

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do - Hạnh phúc

---o0o---

Mẫu đơn

ĐƠN DỰ THẦU

- Dự án : Đầu tư xây dựng Khu nhà ở thấp tầng các lô LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA, BT7, BT8.
- Công trình: Nhà liên kế (Lô SLA, LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10); Biệt thự BT7, BT8
- Gói thầu : **XL20.06 - Thi công phần thân xây thô có hoàn thiện mặt ngoài và hàng rào - ô LK3-18, LK5-43**
- Địa điểm : Khu đô thị mới Phước An - Nhơn Trạch - Đồng Nai.

Kính gửi : **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN**

Sau khi nghiên cứu HSMT, thư chào giá và các tài liệu đính kèm theo mà chúng tôi đã nhận được, chúng tôi (ghi tên nhà thầu) cam kết thực hiện dự án Đầu tư xây dựng Khu nhà ở thấp tầng các lô LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA, BT7, BT8; công trình : Nhà liên kế (Lô SLA, LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10); Biệt thự BT7, BT8, gói thầu : **XL20.06 - Thi công phần thân xây thô có hoàn thiện mặt ngoài và hàng rào - ô LK3-18, LK5-43**, tại: Khu đô thị mới Phước An, xã huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai, theo đúng yêu cầu của hồ sơ mời chào giá với số tiền là đồng, bằng chữ : cùng với khối lượng đơn giá dự thầu kèm theo.

Thời gian thực hiện hợp đồng là : **Từ 18/7/2025 đến 15/12/2025**

Chúng tôi cam kết:

1. Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc bị thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh hoặc các tài liệu tương đương khác; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp;
2. Không vi phạm quy định về bảo đảm cạnh tranh trong đấu thầu.
3. Đã thực hiện nghĩa vụ thuế của năm tài chính gần nhất so với thời điểm đóng thầu.
4. Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu theo quy định của pháp luật đấu thầu
5. Không thực hiện các hành vi tham nhũng, hối lộ, thông thầu, cản trở và các hành vi vi phạm quy định khác của pháp luật đấu thầu khi tham dự gói thầu này.
6. Đáp ứng quy định về cấp doanh nghiệp theo yêu cầu của hồ sơ chào giá.
7. Những thông tin kê khai trong HSMT là trung thực.
8. Chỉ tham gia trong một hồ sơ dự thầu/hồ sơ chào giá này với tư cách là nhà thầu chính.

ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NHÀ THẦU

(ghi tên nhà thầu)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Mẫu hợp đồng

HỢP ĐỒNG THI CÔNG XÂY DỰNG

Số:.....

- Dự án : Đầu tư xây dựng Khu nhà ở thấp tầng các lô LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA, BT7, BT8.
- Công trình: Nhà liên kế (Lô SLA, LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10); Biệt thự BT7, BT8
- Gói thầu : **XL20.06 - Thi công phần thân xây thô có hoàn thiện mặt ngoài và hàng rào - ô LK3-18, LK5-43**
- Địa điểm : Khu đô thị mới Phước An - Nhơn Trạch - Đồng Nai.

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIII, kỳ họp thứ 10 thông qua ngày 24 tháng 11 năm 2015;
- Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014 của Quốc Hội nước CHXHCN Việt Nam;
- Căn cứ Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 về sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;
- Nghị định 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ Việt Nam về Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;
- Căn cứ Biên bản thương thảo hợp đồng.
- Căn cứ Thông báo trúng thầu.
- Căn cứ nhu cầu và năng lực của hai Bên.

Hôm nay, ngày tháng năm 202..., tại văn phòng Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD Sài Gòn, chúng tôi gồm các Bên dưới đây:

A/ ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ (Sau đây gọi là Bên A):

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

-Đại diện là: Trần Quang Dương

Chức vụ: Giám đốc

-Địa chỉ : 159 Điện Biên Phủ, Phường Gia Định, TP.Hồ Chí Minh

-Điện thoại : (028)35147128

-Mã số thuế: 0305041811

- Tài khoản : 6360222393979 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Tân Bình.

1860069139 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hàm Nghi, TP. HCM

-Email:.....

B/ ĐẠI DIỆN NHÀ THẦU (Sau đây gọi là Bên B):

.....

-Đại diện là:

Chức vụ:

-Địa chỉ :

- Điện thoại :
- Mã số thuế:
- Tài khoản :
- Email:.....

Sau khi bàn bạc, hai bên thống nhất thỏa thuận ký kết hợp đồng thi công xây dựng với những điều khoản như sau:

Điều 1. Đối tượng hợp đồng

Bên A giao cho Bên B thực hiện việc thi công xây dựng công trình theo đúng bản vẽ thiết kế thi công, hồ sơ kỹ thuật kèm theo.

Điều 2. Thành phần hợp đồng

Thành phần hợp đồng và thứ tự ưu tiên pháp lý như sau:

1. Văn bản hợp đồng (kèm theo Phụ lục biểu giá hợp đồng);
2. Biên bản thương thảo, hoàn thiện hợp đồng;
3. Hồ sơ chào giá;
4. Hồ sơ mời chào giá ;
5. Các tài liệu kèm theo khác (nếu có).

Điều 3. Quyền và nghĩa vụ của Bên A

Nghiệm thu, xác nhận khối lượng, giá trị thanh toán từng đợt cho Bên B theo quy định tại điều 5, hợp đồng này.

Bên A cam kết thanh toán cho Bên B theo đơn giá hợp đồng và phương thức thanh toán nêu tại Điều 5 của hợp đồng này cũng như thực hiện đầy đủ nghĩa vụ và trách nhiệm khác được nêu trong hợp đồng cũng như các quyền và nghĩa vụ khác theo quy định.

Điều 4. Quyền và nghĩa vụ của Bên B

Bên B cam kết tiến hành công việc xây lắp theo đúng bản vẽ thiết kế thi công, hồ sơ kỹ thuật được duyệt, thực hiện đầy đủ công việc đã nêu trong hồ sơ chào giá, hồ sơ mời chào giá, tuân thủ quy định của pháp luật về xây dựng trong và sau quá trình thi công đồng thời cam kết thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ và trách nhiệm được nêu trong hợp đồng. Bên B có nghĩa vụ xem xét đầy đủ hồ sơ về kỹ thuật, các bản vẽ, tự khảo sát hiện trường nếu có bất cứ điểm nào chưa phù hợp bên B phải thông báo ngay cho Bên A để hai bên cùng thống nhất trước khi triển khai thi công tại hiện trường.

Bên B có nghĩa vụ thi công công trình an toàn, chất lượng, tiến độ. Trường hợp trong quá trình thi công Bên B nhận thấy Bản vẽ, hồ sơ kỹ thuật, chỉ dẫn khác chưa phù hợp (thâm mỹ, thông lệ, quy định, tiêu chuẩn...), Bên B ngay lập tức báo cáo với đại diện của Bên A thống nhất trước khi tiến hành thi công bước tiếp theo.

Bên B chịu mọi trách nhiệm liên quan đến công tác tổ chức thi công, an toàn lao động, vệ sinh công trường,... từ ngày nhận bàn giao mặt bằng để thi công cho đến ngày bàn giao toàn bộ công trình theo hợp đồng này cho Bên A.

Được thanh toán theo quy định tại điều 05 Hợp đồng này.

Các quyền và nghĩa vụ khác theo quy định

Điều 5. Giá hợp đồng và phương thức thanh toán

1. Giá hợp đồng: _____ [Ghi rõ giá trị bằng số, bằng chữ].
2. Phương thức thanh toán:

a) Hình thức thanh toán : chuyển khoản.

b) Thời hạn thanh toán :

- Tạm ứng, thanh toán giai đoạn:

05 ngày kể từ khi nhà thầu xuất trình đầy đủ hồ sơ thanh toán.

- Quyết toán-Bảo hành:

20 ngày kể từ khi nhà thầu xuất trình đầy đủ hồ sơ thanh toán.

c) Số lần thanh toán :

Lần	Nội dung thanh toán	Nội dung công việc, giai đoạn hoàn thành (bảng tiến độ đính kèm)
1	Tạm ứng (nếu có)	<p>Trường hợp bên B có đề nghị tạm ứng thì Bên A sẽ tạm ứng cho Bên B 20% giá trị Hợp Đồng, sau khi hai bên ký hợp đồng và Bên B cung cấp đầy đủ hồ sơ :</p> <ul style="list-style-type: none">- Bảo lãnh tạm ứng vô điều kiện, không hủy ngang theo mẫu được bên A chấp thuận có giá trị 20% giá trị hợp đồng. Thời hạn bảo lãnh 90 ngày kể từ ngày phát hành thư bảo lãnh.- Văn bản đề nghị tạm ứng.- Số tiền tạm ứng này sẽ được thu hồi từng đợt thanh toán với tỷ lệ từng đợt là 25% giá trị hoàn thành và sẽ được khấu trừ hết toàn bộ tiền sau khi giá trị thanh toán cho Bên B đạt đến 80% giá trị hợp đồng-
2	Thanh toán các đợt	<p>Thanh toán đợt: Chủ đầu tư thanh toán cho nhà thầu 85% giá trị hoàn thành đợt (giữ lại 10% quyết toán, 5% bảo hành) sau khi đã khấu trừ 25% giá trị tạm ứng (nếu có). Giá trị thanh toán đợt không nhỏ hơn giá trị tạm ứng.</p> <p>Hồ sơ thanh toán gồm:</p> <ul style="list-style-type: none">- Hồ sơ nghiệm thu hoàn thành hạng mục (chi tiết khối lượng và giá trị tương ứng đính kèm).- Bảng xác nhận giá trị hoàn thành đợt.- Các hồ sơ chất lượng tương ứng theo quy định; (trường hợp các kết quả thí nghiệm, các hồ sơ chưa đầy đủ theo đợt này nhà thầu có văn bản cam kết cung cấp bổ sung trước đợt thanh toán tiếp theo).- Văn bản đề nghị thanh toán đợt tương ứng- Hóa đơn thuế giá trị gia tăng (VAT).-
3	Quyết toán	<p>Quyết toán: Chủ đầu tư thanh toán 95% giá trị quyết toán. Nhà Thầu hoàn thành toàn bộ công việc theo hợp đồng.</p> <p>Hồ sơ thanh toán gồm:</p> <ul style="list-style-type: none">- Bảng xác nhận giá trị quyết toán hợp đồng- Biên bản xác nhận hoàn thành và trình nộp đầy đủ hồ sơ chất lượng cho Chủ đầu tư;- Biên bản xác nhận hoàn thành và trình nộp đầy đủ Hồ sơ hoàn công cho Chủ đầu tư;

		<ul style="list-style-type: none"> - Biên bản bàn giao đưa vào sử dụng - Văn bản đề nghị thanh toán - Hóa đơn thuế giá trị gia tăng (VAT).
4	Tiền bảo hành	<p>Thanh toán đợt cuối: thanh toán tiền giữ bảo hành</p> <p>Hồ sơ thanh toán gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bảo lãnh bảo hành vô điều kiện không hủy ngang theo mẫu được Chủ đầu tư chấp thuận, Giá trị Bảo lãnh tương ứng 5% giá trị Quyết toán hợp đồng, Bảo lãnh có hiệu lực 13 tháng kể từ ngày phát hành và sẽ được gia hạn cho đến khi Nhà thầu hoàn thành nghĩa vụ bảo hành được Chủ đầu tư xác nhận. - Biên bản thanh lý hợp đồng. - Văn bản đề nghị thanh toán.

Điều 6. Loại hợp đồng: Hợp đồng theo đơn giá cố định

Điều 7. Thời gian thực hiện hợp đồng

Thời gian thực hiện hợp đồng: **150** ngày kể từ ngày ký hợp đồng.

Điều 8. Hiệu chỉnh, bổ sung hợp đồng

1. Việc hiệu chỉnh, bổ sung hợp đồng chỉ được thực hiện khi hai bên cùng thống nhất bằng văn bản.

2. Trường hợp phát sinh các hạng mục công việc ngoài phạm vi hợp đồng, Bên A và Bên B sẽ tiến hành thương thảo để làm cơ sở ký kết phụ lục bổ sung hợp đồng.

Điều 9. Bảo đảm thực hiện hợp đồng

1. Bên B phải thực hiện biện pháp bảo đảm thực hiện hợp đồng theo các yêu cầu sau:

- Thời hạn nộp bảo đảm thực hiện hợp đồng: Trong vòng 30 ngày sau khi ký hợp đồng.
- Hình thức bảo đảm thực hiện hợp đồng: Thư bảo lãnh của tổ chức tín dụng hoặc chi nhánh ngân hàng nước ngoài được thành lập theo pháp luật Việt Nam .
- Giá trị bảo đảm thực hiện hợp đồng: 03 % giá hợp đồng.
- Hiệu lực của bảo đảm thực hiện hợp đồng: 120 ngày kể từ ngày phát hành thư bảo lãnh.
- Loại bảo lãnh: Bảo lãnh vô điều kiện không hủy ngang.

2. Bảo đảm thực hiện hợp đồng sẽ được trả cho Bên A khi Bên B không hoàn thành nghĩa vụ và trách nhiệm của mình theo hợp đồng.

Điều 10. Chấm dứt hợp đồng

1. Bên A hoặc Bên B có thể chấm dứt hợp đồng nếu một trong hai bên có vi phạm cơ bản về hợp đồng như sau:

- a) Bên B không thực hiện một phần hoặc toàn bộ nội dung công việc theo hợp đồng trong thời hạn đã nêu trong hợp đồng hoặc trong khoảng thời gian đã được Bên A gia hạn;
- b) Bên B bị phá sản, giải thể;
- c) Các hành vi khác (nếu có).

2. Trong trường hợp Bên A chấm dứt hợp đồng theo điểm a khoản 1 Điều này, Bên A có thể ký hợp đồng với nhà thầu khác để thực hiện phần hợp đồng mà Bên B đã không thực hiện. Bên B sẽ chịu trách nhiệm bồi thường cho Bên A những chi phí vượt trội cho việc thực hiện phần hợp đồng này. Tuy nhiên, Bên B vẫn phải tiếp tục thực hiện phần hợp đồng mà mình đang thực hiện và chịu trách nhiệm bảo hành phần hợp đồng đó.

3. Trong trường hợp Bên A chấm dứt hợp đồng theo điểm b khoản 1 Điều này, Bên A không phải chịu bất cứ chi phí đền bù nào. Việc chấm dứt hợp đồng này không làm mất đi quyền lợi của Bên A được hưởng theo quy định của hợp đồng và pháp luật.

4. Trường hợp bên A phát hiện bên B thi công không đảm bảo chất lượng, gây nguy cơ ảnh hưởng an toàn của dự án và bên A đã nhiều lần nhắc nhở nhưng bên B không khắc phục. Bên A có quyền yêu cầu chấm dứt hợp đồng và mọi tổn thất (nếu có) bên A không chịu trách nhiệm.

Điều 11. Giám sát thi công xây dựng

Chủ đầu tư tự thực hiện giám sát các công việc nêu trong hợp đồng.

Giám sát của Chủ đầu tư có thể đưa ra chỉ dẫn cho nhà thầu về việc thi công xây dựng công trình và sửa chữa sai sót vào bất kỳ lúc nào. Nhà thầu phải tuân theo các chỉ dẫn của tư vấn giám sát chủ đầu tư. Trường hợp các chỉ dẫn của Giám sát chủ đầu tư mà nhà thầu đánh giá không phù hợp Nhà thầu phải báo cáo lại Chủ đầu tư bằng văn bản.

Trường hợp chủ đầu tư thay đổi nhân sự giám sát, chủ đầu tư sẽ thông báo bằng văn bản cho nhà thầu.

Việc giám sát của Chủ đầu tư không làm giảm trách nhiệm của Nhà thầu để thực hiện các công việc theo hợp đồng đảm bảo chất lượng, an toàn, tiến độ đã nêu ở trên.

Bên B phải có trách nhiệm mời giám sát của Chủ đầu tư kiểm tra tất cả các vật liệu đầu vào, kiểm tra công tác nghiệm thu trước khi chuyển tiếp công việc.

Trong quá trình thực hiện nếu để xảy ra các yếu tố ảnh hưởng chất lượng, bên B phải chịu trách nhiệm khắc phục, mọi chi phí bên B chịu.

Điều 12. Vật tư, máy móc, thiết bị

Nhà thầu phải đảm bảo tất cả vật tư, máy móc, thiết bị sử dụng cho công trình đáp ứng đúng yêu cầu kỹ thuật và được kiểm định theo quy định của pháp luật.

Chủ đầu tư sẽ kiểm tra vật tư, máy móc, thiết bị tại nơi khai thác, nơi sản xuất hoặc tại công trường vào bất kỳ thời điểm nào.

Nhà thầu phải đảm bảo bố trí cán bộ và các điều kiện cần thiết cho việc kiểm tra vật tư, máy móc, thiết bị nêu trên.

Tất cả vật tư đưa vào thi công tại công trình phải đảm bảo chất lượng, số lượng, có nguồn gốc xuất xứ rõ ràng. Bên B chịu hoàn toàn trách nhiệm về nội dung này.

Việc kiểm tra chất lượng, hồ sơ sẽ tuân thủ quy định của nhà nước về quản lý chất lượng công trình xây dựng theo Luật Xây dựng và các văn bản hướng dẫn hiện hành.

Điều 13. Bảo hành, sửa chữa, khắc phục sai sót

Nhà thầu bảo đảm thực hiện chế độ bảo hành đối với công trình trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày bàn giao cho Chủ đầu tư. Nhà thầu cam kết bảo hành toàn bộ các công việc, do nhà thầu thi công theo hợp đồng này.

Kể từ ngày hoàn thành cho đến khi kết thúc thời hạn bảo hành công trình, chủ đầu tư sẽ thông báo cho nhà thầu về các sai sót trong công trình..

Mỗi lần có thông báo về sai sót trong công trình, nhà thầu phải tiến hành sửa chữa sai sót đó trong khoảng thời gian quy định mà chủ đầu tư đã thông báo.

Nếu nhà thầu không sửa chữa sai sót trong khoảng thời gian được chủ đầu tư quy định tại thông báo sai sót trong công trình thì chủ đầu tư được thuê tổ chức khác khắc phục sai sót, xác định chi phí khắc phục sai sót và nhà thầu sẽ phải hoàn trả khoản chi phí này.

Điều 14. Nghiệm thu, hoàn công

Chủ đầu tư tổ chức nghiệm thu theo quy định của pháp luật xây dựng chuyên ngành hiện hành. Biên bản nghiệm thu phải được đại diện chủ đầu tư, tư vấn giám sát và nhà thầu ký xác nhận.

Chủ đầu tư chỉ chấp thuận tiến hành thủ tục nghiệm thu bàn giao hoàn thành toàn bộ công trình theo hợp đồng này sau khi Nhà thầu hoàn thành toàn bộ hồ sơ chất lượng, hồ sơ hoàn công theo quy định

Điều 15. Giải quyết tranh chấp

1. Bên A và Bên B có trách nhiệm giải quyết các tranh chấp phát sinh giữa hai bên thông qua thương lượng, hòa giải.
2. Nếu tranh chấp không thể giải quyết được bằng thương lượng, hòa giải trong thời gian: 60 ngày kể từ ngày phát sinh tranh chấp thì bất kỳ bên nào cũng đều có thể yêu cầu đưa việc tranh chấp ra tòa án nhân dân quận Bình Thạnh để giải quyết.

Điều 16. Hiệu lực hợp đồng

1. Hợp đồng có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Hợp đồng hết hiệu lực sau khi hai bên ký kết biên bản thanh lý hợp đồng.

Hợp đồng được lập thành 04 bộ, chủ đầu tư giữ 03 bộ, nhà thầu giữ 01 bộ, các bộ hợp đồng có giá trị pháp lý như nhau.

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

ĐẠI DIỆN NHÀ THẦU

DỰ TOÁN CHÀO GIÁ

DỰ ÁN: Đầu tư xây dựng Khu nhà ở thấp tầng các lô LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA, BT7, BT8

CÔNG TRÌNH: Đầu tư xây dựng Khu nhà ở thấp tầng các lô LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA, BT7, BT8

GÓI THẦU: XL20.06 - Thi công phần thân xây thô có hoàn thiện mặt ngoài và hàng rào - ô LK3-18, LK5-43

ĐẠI ĐIỂM: Khu đô thị mới Phước An - Huyện Nhơn Trạch - Tỉnh Đồng Nai

STT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ	THÀNH TIỀN	GHI CHÚ
A	LK3-18					
I	HÀNG RÀO					
1	Bê tông sản xuất và đổ bằng thủ công, bê tông cột đá 1x2, vữa bê tông mác 250 tiết diện ≤0,1m ² , chiều cao ≤28m	m ³	4,000			
2	Ván khuôn gỗ, ván khuôn cột, cột vuông, chữ nhật	100m ²	0,410			
3	Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép cột, trụ, đường kính cốt thép ≤ 10mm, chiều cao ≤ 6m	tấn	0,100			
4	Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép cột, trụ, đường kính cốt thép ≤ 18mm, chiều cao ≤ 6m	tấn	0,350			
5	Xây tường thẳng bằng gạch ống 8x8x19, chiều dày ≤10cm, chiều cao ≤6m, vữa XM mác 75	m ³	2,900			
6	Trát tường ngoài, chiều dày trát 1,5cm, vữa XM mác 75	m ²	80,000			
7	Trát trụ cột, lam đứng, cầu thang, chiều dày trát 1,5cm, vữa XM mác 75	m ²	7,000			
8	Đắp phào đơn, vữa XM mác 75	m	5,000			
9	Bã bột bả vào tường	m ²	30,000			
10	Sơn dầm, trần, cột, tường ngoài nhà đã bả bằng sơn các loại, 1 nước lót, 2 nước phủ	m ²	30,000			
11	Công tác ốp đá tô ong 200*400	m ²	21,000			
II	PHẦN NHÀ XÂY THÔ & HOÀN THIỆN MẶT TIỀN					
12	Đắp đất Công trình bằng đầm đất cầm tay 70kg, độ chặt yêu cầu K=0,90	100m ³	0,267			
13	Láng nền, sân thượng, sân vườn bằng vữa Mác 75 không đánh màu, dày 5cm	m ²	144,000			
14	Bê tông sản xuất qua dây chuyền trạm trộn tại hiện trường hoặc vữa bê tông thương phẩm từ các cơ sở sản xuất tập trung và đổ bằng máy bơm bê tông, bê tông cột đá 1x2, vữa bê tông mác 250 tiết diện ≤0,1m ² , chiều cao ≤28m	m ³	8,000			
15	Ván khuôn gỗ, ván khuôn cột	100m ²	0,800			
16	Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép cột, trụ, đường kính cốt thép ≤ 10mm, chiều cao ≤ 28m	tấn	0,129			
17	Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép cột, trụ, đường kính cốt thép ≤ 18mm, chiều cao ≤ 28m	tấn	1,500			
18	Bê tông sản xuất qua dây chuyền trạm trộn tại hiện trường hoặc vữa bê tông thương phẩm từ các cơ sở sản xuất tập trung và đổ bằng máy bơm bê tông, bê tông xà dầm, giằng, sàn mái đá 1x2, vữa bê tông mác 250	m ³	13,500			
19	Ván khuôn gỗ, ván khuôn xà dầm, giằng	100m ²	1,500			
20	Công tác gia công lắp dựng cốt thép dầm, giằng, đường kính cốt thép ≤ 10mm, chiều cao ≤ 28m	tấn	0,300			
21	Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép xà dầm, giằng, đường kính cốt thép ≤ 18mm, chiều cao ≤ 28m	tấn	2,300			
22	Bê tông sản xuất qua dây chuyền trạm trộn tại hiện trường hoặc vữa bê tông thương phẩm từ các cơ sở sản xuất tập trung và đổ bằng máy bơm bê tông, bê tông xà dầm, giằng, sàn mái đá 1x2, vữa bê tông mác 250	m ³	18,500			
23	Ván khuôn gỗ, ván khuôn sàn mái	100m ²	1,600			
24	Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép sàn mái, đường kính cốt thép ≤10mm, chiều cao ≤ 28m	tấn	2,000			
25	Bê tông bê tông lạnh tô đá 1x2, trụ phụ vữa bê tông mác 200	m ³	3,000			
26	Ván khuôn gỗ, ván khuôn lạnh tô, trụ phụ	100m ²	0,550			
27	Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép lạnh tô liền mái hắt, máng nước, đường kính cốt thép ≤ 10mm, chiều cao ≤ 28m	tấn	0,350			
28	Bê tông đá dầm sản xuất bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, bê tông cầu thang thường đá 1x2, vữa bê tông mác 250	m ³	2,400			
29	Ván khuôn gỗ, ván khuôn cầu thang thường	100m ²	0,300			
30	Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép cầu thang, đường kính cốt thép ≤ 10mm, chiều cao ≤ 28m	tấn	0,320			
31	Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép cầu thang, đường kính cốt thép > 10mm, chiều cao ≤ 28m	tấn	0,120			
32	Xây tường thẳng bằng gạch ống 8x8x19, chiều dày ≤10cm, chiều cao ≤28m, vữa XM mác 75	m ³	18,500			
33	Xây tường thẳng bằng gạch ống 8x8x19 câu gạch thẻ 4x8x19, chiều cao ≤28m, vữa XM mác 75	m ³	11,000			
34	Xây các bộ phận kết cấu phức tạp khác bằng gạch đất sét nung 4x8x19, chiều cao ≤6m, vữa XM mác 75	m ³	1,900			
35	Trát tường ngoài, chiều dày trát 1,5cm, vữa XM mác 75	m ²	440,000			
36	Trát trụ cột, lam đứng, cầu thang, chiều dày trát 2cm, vữa XM mác 75	m ²	55,000			
37	Trát xà dầm, vữa XM mác 75	m ²	5,000			
38	Bã bột bả vào tường	m ²	240,000			
39	Sơn dầm, trần, cột, tường ngoài nhà đã bả bằng sơn các loại, 1 nước lót, 2 nước phủ	m ²	240,000			
40	Quét dung dịch chống thấm tường bên không bả, AC400 (theo định mức nhà sản xuất)	m ²	290,000			
41	Quét dung dịch chống thấm mái, tường, sê nô, ô văng ...	m ²	81,000			
42	Công tác ốp đá granit mặt tiền	m ²	16,500			
43	Lát gạch 400x400 chống thấm trên mái (bao gồm cán vữa)	m ²	38,000			
44	Đắp phào đơn, vữa XM mác 75	m	36,000			

STT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ	THÀNH TIỀN	GHI CHÚ
45	Chống thấm giữa hai nhà liền kề (dùng tole bọc)	m2	2,000			
III	PHẦN BÊ TỰ HOẠI					
46	Đào đất bê tự hoại, hầm ga, hàng rào đất cấp II	m3	11,609			
47	Bê tông lót móng hầm ga, bê tự hoại đá 4x6, vữa bê tông mác 150	m3	1,493			
48	Xây tường thẳng bằng gạch đất sét nung 4x8x19, chiều dày <=30cm, chiều cao <=6m, vữa XM mác 75	m3	2,240			
49	Xây tường thẳng bằng gạch đất sét nung 4x8x19, chiều dày <=10cm, chiều cao <=6m, vữa XM mác 75	m3	0,590			
50	Trát tường trong, chiều dày trát 2cm, vữa XM mác 75	m2	35,160			
51	Láng nền sàn có đánh màu, chiều dày 2cm, vữa XM mác 100	m2	3,550			
52	Sản xuất cầu kiện bê tông đúc sẵn, bê tông tấm đan đá 1x2, vữa bê tông mác 200	m3	0,552			
53	Công tác gia công, lắp đặt cốt thép bê tông đúc sẵn, cốt thép tấm đan D10a120	tấn	0,069			
54	Công tác gia công, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn. Ván khuôn gỗ, ván khuôn nắp đan	100m2	0,042			
55	Lắp dựng cầu kiện bê tông đúc sẵn, pa nen	cái	6,000			
56	Đào đất ống thoát nước mưa, đất cấp II	m3	10,036			
57	Lắp đặt ống nhựa miệng bát nổi bằng phương pháp dán keo, đoạn ống dài 6m, đường kính ống <=130 mm	100m	0,304			
58	Lắp đặt ống nhựa miệng bát nổi bằng phương pháp dán keo, đoạn ống dài 6m, đường kính ống <=60mm	100m	0,175			
59	Cung cấp lắp đặt phụ kiện, đường ống	bộ	1,000			
60	Đắp đất nền móng đường ống	m3	9,642			
B	LK5-43					
I	HÀNG RÀO					
1	Bê tông sản xuất và đổ bằng thủ công, bê tông cột đá 1x2, vữa bê tông mác 250 tiết diện <=0,1m2, chiều cao <=28m	m3	3,600			
2	Ván khuôn gỗ, ván khuôn cột, cột vuông, chữ nhật	100m2	0,314			
3	Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép cột, trụ, đường kính cốt thép <= 10mm, chiều cao <= 6m	tấn	0,100			
4	Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép cột, trụ, đường kính cốt thép <= 18mm, chiều cao <= 6m	tấn	0,220			
5	Xây tường thẳng bằng gạch ống 8x8x19, chiều dày <=10cm, chiều cao <=6m, vữa XM mác 75	m3	2,400			
6	Trát tường ngoài, chiều dày trát 1,5cm, vữa XM mác 75	m2	50,000			
7	Trát trụ cột, lam đứng, cầu thang, chiều dày trát 1,5cm, vữa XM mác 75	m2	11,000			
8	Đắp phào đơn, vữa XM mác 75	m	5,000			
9	Bã bả bột bả vào tường	m2	25,000			
10	Sơn dầm, trần, cột, tường ngoài nhà đã bả bằng sơn các loại, 1 nước lót, 2 nước phủ	m2	25,000			
11	Công tác ốp đá tổ ong 200*400	m2	16,000			
II	PHẦN NHÀ XÂY THỔ & HOÀN THIỆN MẶT TIỀN					
12	Đắp đất Công trình bằng đầm đất cầm tay 70kg, độ chặt yêu cầu K=0,90	100m3	0,267			
13	Láng nền, sân thượng, sân vườn bằng vữa Mác 75 không đánh màu, dày 5cm	m2	123,000			
14	Bê tông sản xuất qua dây chuyền trạm trộn tại hiện trường hoặc vữa bê tông thương phẩm từ các cơ sở sản xuất tập trung và đổ bằng máy bơm bê tông, bê tông cột đá 1x2, vữa bê tông mác 250 tiết diện <=0,1m2, chiều cao <=28m	m3	5,000			
15	Ván khuôn gỗ, ván khuôn cột	100m2	0,889			
16	Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép cột, trụ, đường kính cốt thép <= 10mm, chiều cao <= 28m	tấn	0,137			
17	Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép cột, trụ, đường kính cốt thép <= 18mm, chiều cao <= 28m	tấn	1,137			
18	Bê tông sản xuất qua dây chuyền trạm trộn tại hiện trường hoặc vữa bê tông thương phẩm từ các cơ sở sản xuất tập trung và đổ bằng máy bơm bê tông, bê tông xà dầm, giằng, sàn mái đá 1x2, vữa bê tông mác 250	m3	13,500			
19	Ván khuôn gỗ, ván khuôn xà dầm, giằng	100m2	1,400			
20	Công tác gia công lắp dựng cốt thép dầm, giằng, đường kính cốt thép <= 10mm, chiều cao <= 28m	tấn	0,300			
21	Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép xà dầm, giằng, đường kính cốt thép <= 18mm, chiều cao <= 28m	tấn	2,100			
22	Bê tông sản xuất qua dây chuyền trạm trộn tại hiện trường hoặc vữa bê tông thương phẩm từ các cơ sở sản xuất tập trung và đổ bằng máy bơm bê tông, bê tông xà dầm, giằng, sàn mái đá 1x2, vữa bê tông mác 250	m3	14,500			
23	Ván khuôn gỗ, ván khuôn sàn mái	100m2	1,400			
24	Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép sàn mái, đường kính cốt thép <=10mm, chiều cao <= 28m	tấn	1,500			
25	Bê tông bê tông lạnh tô đá 1x2, trụ phụ vữa bê tông mác 200	m3	2,500			
26	Ván khuôn gỗ, ván khuôn lạnh tô, trụ phụ	100m2	0,550			
27	Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép lạnh tô liền mái hắt, máng nước, đường kính cốt thép <= 10mm, chiều cao <= 28m	tấn	0,300			
28	Bê tông đá dầm sản xuất bằng máy trộn, đổ bằng thủ công, bê tông cầu thang thường đá 1x2, vữa bê tông mác 250	m3	2,100			
29	Ván khuôn gỗ, ván khuôn cầu thang thường	100m2	0,206			
30	Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép cầu thang, đường kính cốt thép <= 10mm, chiều cao <= 28m	tấn	0,287			
31	Công tác gia công lắp dựng cốt thép, cốt thép cầu thang, đường kính cốt thép > 10mm, chiều cao <= 28m	tấn	0,050			
32	Xây tường thẳng bằng gạch ống 8x8x19, chiều dày <=10cm, chiều cao <=28m, vữa XM mác 75	m3	21,000			
33	Xây tường thẳng bằng gạch ống 8x8x19 cầu gạch thê 4x8x19, chiều cao <=28m, vữa XM mác 75	m3	13,500			
34	Xây các bộ phận kết cấu phức tạp khác bằng gạch đất sét nung 4x8x19, chiều cao <=6m, vữa XM mác 75	m3	1,978			

STT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG	ĐƠN GIÁ	THÀNH TIỀN	GHI CHÚ
35	Trát tường ngoài, chiều dày trát 1,5cm, vữa XM mác 75	m2	265,000			
36	Trát trụ cột, lam đứng, cầu thang, chiều dày trát 2cm, vữa XM mác 75	m2	95,000			
37	Trát xà dầm, vữa XM mác 75	m2	5,000			
38	Bã bằng bột bã vào tường	m2	210,000			
39	Sơn dầm, trần, cột, tường ngoài nhà đã bã bằng sơn các loại, 1 nước lót, 2 nước phủ	m2	210,000			
40	Quét dung dịch chống thấm tường bên không bã, AC400 (theo định mức nhà sản xuất)	m2	160,000			
41	Quét dung dịch chống thấm mái, tường, sê nô, ô văng ...	m2	80,000			
42	Công tác ốp đá granit mặt tiền	m2	23,000			
43	Lát gạch 400x400 chống thấm trên mái (bao gồm cán vữa)	m2	36,000			
44	Đắp phào đơn, vữa XM mác 75	m	33,000			
45	Chống thấm giữa hai nhà liền kề (dùng tole bọc)	m2	7,000			
III	PHẦN BÊ TỰ HOẠI					
46	Đào đất bê tự hoại, hầm ga, hàng rào đất cấp II	m3	20,346			
47	Bê tông lót móng hầm ga, bê tự hoại đá 4x6, vữa bê tông mác 150	m3	1,500			
48	Xây tường thẳng bằng gạch đất sét nung 4x8x19, chiều dày <=30cm, chiều cao <=6m, vữa XM mác 75	m3	2,160			
49	Xây tường thẳng bằng gạch đất sét nung 4x8x19, chiều dày <=10cm, chiều cao <=6m, vữa XM mác 75	m3	0,510			
50	Trát tường trong, chiều dày trát 2cm, vữa XM mác 75	m2	32,000			
51	Láng nền sàn có đánh màu, chiều dày 2cm, vữa XM mác 100	m2	3,360			
52	Sản xuất cấu kiện bê tông đúc sẵn, bê tông tấm đan đá 1x2, vữa bê tông mác 200	m3	0,552			
53	Công tác gia công, lắp đặt cốt thép bê tông đúc sẵn, cốt thép tấm đan D10a120	tấn	0,062			
54	Công tác gia công, lắp dựng, tháo dỡ ván khuôn. Ván khuôn gỗ, ván khuôn nắp đan	100m2	0,035			
55	Lắp dựng cấu kiện bê tông đúc sẵn, pa nen	cái	6,000			
56	Đào đất ống thoát nước mưa, đất cấp II	m3	7,500			
57	Lắp đặt ống nhựa miệng bát nổi bằng phương pháp dán keo, đoạn ống dài 6m, đường kính ống <=130 mm	100m	0,550			
58	Lắp đặt ống nhựa miệng bát nổi bằng phương pháp dán keo, đoạn ống dài 6m, đường kính ống <=60mm	100m	0,164			
59	Cung cấp lắp đặt phụ kiện, đường ống	bộ	1,000			
60	Đắp đất nền móng đường ống	m3	7,500			
	TỔNG TRƯỚC THUẾ					
	THUẾ VAT 10%					
	TỔNG CỘNG SAU THUẾ					

ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NHÀ THẦU

BẢNG CHỨNG LOẠI VẬT TƯ

DỰ ÁN: Đầu tư xây dựng Khu nhà ở thấp tầng các lô LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA, BT7, BT8

CÔNG TRÌNH: Đầu tư xây dựng Khu nhà ở thấp tầng các lô LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA, BT7, BT8

GÓI THẦU: XL20.06 - Thi công phần thân xây thô có hoàn thiện mặt ngoài và hàng rào - ô LK3-18, LK5-43

ĐẠI ĐIỂM : Khu đô thị mới Phước An - Huyện Nhơn Trạch - Tỉnh Đồng Nai

STT	Nội dung công việc	Chủng loại, xuất xứ	Ghi chú
1	Thép xây dựng	CB240T (D6-D8), CB300V (D10-D25); Miền Nam, Hòa Phát (hoặc tương đương)	
2	Bê tông thương phẩm	Bê tông thương phẩm đá 1*2, M250; Trường Thịnh, Long Thành (hoặc tương đương)	
3	Xi măng đa dụng PCB40	Xi măng đa dụng PCB40; Xi măng Hà Tiên, FICO (hoặc tương đương)	
4	Đá 1*2 đá xanh	Đồng Nai, Bình Dương, Tây Ninh (hoặc tương đương)	
5	Cát xây, trát	Đồng Nai, Tây Ninh (hoặc tương đương)	
6	Gạch xây tường	Gạch tuy nen Bình Dương, Đồng Nai (hoặc tương đương)	
7	Bột bả tường	Jotun , Joton, Valenta (hoặc tương đương)	
8	Sơn tường, sơn lót	Jotun , Joton, Valenta (hoặc tương đương)	
9	Chống thấm tường, sàn, ban công ...	Sơn chống thấm; Jotun , Joton, Valenta (hoặc tương đương)	
10	Ống nhựa và phụ kiện	Ống PVC; Nhựa Bình Minh (hoặc tương đương)	
11	Gạch lót mái 40*40	Vilacera Hạ Long (hoặc tương đương)	
12	Đá Granite	Đá granite; Việt Nam, Ấn Độ (hoặc tương đương)	
13	Đá tổ ong 20*40	Việt Nam, dày 1 -1.5 cm (hoặc tương đương)	

HỒ SƠ THIẾT KẾ THI CÔNG ĐIỀU CHỈNH

Dự án :

KHU NHÀ Ở THÁP TẦNG CÁC LÔ LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA, BT7, BT8

Công trình :

MẪU LK-5B - LÔ LK3 (CĂN 3-20)

MẪU THIẾT KẾ GỐC: LK-5A

Địa điểm :

KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN – NHƠN TRẠCH – ĐỒNG NAI

Đơn vị thực hiện:



CÔNG TY TNHH TƯ VẤN – THIẾT KẾ - XÂY DỰNG NHẬT VỸ
Địa chỉ: 33/1/1 Lê Hoàng Phái, P17, Q.Gò Vấp, Tp.HCM
Mã số thuế: 0303483469

TP. HCM, NĂM 2022

HỒ SƠ THIẾT KẾ THI CÔNG ĐIỀU CHỈNH

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KIẾN TRÚC VÀ NỘI THẤT (CTY TNHH KINH DOANH VÀ PHÁT TRIỂN KIẾN TRÚC VÀ NỘI THẤT)

THIẾT KẾ ĐIỀU CHỈNH THI CÔNG

Theo văn bản tham khảo số 10/BC/TT/ĐC/1-

Ngày 15 tháng 07 năm 2022

TTV:

Lac

Vũ Xuân Lộc

Dự án :

KHU NHÀ Ở THÁP TẦNG CÁC LÔ LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA, BT7, BT8

Công trình :

MẪU LK-5B - LÔ LK3 (CĂN 3-20)

Địa điểm :

KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN – NHƠN TRẠCH – ĐỒNG NAI

CHỦ ĐẦU TƯ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN



QUẢN ĐỐC

Kiên Cường Dương

CƠ QUAN LẬP
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ
GIÁM ĐỐC



Đặng Phan Chân

TP. HCM, NĂM 2022

PHẦN KIẾN TRÚC

DANH MỤC BẢN VẼ KIẾN TRÚC

KHBV	TÊN BẢN VẼ
KT - 01	MẶT BẰNG VỊ TRÍ NHÀ LK-5B
KT - 02	MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ LK-5B LỖ LK3
KT - 03	MẶT BẰNG TRỆT
KT - 04	MẶT BẰNG LẦU 1
KT - 05	MẶT BẰNG LẦU 2
KT - 06	MẶT BẰNG MÁI
KT - 07	MẶT ĐỪNG TRỤC 1-2/MẶT ĐỪNG TRỤC 2-1
KT - 08	MẶT CẮT A-A
KT - 09	MẶT CẮT C-C
KT - 10	MẶT CẮT B-B
KT - 11	MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG TÁNG TRỆT
KT - 12	MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG LẦU 1
KT - 13	MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG LẦU 2
KT - 14	MẶT ĐỪNG GHI CHỮ VẬT LIỆU TRỤC 1-2
KT - 15	MẶT ĐỪNG GHI CHỮ VẬT LIỆU TRỤC 2-1
KT - 16	MẶT BẰNG THANG
KT - 17	MẶT CẮT THANG
KT - 18	CHI TIẾT LAM
KT - 19	CHI TIẾT 1
KT - 20	CHI TIẾT 2
KT - 21	CHI TIẾT 3-B1-B2
KT - 22	CHI TIẾT CỬA ĐI
KT - 23	CHI TIẾT CỬA SỐ
KT - 24	CHI TIẾT CỐNG - TƯỜNG RẠO

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG MỸ VIỆT

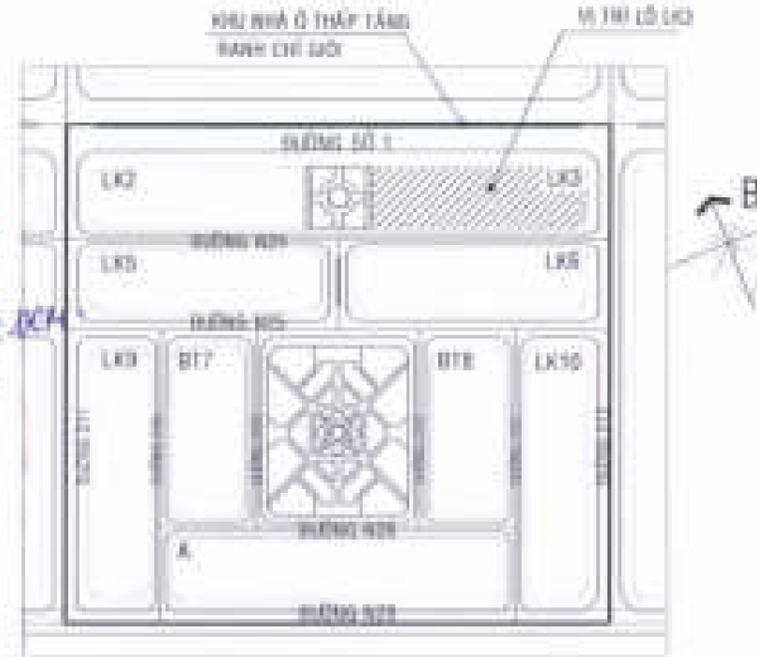
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

Theo văn bản thẩm tra số 10/CTK-2024

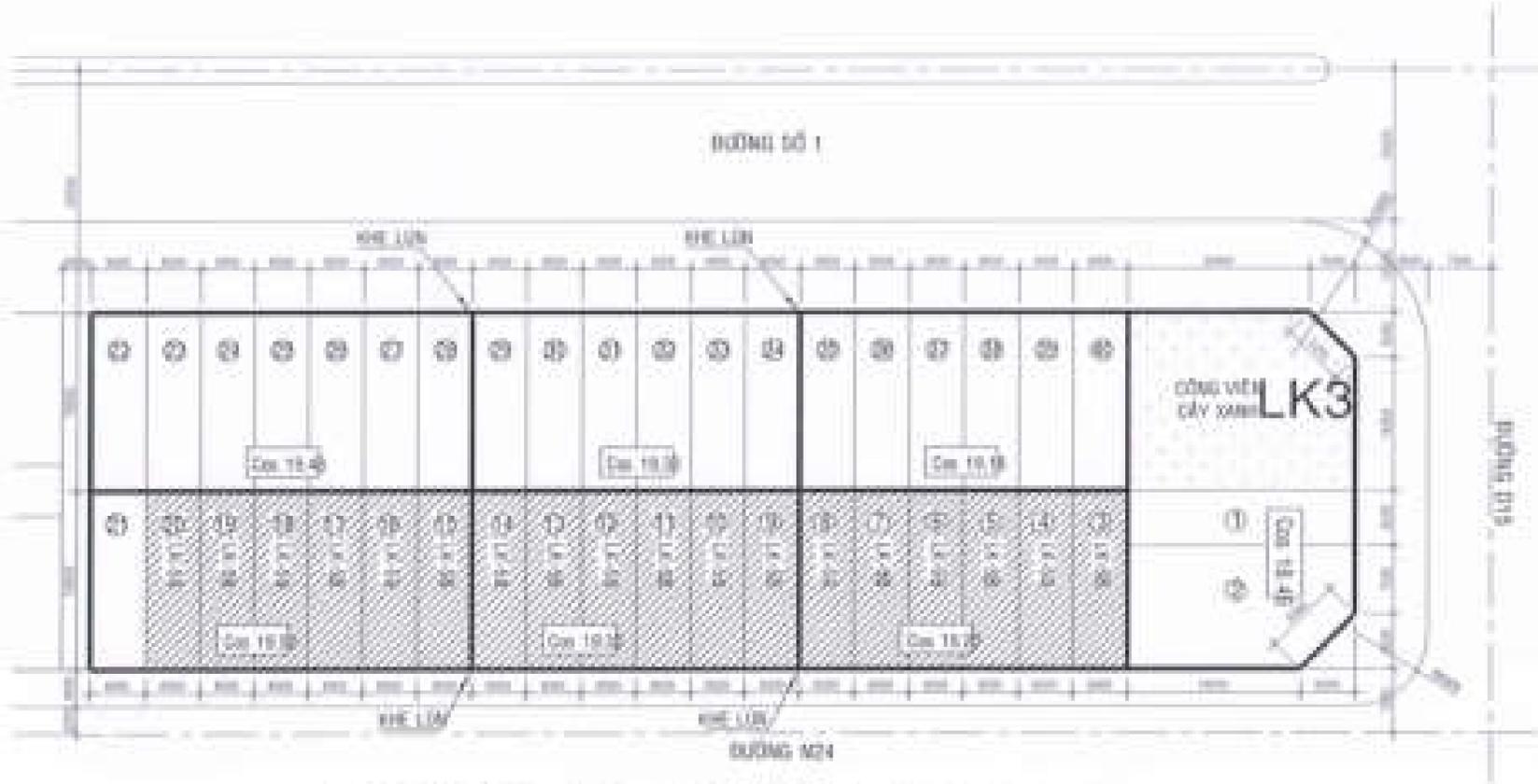
Ngày 13 tháng 07 năm 2024

(TV)

Vũ Xuân Lộc



MẶT BẰNG VỊ TRÍ LÒ LK3 TL:1/2500



MẶT BẰNG VỊ TRÍ CÁC MẪU NHÀ LÒ LK3 TL:1/1000

CHỦ ĐẦU TƯ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG HAI

GIÁM ĐỐC



Giám đốc Hưng Hai

CÔNG TRÌNH - BIA ĐIỂM

MÃU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỜI
PHƯỚC AN

Mã mẫu: AN - Khu vực: Phước An - Tỉnh: Hưng Yên

Đơn vị thiết kế:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

Ngày: 20/07/2024, Thành Phố Hưng Yên, Tỉnh Hưng Yên

Nguyễn Văn Thành
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

THIẾT KẾ:

LÊ VĂN HỌC HÙNG

CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ:

LÊ THÀNH LONG

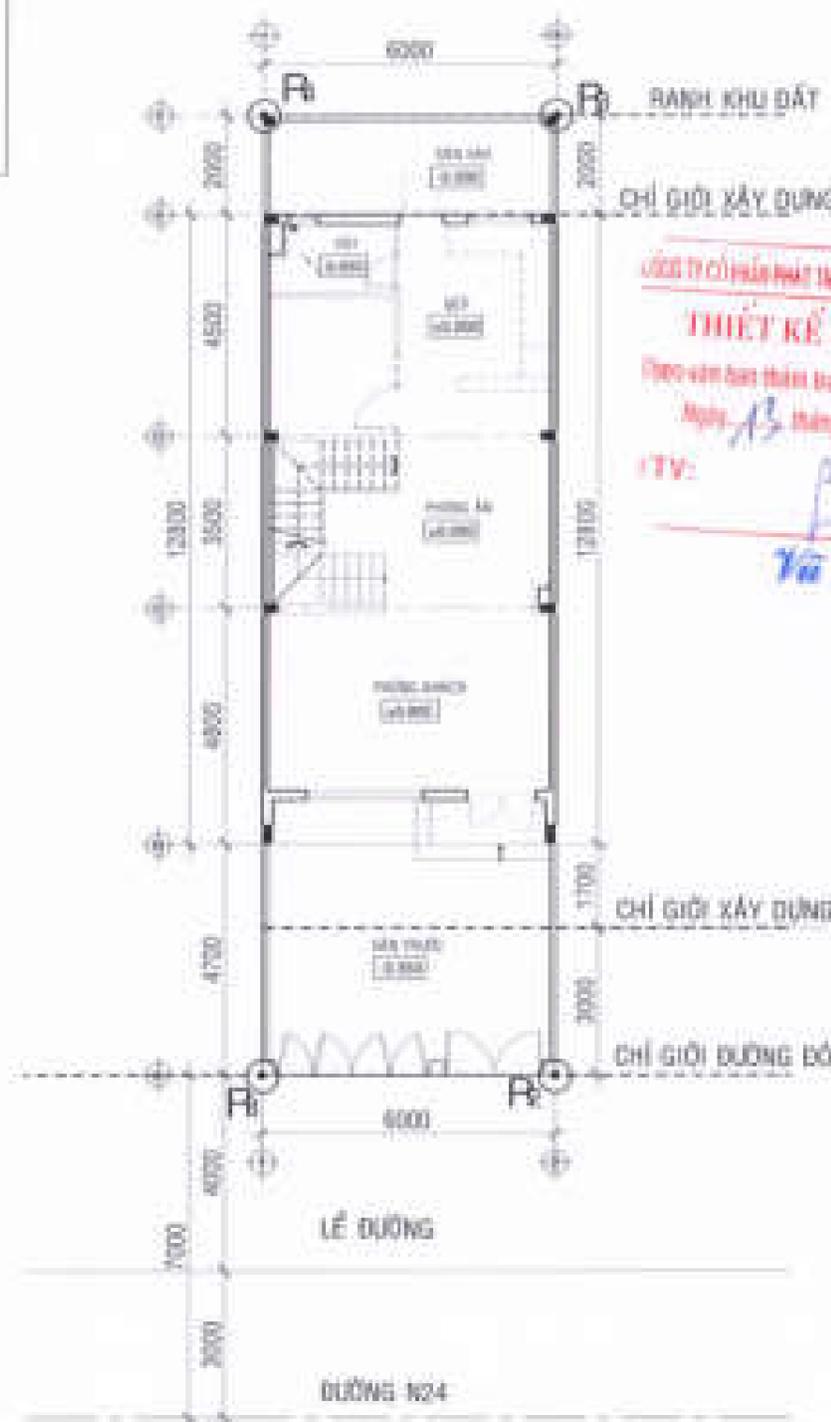
KIỂM TRA:

NGUYỄN THỊ HƯƠNG

SĐT: 01 9876 5432 1111 1111 1111 1111 1111 1111

TÊN BẢN VẼ: LỘ LK3 (CÁN 3-02)
MẶT BẰNG VỊ TRÍ
MÃ: 1.0.08

CÁCH XÁC ĐỊNH CÁC ĐIỂM MỐC CHO NHÀ LIÊN KẾ LK-5B
 RL, RC, RL, RL LÀ ĐIỂM GẮM MỐC ĐỂ ĐỊNH VỊ BÊN GIỚI CỦA NHÀ LIÊN KẾ
 ĐƯỢC XÁC ĐỊNH BẰNG CÁCH: RL, RL LÀ GIỚI CỦA TRƯỚC VỚI ĐƯỜNG BÊN KHU ĐẤT
 RC, RL LÀ GIỚI CỦA TRƯỚC VỚI ĐƯỜNG BÊN KHU ĐẤT
 (CỘT 0.00) SÀN TẦNG TRỆT (KEM BẢN VẼ MẶT BẰNG VỊ TRÍ CÁC MẪU NHÀ)



MẶT BẰNG TỔNG THỂ TRỆT NHÀ LK-5B (LỖ LK3) TL : 1/200

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KINH DOANH VÀ ĐÓNG BỐ
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 Theo văn bản thẩm tra số 10/KCTD-KCN
 Ngày 13 tháng 05 năm 2022
 TV: *Lưu Vũ Xuân Lộc*

CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÓNG BỐ TẠI ĐÓN			
GIÁM ĐỐC <i>Trần Quang Dương</i>			
CÔNG TRÌNH: ĐA DIỆN MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN KĐT PHƯỚC AN - KHU 1 KHU 2 KHU 3 - THỊ SÔNG HẠI			
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG			
NHẬT VỆ ĐANG PHAN THÀNH			
THIẾT KẾ: 			
LÊ VĂN HỌC HƯNG CHỌN TRÍ THIẾT KẾ: 			
LÊ THÀNH LONG KIỂM TRA: 			
NGUYỄN THỊ HUỆNG			
ĐVT: 01	CHẾP:	TỶ LỆ:	THÁNG: 05/2022
TÊN BẢN VẼ:		LỖ LK3 (CÁN 3-03) MẶT BẰNG TỔNG VỊ LH 00 - LỖ LK3	

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN



GIÁM ĐỐC

Trần Quang Lương

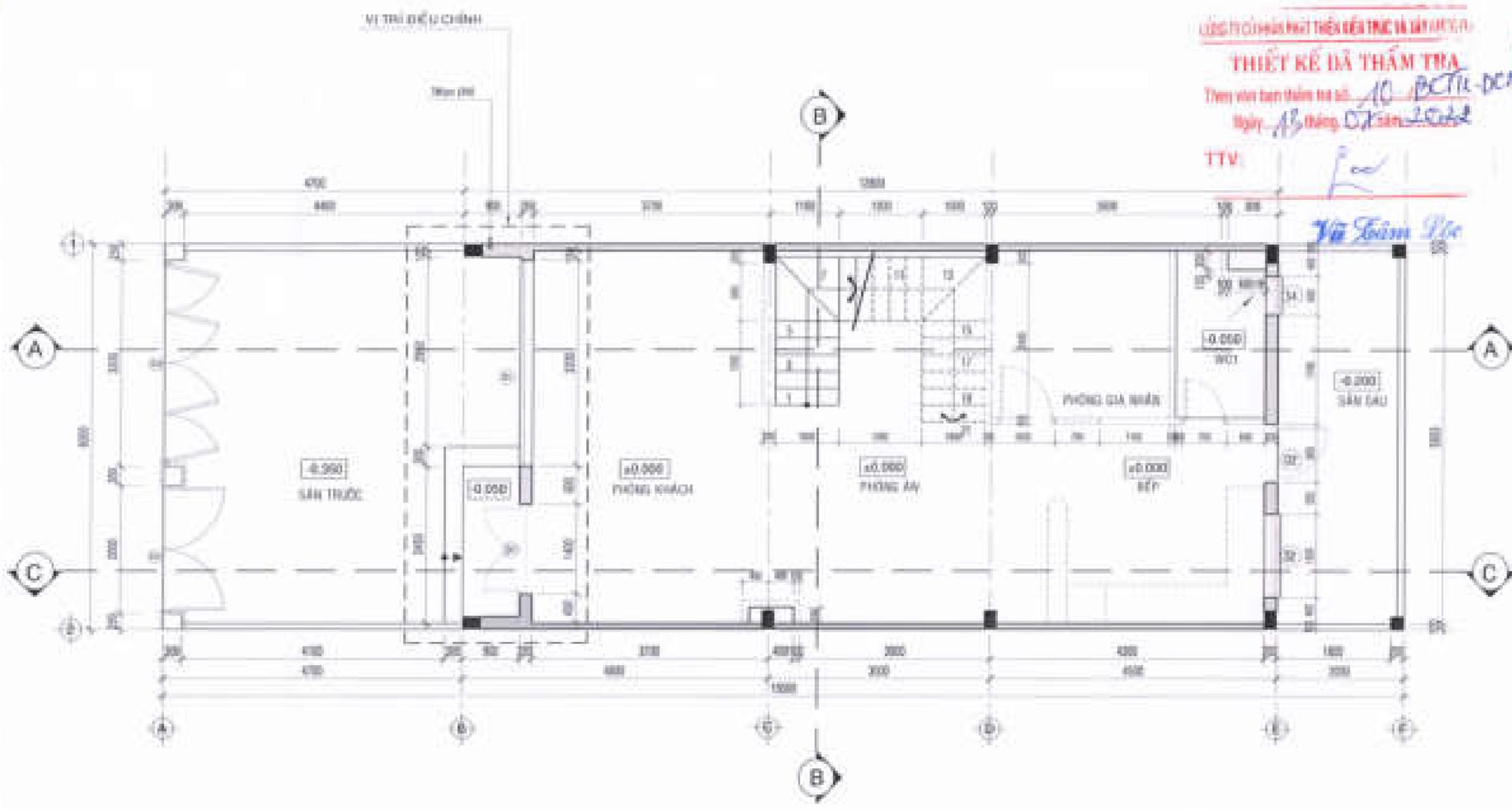
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

THIẾT KẾ KIỂM TRA

Địa chỉ ban thẩm tra số: 10 BCTH-DCA
Ngày: 13 tháng 07 năm 2022

TTV:

Lưu
Vũ Xuân Đức



MẶT BẰNG TRỆT TL:1/50

CÔNG TRÌNH: **BA ĐỒM**

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

KI PHƯỚC AN - HUYỆN NHƠN TRẠCH - THÀNH ĐÔNG HẢI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG



NHẬT VỸ

Địa chỉ: 20/10 Nguyễn Huệ, Quận 1, TP. HCM



ĐANG PHAN THÀNH

THIẾT KẾ:

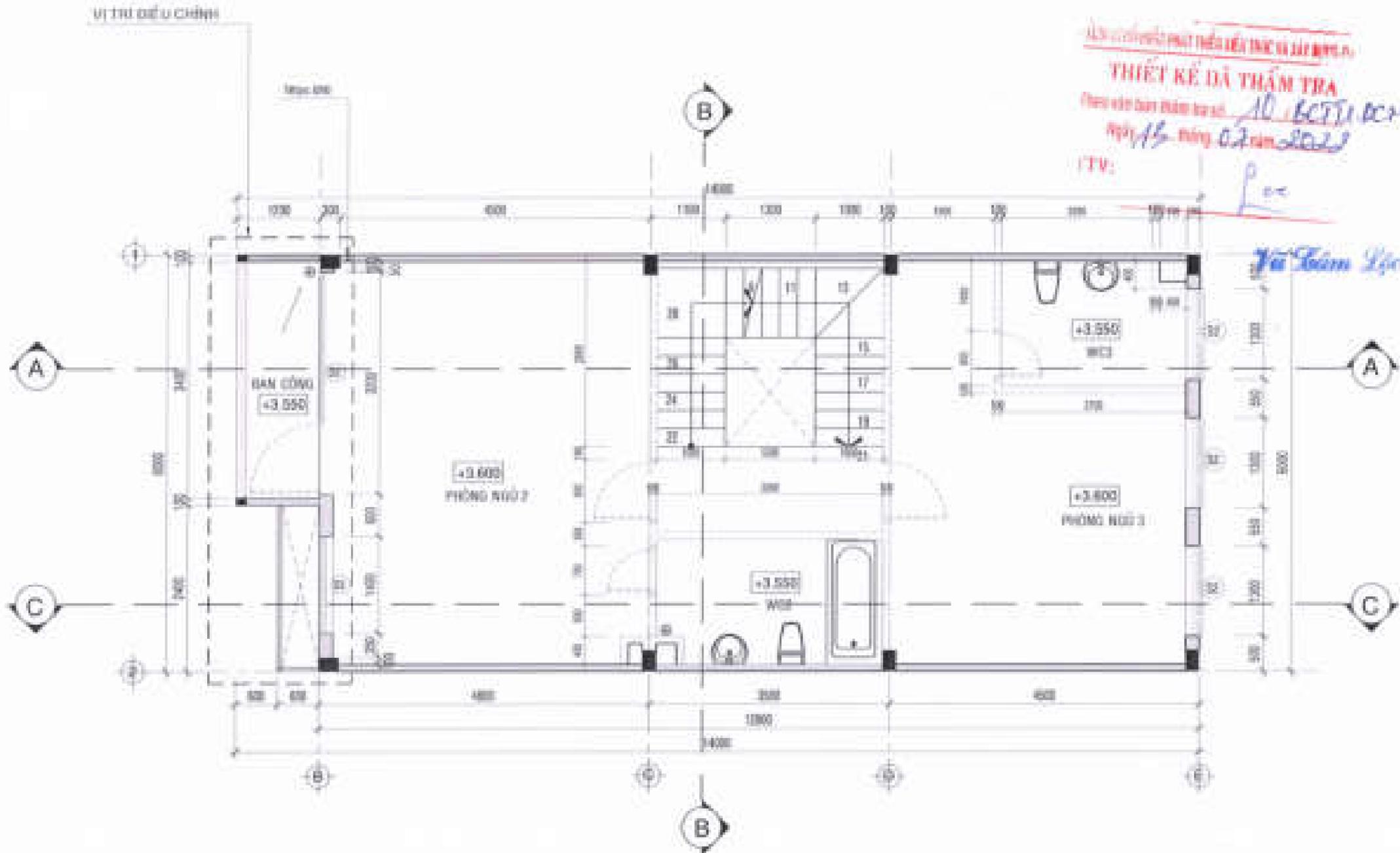
LÊ VĂN HỒNG HƯNG
CHỦ TÀI THIẾT KẾ

LÊ THANH LONG
KIỂM TRA

NGUYỄN THỊ MANG

VTV: 01 / SHEP: / TỶ LỆ: / THÁNG: 2022

TÊN BẢN VẼ: **LỖ LƯỖ (CÁN 3-33) MẶT BẰNG TRỆT**



MẶT BẰNG LẦU 1 TL:1/50

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

Trần Quang Dương

Đã kiểm tra và thiết kế đúng và đúng theo yêu cầu.
THIẾT KẾ VÀ THẨM TRA
Thay mặt chủ đầu tư và **NGUYỄN VĂN ĐỨC**
Ngày 15 tháng 02 năm 2023

(TV): *Loc*
Vũ Lâm Lộc

CÔNG TRÌNH: GIA ĐÌNH
MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN
 SỐ QUỐC LỘ: HUYỆN MỸ THẠCH - TỈNH CÔNG AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ
 NHẬT VỸ GROUP
 SỐ 40 QUẬN BÌNH THẠNH, P. BÌNH THẠNH, Q. BÌNH THẠNH, TP. HCM

GIÁM ĐỐC

Đặng Phan Thành

THIẾT KẾ:
[Signature]

LÊ VĂN MỘC HÙNG
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
[Signature]

LÊ THẠNH LƯƠNG
 KIỂM TRA:
[Signature]

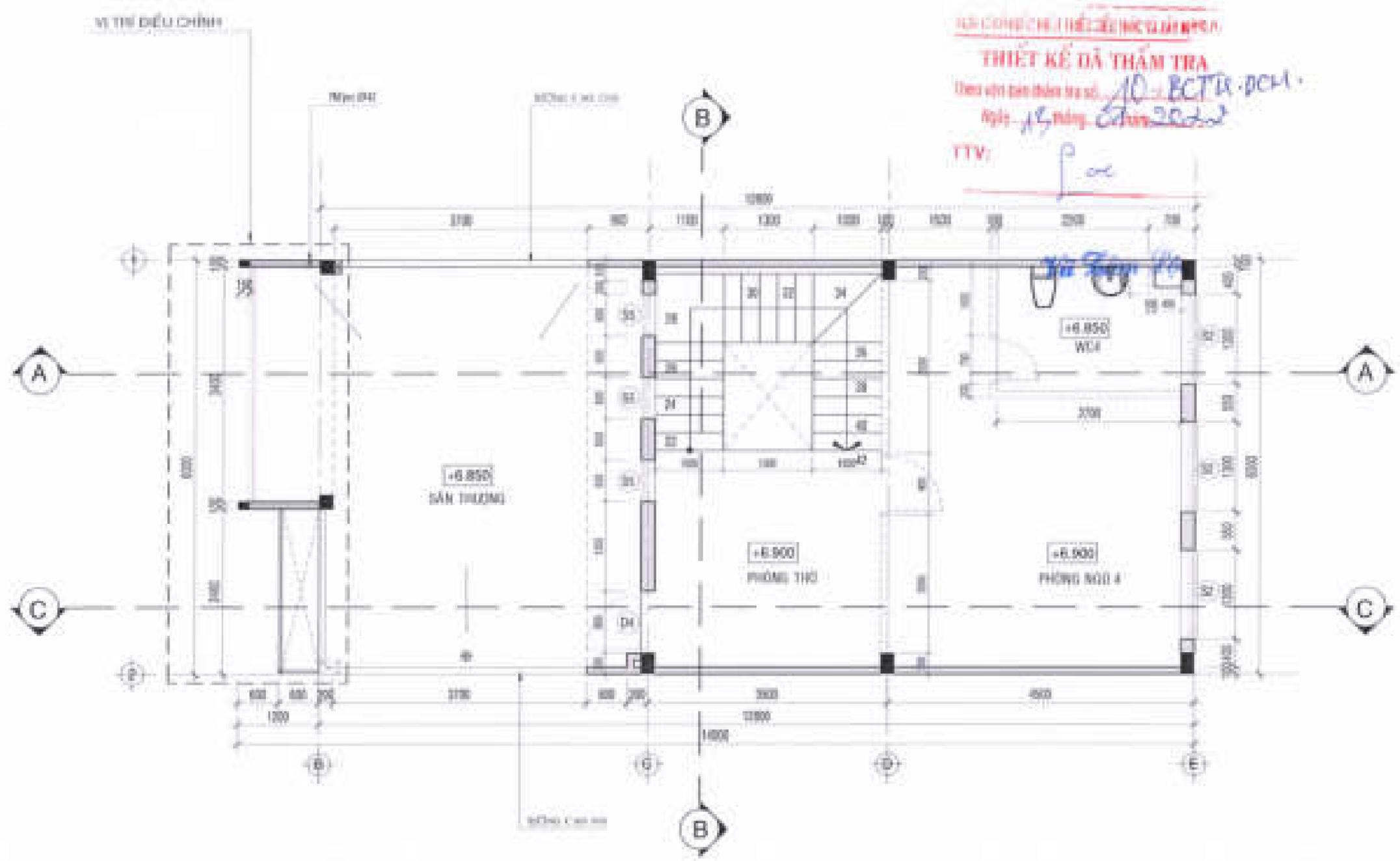
NGUYỄN THỊ HUỆNG
 SỐ T. 04 CHẾP: T. 04 THANG: 2023
 TÊN BẢN VẼ: LỘ LỊCH (CÁN 3-D) MẶT BẰNG LẦU 1

CHỦ ĐẦU TƯ:
 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
 PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN



Giám đốc
 Trần Công Dũng

NG CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
 THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 Theo yêu cầu chuẩn kỹ thuật số: 10-BCTN-ĐCM
 Ngày: 15 tháng 07 năm 2022
 TTV: P.α



MẶT BẰNG LẦU 2 TL:1/50

CÔNG TRÌNH: ĐA DẪM
 MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
 PHƯỚC AN

SỐ QUỐC AN - HƯỚNG NINH TRẠCH - THỊ SÀI GÒN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
 NHẬT VỸ CÔNG TY
 10/10 Đường Nguyễn Huệ, Phường 17, Quận 1, TP. HCM

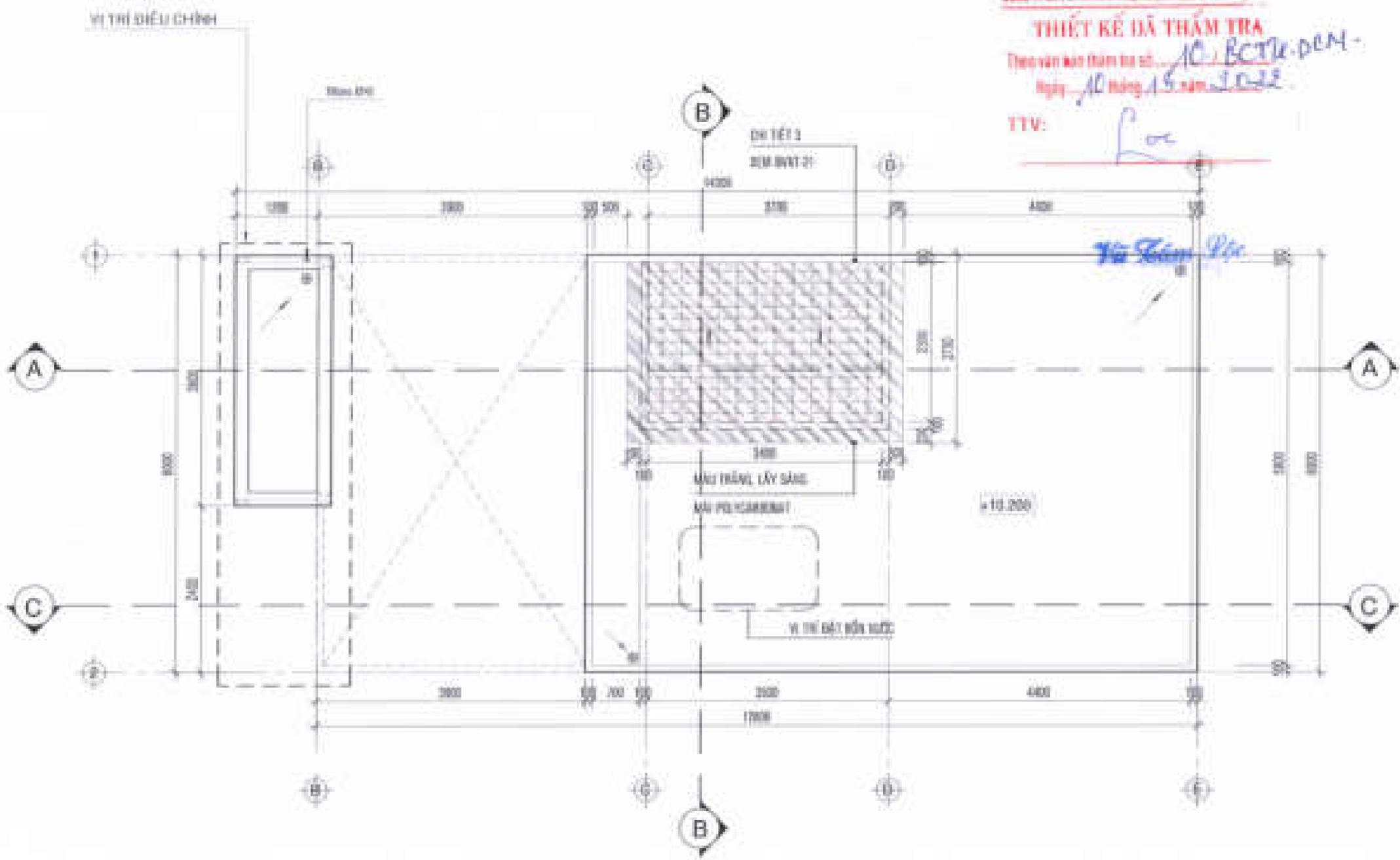


THIẾT KẾ:
 LÊ VĂN HOÀNG HÙNG

CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ:
 LÊ THÀNH LƯƠNG

KIỂM TRA:
 NGUYỄN THỊ HUỆNG

STY: 04	CHẾP:	TỶ LỆ:	TRƯỜNG: 0000
TÊN BẢN VẼ:		LỖ LẮC (CÁN 2-00) MẶT BẰNG LẦU 2	



MẶT BẰNG MÃI TL:1/50

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KẾT TRÚC VÀ XÂY DỰNG (P)

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

Thay vì xin thẩm tra tại... 10, BCTK-DEM-

Ngày 10 tháng 15 năm 2022

TTV:

Loe

Vũ Xuân Việt

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Tuấn

Nguyễn Văn Tuấn

CÔNG TRÌNH: BÀ ĐIỆM

MÃU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
PHƯỚC AN

SÀI GÒN - HƯNG SÀI GÒN - HƯNG SÀI GÒN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG



NHẬT VỸ

ĐƠN VỊ CÔNG TY

Địa chỉ: 10/11 Đường Nguyễn Huệ, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh



ĐANG KHÓA THÀNH

THIẾT KẾ

LÊ VĂN HOC HUNG

Le Van Hoc Hung

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

LÊ THÀNH LÔNG

Le Thanh Long

KIỂM TRA

NGUYỄN THỊ HUONG

Nguyen Thi Huong

ĐY: 05 / CHẾP: 11 / LÊ: 11 / THÁNG: 10 / 2022

TÊN BẢN VẼ: LỘ LỊCH (CÁN 3.02)
MẶT BẰNG MÃI



MẶT ĐỨNG TRỤC 1 - 2 TL:1/50

MẶT ĐỨNG TRỤC 2 - 1 TL:1/50

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ MỚI SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC



Trần Quang Dương

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ MỚI SÀI GÒN

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

Thẩm định ban thẩm tra số: 10. BCTA-ĐCN
Ngày: 15 tháng 07 năm 2023

TTV
Vũ Xuân Việt

CÔNG TRÌNH: ĐÀ LỄM
MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
PHƯỚC AN

SÀI GÒN - HUYỆN MỚI TRẠCH - THÀNH SÀI GÒN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG



NHẬT VỸ

Địa chỉ: 20/17 Lê Quang Phục, Phường 17, Quận Gò Vấp, TP HCM



THIẾT KẾ:

LÊ VĂN HOÀNG HƯNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

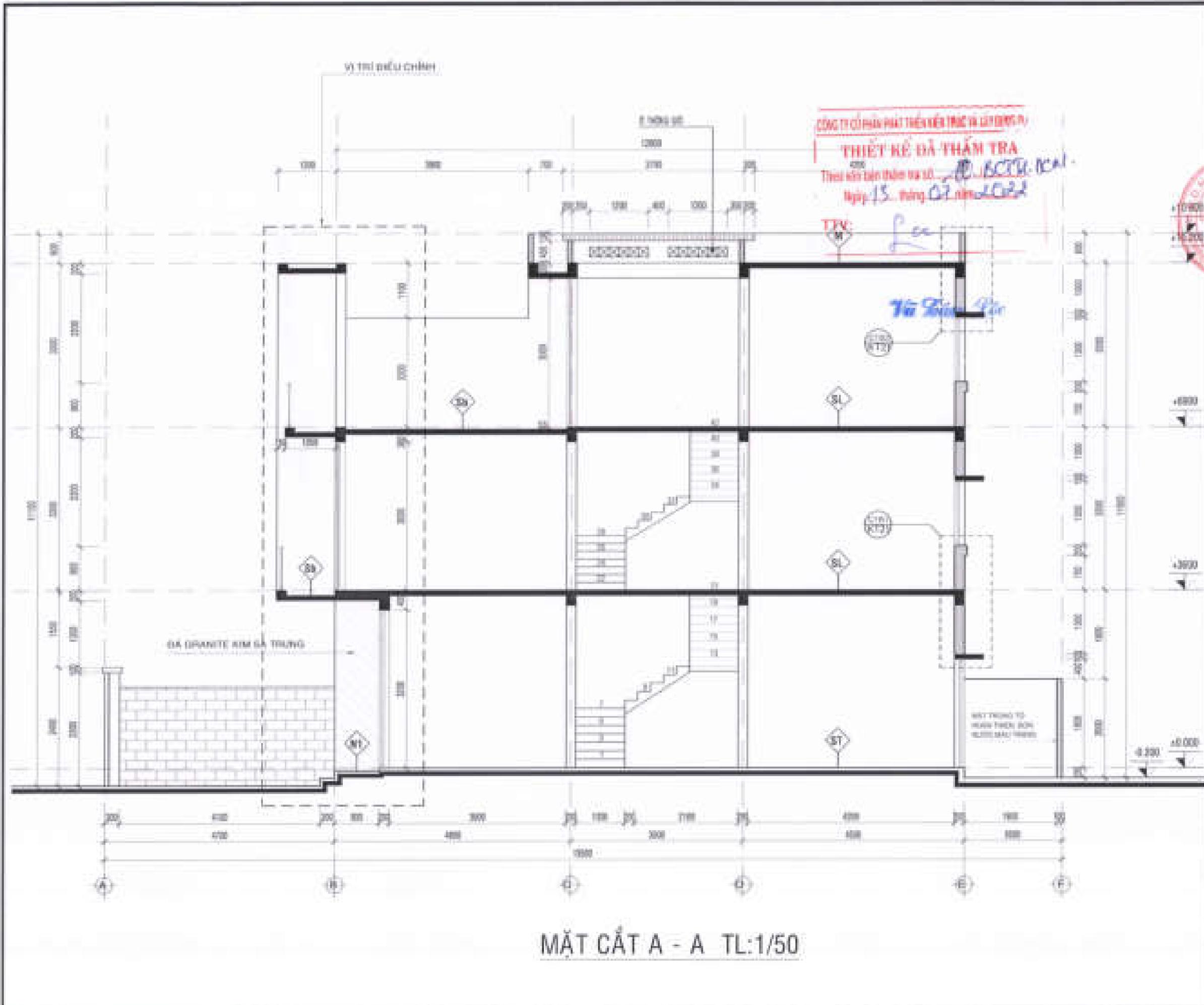
LÊ THÀNH LONG

Kiểm tra:

NGUYỄN THỊ MANG

BĐT: 07/08/2023

TÊN BẢN VẼ: LỘ LƯỚI (CÁN 3-05)
MẶT ĐỨNG TRỤC 1-2
MẶT ĐỨNG TRỤC 2-1



CHỦ ĐẦU TƯ
 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
 PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ MÙI BÀI SƠN

GIÁM ĐỐC

[Handwritten Signature]

Vũ Quang Lương

CÔNG TRÌNH: NHÀ ĐẸM
**MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MÙI
 PHƯỚC AN**

Số 10/10 Nguyễn Huệ, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
 NHẬT VỸ CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

GIÁM ĐỐC

[Handwritten Signature]

ĐANG PHAN THÀNH

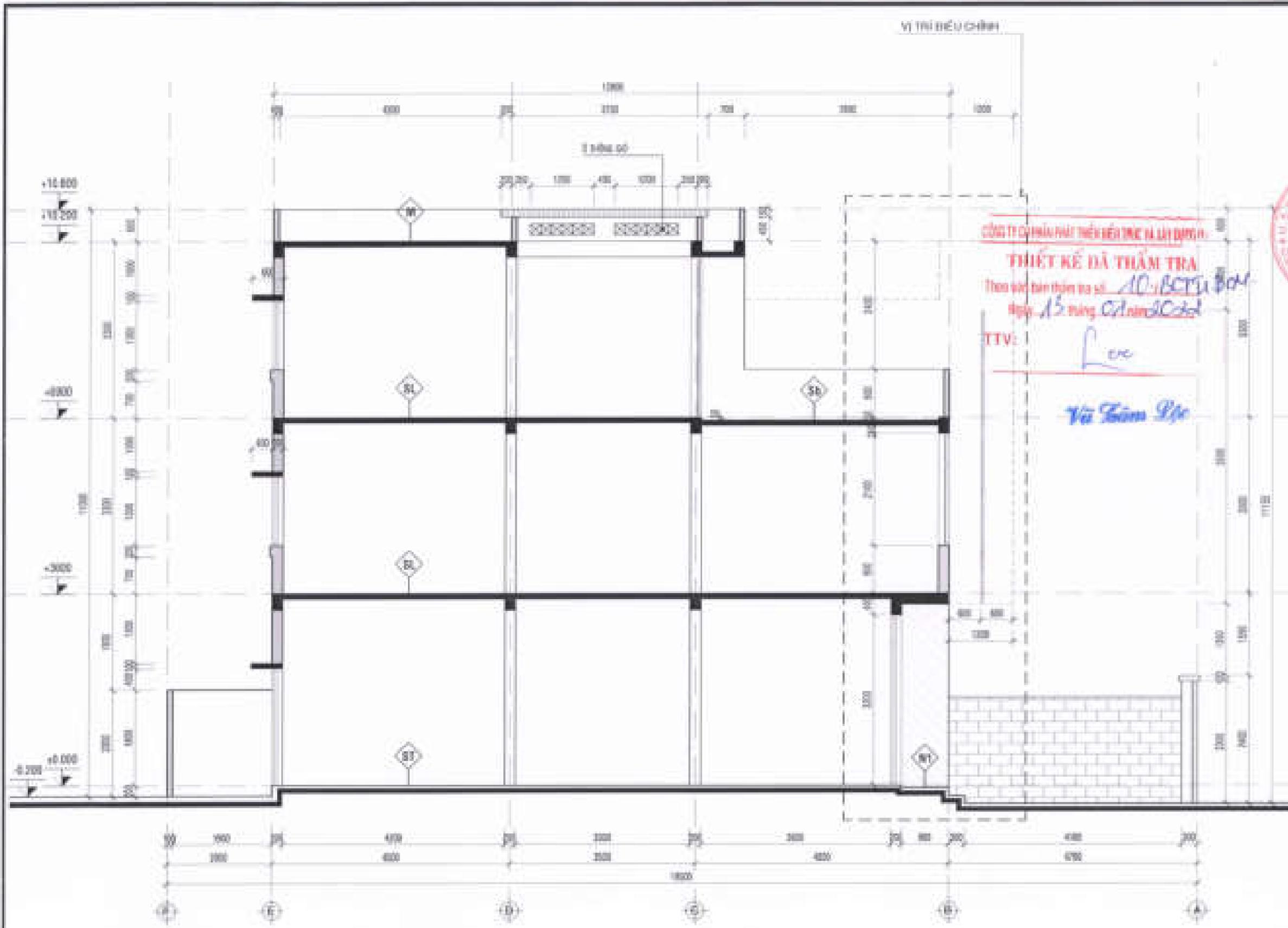
THIẾT KẾ:

LE VĂN HOÀNG HÙNG
 CHỦ TỊCH THIẾT KẾ

LE THANH LAM
 KIỂM TRA

NGUYỄN THỊ NGUYỄN
 S.T. 00 / 0000 / T.Y. LE / THÁNG / 0000

TÊN BẢN VẼ: LỘ LƯỚI (CÁN 3-30)
 MẶT CẮT A-A



MẶT CẮT C - C TL:1/50

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC
[Signature]
CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ
HƯNG SÀI GÒN
[Red Seal]
Vũ Quang Trung

CÔNG TY CHỨA NHÀ THIÊN ĐỆ TRƯỞNG N LẠI ĐƠN VỊ
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
Theo số báo thẩm tra số 10/BCTU ĐƠN
Ngày 15 tháng 01 năm 2024
TTV: *Lưu*
Vũ Văn Việt

CÔNG TRÌNH: NHÀ ĐẸM
MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỜI
PHƯỚC AN
Số thửa 04 - thửa 04/04 - Thửa 04/04

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
[Logo] NHẬT VỸ
Số 01 Đường Nguyễn Huệ, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. HCM

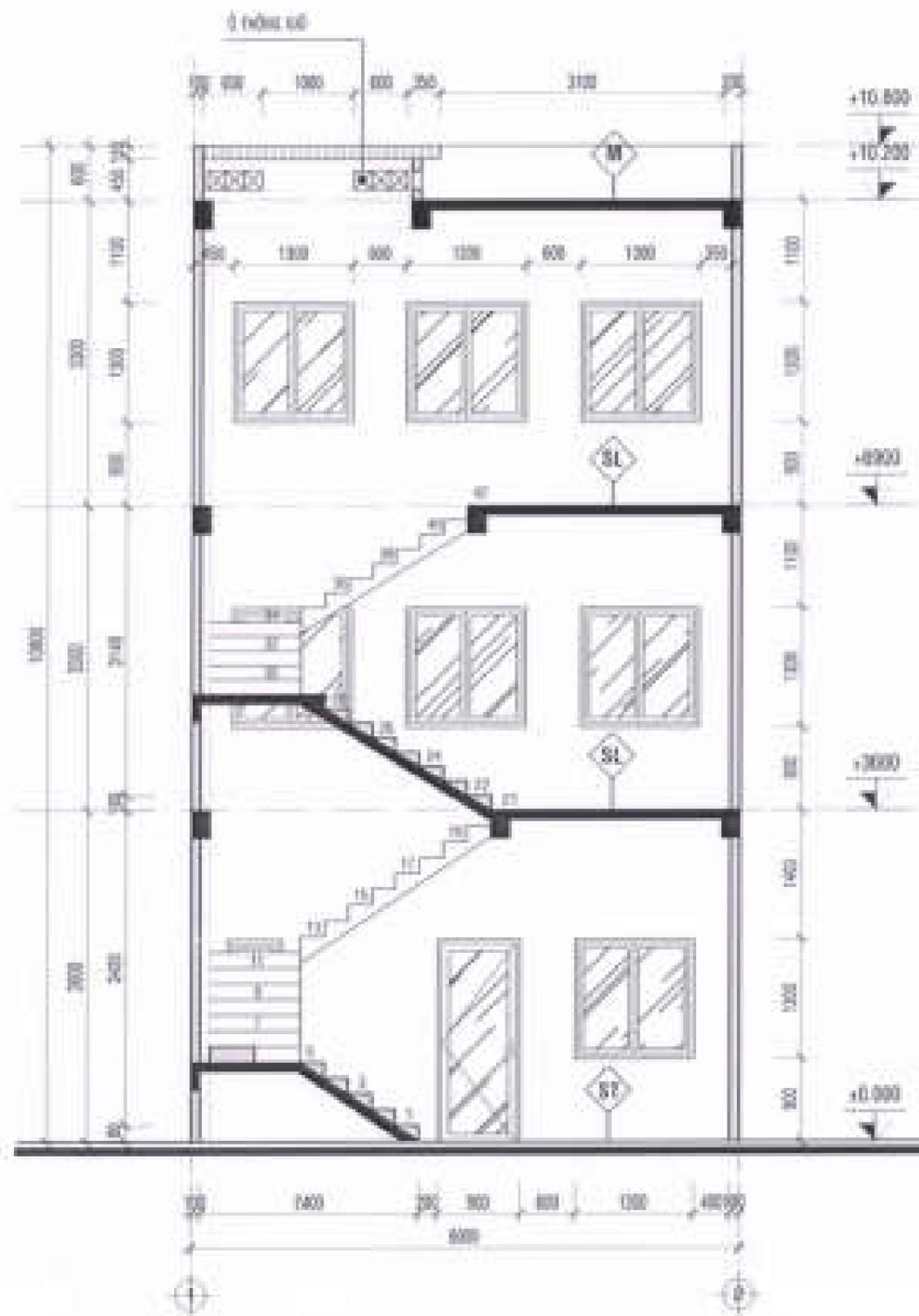
GIÁM ĐỐC
[Signature]
ĐANG PHƯƠNG TRẦN
[Red Seal]

THIẾT KẾ:
LÊ VĂN HOÀNG HÙNG
[Signature]

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
[Signature]

LÊ THÀNH LÔNG
KIỂM TRA
[Signature]

NGUYỄN THỊ NHUNG
ĐVT: 01 / CHẾP / TỶ LỆ / THẠM: 0001
SẴN SẴN VẼ / LỖ LỖ (CÁN 3-02) / MẶT CẮT C-E



MẶT CẮT B - B TL:1/50

GHI CHÚ VẬT LIỆU

- M1 SÀN HIỆN**
 - BÊ TÔNG DÀ 400 (KEM BƯNG)
 - TRÁI TÂM NYLON CHỐNG THOÁT NƯỚC XM
 - SÁT PHA CÁT TỰ NHIÊN
 - SẢN KỸ TÙNG LỚP DÂY DẪI
 - SÁT TỰ NHIÊN
- ST SÀN TẦNG TRỆT**
 - BÊ TÔNG DÀ 400 (KEM BƯNG)
 - TRÁI TÂM NYLON CHỐNG THOÁT NƯỚC XM
 - SÁT PHA CÁT TỰ NHIÊN
 - SẢN KỸ TÙNG LỚP DÂY DẪI
 - SÁT TỰ NHIÊN
- SL SÀN VS TẦNG LẦU**
 - SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP (KEM BƯNG)
 - VỎ TRÁT TRẦN MẠC 75 DÂY 15
- SL SÀN TẦNG LẦU**
 - (P. NGỦ, SINH HOẠT GIA ĐÌNH)
 - SÀN BÉT (KEM BƯNG)
 - VỎ TRÁT TRẦN MẠC 75 DÂY 15
- S SÀN GARAGE**
 - BÊ TÔNG DÀ 400 (KEM BƯNG)
 - TRÁI TÂM NYLON CHỐNG THOÁT NƯỚC XM
 - SÁT PHA CÁT TỰ NHIÊN
 - SẢN KỸ TÙNG LỚP DÂY DẪI
 - SÁT TỰ NHIÊN
- Ssw SÀN VS TẦNG TRỆT**
 - BÊ TÔNG DÀ 400 (KEM BƯNG)
 - TRÁI TÂM NYLON CHỐNG THOÁT NƯỚC XM
 - SÁT PHA CÁT TỰ NHIÊN
 - SẢN KỸ TÙNG LỚP DÂY DẪI
 - SÁT TỰ NHIÊN
- Sb SÀN BALCONY**
 - VỎ LỚT 3.M TẠO ĐỐC -2% VỀ THỦ MẮC
 - LỚP KẾT NỐI BANA LATEX TH
 - THI CÔNG CHỐNG THẨM THEO QUY TRÌNH NHÀ SÀN XUẤT
 - SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP (KEM BƯNG)
 - VỎ TRÁT TRẦN MẠC 75 DÂY 15
 - SẢ MASTIC
 - SƠN MẮC 3 LỚP MÀU TRẮNG
- M MÀU BÊ TÔNG**
 - LÁT GẠCH KHUANG
 - VỎ LỚT 3.M TẠO ĐỐC -2% VỀ THỦ MẮC
 - LỚP KẾT NỐI BANA LATEX TH
 - THI CÔNG CHỐNG THẨM THEO QUY TRÌNH NHÀ SÀN XUẤT
 - SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP (KEM BƯNG)
 - VỎ TRÁT TRẦN MẠC 75 DÂY 15
 - SẢ MASTIC
 - SƠN MẮC 3 LỚP MÀU TRẮNG

CHỖ THỰC HIỆN CÔNG VIỆC NÀY VÀ SÀN BÊ TÔNG

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 Theo văn bản thẩm tra số 10/BCTH-ĐCM
 Ngày 13 tháng 09 năm 2022

TTV: Luu

Vũ Lâm Đức

CHỦ ĐẦU TƯ:
 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
 PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ MÙI BÀ GÒN

GIÁM ĐỐC

Sơn Quang Dương

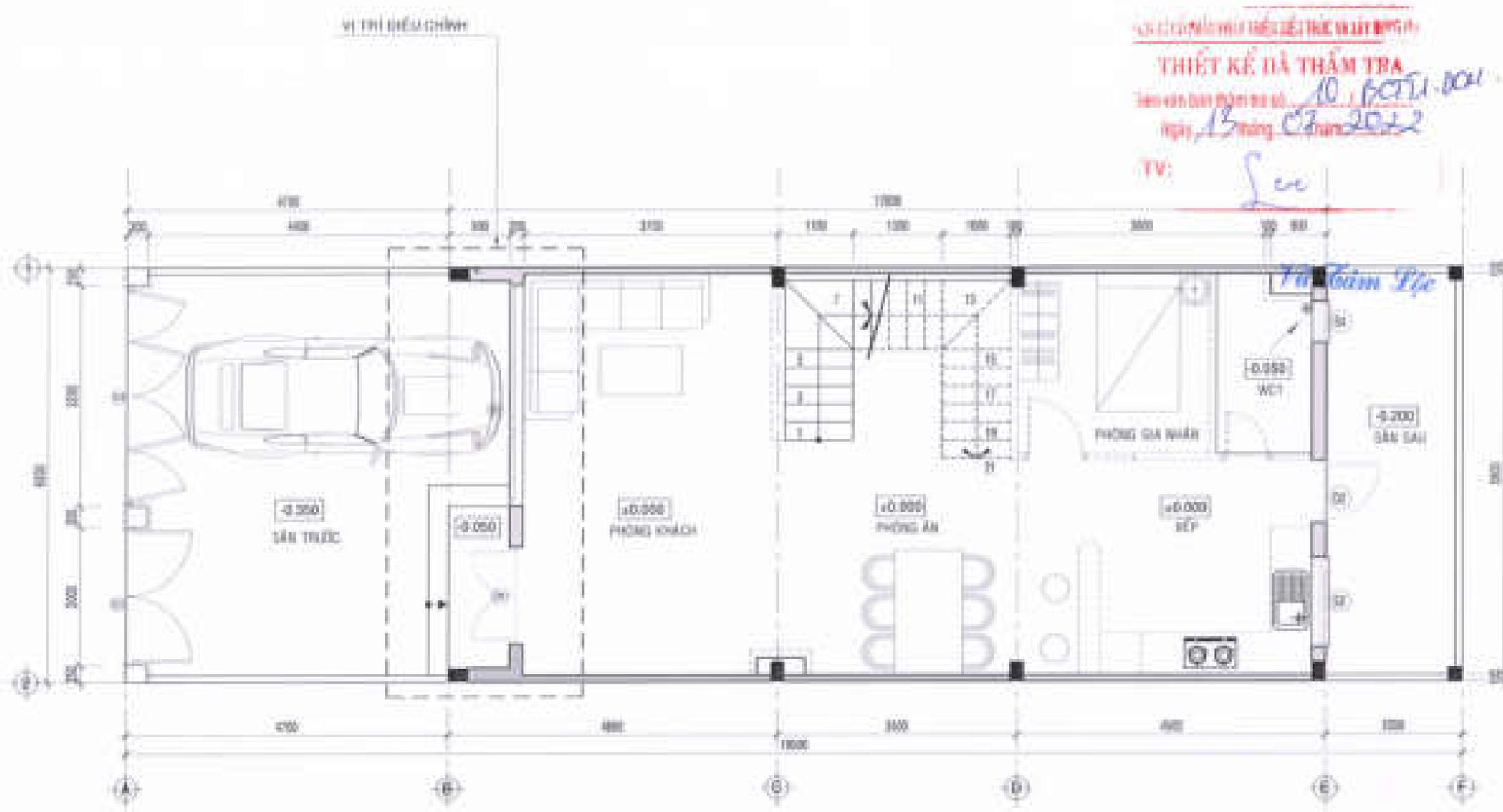
CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MÙI PHƯỚC AN
 MÀ PHƯỚC AN - HUYỆN MỎCH TRƯỚC - THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

 BAN CHẤP HÀNH THÀNH

THIẾT KẾ:
 LÊ VĂN HÒC HƯNG
 CHỮ CHỮ THIẾT KẾ:
 LÊ THÀNH LONG
 KÈM TRÁ:

NGUYỄN THỊ HƯƠNG
 SỐ T. 10 / CHẾP / T. FILE / THÁNG / NĂM / 2022
 TÊN BẢN VẼ: LỒ LƯỠI (CÁN 3-02)
MẶT CẮT B - B



MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG TẦNG TRỆT TL:1/50

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG
THIẾT KẾ DẪN THẨM TRA
 Theo văn bản thẩm tra số 10/BCĐT.001
 ngày 13 tháng 07 năm 2022
 TV: Lee

GIÁM ĐỐC

 Trần Quang Cường

CÔNG TRÌNH - DỰ ÁN:
MÁU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN
 xã Phước An - huyện Vĩnh Phước - tỉnh Quảng Nam

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
PHÚ SĨ GÒN
 Trụ sở: 80 Đường Hùng Vương, Phường 11 Quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh

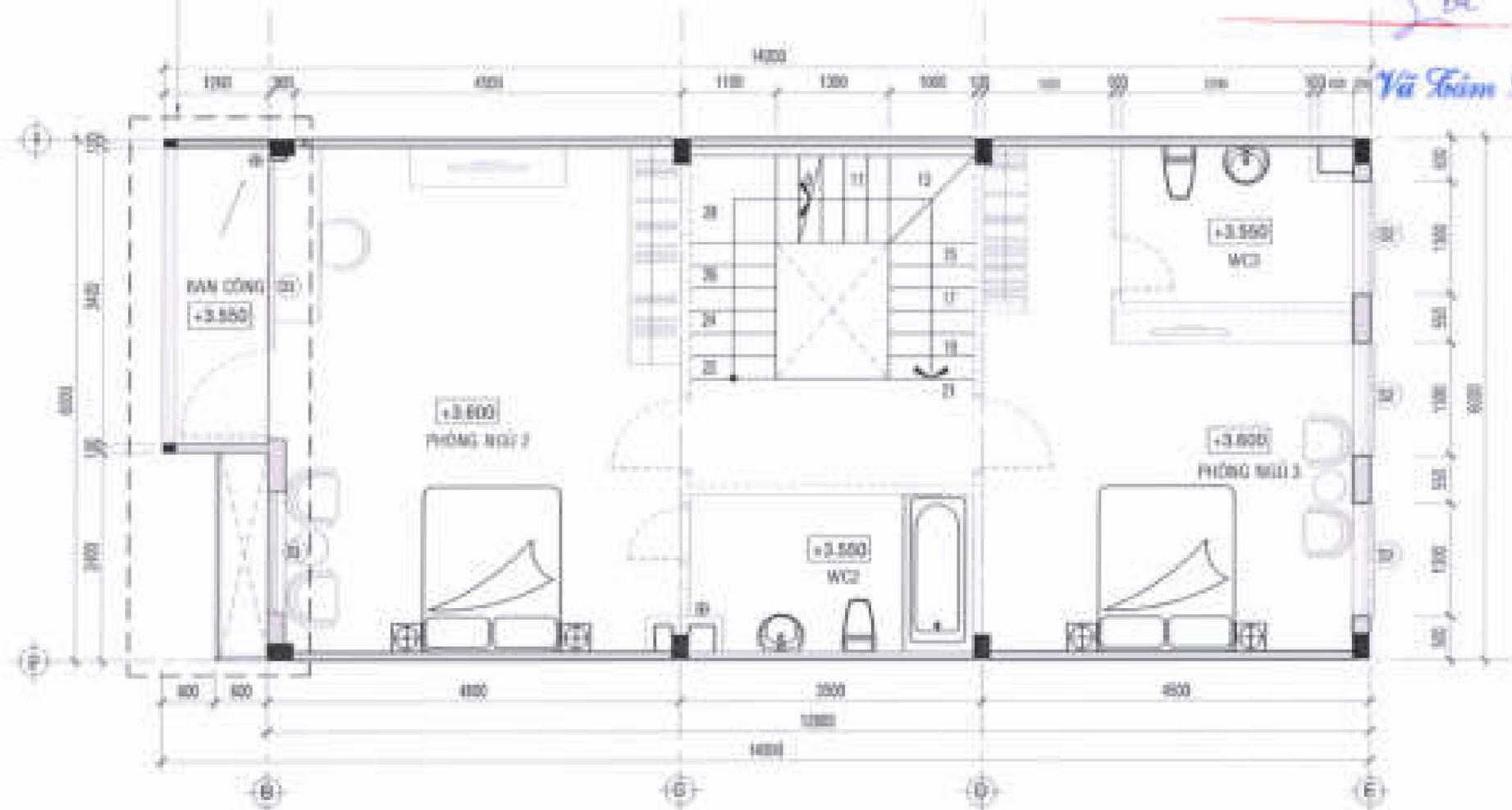
THẨM ĐỐC

 NGUYỄN VĂN THÀNH

THIẾT KẾ:
 LÊ VĂN NGỌC HÙNG
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
 LÊ THÀNH LÔNG
 KIỂM TRA:
 NGUYỄN THỊ HUỆNG

STT: 11 / CHẾP: 1 / TỶ LỆ: 1/50 / THÁNG: 08/2022
 TÊN ĐƠN VỊ: LÊ LỢI (CÁN 3-00)
 MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG TẦNG TRỆT

VỊ TRÍ ĐIỀU CHỈNH



MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG LẦU 1 TL:1/50

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG

THIẾT KẾ VÀ THẨM TRA

Theo văn bản nghiệm thu số 10/BCTĐ-DEM

Ngày 19 tháng 07 năm 2022

ITV:

Son
Vũ Xuân Lộc

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Tuấn

Trần Quang Dương

CÔNG TRÌNH: NHÀ ĐIỀU

MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
PHƯỚC AN

Khu Phước An - Huyện Phước Ninh - Thành phố Đà Nẵng

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
NHẬT VỸ VÀ CỘNG SỰ

Địa chỉ: Đường Nguyễn Văn Linh, Quận Ngũ Hành Sơn, TP. Đà Nẵng

GIÁM ĐỐC:

Đặng Phan Thành

THIẾT KẾ:

LÊ VĂN HOÀNG HÙNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

LÊ THÀNH LONG

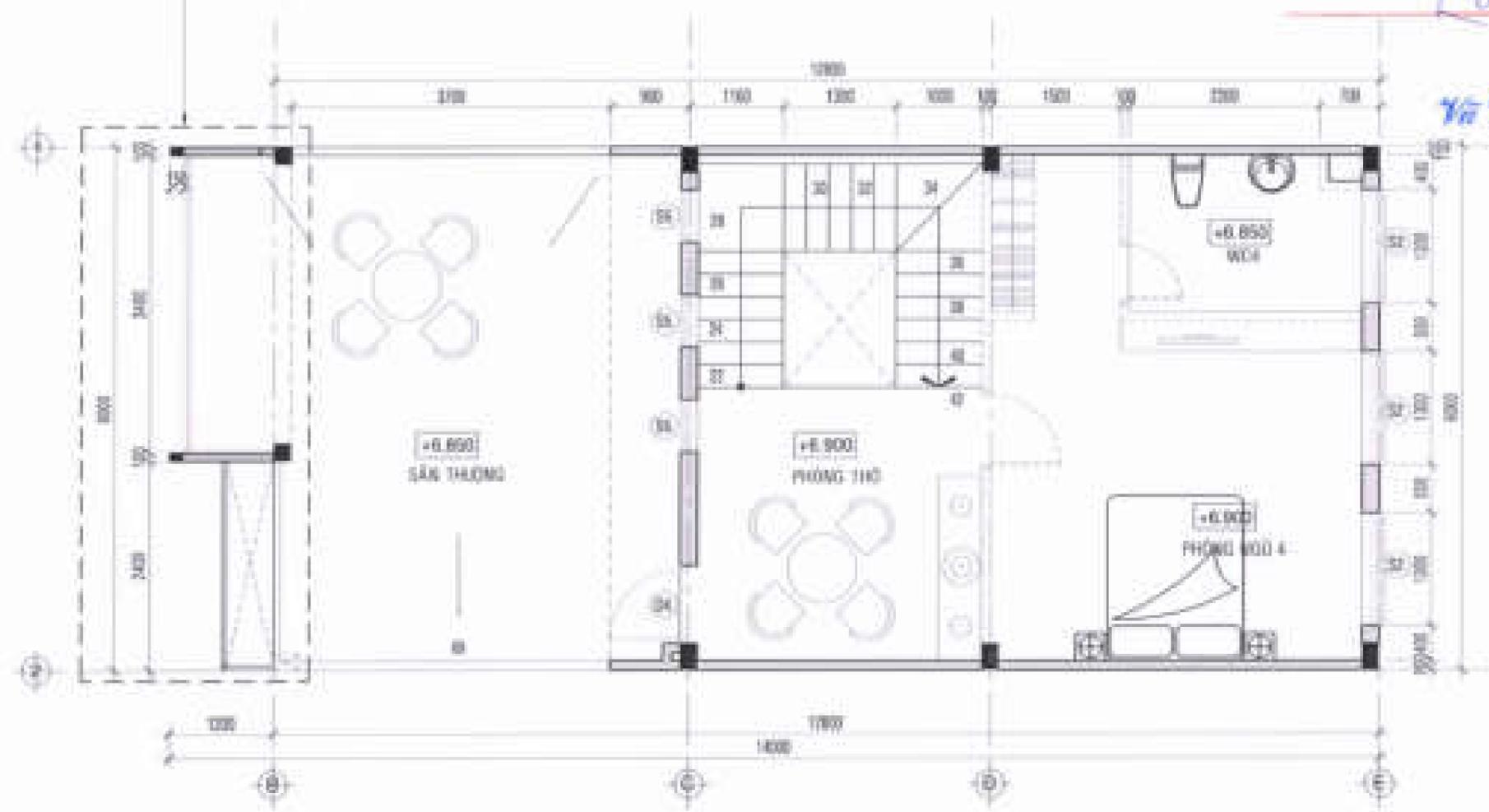
KIỂM TRA:

NGUYỄN THỊ NHƯNG

SKETCH: CHẾP | TỶ LỆ: | THANG: 1/50

TÊN BẢN VẼ: LỘ LƯỚI (CẤP 3-02)
MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG LẦU 1

VỊ THÍ ĐIỀU CHỈNH



MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG LẦU 2 TL:1/50

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

THIẾT KẾ DÀN THẨM TRA

Ngày 19 tháng 07 năm 2022

TTV:

Lee

Vũ Tâm Trí

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG ĐẠI CƠN

GIÁM ĐỐC



Trần Quang Dương

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM

MÃU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
PHƯỚC AN

Số 10/10 Đường Nguyễn Huệ Trưng - Thành phố Hồ Chí Minh

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

Địa chỉ: 10/10 Nguyễn Huệ Trưng, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh

GIÁM ĐỐC:

Trần Quang Dương

ĐỒNG PHẢN THÀNH

THIẾT KẾ

Lê Văn Học Hưng

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

Lê Thành Long

KIỂM TRA:

Nguyễn Thị Hoàng

Ngày: 13/07/2022

TÊN BẢN VẼ: LỒ LỒ (CÁN 3/20)
MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG LẦU 2



MẶT ĐỨNG GCVL TRỤC 1 - 2 TL:1/50

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KIẾN TRÚC VÀ SỬ DỤNG VẬT LIỆU

THIẾT KẾ DẪN THẨM TRA

Theo văn bản thẩm tra số 10/BC.TK.DCH

Ngày 13 tháng 07 năm 2022

TTV:

Vũ Xuân Sơn

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ MỚI SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC



Trần Quang Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM

MÁU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
PHƯỚC AN

Vị trí: Phường Phước An, Quận Thủ Đức, TP. HCM

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ MÁY DỰNG

NHẬT VỸ

Địa chỉ: 100 Đường Nguyễn Huệ, Quận Thủ Đức, TP. HCM

GIÁM ĐỐC

DANG PHAN THANH

THIẾT KẾ:

LÊ VĂN HOÀNG HÙNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

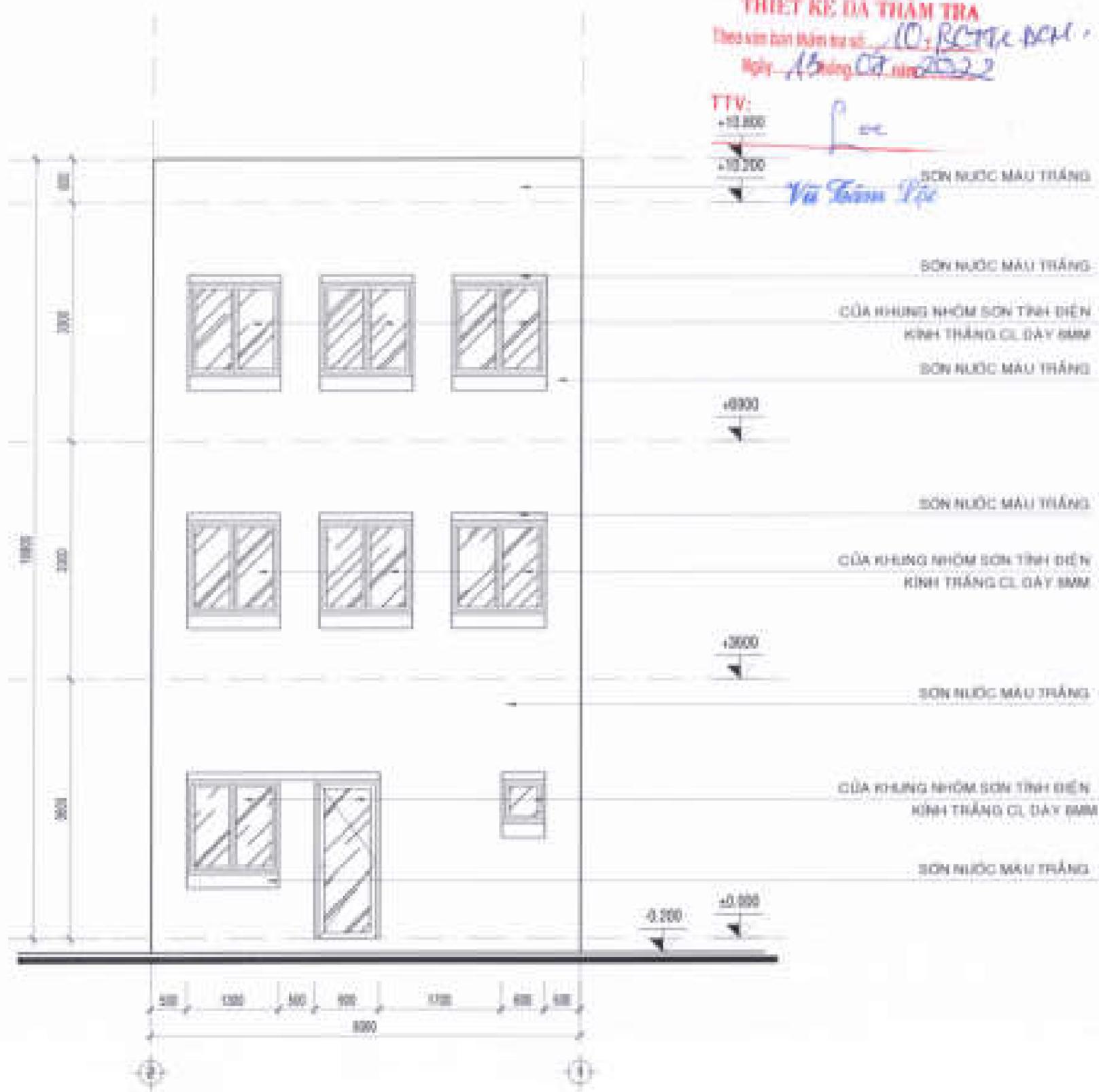
LÊ THANH LONG

KIỂM TRA

NGUYỄN THỊ HƯƠNG

BT: 14 CHẾP: TỶ LỆ: THANG: 200%

TÊN BẢN VẼ: LỘ LƯỚI (DẠNG 0-00)
MẶT ĐỨNG GCVL TRỤC 1-2



CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ XÂY DỰNG A
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 Theo văn bản thẩm tra số 10/RC/TK/ĐKH
 Ngày 15 tháng 07 năm 2022
 TTV: Luu
 +0.800
 +0.200
 SƠN NƯỚC MÀU TRẮNG
Vũ Xuân Việt

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Quang Dương

CÔNG TRÌNH: ĐÀ ĐIỂM
MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN
 SỐ PHƯỚC AN - KHUÊN KHUEN TRẠCH - TỈNH BÌNH DƯƠNG

SƠ VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
 NHẬT VỸ CH. LƯU
 ĐƠN VỊ: CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ XÂY DỰNG A

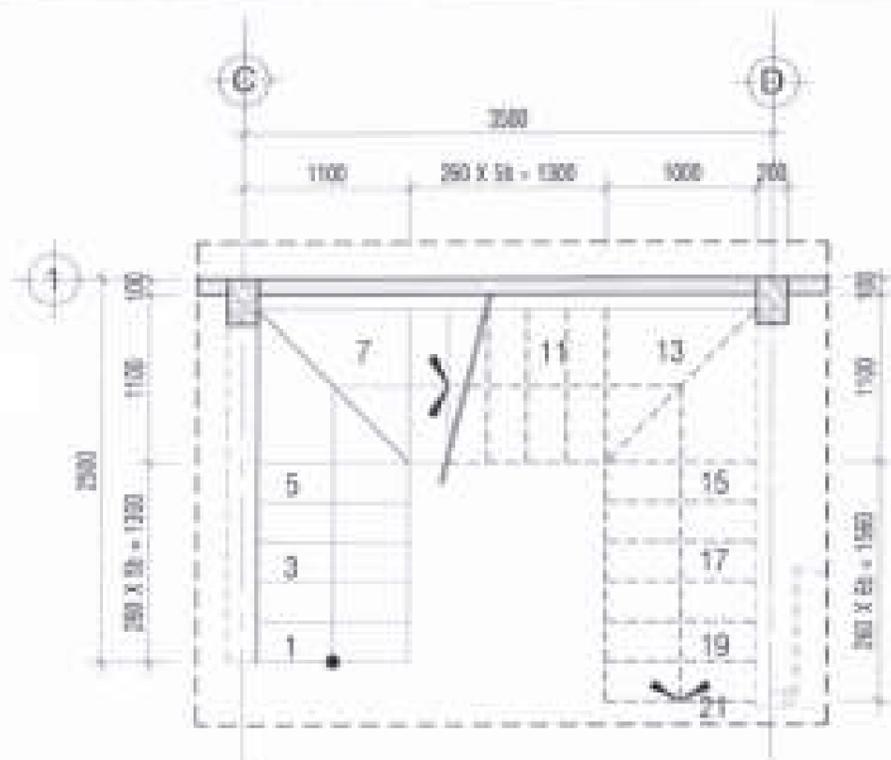
GIÁM ĐỐC

Đông Phạm Thành
ĐÔNG PHẠM THÀNH

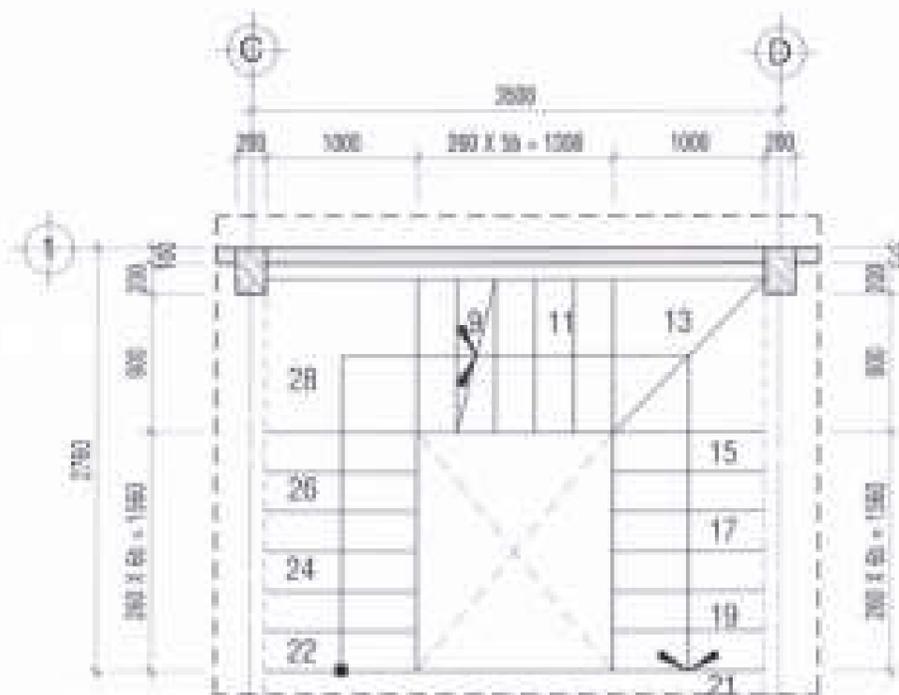
THIẾT KẾ:
 LÊ VĂN HOÀNG HƯNG
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
 LÊ THÀNH LÔNG
 KIỂM TRA:
Luu

NGUYỄN THỊ NHƯNG
 SỐ T. IS: CHẾP: TỶ LỆ: THANG: 1/50
 TÊN BẢN VẼ: LỖ LƯỠI (CÁN 3-02)
 MẶT ĐỨNG GCVL TRỤC 2-1

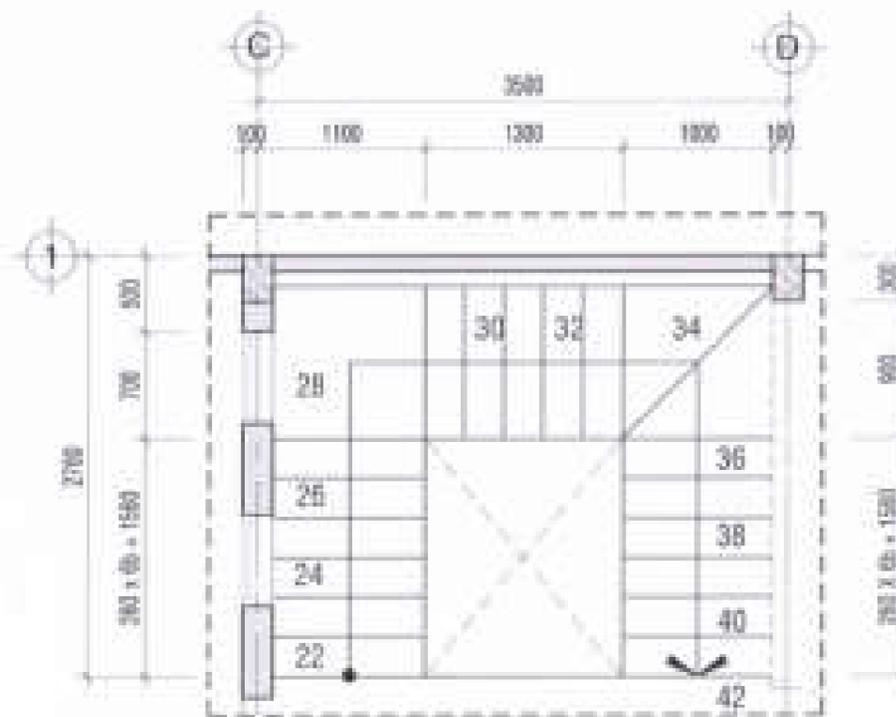
MẶT ĐỨNG GCVL TRỤC 2 - 1 TL:1/50



MẶT BẰNG THANG TRỆT TL:1/50



MẶT BẰNG THANG LẦU 1 TL:1/50



MẶT BẰNG THANG LẦU 2 TL:1/50

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐỒ DỊ HƯỚNG SÀI GÒN

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

Thư số báo đảm bảo số 10/BCTĐ-DCH

Ngày 13 tháng 07 năm 2012

TTV:

Lu

Vũ Xuân Pộc

CHỖ ĐẦU TƯ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐỒ DỊ HƯỚNG SÀI GÒN



Viễn Cường Dương

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM

MÀU NHÀ KHU DÔ THỊ MỚI
PHƯỚC AN

KẤU PHƯỚC AN - KUYẾN HÒN TRẠCH - THỊ SÔNG HẢI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
NHẬT VỸ VÀ CỘNG

Địa chỉ: 30/1 Nguyễn Huệ, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh

CHUYÊN NGHIỆP
THIẾT KẾ
CÁC LOẠI NHÀ
CÁNH
NHÀ
DẠNG PHẪN THÀNH

THIẾT KẾ:

LÊ VĂN NGỌC HÙNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

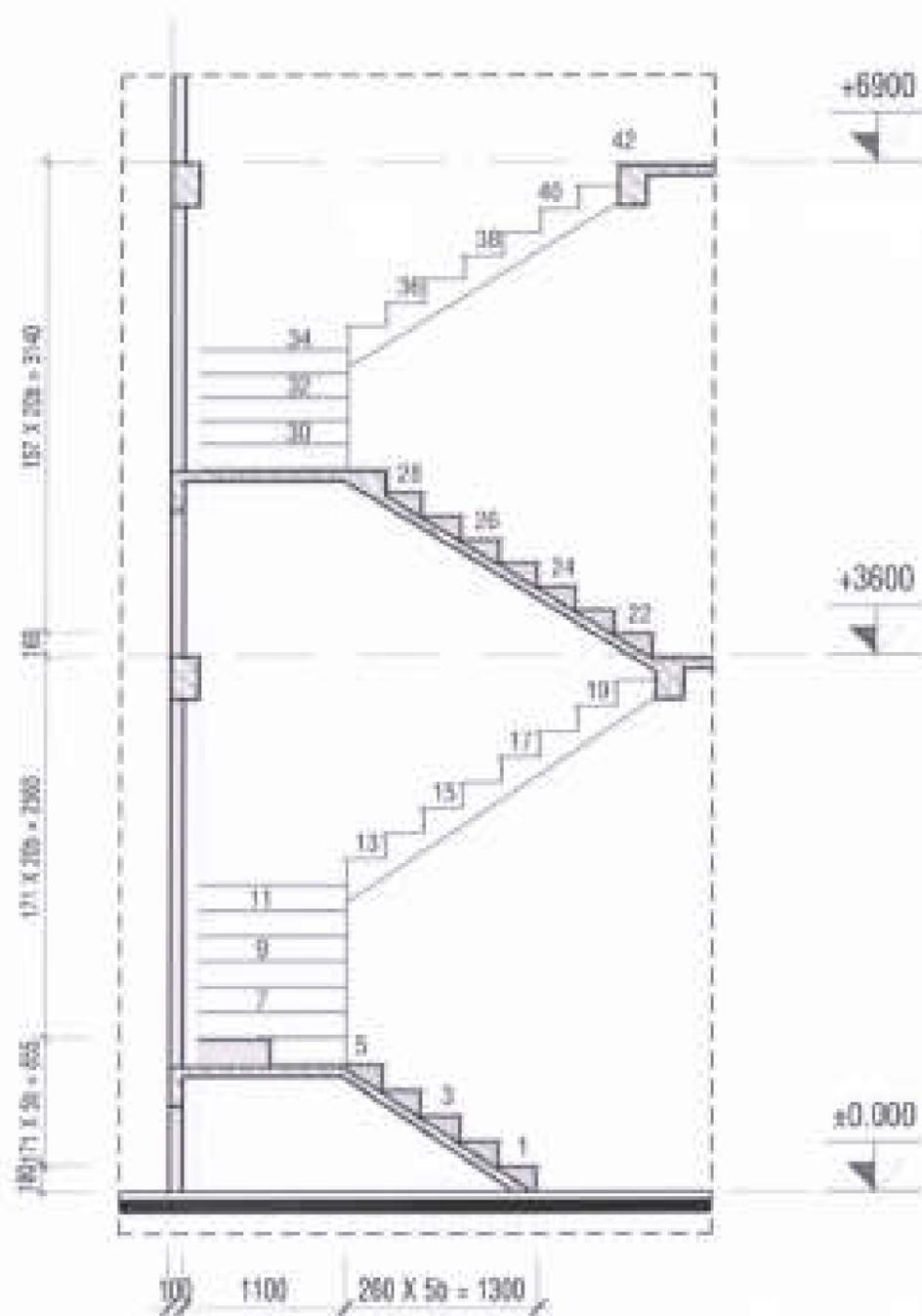
LÊ THANH LONG

KIỂM TRA:

NGUYỄN THỊ HƯƠNG

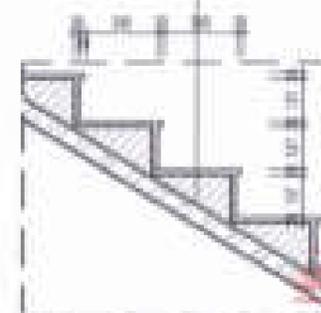
ĐTV: 10/07/2012 TFILE: THÁNG 0000

TÊN BẢN VẼ: LỘ LƯỚI (CÁM 3-20)
MẶT BẰNG THANG



MẶT CẮT CHI TIẾT CẤU THANG TL: 1/50

LỚP VỎA XI MẮC 75 DÂY 20
 BÁC XÂY GẠCH THỂ VỎA XÂY MẮC 75
 ĐÀN THANG BTCT XEM B.V.K.C
 LỚP VỎA XI MẮC 75 DÂY 20



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ MỸ SÀI GÒN

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

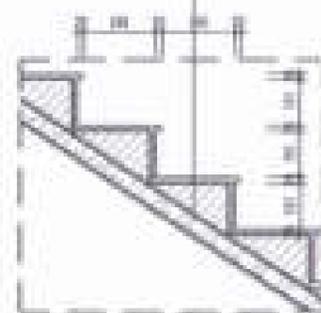
Trọng Kim Bình thẩm tra số 10/BCTTĐ-SG

CT BẬC THANG LẦU TL: 1/15

- BẬC THANG LẦU 1 - LẦU 2 : 3 TẦM
 CHÉU HÔNG BÁC : 200mm
 CHÉU CAO TỪ BÁC 2 - BÁC 20 : 157mm
 CHÉU CAO BÁC 1 : 180mm

Vũ Xuân Lập

LỚP VỎA XI MẮC 75 DÂY 20
 BÁC XÂY GẠCH THỂ VỎA XÂY MẮC 75
 ĐÀN THANG BTCT XEM B.V.K.C
 LỚP VỎA XI MẮC 75 DÂY 20



CT BẬC THANG TRỆT TL: 1/25

- BẬC THANG TRỆT - LẦU : 3 TẦM
 CHÉU HÔNG BÁC : 200mm
 CHÉU CAO TỪ BÁC 2 - BÁC 20 : 171mm
 CHÉU CAO BÁC 1 : 180mm

CHỦ ĐẦU TƯ:
 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
 PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ MỸ SÀI GÒN



Giám Độc

CÔNG TRÌNH: NHÀ Ở

MÃ NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỸ PHƯỚC AN

QUẬN 10 - HUYỆN BÌNH THẠCH - THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

NHẬT VỸ

NHẬT VỸ

THIẾT KẾ:

LÊ VĂN NGỌC HÙNG

CHỖ THỊ THIẾT KẾ:

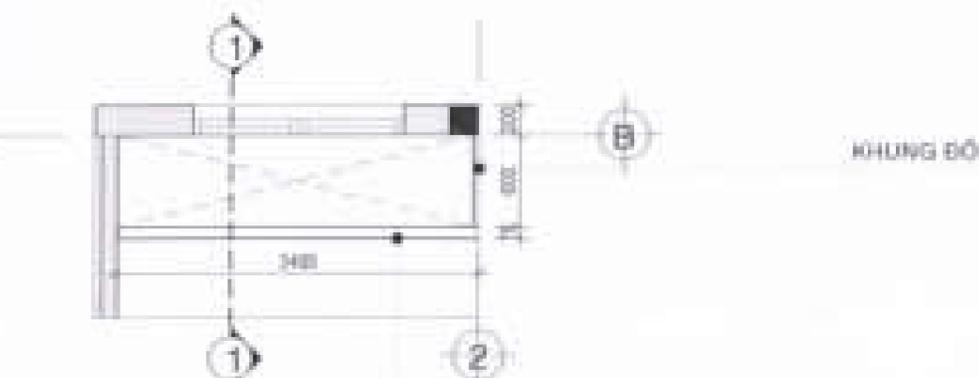
LÊ THÀNH LONG

Kiểm tra:

NGUYỄN THỊ NHUNG

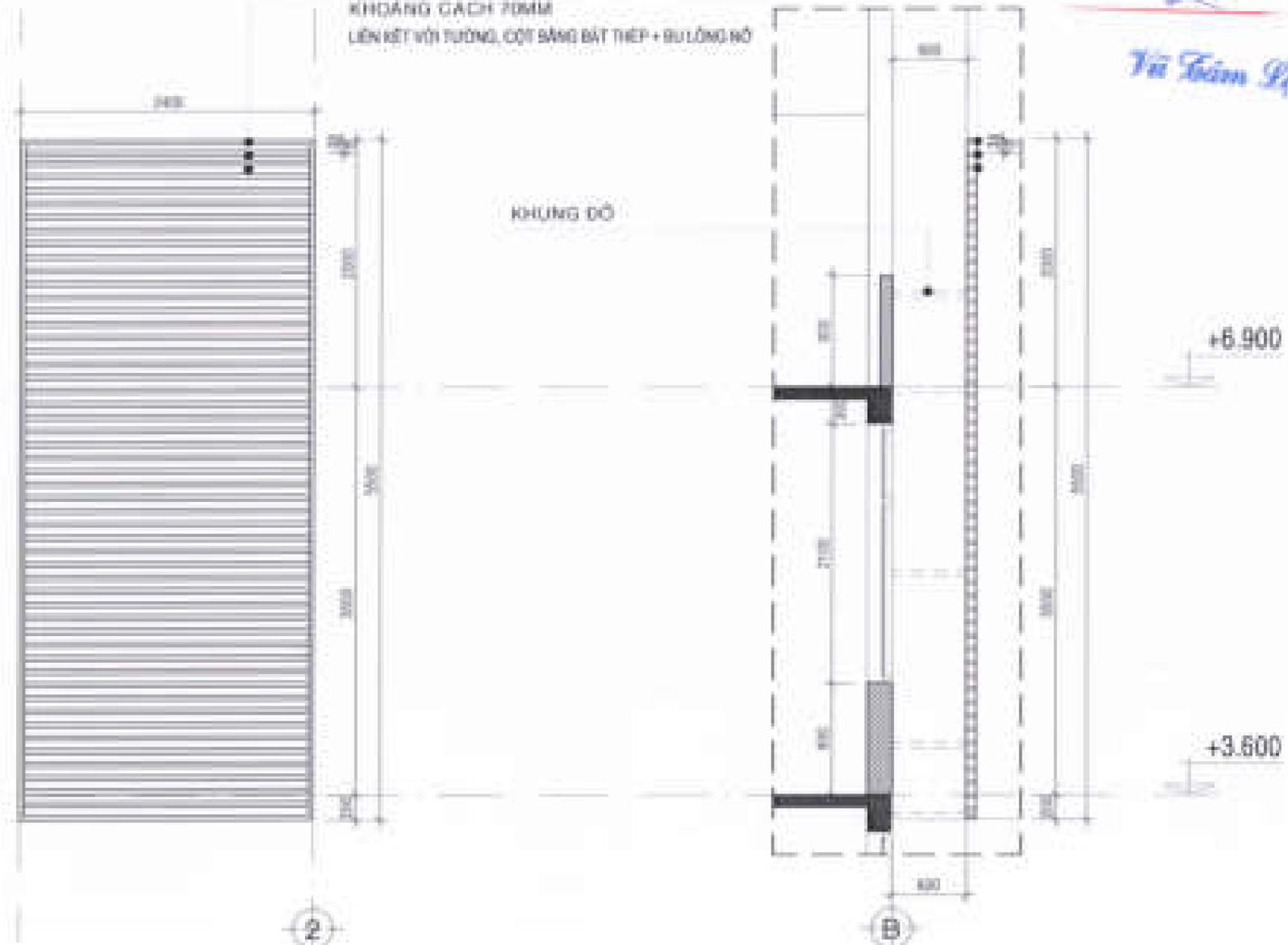
QUY: 17 CHÉP: 17 FILE: THÀNH: 2020

TÊN BẢN VẼ: LỘ LƯỚI (CÁM 3-02)
 MẶT CẮT THANG



MẶT BẰNG CHI TIẾT LAM TL: 1/25

LAM NHÔM ĐỊNH HÌNH 38x70x1.2MM MÀU TRẮNG
 KHOẢNG GÁCH 70MM
 LÊN KẾT VỚI TƯỜNG, CỘT SANG BÁT THÉP + BULÔNG BÓ



MẶT ĐỪNG CHI TIẾT LAM TL: 1/25

MẶT CẮT CHI TIẾT LAM TL: 1/25

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG
THIẾT KẾ VÀ THẨM TRA
 Thời gian làm việc: 10 - 8.30.00M
 Ngày: 25 tháng 01 năm 2022

TV: *Loc*
Vũ Xuân Học

CHỦ ĐẦU TƯ
 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
 PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

GIÁM ĐỐC



Trần Quang Cường

CÔNG TRÌNH: NHÀ ĐÓNG

MÃ NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
 PHƯỚC AN

VỊ TRÍ: AN - KINH MỸ - PHƯỚC AN - THỊ SÔNG LÊ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

(M) **NHẬT VỸ**
 NHẬT VỸ Co., Ltd

Số 10 Nguyễn Văn Linh, Phường 17, Quận 5, TP.HCM

(Signature)
ĐANG PHAN THÀNH

THIẾT KẾ:

LÊ VĂN HOÀNG HÙNG

CHỦ THỊ THIẾT KẾ:

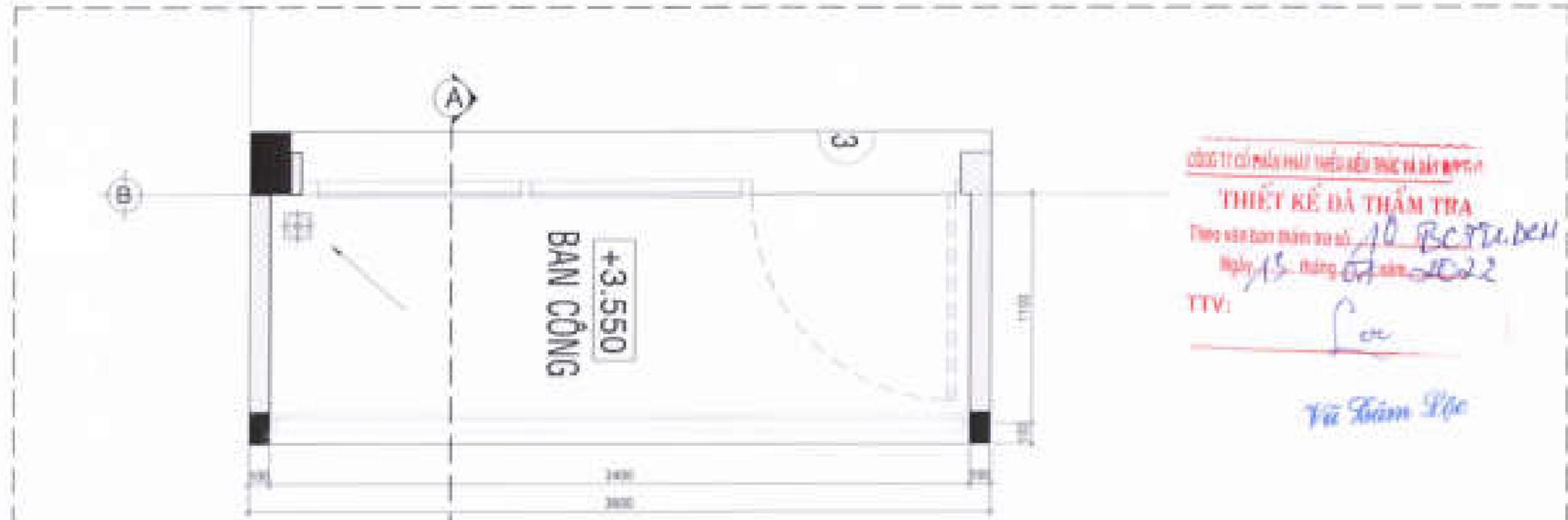
LÊ THÀNH LÔNG

KIỂM TRA:

NGUYỄN THỊ NHƯNG

SỐ: 18 / 2020 / TT / LE THANH 2022

TÊN BẢN VẼ: LỖ LƯC (CÁM 3-02)
 CHI TIẾT LAM



MẶT BẰNG TL 1/25

CÔNG TY CỔ PHẦN NHÀ THIÊN AN VÀ ĐỒ THỊ HƯỞNG SÀI GÒN
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 Theo văn bản thẩm tra số: 10 BC/TKĐKH
 Ngày 15 tháng 04 năm 2022
 TTV: Lưu
Vũ Xuân Học

GIÁM ĐỐC

Trần Quang Lương

CÔNG TRÌNH: ĐÀ DẪM
MÁU NHÀ KHU DÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN
 MÃ SỐ: 86 - HUYỆN BẾN TRẠCH - THÀNH PHỐ SÀI GÒN

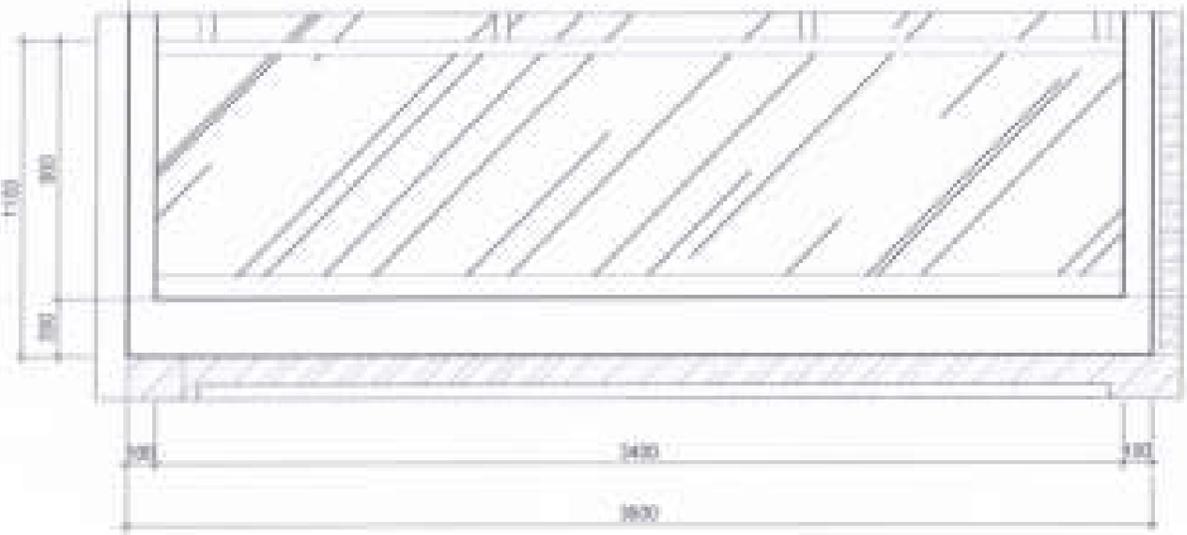
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
PHƯỚC AN
 86/10 ĐƯỜNG SỐ 17 QUẬN 8 TP. SÀI GÒN

NHẬT VỸ

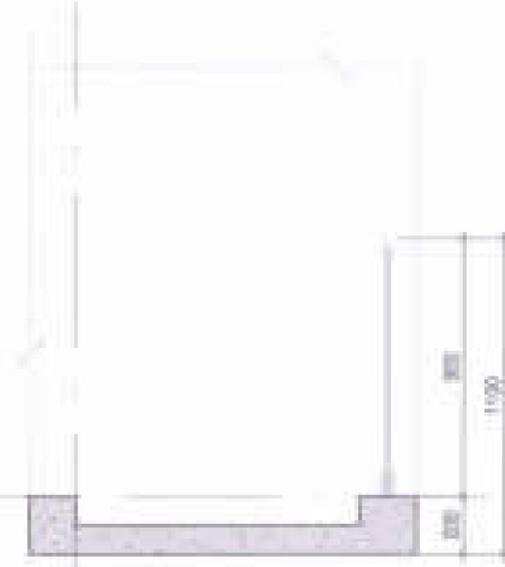
GIÁM ĐỐC
Nguyễn Văn Hưng
 CHỦ TỊCH THIẾT KẾ

THIẾT KẾ:
 LÊ VĂN NGỌC HƯNG
 CHỦ TỊCH THIẾT KẾ
 LÊ THÀNH LONG
 KIỂM TRA:
Nguyễn Thị Hương

NGUYỄN THỊ HƯƠNG
 SỐ T: 18/GHP - TP L: TRƯỜNG: 2020
 TÊN DÀNH YẾ: LỖ LẠI (CÁM 3-03)
 CHI TIẾT 1

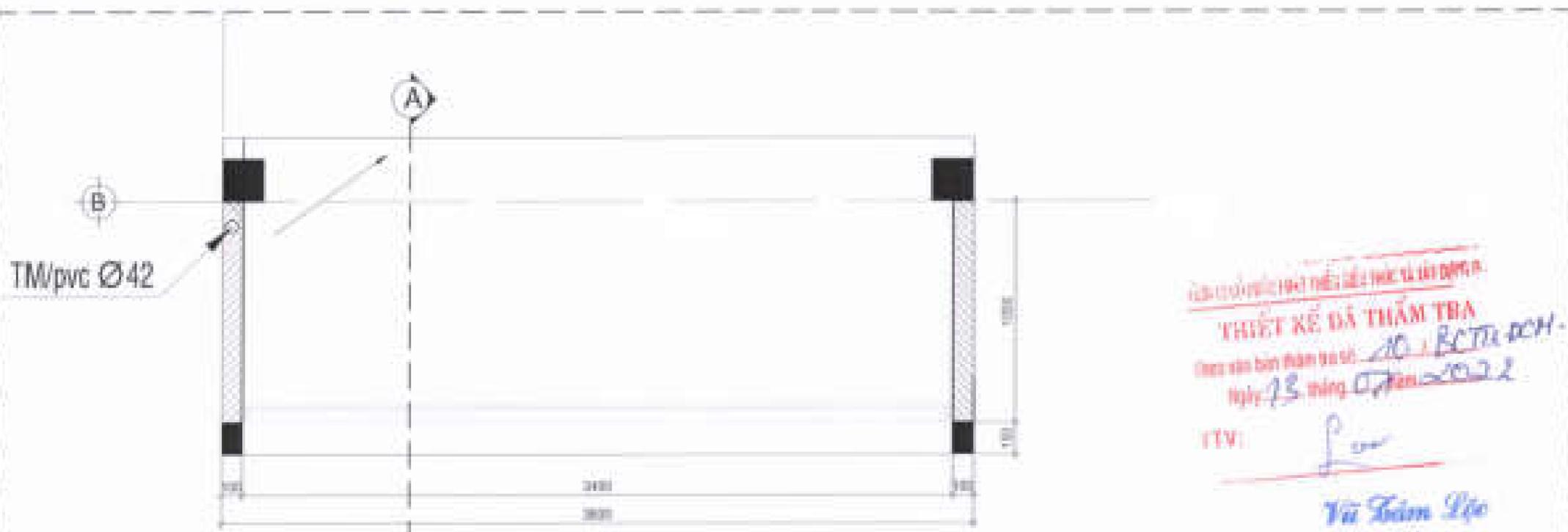


MẶT ĐỪNG TL 1/25



MẶT CẮT A-A TL 1/25

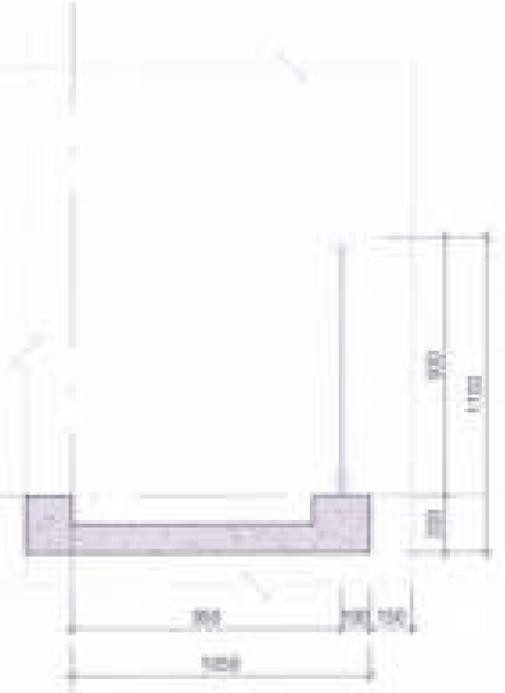
CHI TIẾT (CT) TL 1/25



MẶT BẰNG TL 1/25



MẶT ĐẰNG TL 1/25



MẶT CẮT A-A TL 1/25

CHI TIẾT 2 (CTZ) TL 1/25

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ THIẾT KẾ XÂY DỰNG
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 Theo văn bản thẩm tra số: 10/BCTK-DCH
 Ngày 23 tháng 07 năm 2022
 ITV: Low
Vũ Tâm Lộc

CHỦ ĐẦU TƯ:
 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
 PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Quang Dương

CÔNG TRÌNH: ĐƠN GIẢN
MÃU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỜI PHƯỚC AN
 xã Phước An - huyện Phước Thành - tỉnh Đồng Nai

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
PHẠM VĂN NHẬT VŨ
 ANHAT VP Co., Ltd.
 Số 10/1 Đường Nguyễn Huệ, Phường Tân Hòa, Quận Tân Phú, Thành Phố Hồ Chí Minh

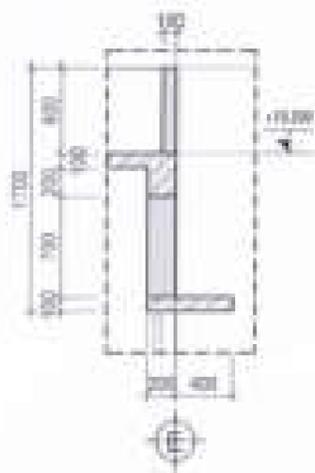
GIÁM ĐỐC:

Đông Phạm Thành

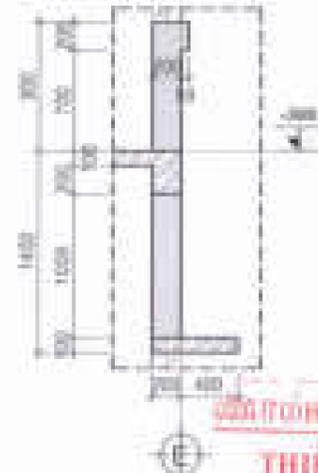
THIẾT KẾ:
 LÊ VĂN NGỌC HÙNG
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
 LÊ THÀNH LÔNG
 KIỂM TRA:

NGUYỄN THỊ NHUNG
 SỐ T. 01/CHẾP: _____ TỶ LỆ: _____ THẠNG: _____

TÊN BẢN VẼ: LỘ LƯỚI (CÁM 3-02)
 CHI TIẾT 2



CHI TIẾT B2 TL: 1/25



CHI TIẾT B1 TL: 1/25

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ INC H A VIỆT NAM

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

TRỌNG VÀI ĐANG RA SỐ 10 BCTN-DCN

Ngày 15/07/2022

TTV:

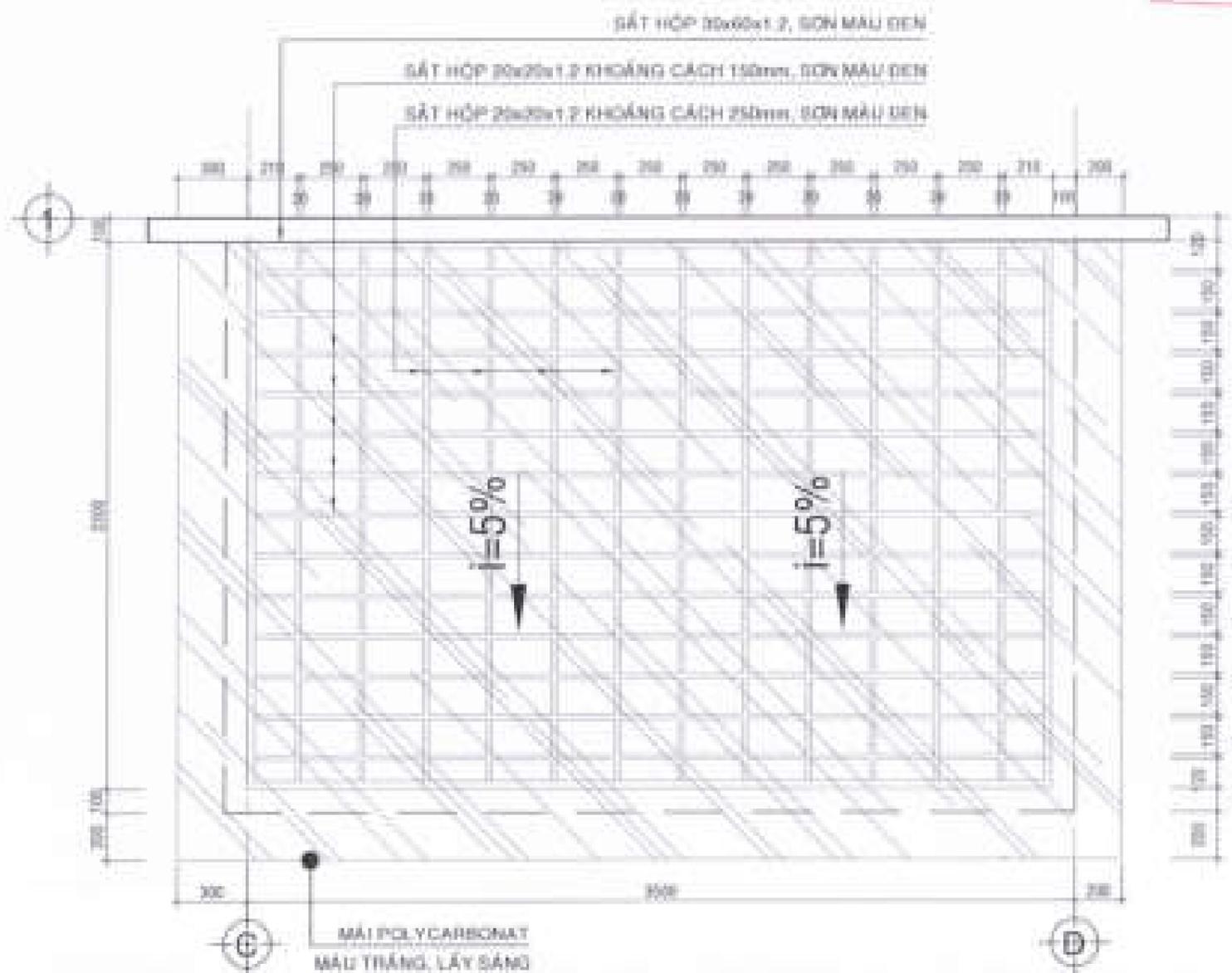
Tô Kim Diệp

CHỦ ĐẦU TƯ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC



Kiến Quang Cường



CÔNG TRÌNH: ĐÀ ĐÉM

MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
PHƯỚC AN

M. PHƯỚC AN - HUYỆN HOÀI THẠCH - THỈNH CÔNG AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

Địa chỉ: 23/11 Lê Hồng Anh, Phường 11, Quận Gò Vấp, TP. HCM



THIẾT KẾ

LÊ VĂN MỘC HÙNG

CHỦ ĐẦU TƯ THIẾT KẾ

LÊ THÀNH LÔNG

KIỂM TRA

NGUYỄN THỊ BÌNH

ĐTL: 21/08/2022

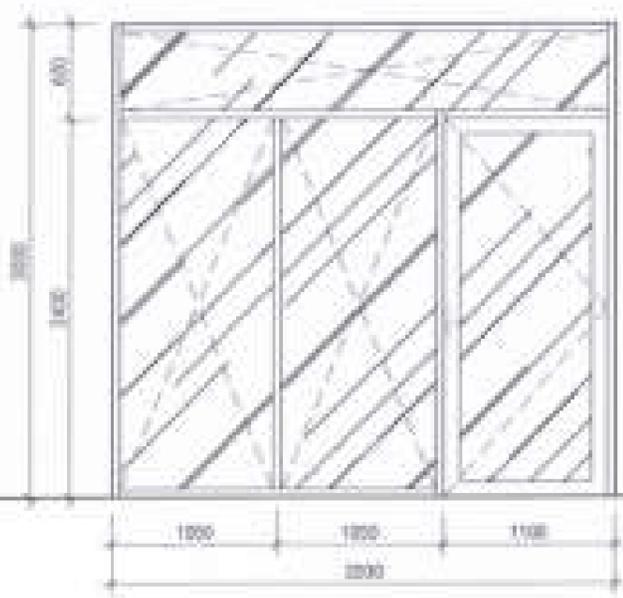
TÊN BẢN VẼ: LỖ LẮC (CÁN 3-20)
CHI TIẾT 3-B1-B2



SẢN HOÀN THIÊN

KÝ HIỆU	(A)
KÍCH THƯỚC	1400 x 3000 (TRONG + CÁCH)
LOẠI CỬA	CỬA BI 2 CÁCH MỞ
VẬT LIỆU	CỬA KÍNH KHUNG NHÔM
SỐ LƯỢNG	01

KÝ HIỆU	(B)
KÍCH THƯỚC	800 x 2000 (TRONG + CÁCH)
LOẠI CỬA	CỬA BI 1 CÁCH MỞ
VẬT LIỆU	CỬA KÍNH KHUNG NHÔM
SỐ LƯỢNG	01



SẢN HOÀN THIÊN

KÝ HIỆU	(C)
KÍCH THƯỚC	2000 x 3000 (TRONG + CÁCH)
LOẠI CỬA	CỬA BI 1 CÁCH MỞ, 2 CÁCH CỐ ĐỊNH
VẬT LIỆU	CỬA KÍNH KHUNG NHÔM
SỐ LƯỢNG	01

KÝ HIỆU	(D)
KÍCH THƯỚC	800 x 2000 (TRONG + CÁCH)
LOẠI CỬA	CỬA BI 1 CÁCH MỞ
VẬT LIỆU	CỬA KÍNH KHUNG NHÔM
SỐ LƯỢNG	01

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ MỜI PHƯỚC AN
THIẾT KẾ DÀN THẨM TRA
 Theo đơn đặt hàng số 10.BCTU.DCA
 Ngày 13 tháng 07 năm 2022
 TTV: Lưu Vũ Xuân

GIÁM ĐỐC

Kiến Quang Dương

LƯU Ý:

- TẤT CẢ KÍCH THƯỚC CỦA PHẢI ĐO KÈM TRA THỰC TẾ TẠI CÔNG TRƯỜNG.
- LƯU Ý VỊ TRÍ CỦA THIÊN MỆT BẢNG CÔNG TRÌNH ĐỂ SẢN XUẤT CỬA.
- CÁC CỬA ĐI HỒ MẶT SẢN HOÀN THIÊN 10 mm.
- TẤT CẢ CÁC CỬA BI PHẢI CÓ CỤC CHIÈN VÀ MỐC CHỐT GIỮ CỬA KHI MỞ.
- TẤT CẢ CÁC CỬA CÓ HỆ NHÔM LÀ 55mm, DÂY 1-1mm (CỬA BI) DÂY 1-1,5mm (CỬA SỔ).
- KÍNH TRẮNG CL DÂY 3MM.
- BẢNG THÔNG KẾ CỬA BI CHỈ ÁP DỤNG CHO 1 CÁN HỒ.

CÔNG TRÌNH - TÊN ĐỒM:
MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỜI PHƯỚC AN

Xã Phước An - Huyện Vĩnh Thuận - Tỉnh Kiên Giang

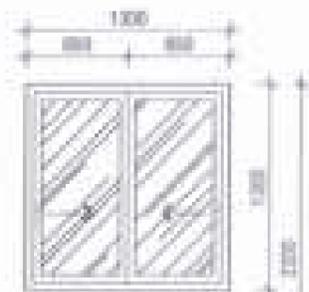
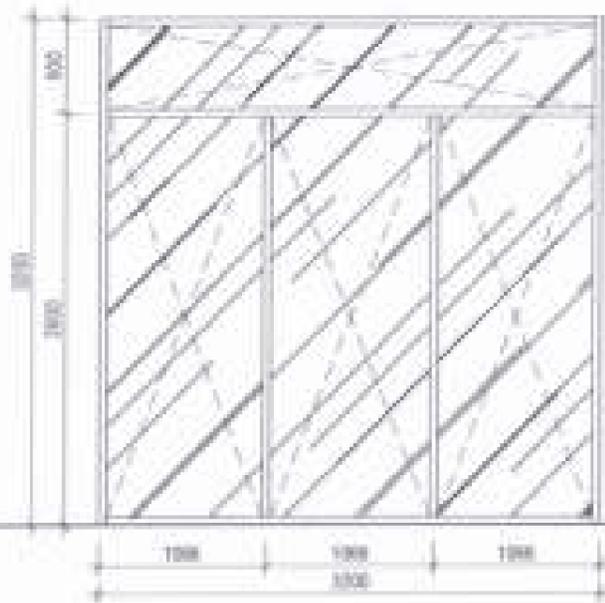
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

PHẬT VỸ

GIÁM ĐỐC
Phật Vỹ
ĐỒNG PHAN THÀNH

THIẾT KẾ:
 LÊ VĂN HỌC HÙNG
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
 LÊ THÀNH LONG
 KIỂM TRA:
 NGUYỄN THỊ HUỆNG

ĐVT: 22 / CHẾP / TỶ LỆ: / THANG: 1:1000
 TÊN BẢN VẼ: LỘ LƯỚI (CÁN D-02) CHỈ TẾT CỬA BI



BẢN HOÀN THIỆN

KÝ HIỆU	01
KÍCH THƯỚC	(2000 x 2000) (RỘNG x CAO)
LÒA CỬA	CỬA SỐ 2 CẢNH CỎ BỤI
VẬT LIỆU	CỬA KÍNH KHUNG NHÔM
SỐ LƯỢNG	01

KÝ HIỆU	02
KÍCH THƯỚC	(1000 x 1200) (RỘNG x CAO)
LÒA CỬA	CỬA SỐ 2 CẢNH LỬA
VẬT LIỆU	CỬA KÍNH KHUNG NHÔM
SỐ LƯỢNG	01

- LƯU Ý:**
- TẤT CẢ KÍCH THƯỚC CỬA PHẢI ĐÓ KÈM TRA THỰC TẾ TẠI CÔNG TRƯỜNG.
 - LƯU Ý VỊ TRÍ CỬA TRÊN MẶT BẰNG CÔNG TRÌNH BẰNG SÀN KẾ CỬA.
 - CÁC CỬA ĐI HỒ MẶT SÀN HOÀN THÊM 10mm.
 - TẾT CẢ CÁC CỬA ĐI PHẢI CÓ CỤC CHẮM VÀ MỐC CHỐT ĐÓ CỬA KHÍ MỎ.
 - TẤT CẢ CÁC CỬA CÓ HỆ NHÔM LÀ 5000A. ĐÁY >= 1.5mm (CỬA ĐI) ĐÁY >= 1.2mm (CỬA SỐ).
 - KÍNH TRẮNG CL ĐÁY 1MM.
 - BẢNG THỐNG KÊ CỬA ĐI CHỈ AN DẠNG DẠO L CỬA HỒ.

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 Đơn vị ban thẩm tra số: 10.6211.004
 Ngày 15 tháng 07 năm 2022
 ITV: *[Signature]*

Vũ Xuân Hạ

CHỦ ĐẦU TƯ:
 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
 PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

QUẢN ĐỐC
[Signature]
Trần Quang Dương

CÔNG TRÌNH: ĐÀ ĐIỂM
**MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
 PHƯỚC AN**

Xã Phước An - Huyện Phước Thành - Tỉnh Sóc Trăng

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

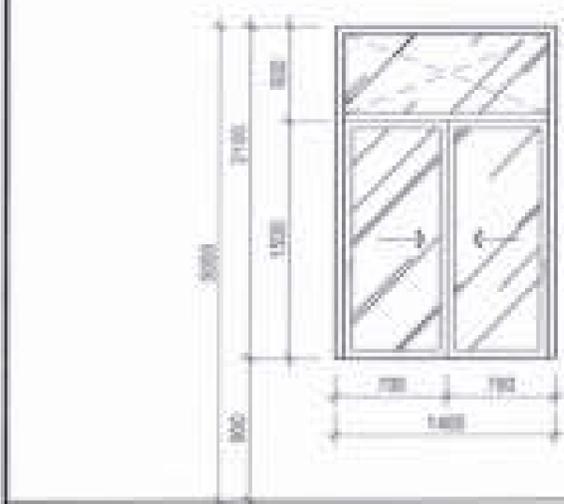
PHỤ NHẬT VỊ
[Signature]
NGUYỄN VĂN THÀNH

THIẾT KẾ:
 LÊ VĂN MỘC HƯNG
[Signature]

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
 LÊ THÀNH LÔNG
[Signature]

KIỂM TRA:
 NGUYỄN THỊ HƯƠNG
 SỐ: 01/CHẾP TỶ LỆ: 1/20
 NGÀY: 2022

TÊN BẢN XẾ:
 LỒ LỒ (CÁN 3-02)
 CHI TIẾT CỬA SỐ



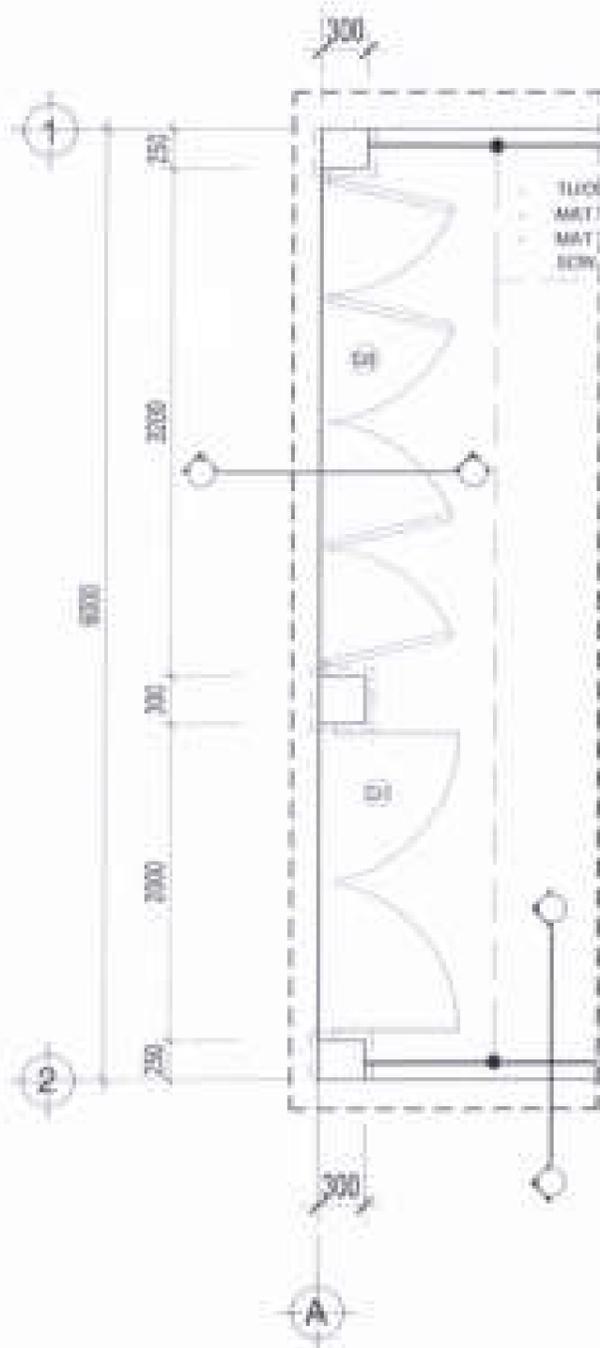
BẢN HOÀN THIỆN

KÝ HIỆU	03
KÍCH THƯỚC	(1400 x 2100) (RỘNG x CAO)
LÒA CỬA	CỬA SỐ 2 CẢNH LỬA
VẬT LIỆU	CỬA KÍNH KHUNG NHÔM
SỐ LƯỢNG	01

KÝ HIỆU	04
KÍCH THƯỚC	(800 x 2100) (RỘNG x CAO)
LÒA CỬA	CỬA SỐ MỘT CẢNH LỬA
VẬT LIỆU	CỬA KÍNH KHUNG NHÔM
SỐ LƯỢNG	01

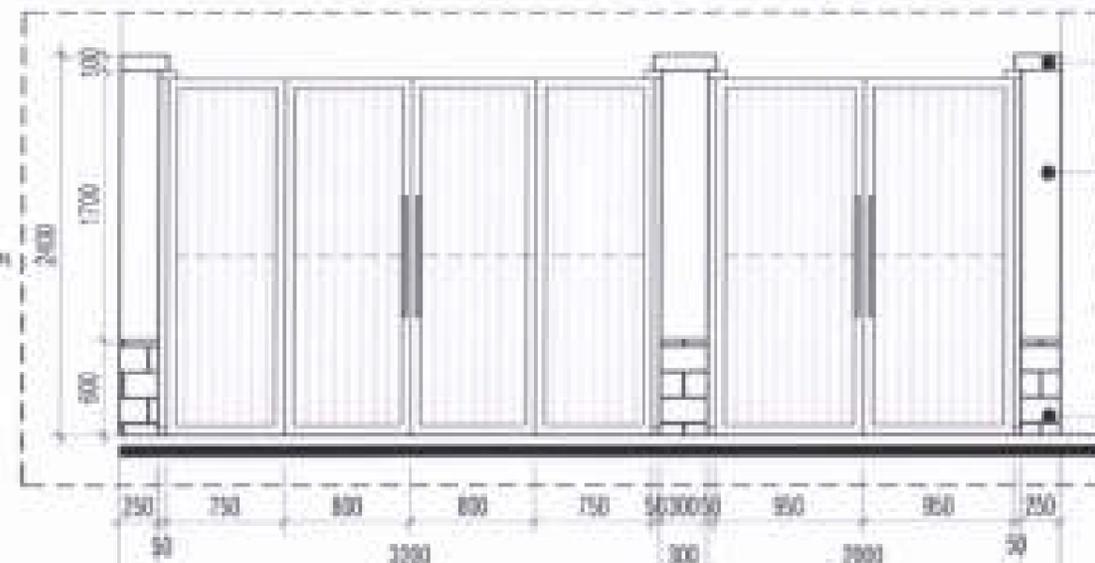
KÝ HIỆU	05
KÍCH THƯỚC	(800 x 2100) (RỘNG x CAO)
LÒA CỬA	CỬA SỐ 1 CẢNH LỬA
VẬT LIỆU	CỬA KÍNH KHUNG NHÔM
SỐ LƯỢNG	02





MẶT BẰNG CỔNG RÀO TL: 1/50

TƯỜNG XÂY CAO 2000
MẶT TRONG ỐP ĐÁ XÀM ĐEN
MẶT BÈP GÁP NHÀ LÊN KẾ TỶ HOÀN THIỆN
SƠN NƯỚC MÀU TRẮNG

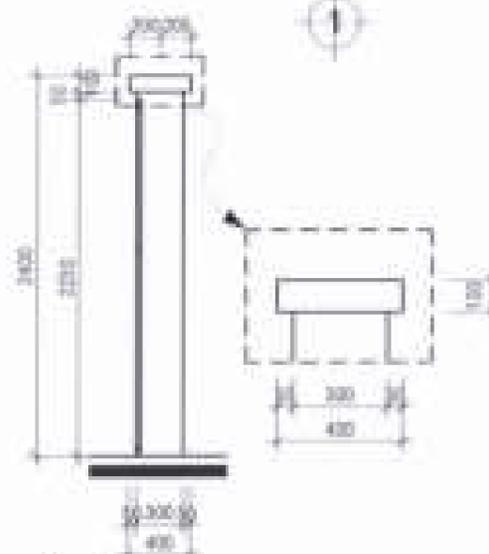


MẶT ĐÚNG CỔNG RÀO TL: 1/25

SƠN NƯỚC MÀU TRẮNG

SƠN NƯỚC MÀU TRẮNG

ỐP ĐÁ MÀU XÀM ĐEN



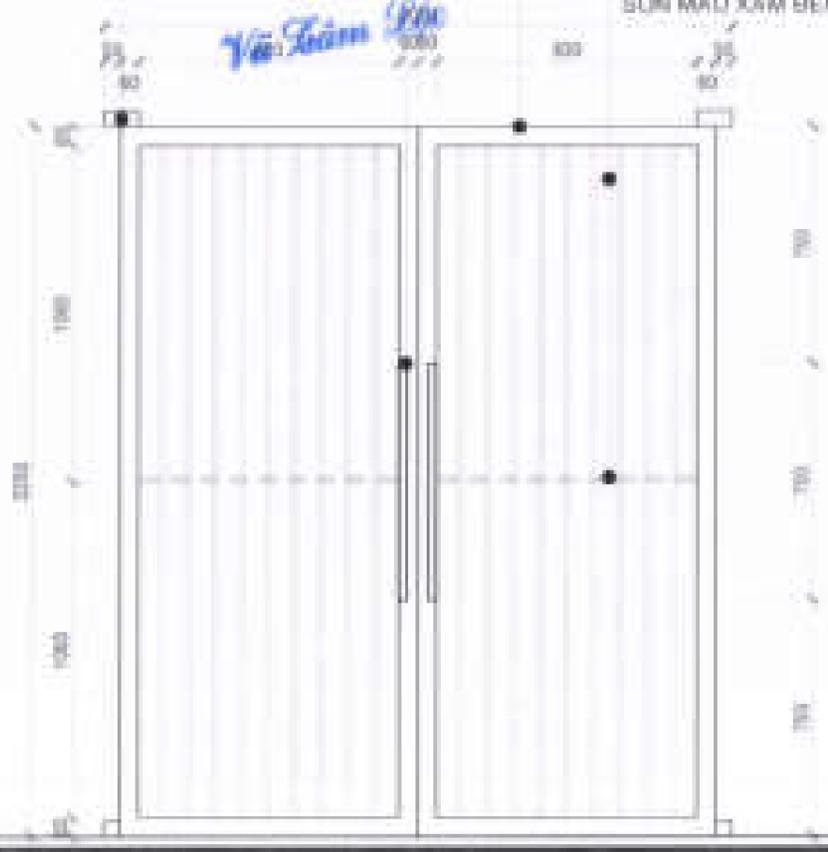
MẶT CẮT CỔNG TƯỜNG RÀO TL: 1/25

MẶT GÁP NHÀ LÊN KẾ TỶ HOÀN THIỆN
SƠN NƯỚC MÀU TRẮNG

MẶT TRONG ỐP ĐÁ XÀM ĐEN



MẶT CẮT TƯỜNG RÀO TL: 1/25



MẶT ĐÚNG CHI TIẾT CỔNG RÀO TL: 1/25

Theo văn bản tham khảo số 10-BCH/ĐEN
Ngày 15 tháng 02 năm 2024

TTV: Lưu

Vũ Xuân Sơn

SÀN LÊ TRÚC XOAY
SƠN MÀU XÀM ĐEN
SẮT HỘP 30x60x1.5
SƠN MÀU XÀM ĐEN
SẮT HỘP 13x26x1.4 Ø70
SƠN MÀU XÀM ĐEN

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN SÀU TỰ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN



GIÁM ĐỐC

Đinh Cường Dương

CÔNG TRÌNH - ĐÁI DẪM

MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
PHƯỚC AN

HÀ PHƯỚC AN - HUYỆN MỸ THẠCH - THÀNH CÔNG AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

- LƯU Ý:
- Tất cả các kích thước đều phải đo thực tế tại công trình.
 - Cửa cổng mở một bên hoàn thiện tối thiểu 50mm.
 - Cửa cổng phải có chốt khóa và chốt đóng mặt trong.
 - Tay vịn cửa gắn hai mặt trong và ngoài.
 - Cửa cổng sử dụng bản lề trục xoay.
 - Đá ốp phải dùng keo chuyên dụng.
 - Tường rào Sân sau Xây tô sơn nước (không ốp đá) H=2000.
 - Hoàn thiện sơn nước (trắng) tất cả mặt bên không tiếp giáp với căn bên kế.

NGƯỜI THIẾT KẾ	NGƯỜI KIỂM TRA
STY: 24	CHẾP
TY LỆ	THÁNG: 2024
TÊN BẢN VẼ	LỖ LỊCH (CÁN 3 00)
CHI TIẾT CỔNG RÀO	

GHI CHÚ TỔNG QUÁT BÊ TÔNG

- 1. TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ (VIỆT NAM)**
- TCVN 226-2003 - KẾT CẤU BÊ TÔNG & BÊ TÔNG CỐT THÉP
 - TCVN 2237-1998 - TẢI TRỌNG VÀ TẢI ĐỒNG
 - TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ MỀN NHÀ VÀ CÔNG TRÌNH TCVN 45-19

- 2. MẠC BÊ TÔNG (M)**
- MẠC BÊ TÔNG MANG - CỘ CỘT - BÀ NẾNG - MẠC 250
 - MẠC BÊ TÔNG CHỈ DẪO LẠM CẦU KIỀM KHÁC - MẠC 300
 - MẠC BÊ TÔNG LỚT ĐÁ LƯC - MẠC 100

- 3. LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ CỐT THÉP**
- 70mm - BỀ VỚI MÓNG
 - 30mm - BỀ VỚI DẪM CAO HỘ BÀN DƯỚI LỚP BÊ
 - 30mm - BỀ VỚI DẪM CAO ĐỘ KHÔNG TIẾP XÚC LỚP BÊ
 - 30mm - BỀ VỚI BÀN KHÔNG TIẾP XÚC VỚI BÊ
 - 30mm - BỀ VỚI BÀN TIẾP XÚC VỚI DẪM



- 4. CỐT THÉP SỬ DỤNG CHO DỰ ÁN NÀY**
- THÉP Đ-10 - $f_y = 2000 \text{ kg/cm}^2$
 - THÉP Đ-16 - $f_y = 2000 \text{ kg/cm}^2$
 - TẤT CẢ CÁC MỐI NỐI GIỮA MỐI CỐ LIỆ NHANH
 - CHIỀU DÀI ĐOẠN NỐI THÉP : $L = 300$
 - CHIỀU DÀI ĐOẠN NỐI THÉP : $L = 350$

- 5. ĐẤT BỀN VÀ DÂY MÓNG**
- ĐẤT MỀN DƯỚI BÀN VÀ DÂY MÓNG PHẢI ĐƯỢC ĐÁM CHÁT BẰNG BĂNG BẮM CỐ BÔNG CỨ (HẸ SỐ K = 0,60)
 - ĐẤT MỀN DƯỚI DÂY MÓNG LÀ MỀN ĐẤT TỰ NHIÊN

- 6. MỐI NỐI THÉP**
- VI TRÍ MỐI NỐI PHẢI BÊN KẸ NHANH TỈ LỆ PHẢI TRẢM 5% **TRV**
 - ĐƯỢC NỐI TẠI MỘT VI TRÍ ĐƯỢC CHỈ ĐỊNH SAU
 - TẠI HƯỚNG CHIỀU NỐI : + 20%
 - TẠI HƯỚNG CHIỀU NỐI : - 20%

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

Thao van ban thẩm tra số 10/PC/TK-DCH
Ngày 13 tháng 08 năm 2022

Lu
Vũ Xuân Lộc

GIÁM ĐỐC
[Signature]
Trần Quang Dương

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM

MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

SỐ QUỐC LỘ - QUẬN MỸ THOẠI - THÀNH PHỐ SAIGON

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
NHẬT VỸ QUẢN LÝ
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

CHẤM ĐÓC
[Signature]
NGUYỄN VĂN THÀNH

THIẾT KẾ

NGUYỄN VĂN THÀNH
CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ

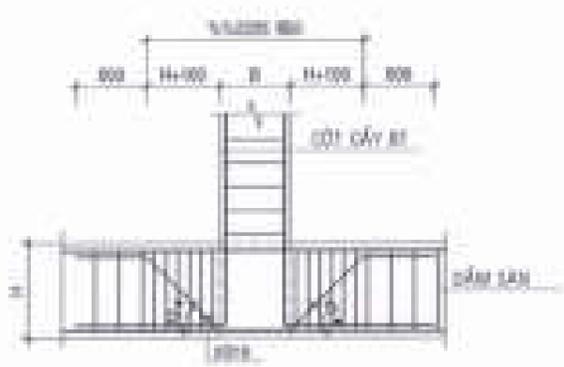
VŨ XUÂN LỘC
KIỂM TRA

NGUYỄN THỊ HUỆNG

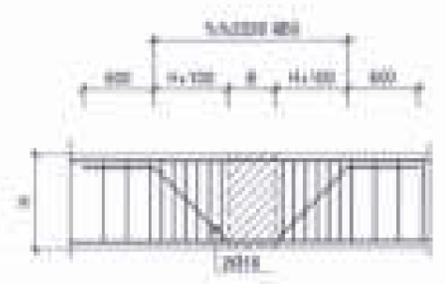
ĐT: 91 / CHẾP / TỶ LỆ / THÁNG / 2022

TÊN BẢN VẼ
LỖ LẮC (CÁN 3-05)
QUY ĐỊNH KÍ THỨC

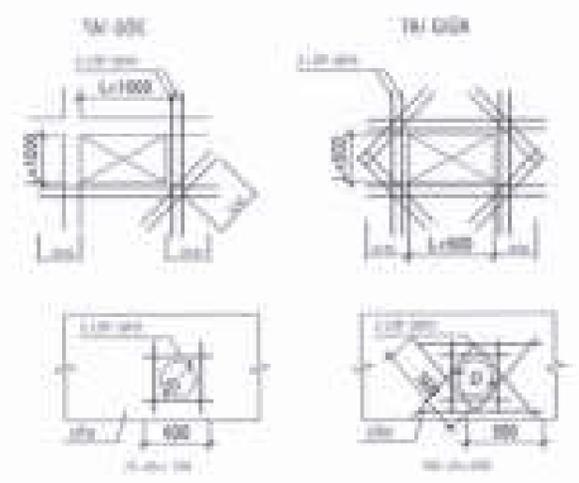
CHI TIẾT GIA CƯỜNG THÉP



**CHI TIẾT GIA CƯỜNG THÉP
TẠI VỊ TRÍ CẤY CỘT TRÊN DẪM**
TL: 1/20



**CHI TIẾT GIA CƯỜNG THÉP
TẠI VỊ TRÍ DẪM GIAO NHAU**
TL: 1/20

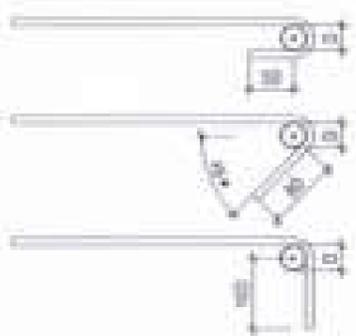


CẤU TẠO LỖ XUYÊN SÀN - DẪM

CHI TIẾT UỖN THÉP

- BỐ VỚI THÉP BÀI VẠM - BỀ KHÔNG CẮN BỀ BỐC
- BỐ VỚI THÉP TRÊN PHẢI BỀ BỐC THEO CỤ BỀNH SẠC

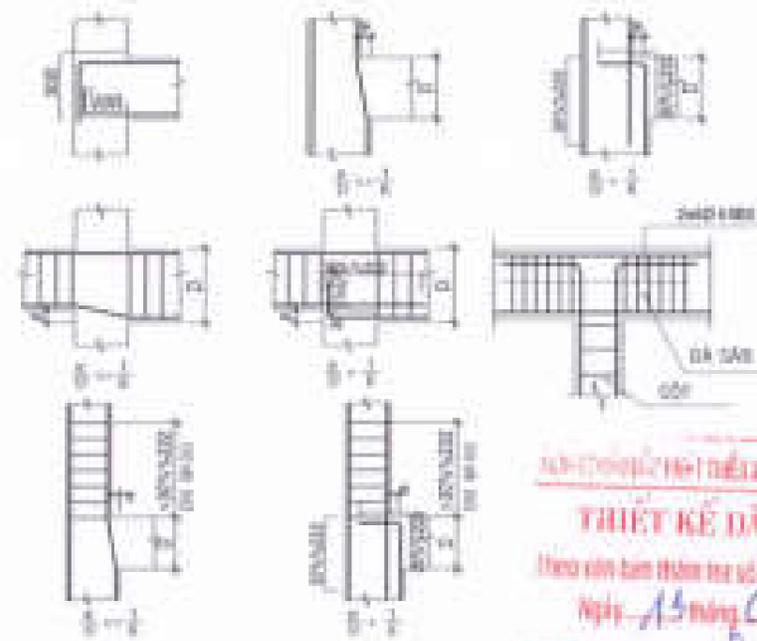
- + BỀ CÔNG VÒNG TRƠN
- + BỀ CÔNG MỘT GÓC 45°
- + BỀ CÔNG MỘT GÓC 90°



- * CHẾU BÀI NẠM VÀ NỐI THÉP TRONG BỀ TƯỜNG
- NỐI VỚI THÉP TRÊN MẶT: $L_{lap} = 40 \phi$
- NỐI VỚI THÉP CÁN
- THÉP TRONG VÙNG CHỊU KÉO: $L_{lap} = 35 \phi$
- THÉP TRONG VÙNG CHỊU NÉN: $L_{lap} = 25 \phi$
- VỊ TRÍ BỐ THÉP ĐỌC CỤ BỀNH PHẢI NẪM TRONG VÙNG CHỊU NÉN



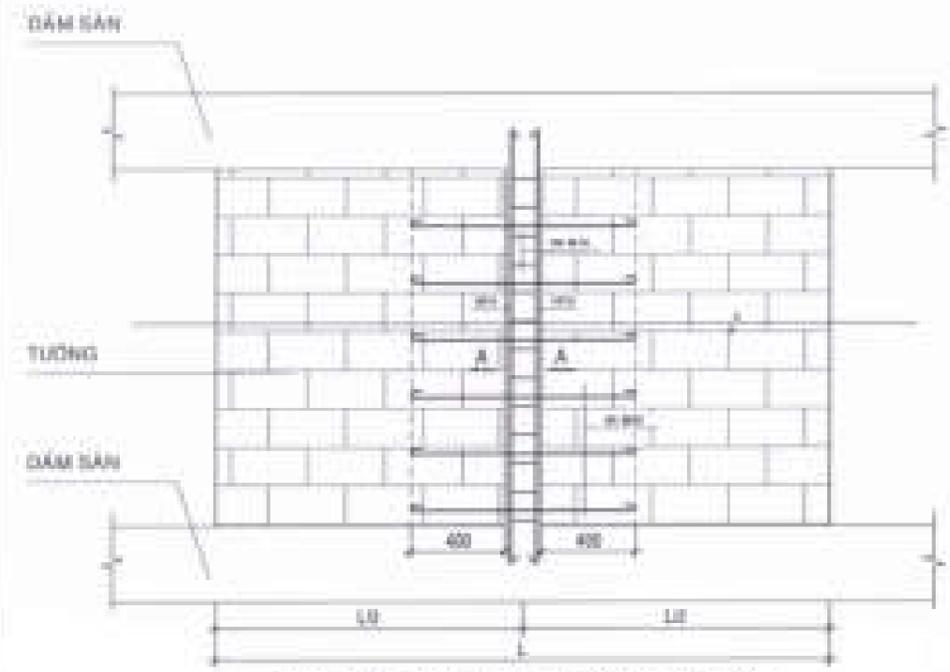
CẤU TẠO NÚT KHUNG



THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 Theo văn bản thẩm tra số 10/BCTK-DCN
 Ngày 15 tháng 02 năm 2024
 TT.V: [Signature]

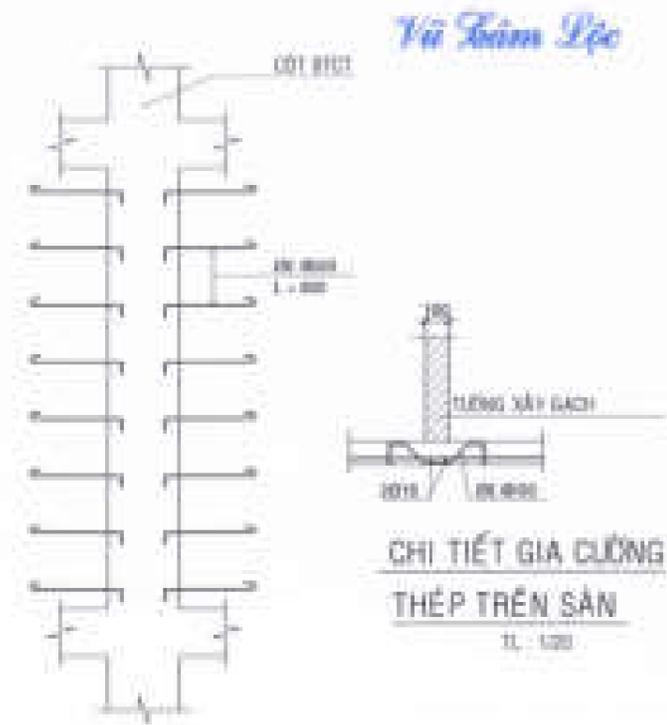
GIÁM ĐỐC
[Signature]
Trần Quang Trọng

CHI TIẾT BỐ TRỤ TƯỜNG



CHI TIẾT LIÊN KẾT TƯỜNG VÀO CỘT
 (BỐ VỚI TƯỜNG CÓ CHIỀU DÀI L > 4m. / T.L. 1/20

CHI TIẾT CHỜ THÉP XÂY TƯỜNG



CÔNG TRÌNH - ĐƠN GIỚI:
MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN
 1A PHƯỚC AN - HUYỆN MỸ THẠCH - TỈNH SÔNG BÈ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

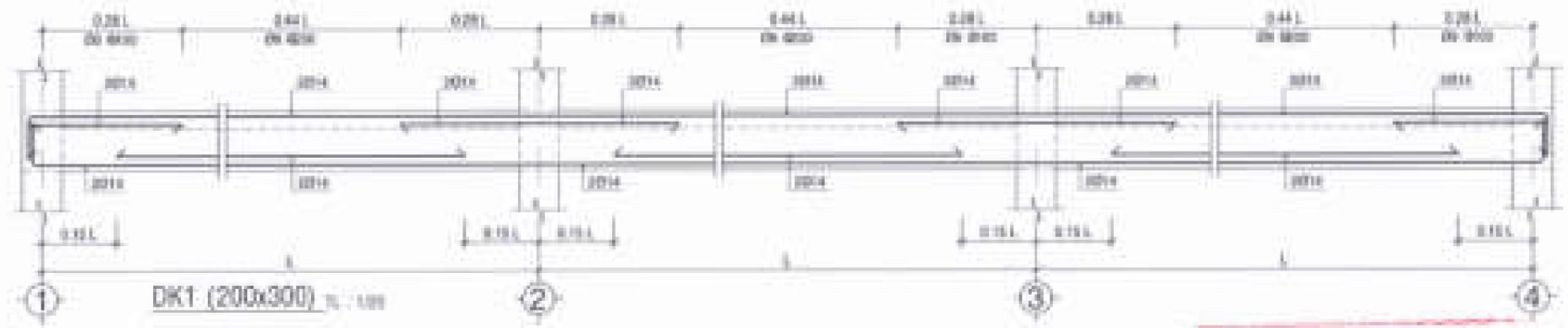
NHẬT VỸ
 NHẬT VỸ
 ĐANG ĐẢN THÀNH

THIẾT KẾ:
 NGUYỄN VĂN CẨM
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
 VŨ XUÂN LỘC
 KIỂM TRA:
 NGUYỄN THỊ HƯƠNG

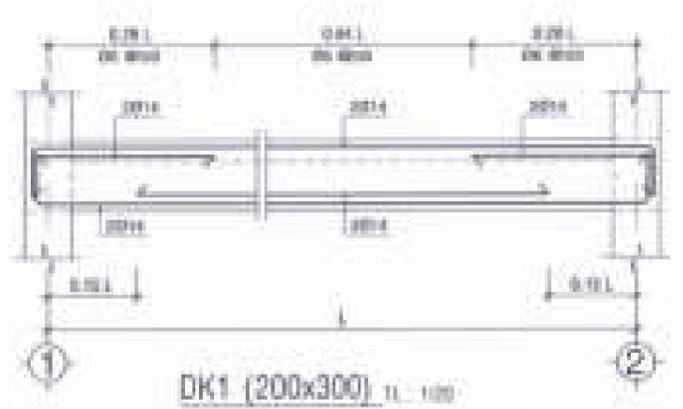
ĐVT: 01/CHẾP / TYLE / THÁNG 02/2024
 TÊN BẢN VẼ: LỖ LƯC (CÁN 3 DÂY) QUÝ CHỌN KỸ THUẬT

%%BỐ TRÍ THÉP DẮM (TL : 1/20)

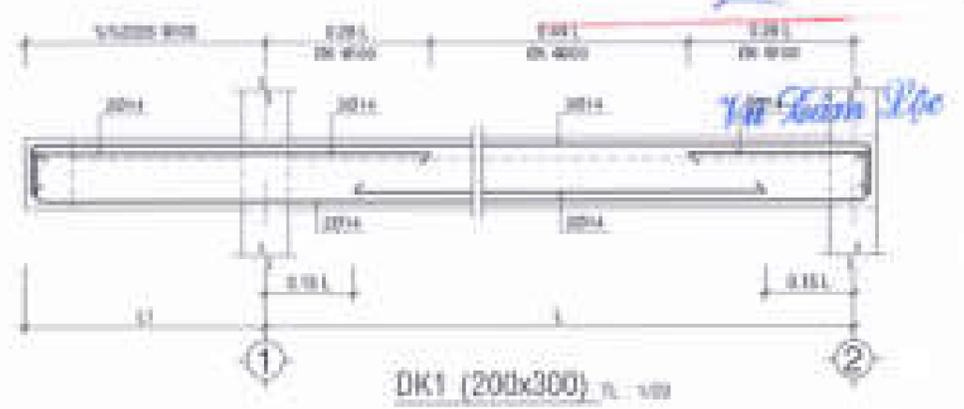
DẮM NHIỀU NHỊP



DẮM MỘT NHỊP



DẮM MỘT NHỊP CÓ CONSOL



CÔNG TY CHỦ NHÀ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ MỚI SÀI GÒN
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 Theo văn bản thẩm tra số **10/BCTD-DKH**
 ngày **15 tháng 02 năm 2012**
 TTV: *Luu*

Vật Liệu Life



Đinh Quang Lương

CÔNG TRÌNH - DỰ ÁN

MÃU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

LIÊN PHƯỚC AN - NGUYỄN VĂN TRẠCH - TRẦN HỒNG NHƯ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

PHẬT VỸ
 NHẬT VỸ
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG



THIẾT KẾ

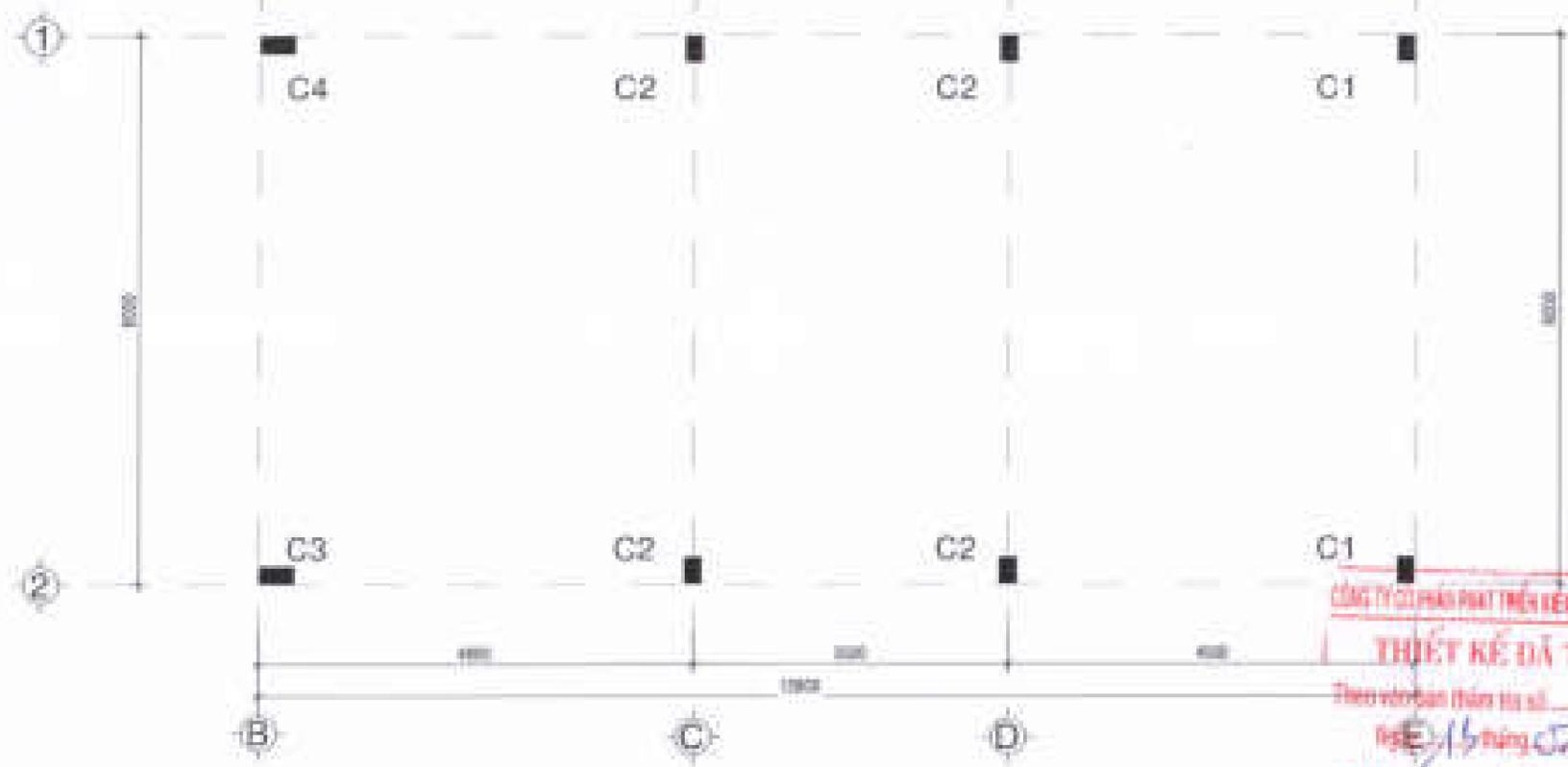
NGUYỄN VĂN CẢNH
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

VU VĂN LỘC
 KIỂM TRA

NGUYỄN THỊ NHƯNG

STV: 01 / 02/01 / TỶ LỆ: / THÁNG: 03/12

TÊN BẢN VẼ: LỖ LỖ (CÁN 3-05) / 001 BẢNG KẾ THIỆT



MẶT BẰNG BỐ TRÍ CỘT
(BỀ TỌA 1x2 MẠCH)

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KẾT CẤU VÀ MÔI TRƯỜNG
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 Theo văn bản thẩm tra số 10/BC-TT-DAT
 ngày 15 tháng 07 năm 2022
 TTV: Loe

GIÁM ĐỐC
 CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KẾT CẤU VÀ MÔI TRƯỜNG
 HỢP SỞ THỊ HƯNG SÀI GÒN

Trần Quang Tường

CÔNG TRÌNH: DẠ ĐỀ M
MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

Ấp Phước An - Huyện Bình Phước - Tỉnh Bình Phước

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
 NHẬT VỸ QUANG
 19/04/1990
 19/04/1990
 19/04/1990

GIÁM ĐỐC
 CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KẾT CẤU VÀ MÔI TRƯỜNG
 HỢP SỞ THỊ HƯNG SÀI GÒN

THIẾT KẾ:
 NGUYỄN VĂN CẢNH

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
 VŨ VĂN LỘC

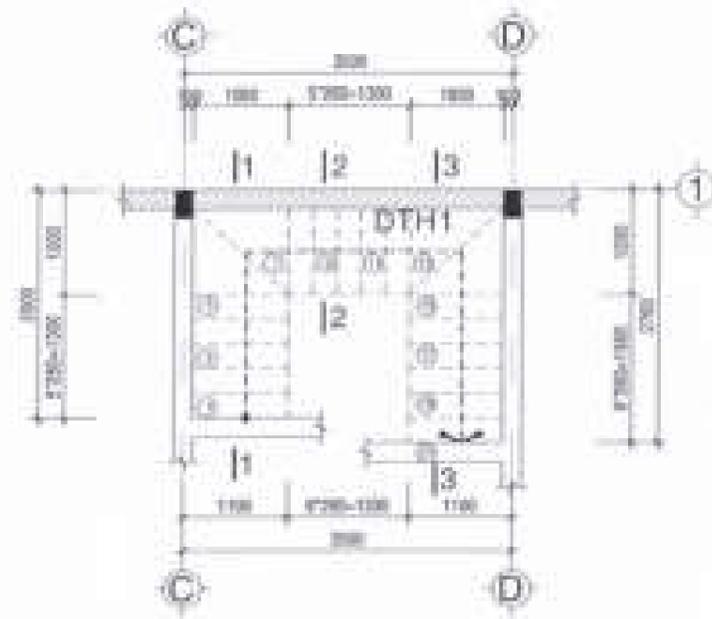
KIỂM TRA:
 NGUYỄN THỊ MỸ HƯƠNG

ĐVT: 04 / ĐQP: / TYLE / THÁNG: 07 / 2022
 TÊN BẢN VẼ: LỘ LƯỚI CÁN 0-00
 MẶT BẰNG BỐ TRÍ CỘT

TỌA ĐỘ ĐẾN MẶT						
	DAI Ø6 Ø100-200	DAI Ø6 Ø100-200				
	Sắt = 20x200	Sắt = 20x200	Sắt = 10x200	Sắt = 20x200	Sắt = 20x200	Sắt = 10x200
TỌA ĐỘ TỪ MẶT LƯỚI 2					/	
	DAI Ø6 Ø100-200	DAI Ø6 Ø100-200	DAI Ø6 Ø100-200	DAI Ø6 Ø100-200		
	Sắt = 20x200	Sắt = 20x200	Sắt = 40x200	Sắt = 40x200		
TỌA ĐỘ TỪ MẶT MẶT LƯỚI 1					/	
	DAI Ø6 Ø100-200	DAI Ø6 Ø100-200	DAI Ø6 Ø100-200	DAI Ø6 Ø100-200		
	Sắt = 20x200	Sắt = 20x200	Sắt = 40x200	Sắt = 40x200		
MÃ SỐ	CỘT C1 (200)	CỘT C2 (240)	CỘT C3 (100)	CỘT C4 (210)	CỘT CC1 (210)	CỘT CC2 (100)

Vũ Lâm Lợi

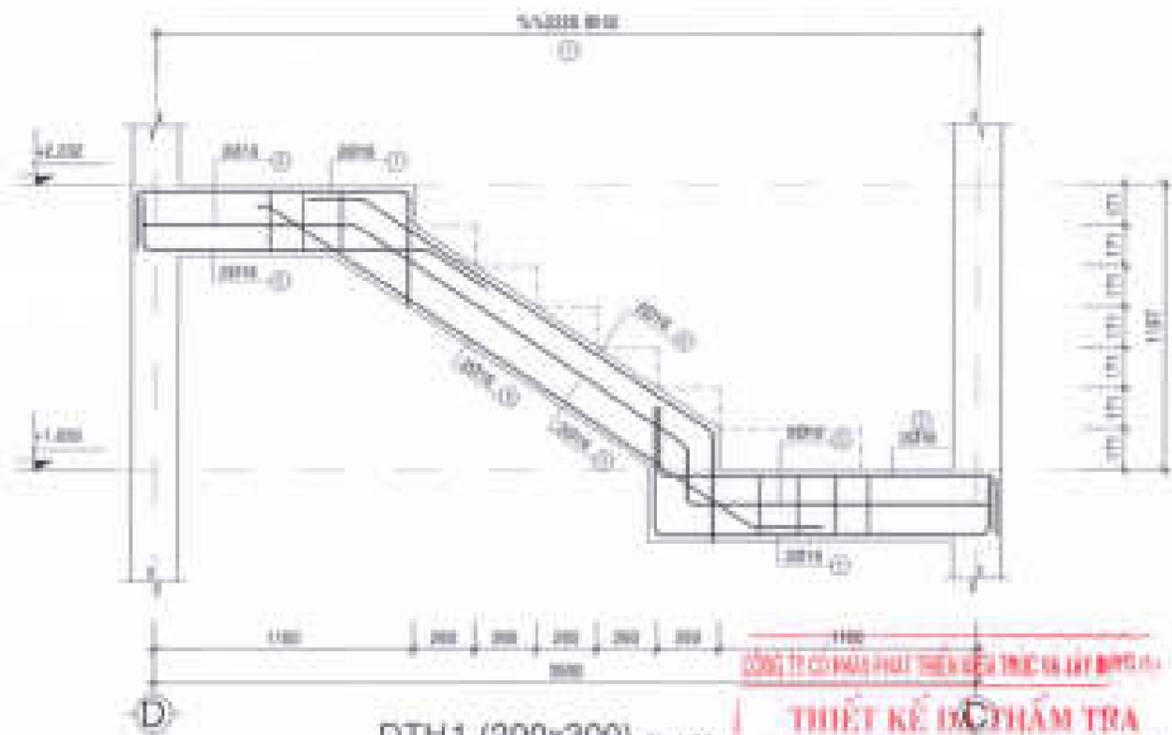
GHI CHÚ
 + ØC TỌA ĐỘ 1x2 MẠCH 200
 + THép Ø = 10 - R_s = 2000 Kg/cm²
 + THép Ø = 10 - R_s = 2000 Kg/cm²



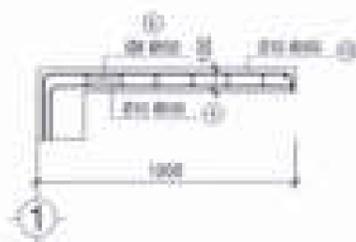
MẶT BẰNG CẦU THANG
THẺ BẰNG LẦU 1 - 1/200 TL.1/20

GHI CHÚ

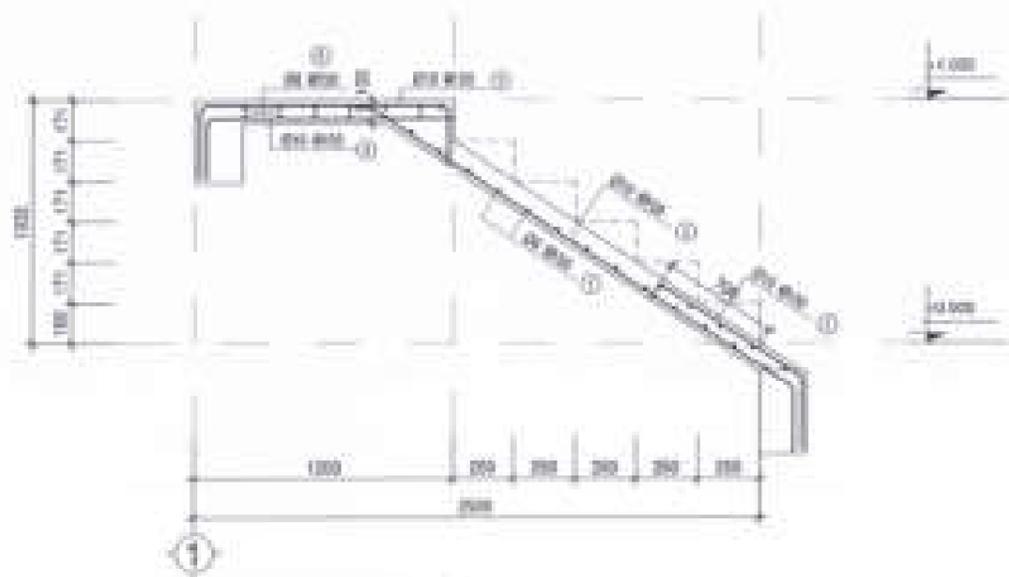
- + BÊ TÔNG DÀ LỬ MẠC 200.
- + THÉP Ø = 10 ; $R_s = 2350 \text{ Kg/cm}^2$
- + THÉP Ø = 11 ; $R_s = 2800 \text{ Kg/cm}^2$
- + SÀN DÂY S = 100



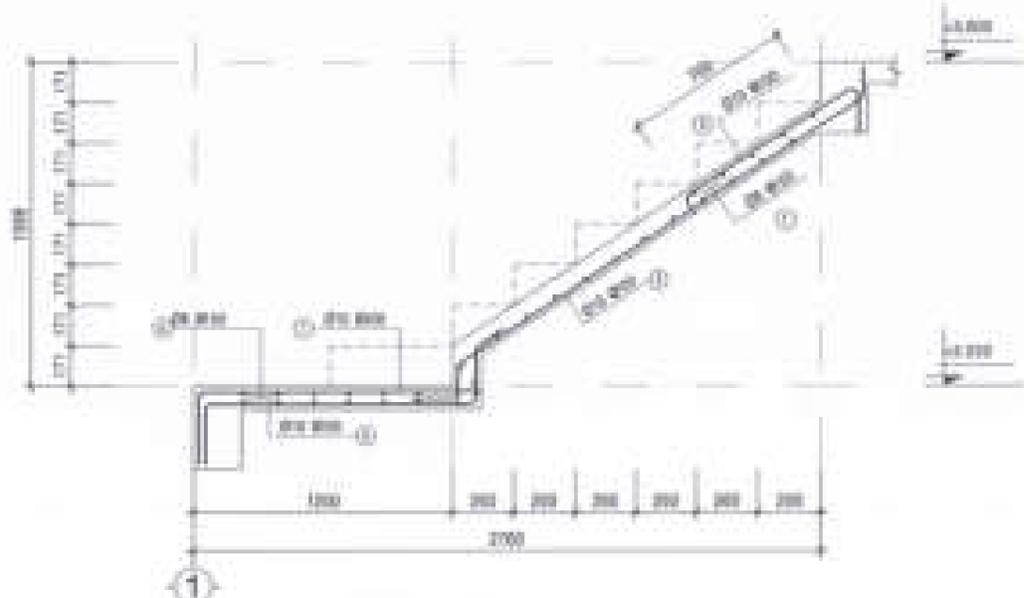
MẶT CẮT 1-1 TL.1/20



MẶT CẮT 2-2 TL.1/20



MẶT CẮT 1-1 TL.1/20



MẶT CẮT 3-3 TL.1/20

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

THIẾT KẾ VÀ KIỂM TRA

Theo văn bản thẩm tra số: 10/BCTSD-ĐTN
Ngày 15 tháng 07 năm 2022

TTV: *Lan*

Vũ Lâm Lệ

CHỦ ĐẦU TƯ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN



GIÁM ĐỐC

Trần Quang Cường

CÔNG TRÌNH: NHÀ ĐÓNG

MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

SÀI GÒN - HUYỆN HOÀI THẠCH - THÀNH PHỐ SÀI GÒN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG



NHẬT VỸ

ĐƠN VỊ CHỦ ĐẦU TƯ



QUANG PHAN THANH

THIẾT KẾ

NGUYỄN VĂN CẢNH

CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ

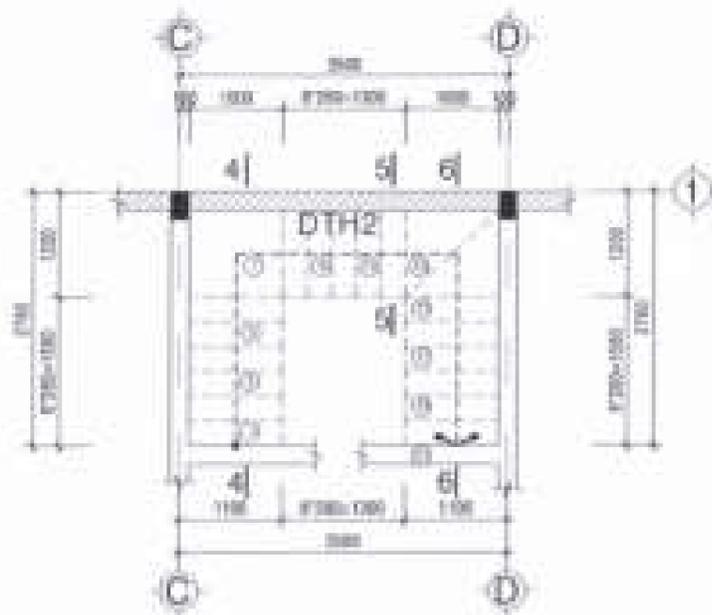
VỊ HÀ LỘC

KIỂM TRA

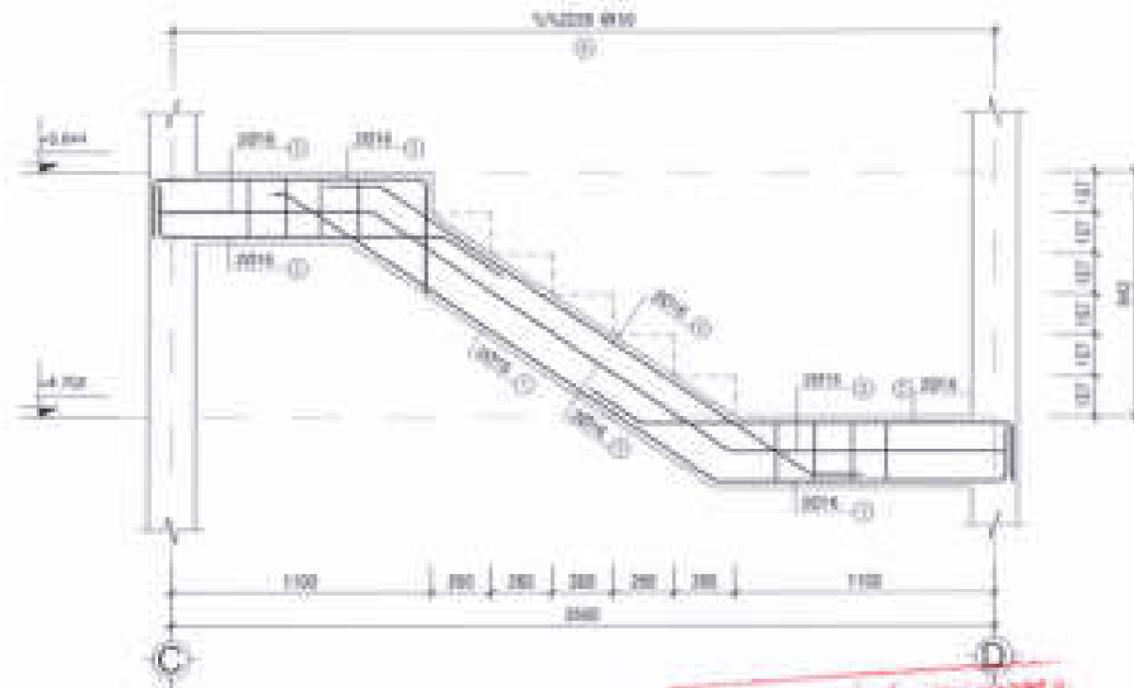
NGUYỄN THỊ HUỆNG

STY: 01 / GHÉP / TỶ LỆ: / THÁNG: 08/2022

TÊN BẢN VẼ: 1/3 LƯỚI CẦU 3-TR / CHỈ MẶT CẦU THANG

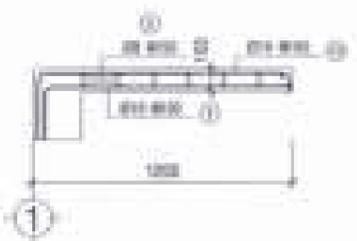


MẶT BẰNG CẦU THANG
 (CẦU 1 MẸN SÀN THƯỜNG - 3000) TL.VV3

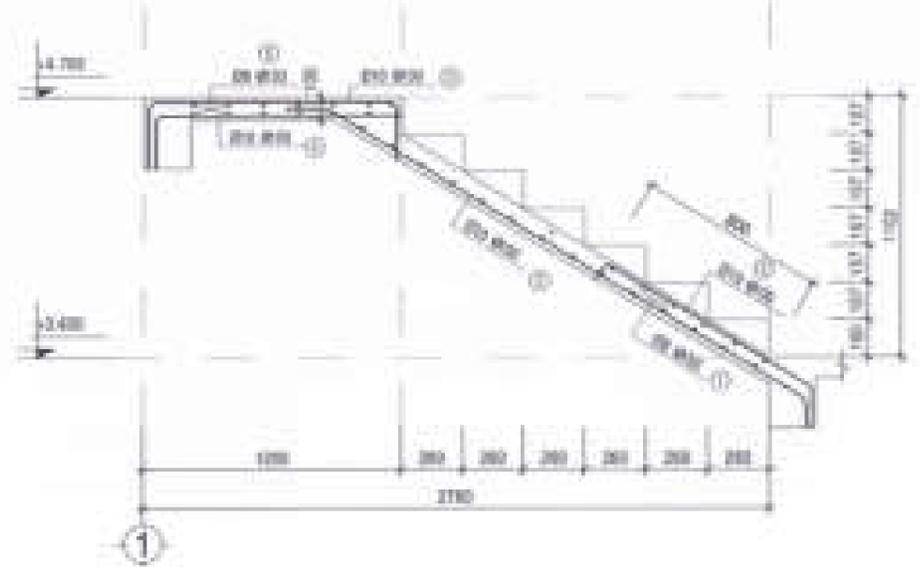


DTH2 (200x300)

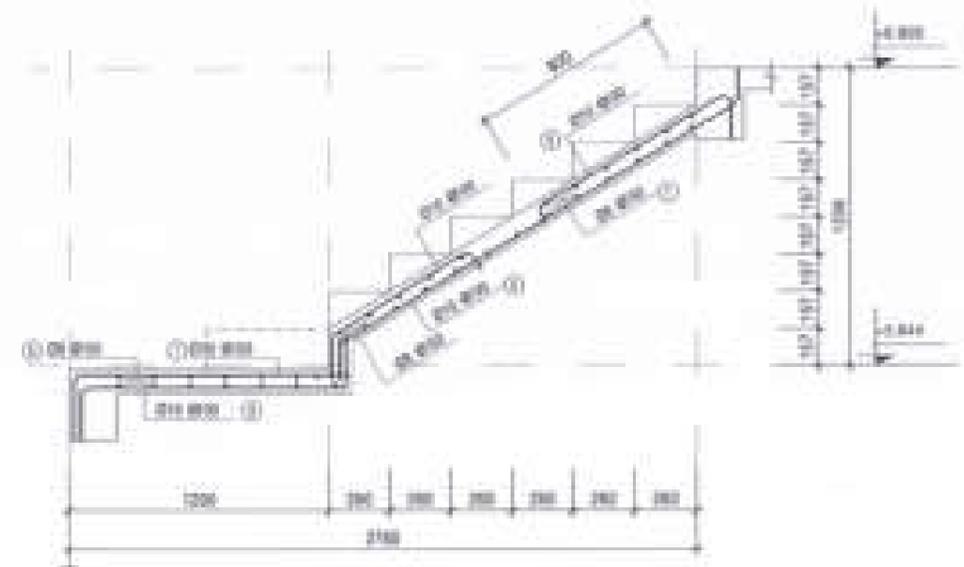
- GHI CHÚ**
- = BÊ TÔNG DÀ 1x3 MẠC 200
 - = THÉP Ø = 10 : R_s = 2350 Kg/cm²
 - = THÉP Ø = 10 : R_s = 3800 Kg/cm²
 - = SÀN DÂY n = 100



MẶT CẮT 5 - 5 TL.100



MẶT CẮT 4 - 4 TL.100



MẶT CẮT 6 - 6 TL.100

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 Theo văn bản thẩm tra số 10/CTSC-ĐKH.
 Ngày 13 tháng 07 năm 2024
 TT.V: Loe
Vũ Xuân Thọ

CHỦ ĐẦU TƯ:
 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
 PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HỮU SÀI GÒN



Vũ Xuân Thọ

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM

MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
 PHƯỚC AN

K. PHƯỚC AN - HUYỆN BẠCH MẠCH - TỈNH HỒNG ANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

ANH KỸ SƯ

Địa chỉ: Nguyễn Văn Thủ, Phường 11, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh



ĐỒNG PHAN THÀNH

THIẾT KẾ

NGUYỄN VĂN CẢNH

CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ

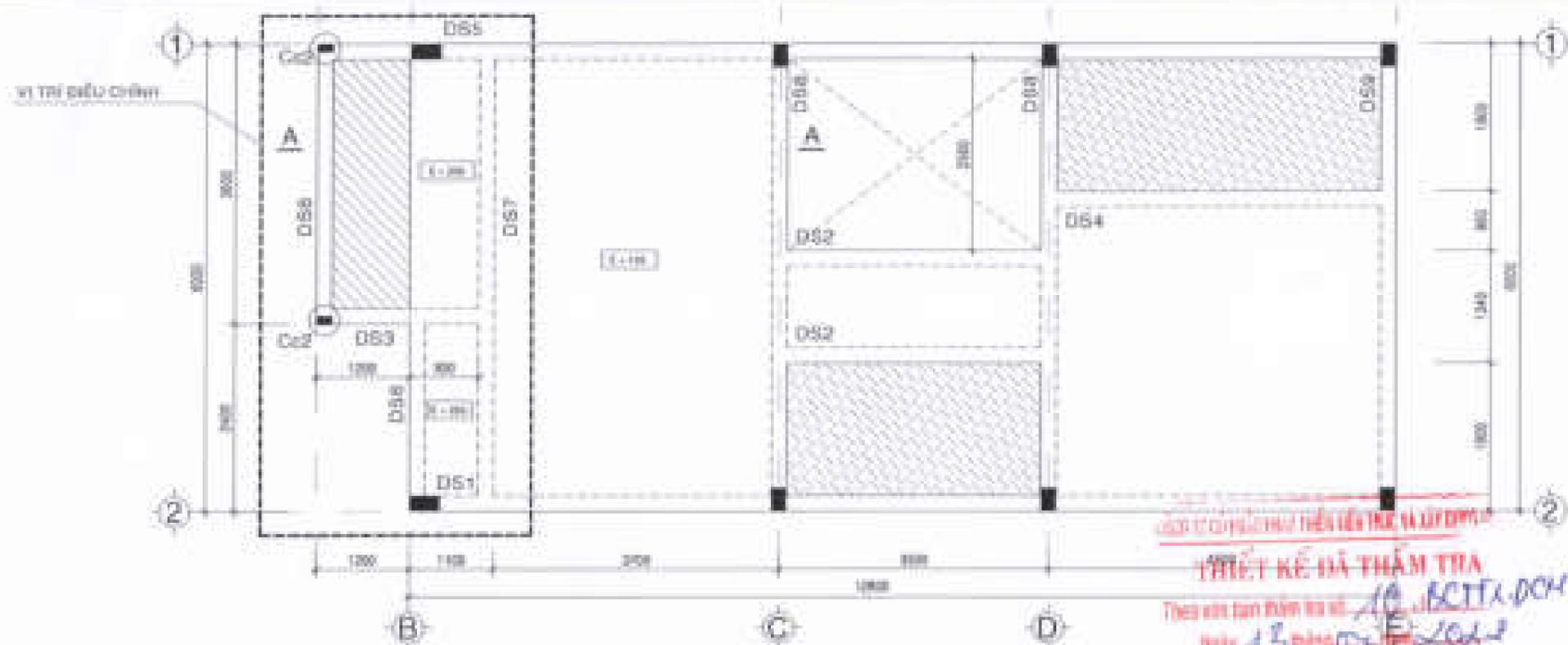
VŨ VĂN LỘC

KIỂM TRA

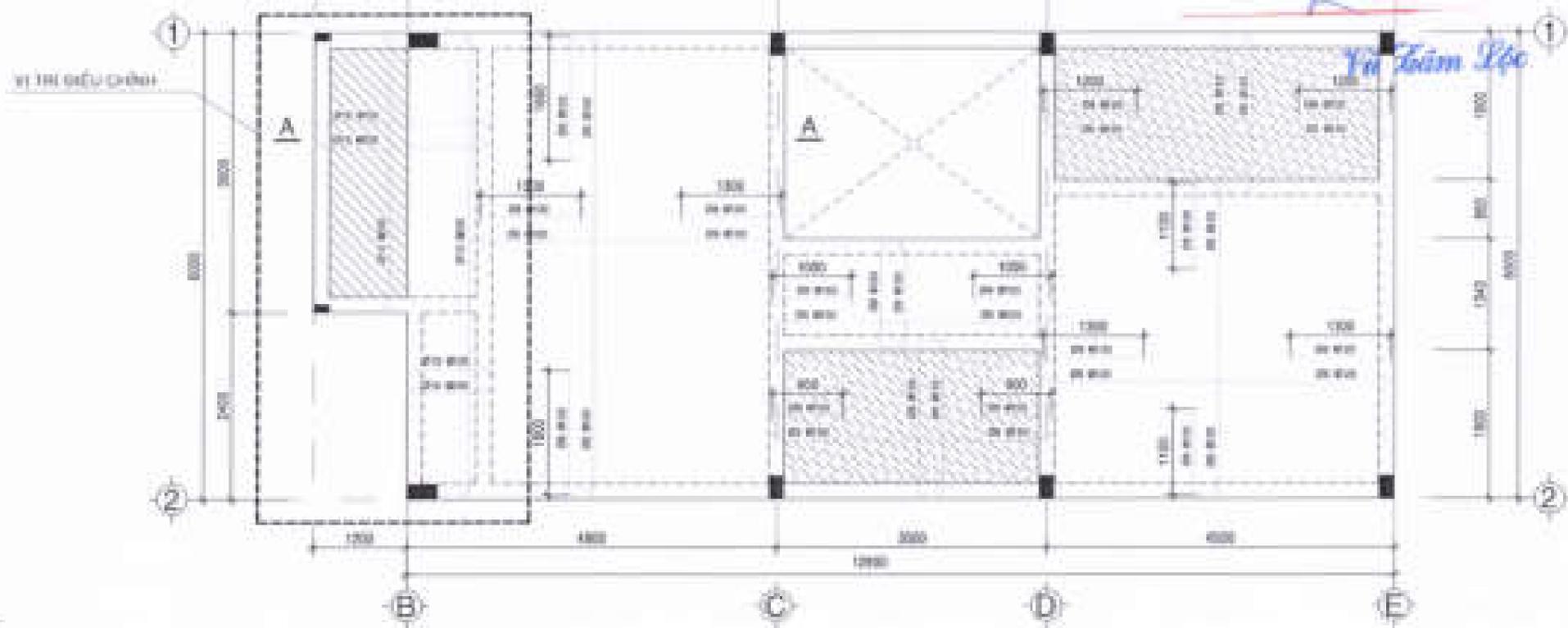
NGUYỄN THỊ HƯƠNG

STT: 01 / CHẾP: 1 / TỶ LỆ: 1 / THÁNG: 03/2024

TÊN BẢN VẼ: LỖ LỖ (MÀN 3-03) CHỈ TIẾT CẦU THANG



MẶT BẰNG BỐ TRỊ DẪM SÀN LẦU 1
(BETON BẢ 1:2 MẠC 200) TL. 100



MẶT BẰNG BỐ TRỊ THÉP SÀN LẦU 1
(BETON BẢ 1:2 MẠC 200) TL. 100



MẶT CẮT A - A TL. 100

- GHI CHÚ**
- + BÊ TÔNG BẢ 1:2 MẠC 200
 - + THÉP Ø = 10 f_y = 3300 kg/cm²
 - + THÉP Ø = 12 f_y = 3800 kg/cm²
 - + SÀN BỐT TẤT CẢ DÂY Ø = 10mm
 - TRỤ BÊNNG SÀN LỬ CHỈ CHỈ MẠC
- CAO BỐ SÀN +1.800
 - ▨ SÀN AN 100M
 - ▩ SÀN AN
 - ▧ SÀN AN SCH 50 VỠ CAO BỐ SÀN

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ MỚI SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC
[Signature]
Khuang Quang Bui

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
MÃ NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
PHƯỚC AN
Xã Phước An - Huyện Minh Thuận - Tỉnh Đồng Nai

CON V. THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

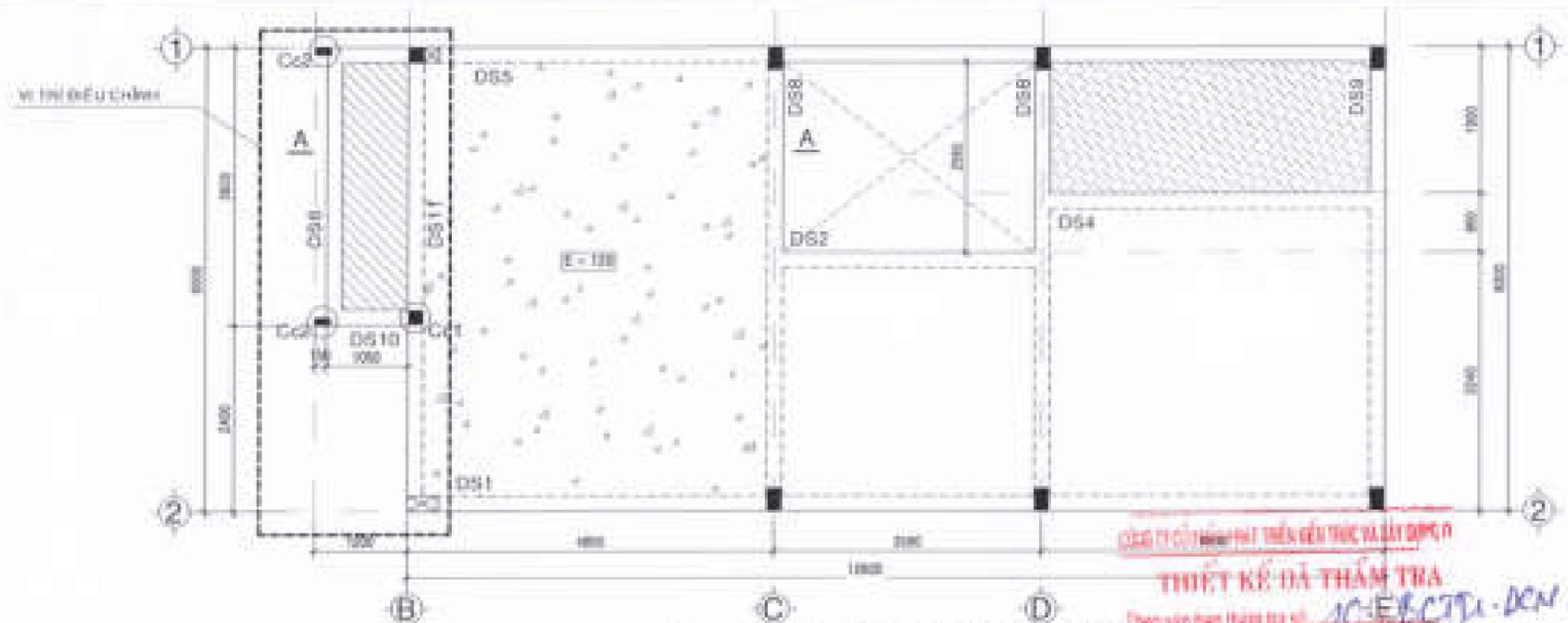
NHẬT VỊ
[Signature]
QUANG THANH THÀNH

THIẾT KẾ:
NGUYỄN VĂN CẢNH
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

VỊ VẤN LỘC
KIỂM TRA

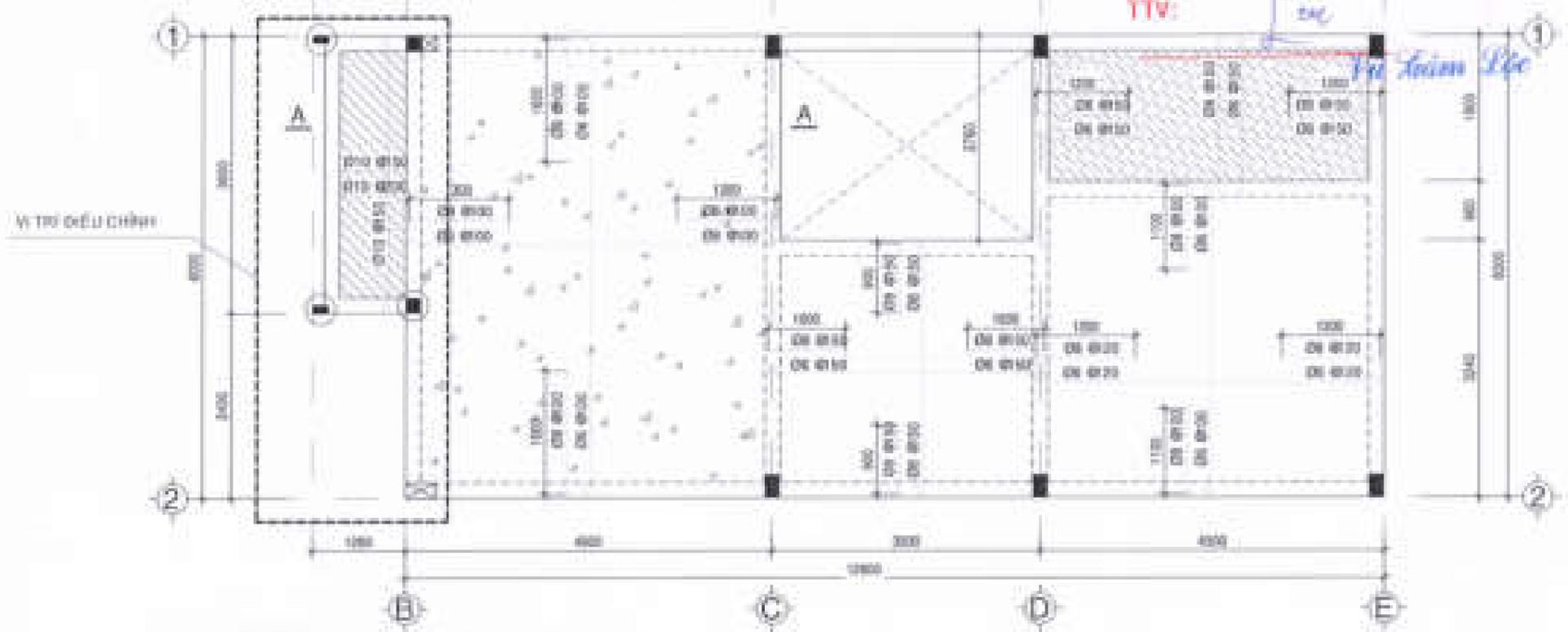
NGUYỄN THỊ HUỖNG

BTV: 01	CHẾP:	TỶ LỆ:	THANG:	0000
TÊN BẢN VẼ		LỖ LẮC (CÁN 3-5) MẶT BẰNG DẪM SÀN LẦU 1		



MẶT BẰNG BỐ TRÍ DẪM SÀN LẦU 2
(BETON DẪN 1x2 MẠCH)

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN VÀ ĐẦU TƯ MỸ ĐỨC
THIẾT KẾ VÀ THẨM TRA
 Theo văn bản tham khảo số: 10/BC/CTD-ĐTN-
 ngày 15 tháng 07 năm 2024
 TTV: Lưu Vũ Xuân Đức



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP SÀN LẦU 2
(BETON DẪN 1x2 MẠCH)

CHỖ CỘT CÂY

- Kích thước: 600 x 600 mm
- Chiều cao: 10 - 12 x 2000 mm
- Chiều rộng: 10 - 12 x 2000 mm
- Mặt sàn tầng trệt có chiều cao: 1,10m
- Mặt sàn tầng lầu có chiều cao: 2,20m

LEGEND:

- Tầng trệt (Ground floor)
- ▨ Tầng lầu (Upper floor)
- ▧ Tầng hầm (Basement)
- ▩ Tầng mái (Roof)



MẶT CẮT A - A TL: 100

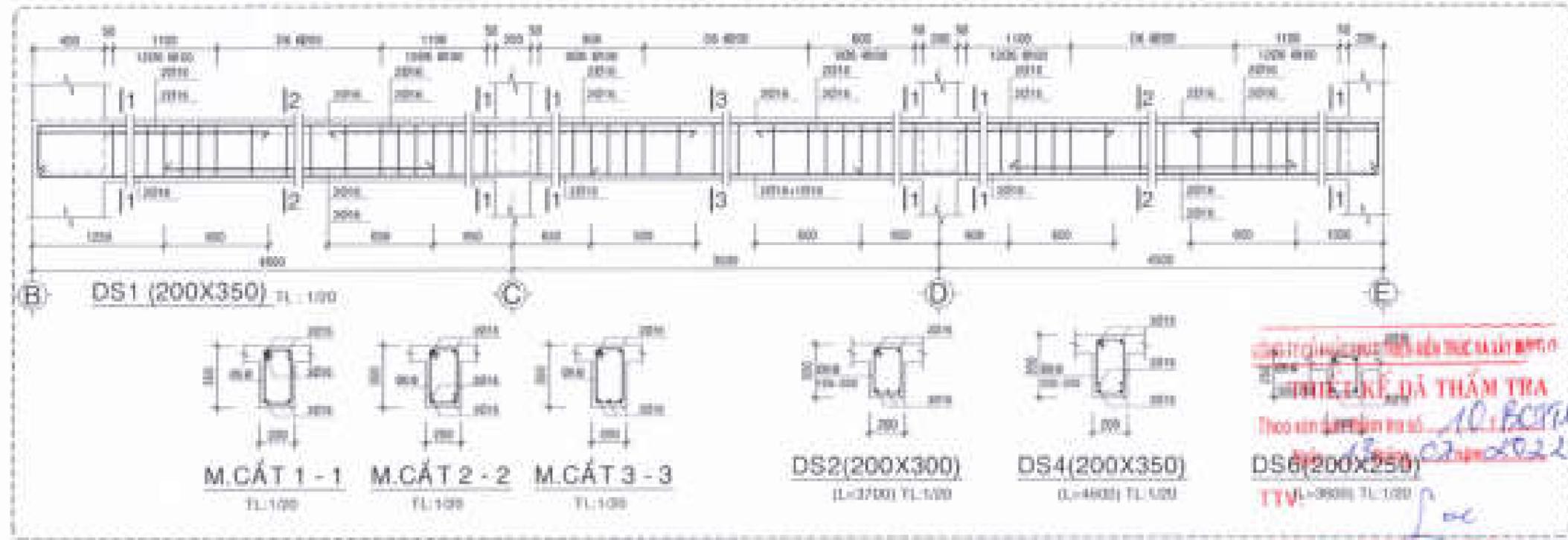
CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HỮU SÀI GÒN			
GIÁM ĐỐC Vũ Xuân Đức			
CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM: MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN VÀ PHƯỚC AN - PHƯỜNG HOÀI TRẠCH - THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH			
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ MỸ ĐỨC			
NHẬT VỊ ĐANG PHAN THÀNH			
THIẾT KẾ: NGUYỄN VĂN CẢNH CHỦ TRÌ THIẾT KẾ			
VU VĂN LỘC KIỂM TRA			
NGUYỄN THỊ HƯƠNG ĐT: 09 0967... TỶ LỆ: THANG: 1/200			
TÊN BẢN VẼ: LỖ LỖ (CẮT 3-3) MẶT BẰNG DẪM SÀN LẦU 2			

GIÁM ĐỐC



Trần Quang Cường

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG
THIẾT KẾ VÀ THẨM TRA
Thỏa mãn các yêu cầu số 10/1 BCTN-DON
Số 13/2019/CT-022
TTV-3908 TL-100



MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
PHƯỚC AN

SỐ QUỐC LỘ - KINH MẠCH TRẠCH - THẠM ĐỒNG HẠM

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

(Signature) NHẬT VỸ

ĐƠN VỊ CHẤM DỐC



ĐANG CHÁM THÀNH

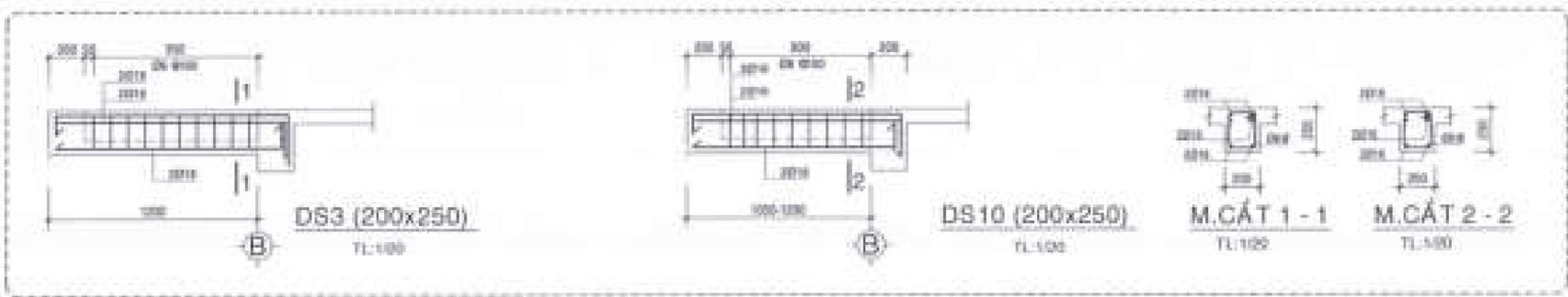
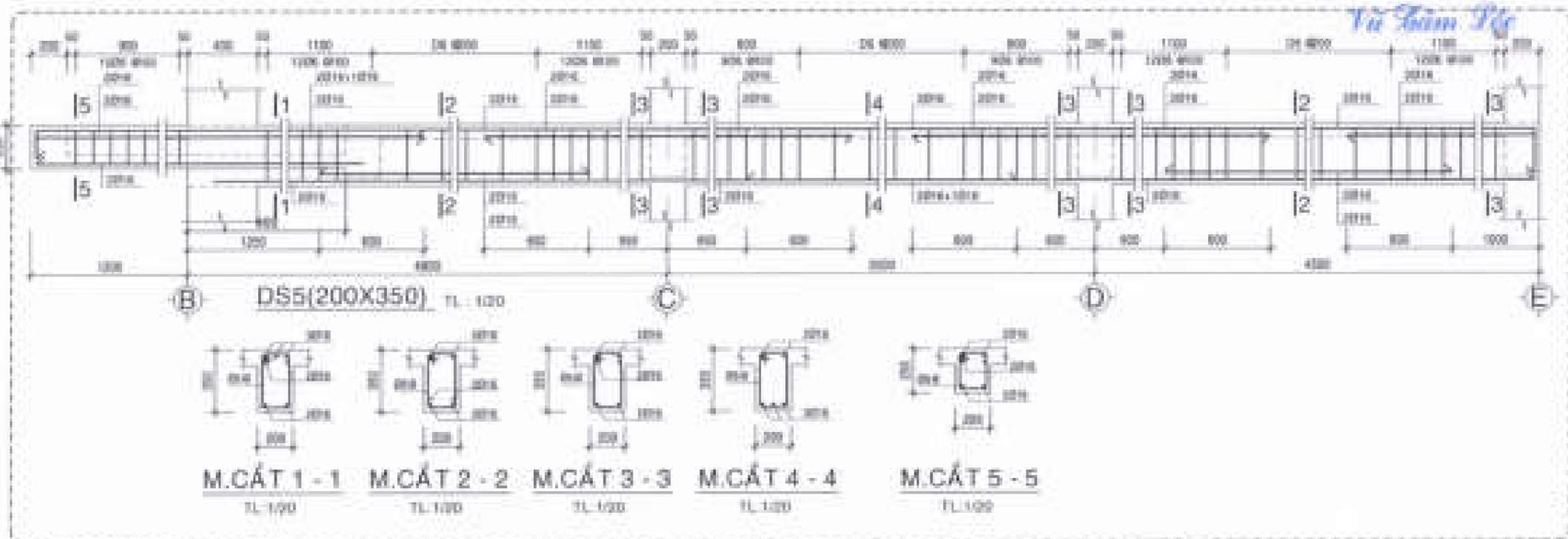
THIẾT KẾ

NGUYỄN VĂN CẢNH
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

VŨ VĂN LỘC
KIỂM TRA

NGUYỄN THỊ HUỖNG
SĐT: 09 0969 1111 - TÊN LƯU: THANH 0003

TÊN BẢN VẼ: LỘ LƯU (BẢN 3-3)
CƠ TIẾT
CẤM SÀN LẦU 1 & LẦU 2



GIÁM ĐỐC



Trần Quang Dương

CÔNG TRÌNH: ĐỊA ĐIỂM

MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
PHƯỚC AN

VÀ PHƯỚC AN - HUYỆN MẠCH TRẠCH - THÀNH HỒNG HẢI

QUY TRÌNH THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỊ

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

Phan Thành

ĐANG PHAN THÀNH

THIẾT KẾ:

NGUYỄN VĂN CẢNH

CHẤU TRƯ THIẾT KẾ:

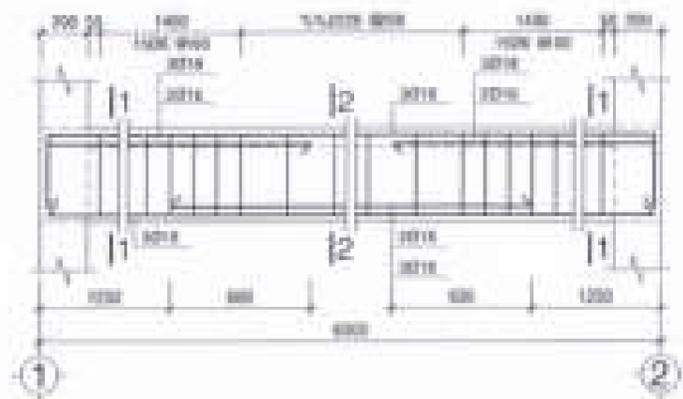
VŨ VĂN LỘC

KIỂM TRA:

NGUYỄN THỊ HUỆNG

ĐVT: 01/ĐMHP T/1/LĐ THÁNG: 03/2013

TÊN BẢN VẼ: LỖ 1X3 (CÁY 3-3) CHI NÉT THẬP SÁM



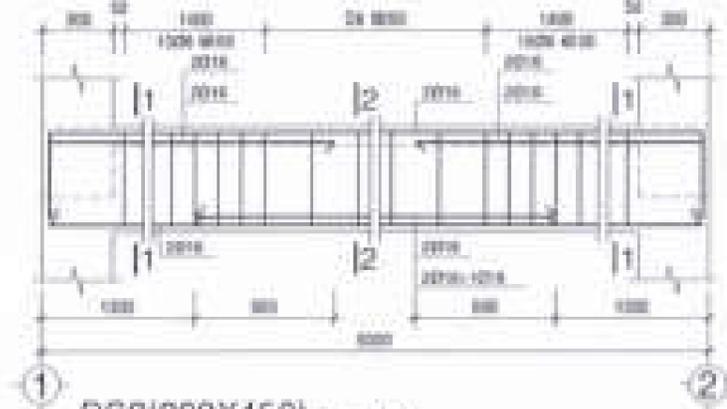
DS7(200X400) TL: 1/20



M.CÁT 1-1
TL: 1/20



M.CÁT 2-2
TL: 1/20



DS8(200X450) TL: 1/20



M.CÁT 1-1
TL: 1/20

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

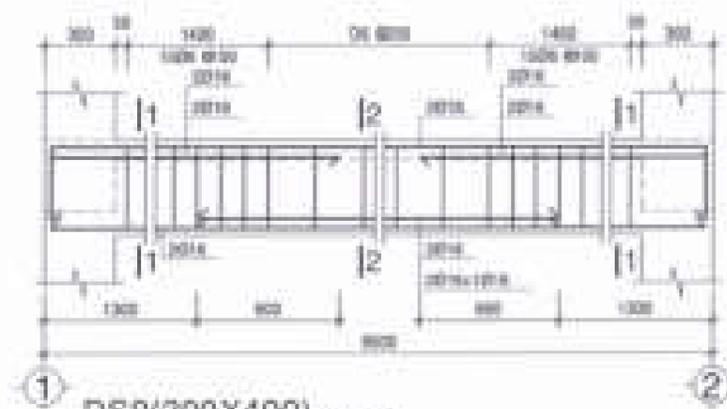
THỜI GIAN CHẤM DẤU: 10.03.2013

Hoàng Văn Cảnh

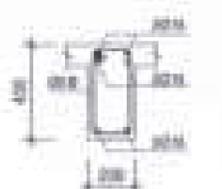
TRƯỞNG PHÒNG THIẾT KẾ

Lưu

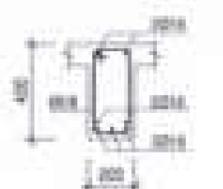
Vũ Văn Lộc



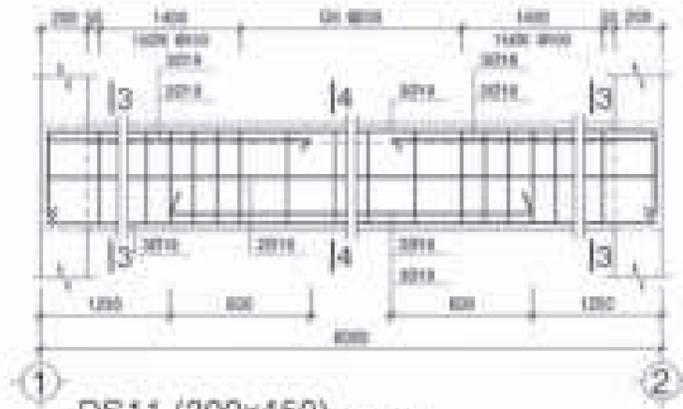
DS9(200X400) TL: 1/20



M.CÁT 1-1
TL: 1/20



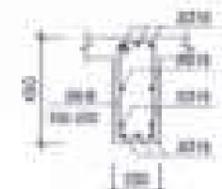
M.CÁT 2-2
TL: 1/20



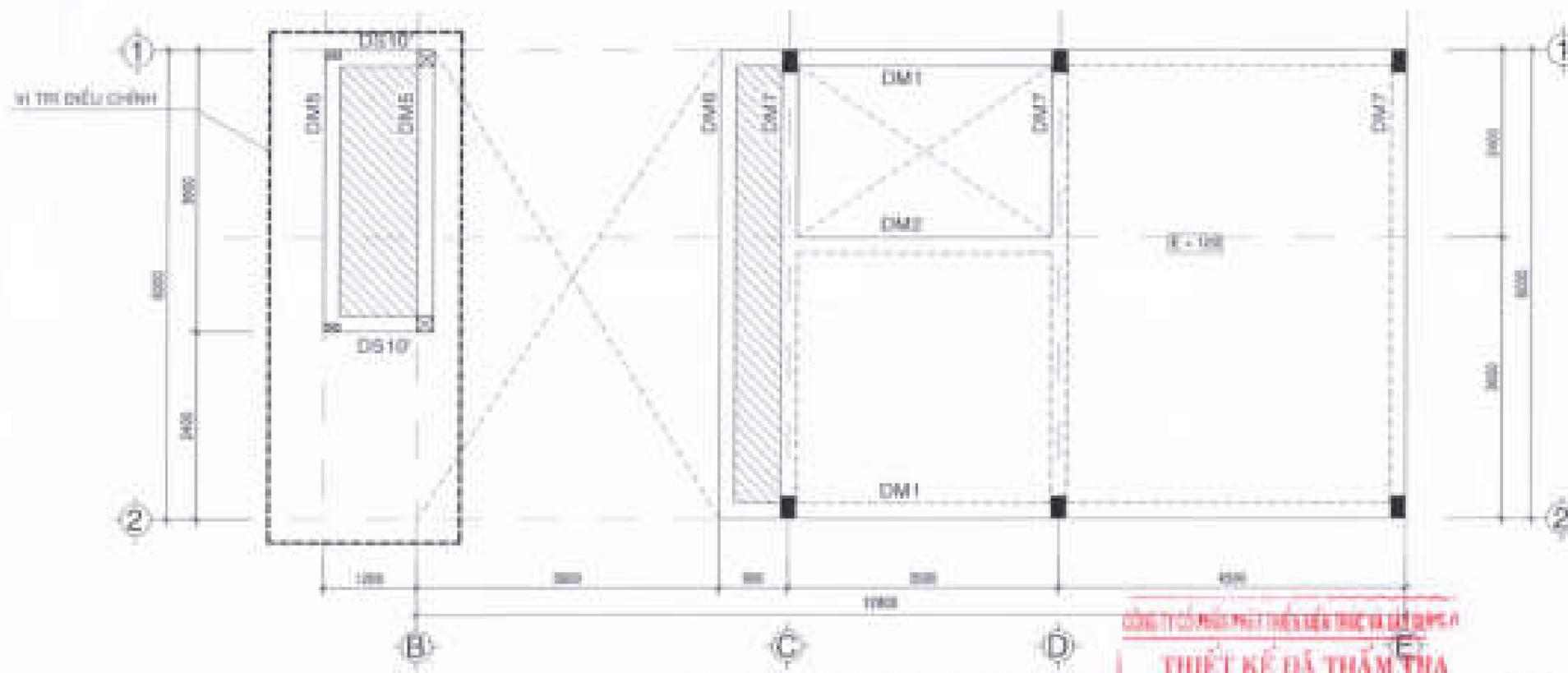
DS11 (200x450) TL: 1/20



M.CÁT 3-3
TL: 1/20

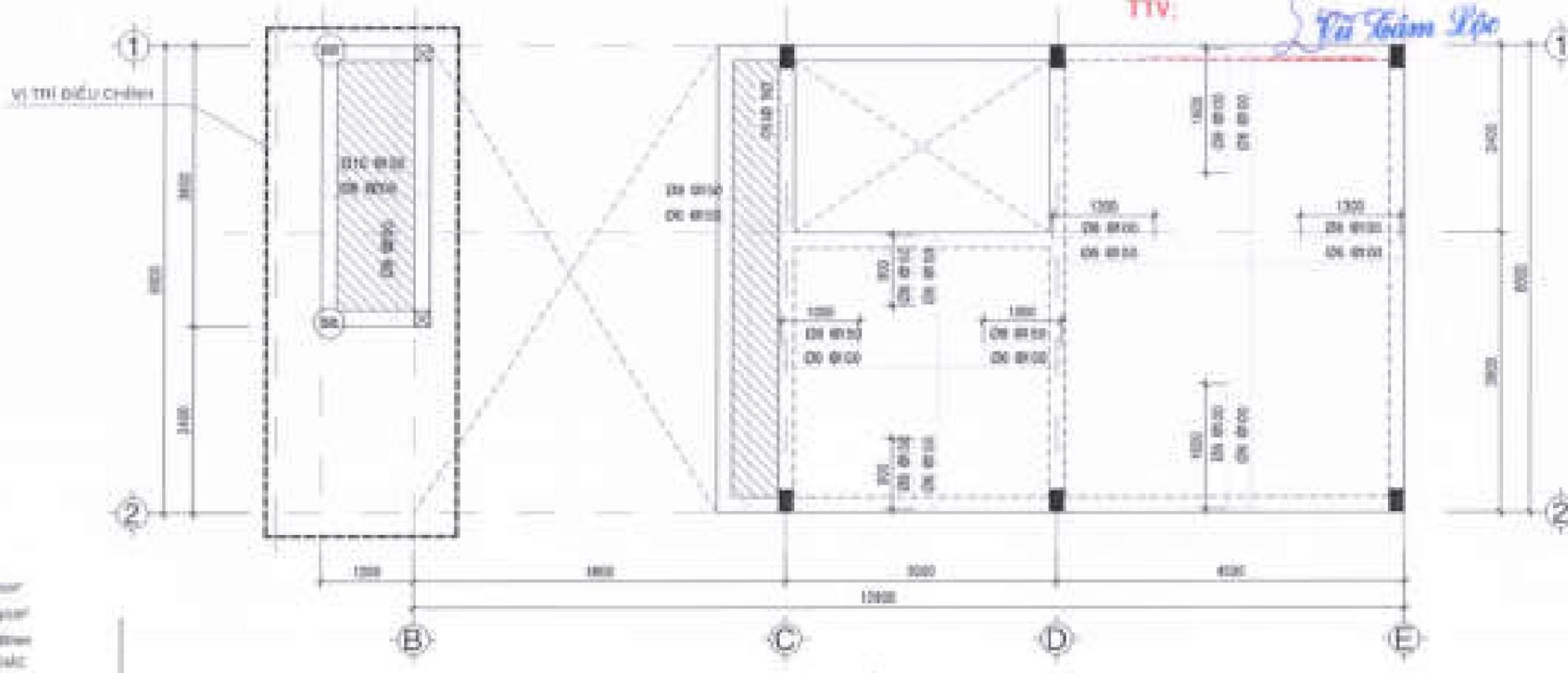


M.CÁT 4-4
TL: 1/20



MẶT BẰNG BỐ TRỊ DẪM SÀN MÁI
(BETON SẠ (1:2 MẠC 200))

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 Theo văn bản thẩm tra số 10/BCTP.L/ĐCM
 Ngày 13 tháng 02 năm 2022
TTV: Đỗ Xuân Sơn



MẶT BẰNG BỐ TRỊ THÉP SÀN MÁI
(BETON SẠ (1:2 MẠC 200))

- CHỈ CHỮ**
- BỀ TỶNG SẴ 1:2 MẠC 200
 - THÉP Ø = 10 : R_s = 200 kg/m³
 - THÉP Ø = 12 : R_s = 200 kg/m³
 - SÀN BỐ TRỊ TẤT CẢ ĐÂY ĐÓNG = 100mm
 - TRỪ NHÓNG SÀN CÓ CHỈ CHỮ KHÁC
- SÀN SẴ 1:2 MẠC 200
 - ▨ SÀN SẴ 1:2 MẠC 200
 - ▩ SÀN SẴ
 - ▧ SÀN SẴ 1:2 MẠC 200 VÀ SÀN SẴ ĐÓNG

CHỦ ĐẦU TƯ:
 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
 PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC
[Signature]
Trần Quang Dương

CÔNG TRÌNH: DỰ ÁN
MÃ NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN
 SỐ PHƯỚC AN - KĐT EVINHO PHƯỚC AN - THƯỜNG LÂN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ
 NHẬT VỸ QUẬN
 Số 10/10 Đường Nguyễn Huệ, Phường Tân Định, Quận 1, Thành Phố Hồ Chí Minh

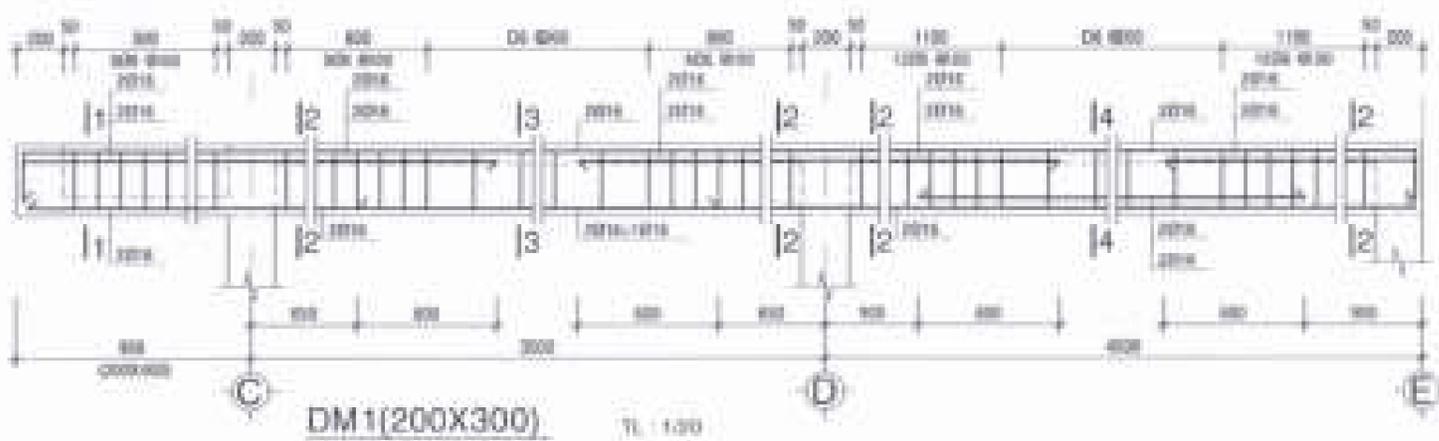
GIÁM ĐỐC
[Signature]
ĐANG THẠNH THÀNH

THIẾT KẾ:
 NGUYỄN VĂN CẢNH *[Signature]*
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
 VŨ VĂN LỘC *[Signature]*
 KIỂM TRA:
 NGUYỄN THỊ NHƯNG *[Signature]*

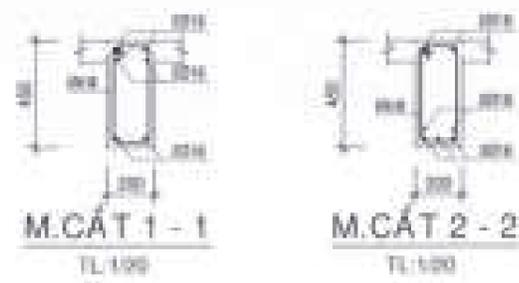
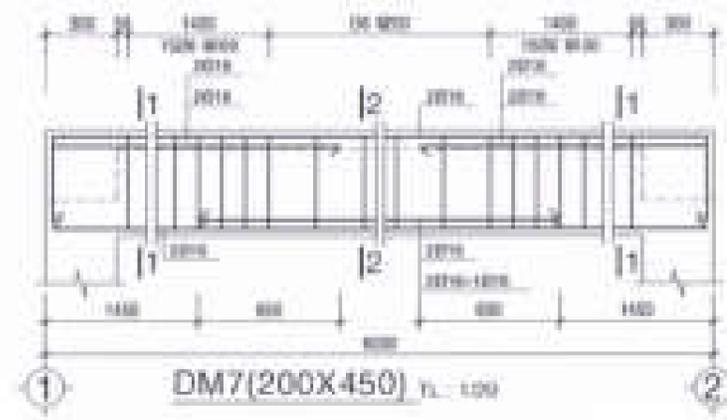
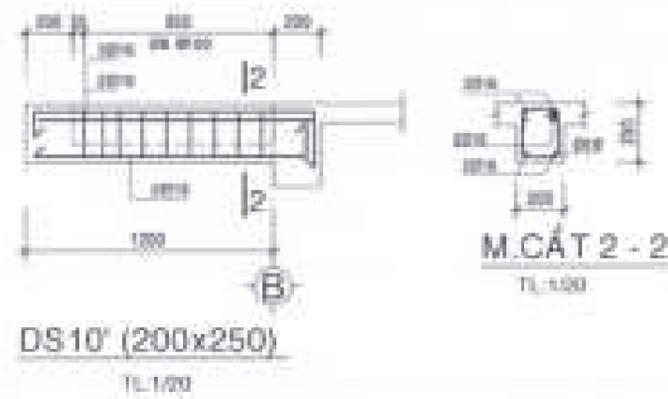
BĐT: 11 / CHẾP: 15 / LÊ: 15 / THÁNG: 02 / 2022

TÊN BẢN VẼ: **LỖ LẮC (SÀN 3-30)**
MẶT BẰNG BỐ TRỊ SÀN MÁI

GIÁM ĐỐC
[Signature]
Trần Quang Dũng



THIẾT KẾ DÂY THẨM TRA
Theo văn bản thẩm tra số *10/BC/TK-DK/2022*
Ngày *13* tháng *07* năm *2022*
TTV: *Loe*
Vũ Xuân Lộc



CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
PHƯỚC AN

SỐ QUỐC LỘ - HƯỚNG MẠCH - TÊN ĐƯỜNG:

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

PHỤ TẠO: *[Stamp]*

GIÁM ĐỐC
[Signature]
ĐẶNG PHAN THÀNH

THIẾT KẾ:

NGUYỄN VĂN CẢNH *[Signature]*

CHỦ THÍ THIẾT KẾ: *[Signature]*

VỤ VĂN LỘC *[Signature]*

NGUYỄN THỊ HƯƠNG

ĐTV: 13/07/2022 THÁNG: 07/2022

TÊN BẢN VẼ: LƯU LƯU PHẦN 1-BỘ CHỈ TIẾT DẪN SẴN

BẢNG THỐNG KÊ THÉP

Mã steel	Số thép	Hình ảnh kết cấu (mm)	Đ	Chiều dài (mm)		Chiều dài (mm)
				Đơn vị	Đơn vị	
DS1 (mm)	1	[Diagram]	6	1000	1	1000
	2			1000	1	1000
	3			1000	1	1000
	4			1000	1	1000
	5			1000	1	1000
	6			1000	1	1000
DS2 (mm)	1	[Diagram]	6	1000	1	1000
	2			1000	1	1000
	3			1000	1	1000
	4			1000	1	1000
	5			1000	1	1000
	6			1000	1	1000
DS3 (mm)	1	[Diagram]	6	1000	1	1000
	2			1000	1	1000
	3			1000	1	1000
	4			1000	1	1000
	5			1000	1	1000
	6			1000	1	1000
DS4 (mm)	1	[Diagram]	6	1000	1	1000
	2			1000	1	1000
	3			1000	1	1000
	4			1000	1	1000
	5			1000	1	1000
	6			1000	1	1000
DS5 (mm)	1	[Diagram]	6	1000	1	1000
	2			1000	1	1000
	3			1000	1	1000
	4			1000	1	1000
	5			1000	1	1000
	6			1000	1	1000
DS6 (mm)	1	[Diagram]	6	1000	1	1000
	2			1000	1	1000
	3			1000	1	1000
	4			1000	1	1000
	5			1000	1	1000
	6			1000	1	1000
DS7 (mm)	1	[Diagram]	6	1000	1	1000
	2			1000	1	1000
	3			1000	1	1000
	4			1000	1	1000
	5			1000	1	1000
	6			1000	1	1000
DS8 (mm)	1	[Diagram]	6	1000	1	1000
	2			1000	1	1000
	3			1000	1	1000
	4			1000	1	1000
	5			1000	1	1000
	6			1000	1	1000
DS9 (mm)	1	[Diagram]	6	1000	1	1000
	2			1000	1	1000
	3			1000	1	1000
	4			1000	1	1000
	5			1000	1	1000
	6			1000	1	1000

BẢNG TỔNG HỢP THÉP

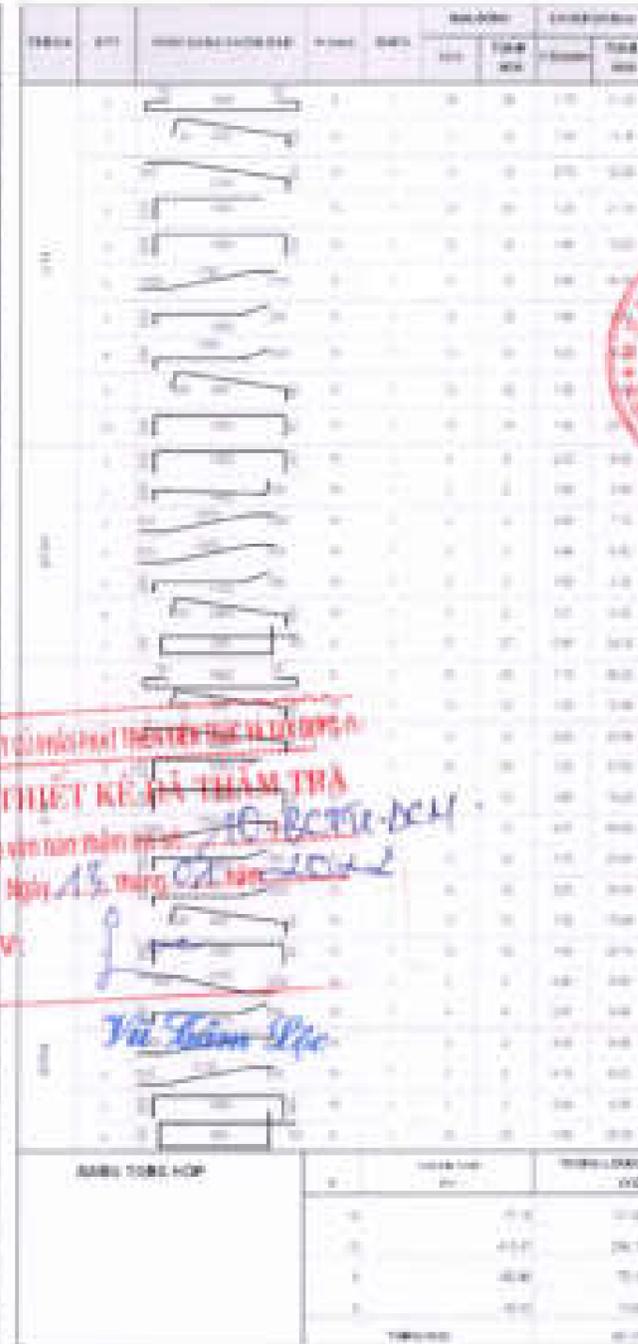
Loại thép	Đơn vị	Đ 6	Đ 8	Đ 10
Tổng chi phí	1 m ²	250.000	350.000	450.000
Tổng trọng lượng	1 m ²	100 kg	150 kg	200 kg
Tổng trọng lượng: 1200 kg				

BẢNG THỐNG KÊ THÉP

Mã steel	Số thép	Hình ảnh kết cấu (mm)	Đ	Chiều dài (mm)		Chiều dài (mm)
				Đơn vị	Đơn vị	
DM1 (mm)	1	[Diagram]	6	1000	1	1000
	2			1000	1	1000
	3			1000	1	1000
	4			1000	1	1000
	5			1000	1	1000
	6			1000	1	1000
DM2 (mm)	1	[Diagram]	6	1000	1	1000
	2			1000	1	1000
	3			1000	1	1000
	4			1000	1	1000
	5			1000	1	1000
	6			1000	1	1000
DM3 (mm)	1	[Diagram]	6	1000	1	1000
	2			1000	1	1000
	3			1000	1	1000
	4			1000	1	1000
	5			1000	1	1000
	6			1000	1	1000
DM4 (mm)	1	[Diagram]	6	1000	1	1000
	2			1000	1	1000
	3			1000	1	1000
	4			1000	1	1000
	5			1000	1	1000
	6			1000	1	1000
DM5 (mm)	1	[Diagram]	6	1000	1	1000
	2			1000	1	1000
	3			1000	1	1000
	4			1000	1	1000
	5			1000	1	1000
	6			1000	1	1000
DM6 (mm)	1	[Diagram]	6	1000	1	1000
	2			1000	1	1000
	3			1000	1	1000
	4			1000	1	1000
	5			1000	1	1000
	6			1000	1	1000
DM7 (mm)	1	[Diagram]	6	1000	1	1000
	2			1000	1	1000
	3			1000	1	1000
	4			1000	1	1000
	5			1000	1	1000
	6			1000	1	1000

BẢNG TỔNG HỢP THÉP

Loại thép	Đơn vị	Đ 6	Đ 8	Đ 10
Tổng chi phí	1 m ²	250.000	350.000	450.000
Tổng trọng lượng	1 m ²	100 kg	150 kg	200 kg
Tổng trọng lượng: 800 kg				



CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC
[Handwritten Signature]
[Red Seal]
Phạm Văn Tuấn

CÔNG TRÌNH: NHÀ ĐÈM
MÃ NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN
SỐ PHƯỚC AN - QUẬN PHƯỚC THẠCH - THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

[Red Seal]
NHẬT VỸ
[Handwritten Signature]
ĐANG PHAN THÀNH

THIẾT KẾ
NGUYỄN VĂN CẢNH
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
VŨ VĂN LỘC
KIỂM TRA
NGUYỄN THỊ HUỆNG
S.T: 10/GHP, T.F.LE, NGÀY: 2024
TÊN BẢN VẼ: LỖ LẠI (CÁN 3/20) THẠNG VĨ THIỆP

BẢNG THỐNG KÊ THÉP

Mã cấu kiện	Số lượng	Hình ảnh và kích thước (mm)	Số	Chiều dài (mm)	Số lượng		Tổng chiều dài (m)
					TK	TĐ	
SAN 1 (TĐ)	1		4	600	4	0	2400
	2		4	1200	40	40	5280
	3		4	600	40	40	2400
	4		4	600	40	40	2400
	5		4	1200	12	12	1440
	6		4	600	12	12	720
	7		4	600	12	12	720
	8		4	600	12	12	720
	9		4	600	12	12	720
	10		4	600	12	12	720
	11		4	600	8	8	480
	12		4	1200	40	40	5280
	13		4	600	40	40	2400
	14		4	600	12	12	720
	15		4	600	12	12	720
	16		4	600	12	12	720
	17		4	600	12	12	720
	18		4	600	12	12	720
	19		4	600	12	12	720
	20		4	600	12	12	720

BẢNG TỔNG HỢP THÉP

ĐƯỜNG KÍNH	(mm)	4.0	4.0
TỔNG CHIẾU DÀI	(m)	1272.00	1272.00
TỔNG TRỌNG LƯỢNG	(kg)	636.00	636.00

TỔNG TRỌNG LƯỢNG: 636 kg

BẢNG THỐNG KÊ THÉP

Mã cấu kiện	Số lượng	Hình ảnh và kích thước (mm)	Số	Chiều dài (mm)	Số lượng		Tổng chiều dài (m)
					TK	TĐ	
SAN MÀI (TĐ)	1		4	600	4	0	2400
	2		4	600	40	40	5280
	3		4	600	40	40	2400
	4		4	600	40	40	2400
	5		4	1200	12	12	1440
	6		4	600	12	12	720
	7		4	600	12	12	720
	8		4	600	12	12	720
	9		4	600	12	12	720
	10		4	600	12	12	720
	11		4	600	12	12	720

BẢNG TỔNG HỢP THÉP SAN MÀI

ĐƯỜNG KÍNH	(mm)	4.0	4.0
TỔNG CHIẾU DÀI	(m)	636.00	636.00
TỔNG TRỌNG LƯỢNG	(kg)	318.00	318.00

TỔNG TRỌNG LƯỢNG: 318 kg

BẢNG THỐNG KÊ THÉP

Mã cấu kiện	Số lượng	Hình ảnh và kích thước (mm)	Số	Chiều dài (mm)	Số lượng		Tổng chiều dài (m)
					TK	TĐ	
SAN 2 (TĐ)	1		4	600	4	0	2400
	2		4	1200	40	40	5280
	3		4	600	40	40	2400
	4		4	600	40	40	2400
	5		4	1200	12	12	1440
	6		4	600	12	12	720
	7		4	600	12	12	720
	8		4	600	12	12	720
	9		4	600	12	12	720
	10		4	600	12	12	720
	11		4	600	8	8	480
	12		4	1200	40	40	5280
	13		4	600	40	40	2400
	14		4	600	12	12	720
	15		4	600	12	12	720
	16		4	600	12	12	720
	17		4	600	12	12	720
	18		4	600	12	12	720
	19		4	600	12	12	720
	20		4	600	12	12	720

BẢNG TỔNG HỢP THÉP

ĐƯỜNG KÍNH	(mm)	4.0	4.0
TỔNG CHIẾU DÀI	(m)	1032.00	1032.00
TỔNG TRỌNG LƯỢNG	(kg)	516.00	516.00

TỔNG TRỌNG LƯỢNG: 516 kg

BẢNG THỐNG KÊ THÉP

Mã cấu kiện	Số lượng	Hình ảnh và kích thước (mm)	Số	Chiều dài (mm)	Số lượng		Tổng chiều dài (m)
					TK	TĐ	
C1 (TĐ)	1		12	600	4	0	7200
	2		12	1200	40	40	14400
	3		12	600	40	40	7200
	4		12	600	40	40	7200
C2 (TĐ)	1		12	600	4	0	7200
	2		12	1200	40	40	14400
C3 (TĐ)	1		12	600	4	0	7200
	2		12	1200	40	40	14400
C4 (TĐ)	1		12	600	4	0	7200
	2		12	1200	40	40	14400

BẢNG TỔNG HỢP THÉP

ĐƯỜNG KÍNH	(mm)	4.0	4.0	4.0
TỔNG CHIẾU DÀI	(m)	636.00	636.00	636.00
TỔNG TRỌNG LƯỢNG	(kg)	318.00	318.00	318.00

TỔNG TRỌNG LƯỢNG: 966 kg

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN VÀ XÂY DỰNG

THIẾT KẾ VÀ THẨM TRA

Thôn Văn bản tham số số 10, KCTP. DCN.
Ngày 13 tháng 02 năm 2022.

TTV: *Luc*
Vũ Tâm Lộc

GIÁM ĐỐC
Nguyễn Quang Cường

CÔNG TRÌNH - DẠ DẪM

MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

SỐ PHƯỚC AN - HUYỆN PHƯỚC THOẠI - THÀNH HỒNG KHÁNH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
NHẬT VỸ QUANG
Địa chỉ: 10/13 Đường Phạm Văn Đồng, Phường 17, Quận Gò Vấp, TP.HCM

CHUYÊN ĐỐC
Nguyễn Văn Thành
NGUYỄN VĂN THÀNH

THIẾT KẾ: NGUYỄN VĂN CẢNH
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: *Luc*

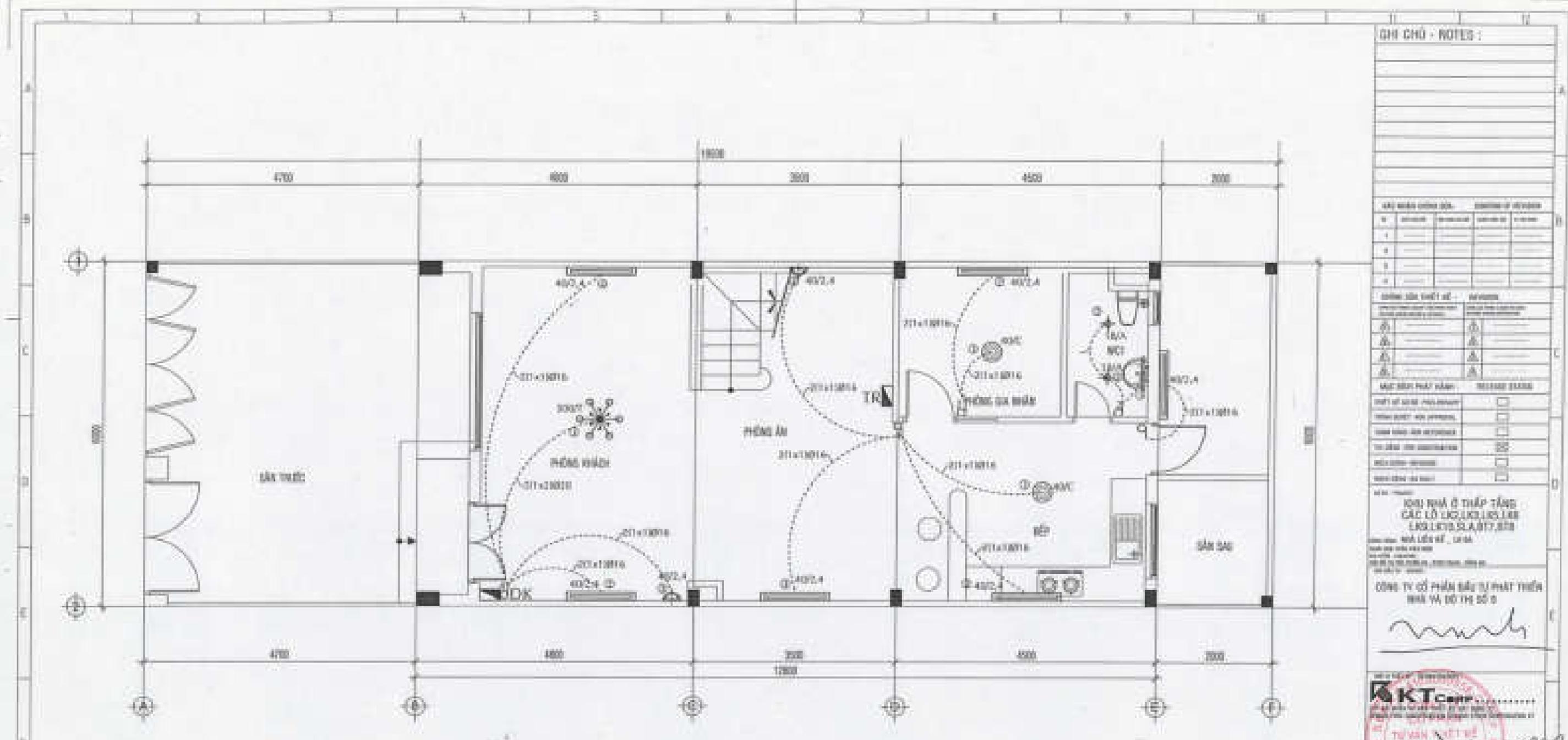
VỮ VĂN LỘC
KIỂM TRA: *Luc*

NGUYỄN THỊ HUƠNG

SĐT: 0938 96 11 96 | TP. HCM | THÁNG 02/2022
TÊN BẢN VẼ: LỖ LỖ (CÁN 9-02)
THANG KẾ THÉP

DANH MỤC BẢN VẼ M&E

KHBV	TÊN BẢN VẼ	KHBV	TÊN BẢN VẼ
DN - 01	HỆ THỐNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG MẶT BẰNG TRỆT	DN - 13	HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC MẶT BẰNG TRỆT
DN - 02	HỆ THỐNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG MẶT BẰNG LẦU 1	DN - 14	HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC MẶT BẰNG LẦU 1
DN - 03	HỆ THỐNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG MẶT BẰNG LẦU 2	DN - 15	HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC MẶT BẰNG LẦU 2
DN - 04	SƠ ĐỒ PHÂN DÂY ĐƠN NGUYÊN LÝ CẤP ĐIỆN CHÍNH	DN - 16	HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC MẶT BẰNG MÃI
DN - 05	HỆ THỐNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC - ĐHKK MẶT BẰNG TRỆT	DN - 17	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG CẤP NƯỚC
DN - 06	HỆ THỐNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC - ĐHKK MẶT BẰNG LẦU 1	DN - 18	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC
DN - 07	HỆ THỐNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC - ĐHKK MẶT BẰNG LẦU 2	DN - 19	HỒ GA - HẦM TỰ HOẠI - BỒN NƯỚC NGẦM
DN - 08	HỆ THỐNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC - ĐHKK MẶT BẰNG MÃI		
DN - 09	HỆ THỐNG VIỄN THÔNG MẶT BẰNG TRỆT		
DN - 10	HỆ THỐNG VIỄN THÔNG MẶT BẰNG LẦU 1		
DN - 11	HỆ THỐNG VIỄN THÔNG MẶT BẰNG LẦU 2		
DN - 12	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG TRUYỀN HÌNH - ĐIỆN THOẠI		



GIẢI THÍCH - NOTES :

LƯU Ý KHI THIẾT KẾ:		CHÚNG TÔI SỬ DỤNG:	
1	CHỈ ĐƯỢC SỬ DỤNG	CHỈ ĐƯỢC SỬ DỤNG	CHỈ ĐƯỢC SỬ DỤNG
2	CHỈ ĐƯỢC SỬ DỤNG	CHỈ ĐƯỢC SỬ DỤNG	CHỈ ĐƯỢC SỬ DỤNG
3	CHỈ ĐƯỢC SỬ DỤNG	CHỈ ĐƯỢC SỬ DỤNG	CHỈ ĐƯỢC SỬ DỤNG
4	CHỈ ĐƯỢC SỬ DỤNG	CHỈ ĐƯỢC SỬ DỤNG	CHỈ ĐƯỢC SỬ DỤNG
5	CHỈ ĐƯỢC SỬ DỤNG	CHỈ ĐƯỢC SỬ DỤNG	CHỈ ĐƯỢC SỬ DỤNG
6	CHỈ ĐƯỢC SỬ DỤNG	CHỈ ĐƯỢC SỬ DỤNG	CHỈ ĐƯỢC SỬ DỤNG

PHẠM VI ÁP DỤNG: NHÀ Ở THẤP TẦNG
 CÁC LỖ KHOẢNG 100, 150, 200
 LỖ KHOẢNG 50, 100, 150, 200

MẶT BẰNG TRỆT - HỆ THỐNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG TL: 1/50

CHUYÊN NGHIỆP CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG
 CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

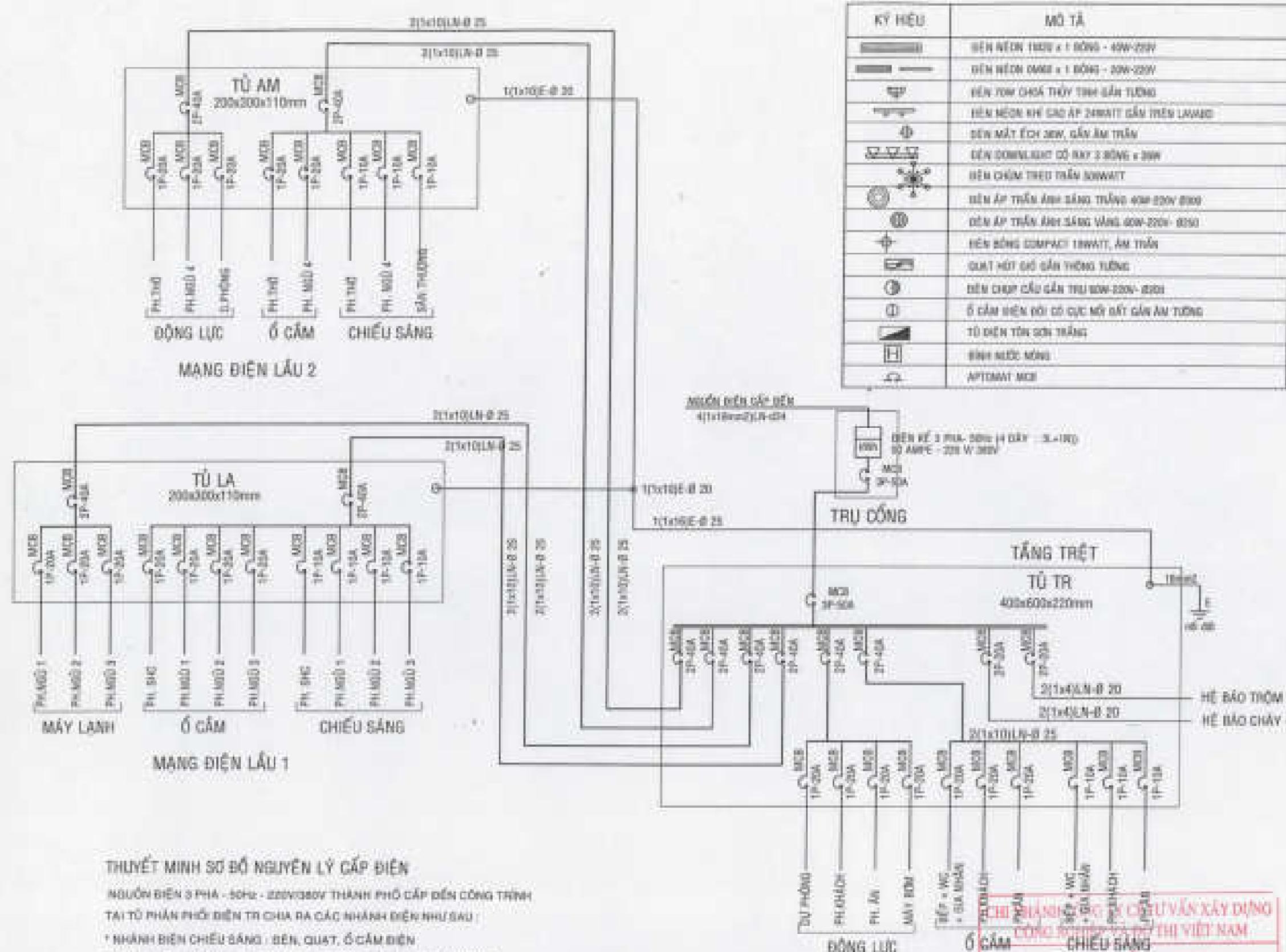
TP. Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 20...
 Người thẩm tra: *K.Đ. Minh Khoa*



KT Corp.
 L.Đ.T.
 N.Đ.H.

**MẶT BẰNG TRỆT
 HT. ĐIỆN CHIẾU SÁNG**

CHỖ THIẾT KẾ: KHU VỰC: QUẬN: SỐ QUÂN QUẢN LÝ: SỐ QUÂN QUẢN LÝ:



KÝ HIỆU	MÔ TẢ
	ĐÈN NHƠN 1PHẦN x 1 ĐÓNG - 40W-220V
	ĐÈN NHƠN 1PHẦN x 2 ĐÓNG - 20W-220V
	ĐÈN TỜM CHỖA TRUYỀN TẦM GIẢM TƯỜNG
	ĐÈN NHƠN NHÉ CAO ÁP 20WATT GẮM TRÊN LAMPAĐ
	ĐÈN MẮT ĐỒY 30W, GẮM ẦM TRẦN
	ĐÈN DOWNLIGHT CỘ XAY 3 ĐÓNG x 30W
	ĐÈN CHÌM TRỆO TRẦN 30WATT
	ĐÈN ẦP TRẦN ẦM SÁNG TRẮNG 40W-220V- 2000
	ĐÈN ẦP TRẦN ẦM SÁNG VÀNG 40W-220V- 2000
	ĐÈN ĐÓNG COMPACT 18WATT, ẦM TRẦN
	QUẠT HƠI CƠ GẮM TRÊN TƯỜNG
	ĐÈN CHỢT CẦU CÁN TRỤ 30W-220V- 2000
	Ổ CẮM NHƠN ĐỒI CƠ CỤC MỠ BẮT GẮM ẦM TƯỜNG
	TỔ ĐIỆN TỬN SƠN TRẮNG
	ĐINH MỐC SẮNG
	APTOMAT MCB

GHI CHÚ - NOTES :

CÁC THÔNG SỐ KỸ THUẬT	
1	
2	
3	
4	
5	
CÁC THÔNG SỐ KỸ THUẬT	
1	
2	
3	
4	
MỤC ĐÍCH PHÁT HIỆN	
ĐIỂM KIỂM TRA	<input type="checkbox"/>
TRẠNG THÁI	<input type="checkbox"/>
THỜI GIAN KIỂM TRA	<input type="checkbox"/>
THỜI GIAN KIỂM TRA	<input type="checkbox"/>
THỜI GIAN KIỂM TRA	<input type="checkbox"/>
THỜI GIAN KIỂM TRA	<input type="checkbox"/>
THỜI GIAN KIỂM TRA	<input type="checkbox"/>
<p>KHI MUA Ở THẤP TẦNG CÁC LỖ LẮC LẮNG CẦN LƯU Ý: SLA, BT, STB</p> <p>CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ SỐ THỰC DỮ</p>	

KT Corp

ĐÃ THẨM TRA

TP. Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 20...
 Người thẩm tra: N.S. Lê Minh Tuấn

SƠ ĐỒ PHÂN DÂY NL. CẤP ĐIỆN CHÍNH

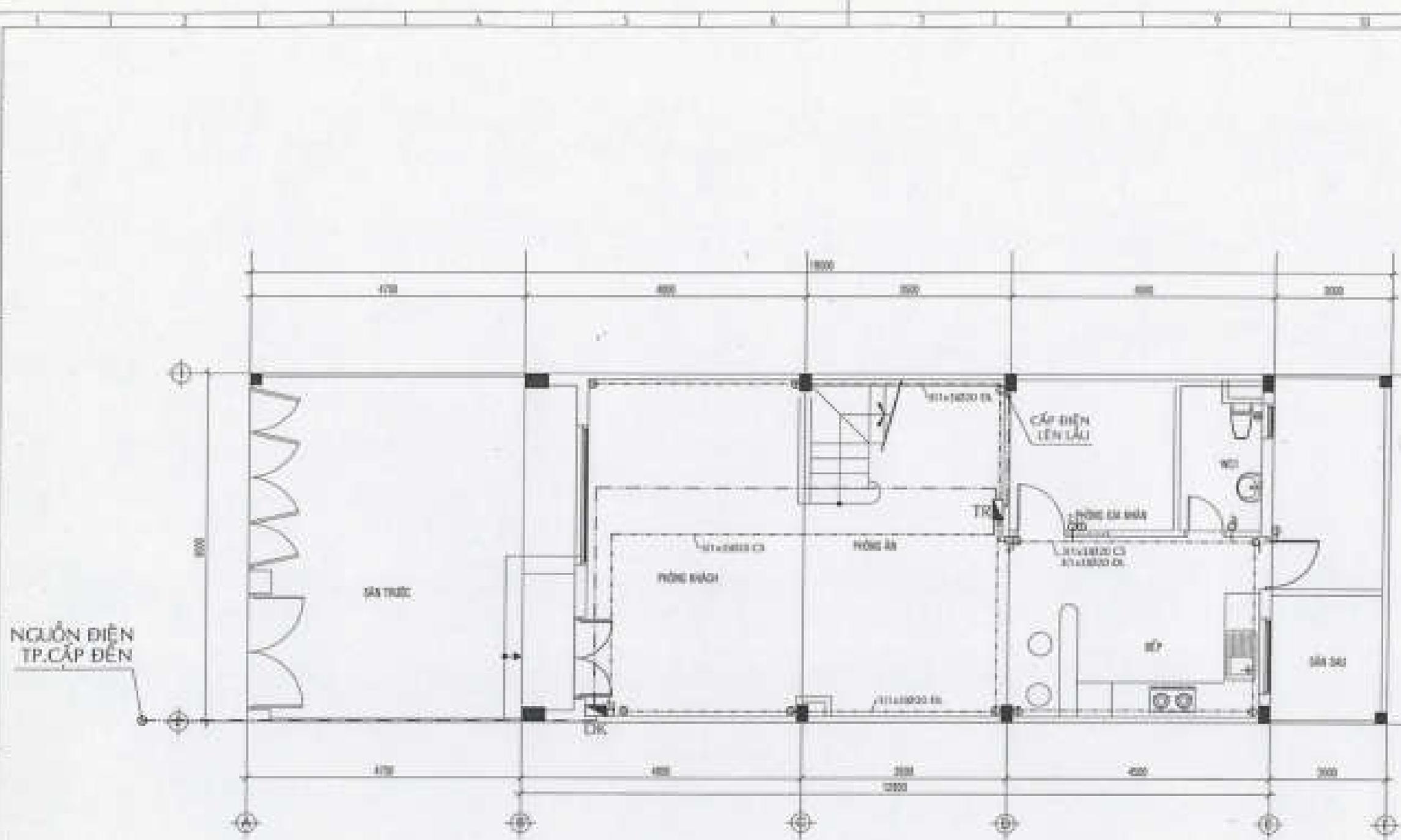
THUYẾT MINH SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CẤP ĐIỆN

NGUỒN ĐIỆN 3 PHA - 50Hz - 220V/380V THÀNH PHỐ CẤP ĐIỆN CÔNG TRÌNH TẠI TÒ PHÂN PHỐI ĐIỆN TR CHIA RA CÁC NHÁNH ĐIỆN NHƯ SAU :

- * NHÁNH ĐIỆN CHIẾU SÁNG : ĐÈN, QUẠT, Ổ CẮM ĐIỆN
- * NHÁNH ĐIỆN ĐỘNG LỰC : MÁY LẠNH, MÁY SƠM, BÌNH NƯỚC NÓNG
- * NHÁNH ĐIỆN BẢO CHÁY : CUNG CẤP ĐIỆN CHO HỆ THỐNG BẢO CHÁY
- * NHÁNH ĐIỆN BẢO TRỘM : CUNG CẤP ĐIỆN CHO HỆ THỐNG BẢO TRỘM

SƠ ĐỒ PHÂN DÂY ĐƠN NGUYÊN LÝ CẤP ĐIỆN CHÍNH

MẠNG ĐIỆN TRỆT



MẶT BẰNG TRỆT - HỆ THỐNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC & ĐHKK TL: 1/50

GHI CHÚ - NOTES:	

CÁC THÀNH PHẦN CỦA		CÔNG TRÌNH ĐIỆN ĐỘNG LỰC	
STT	MÔ TẢ	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
1			
2			
3			
4			

CÔNG TRÌNH ĐIỆN ĐỘNG LỰC		CÔNG TRÌNH ĐIỆN KHẨU	
STT	MÔ TẢ	ĐƠN VỊ	SỐ LƯỢNG
1			
2			
3			
4			

HƯỚNG DẪN THỰC HIỆN	

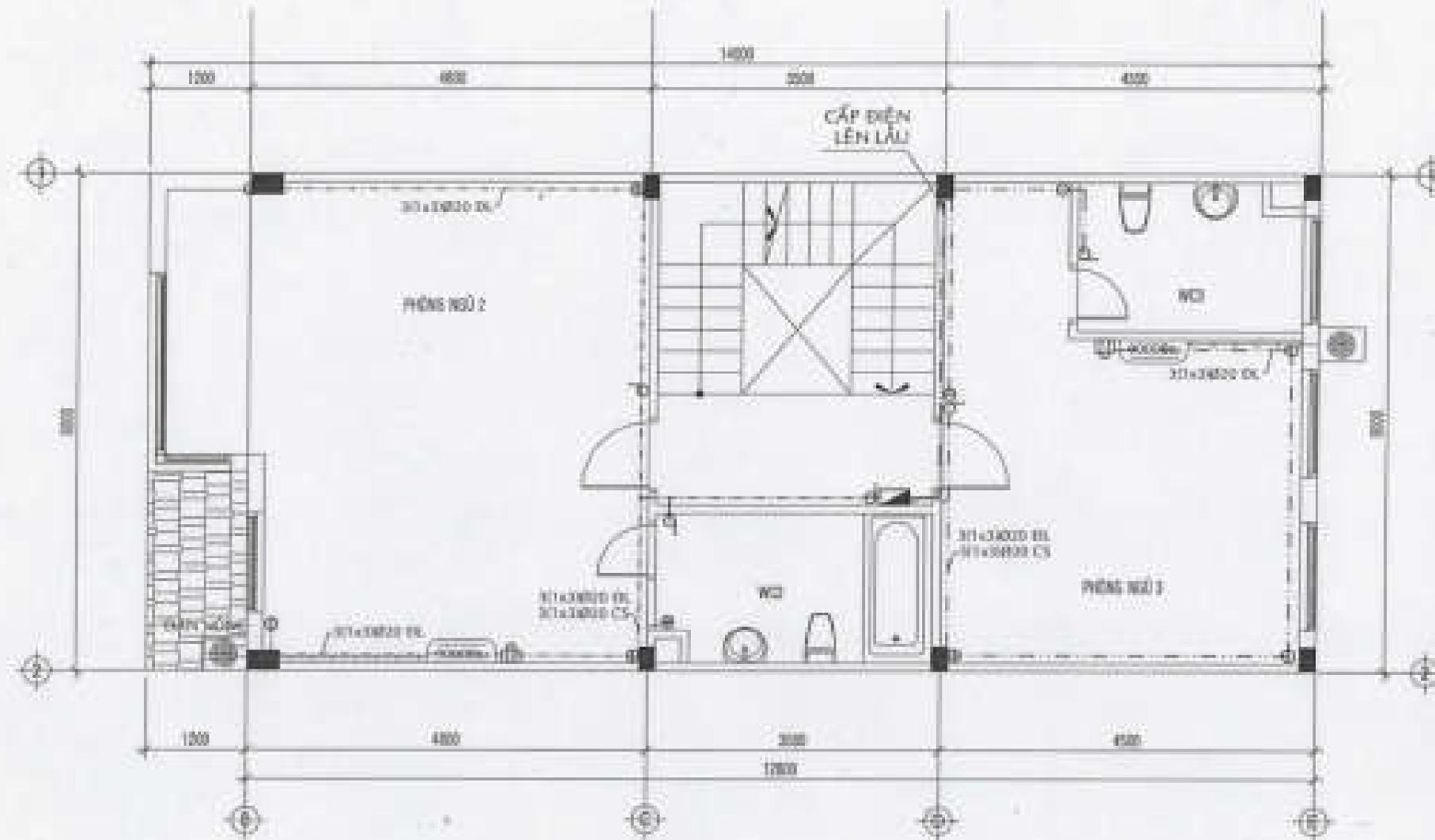
KHI NHÀ Ở THẤP TẦNG
CÁC LO LẠO LẠC LẠC LẠO
LƯU LƯU LƯU LƯU LƯU
LƯU LƯU LƯU LƯU LƯU
LƯU LƯU LƯU LƯU LƯU

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
NĂNG VÀ SỐ TỶ SỐ 9
(Handwritten signature)



MẶT BẰNG TRỆT
HT. ĐIỆN ĐỘNG LỰC

CHI NHÁNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG
CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA
TP: Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 20...
Người thẩm tra: *(Handwritten name)*



MẶT BẰNG LẦU 1 - HỆ THỐNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC & ĐHKK TL: 1/50

CHI NHÁNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG
CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

TP. Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 20...
Người thẩm tra: ... Lê Minh Chiến

GHỊ CHỮ - NOTES :

KẾT QUẢ KIỂM TRA		CÁI ĐIỂM	
STT	MÔ TẢ	ĐIỂM	TRỌNG ĐIỂM
1			
2			
3			
4			

KẾT QUẢ KIỂM TRA		CÁI ĐIỂM	
STT	MÔ TẢ	ĐIỂM	TRỌNG ĐIỂM
1			
2			
3			
4			

KẾT QUẢ KIỂM TRA		CÁI ĐIỂM	
STT	MÔ TẢ	ĐIỂM	TRỌNG ĐIỂM
1			
2			
3			
4			

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG
CÁC LỘ ĐƯỜNG LƯỚI
LƯỚI ĐIỆN LƯỚI ĐIỆN

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
HÀNG VÀ ĐÔ THỊ ĐỒ Đ

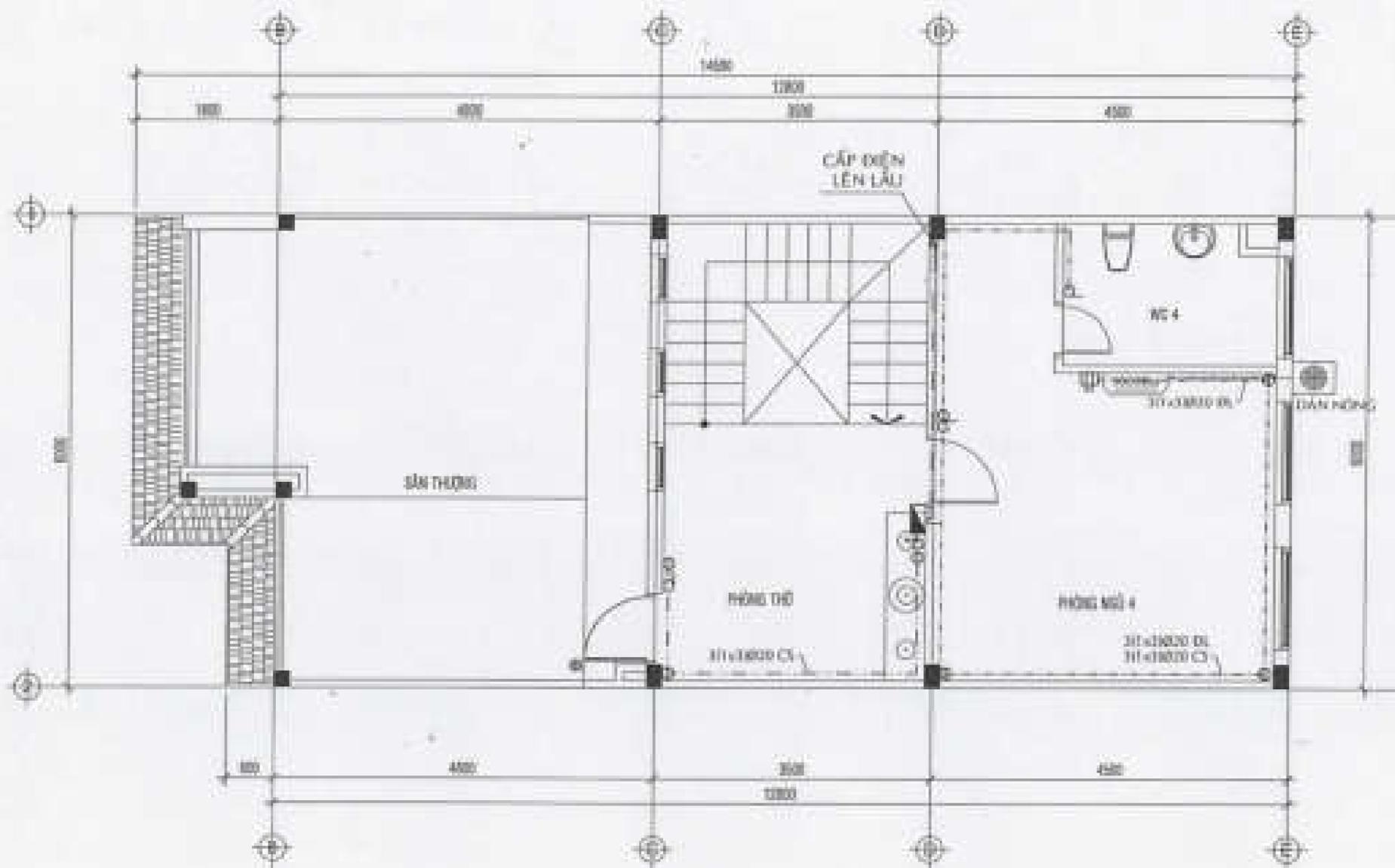
[Handwritten signature]



THẨM TRA

MẶT BẰNG LẦU 1
HT. ĐIỆN ĐỘNG LỰC

KẾT QUẢ KIỂM TRA		CÁI ĐIỂM	
STT	MÔ TẢ	ĐIỂM	TRỌNG ĐIỂM
1			
2			
3			
4			



MẶT BẰNG LẦU 2 - HỆ THỐNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC & ĐHKK TL: 1/50

CHI NHÁNH CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG
CÔNG NGHIỆP VÀ BỒ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

TP. Hồ Chí Minh, Ngày tháng năm 20...
Người thẩm tra: *KS. Lê Minh Chiến*

GHỊ CHÚ - NOTES :

SỐ QUẢN THIẾT BỊ		SỐ QUẢN THIẾT BỊ	
ST	THIẾT BỊ	ST	THIẾT BỊ
1		1	
2		2	
3		3	
4		4	

THIẾT BỊ ĐIỆN		THIẾT BỊ ĐIỆN	
ST	THIẾT BỊ	ST	THIẾT BỊ
1		1	
2		2	
3		3	
4		4	

THIẾT BỊ ĐIỆN		THIẾT BỊ ĐIỆN	
ST	THIẾT BỊ	ST	THIẾT BỊ
1		1	
2		2	
3		3	
4		4	

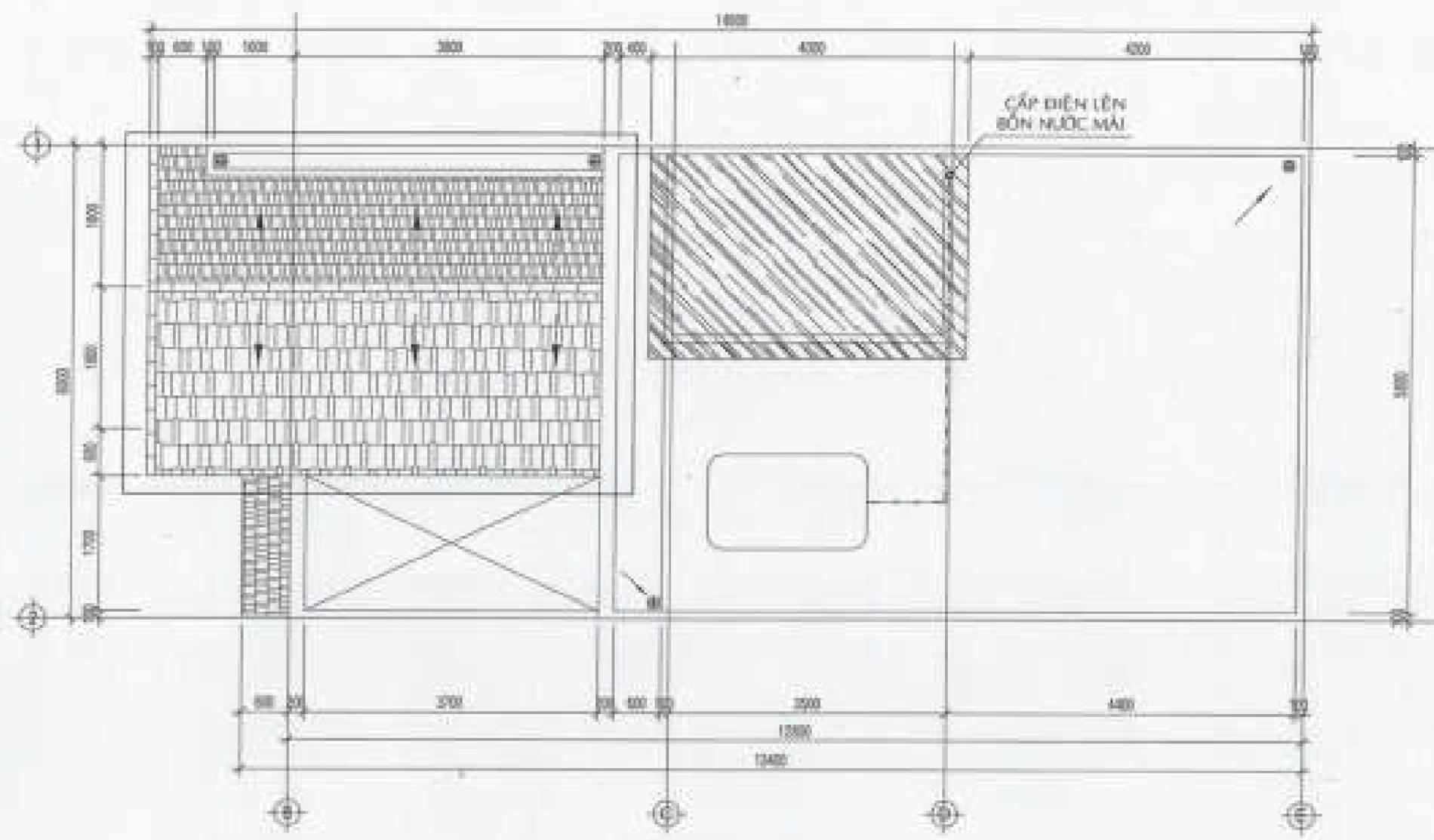
PHÒNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC
 PHÒNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC

CÔNG TY CỔ PHẦN SỬ DỤNG THIẾT BỊ
 VÀ BỒ THỊ VIỆT NAM
[Signature]

KT Corp
 CÔNG TY CỔ PHẦN SỬ DỤNG THIẾT BỊ VÀ BỒ THỊ VIỆT NAM
 123 Đường Nguyễn Huệ, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh
 Điện thoại: 0909 123 456
 Website: www.ktcorp.vn
[Signature]

MẶT BẰNG LẦU 2
 HT. ĐIỆN ĐỘNG LỰC
[Signature]

THIẾT BỊ ĐIỆN ĐỘNG LỰC		THIẾT BỊ ĐIỆN ĐỘNG LỰC	
ST	THIẾT BỊ	ST	THIẾT BỊ
1		1	
2		2	
3		3	
4		4	



MẶT BẰNG MÁI - HỆ THỐNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC & ĐHKK TL: 1/50

CHI NHÁNH CÔNG TY CỔ TƯ VẤN XÂY DỰNG
CÔNG NGHIỆP VÀ BỘ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

TP. Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 20...
Người thẩm tra: *KS. Lê Minh Chiến*

BHÍ CHỈ - NOTES

SỐ THỨ TỰ		MÔ TẢ	
1			
2			
3			
4			
5			

CHỈ DẪN KÝ HIỆU

KÝ HIỆU		MÔ TẢ	
▲			
▲			
▲			
▲			
▲			

THÔNG TIN KHÁC

ĐIỂM DẪN ĐIỆN	<input type="checkbox"/>

PHỤ LỤC

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG
CÁC LỖ LƯỚI LẮNG LƯỚI
LƯỚI LƯỚI, SLA, BT, STB

Ngày... tháng... năm 20...
Số...
Số...
Số...
Số...

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ SỐ 6

[Handwritten Signature]

K.T. Corp.
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
CÔNG NGHIỆP VÀ BỘ THỊ VIỆT NAM

PHỤ TRƯỞNG
[Handwritten Signature]

THÀNH VIÊN
[Handwritten Signature]

THÀNH VIÊN
[Handwritten Signature]

THÀNH VIÊN
[Handwritten Signature]

MẶT BẰNG MÁI
HT. ĐIỆN ĐỘNG LỰC

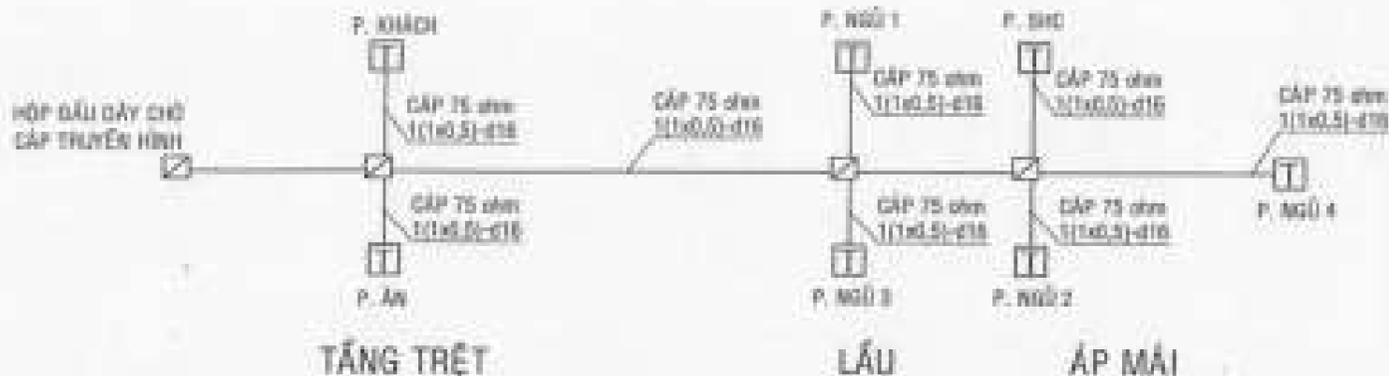
TÊN	CHỨC VỤ	CHỮ KÝ	CHỖ ĐÓNG CHỮ

THUYẾT MINH HỆ THỐNG TRUYỀN HÌNH NỘI BỘ:

TỪ ANTEN THU NHẬN TÍN HIỆU ĐƯA VÀO BỘ KHUYẾT ĐẠI TÍN HIỆU SAU ĐÓ CHUYỂN QUA BỘ TRƠN SÓNG ĐỂ CUNG CẤP ĐẾN CÁC PHÒNG CỐ NHƯ CẦU SỬ DỤNG TRUYỀN HÌNH. DÂY TÍN HIỆU DÙNG ĐỂ LỰA CHỌN KÊNH CHO MỖI PHÒNG. CÁC Ổ CẮM TRUYỀN HÌNH SỬ DỤNG LOẠI GẮM ẨM TƯỜNG: LẮP ĐẶT CÁCH SÀN 0M40 KHÔNG LƯƠN CHUNG TRONG ỚNG DÂY DẪN ĐIỆN. CỐ THỂ LƯƠN CHUNG ỚNG VỚI DÂY DẪN TRUYỀN TÍN HIỆU ĐIỆN THOẠI.

CHỮ THÍCH:

- Ổ CẮM TRUYỀN HÌNH (TELEVISION)
- T-1(1x0,5)-d16 : SỬ DỤNG 1 CÁP COAXIAL TIẾT DIỆN 0,5mm² LƯƠN TRONG ỚNG PVC D=16
- TH-4(1x0,5)-d20 : SỬ DỤNG 4 TÍN HIỆU DÂY ĐỒNG TIẾT DIỆN 0,5mm² LƯƠN TRONG ỚNG PVC D=20



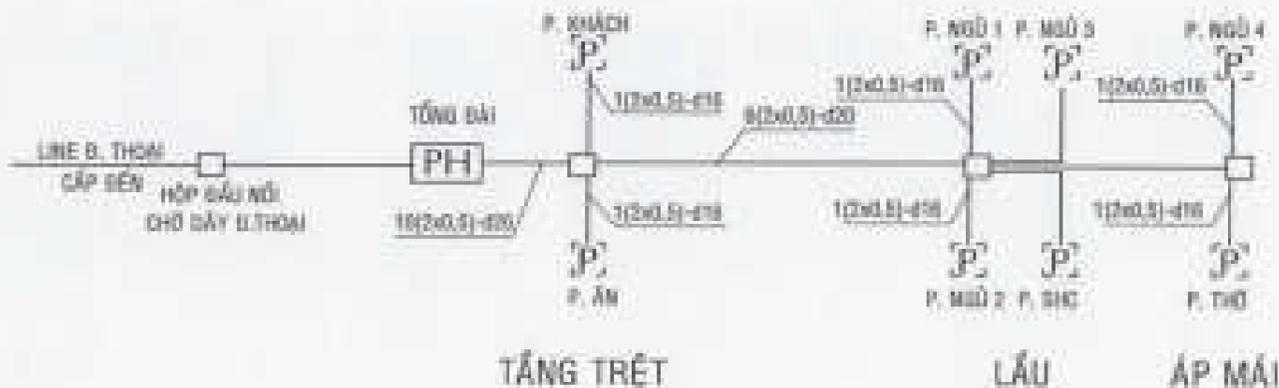
SƠ ĐỒ DÂY HỆ THỐNG TRUYỀN HÌNH NỘI BỘ

THUYẾT MINH HỆ THỐNG ĐIỆN THOẠI:

TỪ BÊN NGOÀI CÔNG TRÌNH CUNG CẤP 1 LINE HOẶC 2 ĐIỆN THOẠI VÀO TỔNG ĐÀI ĐIỆN THOẠI ĐẶT TẠI TẦNG TRỆT. TỪ ĐÂY SẼ PHÂN PHỐI ĐẾN CÁC ĐIỆN THOẠI BÊN TRONG CÔNG TRÌNH THEO CHỨC NĂNG SỬ DỤNG SAU:

- 1- CÁC ĐIỆN THOẠI NỘI BỘ LIÊN LẠC VỚI NHAU THÔNG QUA TỔNG ĐÀI
 - 2- CÁC ĐIỆN THOẠI NỘI BỘ GỌI RA BÊN NGOÀI THÔNG QUA TỔNG ĐÀI
- CÁC Ổ CẮM ĐIỆN THOẠI SỬ DỤNG LOẠI GẮM ẨM TƯỜNG, LẮP ĐẶT CÁCH SÀN 0M40 KHÔNG LƯƠN CHUNG TRONG ỚNG DÂY DẪN ĐIỆN. CỐ THỂ LƯƠN CHUNG ỚNG VỚI DÂY DẪN TRUYỀN TÍN HIỆU TRUYỀN HÌNH.

- Ổ CẮM ĐIỆN THOẠI (PHONE)
- PH-1(2x0,5)-d16 : DÂY ĐIỆN THOẠI 1 DÂY (DÂY ĐỒNG x 0,5mm²) LƯƠN TRONG ỚNG PVC d16
- PH-8(2x0,5)-d20 : DÂY ĐIỆN THOẠI 8 DÂY (DÂY ĐỒNG x 0,5mm²) LƯƠN TRONG ỚNG PVC d20



SƠ ĐỒ DÂY HỆ THỐNG ĐIỆN THOẠI NỘI BỘ

GHI CHÚ - NOTES:

STT	MÔ TẢ	TRẠNG THÁI
1		
2		
3		
4		

STT	MÔ TẢ	TRẠNG THÁI
1		
2		
3		
4		

STT	MÔ TẢ	TRẠNG THÁI
1		
2		
3		
4		

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG
CÁC LỖ KHO LẮP LẮM
LẮP LẮM SỬ DỤNG
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
NHÀ XÂY DỰNG SỐ 9

(Handwritten signature)

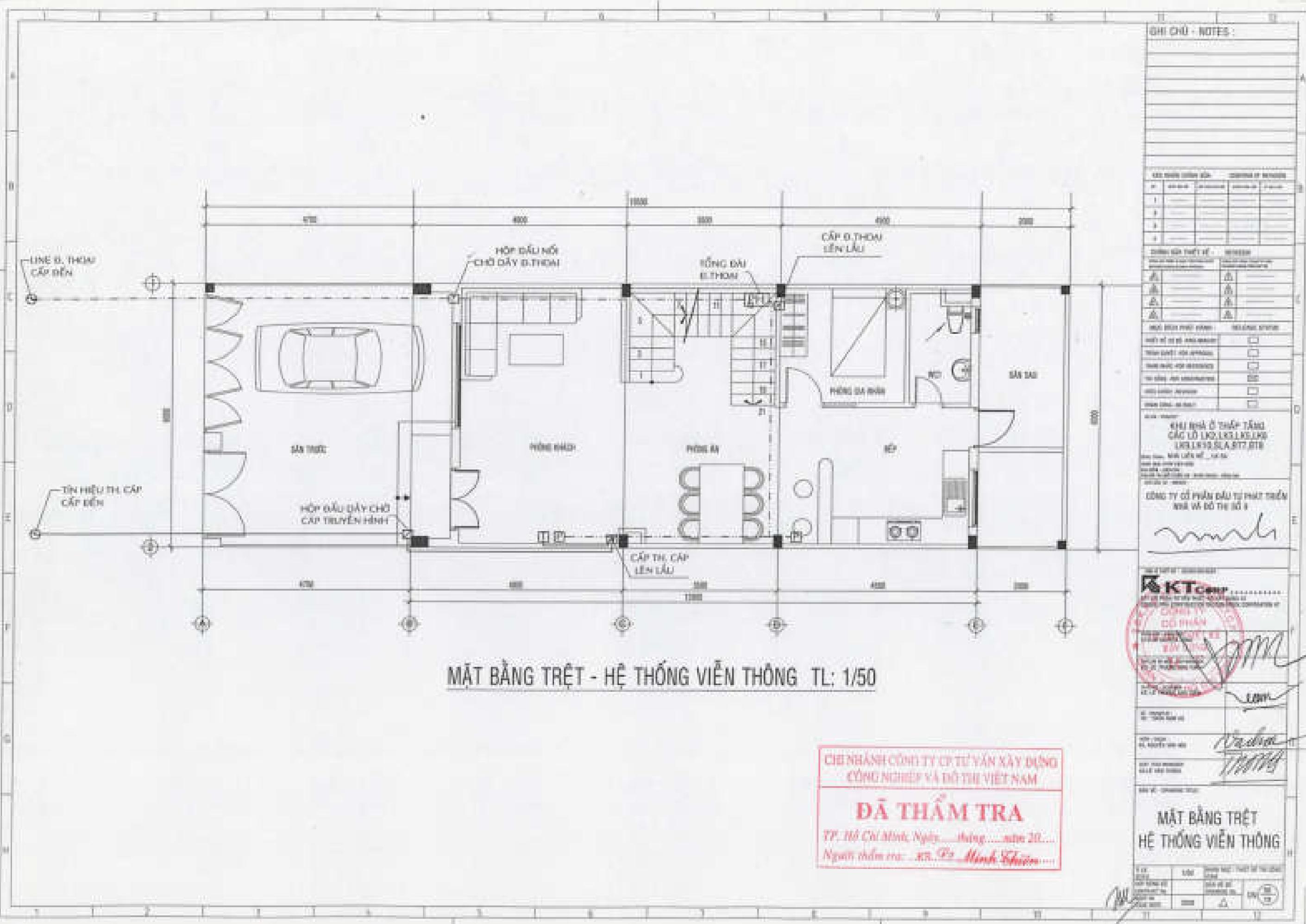
KT Corp
CÔNG TY CỔ PHẦN
CÔNG TRÌNH VÀ THIẾT KẾ

(Red circular stamp and signature)

ĐÃ THẨM TRA
CHỈ NHÃN CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG
CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM
TP. Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 20...
Người thẩm tra: ... vs. Lê Minh Chiến

**SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ
HỆ THỐNG VIỄN THÔNG**

(Handwritten signature)



MẶT BẰNG TRỆT - HỆ THỐNG VIỄN THÔNG TL: 1/50

CHI NHÁNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG
CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA
TP. Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 20...
Người thẩm tra: ... P2 Minh Thuận...

GIẢI CHÚ - NOTES:

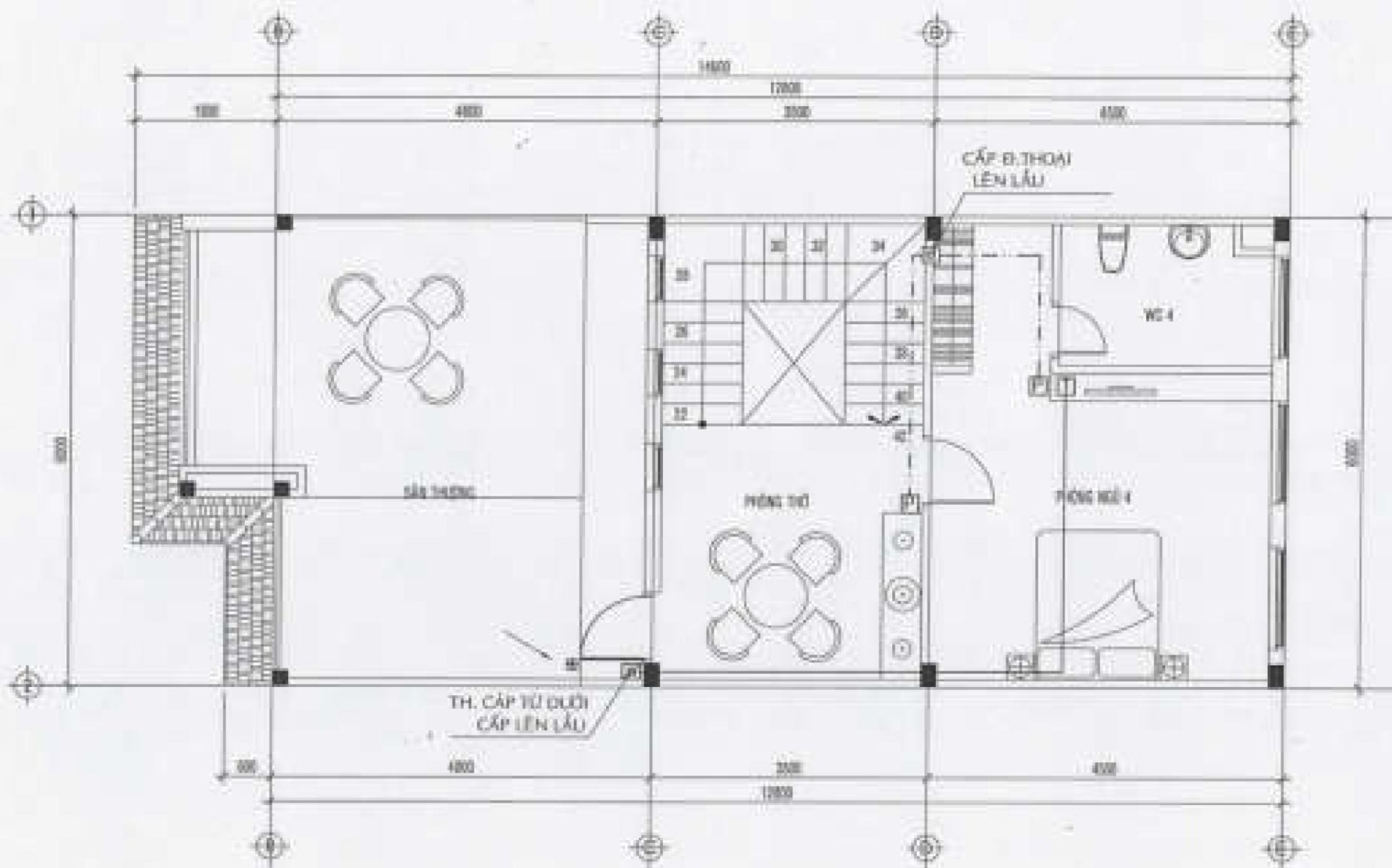
KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG	
CÁC LỖ LỖ (LỖ, LỖ, LỖ, LỖ)	
LỖ LỖ (LỖ, LỖ, LỖ, LỖ)	
LỖ LỖ (LỖ, LỖ, LỖ, LỖ)	
LỖ LỖ (LỖ, LỖ, LỖ, LỖ)	
LỖ LỖ (LỖ, LỖ, LỖ, LỖ)	

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG	
...	...
...	...
...	...
...	...
...	...
...	...
...	...
...	...
...	...
...	...

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
KINH VÀ ĐÔ THỊ SỐ 9

KTCorp
CÔNG TY CỔ PHẦN
KIẾN TRÚC VÀ THIẾT KẾ

MẶT BẰNG TRỆT
HỆ THỐNG VIỄN THÔNG



MẶT BẰNG LẦU 2 - HỆ THỐNG VIỄN THÔNG TL: 1/50

CƠ NHANH CÔNG TY CHỨ VẤN XÂY DỰNG
CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

TP. Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 20...
Người thẩm tra: *KS. Lê Minh Chiến*

GHỊ CHỮ - NOTES :

TÊN THIẾT BỊ		SỐ LƯỢNG	
1			
2			
3			
4			

CÁC THÔNG SỐ KỸ THUẬT	
1	
2	
3	
4	

MATERIALS	
1	
2	
3	
4	

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG
CÁC LỘ CẤP LÊN LẦU
LƯU LƯU S.L.A. 877.878

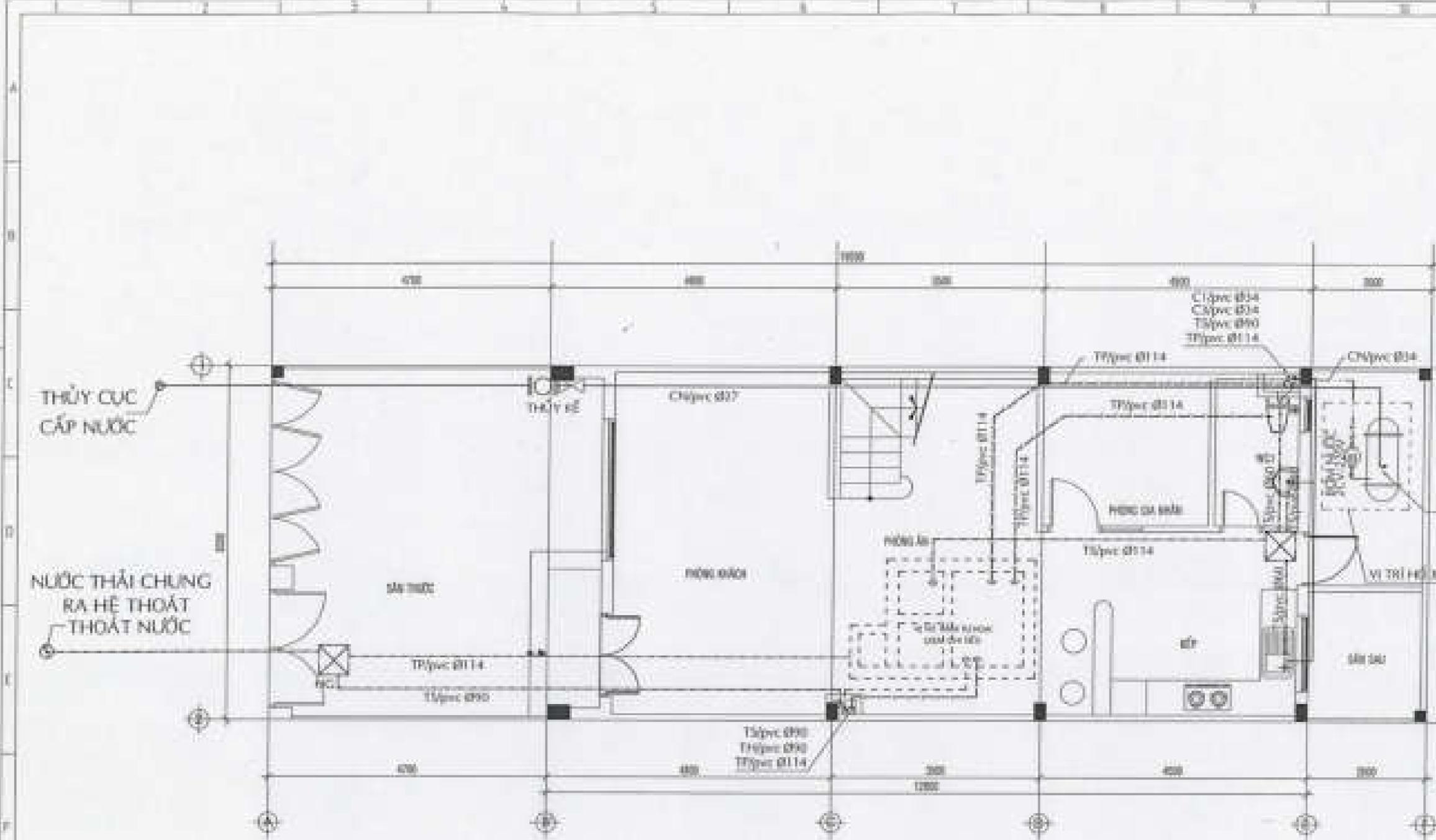
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
MẠC SÁ ĐỒ TỰ ĐỒ S



TH. CẤP TỪ DƯỚI CẤP LÊN LẦU

**MẶT BẰNG LẦU 2
HỆ THỐNG VIỄN THÔNG**

TÊN THIẾT BỊ		SỐ LƯỢNG	
1			
2			
3			
4			



GIẢI CHÍCH - NOTES :

MATERIALS	
1	...
2	...
3	...
4	...
5	...
6	...

ELECTRICAL	
1	...
2	...
3	...
4	...
5	...
6	...

CHỈ NHÀ Ở THẤP TẦNG
CÁC LỖ ƯỚC LƯỢNG
LƯU Ý: KHỚP, BT, STB

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
NHA VÀ ĐỒ THẠC SĨ

K.T. Corp
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
NHA VÀ ĐỒ THẠC SĨ

[Handwritten signature]

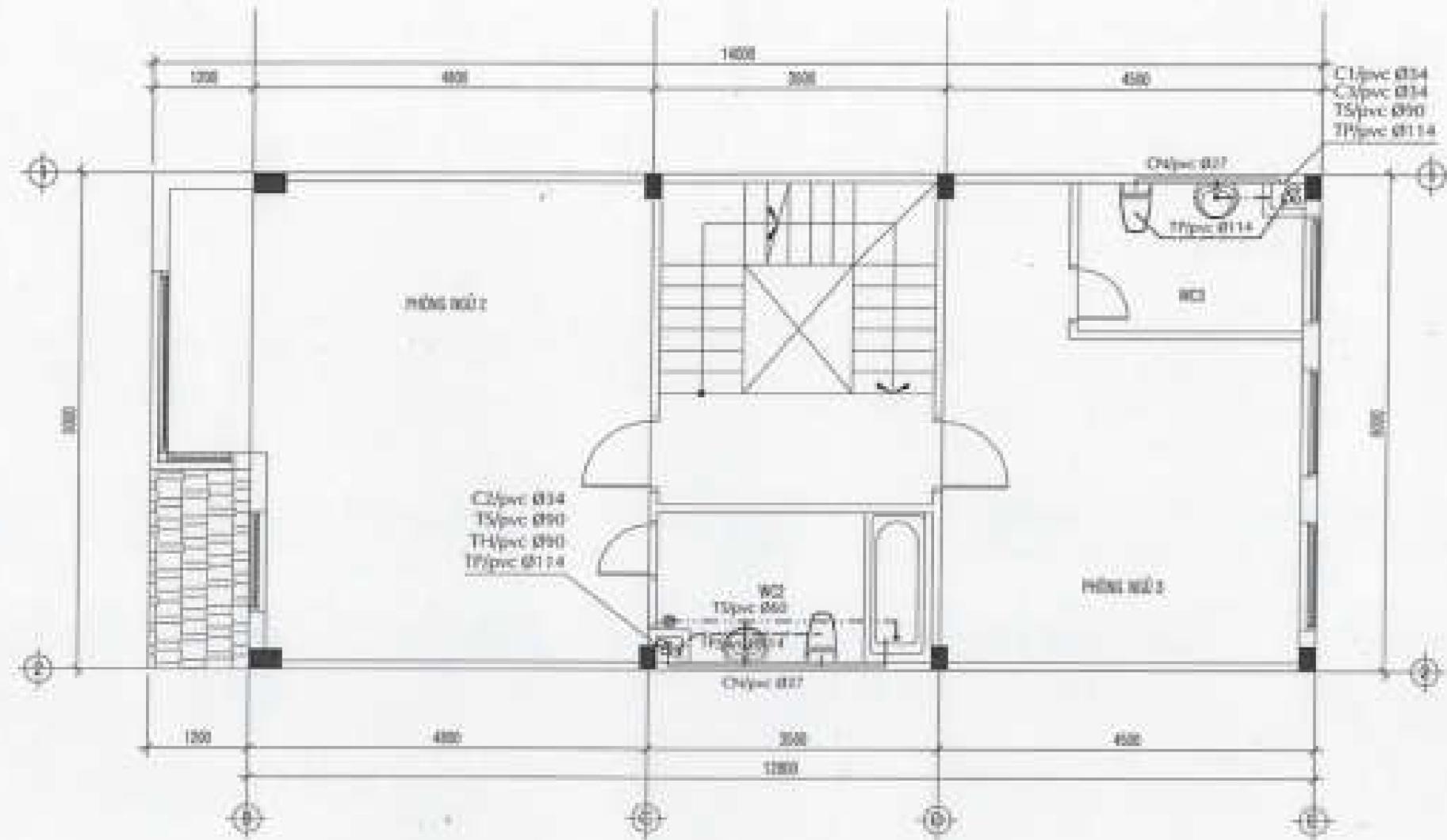
MẶT BẰNG TRỆT - HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC TL: 1/50

ĐÃ THẨM TRA
TP. Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 20...
Người thẩm tra: *KS. Lê Minh Chiến*

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

**MẶT BẰNG TRỆT
HT. CẤP THOÁT NƯỚC**

[Handwritten signature]



MẶT BẰNG LẦU 1 - HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC TL: 1/50

CHE TRÁNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG
CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

TP. Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 20...
Người thẩm tra: ... *Đỗ Lê Minh Thuận*

GHÉ CHỮ - NOTES :

KHI THIẾT KẾ CHỈ DẪN		KHI THIẾT KẾ CHI TIẾT	
1		1	
2		2	
3		3	
4		4	

KHI THIẾT KẾ CHỈ DẪN		KHI THIẾT KẾ CHI TIẾT	
1		1	
2		2	
3		3	
4		4	

KHI THIẾT KẾ CHỈ DẪN

PHỤ NỮ Ở THẤP TẦNG
CÁC LỖ Ø114, Ø90, Ø75
LÊN LÊN SỬA, BỐ ĐỒ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ SỐ 8

[Signature]

KTCorp

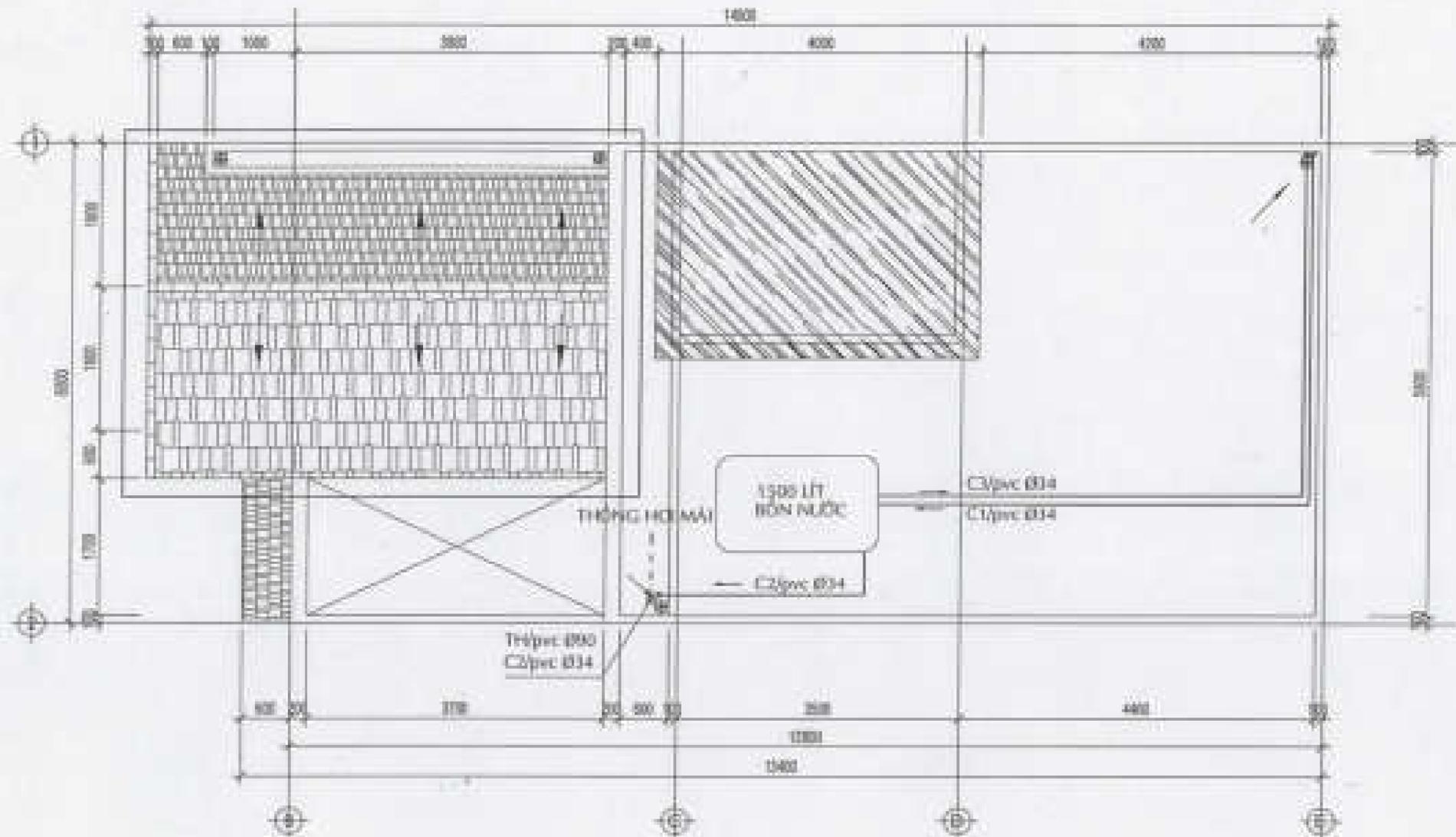
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ SỐ 8

ĐÃ THẨM TRA

TP. Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 20...
Người thẩm tra: ... *[Signature]*

MẶT BẰNG LẦU 1
HT. CẤP THOÁT NƯỚC

Tên: ...
Số: ...
Ngày: ...



MẶT BẰNG MÁI - HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC TL: 1/50

CHI NHÁNH CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG
CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA
TP. Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 20...
Người thẩm tra: ...*Ks. Lê Minh Chiến*...

GIẢI THÍCH - NOTES :

MATERIALS		MATERIALS	
NO.	DESCRIPTION	UNIT	QTY
1			
2			
3			
4			
5			

CHECKLIST	
NO.	DESCRIPTION
1	
2	
3	
4	
5	

CHECKLIST	
NO.	DESCRIPTION
1	
2	
3	
4	
5	

KUỖ NHÀ Ở THẤP TẦNG
CÁC LỖ LẮP LẮNG LẮP
LẮP LẮNG LẮP LẮNG LẮP LẮNG LẮP

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
NÀM VÀ ĐÔ THỊ SỐ 8

Handwritten signature

KT Corp
CÔNG PHẬN

Handwritten signature

CHỖ THỌ AN
Handwritten signature

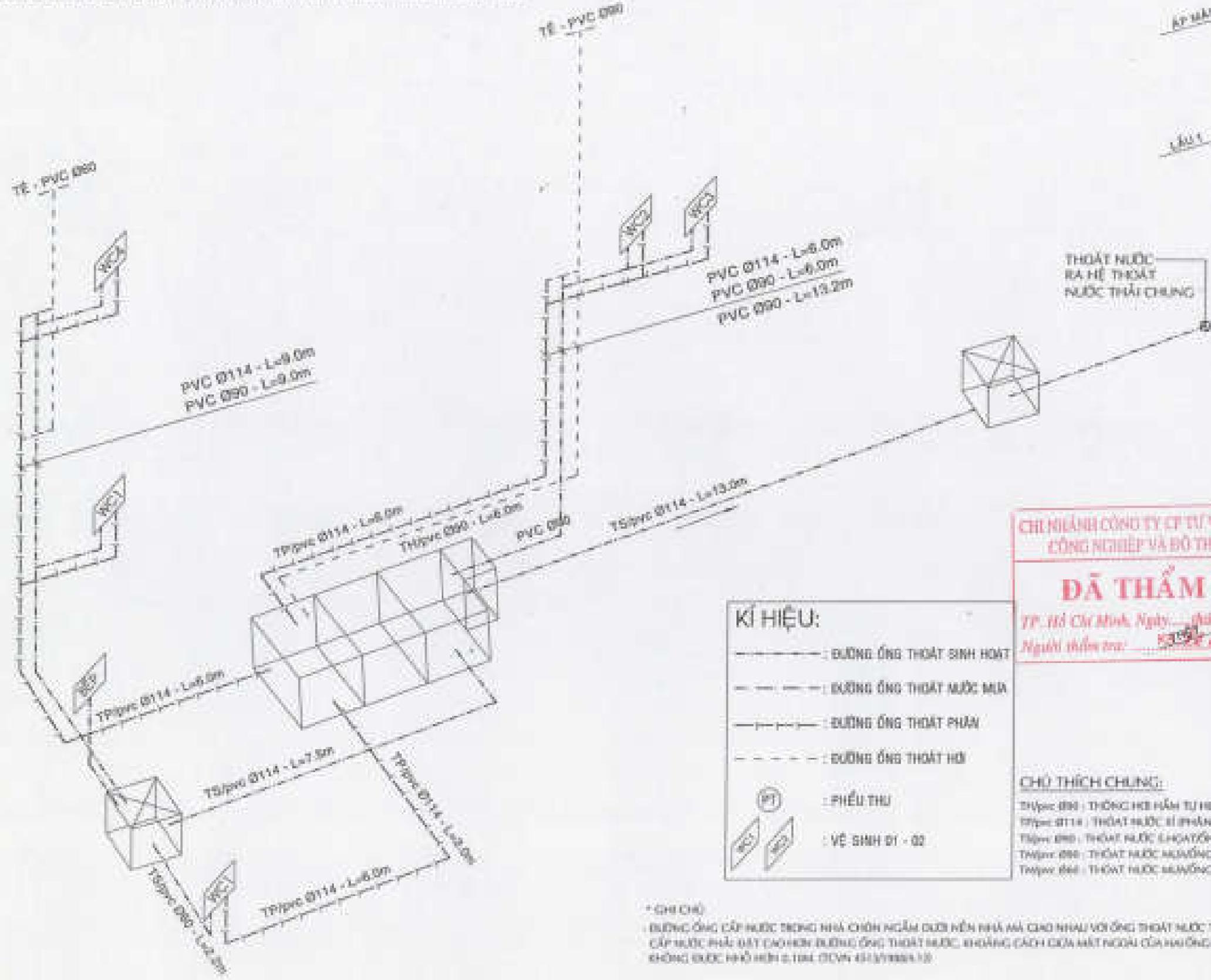
MẶT BẰNG MÁI
HT. CẤP THOÁT NƯỚC

CHECKLIST	
NO.	DESCRIPTION
1	
2	
3	
4	
5	

HỆ THOÁT NƯỚC

NƯỚC SINH HOẠT ĐƯỢC THỤ VÀO HỒ CÁ HỒ, RỒI DẪN RA CỐNG THOÁT NƯỚC THẢI CHỨNG SINH HOẠT. NƯỚC MƯA NƯỚC MẶT, NƯỚC THỤ VÀO HỒ CÁ HỒ, RỒI DẪN RA CỐNG THOÁT NƯỚC MƯA CHỨNG SINH HOẠT. HẦM PHÂN TỰ HOẠT ĐƯỢC THIẾT KẾ 3 NGĂN THEO ĐỒNG TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ TỐT ĐẸN. NƯỚC TRONG HẦM TỰ HOẠT DẪN RA HỒ CÁ HỒ, RỒI RA CỐNG THOÁT NƯỚC THẢI CHỨNG. CỐNG THẢI CHỨNG HỒ CÁ HỒ CHỨA HẦM TỰ HOẠT ĐỒNG ỨNG PVC 90 DẪN LÊN CAO HƠN SÀN NHÀ (MỖI)

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THOÁT NƯỚC



- KÍ HIỆU:**
- — — — — : ĐƯỜNG ỚNG THOÁT SINH HOẠT
 - - - - - : ĐƯỜNG ỚNG THOÁT NƯỚC MƯA
 - — — — — : ĐƯỜNG ỚNG THOÁT PHÂN
 - - - - - : ĐƯỜNG ỚNG THOÁT HỒ
 - ⊙ : PHẾU THU
 - ⚠ : VỆ SINH Đ1 - 02

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN KỸ THUẬT VÀ XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

TP. Hồ Chí Minh, ngày... tháng... năm 20...
 Người thẩm tra: *Minh Thiên*

* Ghi chú:
 - ĐƯỜNG ỚNG CẤP NƯỚC TRONG NHÀ CHỈ NHẢM DƯỚI HẸN NHÀ VÀ CẠNH NHÀ VỚI ỚNG THOÁT NƯỚC TÊN ĐƯỜNG ỚNG CẤP NƯỚC PHẢI MẶT CAO HƠN ĐƯỜNG ỚNG THOÁT NƯỚC. KHOẢNG CÁCH CỬA MẶT NGOÀI CỬA NHÀ ỚNG PHẢI CẤP NHU, KHÔNG ĐƯỢC NHỎ HƠN 0.1M. (ĐVN 434/1998A 10)

GHI CHÚ - NOTES :

MỤC TIÊU KIỂM TRA	
1. Kiểm tra quy định	...
2. Kiểm tra thiết kế	...
3. Kiểm tra thi công	...
4. Kiểm tra vận hành	...
5. Kiểm tra bảo trì	...
6. Kiểm tra an toàn	...

KẾT QUẢ KIỂM TRA

ĐIỂM SỐ KIỂM TRA	ĐIỂM SỐ CHẤM
...	...

ĐIỂM SỐ CHẤM: ...

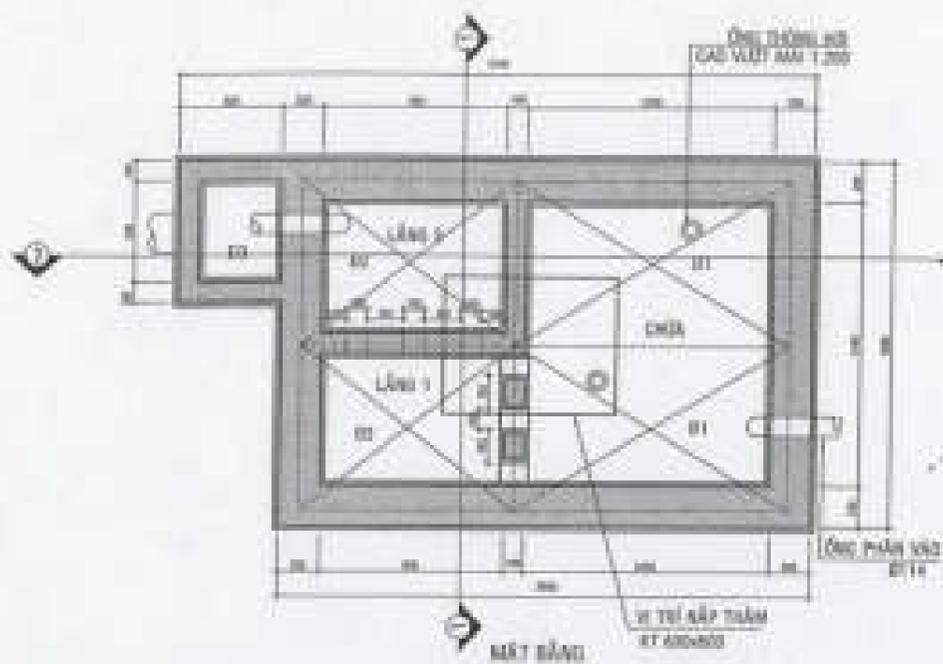
CHỖ NHÀ Ở THẤP TẦNG CÁC LỖ LỖ

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN KỸ THUẬT VÀ XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

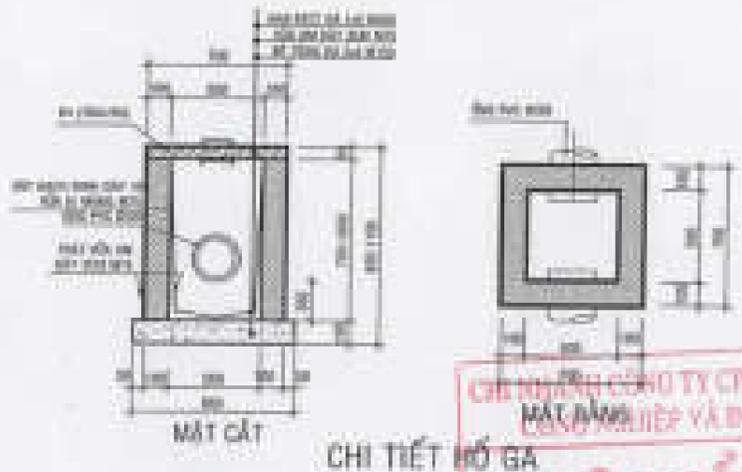
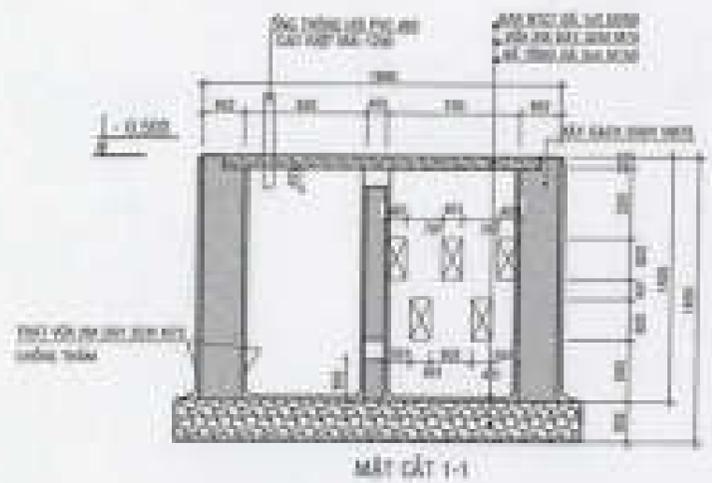
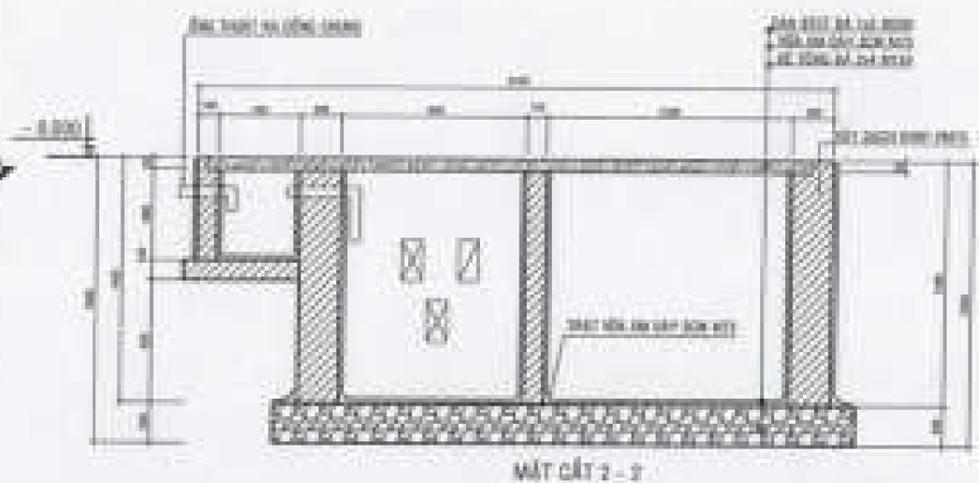
K. T. Công

C. T. PHÂN

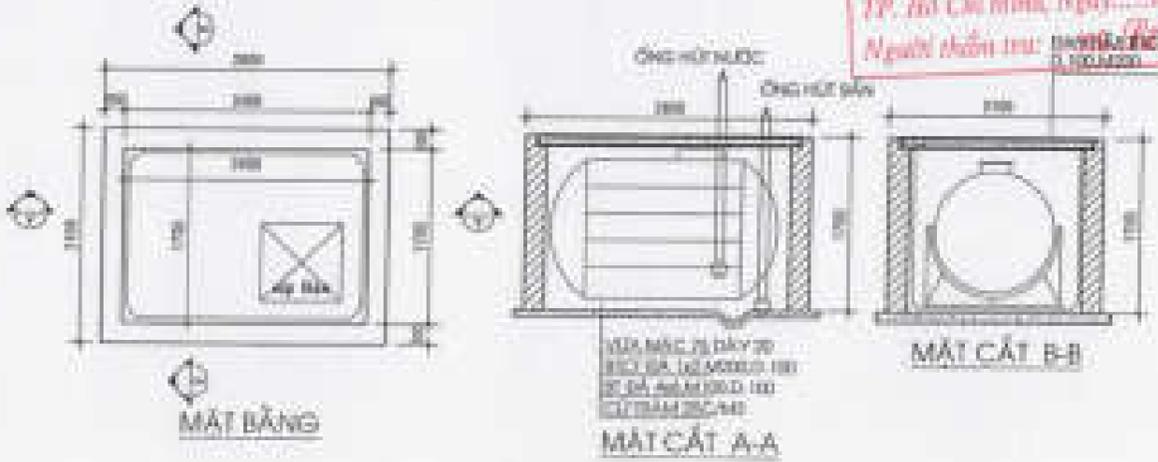
SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HT. THOÁT NƯỚC



CHI TIẾT HẦM PHÂN TỬ HOẠI



CHI TIẾT HỐ GA



CHI TIẾT BỒN NƯỚC NGẦM 1.0m³

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀN XÂY DỰNG
 CÔNG NGHỆ VÀ ĐỒ THI VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA
 TP. Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 20...
 Người thẩm tra: *Nguyễn Văn Minh Thiên*

GHI CHÚ - NOTES

MATERIALS		CONTENTS OF WORKS	
ST	DESCRIPTION	QUANTITY	UNIT
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			
71			
72			
73			
74			
75			
76			
77			
78			
79			
80			
81			
82			
83			
84			
85			
86			
87			
88			
89			
90			
91			
92			
93			
94			
95			
96			
97			
98			
99			
100			

KẾT QUẢ THI CÔNG
 HỒ GA - HẦM TỬ HOẠI
 BỐN NƯỚC NGẦM

HỒ SƠ

THIẾT KẾ THI CÔNG ĐIỀU CHỈNH

Dự án :

KHU NHÀ Ở THÁP TẦNG CÁC LÔ LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA, BT7, BT8

Công trình :

MẪU LK-10B - LÔ LK5 (CĂN 30-55) & LK6 (CĂN 30-55)

MẪU THIẾT KẾ GÓC: LK-10A

Địa điểm :

KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN – NHƠN TRẠCH – ĐỒNG NAI

Đơn vị thực hiện:



CÔNG TY TNHH TƯ VẤN – THIẾT KẾ - XÂY DỰNG NHẬT VỸ

Địa chỉ: 33/1/1 Lê Hoàng Phái, P17, Q.Gò Vấp, Tp.HCM

Mã số thuế: 0303483469

TP. HCM, NĂM 2022

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KIẾN TRÚC VÀ GIAI NHẬP
THIẾT KẾ VÀ THẨM TRA
Theo văn bản thẩm tra số 40 / BCTĐ - DQM
Ngày 15 tháng 07 năm 2022
TTV: *Lưu*

HỒ SƠ THIẾT KẾ THI CÔNG ĐIỀU CHỈNH *Vũ Tâm Lạc*

Dự án :

KHU NHÀ Ở THÁP TẦNG CÁC LÔ LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA, BT7, BT8

Công trình :

MẪU LK-10B - LÔ LK5 (CĂN 30-55) & LK6 (CĂN 30-55)

Địa điểm :

KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN – NHƠN TRẠCH – ĐỒNG NAI

CHỦ ĐẦU TƯ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN
GIÁM ĐỐC
Trần Quang Cường

CƠ QUAN LẬP
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ
GIÁM ĐỐC
Nguyễn Phan Châu

TP. HCM, NĂM 2022

PHẦN KIẾN TRÚC

DANH MỤC BẢN VẼ KIẾN TRÚC

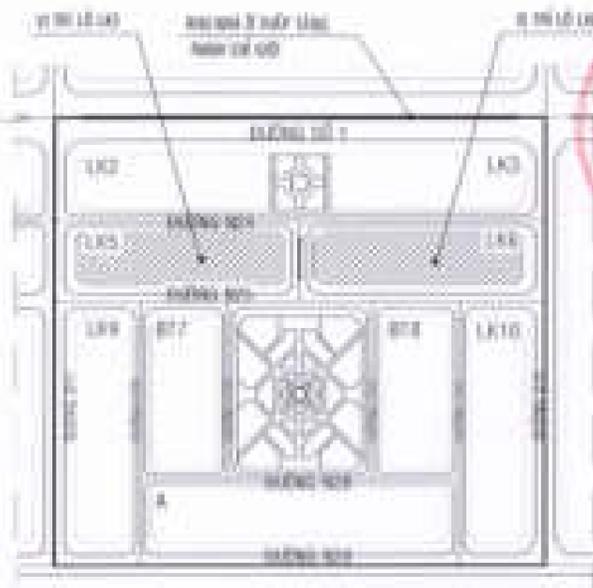
KHBV	TÊN BẢN VẼ
KT - 01	MẶT BẰNG VỊ TRÍ NHÀ LK-10B
KT - 02	MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CĂN LK-10B
KT - 03	MẶT BẰNG TRỆT
KT - 04	MẶT BẰNG LẦU 1
KT - 05	MẶT BẰNG LẦU 2
KT - 06	MẶT BẰNG MÁI
KT - 07	MẶT ĐỪNG TRỤC 1-2, MẶT ĐỪNG TRỤC 2-1
KT - 08	MẶT CẮT A-A
KT - 09	MẶT CẮT B-B
KT - 10	MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG TẦNG TRỆT
KT - 11	MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG LẦU 1
KT - 12	MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG LẦU 2
KT - 13	MẶT ĐỪNG GCVL TRỤC 1-2, MẶT ĐỪNG GCVL TRỤC 2-1
KT - 14	MẶT BẰNG THANG
KT - 15	MẶT CẮT THANG
KT - 16	CHI TIẾT LAM
KT - 17	CHI TIẾT 1
KT - 18	CHI TIẾT 2
KT - 19	CHI TIẾT 3-B1-B2
KT - 20	CHI TIẾT CỬA ĐI
KT - 21	CHI TIẾT CỬA SỐ
KT - 22	CHI TIẾT CỐNG - TƯỜNG RÀO

CHỦ ĐẦU TƯ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

QUẢN ĐỐC



Vũ Lương Lạc



MẶT BẰNG VỊ TRÍ LỖ LKS-LK6 TL:1/2500

(CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN VÀ ĐẦU TƯ HƯNG SÀI GÒN)

THIẾT KẾ DÃ THẨM TRA

Theo văn bản thẩm tra số AG.1.BCTTh-DPM
Ngày 13 tháng 7 năm 2013

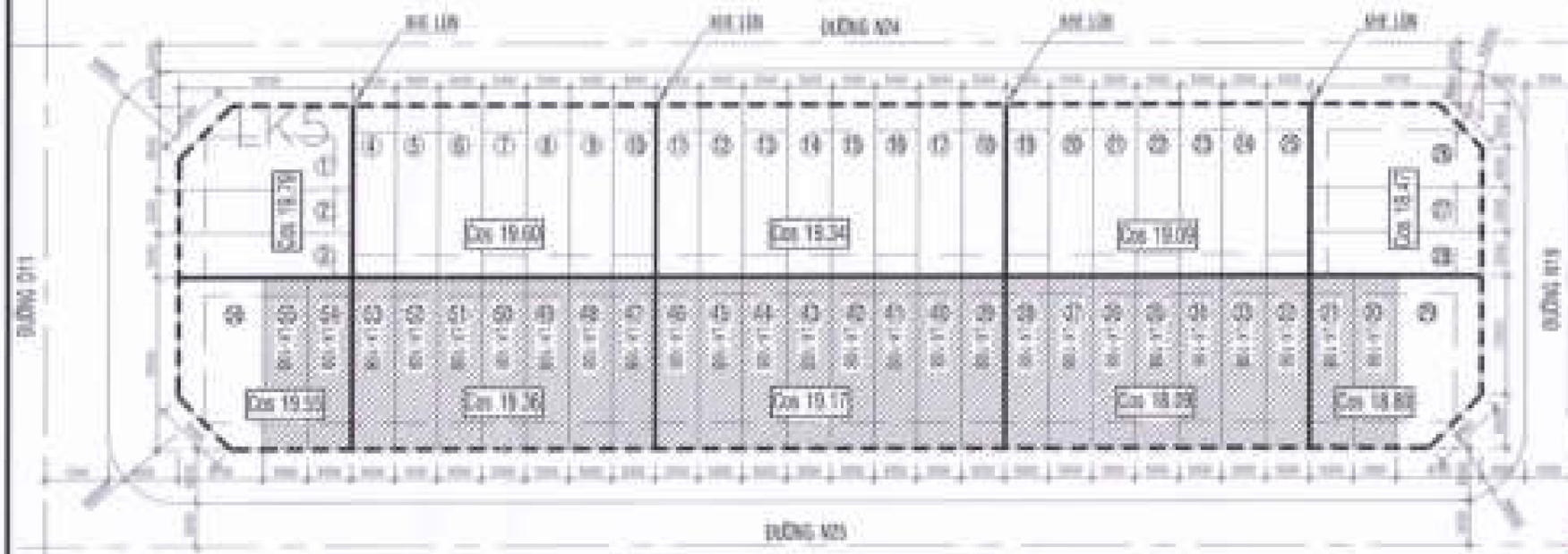
TTV:



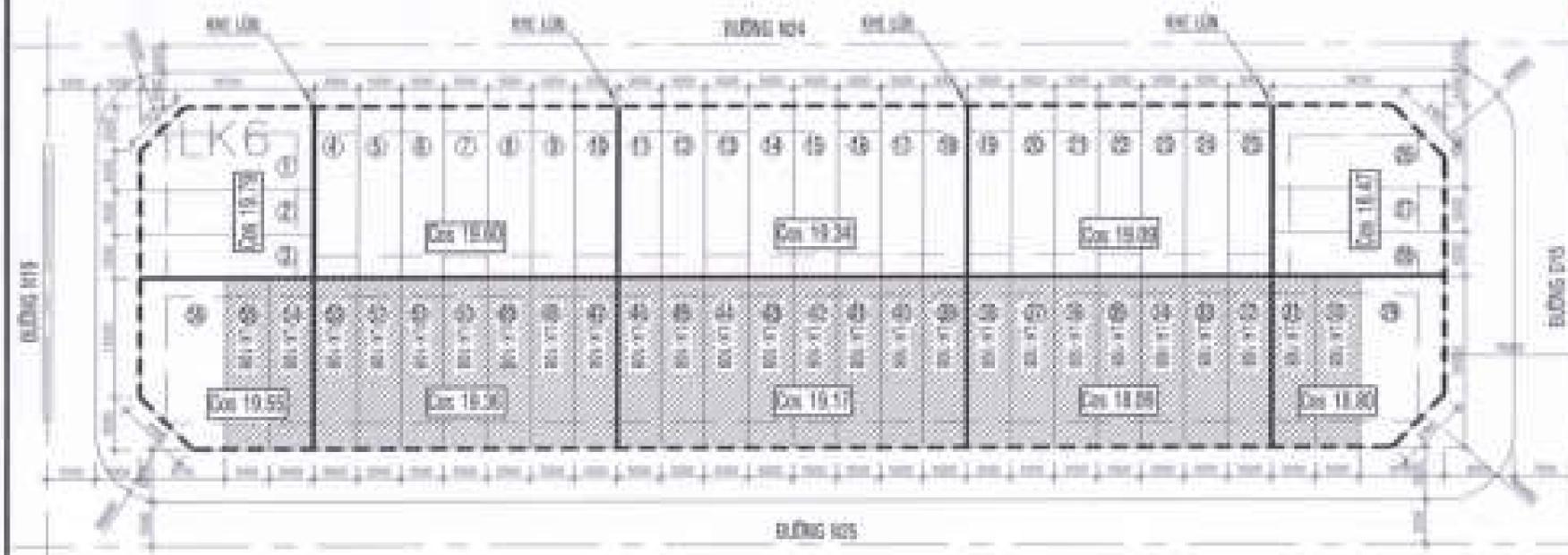
CHỦ THÍCH: *Vũ Lương Lạc*

VỊ TRÍ NHÀ LK-10B

số lô đất



MẶT BẰNG VỊ TRÍ CÁC MẪU NHÀ LK-10B (LỖ LK5) TL:1/1000



MẶT BẰNG VỊ TRÍ CÁC MẪU NHÀ LK-10B (LỖ LK6) TL:1/1000

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
PHƯỚC AN

14 PHƯỚC AN - QUẬN BÌNH THẠCH - THÀNH HỒNG SA

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG



NHẬT VỸ

PHÁT QUẢN CÔNG TRÌNH

Đơn vị Phát triển và Đầu tư Hưng Sài Gòn



THIẾT KẾ:

LÊ VĂN NGỌC HÙNG

CHẾ TRÌ THIẾT KẾ:

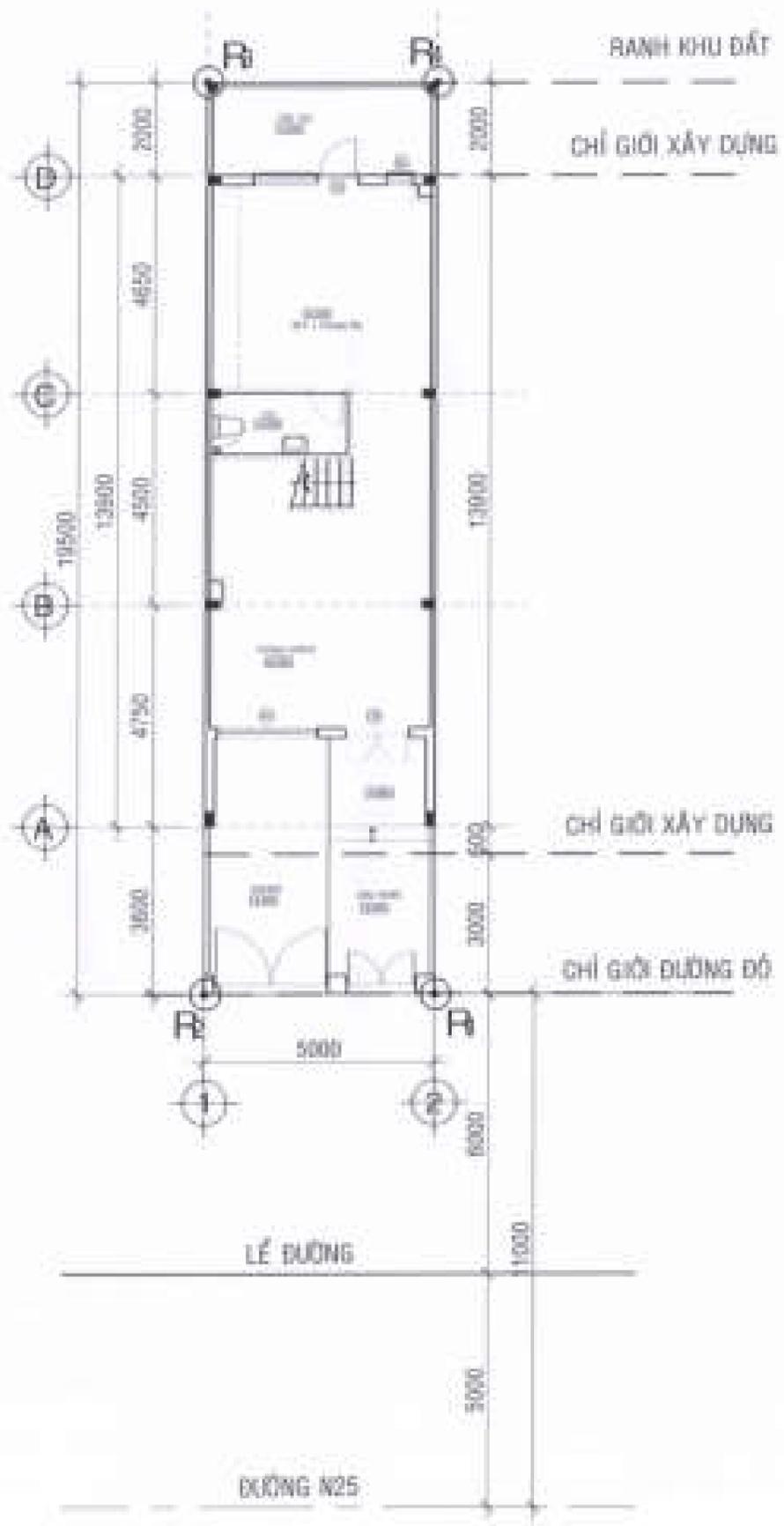
LÊ THÀNH LONG

KIỂM TRA:

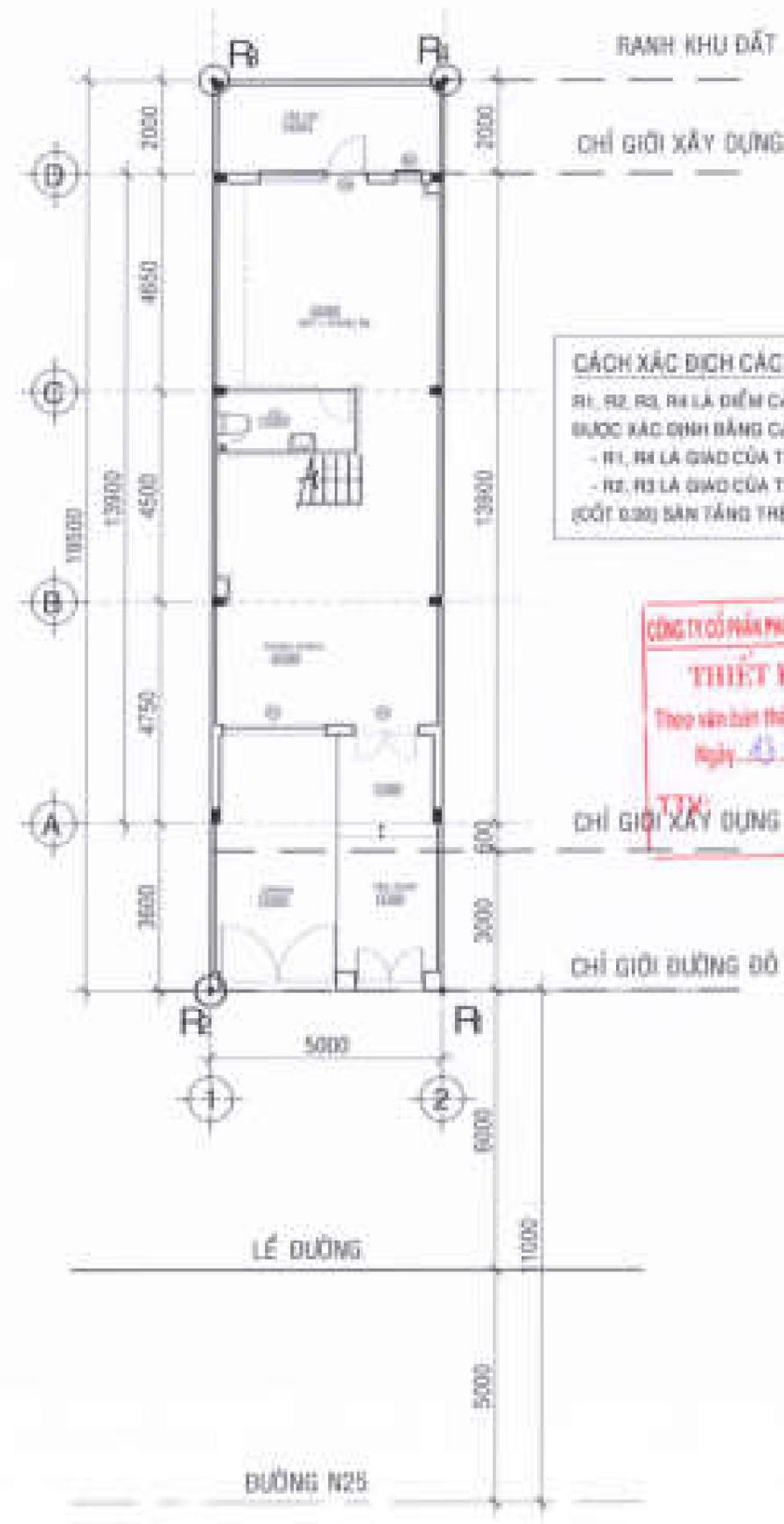
NGUYỄN THỊ NGUYỄN

STT: H / CHẾP: / TYLE: / THÁNG: / 2013

TÊN BẢN VẼ: LỖ LK5 (CĂN 30-35)
LỖ LK6 (CĂN 36-39)
MẶT BẰNG VỊ TRÍ NHÀ LK-10B



MẶT BẰNG VỊ TRÍ LK-10B_LÔ LK5 TL:1/200



MẶT BẰNG VỊ TRÍ LK-10B_LÔ LK6 TL:1/200

CÁCH XÁC ĐỊNH CÁC ĐIỂM MỐC CHO NHÀ LK-10B - LÔ LK5 & LK6
 R1, R2, R3, R4 LÀ ĐIỂM CẮM MỐC ĐỂ ĐỊNH VỊ HẠN GIỚI CỦA NHÀ LK-10B
 ĐƯỢC XÁC ĐỊNH BẰNG CÁCH:
 - R1, R4 LÀ GIAO CỦA TRỤC ① VỚI ĐƯỜNG HẠN GIỚI BẮT
 - R2, R3 LÀ GIAO CỦA TRỤC ② VỚI ĐƯỜNG HẠN GIỚI BẮT
 (CỐT 0.00) SÀN TẦNG THÊT XEM BẢN VẼ MẶT BẰNG VỊ TRÍ CÁC MẪU NHÀ)

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KẾ THẠCH VÀ KIẾN TRÚC
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 Theo văn bản thẩm tra số 40/LĐTN-ĐTM
 Ngày 03 tháng 7 năm 2022
 TTX: LTC
 Vũ Lâm Lạc

CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN GIÁM ĐỐC <i>Sơn Cường Dương</i>			
CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN L. PHƯỚC AN - QUẬN MÈN TRẠCH - THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH			
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG THIẾT KẾ NGUYỄN THỊ NHUNG			
NHẬT VỸ GIÁM ĐỐC NGUYỄN THỊ NHUNG			
LÊ VĂN MỘC HÙNG CHỦ TRÌ THIẾT KẾ 			
LÊ THÀNH LONG KIỂM TRA 			
NGUYỄN THỊ NHUNG			
ĐY:	ĐH:	TY:	THÁNG: .../2022
TÊN BẢN VẼ LỘ LK5 (CÁN 30-50) LỘ LK6 (CÁN 30-50) MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CÁN LK-10B			

CHỖ ĐẦU TƯ
 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
 PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG HẢI GIỚI

GIÁM ĐỐC



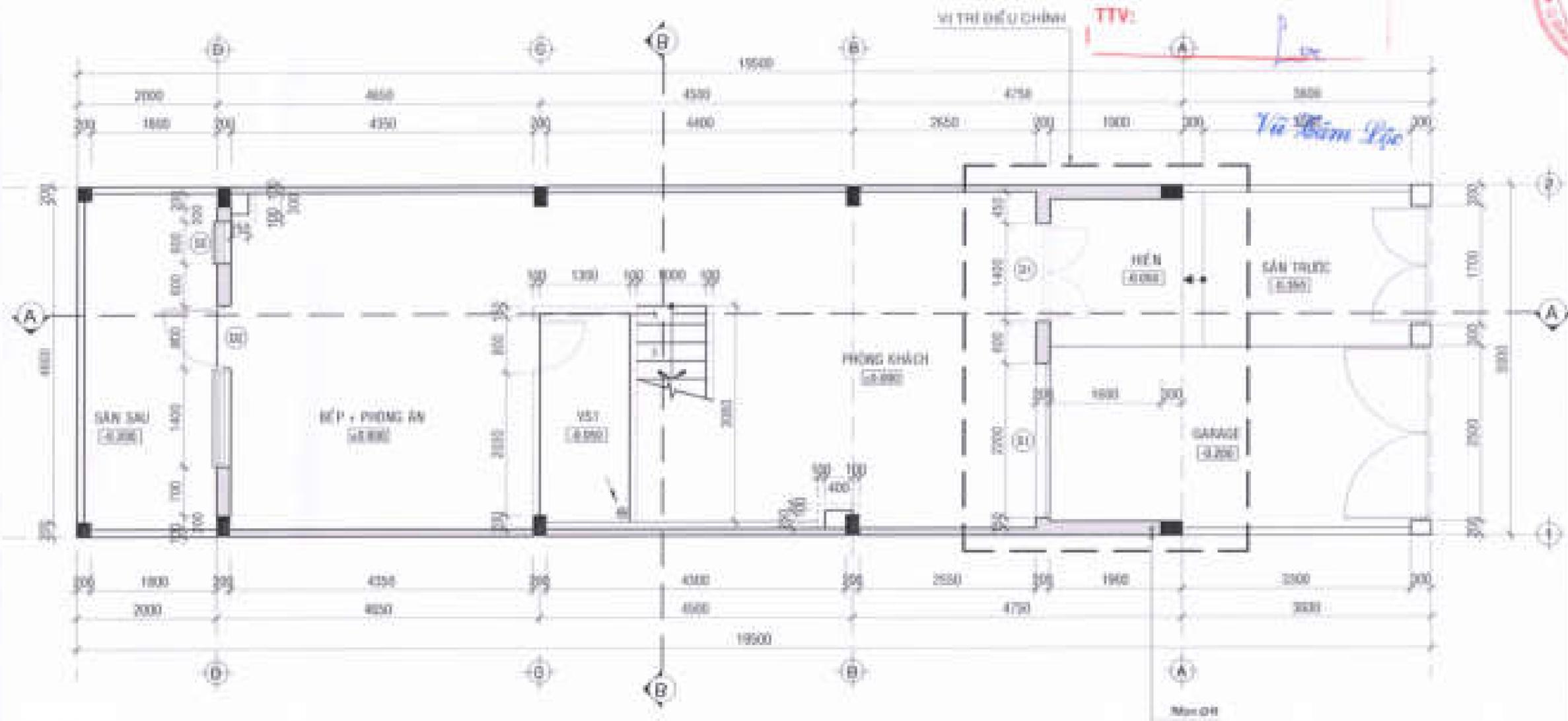
Vũ Văn Lợi

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ VÀ XÂY DỰNG (P)

THIẾT KẾ DẪN THẨM TRA

Theo văn bản thẩm tra số 10/BCTN-DM
 Ngày 13 tháng 7 năm 2022

TTV: Lưu



MẶT BẰNG KIẾN TRÚC TẦNG TRỆT TL:1/50

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ẤP PHƯỚC AN - QUẬN MỸ THOẠI - THÀNH HỒNG HẢI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
 NHẬT VỸ CONSULTING & DESIGN CO., LTD
 Số 10/11 Đường Nguyễn Huệ, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh

GIÁM ĐỐC

 ĐANG PHAN THÀNH

THIẾT KẾ

LÊ VĂN MỘC HÙNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

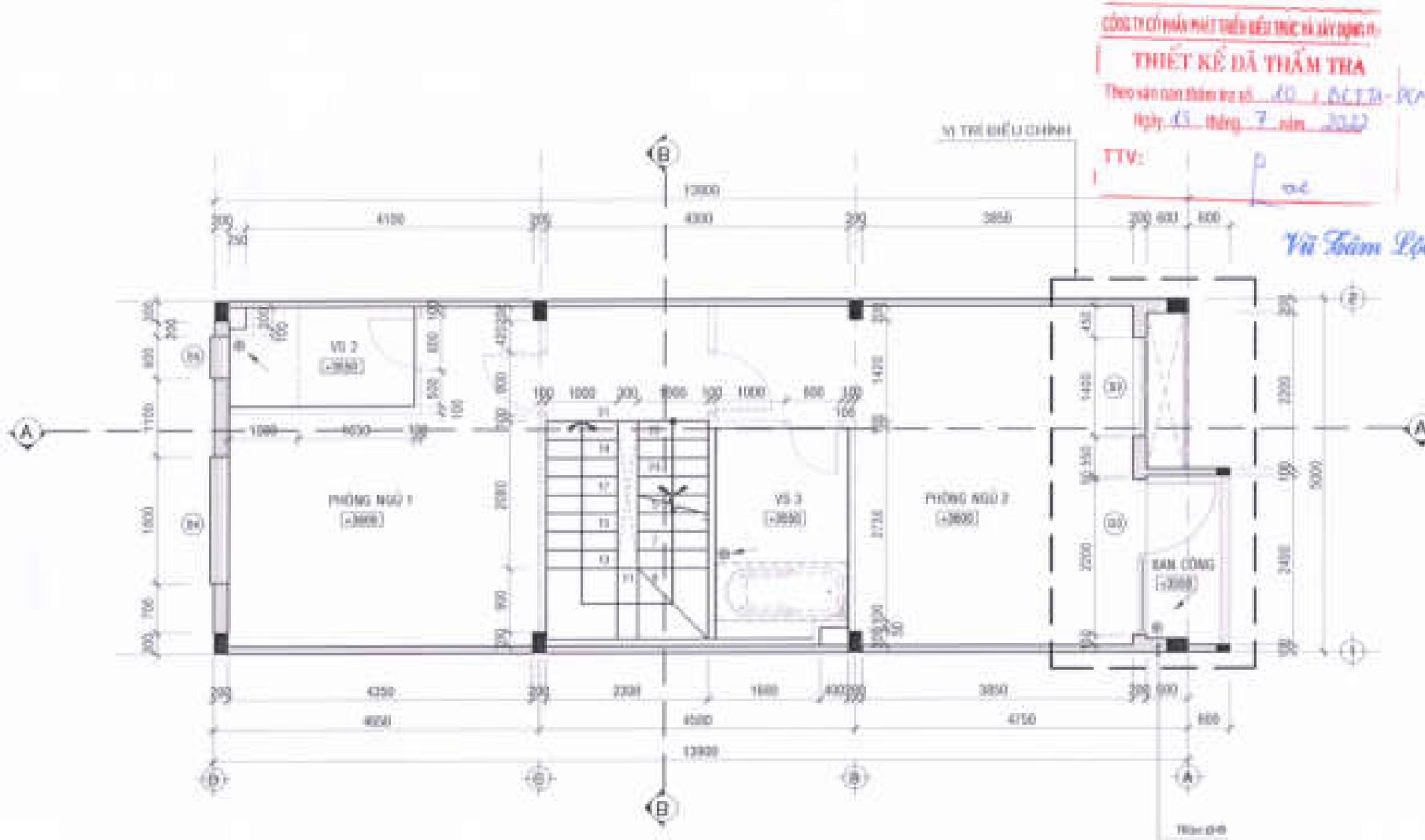
LÊ THÀNH LONG

KIỂM TRA

NGUYỄN THỊ HƯƠNG

BY: BÍ CHẾP, TỶ LỆ, THANG, 2022

TÊN BẢN VẼ: LỖ LẠI (CẢN 30-05)
 LỖ LẠI (CẢN 30-05)
 MẶT BẰNG TRỆT



MẶT BẰNG KIẾN TRÚC LẦU 1 TL:1/50

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KIẾN TRÚC VÀ SÁY DỰNG N
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 Theo văn bản thẩm tra số 02 / ĐC.TĐ-PM
 Ngày 03 tháng 7 năm 2022

TTV: oac
Vũ Tâm Lực

CHỦ ĐẦU TƯ
 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
 PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ MỚI SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC



Vũ Quang Dương

(CÔNG TRÌNH - ĐÃ GIẢI)

**MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
 PHƯỚC AN**

Ấp Phước An - Huyện Bình Chánh - Thành phố Hồ Chí Minh

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ SÁY DỰNG

NHẬT VỸ
 NHẬT VỸ VÀ CỘNG SỰ
 Số 10/15 Đường Nguyễn Huệ, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh

GIÁM ĐỐC:

DƯƠNG THẠNH THÀNH

THIẾT KẾ:

LÊ VĂN HỌC HÙNG
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

LÊ THẠNH LONG
 KIỂM TRA

NGUYỄN THỊ HUỆNG

BT: 04 / GHÉP: 01 / LÊ / THÁNG ... 2022

TÊN BẢN VẼ
 LỖ LẮP (CÁN 30-50)
 LỖ LẮP (CÁN 30-50)
 MẶT BẰNG LẦU 1

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ VÀ LÃNH VỰC

THIẾT KẾ VÀ THẨM TRA

Theo văn bản chuẩn kiến trúc số 40 / BCTA-ĐTM

Ngày 15 tháng 07 năm 2022

TTV:

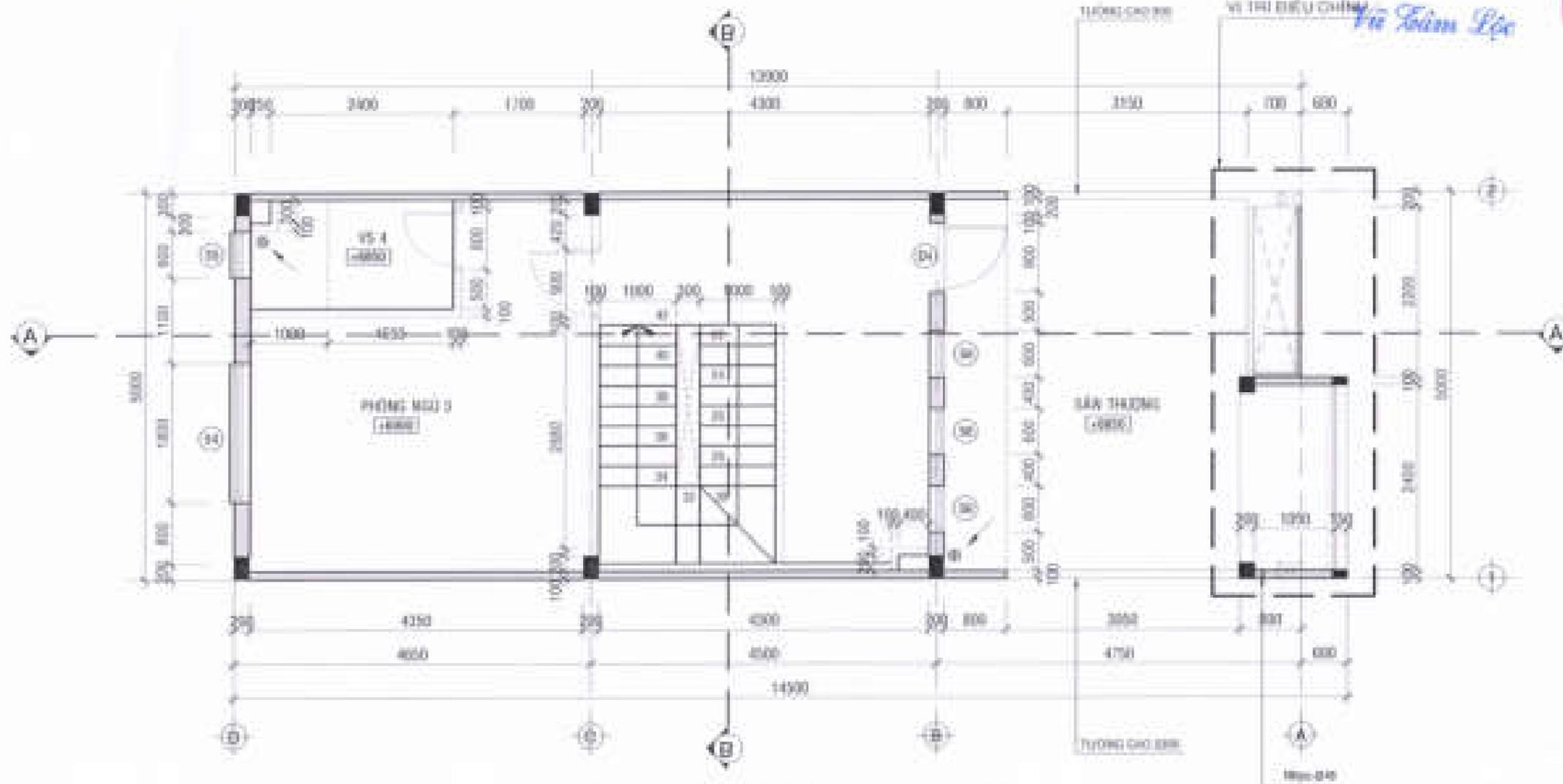
Loc

CHỦ ĐẦU TƯ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC



Trần Quang Dương



MẶT BẰNG KIẾN TRÚC LẦU 2 TL:1/50

CÔNG TRÌNH - DỰ ÁN

MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
PHƯỚC AN

ẤP PHƯỚC AN - QUẬN BÌNH THẠCH - THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

(Signature) NHẬT VỸ

ĐƠN VỊ CHẤM DẤU

ĐƠN VỊ CHẤM DẤU

(Signature) GIẢM ĐỐC

(Signature) GIẢM ĐỐC

TRẦN QUANG DƯƠNG

THIẾT KẾ

LÊ VĂN NGỌC HÙNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

LÊ THÀNH LONG

KIỂM TRA

NGUYỄN THỊ PHƯƠNG

ST. 01 / CHCP. / TYP. L. / THÁNG. / 0000

TÊN BẢN VẼ

LỖ LẠI (CÁN 30-30)

LỖ LẠI (CÁN 30-30)

MẶT BẰNG LẦU 2

CHỦ ĐẦU TƯ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

GIÁM ĐỐC

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG NHẬT VỸ

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

Thẩm sát ban thẩm sát số 40/ĐCTĐ-004

Ngày 11 tháng 7 năm 2021

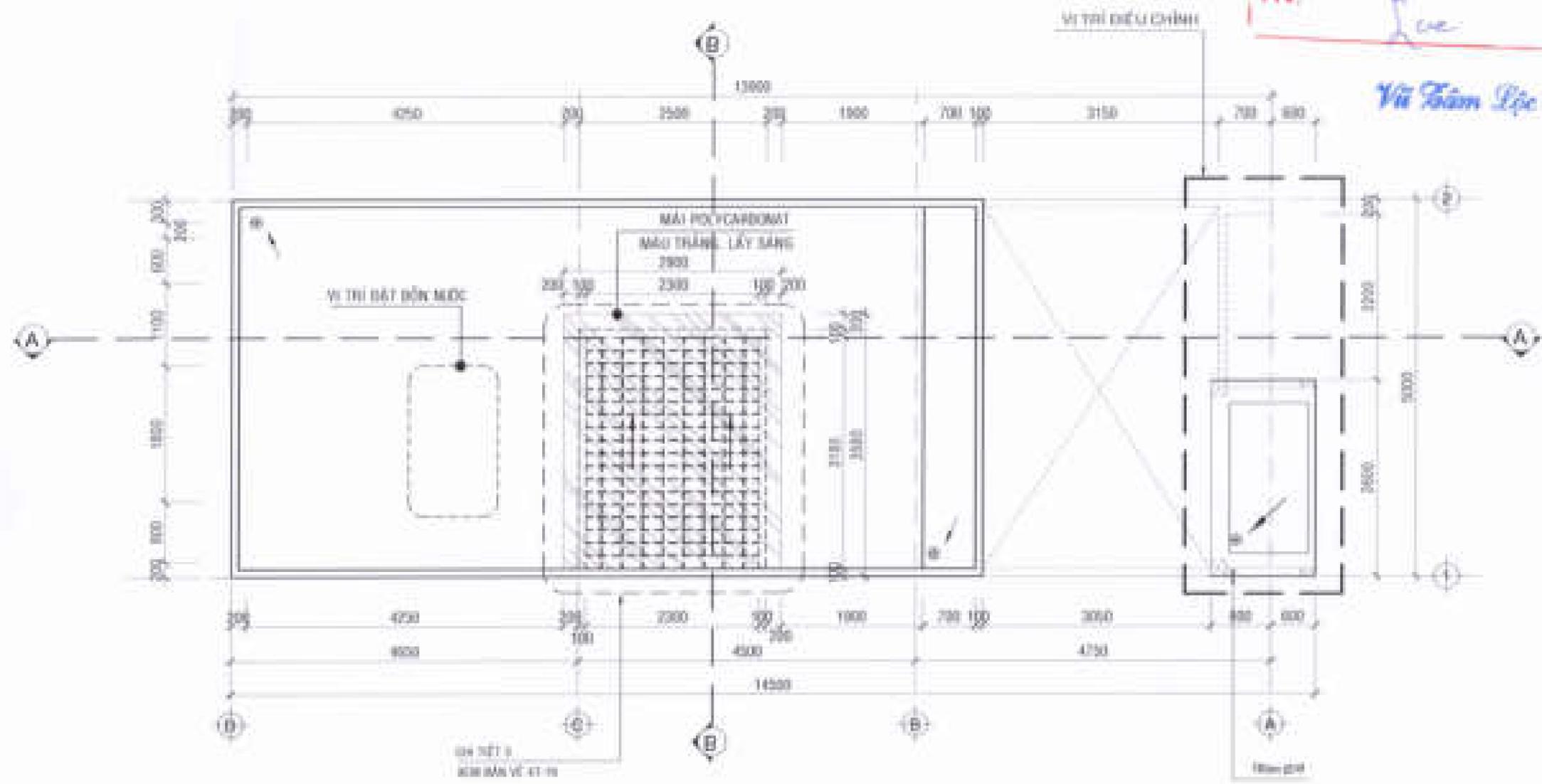
TTV:

Luc

Vũ Xuân Lập



Trần Quang Đạt



MẶT BẰNG KIẾN TRÚC MÁI TL:1/50

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM

MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
PHƯỚC AN

Khu Phố 04 - Khu vực mới Trảng - Thành Phố Hồ Chí Minh

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG



NHẬT VỸ

Địa chỉ: 10 Nguyễn Huệ, Quận 1, Thành Phố Hồ Chí Minh

GIÁM ĐỐC



Trần Quang Đạt

THIẾT KẾ

LÊ VĂN ĐỐC HÙNG

Le Van Doc Hung

CHỦ THỊ THIẾT KẾ

Le Thanh Long

LÊ THANH LONG

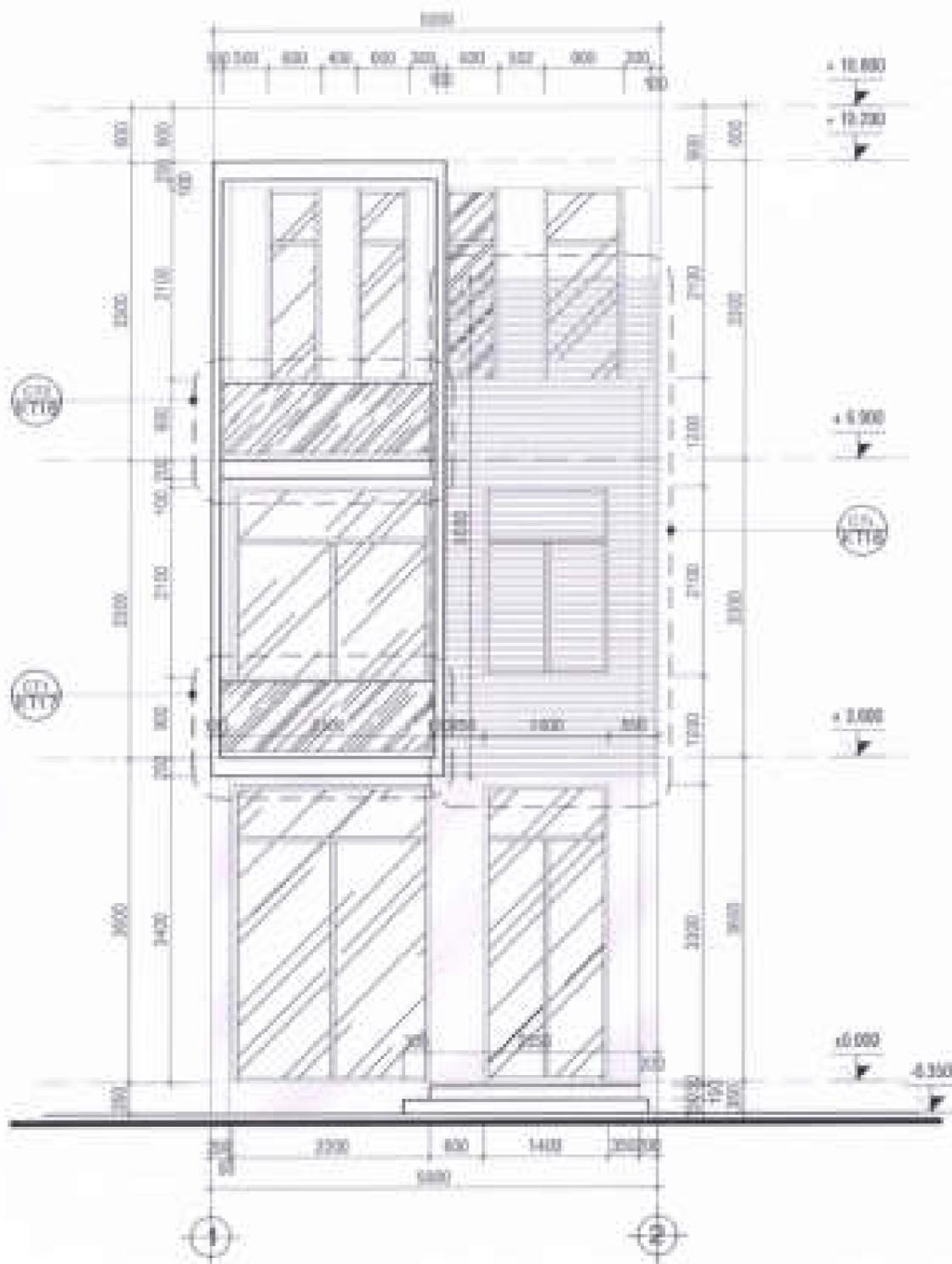
KIỂM TRA

Le Thanh Long

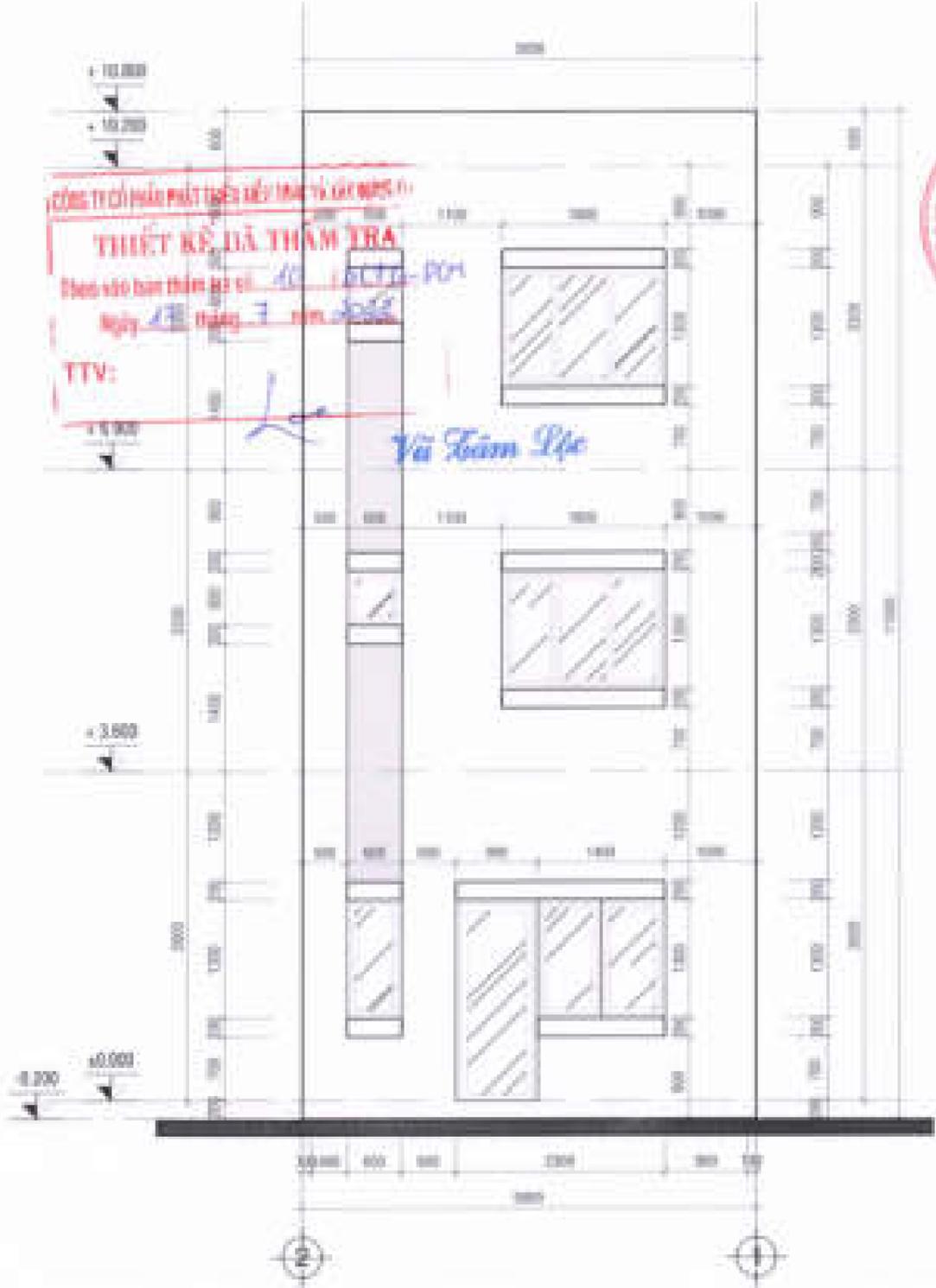
NGUYỄN THỊ PHƯƠNG

STT: 00 / 0000 / TỶ LỆ: 1/50 / THÁNG: 00/00

TÊN BẢN VẼ
LỖ LẠI (CẢM 30-50)
LỖ LẠI (CẢM 30-50)
MẶT SẠC SẮC



MẶT ĐỨNG TRỤC 1-2 TL:1/50



MẶT ĐỨNG TRỤC 2-1 TL:1/50

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HẢI GIỚI

THIẾT KẾ, KIỂM TRA

Đề tài: Khu dân cư tại xã 10, huyện Phú Xuyên, TP. Hà Nội
Ngày: 18 tháng 7 năm 2018

TTV:

Vũ Tâm Lệ

CHỦ ĐẦU TƯ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HẢI GIỚI

GIÁM ĐỐC



Trần Quang Dương

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
PHƯỚC AN

Xã Phước An - Huyện Phú Xuyên - TP. Hà Nội

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
NHẬT VỸ CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
Số 01/2018 Đường Phú Hoàng, Xã Đoàn Thị Điểm, TP. Hà Nội

GIÁM ĐỐC:
ĐẶNG PHAN THÀNH

THIẾT KẾ:
LÊ VĂN HỒNG HƯNG

CHỈ TRỊ THIẾT KẾ:
LÊ THANH LONG

Kiểm tra:
NGUYỄN THỊ HƯƠNG

BT: 01/CHẾP TP: LE THANH LONG

TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG TRỤC 1-2 & MẶT ĐỨNG TRỤC 2-1

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC



Vũ Văn Cường

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
PHƯỚC AN

KẾ HOẠCH 01 - HUYỆN BẾN TRẠCH - TỈNH SÀI GÒN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VŨ
ANH KỸ SƯ THIẾT KẾ
Số 01/2024/Hàng Phố, Phường 04, Quận 05, TP. HCM

GIÁM ĐỐC: **ĐANG ĐƠN THÀNH**

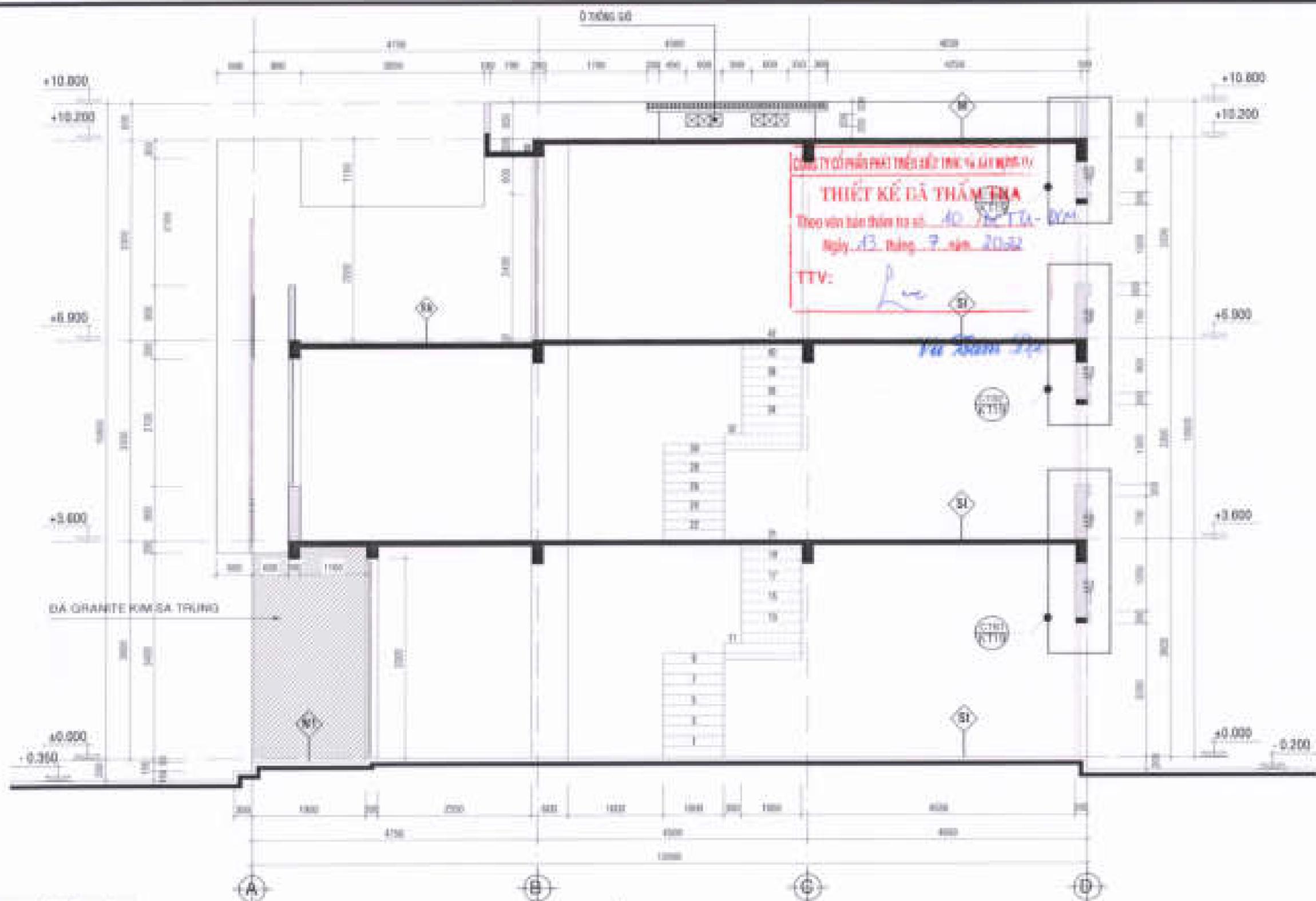
THIẾT KẾ

LÊ VĂN ĐỐC HƯNG
CHỦ THỊ THIẾT KẾ

LÊ THÀNH LƯƠNG
KIỂM TRA

NGƯỜI DẪN NHUNG

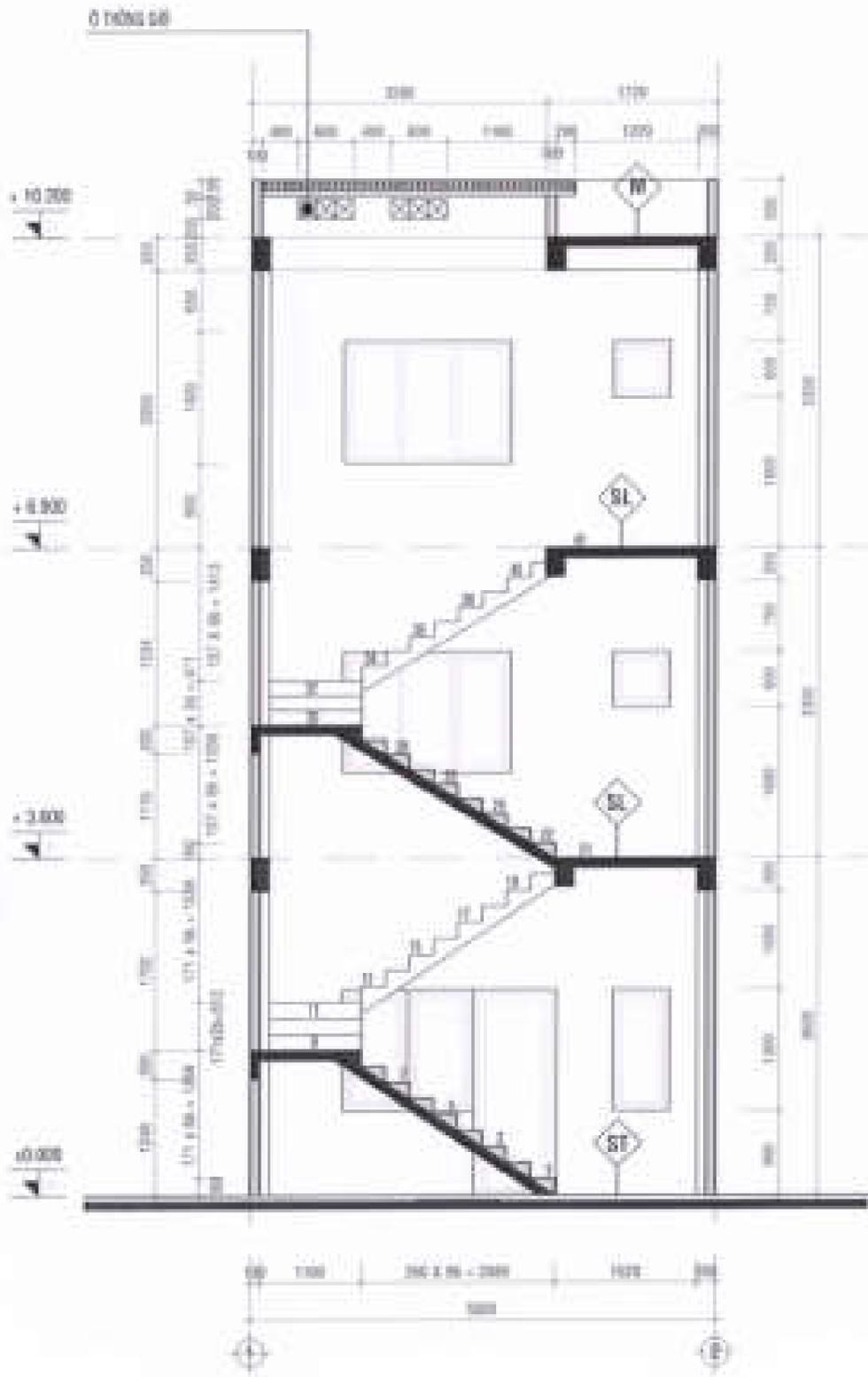
STT: 01	CHIEP:	TY LỆ:	THANG: 2022
TÊN BẢN VẼ		LỖ LÓC (CÁN 30-50)	LỖ LÓC (CÁN 30-50)
		MẶT CẮT AA	



GHI CHÚ VẬT LIỆU

- | | | | | | |
|--|---|---|---|--|--|
| <p>BT SÀN HIỆN</p> <ul style="list-style-type: none"> BÊ TÔNG BÊ HƠI (BÊ TÔNG BÊ HƠI) TRÁI TẦM NYLON CHỐNG THOÁT NƯỚC XH SẮT PHẠ CÁT TỰ NƯỚC SÀN KỸ TẦNG LỚP DÀY 200 SẮT TỰ NHỰA | <p>ST SÀN TẦNG TRỆT</p> <ul style="list-style-type: none"> BÊ TÔNG BÊ HƠI (BÊ TÔNG BÊ HƠI) TRÁI TẦM NYLON CHỐNG THOÁT NƯỚC XH SẮT PHẠ CÁT TỰ NƯỚC SÀN KỸ TẦNG LỚP DÀY 200 SẮT TỰ NHỰA | <p>Sa SÀN VS TẦNG LẦU</p> <ul style="list-style-type: none"> SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP (BÊ TÔNG BÊ HƠI) VỎ TRÁI TẦM MẮC TỰ DÂY TỰ <p>S SÀN TẦNG LẦU (P. NGỦ, SINH HOẠT GIA ĐÌNH)</p> <ul style="list-style-type: none"> SÀN BÊ TÔNG (BÊ TÔNG BÊ HƠI) VỎ TRÁI TẦM MẮC TỰ DÂY TỰ | <p>S SÀN GARAGE</p> <ul style="list-style-type: none"> BÊ TÔNG BÊ HƠI (BÊ TÔNG BÊ HƠI) TRÁI TẦM NYLON CHỐNG THOÁT NƯỚC XH SẮT PHẠ CÁT TỰ NƯỚC SÀN KỸ TẦNG LỚP DÀY 200 SẮT TỰ NHỰA | <p>Sa SÀN VS TẦNG TRỆT</p> <ul style="list-style-type: none"> BÊ TÔNG BÊ HƠI (BÊ TÔNG BÊ HƠI) TRÁI TẦM NYLON CHỐNG THOÁT NƯỚC XH SẮT PHẠ CÁT TỰ NƯỚC SÀN KỸ TẦNG LỚP DÀY 200 SẮT TỰ NHỰA | <p>Sa SÀN BALCONY</p> <ul style="list-style-type: none"> VỎ LỚT BÊ TÔNG BÊ HƠI VẾ THÉP MẮC LỚP KẾT HỢP DẠY CÁN XH TRÁI TẦM NYLON CHỐNG THOÁT NƯỚC XH TRÁI TẦM NYLON CHỐNG THOÁT NƯỚC XH SÀN BÊ TÔNG CỐT THÉP (BÊ TÔNG BÊ HƠI) VỎ TRÁI TẦM MẮC TỰ DÂY TỰ SÀN BÊ TÔNG (BÊ TÔNG BÊ HƠI) VỎ MẮC TỰ DÂY TỰ VỎ MẮC TỰ DÂY TỰ |
|--|---|---|---|--|--|

MẶT CẮT A-A TL: 1/50



MẶT CẮT B - B TL : 1/50

GHI CHÚ VẬT LIỆU

- ST** SÀN HIỆN
 - BÊ TÔNG BÀ NH (XEM BƯC)
 - TRÁI TẦM NHƯN CHỐNG THOÁT NƯỚC NH
 - BÁT PHA CÁT TỐT NƯỚC
 - BỂ KỸ TĂNG LỚP SẤY XƠ
 - BÁT TỰ NHỎ
- ST** SÀN TẦNG TRỆT
 - BÊ TÔNG BÀ NH (XEM BƯC)
 - TRÁI TẦM NHƯN CHỐNG THOÁT NƯỚC NH
 - BÁT PHA CÁT TỐT NƯỚC
 - BỂ KỸ TĂNG LỚP SẤY XƠ
 - BÁT TỰ NHỎ
- SL** SÀN VS TẦNG LẦU (P. NGỒ, SINH HOẠT GIA ĐÌNH)
 - BÊ TÔNG (XEM BƯC)
 - BÊ TRÁI TRÁM MẮC TỰ SẤY TỰ
- S** SÀN GARAGE
 - BÊ TÔNG BÀ NH (XEM BƯC)
 - TRÁI TẦM NHƯN CHỐNG THOÁT NƯỚC NH
 - BÁT PHA CÁT TỐT NƯỚC
 - BỂ KỸ TĂNG LỚP SẤY XƠ
 - BÁT TỰ NHỎ
- ST** SÀN VS TẦNG TRỆT
 - BÊ TÔNG BÀ NH (XEM BƯC)
 - TRÁI TẦM NHƯN CHỐNG THOÁT NƯỚC NH
 - BÁT PHA CÁT TỐT NƯỚC
 - BỂ KỸ TĂNG LỚP SẤY XƠ
 - BÁT TỰ NHỎ
- SB** SÀN BALCONY
 - BÊ TÔNG BÀ NH (XEM BƯC)
 - TRÁI TẦM NHƯN CHỐNG THOÁT NƯỚC NH
 - BÁT PHA CÁT TỐT NƯỚC
 - BỂ KỸ TĂNG LỚP SẤY XƠ
 - BÁT TỰ NHỎ
- M** MÀI BÊ TÔNG
 - LÁT GẠCH KHUYNH
 - BÊ TÔNG BÀ NH (XEM BƯC)
 - TRÁI TẦM NHƯN CHỐNG THOÁT NƯỚC NH
 - BÁT PHA CÁT TỐT NƯỚC
 - BỂ KỸ TĂNG LỚP SẤY XƠ
 - BÁT TỰ NHỎ

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ MỚI (PHƯỚC AN)

THIẾT KẾ DÀN THẮM TRA

Địa chỉ: Lạc Thủy xã số 10, BCTĐ - P. M
 Ngày: 13 tháng 7 năm 2022

TTV:

CHỦ ĐẦU TƯ:
 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
 PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ MỚI (PHƯỚC AN)



GIÁM ĐỐC

Trần Quang Cường

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM

MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
 PHƯỚC AN

Xã Phước An - Huyện Lạc Thủy - Tỉnh Hòa Bình

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

(Signature)
 NHẬT VỸ

Địa chỉ: Lạc Thủy xã số 10, BCTĐ - P. M

GIÁM ĐỐC

(Signature)
 ĐẶNG PHAN THÀNH

THIẾT KẾ

LÊ VĂN MỘC HÙNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

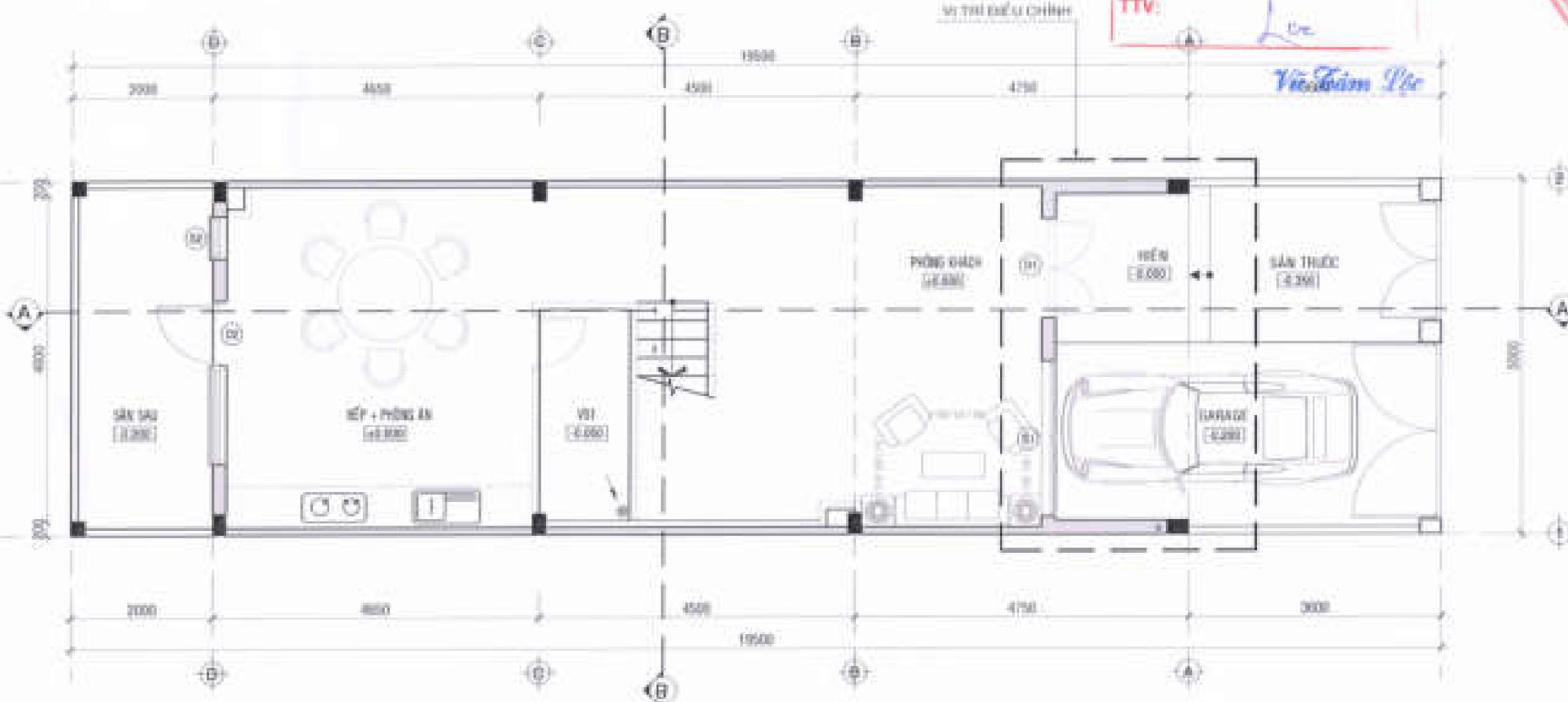
LÊ THÀNH LONG

KIỂM TRA

NGUYỄN THỊ MANG

ST: M / GHP: / TYLE / THÁNG: / 2022

TÊN BẢN VẼ: LỖ LỖ (CÁN 30-50)
 LỖ LỖ (CÁN 30-50)
 MẶT CẮT B-B



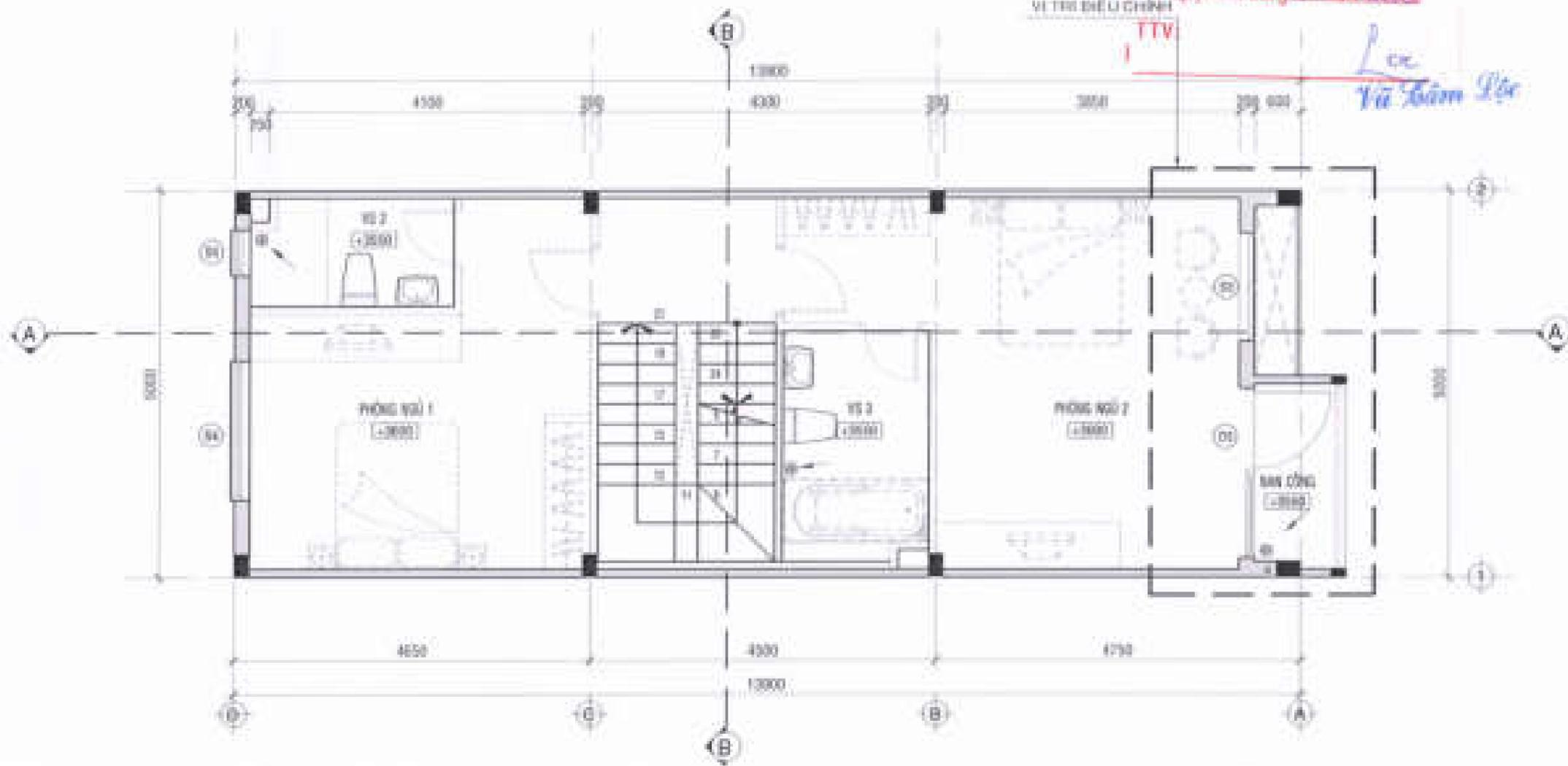
CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KẾ THẠCH VÀ LẮP BẾP (CT)
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 Theo sản phẩm thẩm tra số: 10/16CTTA-009
 Ngày: 15 tháng 7 năm 2022
 TTV: Lưu

GIÁM ĐỐC
(Signature)

Trần Quang Dương

MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG TẦNG TRỆT. TL:1/50

CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN		
CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM: MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN KĐT PHƯỚC AN - KIẾN ANH PHƯỚC - THÀNH PHỐ HÀ NỘI		
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG		
NHẬT VỆ <i>(Signature)</i>		NGUYỄN THỊ HỒNG <i>(Signature)</i>
THẨM TRÁ: <i>(Signature)</i>		NGUYỄN THỊ HỒNG <i>(Signature)</i>
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG	NHẬT VỆ <i>(Signature)</i>	NGUYỄN THỊ HỒNG <i>(Signature)</i>
THẨM TRÁ: <i>(Signature)</i>	NGUYỄN THỊ HỒNG <i>(Signature)</i>	NGUYỄN THỊ HỒNG <i>(Signature)</i>
NGÀY: 15/07/2022	THÁNG: 07/2022	NĂM: 2022
TÊN BẢN VẼ: LỖ LẠI (CÁN 30/50) LỖ LẠI (CÁN 30/50) MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG TẦNG TRỆT		



MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG LẦU 1. TL:1/50

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BỐ TRÍ VÀ THIẾT KẾ

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

Theo kết luận thẩm tra số 10/BC.TĐ-ĐCM

Ngày 11 tháng 7 năm 2022

VỊ TRÍ ĐỀ LƯU CHỈNH

TTV

Loe
Vũ Tâm Lọc

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN



GIÁM ĐỐC

Trần Quang Dương

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM

MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
PHƯỚC AN

SỐ QUỐC LÁ - HUYỆN BẠCH HẠCH - THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

(Signature)
NHẬT VỸ
NHẬT VỸ CONSULTING

Vị trí: ĐƠN LƯU CHỈNH PH. Phước An, Quận Bình Chánh, TP.HCM

GIÁM ĐỐC
(Signature)
ĐANG HẠNH THÀNH

THIẾT KẾ

LÊ VĂN HÒA HÙNG

CHỦ TRƯ THIẾT KẾ

LÊ THÀNH LONG

KIỂM TRA

NGUYỄN THỊ HƯƠNG

STY: 11 CHẾP: 07/LE: 07/ANG: 0002

TÊN BẢN VẼ: LỒ LỒ (CẦM 30-50)
LỒ LỒ (CẦM 30-50)
MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG LẦU 1

ĐƠN ĐẦU TƯ
 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
 PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ MỞI SÀI GÒN



GIÁM ĐỐC

Trần Quang Cường

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ MỞI SÀI GÒN

THIẾT KẾ VÀ THẨM TRA

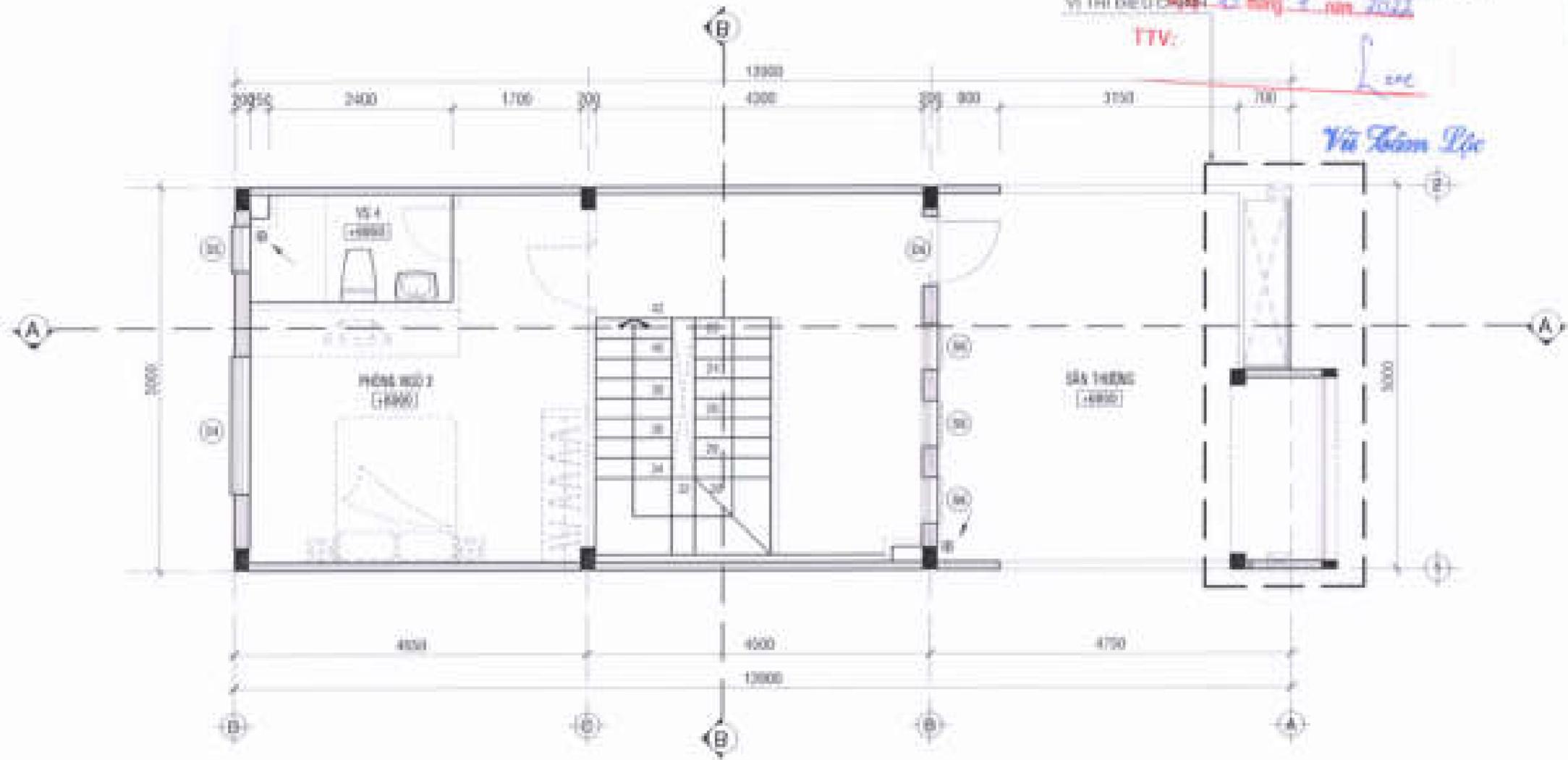
Theo văn bản chấp hành số 40/CTĐA-DĐT
 Ngày 15 tháng 7 năm 2022

VỊ TRÍ ĐẾU C

TTV:

Le

Vũ Lâm Lộc



MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG LẦU 2. TL:1/50

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM

MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỞI PHƯỚC AN

KẾ HOẠCH AN - HUYỆN MỸ AN - TỈNH ĐỒNG NAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG



NHẬT VỸ

ĐƠN VỊ CHẤM Duyệt, Giám sát thi công

GIÁM ĐỐC



ĐINH PHẤN THÀNH

THIẾT KẾ

LÊ VĂN NGỌC HÙNG



CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ

LÊ THÀNH LONG



Kiểm tra

NGUYỄN THỊ NHƯNG



ĐVT: 1/ CHẾP: TỶ LỆ: THÁNG... 2022

TÊN BẢN VẼ: LỖ LẮP (CẢM 30-30)
 LỖ LẮP (CẢM 30-30)
 MẶT BẰNG BỐ TRÍ VẬT DỤNG LẦU 2

CHỦ ĐẦU TƯ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SAIGON

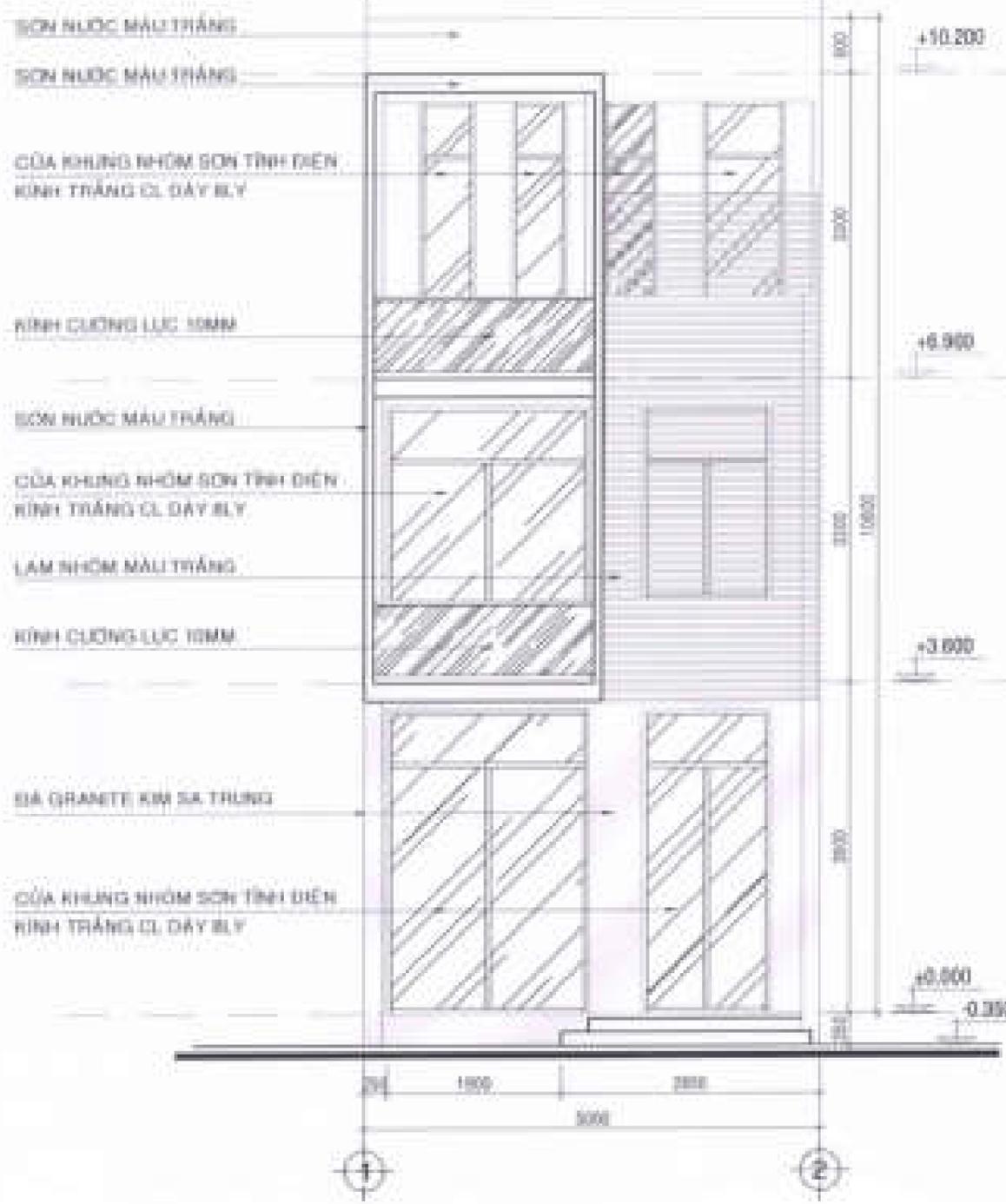


GIÁM ĐỐC

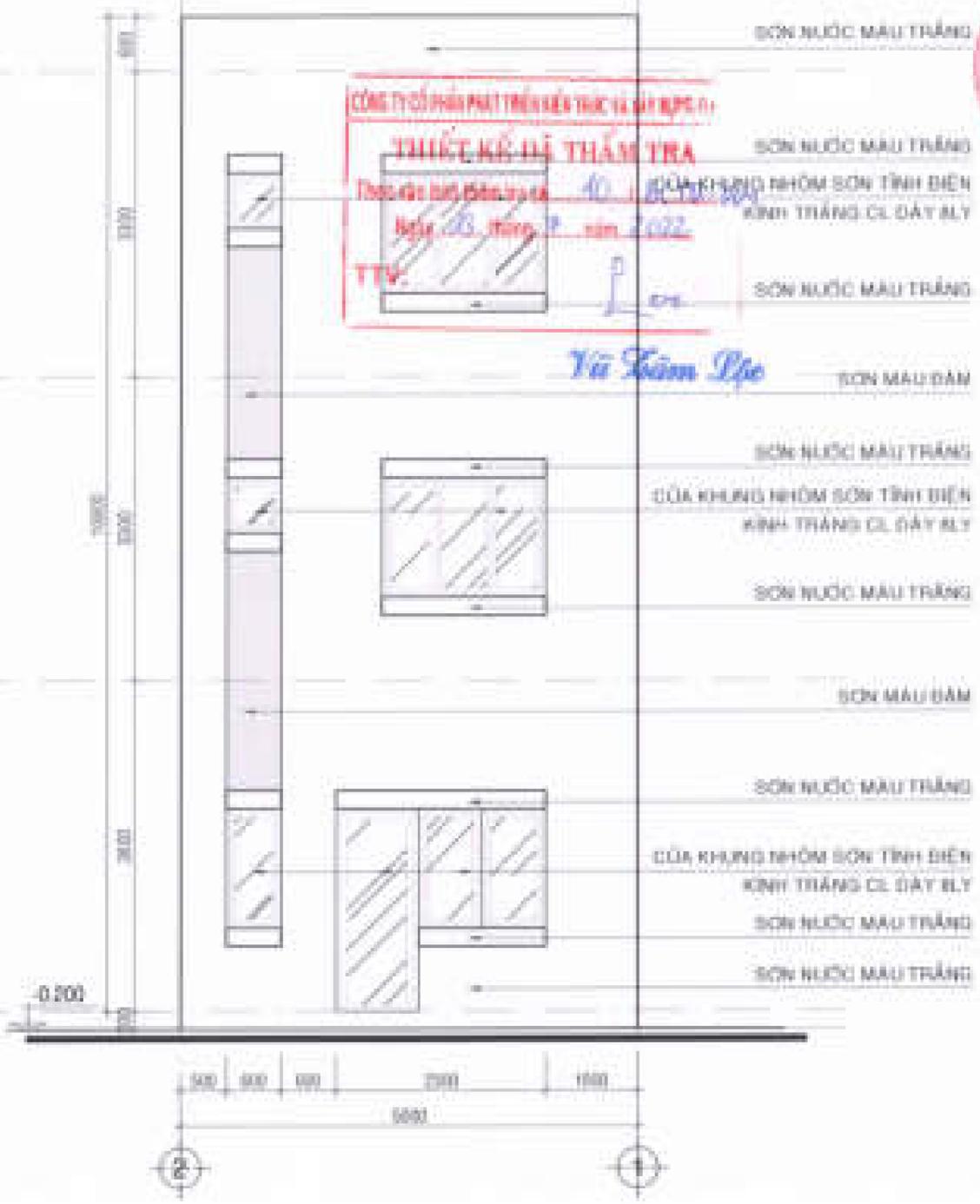
Vũ Quang Dương

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ THIẾT KẾ
THIẾT KẾ LÊ THẨM TRẠ
Thôn Tân Phú, Quận Tân Phú, TP. HCM
Ngày 03 tháng 9 năm 2022
TTV: *L. S.*

Vũ Lâm Lập



MẶT ĐỨNG GCVL TRỤC 1-2 TL:1/50



MẶT ĐỨNG GCVL TRỤC 2-1 TL:1/50

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM

MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ẤP PHƯỚC AN - HUYỆN HOÀI THẠCH - TỈNH BÌNH DƯƠNG

SƠ LƯỢC THIẾT KẾ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
ANH THỊ CÔNG TY

Số 11 Đường Nguyễn Huệ, Quận 1, TP. HCM

GIÁM ĐỐC: *(Signature)*
ĐANG PHAN THÀNH

THIẾT KẾ

LÊ VĂN NGỌC HÙNG
CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ

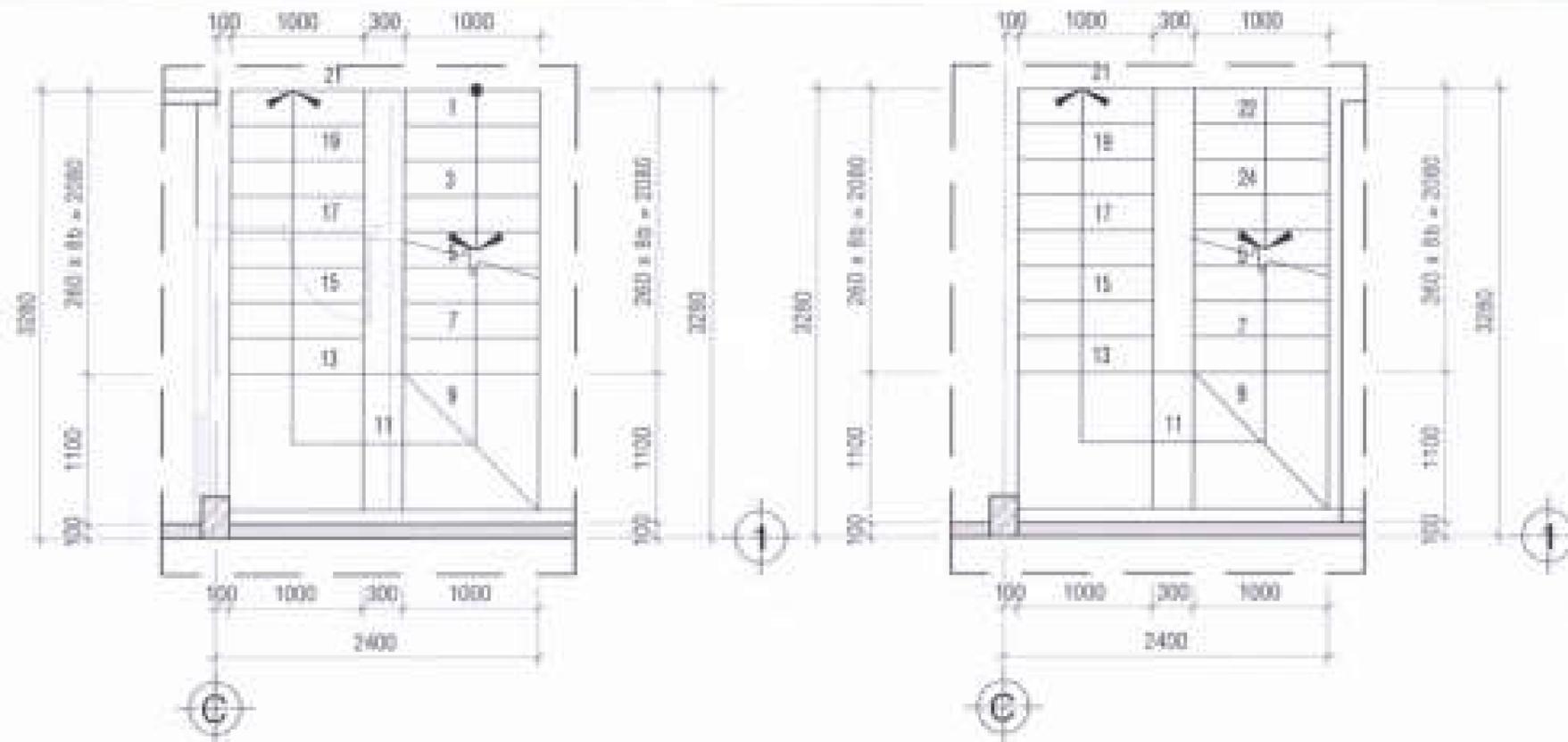
LÊ THẠNH LƯƠNG
KIỂM TRA

NGUYỄN THỊ NHƯNG

STT: 01 / QUẬN: TP. HCM / THÁNG: 09/2022

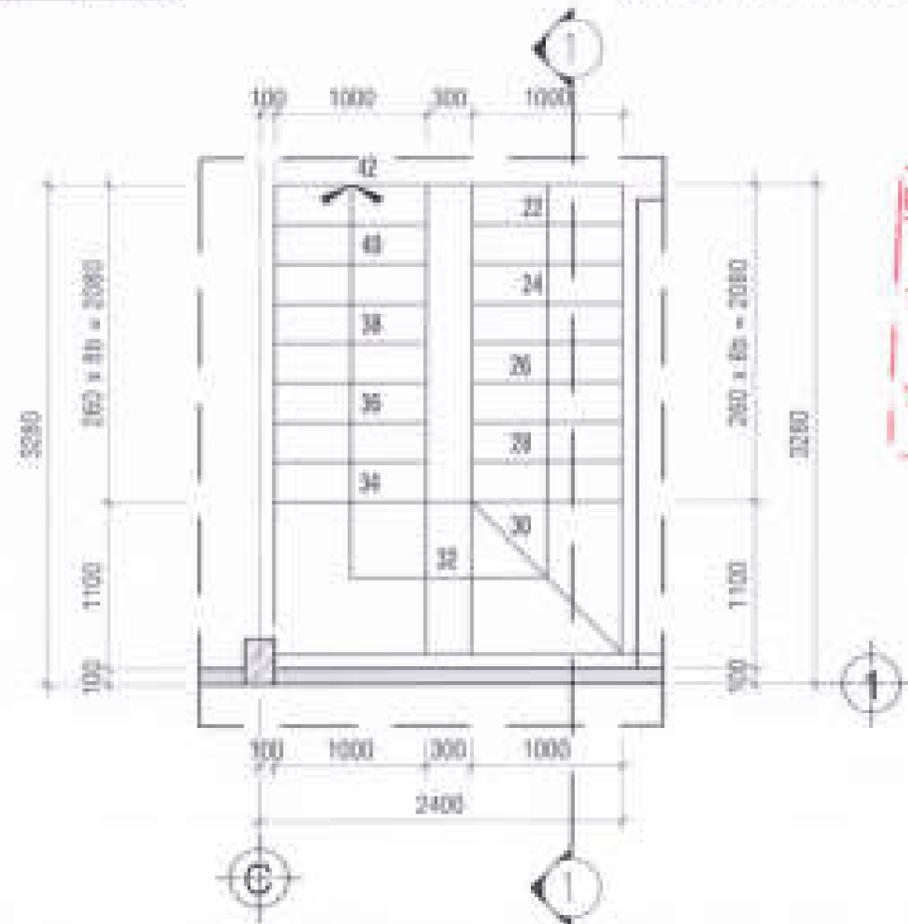
TÊN BẢN VẼ: LỖ LẮC (CẤP 30-50)
LỖ LẮC (CẤP 30-50)

MẶT ĐỨNG GCVL TRỤC 1-2, MẶT ĐỨNG GCVL TRỤC 2-1



MẶT BẰNG THANG TRỆT TL: 1/50

MẶT BẰNG THANG LẦU 1 TL: 1/50



MẶT BẰNG THANG LẦU 2 TL: 1/50

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG AN
THIẾT KẾ VÀ THẨM TRA
 Theo văn bản thẩm tra số 10/BC.TK-NCM
 Ngày 12 tháng 7 năm 2022
 TTV: Lưu

Vũ Xuân Lưu

CHỦ ĐẦU TƯ:
 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
 PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG AN

GIÁM ĐỐC
[Signature]

Trần Quang Lương

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
 PHƯỚC AN

Xã Phước An - Huyện Bình Phước - Tỉnh Bình Phước

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
 NHẬT VỸ GROUP

Địa chỉ: 20/11 Đường Võ Thị Phương, Phường Tân Phú, Quận 10, Thành Phố Hồ Chí Minh

GIÁM ĐỐC
[Signature]
NHẬT VỸ
 ĐÔNG PHƯƠNG THÀNH

THIẾT KẾ:

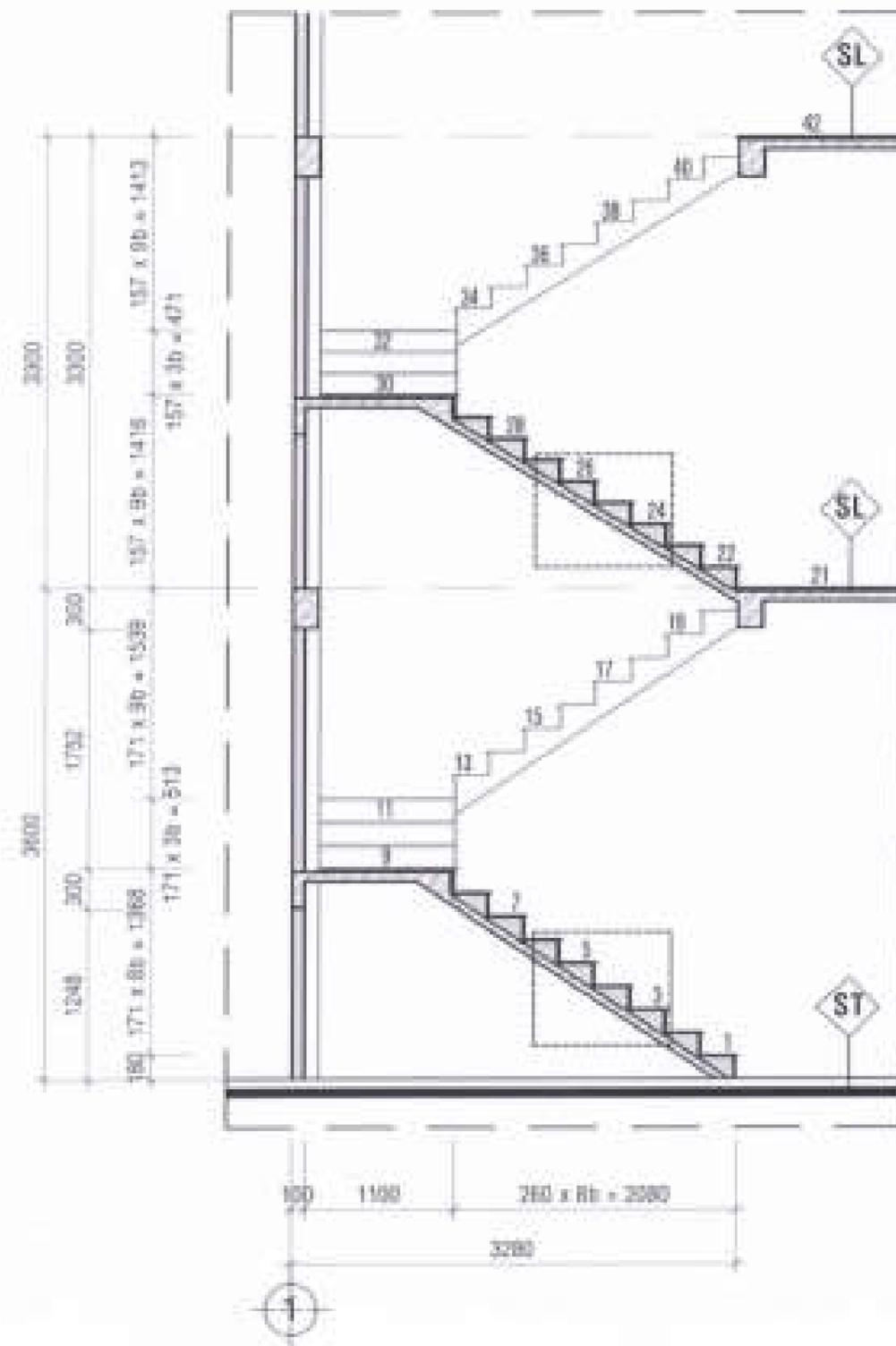
LÊ VĂN MỘC HÙNG
[Signature]

CHỖ TRỊ THIẾT KẾ:

LÊ THÀNH LƯƠNG
[Signature]

NGUYỄN THỊ ANH DANG
[Signature]

ĐTV: H	CHẾP:	TỶ LỆ:	THANG: 1/50
TÊN BẢN VẼ		LỖ LỖ (CÁN 30/30) LỖ LỖ (CÁN 30/30) MẶT BẰNG THANG	



MẶT CẮT THANG TL: 1/50

LỚP Vữa XÌM MẮC TS ĐẦY 20
 BẠC XÂY GẠCH THỂ VỮA XÂY MẮC TS
 ĐÀN THANG BỐT XEM B.V.K.C
 LỚP VỮA XÌM MẮC TS ĐẦY 20

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG AN
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 Theo văn bản thẩm tra số 40 /KT/TT/TP
 Ngày 13 tháng 7 năm 2022
 TTV: *Loe*

Vũ Hoàn Kiệt
CT BẠC THANG LẦU TL: 1/15
 + BẠC THANG LẦU 1 - LẦU 2 : 21 BẠC
 CHÉU RỘNG BẠC : 300mm
 CHÉU CAO TỪ BẠC 2 - BẠC 20 : 157mm
 CHÉU CAO BẠC 1 : 100mm

LỚP VỮA XÌM MẮC TS ĐẦY 20
 BẠC XÂY GẠCH THỂ VỮA XÂY MẮC TS
 ĐÀN THANG BỐT XEM B.V.K.C
 LỚP VỮA XÌM MẮC TS ĐẦY 20

CT BẠC THANG TRỆT TL: 1/25
 + BẠC THANG TRỆT - LẦU : 21 BẠC
 CHÉU RỘNG BẠC : 300mm
 CHÉU CAO TỪ BẠC 2 - BẠC 20 : 171mm
 CHÉU CAO BẠC 1 : 180mm

CHỦ ĐẦU TƯ:
 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
 PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG AN

GIÁM ĐỐC

Trần Quang Dương

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
**MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
 PHƯỚC AN**

KẾ HOẠCH AN - KHIẾN NƠI THÍCH - THAY ĐỔI NH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
 NHẬT VỸ QUANG
 Số 10/11 Đường Hồ Chí Minh, Quận Bình Thạnh, TP HCM

GIÁM ĐỐC

ĐÔNG PHAN THÀNH

THIẾT KẾ:

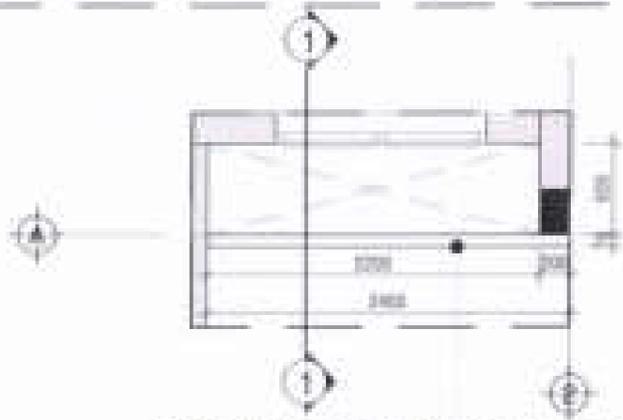
LÊ VĂN MỘC HÙNG
 CHỦ THỦ THIẾT KẾ

LÊ THÀNH LOẠI
 KIỂM TRA

NGUYỄN THỊ KHUÊ

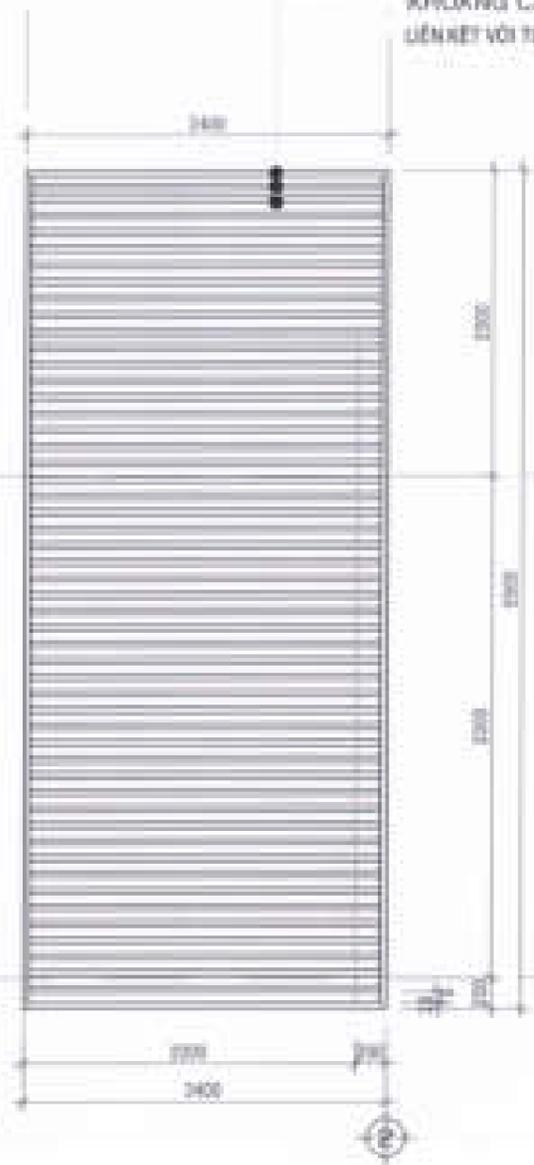
SỐ T: 0 / 0000 / TPL / THANG / 0000

TÊN BẢN VẼ: LỖ LỖ (CĂN 30-30)
 LỖ LỖ (CĂN 30-30)
 MẶT CẮT THANG

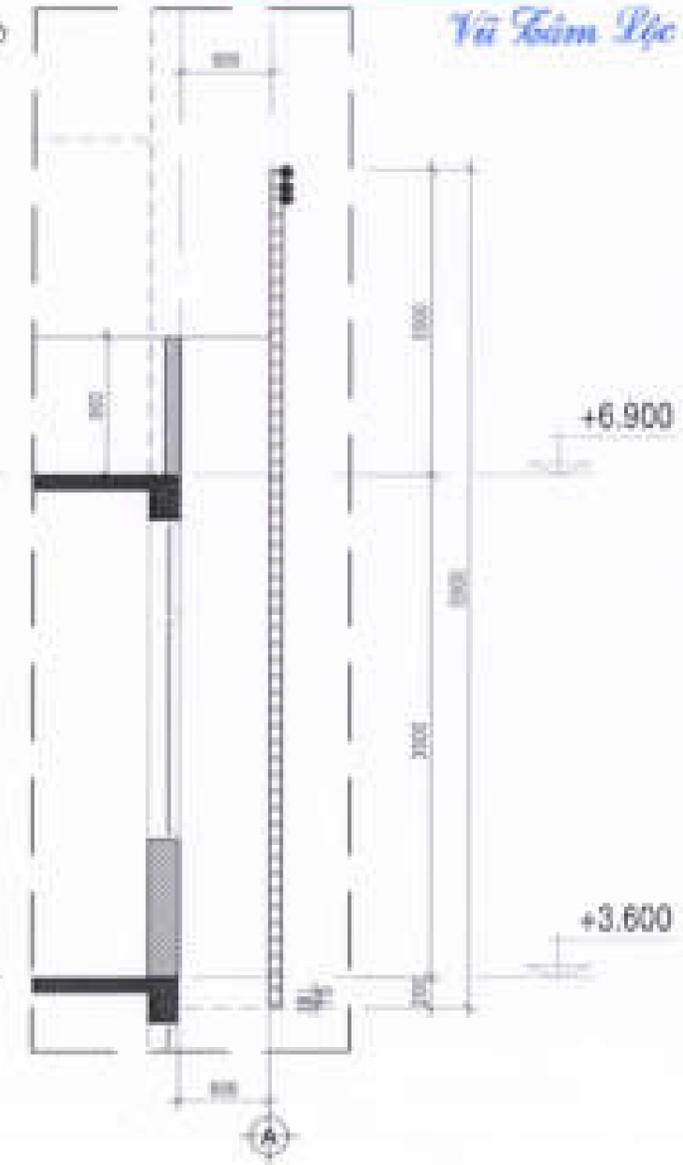


MẶT BẰNG CHI TIẾT LAM TL: 1/25

LAM NHÓM ĐỊNH HÌNH 38x70x1.2MM MÀU TRẮNG
 KHOẢNG CÁCH 70MM
 LIÊN KẾT VỚI TƯỜNG CỘT SẴNG BÁT THÉP + BULLONG HỖ



MẶT DỨNG CHI TIẾT LAM TL: 1/25



MẶT CẮT 1-1 CHI TIẾT LAM TL: 1/25

CÔNG TY CỔ PHẦN NHÀ THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG
THIẾT KẾ DÀN THẮM TRÁ
 Theo yêu cầu thiết kế số: 40 / BCTA - PCM
 Ngày: 15 tháng 7 năm 2022

TTV: *Luu*
Vũ Tâm Lực

CHỦ ĐẦU TƯ:
 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
 PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Công Dương

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN
 KẾ PHƯỚC AN - QUẬN HOÀNG MẠCH - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

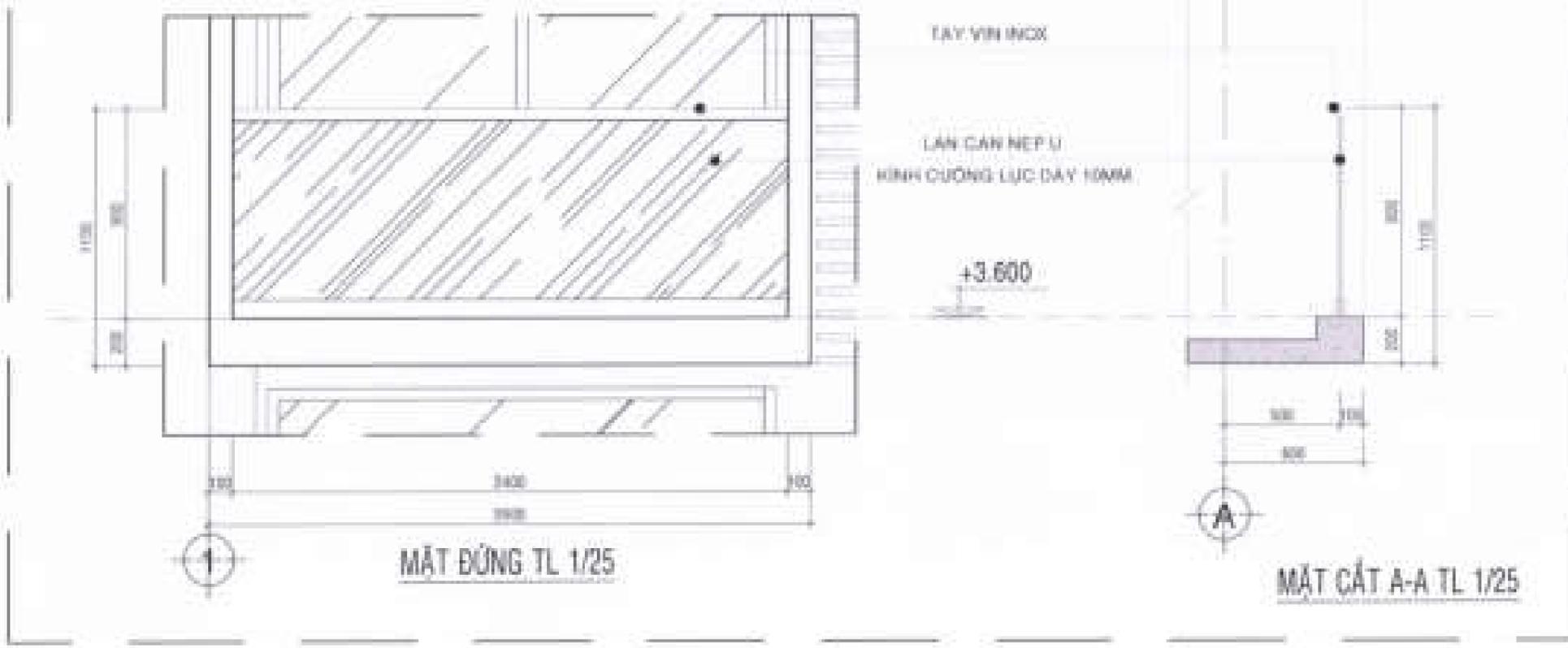
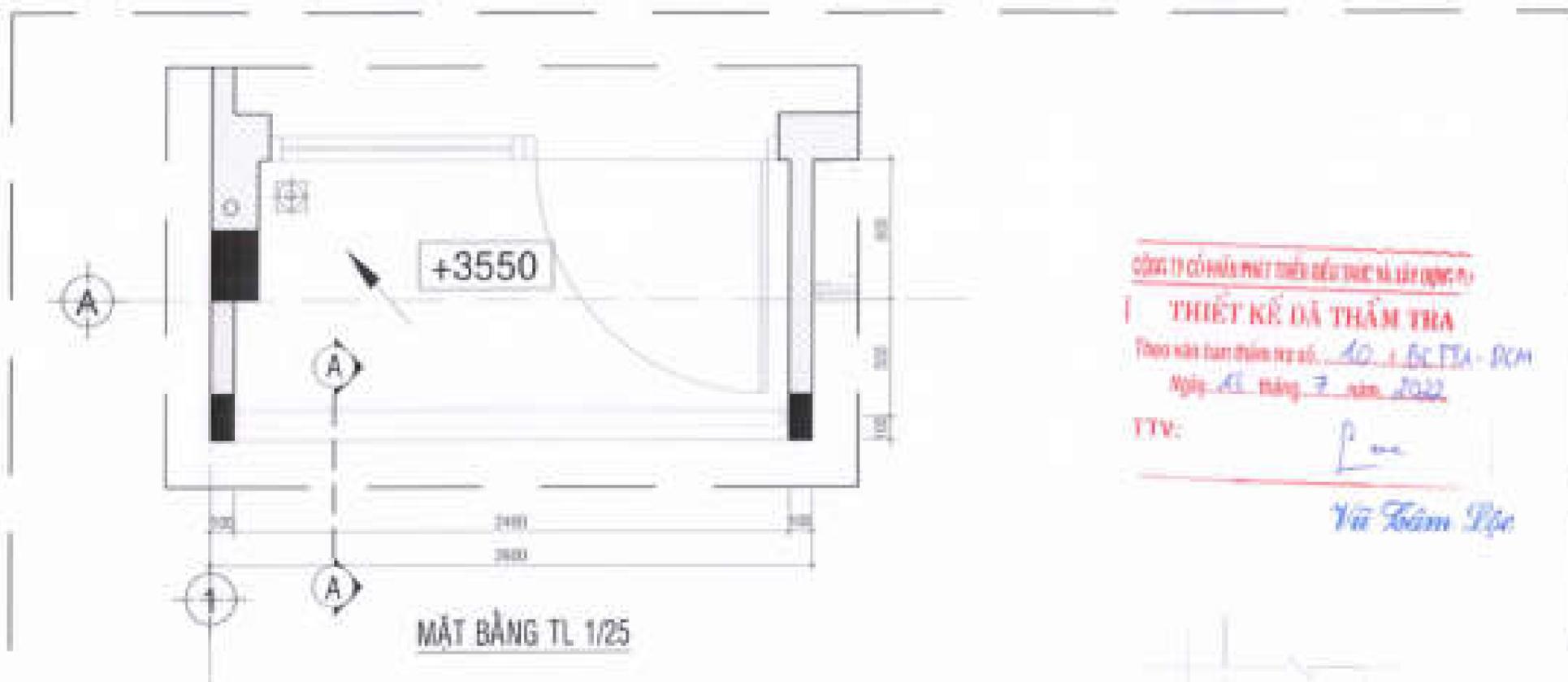
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ
 NHẬT VỸ QUANG

GIÁM ĐỐC

ĐANG PHAN THÀNH

THIẾT KẾ:
 LÊ VĂN ĐOOC HÙNG
 CHẤU THỊ THIẾT KẾ:
 LÊ THÀNH LONG
 KIỂM TRA:
 NGUYỄN THỊ HUONG

STT	H	CHẾP	TỶ LỆ	THÁNG	02/22
TÊN BẢN VẼ		LỖ LẮC (CẢM 30-00)			
		LỖ LẮC (CẢM 30-00)			
		CHI TIẾT LAM			



CHI TIẾT 1 TL 1/25

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG (P)

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

Theo bản lập thẩm tra số: 40 / BC.TA-DCM

Ngày: 11 tháng 7 năm 2022

TTV: Lu

Vũ Xuân Lộc

CHỖ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SAIGON



GIÁM ĐỐC

Trần Quang Dương

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM

MÃU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
PHƯỚC AN

SỐ PHƯỚC AN - KIẾN TRÚC TRẠCH - BÌNH DƯƠNG AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VŨ
NHẬT VŨ CONSULTING

Địa chỉ: 02/11 (Hưng Hòa), Phường 11, Quận Bình Thạnh, TP.HCM



THIẾT KẾ

LÊ VĂN HOÀNG HÙNG

CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ

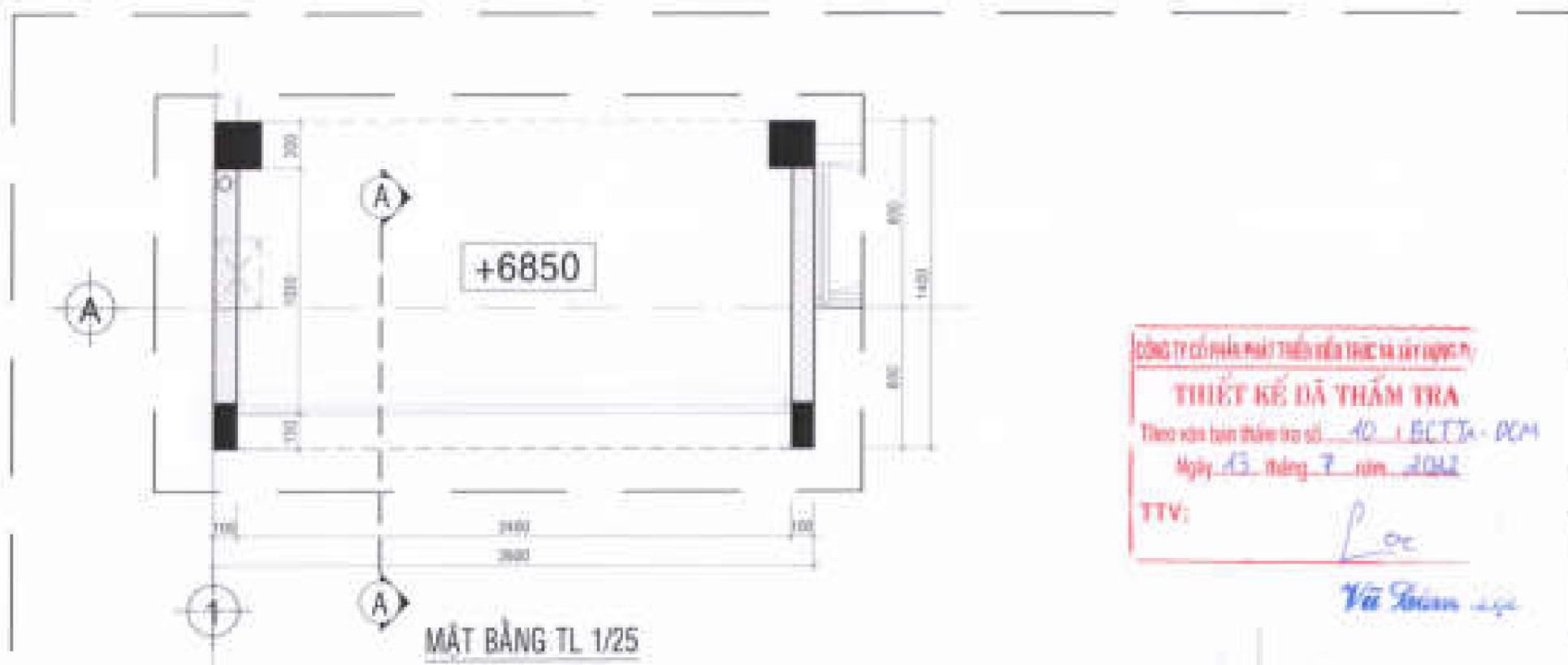
LÊ THÀNH LONG

KIỂM TRA

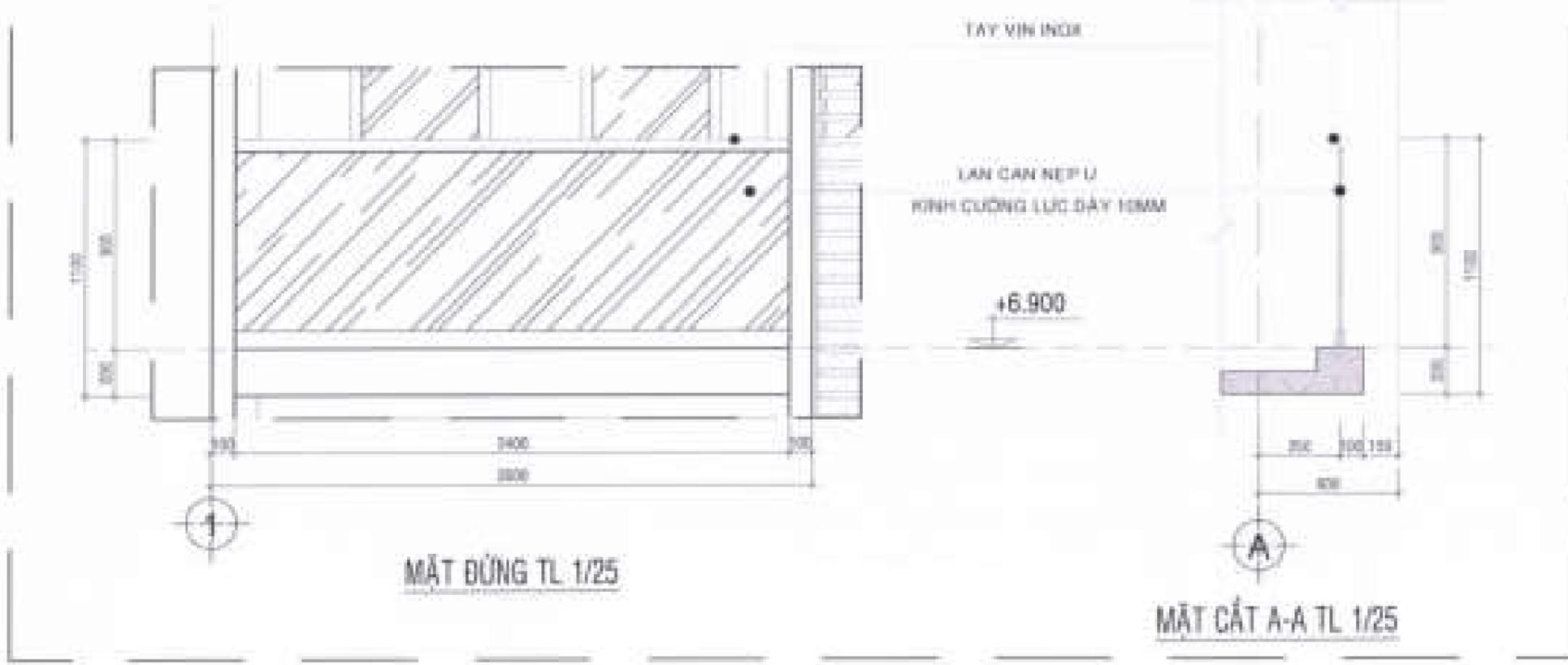
NGUYỄN THỊ HƯƠNG

Ngày: TT / Tháng / Năm

TÊN BẢN VẼ: LỖ LẠI (CẤM ĐÓNG)
LỖ LẠI (CẤM ĐÓNG)
ĐỒ Tخطيط



CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN VÀ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
THIẾT KẾ DẪN THẨM TRA
 Theo văn bản thẩm tra số 10/BCTA-DCM
 Ngày 13 tháng 7 năm 2022
 TTV: *Lac*
Vũ Xuân Lập



CHI TIẾT 2 TL 1/25

CHỦ ĐẦU TƯ
 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
 PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

Trần Công Tường

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM
**MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
 PHƯỚC AN**
 SỐ QUỐC LỘ - HUYỆN HOCH MINH - TỈNH CÔNG AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
 ANH KIẾT CO., LTD

ĐIỂM ĐỌC

PHẠM PHAN THÀNH

THIẾT KẾ
 LÊ VĂN NGỌC HÙNG
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
 LÊ THÀNH LONG
 KIỂM TRA

NGƯỜI DẪN NHỮNG

HỌ TÊN	CHỨC VỤ	THỜI GIAN	CHỮ KÝ
TÊN BẢN VẼ	LỖ (CÁN 30-00) LỖ (CÁN 30-00) CH (SÉT)		

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ MỚI SÀI GÒN



GIÁM ĐỐC

Trần Quang Trung

CÔNG TRÌNH: ĐÀ ĐIỂM

MÃ NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
PHƯỚC AN

SỐ QUỐC LỘ: HUYỆN HOÀNG MẠCH - TỈNH HỒNG LẠC

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

(Signature)
NHẬT VỸ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

GIÁM ĐỐC: *(Signature)*
BÀNG THẠM THÀNH

THIẾT KẾ:

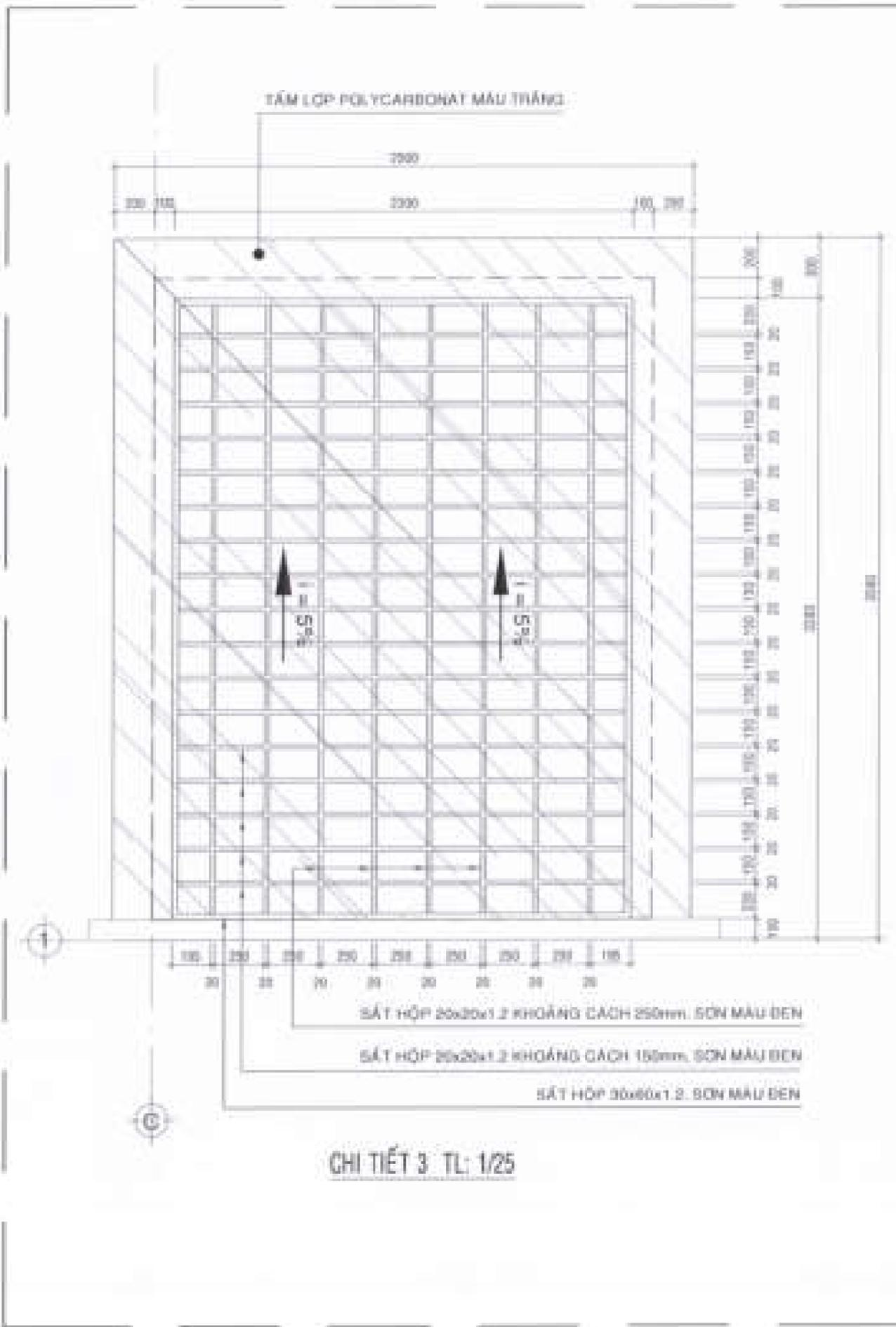
LÊ VĂN HOÀNG HÙNG
CHỦ TRƯ THIẾT KẾ

LÊ THÀNH LONG
KIỂM TRA

HOÀNG THỊ HUỆNG

ĐỊ: 16 | ĐƯỜNG: 17 | LÊ: 18 | THÁNG: 02/2022

TÊN BẢN VẼ: LỖ LẮC (CÁN 30-30)
LỖ LẮC (CÁN 30-30)
CHI TIẾT 3, CHI TIẾT B1-B3



CHI TIẾT 3 TL: 1/25

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ MỚI SÀI GÒN
THIẾT KẾ DẪN THẨM TRA CHI TIẾT B1 TL 1/25

Thiết kế dẫn thẩm tra số: *KT/CTA-BCN*
Ngày: *13 tháng 7 năm 2022*

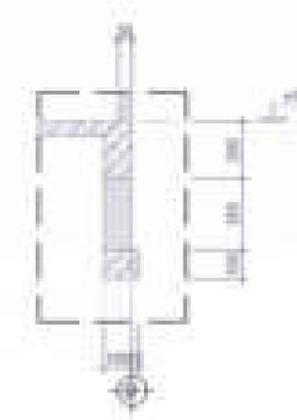
TTY: *Loc*
Vũ Xuân Việt



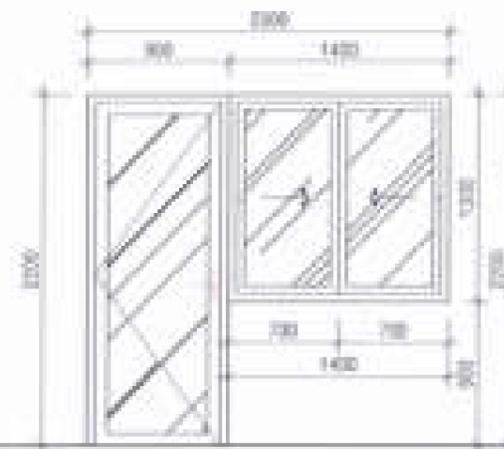
CHI TIẾT B1 TL 1/25



CHI TIẾT B2 TL 1/25



CHI TIẾT B3 TL 1/25



LƯU Ý:

- TẤT CẢ KÍCH THƯỚC CỬA PHẢI ĐO KIỂM TRA THỰC TẾ TẠI CÔNG TRƯỜNG.
- LƯU Ý VỊ THÍ CỬA TRÊN MẶT BẰNG CÔNG TRÌNH BỂ SÀN BÁT CỬA.
- CÁC CỬA ĐI HỒ MẶT SÀN HOÀN THIÊN 10 mm.
- TẤT CẢ CÁC CỬA BI PHẢI CÓ CỤC CHÁM VÀ MỐC CHỐT GỖ CỬA KHI MỞ.
- TẤT CẢ CÁC CỬA CÓ HỆ NHÓM LẮ 50mm, ĐÁY +1.5mm (CỬA ĐI) ĐÁY +1.2mm (CỬA SỐ).
- KÍNH TRẮNG CL ĐÁY 6MM.
- BẢNG THÔNG KẾ CỬA ĐI CHỈ ÁP DỤNG CHO 1 CỬA HỒ.

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ MỚI SÀI GÒN



Trần Quang Dương

SÀN HOÀN THIÊN

KÝ HIỆU	(D)
KÍCH THƯỚC	1800 x 2000 (RỘNG x CAO)
LOẠI CỬA	CỬA BI 2 CẢNH MỎ
VẬT LIỆU	CỬA KÍNH KHUANG NHÓM, KÍNH TRẮNG CL ĐÁY 6MM
SỐ LƯỢNG	01

KÝ HIỆU	(E)
KÍCH THƯỚC	1800 x 2000 + 1400 x 1300 (RỘNG x CAO)
LOẠI CỬA	CỬA BI 1 CẢNH + CỬA SỐ 2 CẢNH LỬA
VẬT LIỆU	CỬA KÍNH KHUANG NHÓM, KÍNH TRẮNG CL ĐÁY 6MM
SỐ LƯỢNG	01

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ MỚI SÀI GÒN

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

Theo văn bản thẩm tra số 10 / BCTĐ - PCH
Ngày 13 tháng 9 năm 2024

TTV: *Loe*

CÔNG TRÌNH: ĐÀ LẮM

MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
PHƯỚC AN

14 PHƯỚC AN - QUẬN BÌNH THẠCH - THÀNH PHỐ SÀI GÒN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

(M) NHẬT VỸ

ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG



THIẾT KẾ:

LÊ VĂN HÒNG HÙNG

CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ

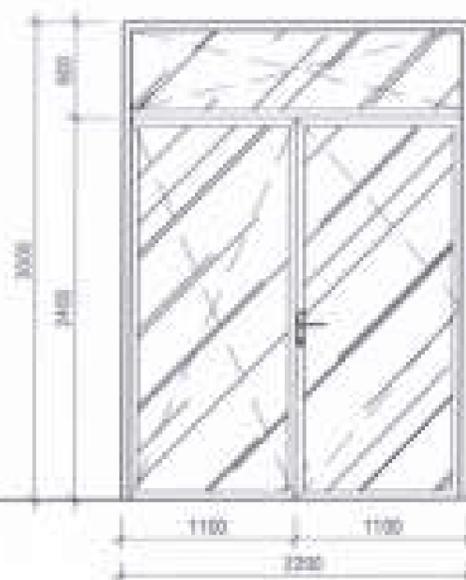
LÊ THÀNH LƯƠNG

KIỂM TRA

NGUYỄN THỊ HƯƠNG

SĐT: 30 CHÉP - 37 LÊ THẮNG - 0200

TÊN BẢN XẾ
LỖ LẮG (CÁN 30-00)
LỖ LẮG (CÁN 30-00)
DI TẾT CỬA BI



SÀN HOÀN THIÊN

KÝ HIỆU	(D)
KÍCH THƯỚC	2000 x 3000 (RỘNG x CAO)
LOẠI CỬA	CỬA BI 1 CẢNH MỎ, 1 CẢNH CÓ ĐINH
VẬT LIỆU	CỬA KÍNH KHUANG NHÓM, KÍNH TRẮNG CL ĐÁY 6MM
SỐ LƯỢNG	01

KÝ HIỆU	(E)
KÍCH THƯỚC	900 x 3000 (RỘNG x CAO)
LOẠI CỬA	CỬA BI 1 CẢNH MỎ
VẬT LIỆU	CỬA KÍNH KHUANG NHÓM, KÍNH TRẮNG CL ĐÁY 6MM
SỐ LƯỢNG	01

CHỦ ĐẦU TƯ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ KHU SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC



Trần Quang Cường

LƯU Ý

- TẤT CẢ KÍCH THƯỚC CỬA PHẢI ĐO KIỂM TRA THỰC ĐẾ TẠI CÔNG TRƯỜNG
- LƯU Ý VỊ THÍ CỬA TRÊN MẶT SẴNG CÔNG TRÌNH ĐỂ SẴN XIẾT CỬA
- CÁC CỬA ĐI HỒ MẶT SẴN HOÀN THIỆN 10 mm
- TẤT CẢ CÁC CỬA ĐI PHẢI CÓ QUÉ CHẤN VÀ MỐC CHỐT GIỮ CỬA KHÍ MỎ
- TẤT CẢ CÁC CỬA ĐI HỆ NHÓM LẮ 30mm, DÂY ... (CỬA ĐI DÂY ... 1.2mm ... ĐIỀU SỬ)
- KÍNH TRẮNG CL DÂY 6MM
- SẴNG THỐNG KẾ CỬA ĐI CHỈ ÁP DỤNG CHO 1 CẤP HỒ



KÝ HIỆU	(M)
KÍCH THƯỚC	2000 x 1700 (HÔNG) x CẢM
LOẠI CỬA	KHUNG KÍNH CÓ ĐIỀU
VẬT LIỆU	CỬA KÍNH KHUNG NHÔM, KÍNH TRẮNG CL DÂY 6MM
SỐ LƯỢNG	01

KÝ HIỆU	(C)
KÍCH THƯỚC	1600 x 1300 (HÔNG) x CẢM
LOẠI CỬA	CỬA SỔ 1 CẢNH LẮT
VẬT LIỆU	CỬA KÍNH KHUNG NHÔM, KÍNH TRẮNG CL DÂY 6MM
SỐ LƯỢNG	01

KÝ HIỆU	(C)
KÍCH THƯỚC	1400 x 1300 (HÔNG) x CẢM
LOẠI CỬA	CỬA SỔ 2 CẢNH LẮT
VẬT LIỆU	CỬA KÍNH KHUNG NHÔM, KÍNH TRẮNG CL DÂY 6MM
SỐ LƯỢNG	01

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ KHU SÀI GÒN

THIẾT KẾ ĐÀ THẨM TRA

Nguyễn Văn Cường
Ngày 23 tháng 7 năm 2022

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM

MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
PHƯỚC AN

16 PHƯỚC AN - QUẬN BÌNH TRẠCH - THÀNH HỒ CHÍ MINH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NGHỆ VỸ
Nguyễn Văn Cường

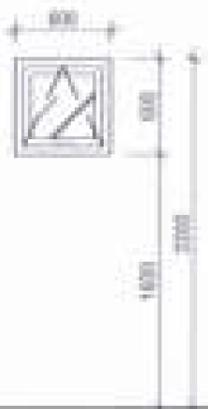
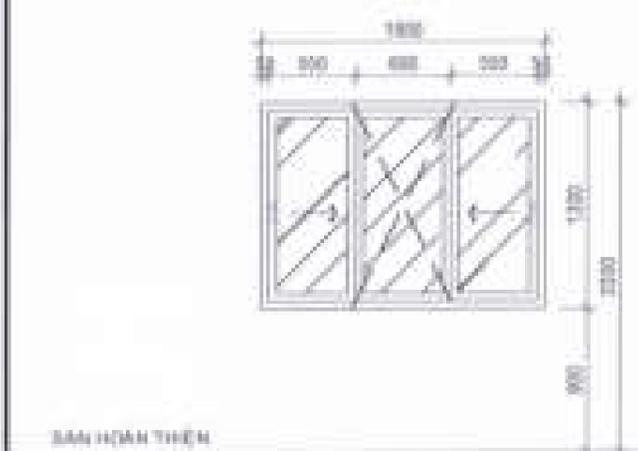
GIÁM ĐỐC
ĐANG PHAN THÀNH

THIẾT KẾ
[Signature]

LÊ VĂN ĐOOC HUNG
CHỦ THÌ THIẾT KẾ
[Signature]

LÊ THÀNH LONG
KIỂM TRA
[Signature]

NGUYỄN THỊ HUỆ
ĐỊT. 21 ĐIỆP. TỶ LỆ THÁNG 2022



TTV: *Loe*
Trần Quang Cường

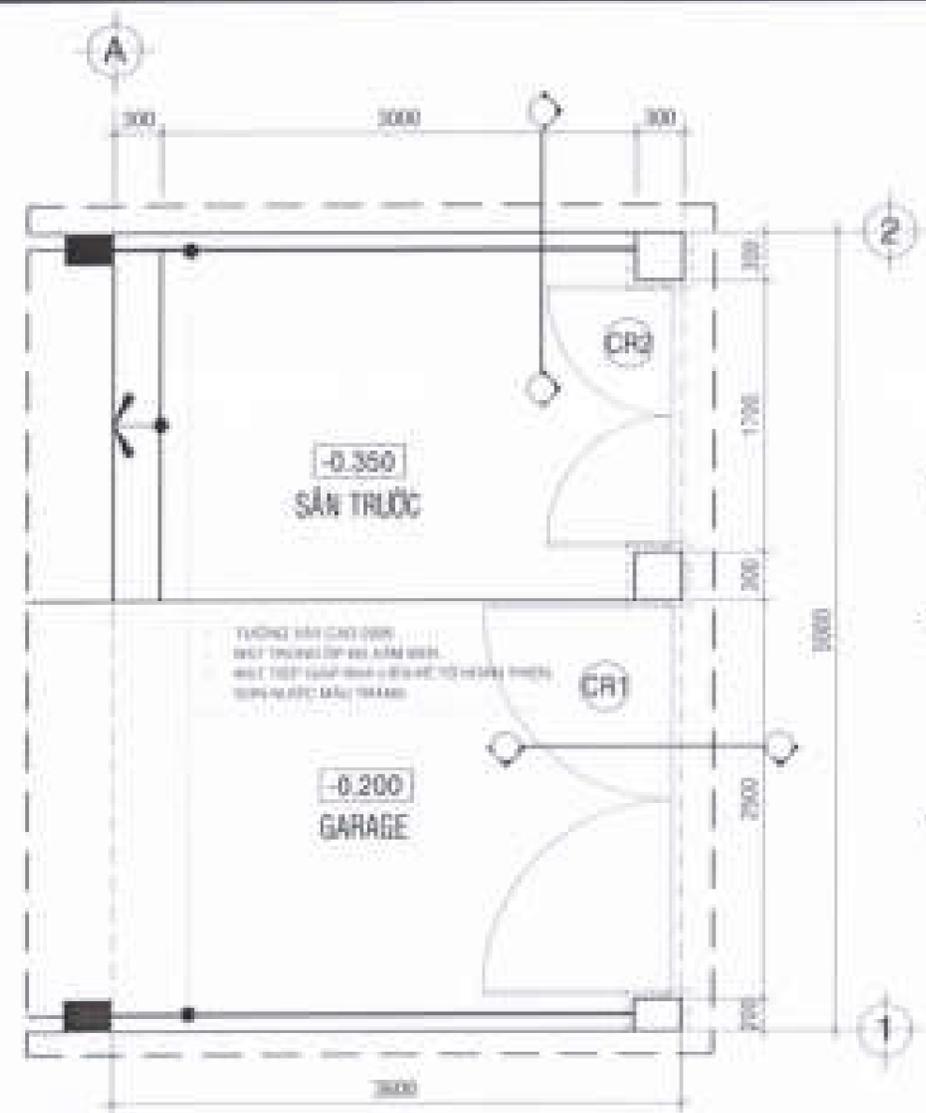


KÝ HIỆU	(M)
KÍCH THƯỚC	1700 x 1300 (HÔNG) x CẢM
LOẠI CỬA	CỬA SỔ 2 CẢNH 2 CẢNH LẮT, 1 CẢNH CÓ ĐIỀU
VẬT LIỆU	CỬA KÍNH KHUNG NHÔM, KÍNH TRẮNG CL DÂY 6MM
SỐ LƯỢNG	02

KÝ HIỆU	(C)
KÍCH THƯỚC	1600 x 800 (HÔNG) x CẢM
LOẠI CỬA	CỬA SỔ 1 CẢNH LẮT
VẬT LIỆU	CỬA KÍNH KHUNG NHÔM, KÍNH TRẮNG CL DÂY 6MM
SỐ LƯỢNG	01

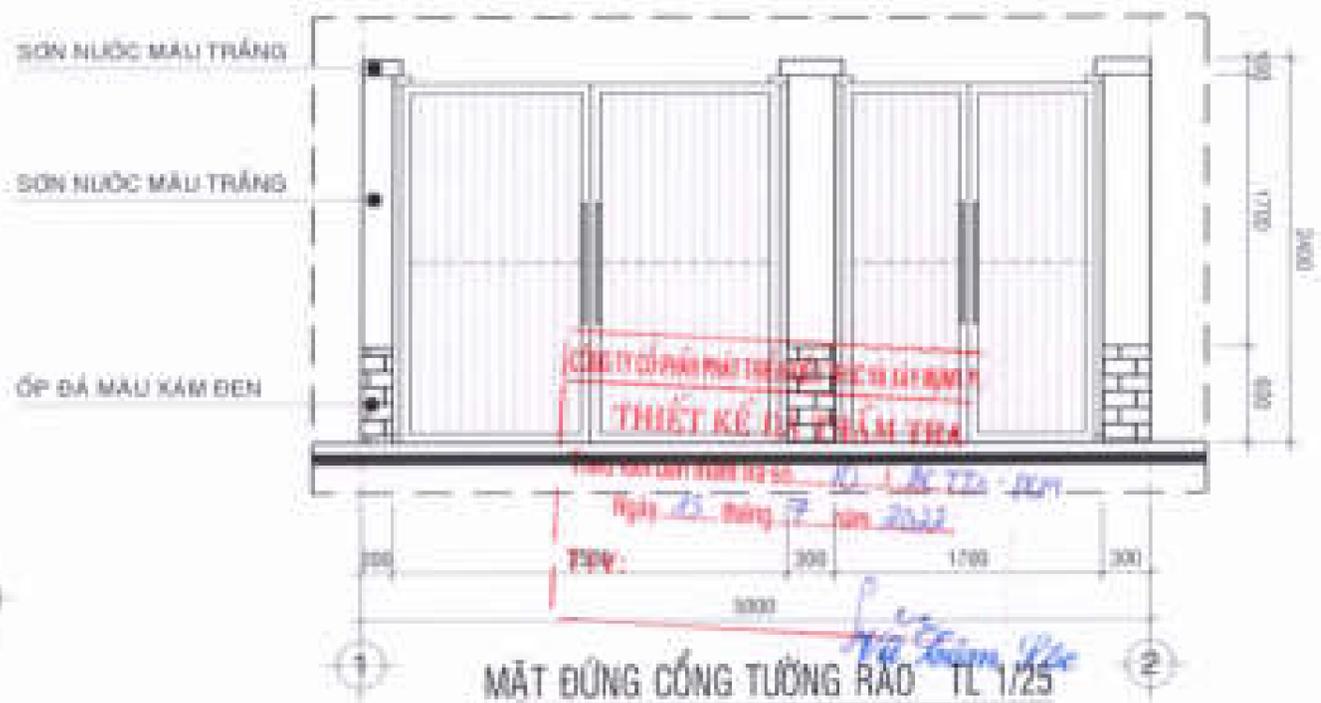
KÝ HIỆU	(C)
KÍCH THƯỚC	1600 x 2100 (HÔNG) x CẢM
LOẠI CỬA	CỬA SỔ 1 CẢNH LẮT
VẬT LIỆU	CỬA KÍNH KHUNG NHÔM, KÍNH TRẮNG CL DÂY 6MM
SỐ LƯỢNG	02

TÊN BẢN VẼ
LỖ LẮC (CẢM 30-50)
LỖ LẮC (CẢM 30-50)
CHỈ TẾT CỬA SỔ

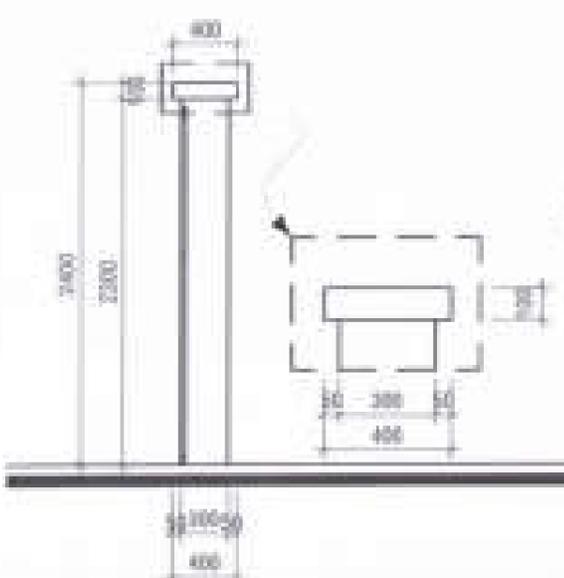


MẶT BẰNG CỔNG TƯỜNG RÀO TL 1/25

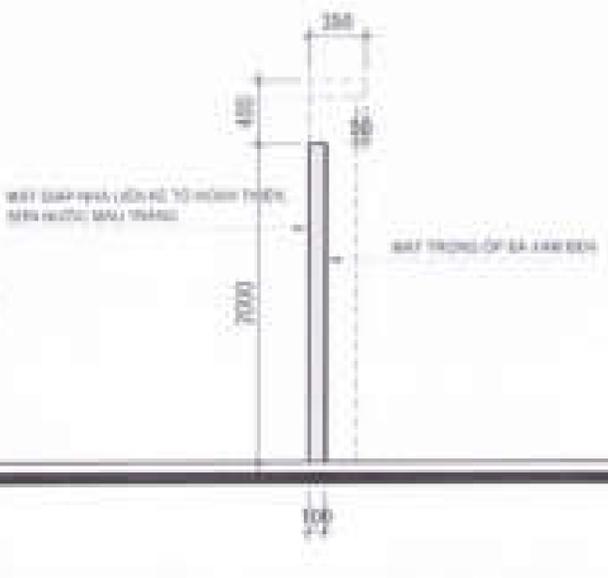
- LƯU Ý:**
- Tất cả các kích thước đều phải đo thực tế tại công trình.
 - Cửa cổng mở mặt nền hoàn thiện tối thiểu 50mm.
 - Cửa cổng phải có bất khóa và chốt đồng mặt trong.
 - Tay vịn cửa gắn hai mặt trong và ngoài.
 - Cửa cổng sử dụng bản lề trục xoay.
 - Đá ốp phải dùng keo chuyên dụng.
 - Tường rào Sân sau Xây tô sơn nước (không ốp đá) H=2000.
 - Hoàn thiện sơn nước (trắng) tất cả mặt bên không tiếp giáp với căn bên kế.



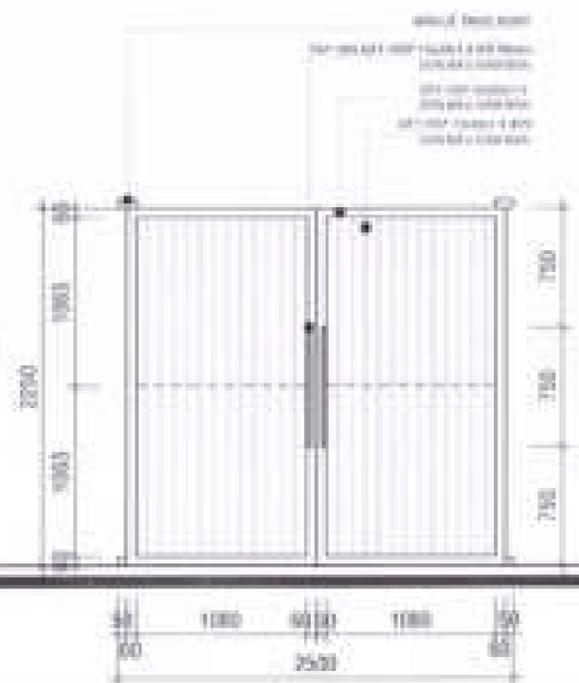
MẶT ĐŨNG CỔNG TƯỜNG RÀO TL 1/25



MẶT CẮT CỔNG TƯỜNG RÀO TL: 1/25



MẶT CẮT TƯỜNG RÀO TL: 1/25



CHI TIẾT CỔNG CR1 . TL1/25



CHI TIẾT CỔNG CR2 . TL1/25

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯD SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC:
Viên Cường Lương

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN
LÀ PHƯỚC AN - QUẬN BÌNH THẠCH - THÀNH PHỐ SAIGON

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỊ:
NHẬT VỊ
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

THIẾT KẾ:
LÊ VĂN NGỌC HÙNG
CHỖ THỊ THIẾT KẾ

KIỂM TRA:
LÊ THÀNH LÔNG

NGUYỄN THỊ HƯƠNG

ĐTV: H / CHẾP: TP/LE / THÁNG: 10/2022

TÊN BẢN VẼ: LỘ LẠI (CÁI 30-50) / TỔ LẠC (CÁI 30-50)
CHI TIẾT CỔNG TƯỜNG RÀO

GHI CHÚ TỔNG QUÁT BÊ TÔNG

- 1. TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ (VIỆT NAM)**
- TCVN 384-2004 - KẾT CẤU BÊ TÔNG & BÊ TÔNG CỐT THÉP
 - TCVN 2737-1996 - TẢI TRỌNG VÀ TÁC ĐỘNG
 - TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ MẪU NHÀ VÀ CÔNG TRÌNH TCVN 40 - 03

- 2. MẠC BÊ TÔNG (M)**
- MẠC BÊ TÔNG MÓNG - CỘT - BÀN NHÀ - MẠC 200
 - MẠC BÊ TÔNG CHỈ CÁC LỌAN CẤU KIỆN KHÁC - MẠC 200
 - MẠC BÊ TÔNG LỚT BÀN NHÀ - MẠC 100

- 3. LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ CỐT THÉP**
- 15mm - ĐỐI VỚI MÓNG
 - 30mm ĐỐI VỚI DẦM CAO BỒ NẰM QUÊN LỚP BẾP
 - 30mm ĐỐI VỚI DẦM CAO BỒ KHÔNG TIẾP XÚC LỚP ĐẤT
 - 20mm ĐỐI VỚI SÀN KHÔNG TIẾP XÚC VỚI ĐẤT
 - 30mm ĐỐI VỚI SÀN TIẾP XÚC VỚI ĐẤT



- 4. CỘT THÉP SỬ DỤNG CHO DỰ ÁN NÀY**
- THÉP B-10 - $f_y = 235 \text{ N/mm}^2$
 - THÉP B-8 - $f_y = 235 \text{ N/mm}^2$
 - TẤT CẢ CÁC MỐI NỐI SỬ DỤNG SƠ LỆ NHANH
 - CHIỀU SÀNG ĐOẠN NỐI THÉP - L = 200
 - CHIỀU SÀNG ĐOẠN MỐI THÉP - L = 200

- 5. ĐẤT NỀN VÀ ĐẦY MÓNG**
- ĐẤT NỀN DƯỚI SÀN VÀ ĐẦY MÓNG PHẢI ĐƯỢC (ÁM CHẮT BẰNG MÁY BƠM CÓ ĐỒNG CỘ (HẸ ĐỔ K = 0.80)
 - ĐẤT NỀN DƯỚI ĐẦY MÓNG LÀ NỀN ĐẤT TỰ NHIÊN

- 6. MỐI NỐI THÉP**
- Ở TRỤ MỐI NỐI PHẢI SẴN KẾ HOẠCH TIẾP NHẬN NHẬN KẾ THIỆP
 - ĐƯỢC MỠI TÀI MỘT VỊ TRÍ ĐƯỢC CHỈ ĐỊNH
 - TÀI MÓNG CHU KỀ - 20%
 - TÀI MÓNG CHU SẴN - 50%

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 THỜI GIAN LÀM VIỆC: 02 / 01 / 2024 - 04 / 01 / 2024
 NGÀY 12 THÁNG 9 NĂM 2024
 TTU: *Lu*

GIÁM ĐỐC

Trần Quang Dương

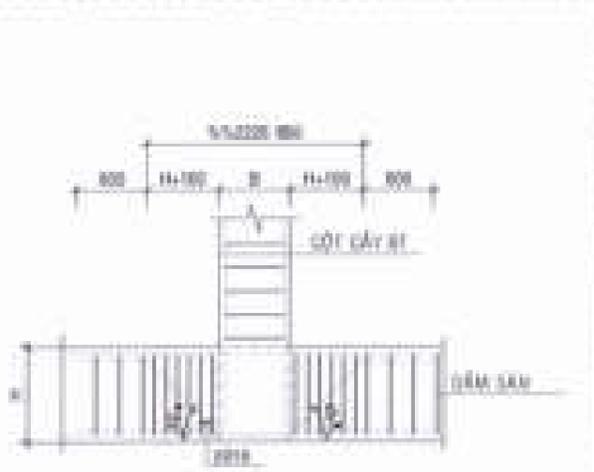
CÔNG TRÌNH: MẪU NHÀ
MẪU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN
 SỐ QUỐC LỘ - HUYỆN MỸ THO - THÀNH HỒNG HẢI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

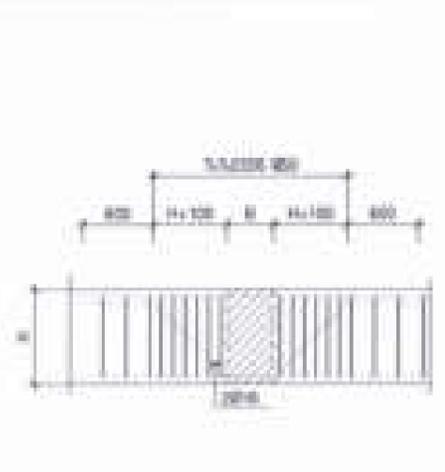
NHẬT VỸ

 ĐƠN VỊ THIẾT KẾ XÂY DỰNG
GIÁM ĐỐC
Nguyễn Văn Cảnh
 QUẢNG THẠNH THÀNH

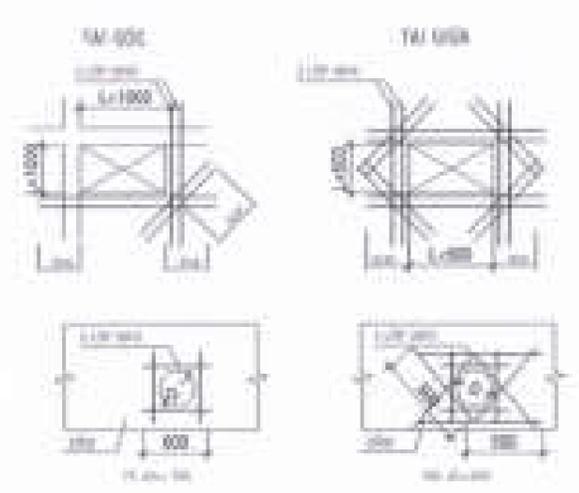
CHI TIẾT GIA CƯỜNG THÉP



CHI TIẾT GIA CƯỜNG THÉP TÀI VỊ TRÍ CẮT CỘT TRÊN DẦM
 T.L: 100



CHI TIẾT GIA CƯỜNG THÉP TÀI VỊ TRÍ DẦM GIAO NHAU
 T.L: 100



CẤU TẠO LỖ XUYÊN SÀN - DẦM

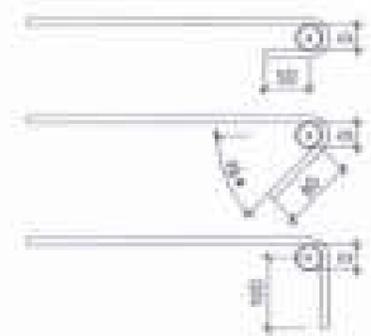
THIẾT KẾ:
 NGUYỄN VĂN CẢNH
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
 VŨ VĂN LỘC
 KIỂM TRA
 NGUYỄN THỊ HƯƠNG

ĐVT: 1 / ĐVHP: / TPL: / THÁNG: 09/2024
 TÊN BẢN VẼ: LỖ LỖ (CẮM 30-30) / LỖ LỖ (CẮM 30-30) / QUY ĐỊNH KỸ THUẬT

CHI TIẾT UỐN THÉP

- BỐ VỚI THÉP CÁN (M) - MỠ KHÔNG CÁN BÉ MỐC
- BỐ VỚI THÉP TRON PHẢI BÉ MỐC THEO CỬA BINH SÀI

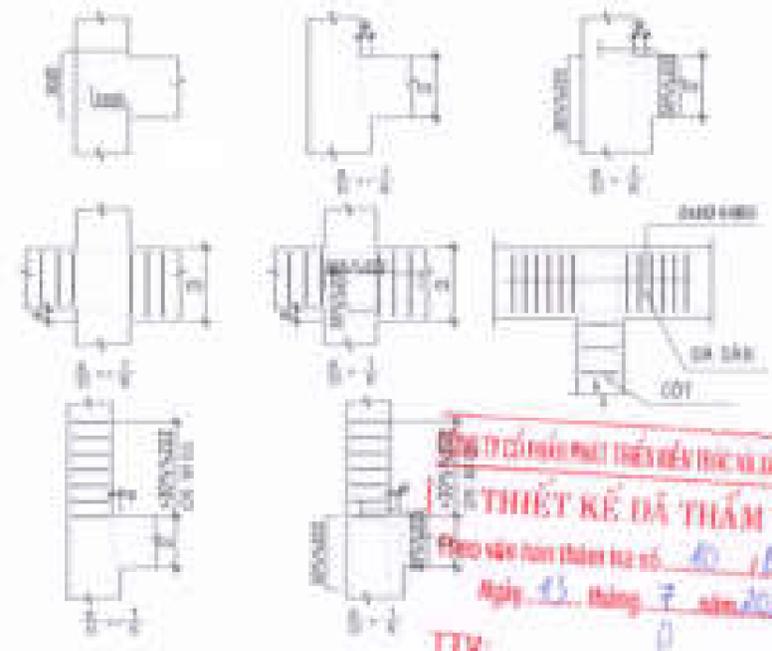
- + BÉ CÔNG VÒNG TRON
- + BÉ CÔNG MỘT GÓC 45°
- + BÉ CÔNG MỘT GÓC 90°



- * CHIỀU DÀI NGAM VÀ HỐ THÉP TRONG BÊ TÔNG
- HỐ VỚI THÉP TRON (M) L_{hố} = 40 Ø
- HỐ VỚI THÉP CÁN
- THÉP TRONG VÙNG CHỊU NÉN L_{hố} = 30Ø
- THÉP TRONG VÙNG CHỊU KÉO L_{hố} = 30Ø
- VỊ TRÍ BỐ VỚI THÉP DỌC CỦA DẪM PHẢI NẪM TRONG VÙNG CHỊU NÉN



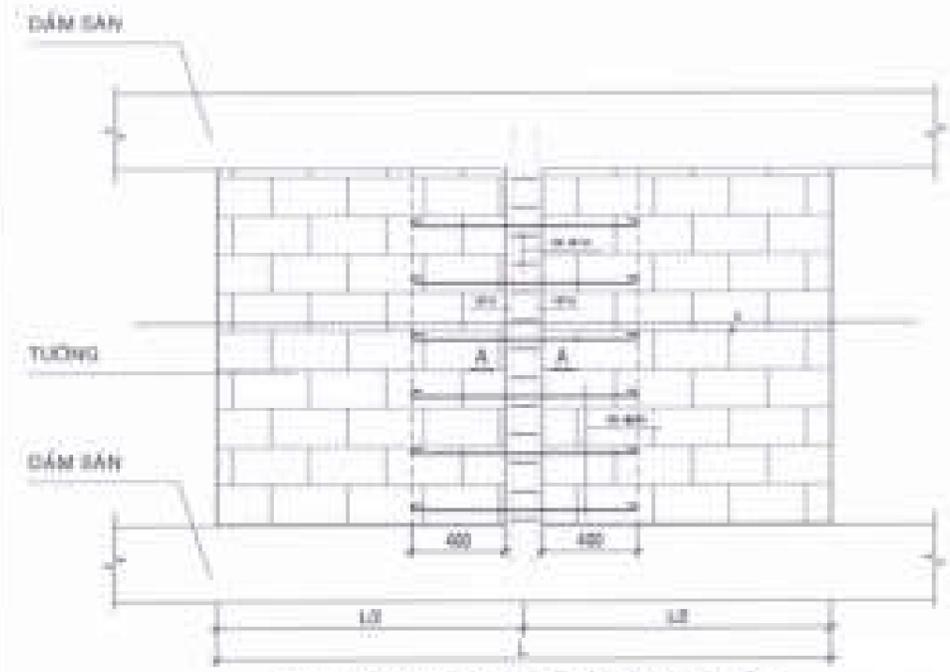
CẤU TẠO NÚT KHUNG



CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 PHẠM VĂN HẠNH NGUYỄN SỐ 40/ACTD-2024
 Ngày 03 tháng 7 năm 2024

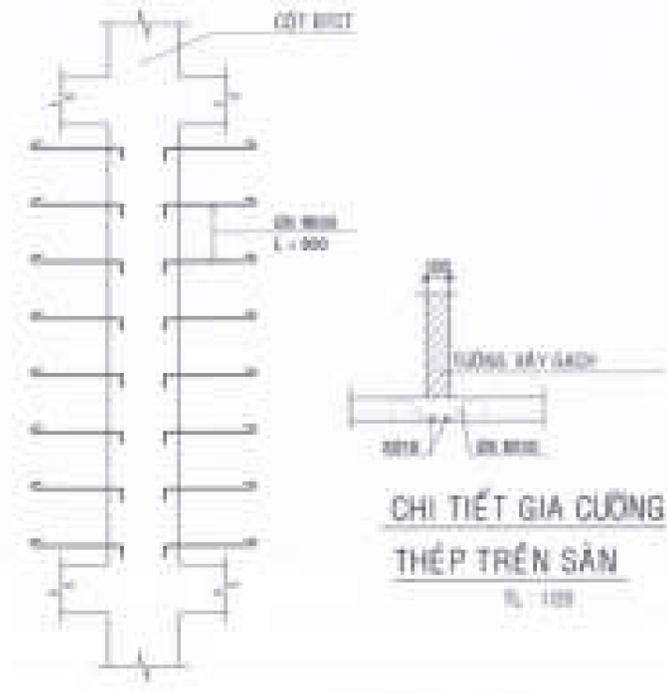
TTV:

CHI TIẾT BỐ TRỤ TƯỜNG



CHI TIẾT LIÊN KẾT TƯỜNG VÀO CỘT
 (HỐ VỚI TƯỜNG CÓ CHIỀU DÀI L = 4m) TL 100

CHI TIẾT CHỜ THÉP XÂY TƯỜNG



CHI TIẾT GIA CƯỜNG THÉP TRÊN SÀN
 TL 100



Phan Quang Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

MÃU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

88 PHƯỚC AN - QUẬN MỸ THOẠI - THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

ĐANG PHAN THÀNH

THIẾT KẾ:

NGUYỄN VĂN CẨM

CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ

VU VĂN LỘC

KIỂM TRA:

NGUYỄN THỊ THƯƠNG

BY: P. CHẾP. TỶ LỆ. THÁNG... 2024

TÊN BẢN VẼ: LỘ LẠC (CÁM 30-50)
 CỘ LẠC (CÁM 30-50)
 QUY ĐƠN KỸ THUẬT

GẤM ĐỌC



Trần Quang Dương

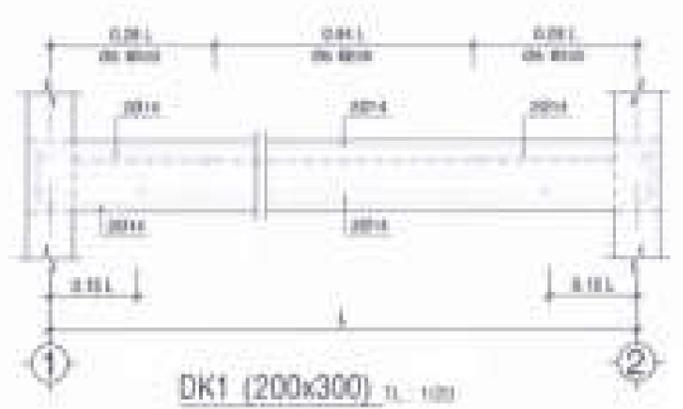
%%BỐ TRÍ THÉP DẦM (TL : 1/20)

DẦM NHIỀU NHỊP

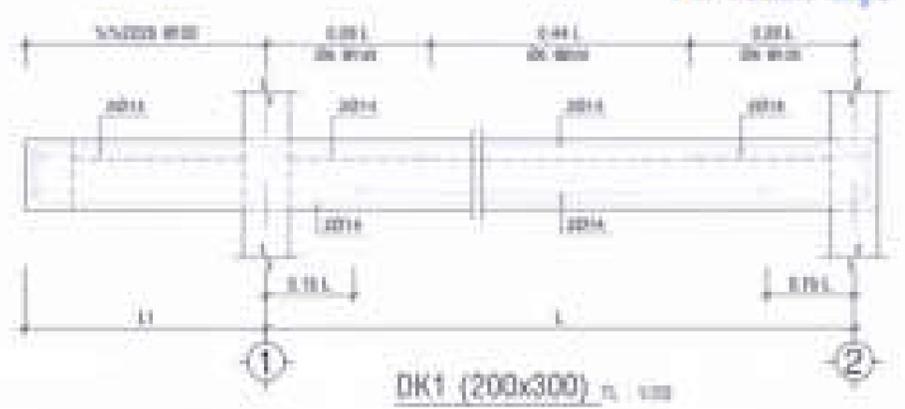


THIẾT KẾ DẦM THẨM TRA
Theo vật liệu thép và số AD - ĐC.TĐ - ĐCM
Ngày 15 tháng 7 năm 2021
TTV: *[Signature]*

DẦM MỘT NHỊP



DẦM MỘT NHỊP CÓ CONSOL



Vũ Xuân Lập

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM

MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ẤP PHƯỚC AN - HUYỆN HOÀI MIỀN - THỊ XÃ HỒ CHÍ MINH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
NHẬT VỸ VÀ CỘNG
Số 100 Đường Lê Hồng Phong, Phường 17, Quận 10, TP. HCM

GẤM ĐỌC
[Signature]
ĐANG VĂN THÀNH

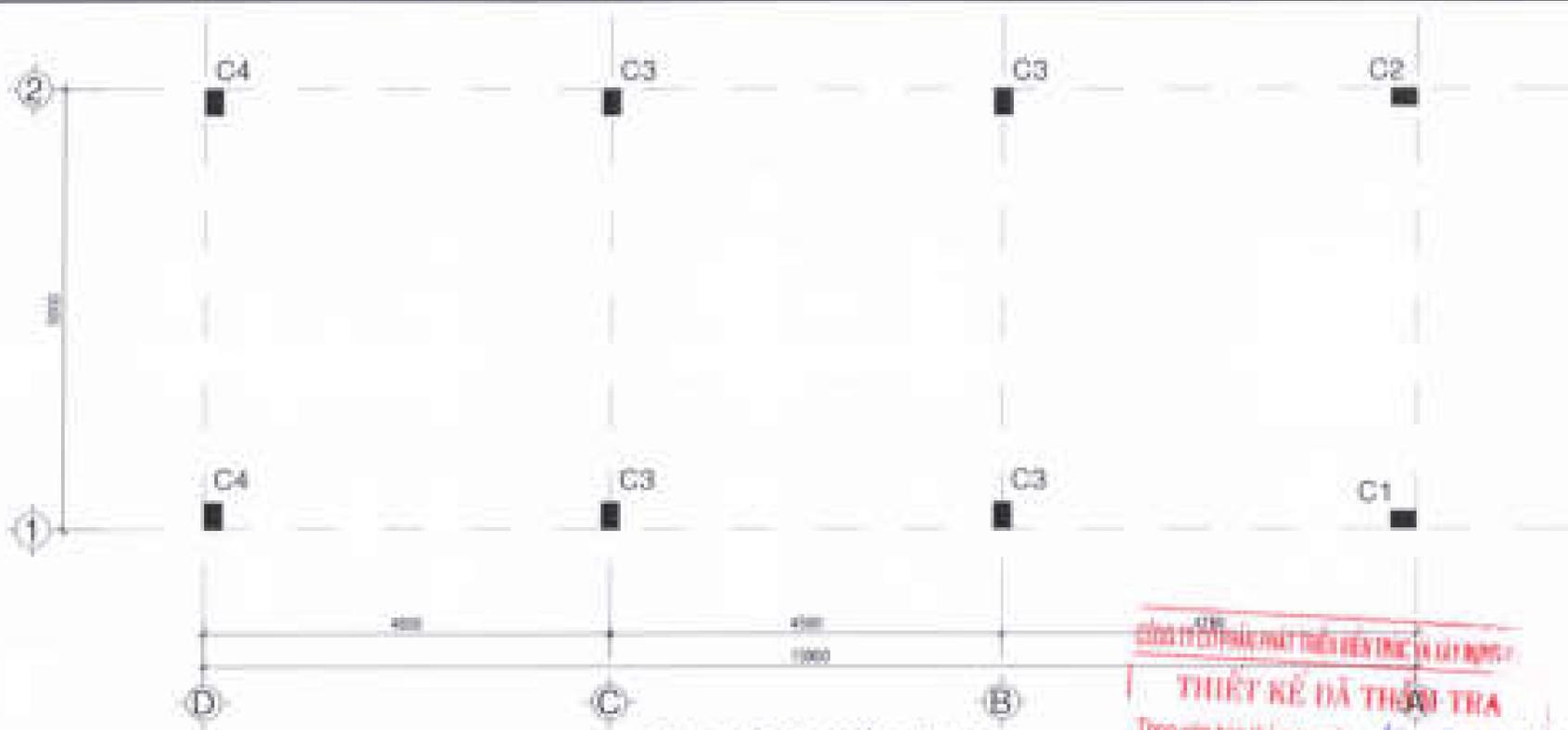
THIẾT KẾ:
NGUYỄN VĂN CẢNH
[Signature]

CHỌN TRÍ THIẾT KẾ:
VŨ VĂN LỘC
[Signature]

KIỂM TRA:
[Signature]

NGUYỄN THỊ SHANG

BT: 1 | DWGP | TFILE | THÁNG | 0000
TÊN BẢN VẼ | LỖ LẮC (CÁM 30-50) | LỖ LẮC (CÁM 30-50) | QUY BẢNG KÝ THỂ



MẶT BẰNG BỐ TRÍ CỘT
T.L. 1/50

CÔNG TY CỔ PHẦN NHÀ TRÊN NỀN TẢNG VÀ LẠI NHẬP
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 Theo văn bản thẩm tra số 40/BCTĐ-ĐTM
 Ngày 13 tháng 7 năm 2024
 TT.V:

CHỖ ĐẤU TỰ
 CÔNG TY CỔ PHẦN NHÀ TRÊN NỀN TẢNG VÀ LẠI NHẬP
 NHÀ TRÊN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

GIÁM ĐỐC

Đinh Quang Cường

TỔ LẮP 1 ĐẾN MẶT	(CỘT CAO 900mm)							
TỔ LẮP 1 ĐẾN LẦU 1								
TỔ LẮP KẾNG ĐẾN LẦU 1								
MÔNH		CỘT C1 (11CK)	CỘT C2 (11CK)	CỘT C3 (04CK)	CỘT C4 (03CK)	CỘT CC1 (01CK)	CỘT CC2 (02CK)	CỘT CC3 (03CK)

CÔNG TRÌNH: NHÀ ĐIỂM

MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

SA PHƯỚC AN - QUẬN MỸ THOẠI - THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
 NHẬT VỸ CONSULTING & DESIGN CO., LTD
 Địa chỉ: 2011 Lê Quang Phục Đường, P. Quận 8, TP. HCM

GIÁM ĐỐC
Đinh Quang Cường
 ĐINH QUANG CƯỜNG

THIẾT KẾ

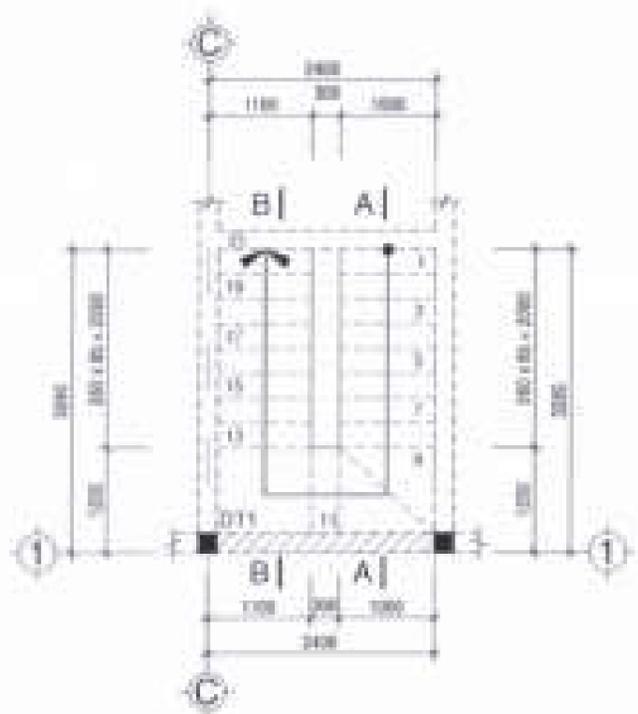
NGUYỄN VĂN CẢNH
 CHỦ THỊ THIẾT KẾ

VÕ VĂN LỘC
 KIỂM TRA

NGUYỄN THỊ NGƯỠNG

ĐỊT: 4 / ĐẾP / TỶ LỆ / THÁNG / 2024

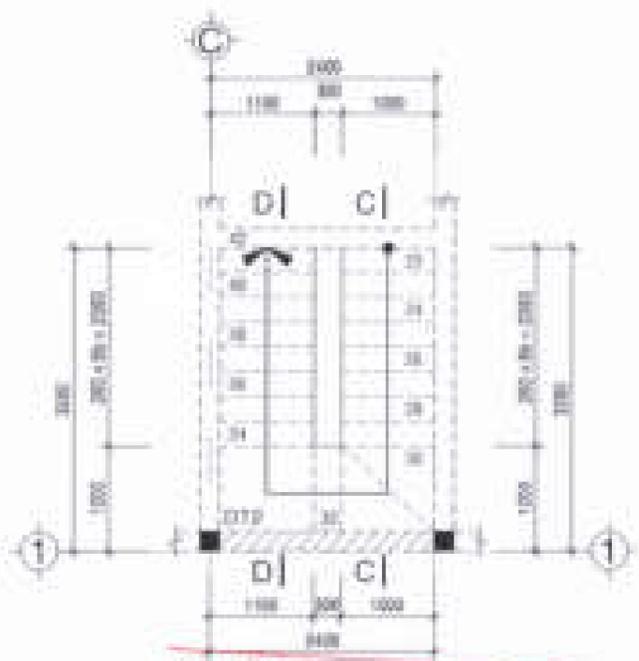
TÊN BẢN VẼ: CỘT C1 (CÁN 30-00)
 CỘT C2 (CÁN 30-00)
 MẶT BẰNG BỐ TRÍ CỘT



MẶT BẰNG BỐ TRÍ CẦU THANG

(TỪ +0.000 ĐẾN +3.600)

TL: 1/50



MẶT BẰNG BỐ TRÍ CẦU THANG

(TỪ +3.600 ĐẾN +6.900)

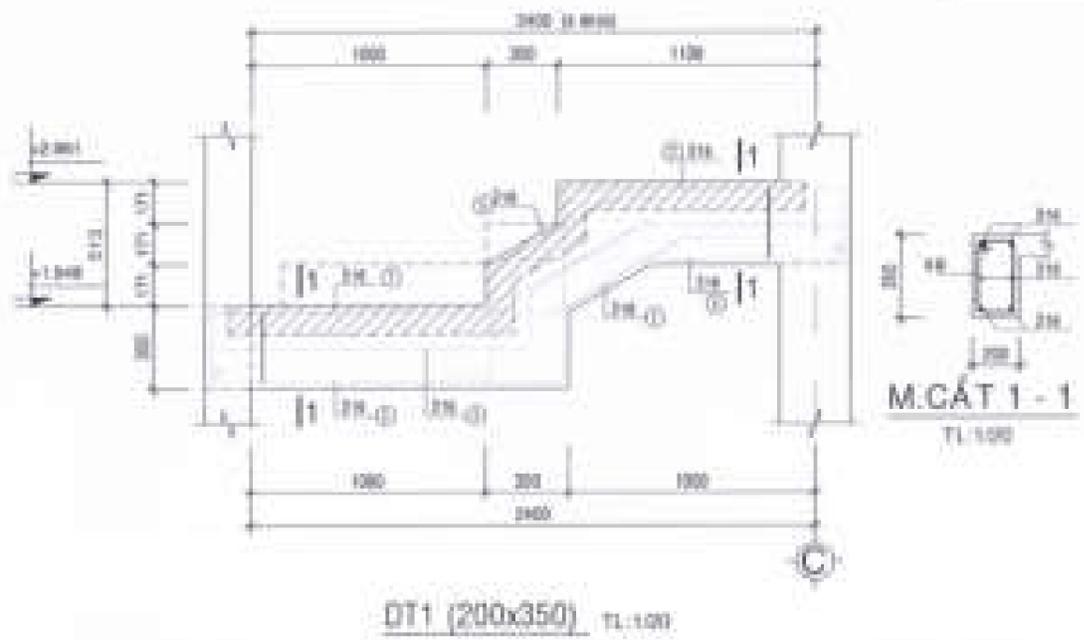
TL: 1/50

GHI CHÚ

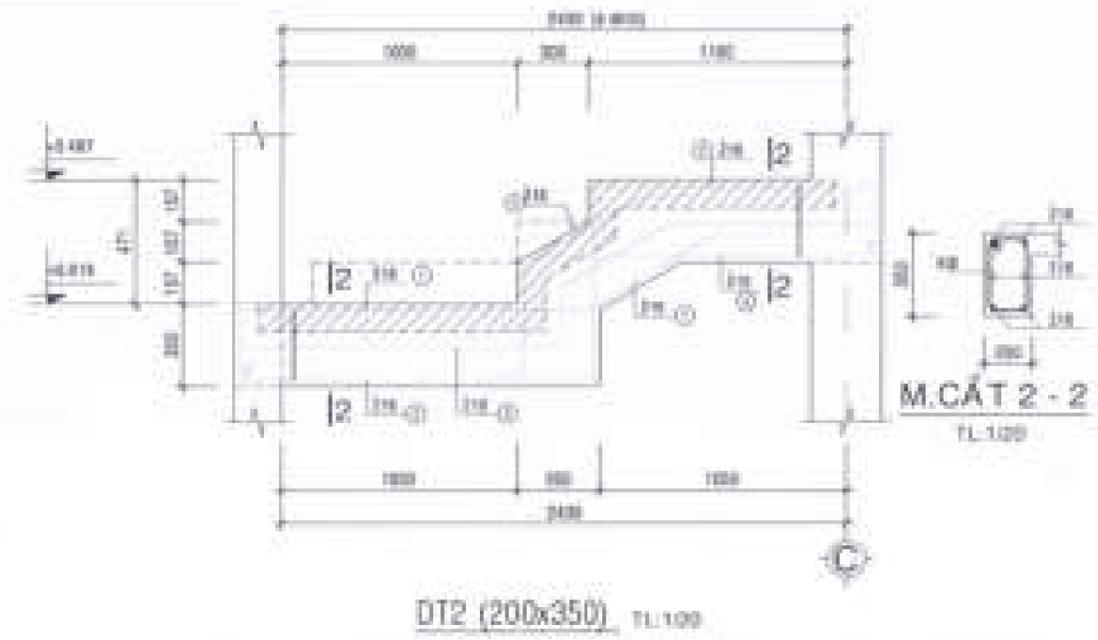
- + SỐ TẦNG DÀ 1/2 MẠC 250
- + THÉP Ø 10 - R_s = 2000 kg/m³
- + THÉP Ø 16 - R_s = 2000 kg/m³
- + SÀN THANG CÓ CHÉO DÂY H = 120mm

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG BÀI ĐỒN
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 Theo văn bản thẩm tra số KT/ĐC/TĐ-10/1
 ngày 15 tháng 7 năm 2022

Luc
Vũ Xuân Lộc



DT1 (200x350) TL: 1/50



DT2 (200x350) TL: 1/50



Trần Công Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM

MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
 PHƯỚC AN

X. PHƯỚC AN - HUYỆN HOÀI THẠCH - TỈNH QUẢNG NAM

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

Trần Công Dũng
NHẬT VỸ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ



THIẾT KẾ

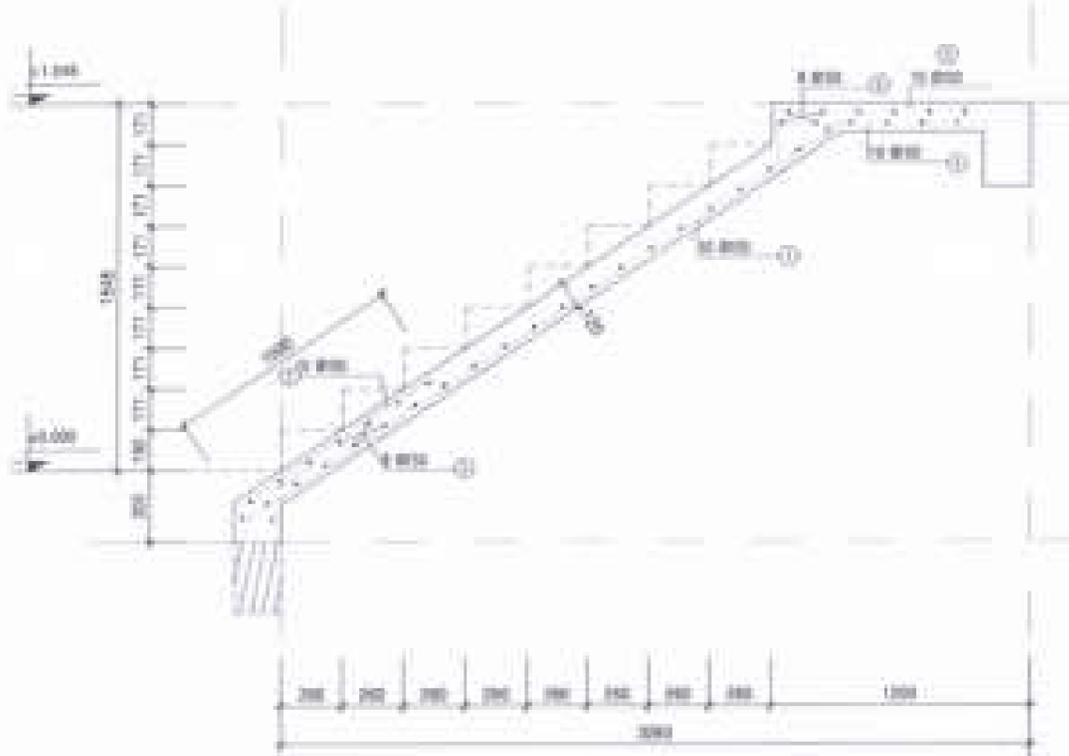
HUYỀN VĂN CƯỜNG
 CHỦ THÌ THIẾT KẾ

VŨ VĂN LỘC
 KIỂM TRA

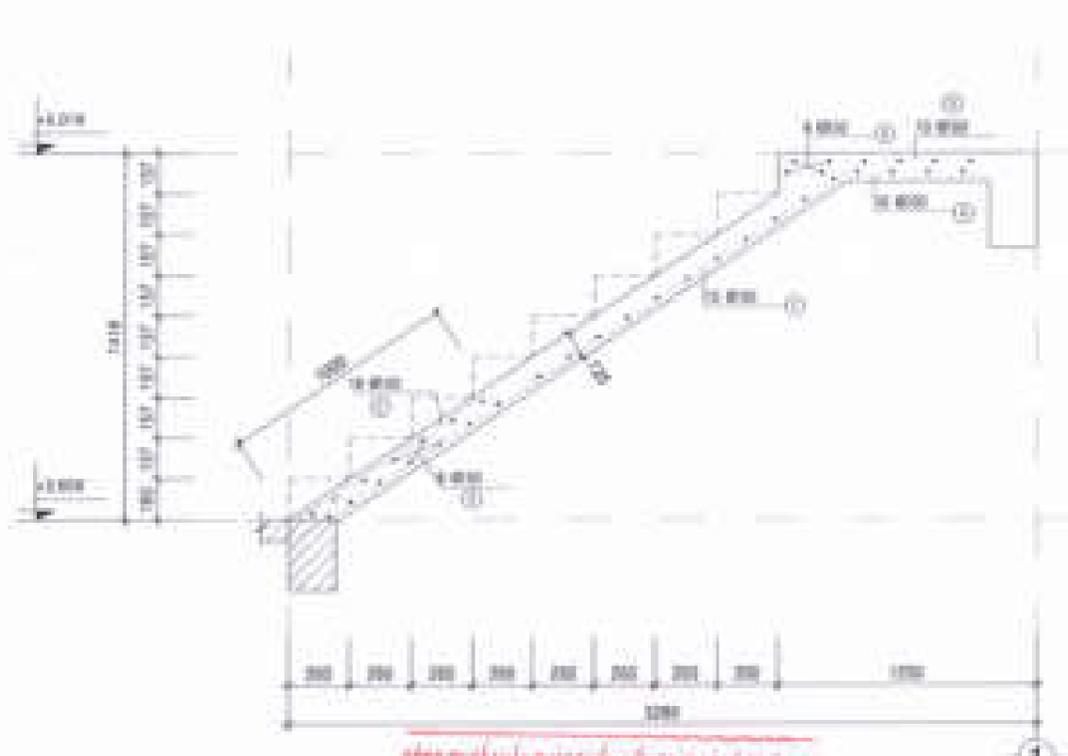
HUYỀN TH NHƯNG

ĐT: H. GIỚI. T. L. THÁNG. 0000

TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG BỐ TRÍ CẦU THANG
 LỖ LẮC (CÁN 30-50)
 LỖ LẮC (CÁN 30-50)

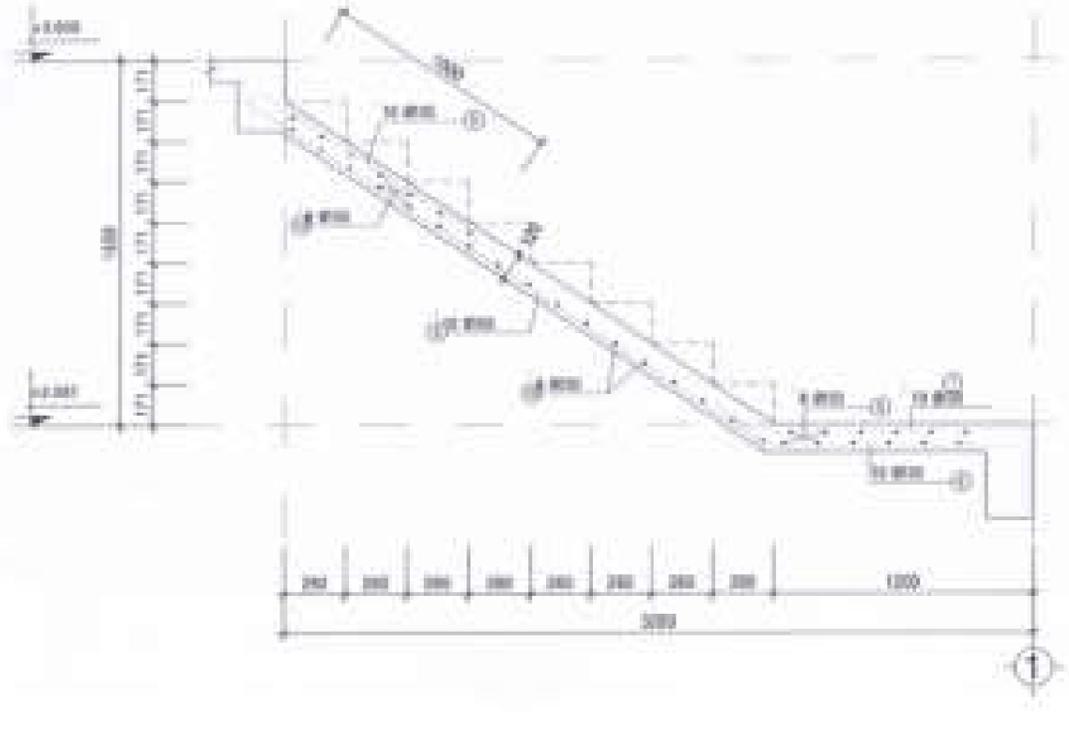


MẶT CẮT A - A
 Tỉ lệ 1/100

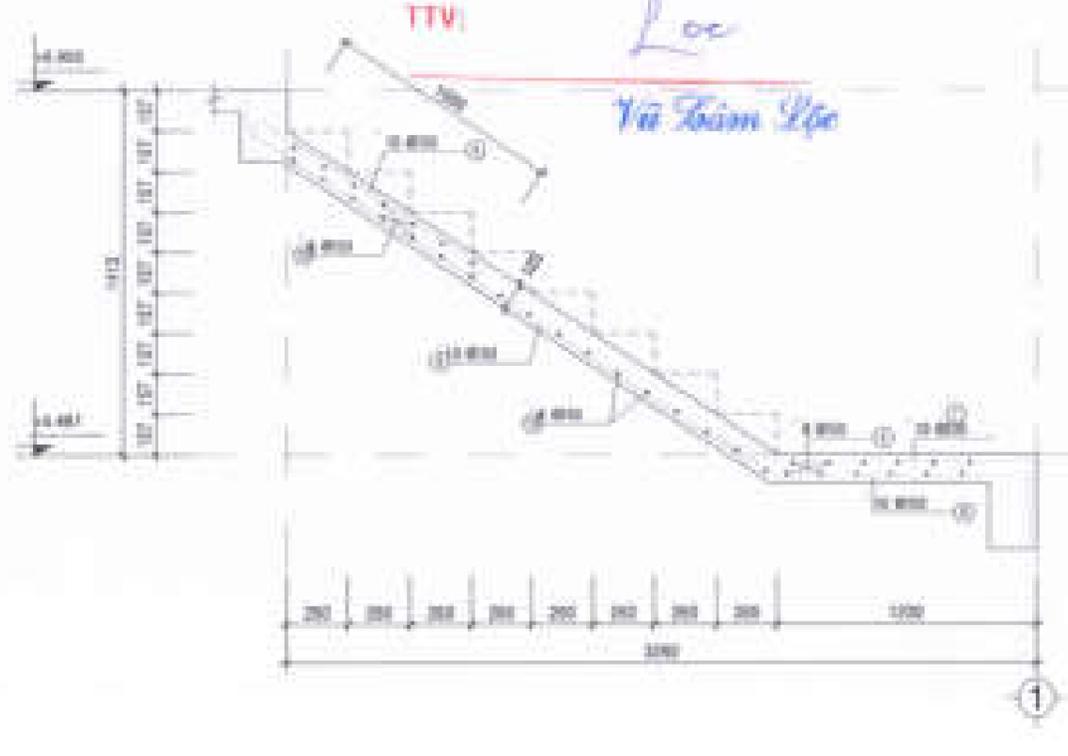


CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN
THIẾT KẾ VÀ THẨM TRA
MẶT CẮT C - C
 Theo văn bản thẩm tra số 30/DTTL-ĐM
 Tỉ lệ 1/100
 Ngày 13 tháng 7 năm 2024

TTV: Loc
 Vũ Xuân Lộc



MẶT CẮT B - B
 Tỉ lệ 1/100



MẶT CẮT D - D
 Tỉ lệ 1/100



Trần Quang Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

ẢNH HƯỞNG: KHU VỰC MỚI TRẠCH - THẠCH AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
 NHẬT VỸ QUANG
 Ông NHẬT VỸ QUANG (Chủ tịch Hội đồng Quản trị)

ĐANG PHẤN THÀNH
 ĐANG PHẤN THÀNH

THIẾT KẾ:

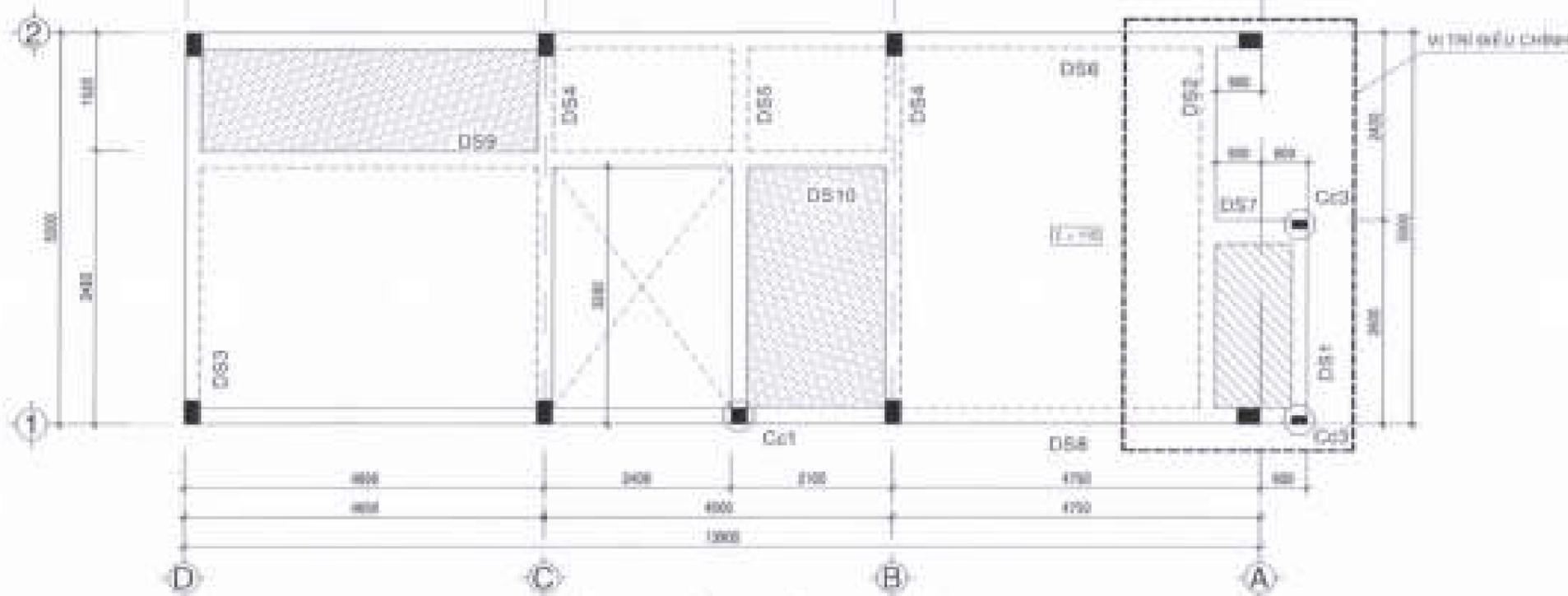
HỒI KÝ VÀ CHỮ CÁNH:
 CHỦ TRƯỞ THIẾT KẾ: *Loc*

VỎ VÀNG LỘC:
 KIỂM TRA: *Loc*

HỒI KÝ VÀ CHỮ CÁNH:
 NGƯỜI THI CÔNG: *Loc*

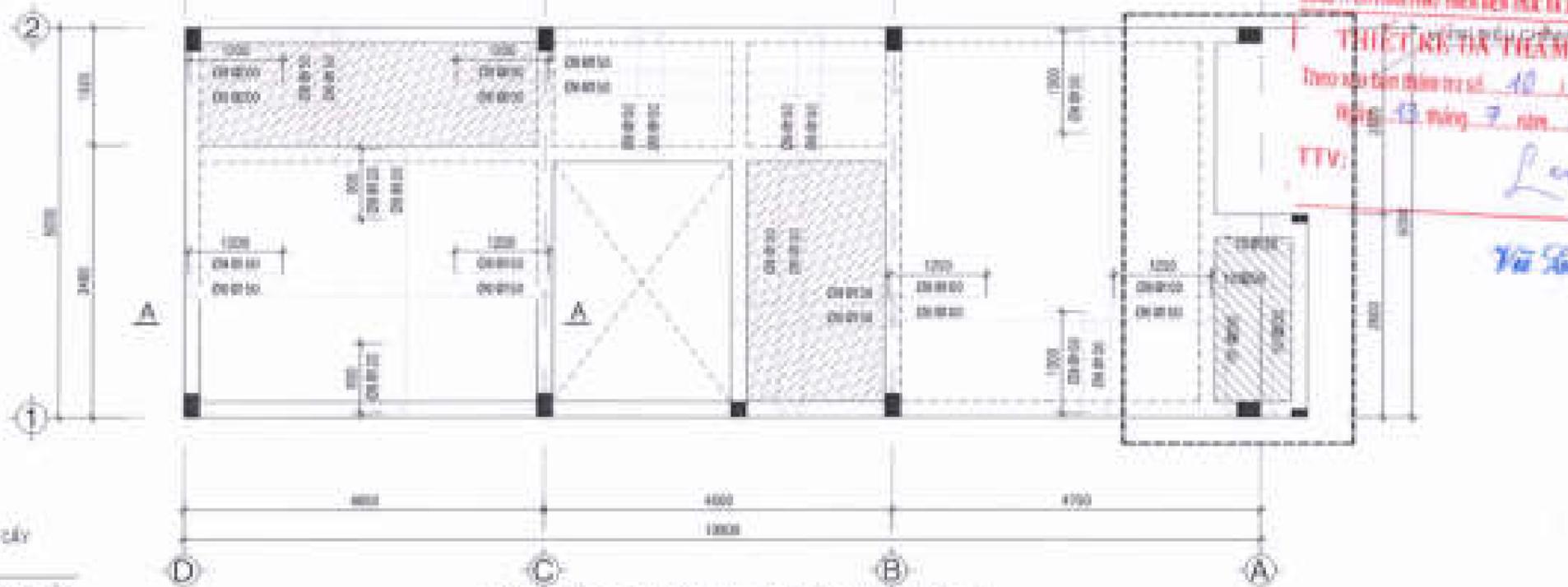
ĐVT: H - CHẾP - TỶ LỆ: THAM SỐ: 0020

TÊN BẢN VẼ: LỖ LỖ (CẤM 30-05)
 LỖ LỖ (CẤM 30-05)
 MẶT CẮT CẦU TRẮNG



MẶT BẰNG BỐ TRỊ DẪM SÀN LẦU 1

TL: 1/50



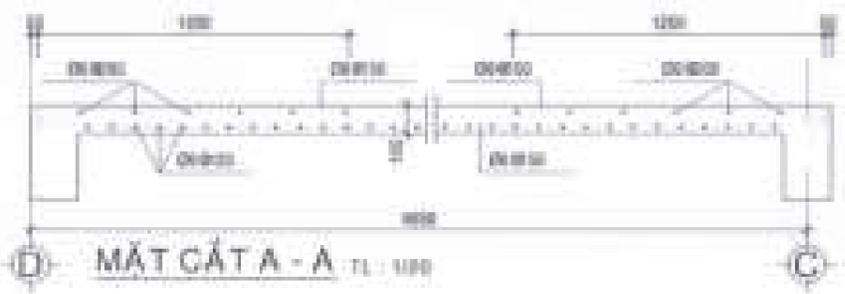
MẶT BẰNG BỐ TRỊ THÉP SÀN LẦU 1

TL: 1/50

■ CỘT CÂY

GHI CHÚ

- + BÊ TÔNG SÀ LƯU MẠC 200
 - + THÉP Ø \leq 11 : $R_s = 2350$ N/mm²
 - + THÉP Ø \geq 16 : $R_s = 2950$ N/mm²
 - + SÀN BÉP TẤT CẢ SÀN $n = 100$ mm
 - + TRỤ NHÓNG SÀN CỘ GIỚI MẠC
- CẠO BỐ SÀN ± 0.000
 - ▨ SÀN ẦM 100M
 - ▨ SÀN ẦM
 - ▨ SÀN ẦM BCM 50 VỚI CẠO BỐ SÀN



MẶT CẮT A-A TL: 1/50

CHỖ ĐAU TƯ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI ĐÓN



Giám Đốc
Trần Quang Dương

CÔNG TRÌNH: ĐUA ĐEM

MÃ NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
PHƯỚC AN

Ả PHƯỚC AN - KIẾN ANH TRẠCH - THƯỜNG AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ

Số 01/2017 (An Giang) Ph. Phạm Văn Tấn, Quận 12, TP.HCM



THIẾT KẾ

NGUYỄN VĂN CÁNH

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

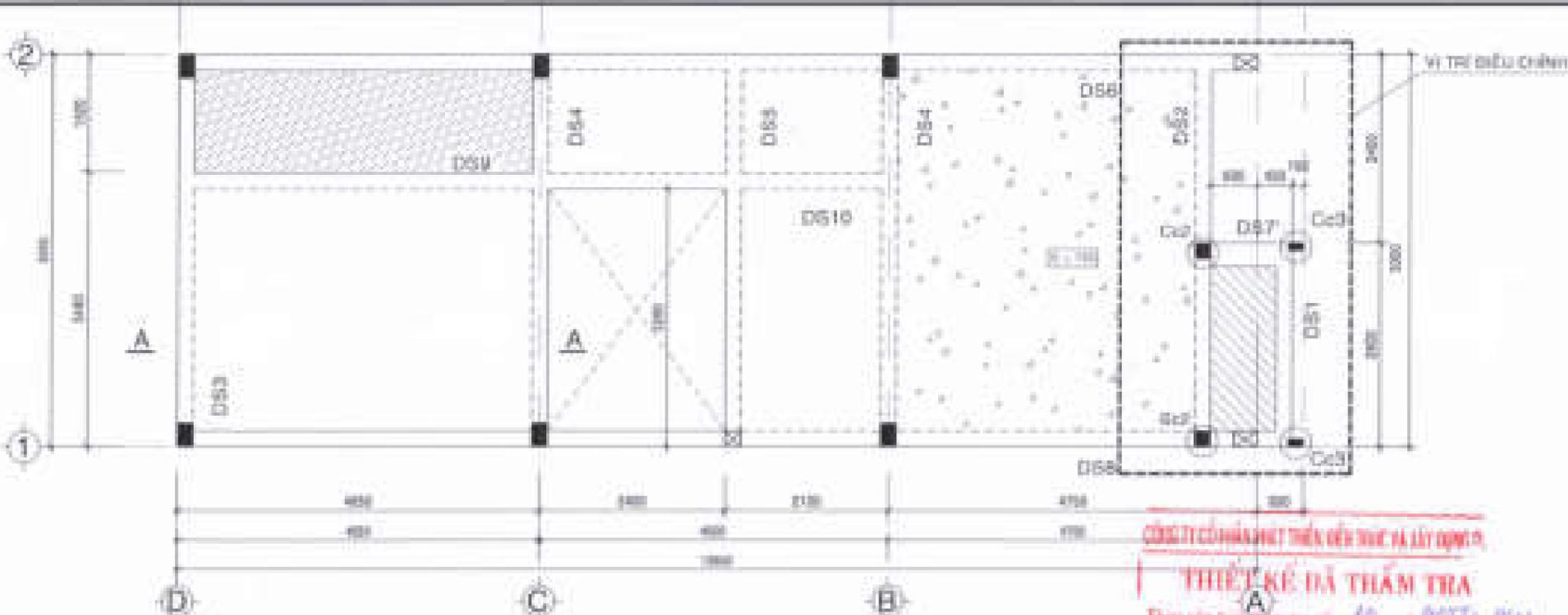
VỮ VẠN LỘC

KIỂM TRA

NGUYỄN THỊ NHƯNG

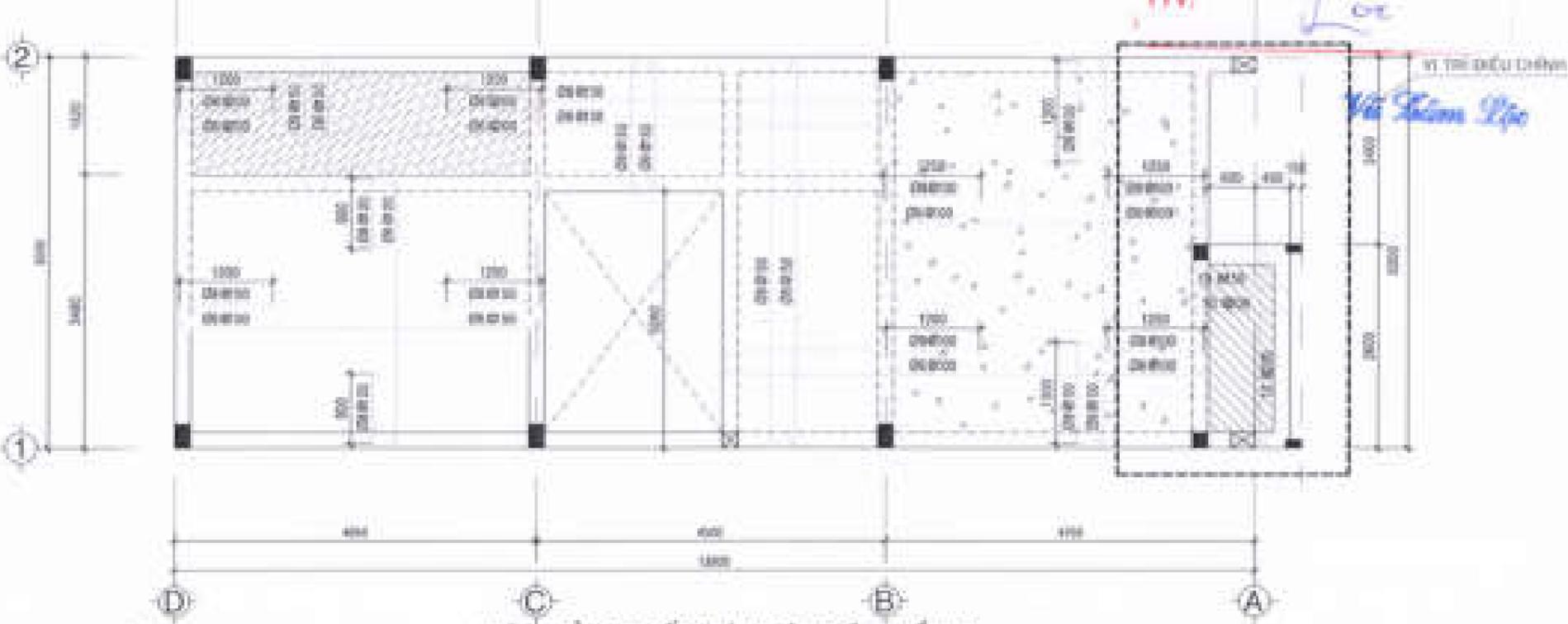
BT: 1 / CHÉP: 1 / TỶ LỆ: 1 / NGÀY: 2024

TÊN BẢN VẼ: LỖ LẠI (CẢM 30-01)
LỖ LẠI (CẢM 30-01)
MẶT BẰNG BỐ TRỊ DẪM SÀN LẦU 1



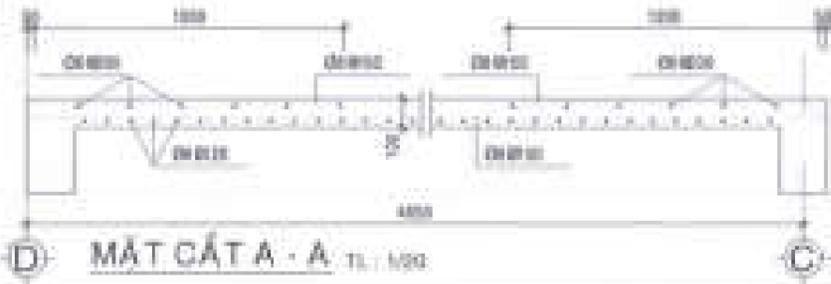
MẶT BẰNG BỐ TRÍ DẰM SÀN LẦU 2
TL: 1/50

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KINH DOANH VÀ XÂY DỰNG
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 Theo văn bản thẩm tra số 10/BCTA-PM
 Ngày 13 tháng 7 năm 2022
 TTV: *Loe*



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP SÀN LẦU 2
TL: 1/50

- GHI CHÚ**
- MẶT TẦNG SÀN LẦU MẠC 200
 - THÉP Ø = 16 - R_s = 200 Kg/m³
 - THÉP Ø = 18 - R_s = 2800 Kg/m³
 - SÀN BỐT TẤT CẢ ĐÂY S = 100mm TRỪ NHỮNG SÀN CÓ GẠC KHÁC
- CAO ĐỘ SÀN +0.000
 - ▨ SÀN ẨM 10CM
 - ▨ SÀN ẨM
 - ▨ SÀN ẨM 5CM SƠ VỚI CAO ĐỘ DẰM



MẶT CẮT A-A TL: 1/50

CHỖ ĐÁU TỰ
 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
 PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC

Trần Quang Dương

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM

MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
 PHƯỚC AN

SÀI GÒN - QUẬN HỒ CHI MINH - THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
 NHẬT VỸ CÔNG TY

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Cảnh

THIẾT KẾ

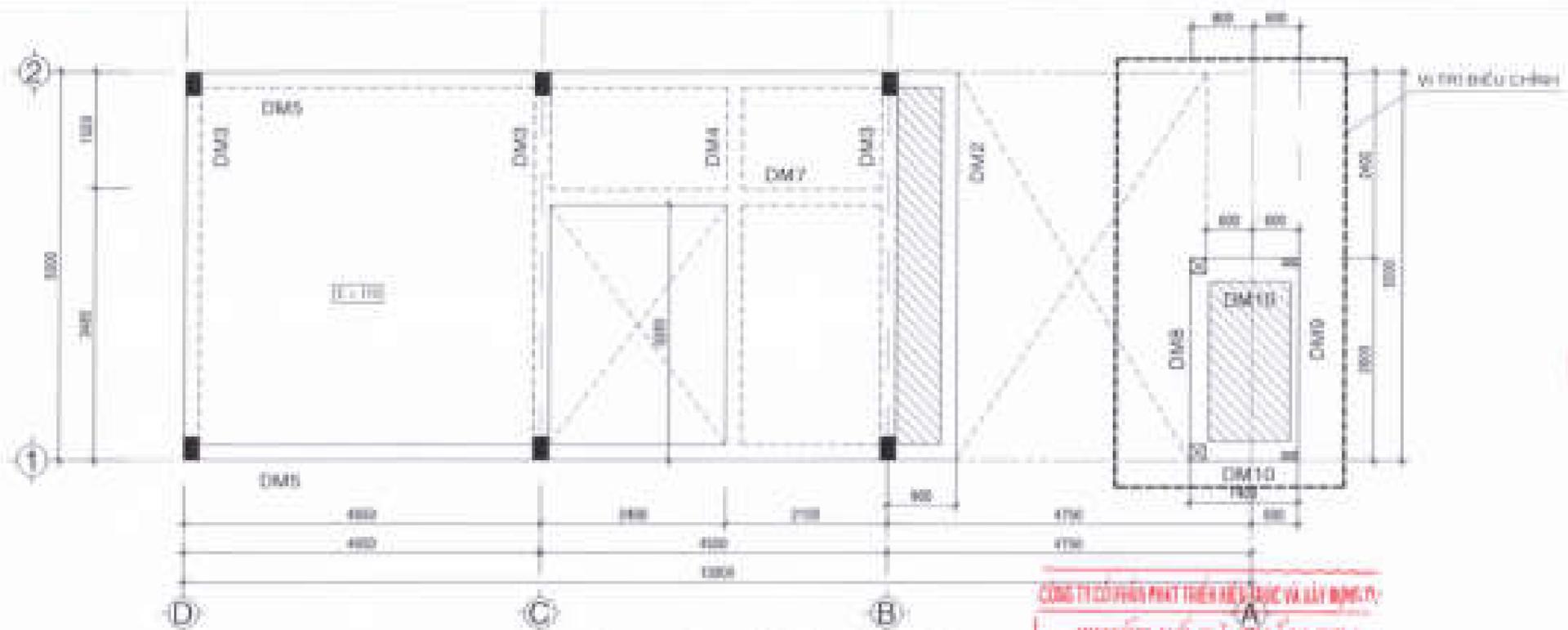
NGUYỄN VĂN CẢNH
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

VỊ VĂN LỘC
 KIỂM TRA

NGUYỄN THỊ MANG

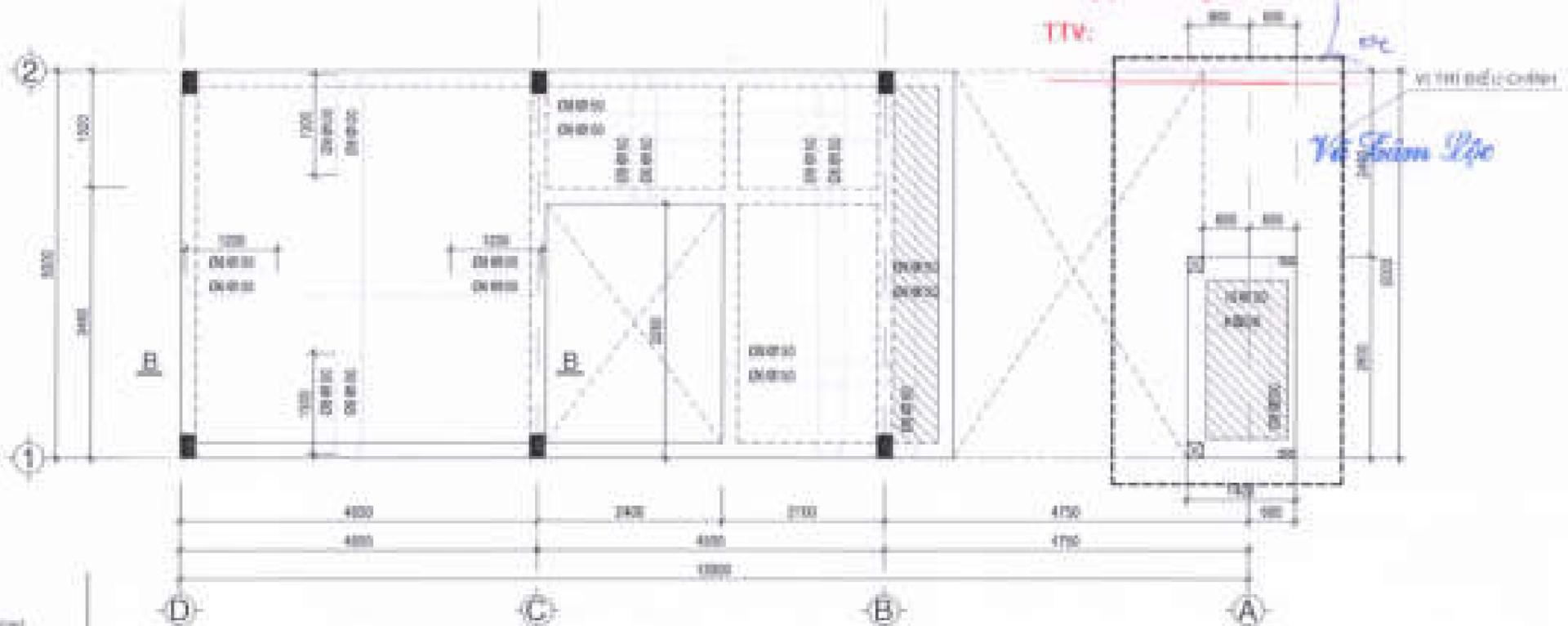
QTY: 6 DẠP: TP.LC THÁNG: 03/22

TÊN BẢN VẼ: LỖ LẮC (CÁN 20-20)
 LỖ LẮC (CÁN 20-20)
 MẶT BẰNG BỐ TRÍ DẰM SÀN LẦU 2



MẶT BẰNG BỐ TRÍ DẪM SÀN MÁI
TL: 1/50

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KẾ HOẠCH VÀ XÂY DỰNG
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 Theo văn bản thẩm tra số 4 / KTD - KX
 Ngày 13 tháng 7 năm 2014
 TTV: Loe



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP SÀN MÁI
TL: 1/50

GHỊ CHÚ

- BỀ TỌA ĐỒ BẰNG 1/50
- THÉP Ø = 10 - R_s = 2350 kg/m³
- THÉP Ø = 12 - R_s = 2980 kg/m³
- SÀN BTCT TẤT CẢ ĐƠN L = 100mm
- TRỤ MỘNG SÀN CÓ GIỚI CHẾ ĐẶC

□ CAO DỘ SÀN +10.200
 ▨ SÀN MÁI 10CM
 ▨ SÀN BT
 ▨ SÀN MÁI 1CM SỔ VỚI CAO DỘ DẪM

CHỦ ĐẦU TƯ:
 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
 PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

GIÁM ĐỐC
Trần Quang Lương

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN
 SỐ QUỐC LỘ - HUYỆN HOÀNG TRẠCH - THÀNH HỒ CHÍ MINH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
 NHẬT VỸ VÀ CỘNG SỰ

THIẾT KẾ:
Code

NGUYỄN VĂN CẢNH
 CHỦ THỊ THIẾT KẾ:
Loe

VỊ VÀNG LỘC
 KIỂM TRA:
Loe

NGUYỄN THỊ HƯƠNG

ĐT: 9 CHÉP: 71 LỘ THANG: 020

TÊN BẢN VẼ: LỖ LẮC (CÁN 30-50)
 LỖ LẮC (CÁN 30-50)
 MẶT BẰNG BỐ TRÍ DẪM SÀN MÁI

GIÁM ĐỐC



Kiến Quang Tường

CÔNG TRÌNH: ĐÀ DẪM

MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN

VỊ TRÍ: PHƯỚC AN - QUẬN MỚI TRẠCH - THÀNH PHỐ SAIGON

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ MÁY DUNG

THIẾT KẾ VÀ CHẤM TRÁ

NGÀY: 12 Tháng 3 năm 2022

THIẾT KẾ

NGUYỄN VĂN ĐÌNH

CHỖ TRƯ THIẾT KẾ

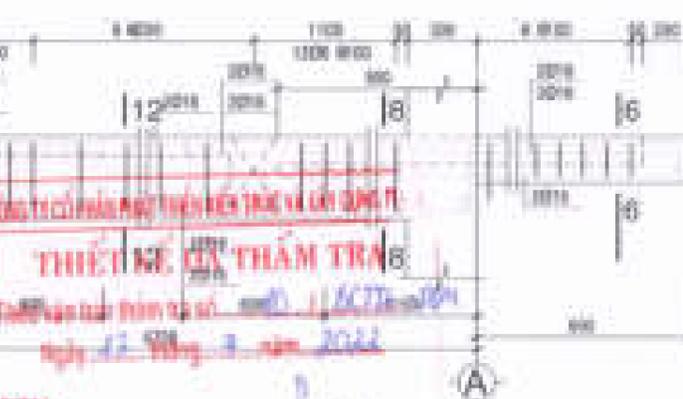
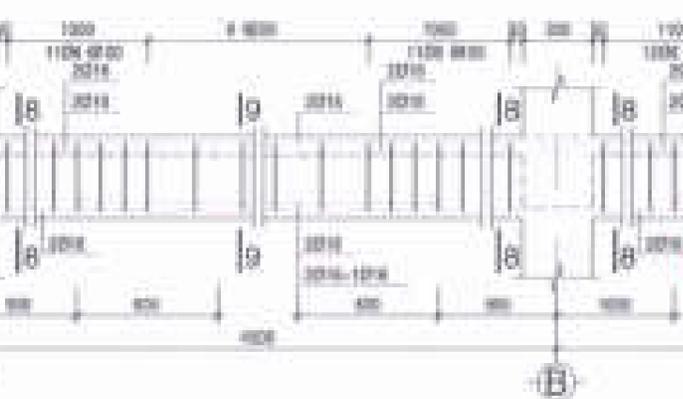
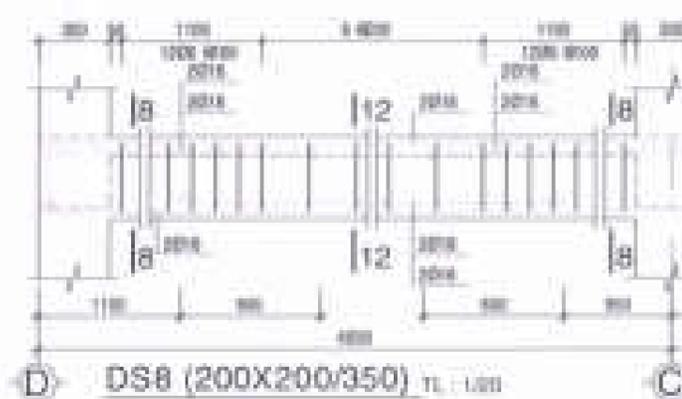
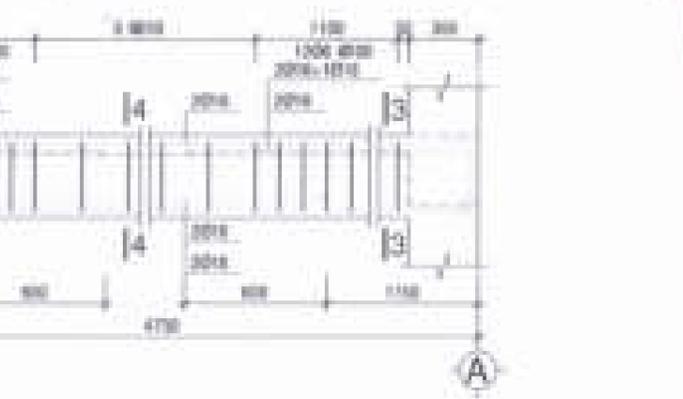
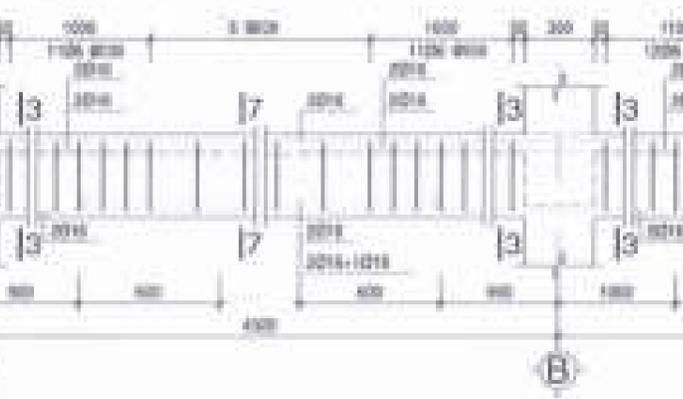
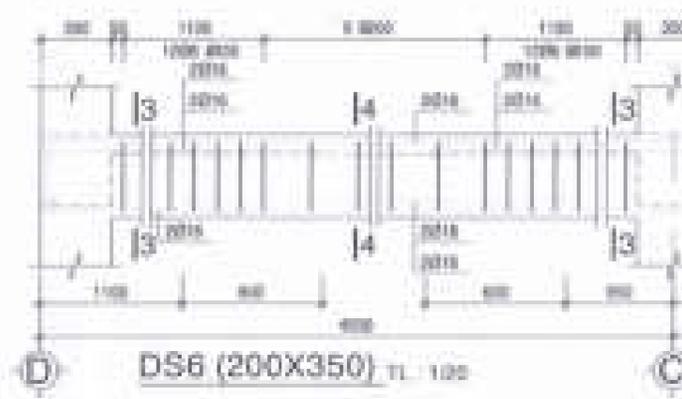
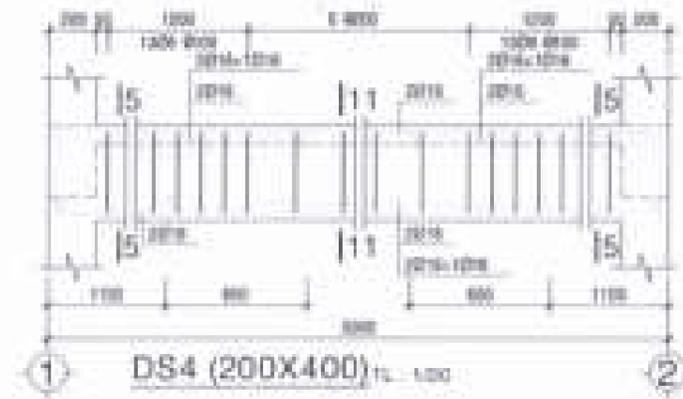
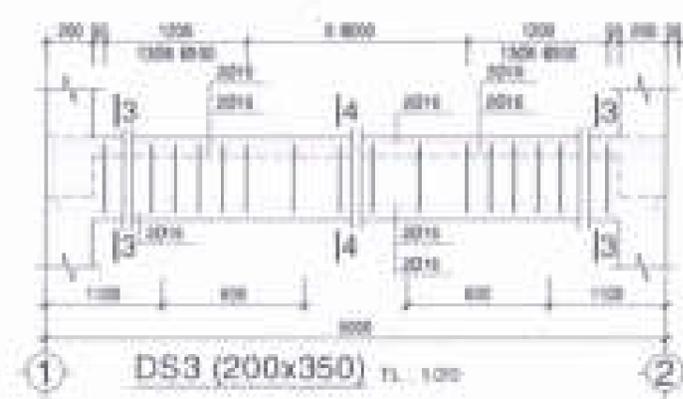
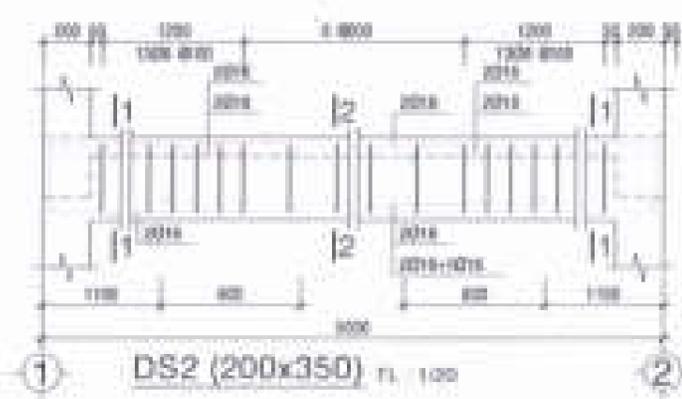
VỊ VĂN LỘC

KIỂM TRA

NGUYỄN THỊ HUỆNG

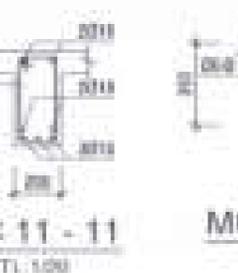
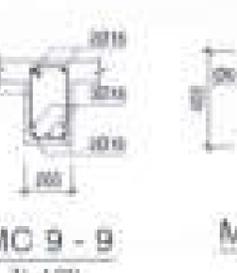
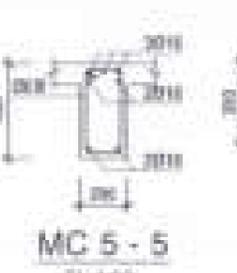
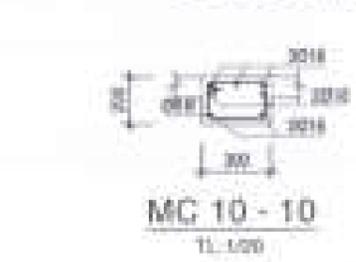
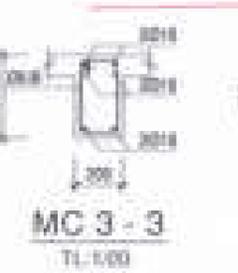
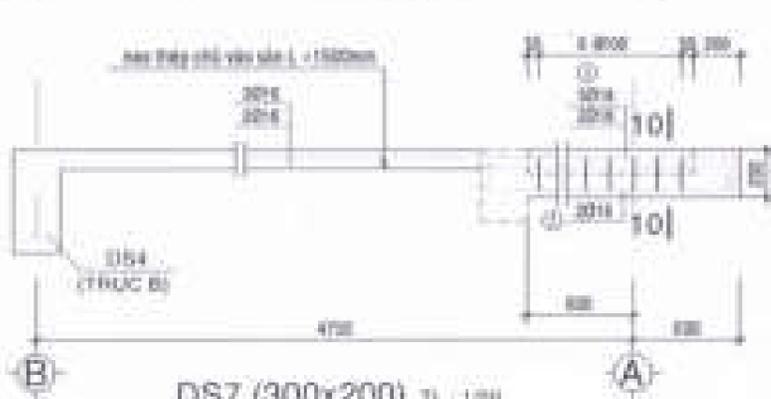
TTV: CHẾP | TỰ LỆ | THANG: 1/200

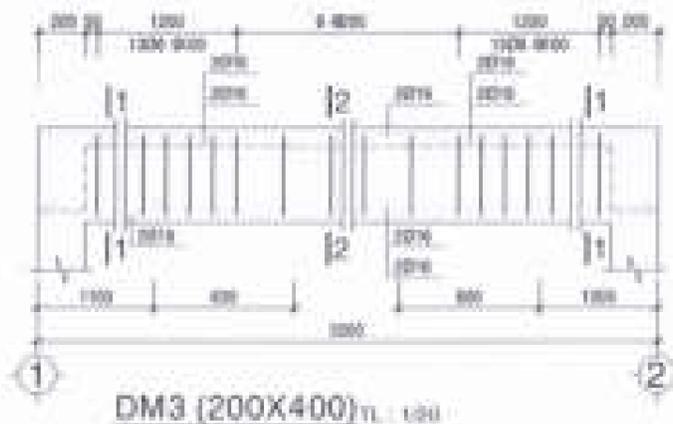
TÊN BẢN VẼ: LỖ LẮC (CẢM 30-50) LỖ LẮC (CẢM 30-50) CHỈ DẪN THIỆT SẴM SẴM



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN
 THIẾT KẾ VÀ CHẤM TRÁ
 NGÀY: 12 Tháng 3 năm 2022

TTV: La Vũ Tâm Kiệt





DM3 (200x400) TL 100



DS1 (200x200)
(ĐI CK, L = 3500) TL 100



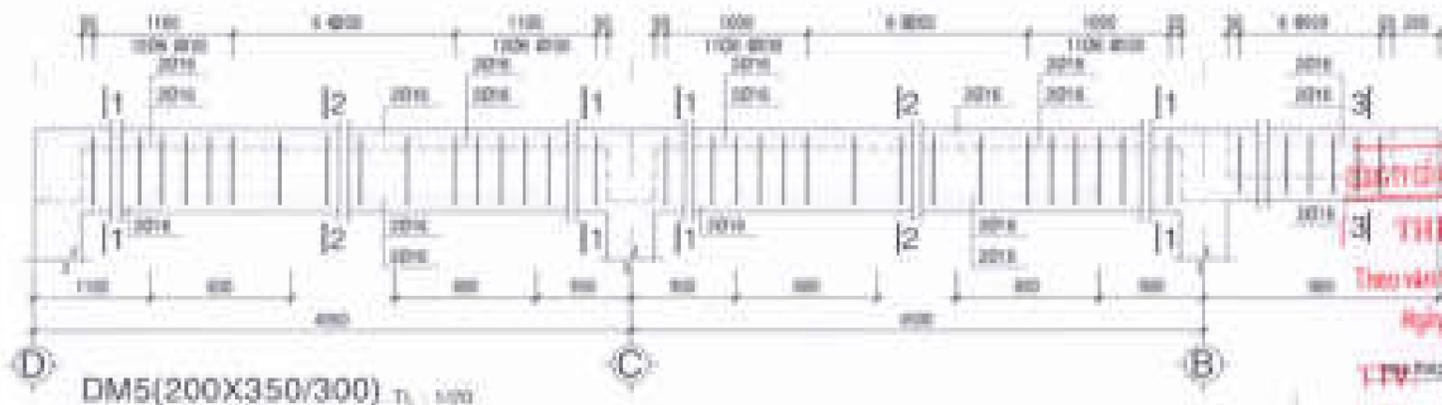
DS5 (200x350)
(ĐI CK, L = 5050) TL 100



DS10 (200x350)
(ĐI CK, L = 4750) TL 100



DS9 (200x350)
(ĐI CK, L = 4750) TL 100



DM5 (200x350/300) TL 100



MC 1 - 1
TL 100



MC 2 - 2
TL 100



MC 3 - 3
TL 100



DM4 (200x350)
(ĐI CK, L = 5000) TL 100



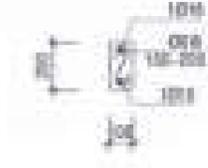
DM6 (200x350)
(ĐI CK, L = 4850) TL 100



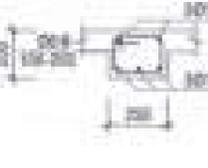
DM7 (200x350)
(ĐI CK, L = 4700) TL 100



DM2 (200x300)
(ĐI CK, L = 5000) TL 100



DM9 (100x200)
(ĐI CK, L = 2600) TL 100



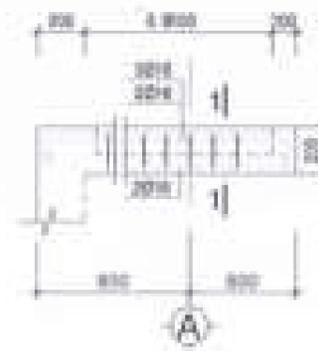
DM8 (250x200)
(ĐI CK, L = 2000) TL 100



TL 100 DS7 (300x200)



MC 10 - 10
TL 100



DM10 (300x200)



M.CẮT 1 - 1
TL 100

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ

THIẾT KẾ DÂY THẨM TRA

Thư và bản thân họ số: 10/16CTU-RM
Ngày 13 tháng 7 năm 2022

1. Trụ sở chính số nhà L 100/20m

Vũ Văn Sơn

CHỦ ĐẦU TƯ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN



GIÁM ĐỐC

Giản Quang Trung

CÔNG TRÌNH - DẠ ĐẸM

MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
PHƯỚC AN

SÀ PHƯỚC AN - QUẬN BÌNH TRẠCH - THÀNH SÀI GÒN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
NHẬT VỸ CHỊ LỢP
Số 10/16 Đường Nguyễn Huệ, Phường 11 Quận 1 TP HCM

ĐIỂM ĐỐC:
 ĐIỂM PHAN THÀNH

THIẾT KẾ:
NGUYỄN VĂN CẢNH

CHỖ TRƯ THIẾT KẾ:
VŨ VĂN LỘC
KIỂM TRA:

NGUYỄN THỊ THƯƠNG			
BT: 11	CHẾP:	TYPLE	TWANG... 0703
TÊN BẢN VẼ		LỖ LẮC (CÁN 30-30) LỖ LẮC (CÁN 20-30)	
CHỈ TIẾT THỰC DẠM SÀN - DẠM BÀN			

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ MỚI SÀI GÒN

THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA

Theo bản vẽ thẩm tra số: 40 / BCTĐ - PCN

Ngày: 15 tháng 3 năm 2022

TTV: Loe

BẢNG THỐNG KÊ THÉP

TH	KH	MÔ TẢ	Đ	SỐ QUẢN		SỐ QUẢN	SỐ QUẢN
				1	2		
C1	01	[Diagram]	10	1000	4	16	20.00
				1000	4	16	20.00
C2	02	[Diagram]	10	1000	4	16	20.00
				1000	4	16	20.00
C3	03	[Diagram]	10	1000	4	16	20.00
				1000	4	16	20.00
C4	04	[Diagram]	10	1000	4	16	20.00
				1000	4	16	20.00

BẢNG THỐNG KÊ THÉP

TH	KH	MÔ TẢ	Đ	SỐ QUẢN		SỐ QUẢN	SỐ QUẢN
				1	2		
DM1	01	[Diagram]	10	1000	4	16	20.00
				1000	4	16	20.00
DM2	02	[Diagram]	10	1000	4	16	20.00
				1000	4	16	20.00
DM3	03	[Diagram]	10	1000	4	16	20.00
				1000	4	16	20.00
DM4	04	[Diagram]	10	1000	4	16	20.00
				1000	4	16	20.00
DM5	05	[Diagram]	10	1000	4	16	20.00
				1000	4	16	20.00
DM6	06	[Diagram]	10	1000	4	16	20.00
				1000	4	16	20.00
DM7	07	[Diagram]	10	1000	4	16	20.00
				1000	4	16	20.00

BẢNG THỐNG KÊ THÉP

TH	KH	MÔ TẢ	Đ	SỐ QUẢN		SỐ QUẢN	SỐ QUẢN
				1	2		
DS1	01	[Diagram]	10	1000	4	16	20.00
				1000	4	16	20.00
DS2	02	[Diagram]	10	1000	4	16	20.00
				1000	4	16	20.00
DS3	03	[Diagram]	10	1000	4	16	20.00
				1000	4	16	20.00
DS4	04	[Diagram]	10	1000	4	16	20.00
				1000	4	16	20.00
DS5	05	[Diagram]	10	1000	4	16	20.00
				1000	4	16	20.00
DS6	06	[Diagram]	10	1000	4	16	20.00
				1000	4	16	20.00
DS7	07	[Diagram]	10	1000	4	16	20.00
				1000	4	16	20.00
DS8	08	[Diagram]	10	1000	4	16	20.00
				1000	4	16	20.00
DS9	09	[Diagram]	10	1000	4	16	20.00
				1000	4	16	20.00
DS10	10	[Diagram]	10	1000	4	16	20.00
				1000	4	16	20.00

BẢNG TỔNG HỢP THÉP CỘT

Loại thép	Đơn vị	Đ	Đ	Đ
Thép cuộn tròn	kg	40	100.00	4000
Thép thẳng	kg	40	100.00	4000
TỔNG TRỌNG LƯỢNG: 800 kg				

BẢNG TỔNG HỢP THÉP DẪM MẶT

Loại thép	Đơn vị	Đ	Đ	Đ
Thép cuộn tròn	kg	40	100.00	4000
Thép thẳng	kg	40	100.00	4000
TỔNG TRỌNG LƯỢNG: 800 kg				

BẢNG TỔNG HỢP THÉP DẪM SÀN

Loại thép	Đơn vị	Đ	Đ	Đ
Thép cuộn tròn	kg	40	100.00	4000
Thép thẳng	kg	40	100.00	4000
TỔNG TRỌNG LƯỢNG: 800 kg				

GIÁM ĐỐC
[Signature]
[Red Stamp]

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM

MÃ NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
PHƯỚC AN

SÀ PHƯỚC AN - KHU VỰC MỚI - TỈNH HỒNG LẠC

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
[Signature]

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

GIÁM ĐỐC
[Signature]

PHẠM THÀNH
[Signature]

THIẾT KẾ

NGUYỄN VĂN CẢNH
[Signature]

CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ

VỊ VÀN LỘC
[Signature]

NGUYỄN THỊ NHƯNG

STT: 11 CHẾP: 11 LỆ: 11 THÁNG: 02/22

TÊN BẢN VẼ: LỖ LẮC (CÁN 30-30)
LỖ LẮC (CÁN 30-30)
THANG SẪ THÉP

BẢNG THỐNG KÊ THÉP

STT CÁC CÁC	MÔ TẢ	VỊ TRÍ	HÌNH THỨC VÀ KÍCH THƯỚC (mm)	SỐ	DẠNG SAU 1 THANG		TỔNG TRỌNG LƯỢNG (kg)	
					MM	MM		
SAN 1	[Diagram]	1	[Diagram]	1	100	40	40	144,00
		2		100	50	50	150,00	
		3		100	40	40	144,00	
		4		100	50	50	150,00	
		5		100	40	40	144,00	
		6		100	50	50	150,00	
		7		100	40	40	144,00	
		8		100	50	50	150,00	
		9		100	40	40	144,00	
		10		100	50	50	150,00	
		11		100	40	40	144,00	
		12		100	50	50	150,00	
		13		100	40	40	144,00	
		14		100	50	50	150,00	
		15		100	40	40	144,00	
		16		100	50	50	150,00	

BẢNG TỔNG HỢP THÉP SAN 1

TRỌNG LƯỢNG	(mm)	40	40
TRỌNG LƯỢNG	(mm)	100,00	100,00
TRỌNG LƯỢNG	(mm)	144,00	144,00
TỔNG TRỌNG LƯỢNG: 387 kg			

BẢNG THỐNG KÊ THÉP

STT CÁC CÁC	MÔ TẢ	VỊ TRÍ	HÌNH THỨC VÀ KÍCH THƯỚC (mm)	SỐ	DẠNG SAU 1 THANG		TỔNG TRỌNG LƯỢNG (kg)	
					MM	MM		
SAN 2	[Diagram]	1	[Diagram]	1	100	40	40	144,00
		2		100	50	50	150,00	
		3		100	40	40	144,00	
		4		100	50	50	150,00	
		5		100	40	40	144,00	
		6		100	50	50	150,00	
		7		100	40	40	144,00	
		8		100	50	50	150,00	
		9		100	40	40	144,00	
		10		100	50	50	150,00	
		11		100	40	40	144,00	
		12		100	50	50	150,00	
		13		100	40	40	144,00	
		14		100	50	50	150,00	
		15		100	40	40	144,00	
		16		100	50	50	150,00	

BẢNG TỔNG HỢP THÉP SAN 2

TRỌNG LƯỢNG	(mm)	40	40
TRỌNG LƯỢNG	(mm)	100,00	100,00
TRỌNG LƯỢNG	(mm)	144,00	144,00
TỔNG TRỌNG LƯỢNG: 387 kg			

BẢNG THỐNG KÊ THÉP

STT CÁC CÁC	MÔ TẢ	VỊ TRÍ	HÌNH THỨC VÀ KÍCH THƯỚC (mm)	SỐ	DẠNG SAU 1 THANG		TỔNG TRỌNG LƯỢNG (kg)	
					MM	MM		
SAN MÀI	[Diagram]	1	[Diagram]	1	100	40	40	144,00
		2		100	50	50	150,00	
		3		100	40	40	144,00	
		4		100	50	50	150,00	
		5		100	40	40	144,00	
		6		100	50	50	150,00	
		7		100	40	40	144,00	
		8		100	50	50	150,00	
		9		100	40	40	144,00	
		10		100	50	50	150,00	
		11		100	40	40	144,00	
		12		100	50	50	150,00	
		13		100	40	40	144,00	
		14		100	50	50	150,00	
		15		100	40	40	144,00	
		16		100	50	50	150,00	

BẢNG TỔNG HỢP THÉP SAN MÀI

TRỌNG LƯỢNG	(mm)	40	40
TRỌNG LƯỢNG	(mm)	100,00	100,00
TRỌNG LƯỢNG	(mm)	144,00	144,00
TỔNG TRỌNG LƯỢNG: 387 kg			

BẢNG THỐNG KÊ THÉP

STT CÁC CÁC	MÔ TẢ	VỊ TRÍ	HÌNH THỨC VÀ KÍCH THƯỚC (mm)	SỐ	DẠNG SAU 1 THANG		TỔNG TRỌNG LƯỢNG (kg)	
					MM	MM		
CT1	[Diagram]	1	[Diagram]	1	100	50	50	150,00
		2		100	60	60	180,00	
		3		100	50	50	150,00	
		4		100	60	60	180,00	
		5		100	50	50	150,00	
		6		100	60	60	180,00	
		7		100	50	50	150,00	
		8		100	60	60	180,00	
		9		100	50	50	150,00	
		10		100	60	60	180,00	
		11		100	50	50	150,00	
		12		100	60	60	180,00	
		13		100	50	50	150,00	
		14		100	60	60	180,00	
		15		100	50	50	150,00	
		16		100	60	60	180,00	
DTH1	[Diagram]	1	[Diagram]	1	100	50	50	150,00
		2		100	60	60	180,00	
		3		100	50	50	150,00	
		4		100	60	60	180,00	
		5		100	50	50	150,00	
		6		100	60	60	180,00	
		7		100	50	50	150,00	
		8		100	60	60	180,00	
		9		100	50	50	150,00	
		10		100	60	60	180,00	
		11		100	50	50	150,00	
		12		100	60	60	180,00	
		13		100	50	50	150,00	
		14		100	60	60	180,00	
		15		100	50	50	150,00	
		16		100	60	60	180,00	
CT2	[Diagram]	1	[Diagram]	1	100	50	50	150,00
		2		100	60	60	180,00	
		3		100	50	50	150,00	
		4		100	60	60	180,00	
		5		100	50	50	150,00	
		6		100	60	60	180,00	
		7		100	50	50	150,00	
		8		100	60	60	180,00	
		9		100	50	50	150,00	
		10		100	60	60	180,00	
		11		100	50	50	150,00	
		12		100	60	60	180,00	
		13		100	50	50	150,00	
		14		100	60	60	180,00	
		15		100	50	50	150,00	
		16		100	60	60	180,00	
DTH2	[Diagram]	1	[Diagram]	1	100	50	50	150,00
		2		100	60	60	180,00	
		3		100	50	50	150,00	
		4		100	60	60	180,00	
		5		100	50	50	150,00	
		6		100	60	60	180,00	
		7		100	50	50	150,00	
		8		100	60	60	180,00	
		9		100	50	50	150,00	
		10		100	60	60	180,00	
		11		100	50	50	150,00	
		12		100	60	60	180,00	
		13		100	50	50	150,00	
		14		100	60	60	180,00	
		15		100	50	50	150,00	
		16		100	60	60	180,00	

BẢNG TỔNG HỢP THÉP CẦU THANG

TRỌNG LƯỢNG	(mm)	40	40	40	40
TRỌNG LƯỢNG	(mm)	100,00	100,00	100,00	100,00
TRỌNG LƯỢNG	(mm)	144,00	144,00	144,00	144,00
TỔNG TRỌNG LƯỢNG: 467 kg					

CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN
THIẾT KẾ ĐÃ THẨM TRA
 Theo văn bản thẩm tra số 4 / NTĐ-ĐN
 Ngày 15 tháng 7 năm 2022
 TTV: Lục
Vũ Thiên Lộc

GIÁM ĐỐC

Trần Công Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
**MÀU NHÀ KHU ĐÔ THỊ MỚI
 PHƯỚC AN**
 SỐ PHƯỚC AN - KUYẾN MẠCH PHƯỚC - THỊ SÔNG ANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ
 NHẬT VỸ QUANG
 Số 01/ Đường Lê Hồng Sơn, Phường 11, Quận 10, TP. HCM

GIÁM ĐỐC

Đang Phan Thành

THIẾT KẾ:
 NGUYỄN VĂN CẢNH
 CHỦ THỊ THIẾT KẾ
 VŨ VĂN LỘC
 KIỂM TRA
 NGUYỄN THỊ NHƯƠNG

DANH MỤC BẢN VẼ M&E

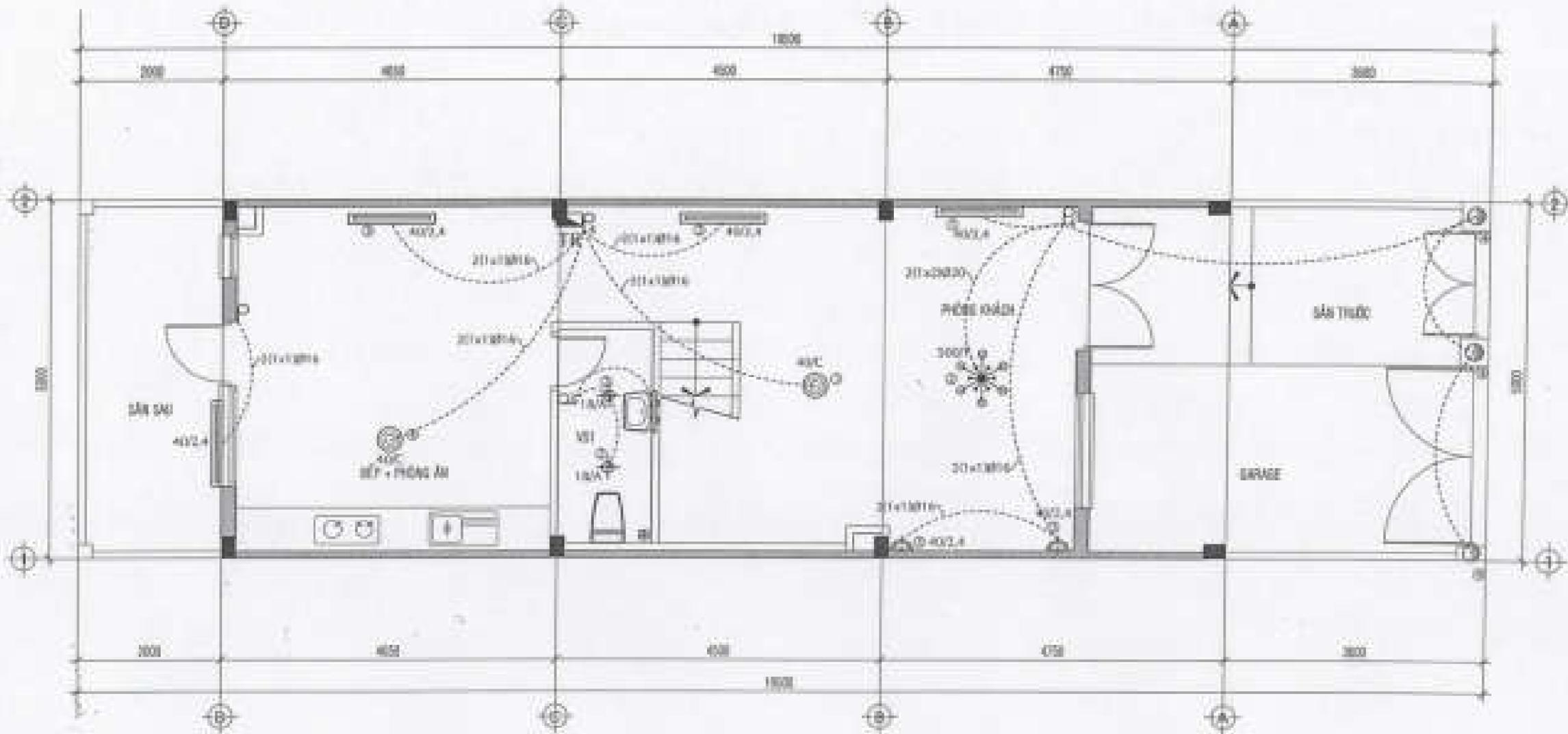
KH BV	TÊN BẢN VẼ	KH BV	TÊN BẢN VẼ
DN - 01	HỆ THỐNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG MẶT BẰNG TRỆT	DN - 13	HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC MẶT BẰNG TRỆT
DN - 02	HỆ THỐNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG MẶT BẰNG LẦU 1	DN - 14	HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC MẶT BẰNG LẦU 1
DN - 03	HỆ THỐNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG MẶT BẰNG LẦU 2	DN - 15	HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC MẶT BẰNG LẦU 2
DN - 04	SƠ ĐỒ PHÂN DÂY ĐƠN NGUYÊN LÝ CẤP ĐIỆN CHÍNH	DN - 16	HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC MẶT BẰNG MẠI
DN - 05	HỆ THỐNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC - ĐHKX MẶT BẰNG TRỆT	DN - 17	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG CẤP NƯỚC
DN - 06	HỆ THỐNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC - ĐHKX MẶT BẰNG LẦU 1	DN - 18	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC
DN - 07	HỆ THỐNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC - ĐHKX MẶT BẰNG LẦU 2	DN - 19	HỒ GA - HẦM TỰ HOẠI - BỒN NƯỚC NGẦM
DN - 08	HỆ THỐNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC - ĐHKX MẶT BẰNG MẠI		
DN - 09	HỆ THỐNG VIỄN THÔNG MẶT BẰNG TRỆT		
DN - 10	HỆ THỐNG VIỄN THÔNG MẶT BẰNG LẦU 1		
DN - 11	HỆ THỐNG VIỄN THÔNG MẶT BẰNG LẦU 2		
DN - 12	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG TRUYỀN HÌNH - ĐIỆN THOẠI		

CHI NHÁNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG
CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

TP. Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 20...

Người thẩm tra: ... KS. Lê Minh Chiến ...



MẶT BẰNG TRỆT - HỆ THỐNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG TL: 1/50

KT Corp
 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG
 CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

TP. Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 21...
 Người thẩm tra: ...*KS. Lê Minh Chiến*...

GHỊ CHÚ - NOTES :

CÔNG TRÌNH CHỌN LỰA		CÔNG TRÌNH CHỌN LỰA	
STT	MÔ TẢ	CHỌN	CHỌN

CÔNG TRÌNH CHỌN LỰA		CÔNG TRÌNH CHỌN LỰA	
STT	MÔ TẢ	CHỌN	CHỌN

CÔNG TRÌNH CHỌN LỰA		CÔNG TRÌNH CHỌN LỰA	
STT	MÔ TẢ	CHỌN	CHỌN

THIẾT KẾ ĐIỆN CHIẾU SÁNG

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG
 CÁC LỖ LK1, LK2, LK3, LK4
 LK5, LK10, SLA, BT1, BT5

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG
 CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

[Signature]



[Signature]
[Signature]

MẶT BẰNG TRỆT
HT. ĐIỆN CHIẾU SÁNG

CÔNG TRÌNH CHỌN LỰA		CÔNG TRÌNH CHỌN LỰA	
STT	MÔ TẢ	CHỌN	CHỌN

[Signature]

GHỊ CHÚ - NOTES :

SỐ QUÂN CƯỜNG ĐIỆN		TỔNG QUÂN QUANG	
1		1	
2		2	
3		3	
4		4	

CHỈ SỐ QUANG THÔNG		CHỈ SỐ QUANG THÔNG	
1		1	
2		2	
3		3	
4		4	

CHỈ SỐ QUANG THÔNG		CHỈ SỐ QUANG THÔNG	
1		1	
2		2	
3		3	
4		4	

CHỈ SỐ QUANG THÔNG		CHỈ SỐ QUANG THÔNG	
1		1	
2		2	
3		3	
4		4	

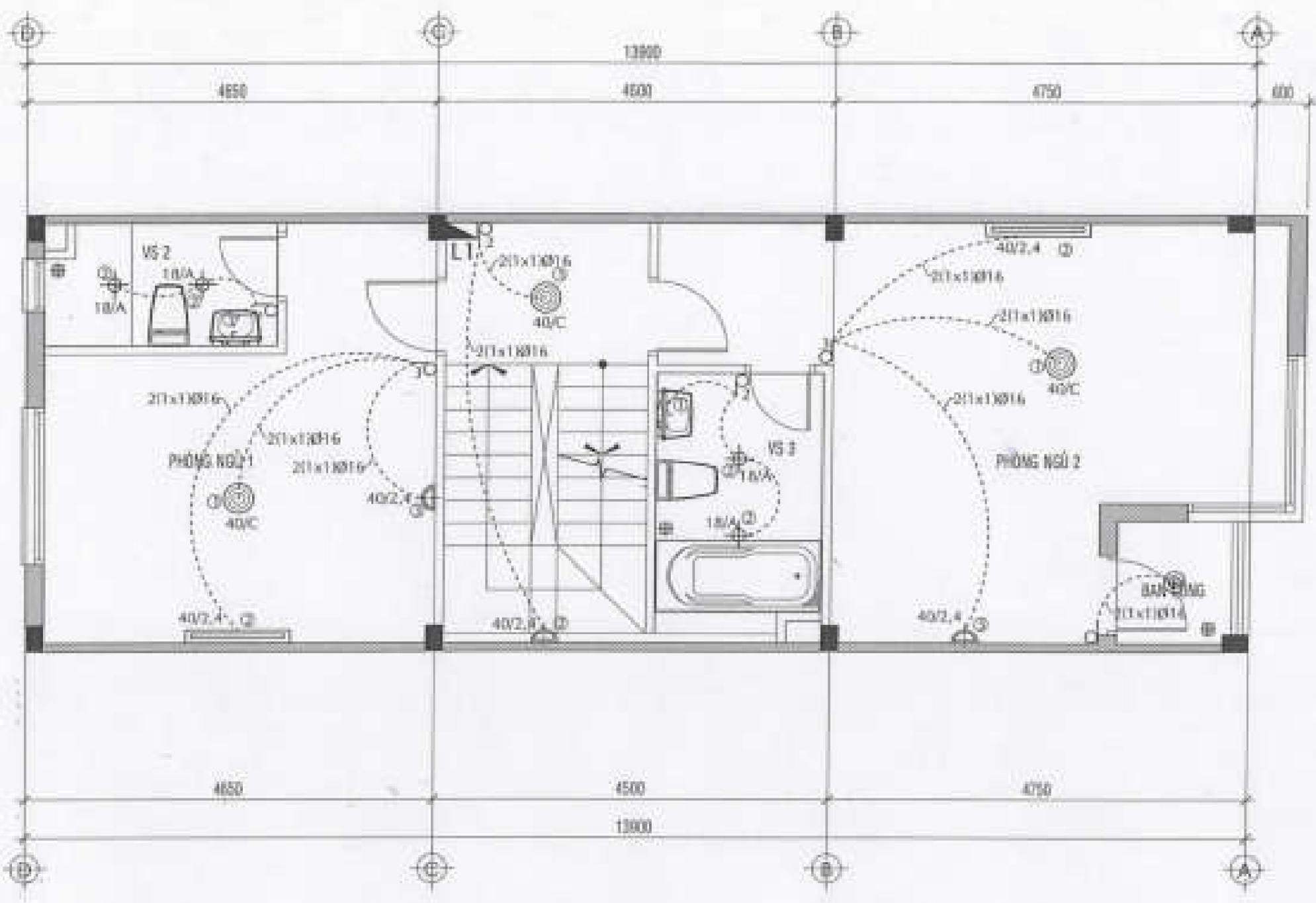
Kiểu nhà ở thấp tầng
 Các lỗ LƯC, LƯC, LƯC, LƯC
 LƯC, LƯC, SLA, BT, BT

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
 NHÀ VÀ ĐỒ THỦ CÔNG



MẶT BẰNG LẦU 1
 HT. ĐIỆN CHIẾU SÁNG

MẶT BẰNG LẦU 1		HT. ĐIỆN CHIẾU SÁNG	
1		1	
2		2	
3		3	
4		4	



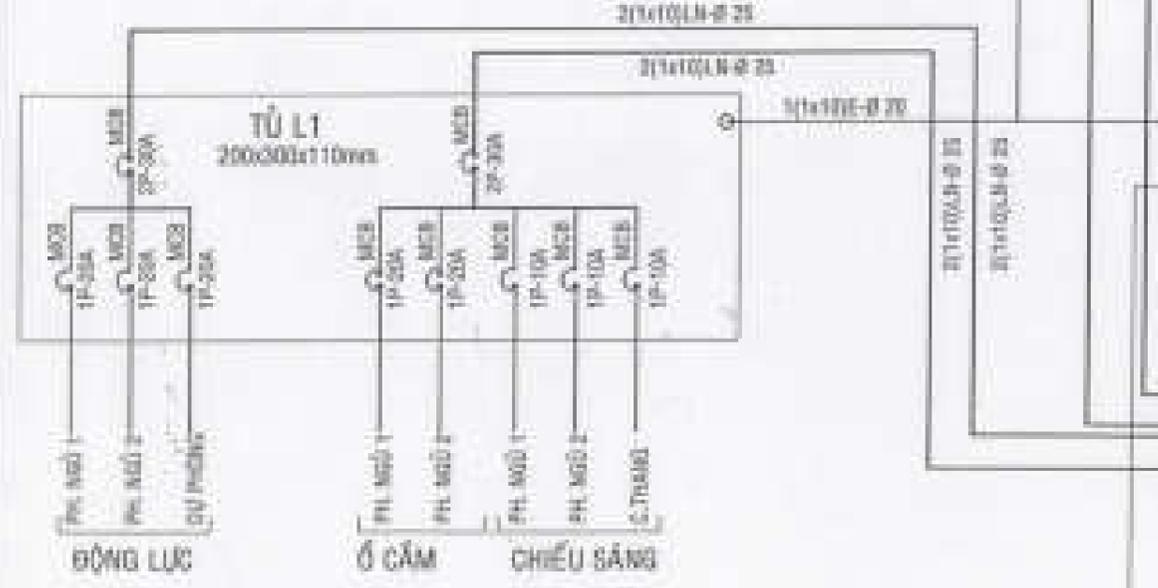
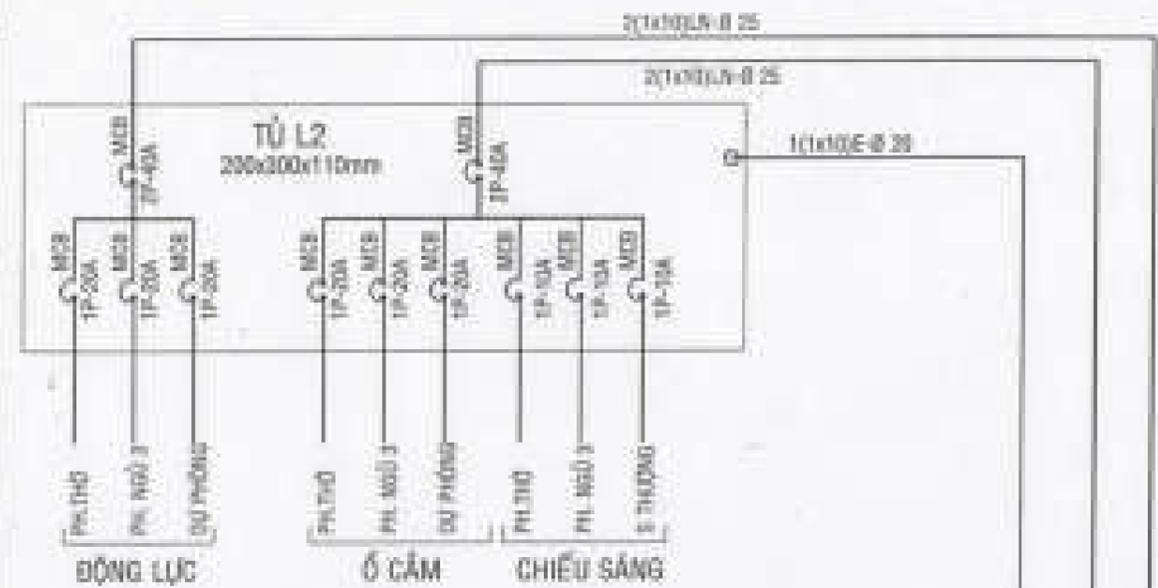
MẶT BẰNG LẦU 1 - HỆ THỐNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG TL: 1/50

CHI NHÁNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG
 CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

TP. Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 20...
 Người thẩm tra: *Đ. Minh Chiến*

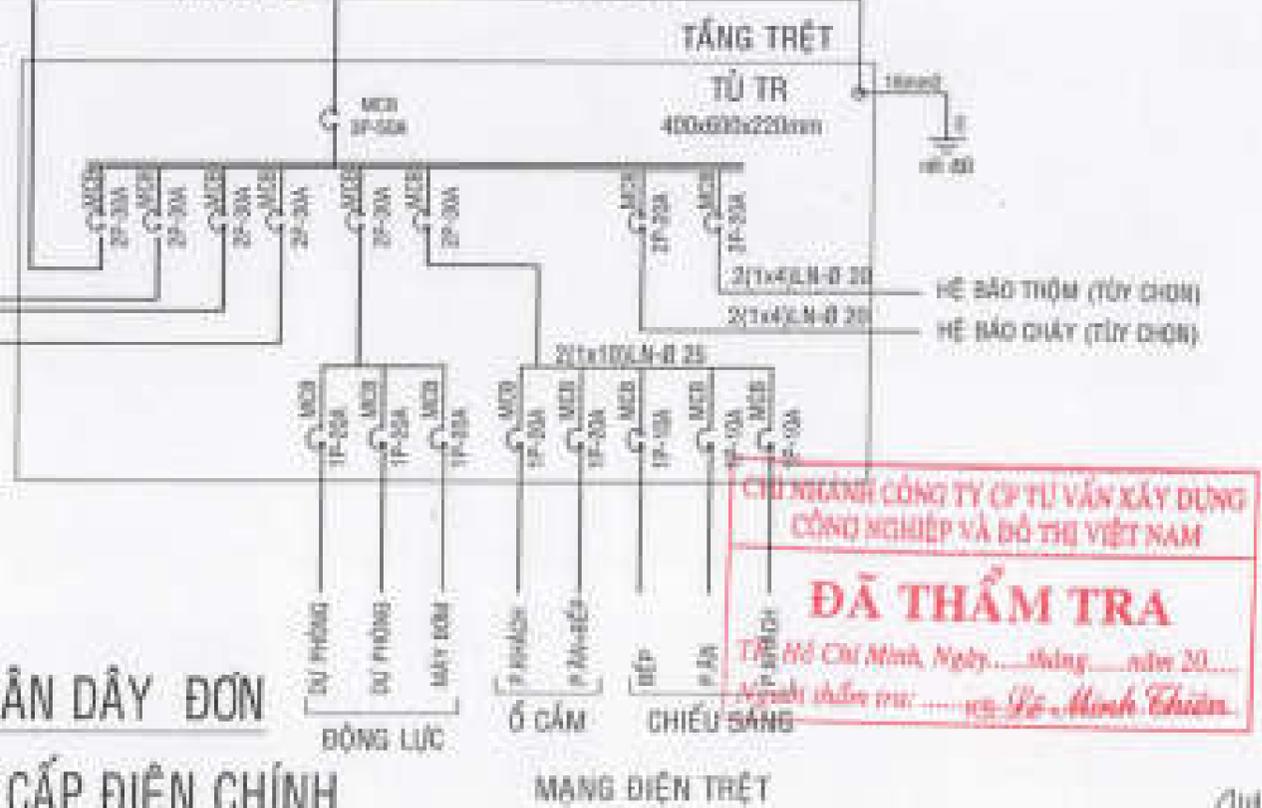
Minh



KÝ HIỆU	MÔ TẢ
	BÈN NÈON 100W x 1 ĐÈNG - 40W-200V
	BÈN NÈON 200W x 1 ĐÈNG - 30W-200V
	BÈN NÈON KH. CAO ÁP 20WATT GẮN THẺN LAMPED
	BÈN MẮT 30W, GẮN ẮM THẺN
	BÈN DOWNLIGHT CỎ HAY 3 ĐÈNG x 30W
	BÈN CHỜM THỜC THẺN 30WATT
	BÈN ÁP THẺN ẮM ẮM SÁNG TRẮNG 40W-300V 2000
	BÈN ÁP THẺN ẮM ẮM SÁNG VÀNG 40W-300V 2000
	BÈN BÓNG COMPACT 10WATT, ẮM THẺN
	QUẠT HỘT GỖ GẮN THỌNG TƯỜNG
	BÈN CHẠP CẦU GẮN TRỤ 60W-220V - 2000
	Ổ CẮM HÈN BỚT CỎ CỤC HỘT ĐẤT GẮN ẮM THẺN
	TỦ ĐÈN TÈM ĐÈN TRẮNG
	BÌNH NƯỚC NÓNG
	APT/MAT MCB

GH CHÚ - NOTES :

MẠNG ĐIỆN CHẾNH ĐỀ		CHẾNH ĐỀ NGUYỄN LÝ	
STT	CHẾNH ĐỀ NGUYỄN LÝ	CHẾNH ĐỀ NGUYỄN LÝ	CHẾNH ĐỀ NGUYỄN LÝ
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			



THUYẾT MINH SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CẤP ĐIỆN
 NGUỒN ĐIỆN 3 PHA - 50HZ - 220V/380V THÀNH PHỐ CẤP ĐIỆN CÔNG TRÌNH
 TẠI TỜ PHÂN PHỐI ĐIỆN TH CHỈ RA CÁC NHÁNH ĐIỆN NHƯ SAU:

- * NHÁNH ĐIỆN CHIẾU SÁNG : ĐÈN, QUẠT, Ổ CẮM ĐIỆN
- * NHÁNH ĐIỆN ĐỘNG LỰC : MÁY LẠNH, MÁY BƠM, BÌNH NƯỚC NÓNG
- * NHÁNH ĐIỆN BẢO CHÁY : CUNG CẤP ĐIỆN CHO HỆ THỐNG BẢO CHÁY
- * NHÁNH ĐIỆN BẢO THƠM : CUNG CẤP ĐIỆN CHO HỆ THỐNG BẢO THƠM

SƠ ĐỒ PHÂN DÂY ĐƠN NGUYÊN LÝ CẤP ĐIỆN CHÍNH

CHỦ NGÀNH CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA
 Tờ Kỹ Thuật, Ngày... tháng... năm 20...
 Người thẩm tra: ... Lê Minh Chiến.

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG
 CÁC LỖ LK2, LK3, LK5, LK8, LK9, LK10, SLA, BT7, BT8

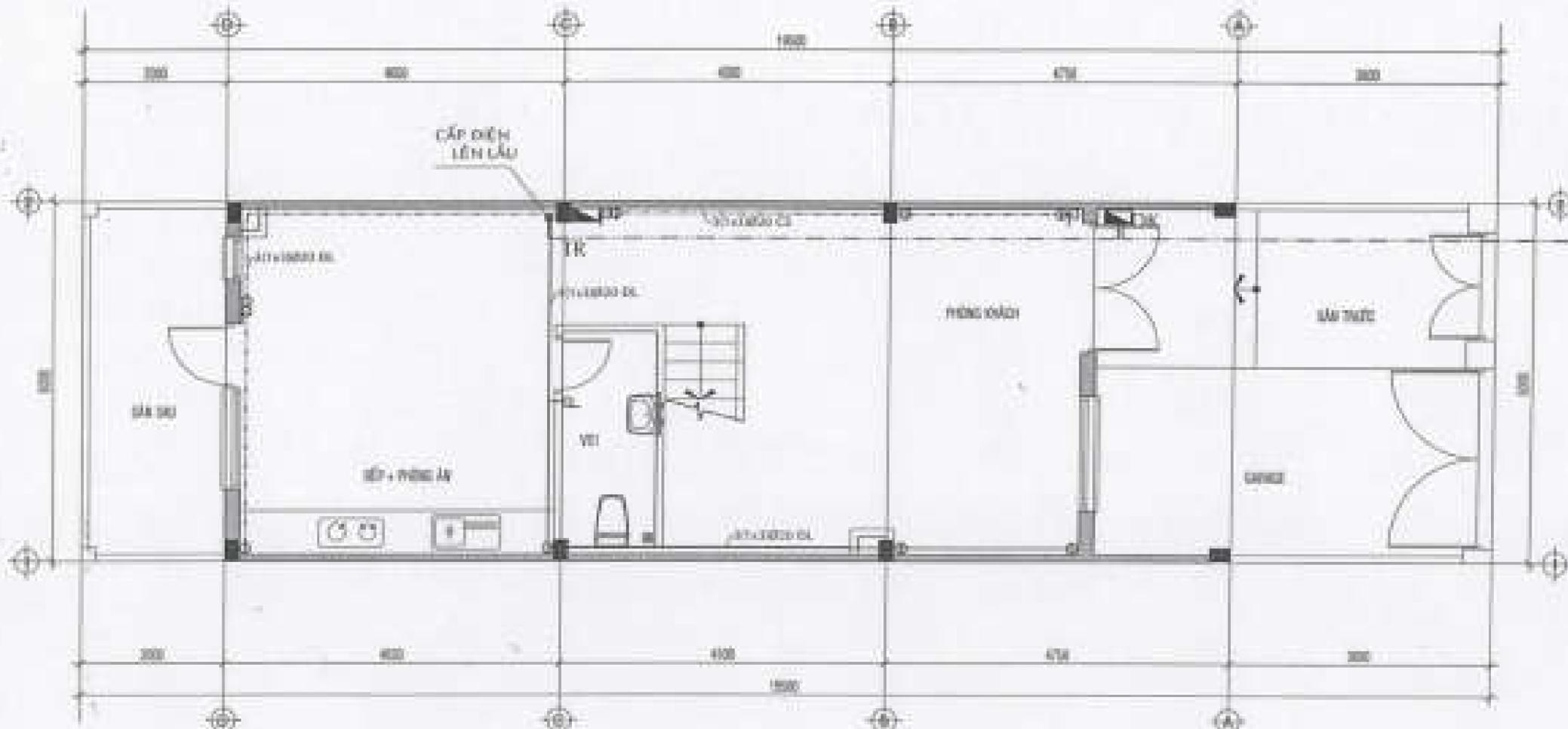
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ KỸ THUẬT SỐ Đ

[Signature]

KT Corp

ĐÃ THẨM TRA

SƠ ĐỒ PHÂN DÂY ĐƠN NGUYÊN LÝ CẤP ĐIỆN CHÍNH



MẶT BẰNG TRỆT - HỆ THỐNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC & ĐHKK TL: 1/50

CHI NHÁNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG
CÔNG NGHIỆP VÀ BÓ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

TP. Hồ Chí Minh, Ngày.....tháng.....năm 20.....
Người thẩm tra: *x.s. Lê Minh Chiến*

GIỚI THIỆU - NOTES :

CHI TIẾT CÁC THÔNG SỐ	
STT	THÔNG SỐ
1	
2	
3	
4	

LƯU Ý KHÁC	
CHỖ ĐẶT THIẾT BỊ	CHỖ ĐẶT THIẾT BỊ
Δ	Δ
Δ	Δ
Δ	Δ

THIẾT BỊ	QUY ĐỊNH
THIẾT BỊ ĐIỆN	<input type="checkbox"/>

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG
CÁC LỖ LK2, LK3, LK5, LK6
LK9, LK10, SLA, DTZ, DTB

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
NHÀ XƯỞI SỐ 9

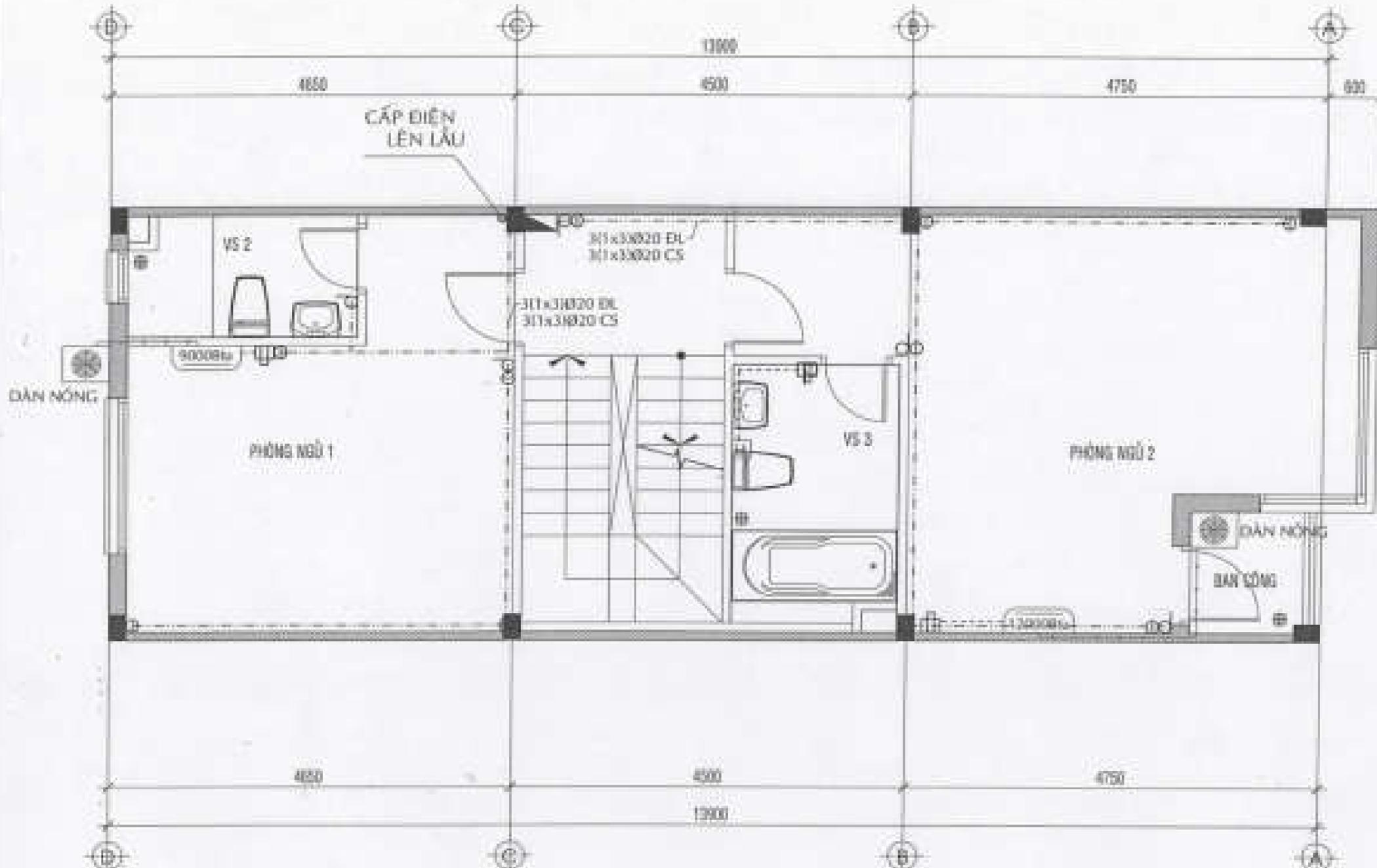
[Signature]

K.T Corp

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ XƯỞI SỐ 9

[Signature]

**MẶT BẰNG TRỆT
HT. ĐIỆN ĐỘNG LỰC**



GIỚI THIỆU - NOTES:

CÁC THÔNG SỐ KỸ THUẬT		THÔNG SỐ THIẾT BỊ	
STT	MÔ TẢ	THƯƠNG HIỆU	QUY CÁCH
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			

KHỐI MÀU Ở THẤP TẦNG
 CÁC LỖ LƯ2, LƯ3, LƯ4, LƯ5
 LƯ6, LƯ7, SLA, BT7, BT8

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
 NHÀ VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

KTCORP

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

K.T.P

Đã Thẩm Tra

TP. Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 20...
 Người thẩm tra: *KS. Lê Minh Chiến*

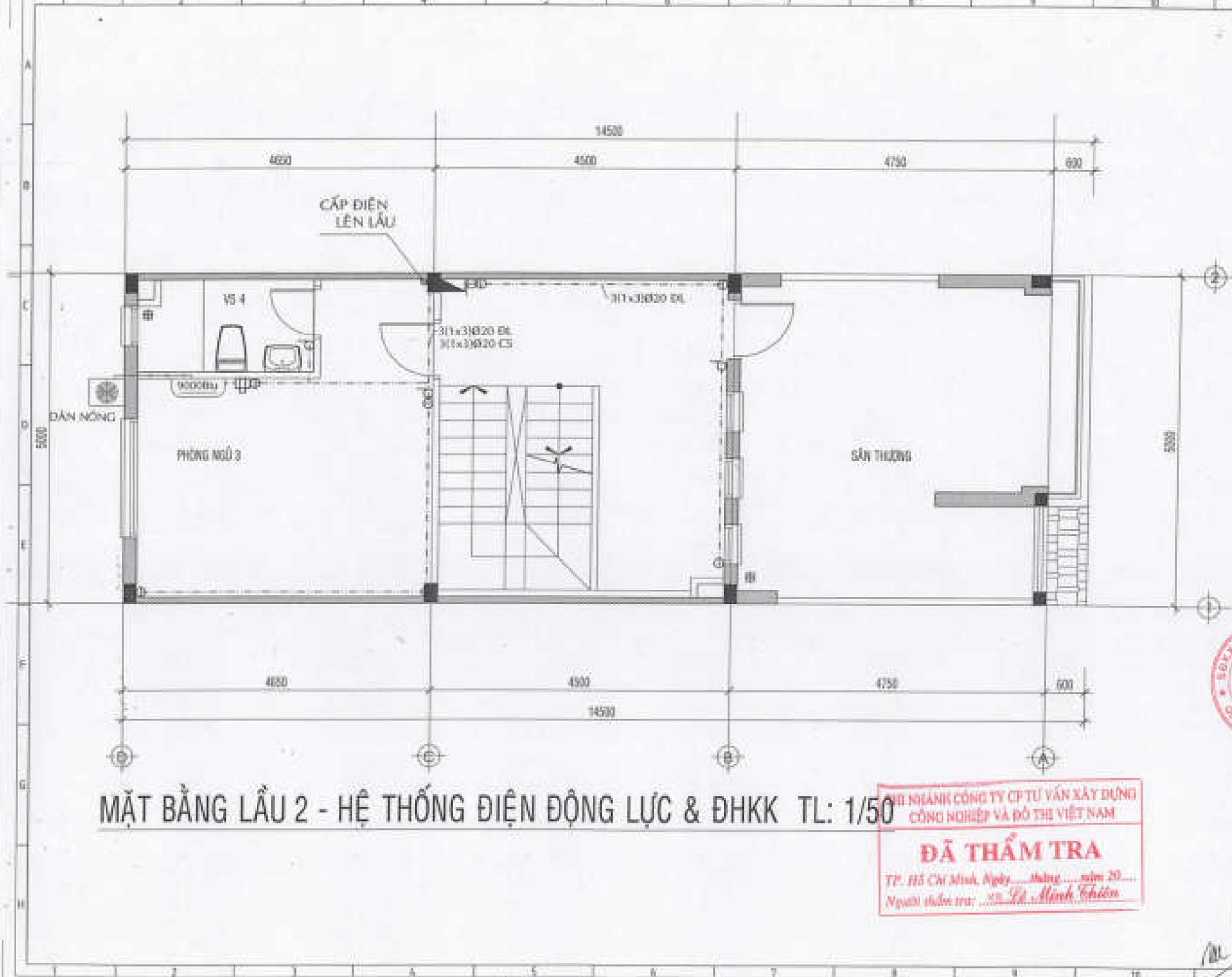
MẶT BẰNG LẦU 1 - HỆ THỐNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC & ĐHKK TL: 1/50

ĐÃ THẨM TRA

TP. Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 20...
 Người thẩm tra: *KS. Lê Minh Chiến*

MẶT BẰNG LẦU 1
HT. ĐIỆN ĐỘNG LỰC

THIẾT KẾ	THẨM TRA	THIẾT KẾ	THẨM TRA
...



MẶT BẰNG LẦU 2 - HỆ THỐNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC & ĐHKK TL: 1/50

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀN XÂY DỰNG
 CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA
 TP. Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 20...
 Người thẩm tra: ... Lê Minh Chiêm

GHY CHÚ - NOTES:

KHI THI CÔNG CẦN CHÚ Ý		CHÚ Ý KHI THI CÔNG	
STT	VIỆC THI CÔNG	VIỆC THI CÔNG	CHÚ Ý
1			
2			
3			
4			
5			

CHỈ TIÊU THIẾT KẾ		YÊU CẦU	
CHỈ TIÊU THIẾT KẾ	YÊU CẦU	CHỈ TIÊU THIẾT KẾ	YÊU CẦU
Δ		Δ	
Δ		Δ	
Δ		Δ	
Δ		Δ	

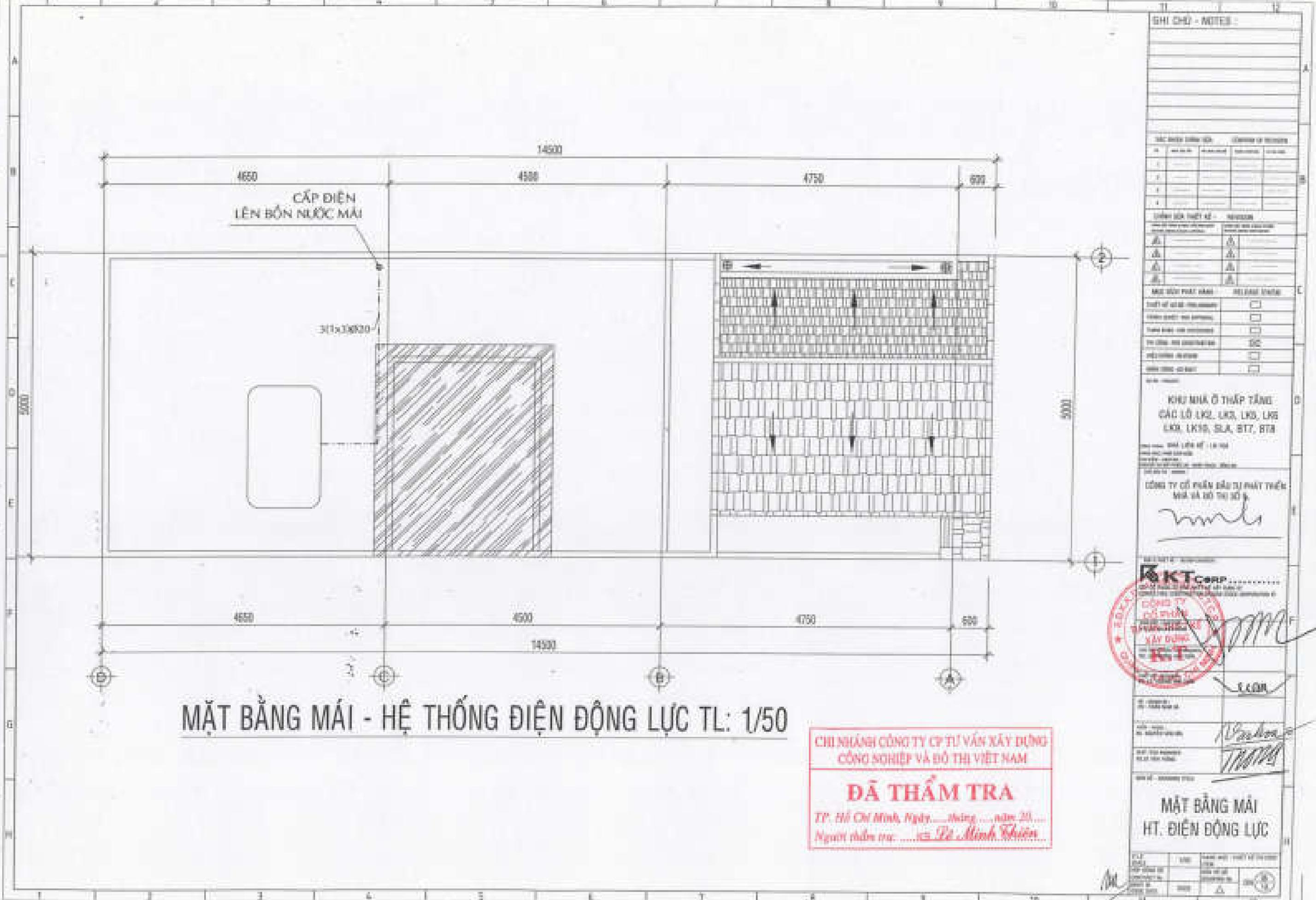
MATERIALS	
STT	MATERIALS
1	
2	
3	
4	
5	

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG
 CÁC LỖ LK2, LK3, LK5, LK6
 LK7, LK10, SLA, BT7, BT8

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀN XÂY DỰNG
 CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

KTCORP
 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀN XÂY DỰNG
 CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

MẶT BẰNG LẦU 2
 HT. ĐIỆN ĐỘNG LỰC



MẶT BẰNG MÁI - HỆ THỐNG ĐIỆN ĐỘNG LỰC TL: 1/50

CHỈ NHÃNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG
CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

T.P. Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 20...
Người thẩm tra: ... Lê Minh Thuận...

GIỚI THIỆU - NOTES :

TÊN CÁC THÀNH PHẦN		KÝ HIỆU	
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			

MATERIALS:

KÍNH MÀU Ở THẤP TẦNG
CÁC LỖ LK2, LK3, LK4, LK5
LK6, LK7, SLA, BT7, BT8

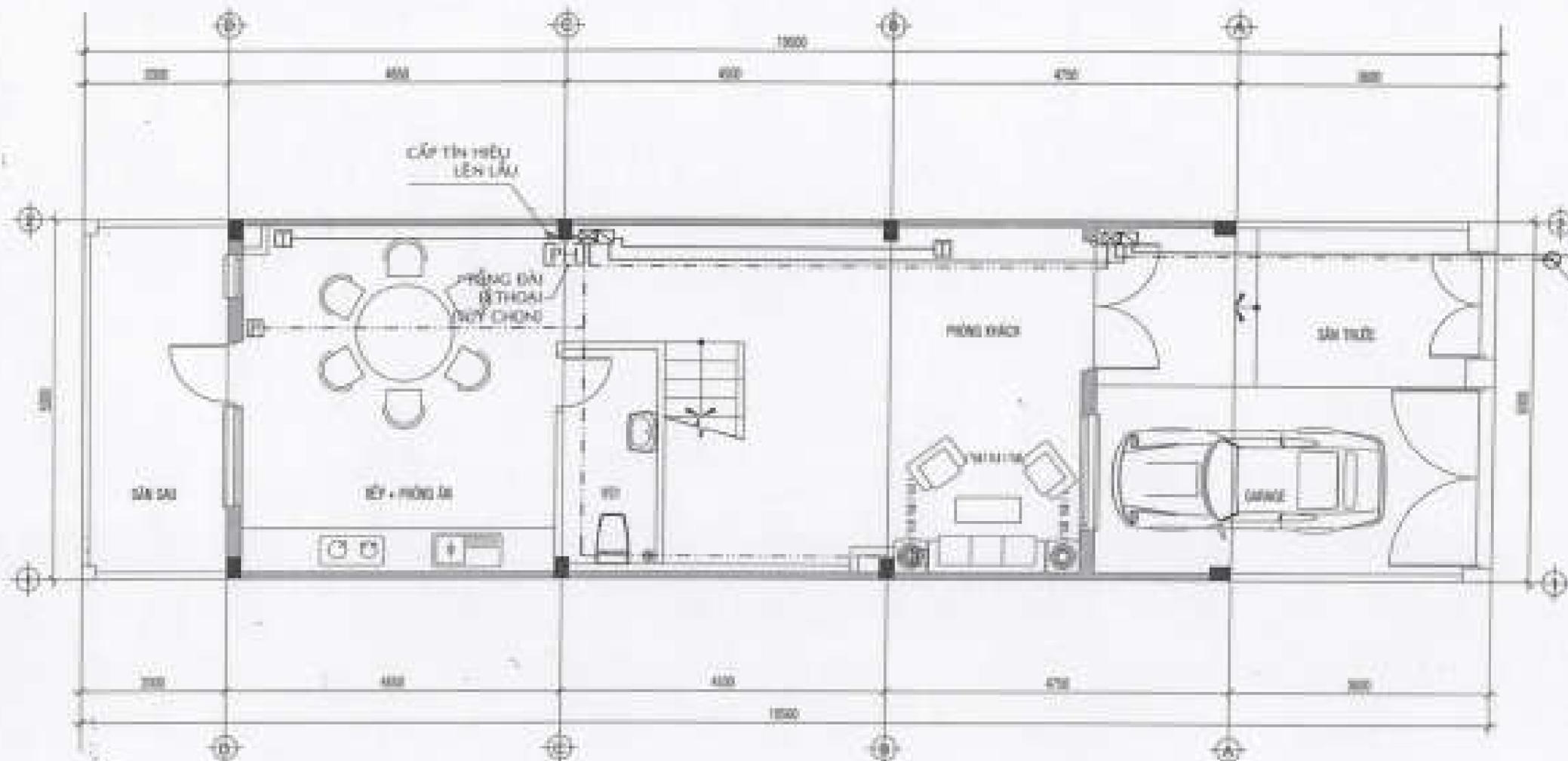
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
MÀ VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

KT CORP

CÔNG TY
CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
MÀ VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM
XÂY DỰNG

KT

MẶT BẰNG MÁI
HT. ĐIỆN ĐỘNG LỰC



MẶT BẰNG TRỆT - HỆ THỐNG VIỄN THÔNG TL: 1/50

CHI NHÁNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG
CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA
TP. Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 20...
Người thẩm tra: TS. Lê Minh Chiến

CHI TIẾT - NOTES :

LƯU Ý KHU VỰC		CHỈ ĐỊNH KỸ THUẬT	
STT	MÔ TẢ	CHỈ ĐỊNH	CHỈ ĐỊNH
1			
2			
3			
4			

PHẦN KỸ THUẬT

STT	MÔ TẢ	CHỈ ĐỊNH
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

PHẦN THÔNG TIN KHÁC

STT	MÔ TẢ	CHỈ ĐỊNH
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

PHẦN THÔNG TIN KHÁC

STT	MÔ TẢ	CHỈ ĐỊNH
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

PHẦN THÔNG TIN KHÁC

STT	MÔ TẢ	CHỈ ĐỊNH
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG
CÁC LỖ LK2, LK3, LK4, LK5
LK6, LK7, SLA, STT, BTS

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

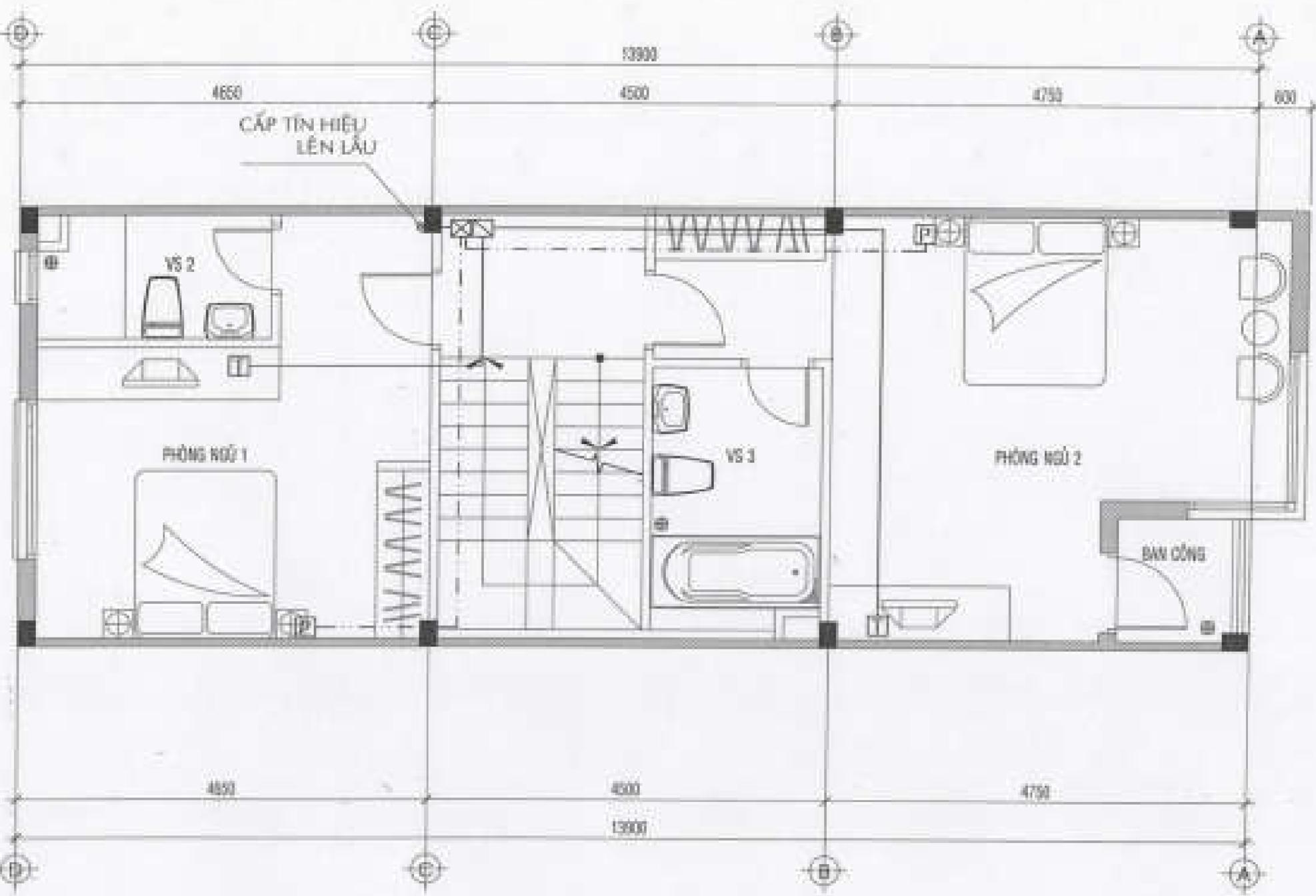
Handwritten signature: mnh

RKT Corp
CÔNG TY CỔ PHẦN
TƯ VẤN XÂY DỰNG
CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

Handwritten signature: Tuan

Handwritten signature: Tuan

**MẶT BẰNG TRỆT
HỆ THỐNG VIỄN THÔNG**



MẶT BẰNG LẦU 1 - HỆ THỐNG VIỄN THÔNG TL: 1/50

CHI NHÁNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG
CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

TP. Hồ Chí Minh, ngày... tháng... năm 20...
Người thẩm tra: ... *S. Lê Minh Chiến*

GHỊ CHÚ - NOTES

SỐ QUÂN CHỈM SỬA		SỐ QUÂN CHỈM MỚI	
1		1	
2		2	
3		3	
4		4	
5		5	
6		6	
7		7	
8		8	
9		9	
10		10	
11		11	
12		12	
13		13	
14		14	
15		15	
16		16	
17		17	
18		18	
19		19	
20		20	
21		21	
22		22	
23		23	
24		24	
25		25	
26		26	
27		27	
28		28	
29		29	
30		30	
31		31	
32		32	
33		33	
34		34	
35		35	
36		36	
37		37	
38		38	
39		39	
40		40	
41		41	
42		42	
43		43	
44		44	
45		45	
46		46	
47		47	
48		48	
49		49	
50		50	

CHỈM SỬA THỰC HIỆN

1		1	
2		2	
3		3	
4		4	
5		5	
6		6	
7		7	
8		8	
9		9	
10		10	
11		11	
12		12	
13		13	
14		14	
15		15	
16		16	
17		17	
18		18	
19		19	
20		20	
21		21	
22		22	
23		23	
24		24	
25		25	
26		26	
27		27	
28		28	
29		29	
30		30	
31		31	
32		32	
33		33	
34		34	
35		35	
36		36	
37		37	
38		38	
39		39	
40		40	
41		41	
42		42	
43		43	
44		44	
45		45	
46		46	
47		47	
48		48	
49		49	
50		50	

MÔ TẢ NỘI PHÁC LẬP

THỜI GIAN THI CÔNG	<input type="checkbox"/>
THI CÔNG SỬA SỬA	<input type="checkbox"/>
THI CÔNG SỬA SỬA	<input type="checkbox"/>
THI CÔNG SỬA SỬA	<input type="checkbox"/>
THI CÔNG SỬA SỬA	<input type="checkbox"/>
THI CÔNG SỬA SỬA	<input type="checkbox"/>
THI CÔNG SỬA SỬA	<input type="checkbox"/>
THI CÔNG SỬA SỬA	<input type="checkbox"/>
THI CÔNG SỬA SỬA	<input type="checkbox"/>
THI CÔNG SỬA SỬA	<input type="checkbox"/>

CHI TIẾT

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG
CÁC LỖ LƯ, LK3, LK5, LK6
LK8, LK10, SLA, BT, BT3

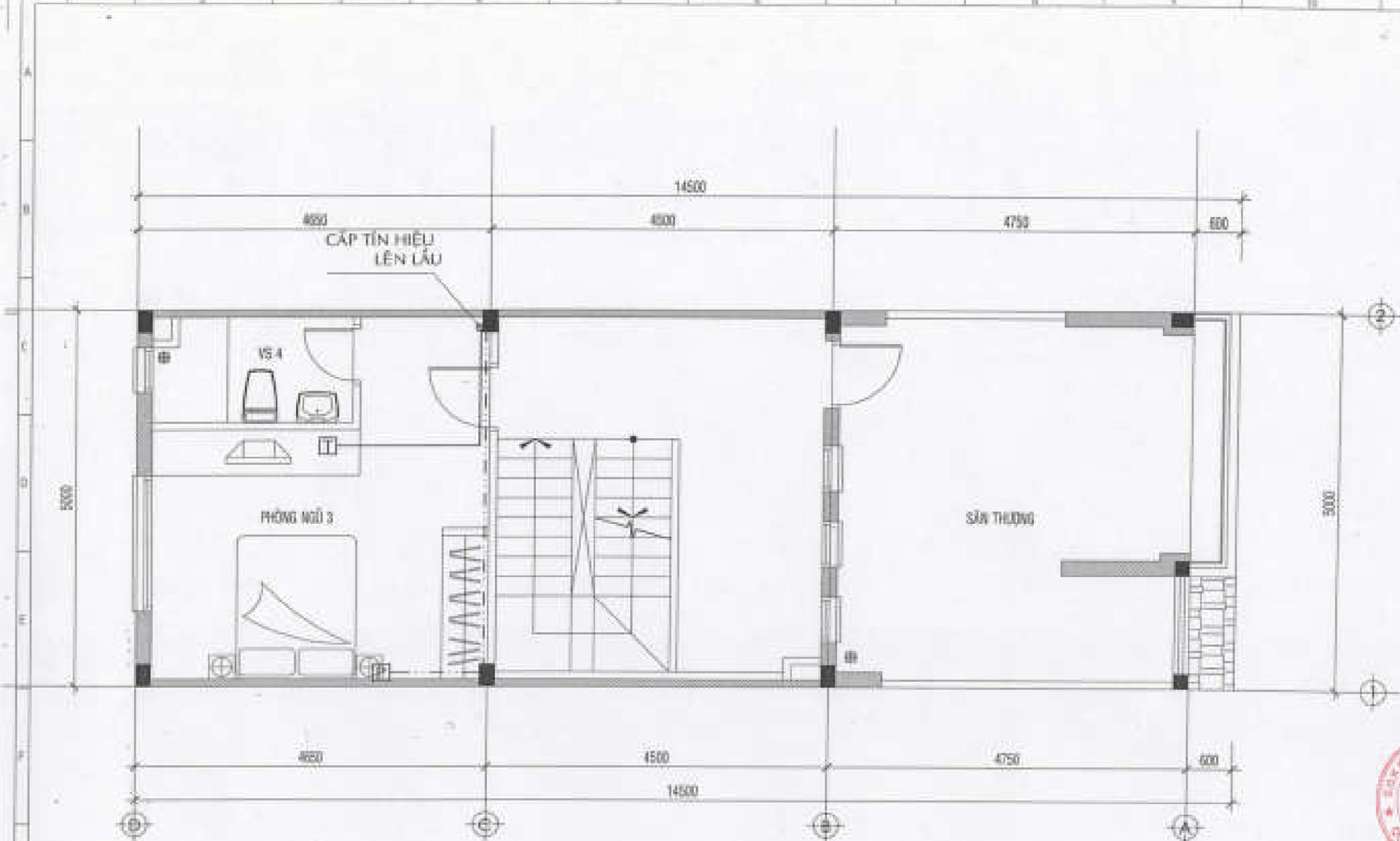
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
MÀ SA ĐỒ THỊ SỐ 8

[Signature]

KT Corp

ĐÃ THẨM TRA

**MẶT BẰNG LẦU 1
HỆ THỐNG VIỄN THÔNG**



MẶT BẰNG LẦU 2 - HỆ THỐNG VIỄN THÔNG TL: 1/50

GIAI NHẬN CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG
CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

TP. Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 20...

Người thẩm tra: ... KS. Lê Minh Chiến

GHI CHÚ - NOTES :

TỔNG BIÊN BẢN		LƯU Ý	
1			
2			
3			
4			
CHỈ DẪN THIẾT KẾ - HƯỚNG DẪN			
TÊN THIẾT KẾ		HƯỚNG DẪN	
1. THIẾT KẾ		1. THIẾT KẾ	
2. THIẾT KẾ		2. THIẾT KẾ	
3. THIẾT KẾ		3. THIẾT KẾ	
4. THIẾT KẾ		4. THIẾT KẾ	
5. THIẾT KẾ		5. THIẾT KẾ	
6. THIẾT KẾ		6. THIẾT KẾ	
7. THIẾT KẾ		7. THIẾT KẾ	
8. THIẾT KẾ		8. THIẾT KẾ	
9. THIẾT KẾ		9. THIẾT KẾ	
10. THIẾT KẾ		10. THIẾT KẾ	
11. THIẾT KẾ		11. THIẾT KẾ	
12. THIẾT KẾ		12. THIẾT KẾ	
13. THIẾT KẾ		13. THIẾT KẾ	
14. THIẾT KẾ		14. THIẾT KẾ	
15. THIẾT KẾ		15. THIẾT KẾ	
16. THIẾT KẾ		16. THIẾT KẾ	
17. THIẾT KẾ		17. THIẾT KẾ	
18. THIẾT KẾ		18. THIẾT KẾ	
19. THIẾT KẾ		19. THIẾT KẾ	
20. THIẾT KẾ		20. THIẾT KẾ	
21. THIẾT KẾ		21. THIẾT KẾ	
22. THIẾT KẾ		22. THIẾT KẾ	
23. THIẾT KẾ		23. THIẾT KẾ	
24. THIẾT KẾ		24. THIẾT KẾ	
25. THIẾT KẾ		25. THIẾT KẾ	
26. THIẾT KẾ		26. THIẾT KẾ	
27. THIẾT KẾ		27. THIẾT KẾ	
28. THIẾT KẾ		28. THIẾT KẾ	
29. THIẾT KẾ		29. THIẾT KẾ	
30. THIẾT KẾ		30. THIẾT KẾ	
31. THIẾT KẾ		31. THIẾT KẾ	
32. THIẾT KẾ		32. THIẾT KẾ	
33. THIẾT KẾ		33. THIẾT KẾ	
34. THIẾT KẾ		34. THIẾT KẾ	
35. THIẾT KẾ		35. THIẾT KẾ	
36. THIẾT KẾ		36. THIẾT KẾ	
37. THIẾT KẾ		37. THIẾT KẾ	
38. THIẾT KẾ		38. THIẾT KẾ	
39. THIẾT KẾ		39. THIẾT KẾ	
40. THIẾT KẾ		40. THIẾT KẾ	
41. THIẾT KẾ		41. THIẾT KẾ	
42. THIẾT KẾ		42. THIẾT KẾ	
43. THIẾT KẾ		43. THIẾT KẾ	
44. THIẾT KẾ		44. THIẾT KẾ	
45. THIẾT KẾ		45. THIẾT KẾ	
46. THIẾT KẾ		46. THIẾT KẾ	
47. THIẾT KẾ		47. THIẾT KẾ	
48. THIẾT KẾ		48. THIẾT KẾ	
49. THIẾT KẾ		49. THIẾT KẾ	
50. THIẾT KẾ		50. THIẾT KẾ	
51. THIẾT KẾ		51. THIẾT KẾ	
52. THIẾT KẾ		52. THIẾT KẾ	
53. THIẾT KẾ		53. THIẾT KẾ	
54. THIẾT KẾ		54. THIẾT KẾ	
55. THIẾT KẾ		55. THIẾT KẾ	
56. THIẾT KẾ		56. THIẾT KẾ	
57. THIẾT KẾ		57. THIẾT KẾ	
58. THIẾT KẾ		58. THIẾT KẾ	
59. THIẾT KẾ		59. THIẾT KẾ	
60. THIẾT KẾ		60. THIẾT KẾ	
61. THIẾT KẾ		61. THIẾT KẾ	
62. THIẾT KẾ		62. THIẾT KẾ	
63. THIẾT KẾ		63. THIẾT KẾ	
64. THIẾT KẾ		64. THIẾT KẾ	
65. THIẾT KẾ		65. THIẾT KẾ	
66. THIẾT KẾ		66. THIẾT KẾ	
67. THIẾT KẾ		67. THIẾT KẾ	
68. THIẾT KẾ		68. THIẾT KẾ	
69. THIẾT KẾ		69. THIẾT KẾ	
70. THIẾT KẾ		70. THIẾT KẾ	
71. THIẾT KẾ		71. THIẾT KẾ	
72. THIẾT KẾ		72. THIẾT KẾ	
73. THIẾT KẾ		73. THIẾT KẾ	
74. THIẾT KẾ		74. THIẾT KẾ	
75. THIẾT KẾ		75. THIẾT KẾ	
76. THIẾT KẾ		76. THIẾT KẾ	
77. THIẾT KẾ		77. THIẾT KẾ	
78. THIẾT KẾ		78. THIẾT KẾ	
79. THIẾT KẾ		79. THIẾT KẾ	
80. THIẾT KẾ		80. THIẾT KẾ	
81. THIẾT KẾ		81. THIẾT KẾ	
82. THIẾT KẾ		82. THIẾT KẾ	
83. THIẾT KẾ		83. THIẾT KẾ	
84. THIẾT KẾ		84. THIẾT KẾ	
85. THIẾT KẾ		85. THIẾT KẾ	
86. THIẾT KẾ		86. THIẾT KẾ	
87. THIẾT KẾ		87. THIẾT KẾ	
88. THIẾT KẾ		88. THIẾT KẾ	
89. THIẾT KẾ		89. THIẾT KẾ	
90. THIẾT KẾ		90. THIẾT KẾ	
91. THIẾT KẾ		91. THIẾT KẾ	
92. THIẾT KẾ		92. THIẾT KẾ	
93. THIẾT KẾ		93. THIẾT KẾ	
94. THIẾT KẾ		94. THIẾT KẾ	
95. THIẾT KẾ		95. THIẾT KẾ	
96. THIẾT KẾ		96. THIẾT KẾ	
97. THIẾT KẾ		97. THIẾT KẾ	
98. THIẾT KẾ		98. THIẾT KẾ	
99. THIẾT KẾ		99. THIẾT KẾ	
100. THIẾT KẾ		100. THIẾT KẾ	

KHOA NHÀ Ở THẤP TẦNG
CÁC LỖ LK2, LK3, LK4, LK5
LK6, LK10, SLA, BT7, BT8

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
MÀ SA ĐỒ THỊ SỐ 9

KT Corp

**MẶT BẰNG LẦU 2
HỆ THỐNG VIỄN THÔNG**

THUYẾT MINH HỆ THỐNG TRUYỀN HÌNH NỘI BỘ:

TỪ ANTEN THU NHẬN TÍN HIỆU ĐƯA VÀO BỘ KHUYẾT ĐẠI TÍN HIỆU SẴU ĐÓ CHUYỂN QUA BỘ TRỘN SÓNG ĐỂ CUNG CẤP ĐẾN CÁC PHÒNG CŌ NHƯ CẤU SỬ DỤNG TRUYỀN HÌNH. DÂY TÍN HIỆU DÙNG ĐỂ LỰA CHỌN KÉNH CHO MŌI PHÒNG. CÁC Ổ CẤM TRUYỀN HÌNH SỬ DỤNG LOẠI GẮN ẦM TƯỜNG; LẮP ĐẶT CÁCH SÀN 0M40 KHÔNG LƯƠN CHUNG TRONG ỚNG DÂY DẪN ĐIỆN CŌ THỂ LƯƠN CHUNG ỚNG VỚI DÂY DẪN TRUYỀN TÍN HIỆU ĐIỆN THOẠI.

CHŨ THÍCH:

- T : Ổ CẤM TRUYỀN HÌNH (TELEVISION)
- T-1(1x0,5)-d16 : SỬ DỤNG 1 CÁP COXIAL (TIẾT DIỆN 0,5mm²) LƯƠN TRONG ỚNG PVC D=16
- TH-4(1x0,5)-d20 : SỬ DỤNG 4 TÍN HIỆU (DÂY ĐỒNG TIẾT DIỆN 0,5mm²) LƯƠN TRONG ỚNG PVC D=20



SƠ ĐỒ DÂY HỆ THỐNG TRUYỀN HÌNH NỘI BỘ

THUYẾT MINH HỆ THỐNG ĐIỆN THOẠI:

TỪ BÊN NGOÀI CÔNG TRÌNH CUNG CẤP 1 LINE HOẶC 2 ĐIỆN THOẠI VÀO TỔNG ĐÀI ĐIỆN THOẠI ĐẶT TẠI TẦNG TRỆT. TỪ ĐÂY SẴ PHÂN PHỐI ĐẾN CÁC ĐIỆN THOẠI BÊN TRONG CÔNG TRÌNH THEO CHỨC NĂNG SỬ DỤNG SAU:

- 1- CÁC ĐIỆN THOẠI NỘI BỘ LIÊN LẠC VỚI NHỮNG THŨNG QUA TỔNG ĐÀI
 - 2- CÁC ĐIỆN THOẠI NỘI BỘ GỌI RA BÊN NGOÀI THŨNG QUA TỔNG ĐÀI
- CÁC Ổ CẤM ĐIỆN THOẠI SỬ DỤNG LOẠI GẮN ẦM TƯỜNG; LẮP ĐẶT CÁCH SÀN 0M40 KHÔNG LƯƠN CHUNG TRONG ỚNG DÂY DẪN ĐIỆN CŌ THỂ LƯƠN CHUNG ỚNG VỚI DÂY DẪN TRUYỀN TÍN HIỆU TRUYỀN HÌNH.

- P : Ổ CẤM ĐIỆN THOẠI (PHONE)
- PH-1(2x0,5)-d16 : DÂY ĐIỆN THOẠI 1 DÂY (DÂY ĐÔI x 0,5mm²) LƯƠN TRONG ỚNG PVC d16
- PH-8(2x0,5)-d20 : DÂY ĐIỆN THOẠI 8 DÂY (DÂY ĐÔI x 0,5mm²) LƯƠN TRONG ỚNG PVC d20



SƠ ĐỒ DÂY HỆ THỐNG ĐIỆN THOẠI NỘI BỘ

ĐÃ THẨM TRA
 TP. Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 20...
 Người thẩm tra: ... *KS. Lê Minh Chiến* ...

GHÉ CHỮ - NOTES:

MATERIALS		QUANTITY OF MATERIALS	
No.	DESCRIPTION	QUANTITY	UNIT
1			
2			
3			
4			

PHẦN MÀU TRUYỀN HÌNH

TRUYỀN HÌNH	TRUYỀN HÌNH
TRUYỀN HÌNH	TRUYỀN HÌNH

MŌI ỚNG PHÁT DẪN

TRUYỀN HÌNH	TRUYỀN HÌNH

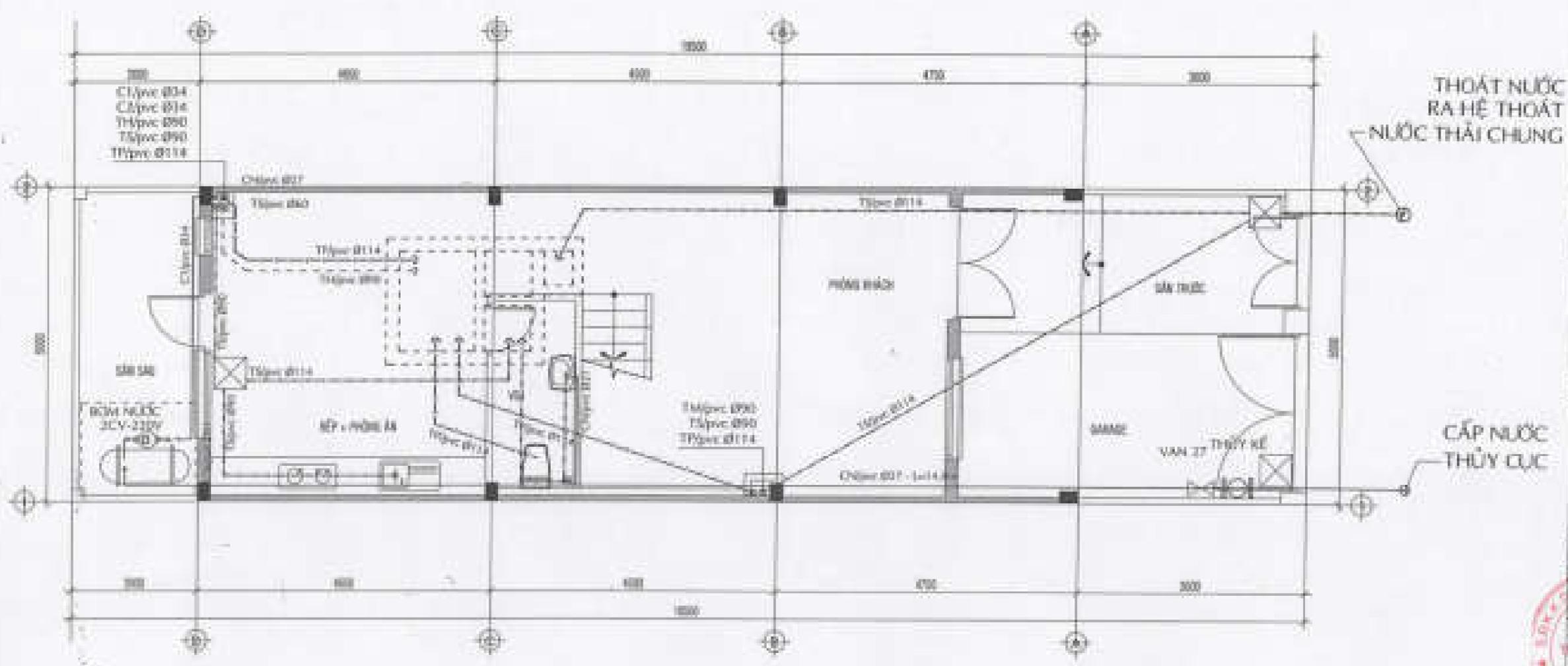
KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG
 CÁC LŌ LK2, LK3, LK5, LK6, LK8, LK10, BLA, BTY, BTB

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
 MÃ SỐ ĐĂNG KÝ: ...

KT Corp

ĐÃ THẨM TRA

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG TRUYỀN HÌNH - ĐIỆN THOẠI



GHI CHÚ - NOTES :

BẢNG CHỈ DẪN		KÝ HIỆU	
STT	MÔ TẢ	CHỮ VIẾT	CHỮ SỐ
1			
2			
3			
4			
5			

BẢNG CHỈ DẪN		KÝ HIỆU	
STT	MÔ TẢ	CHỮ VIẾT	CHỮ SỐ
1			
2			
3			
4			
5			

MỨC ĐỘ PHÁT HIỆN	PHƯƠNG THỨC
THIẾT LẬP SƠ ĐỒ (PROJ. PLAN)	<input type="checkbox"/>
KIỂM TRA SƠ ĐỒ (CHECK PLAN)	<input type="checkbox"/>
THIẾT LẬP SƠ ĐỒ (PROJ. PLAN)	<input type="checkbox"/>
THIẾT LẬP SƠ ĐỒ (PROJ. PLAN)	<input type="checkbox"/>
THIẾT LẬP SƠ ĐỒ (PROJ. PLAN)	<input type="checkbox"/>
THIẾT LẬP SƠ ĐỒ (PROJ. PLAN)	<input type="checkbox"/>
THIẾT LẬP SƠ ĐỒ (PROJ. PLAN)	<input type="checkbox"/>

THOÁT NƯỚC RA HỆ THOÁT NƯỚC THẢI CHUNG

CẤP NƯỚC THỦY CỤC

MẶT BẰNG TRỆT - HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC TL: 1/50

CHI NHÁNH CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

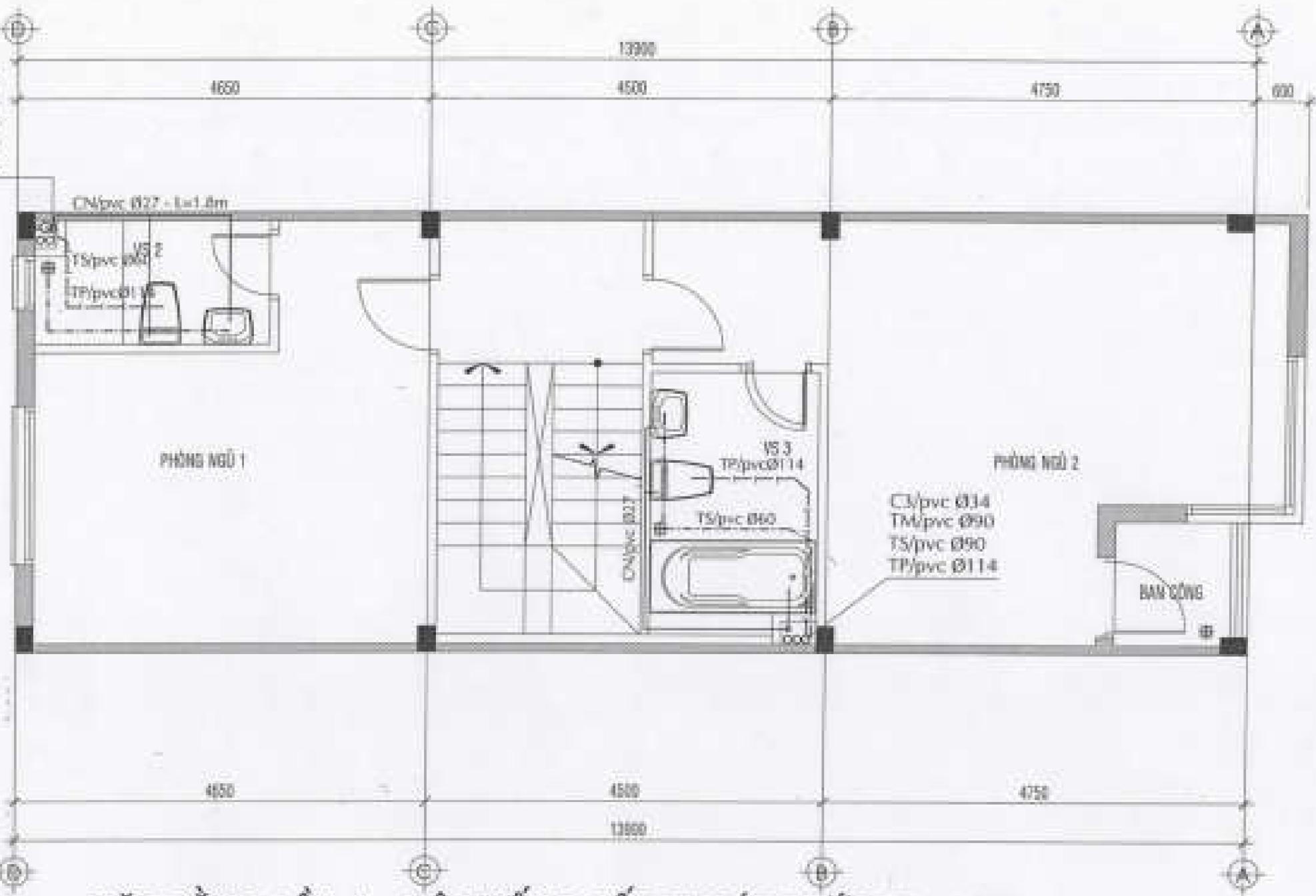
TP. Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 20...
 Người thẩm tra: *KS. Lê Minh Chiến*



MẶT BẰNG TRỆT
 HT. CẤP THOÁT NƯỚC

STT	MÔ TẢ	CHỮ VIẾT	CHỮ SỐ
1			
2			
3			
4			
5			

C1/pvc Ø134
 C2/pvc Ø134
 TH/pvc Ø90
 TS/pvc Ø90
 TP/pvc Ø114



MẶT BẰNG LẦU 1 - HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC TL: 1/50

CHI NHÁNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG
 CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

TP: Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 20...
 Người thẩm tra: ...*Đ. Minh Chiến*...

GHỊ CHỮ - NOTES

MỤC MỤC ĐÍCH		MỤC MỤC ĐÍCH	
ST	CHỈ TIÊU	YÊU CẦU	TRẠNG THÁI
1			
2			
3			
4			

CHỈ TIÊU THIẾT KẾ

YÊU CẦU THIẾT KẾ	YÊU CẦU
1	
2	
3	
4	

YÊU CẦU THIẾT KẾ

YÊU CẦU THIẾT KẾ	YÊU CẦU
1	
2	
3	
4	

YÊU CẦU THIẾT KẾ

YÊU CẦU THIẾT KẾ	YÊU CẦU
1	
2	
3	
4	

YÊU CẦU THIẾT KẾ

YÊU CẦU THIẾT KẾ	YÊU CẦU
1	
2	
3	
4	

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG
 CÁC LỖ LK2, LK3, LK5, LK6
 LK9, LK10, SLA, BT7, BT8

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
 NHÀ VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

[Signature]

K.T. Corp.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
 NHÀ VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

[Signature]

MẶT BẰNG LẦU 1
HT. CẤP THOÁT NƯỚC

C1/pvc Ø34
C2/pvc Ø34
TH/pvc Ø90
TS/pvc Ø90
TP/pvc Ø114

Chi pvc Ø27 - L=1.8m

PHÒNG NGỦ 3

SÂN THƯỢNG

C3/pvc Ø34
TM/pvc Ø90
TS/pvc Ø90

MẶT BẰNG LẦU 2 - HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC TL: 1/50

CHI NHÁNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG
CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

TP. Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 20...
Người thẩm tra: KS. Lê Minh Chiến

GHI CHÚ - NOTES :

Danh Sách Vật Liệu		Số Lượng Dự Kiến	
STT	Mô Tả	Đơn Vị Tính	Số Lượng
1			
2			
3			
4			
5			
6			

Danh Sách Thiết Bị		Số Lượng Dự Kiến	
STT	Mô Tả	Đơn Vị Tính	Số Lượng
1			
2			
3			
4			
5			

Mức Độ Phát Hiện		Mức Độ Chấp Nhận	
Loại	Mức Độ	Loại	Mức Độ

KHI NHÀ Ở THẤP TẦNG
CÁC LỖ LK2, LK3, LK5, LK6,
LK8, LK10, RLA, STT, STB

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN PHÁT TRIỂN
MẠ VÀ ĐÔ THỊ SỐ 8

Handwritten signature

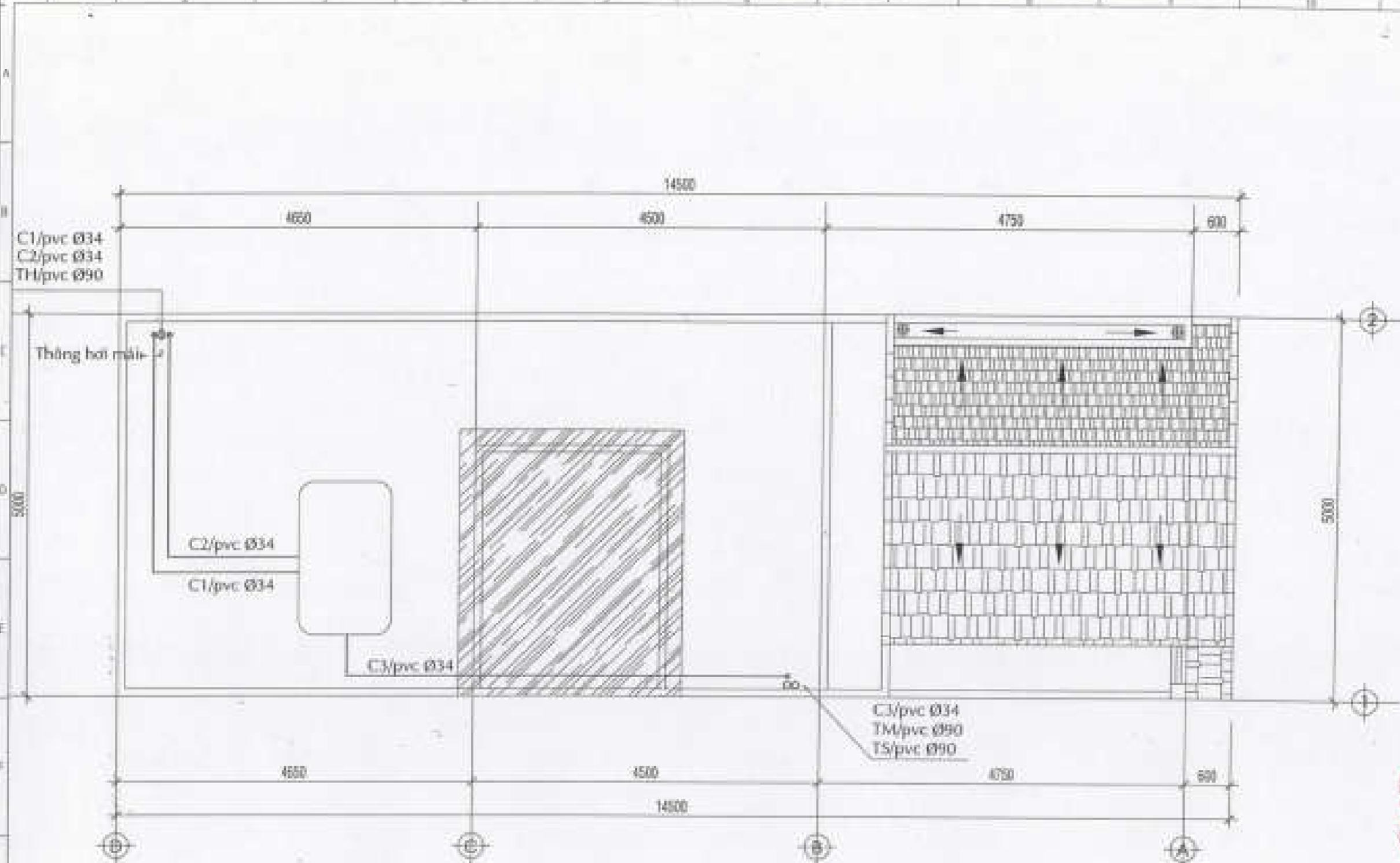
KT Corp

CÔNG TY TƯ VẤN PHÁT TRIỂN MẠ VÀ ĐÔ THỊ SỐ 8
K.T.
Số 100 Đường...
TP. Hồ Chí Minh

Handwritten signature
Handwritten signature

MẶT BẰNG LẦU 2
HT. CẤP THOÁT NƯỚC

Danh Sách Vật Liệu		Số Lượng Dự Kiến	
STT	Mô Tả	Đơn Vị Tính	Số Lượng
1			
2			
3			
4			
5			
6			



MẶT BẰNG MÁI - HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC TL: 1/50

CHI NHÁNH CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG
CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

ĐÃ THẨM TRA

TP: Hồ Chí Minh, Ngày: ... tháng ... năm 20...
Người thẩm tra: *KS. Lê Minh Chiến*

GHÉ CHỮ - NOTES :

BẢNG CHỈ DẪN		BẢNG CHỈ DẪN	
STT	MÔ TẢ	STT	MÔ TẢ
1		1	
2		2	
3		3	
4		4	

BẢNG CHỈ DẪN		BẢNG CHỈ DẪN	
STT	MÔ TẢ	STT	MÔ TẢ
1		1	
2		2	
3		3	
4		4	

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG
CÁC LÔ LK2, LK3, LK4, LK5
LK6, LK10, SLA, BT7, BT8

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
MÁI VÀ ĐÔ THỊ SỐ 9

[Signature]

KTCORP

[Red circular stamp]

[Signature]

[Signature]

**MẶT BẰNG MÁI
HT. CẤP THOÁT NƯỚC**

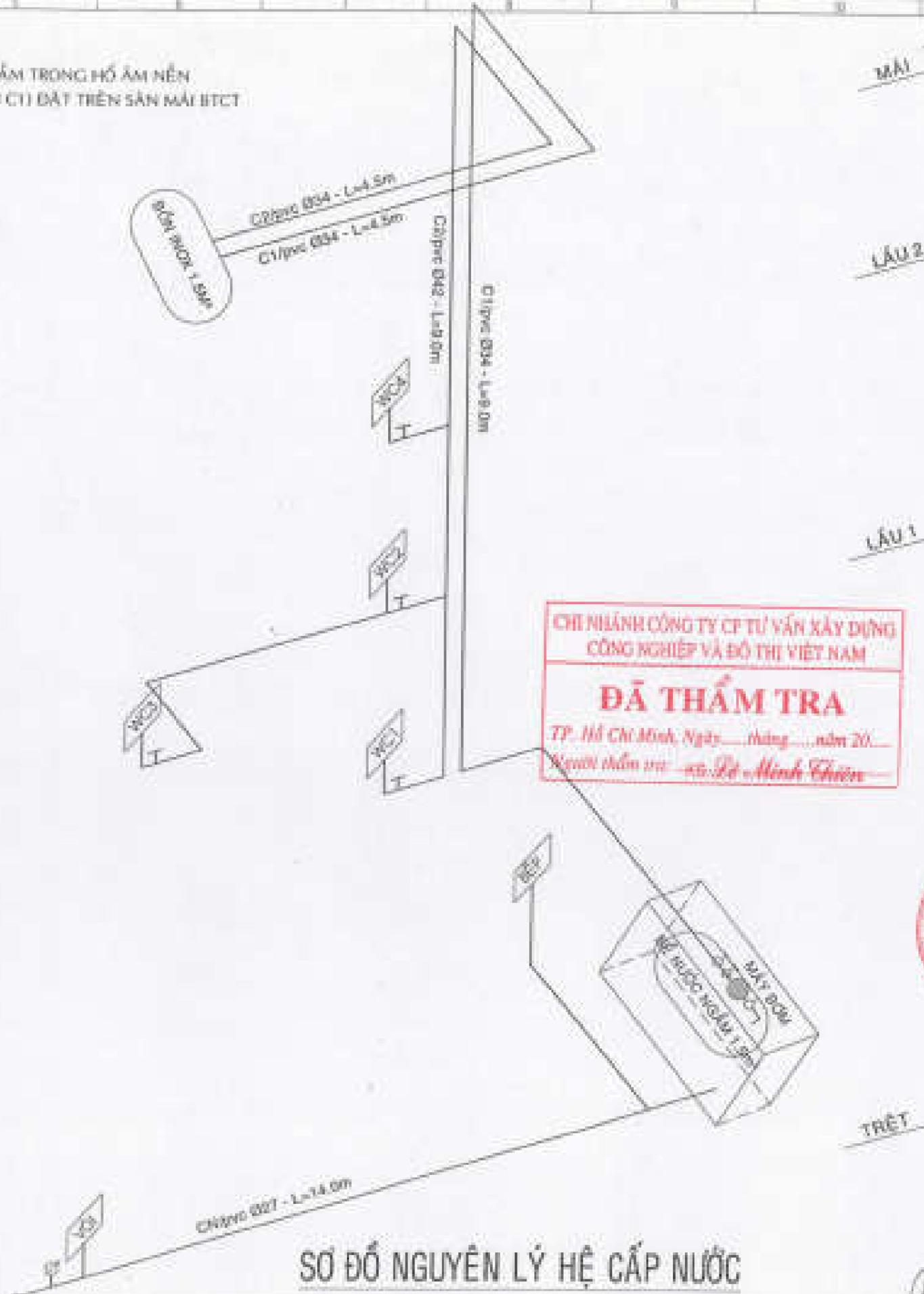
STT	MÔ TẢ	STT	MÔ TẢ
1		1	
2		2	
3		3	
4		4	

HỆ CẤP NƯỚC :

NGUỒN NƯỚC CẤP TỪ THỦY CỤC THÀNH PHỐ VÀO BỐN NƯỚC 1500LÍT ĐẶT NGẦM TRONG HỒ ẨM NỀN
 SỬ DỤNG MÁY BƠM NƯỚC 2HP-1PHA BƠM LÊN BỐN NƯỚC MÁI 1500LÍT (NHÁNH C1) ĐẶT TRÊN SÀN MÁI BTCT
 TỪ BỐN NƯỚC MÁI PHÂN PHỐI NƯỚC XUỐNG CÁC KHU VỰC SỬ DỤNG NƯỚC :
 + NHÁNH C2 : CẤP NƯỚC XUỐNG CÁC PHÒNG VỆ SINH

CHÚ THÍCH CHUNG:

- TH₁pvc Ø90 : THÔNG HƠI HẦM TỰ HOẠT ĐỘNG PVC ĐƯỜNG KÍNH 90mm
- TH₂pvc Ø114 : THOÁT NƯỚC XÍ (PHÂN) NƯỚC PVC ĐƯỜNG KÍNH 114mm
- TS₁pvc Ø90 : THOÁT NƯỚC S.HOẠT ĐỘNG PVC ĐƯỜNG KÍNH 90mm
- TM₁pvc Ø90 : THOÁT NƯỚC MƯA ĐỘNG PVC ĐƯỜNG KÍNH 90mm
- C2₁pvc Ø34 : CẤP NƯỚC XUỐNG P. WC+ P.GIÁT ĐỘNG PVC ĐƯỜNG KÍNH 34mm
- C1₁pvc Ø34 : CẤP NƯỚC LÊN BỐN NƯỚC MÁI ĐỘNG PVC ĐƯỜNG KÍNH 34mm



CHI NIÊN NHÃ CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG
 CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA
 TP. Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 20...
 Người thẩm tra: *Ng. Lê Minh Thuận*

GHI CHÚ - NOTES :

TÁC NHIỆM KIỂM TRA		CHỖ NHẢY KHI KIỂM TRA	
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10

CHỖ NHẢY KHI KIỂM TRA

CHỖ NHẢY KHI KIỂM TRA	NGƯỜI NHẢY
...	...
...	...
...	...
...	...
...	...
...	...
...	...
...	...
...	...

CHỖ NHẢY KHI KIỂM TRA

...	...
...	...
...	...
...	...
...	...
...	...
...	...
...	...
...	...
...	...

CHỖ NHẢY KHI KIỂM TRA

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG
 CÁC LỖ LK2, LK3, LK5, LK6
 LK8, LK10, SLA, BT, BTB

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
 BNA VÀ ĐÔ THỊ SỐ 9

[Signature]

K.T Corp
 CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

[Signature]

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG CẤP NƯỚC

...
...
...
...
...
...
...
...
...
...

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ CẤP NƯỚC

HỆ THOÁT NƯỚC :

- NƯỚC SINH HOẠT ĐƯỢC THU VÀO HỒ GA HỒ, RỒI DẪN RA CỐNG THOÁT NƯỚC THÁI CHUNG KHU VỰC
- NƯỚC MƯA NƯỚC MẶT, ĐƯỢC THU VÀO HỒ GA HM, RỒI DẪN RA CỐNG THOÁT NƯỚC MƯA CHUNG KHU VỰC
- HẦM PHÂN TỰ HOẠI ĐƯỢC THIẾT KẾ 3 NGĂN THEO ĐÚNG TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ TCCXDVN
- NƯỚC TRONG HẦM TỰ HOẠI CỦA 3 NGĂN MỖI DẪN RA HỒ GA HỒ, RỒI RA CỐNG THOÁT NƯỚC THÁI CHUNG
- ỚNG THÔNG HƠI CỦA NGĂN CHỨA HẦM TỰ HOẠI ĐÚNG ỚNG PVC 90 DẪN LÊN CAO HƠN SÀN MẶT 1M00

*** CHỈ CHỮ**

- ĐƯỜNG ỚNG CẤP NƯỚC TRONG NHÀ CHỖN NGẦM DƯỚI NỀN NHÀ MÀ GIAO NHAI VỚI ỚNG THOÁT NƯỚC THÌ ĐƯỜNG ỚNG CẤP NƯỚC PHẢI ĐẶT CAO HƠN ĐƯỜNG ỚNG THOÁT NƯỚC, KHOẢNG CÁCH GIỮA MẶT NGOÀI CỦA HAI ỚNG PHẢI GIÁP NHAI KHÔNG ĐƯỢC NHỎ HƠN 0,10M. (TCVN 4513/1988/4.12)

KÍ HIỆU:

- : ĐƯỜNG ỚNG THOÁT SINH HOẠT
- - - : ĐƯỜNG ỚNG THOÁT NƯỚC MƯA
- + - + - : ĐƯỜNG ỚNG THOÁT PHÂN
- - - - : ĐƯỜNG ỚNG THOÁT HƠI

- (PT) : PHẾU THU
- : VỆ SINH 01 - 02

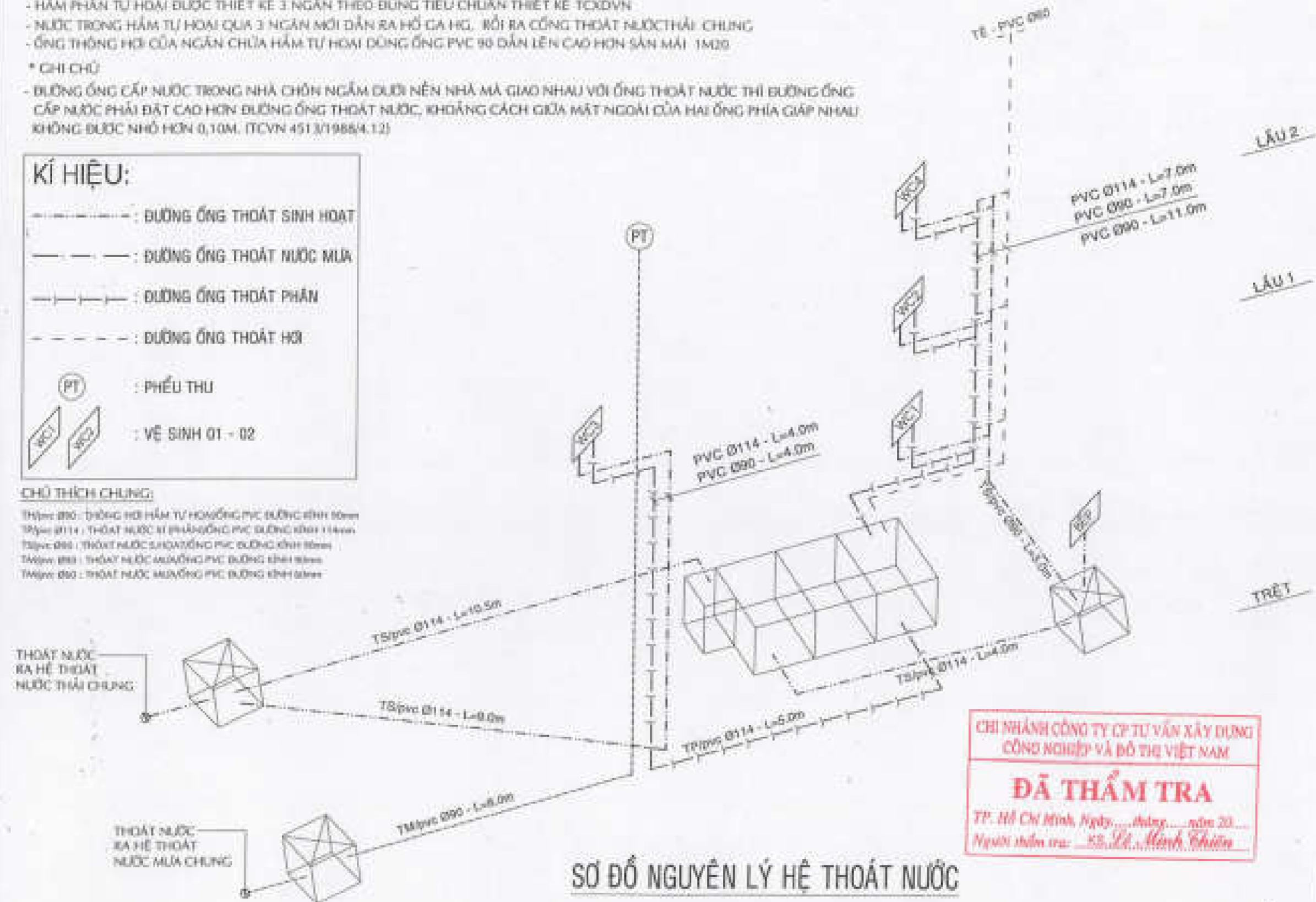
CHỮ THÍCH CHUNG:

- TS/pvc Ø114 : THOÁT HƠI HẦM TỰ HOẠI ỚNG PVC ĐƯỜNG KÍNH 114mm
- TP/pvc Ø114 : THOÁT NƯỚC TỰ HOẠI ỚNG PVC ĐƯỜNG KÍNH 114mm
- TS/pvc Ø90 : THOÁT NƯỚC SINH HOẠT ỚNG PVC ĐƯỜNG KÍNH 90mm
- TM/pvc Ø90 : THOÁT NƯỚC MƯA ỚNG PVC ĐƯỜNG KÍNH 90mm
- TS/pvc Ø90 : THOÁT NƯỚC MƯA ỚNG PVC ĐƯỜNG KÍNH 90mm

THOÁT NƯỚC RA HỆ THOÁT NƯỚC THÁI CHUNG

THOÁT NƯỚC RA HỆ THOÁT NƯỚC MƯA CHUNG

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THOÁT NƯỚC



CHI NHÁNH CÔNG TY CP TƯ VẤN XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA
 TP. Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 20...
 Người thẩm tra: SS. Lê Minh Chiến

GHỊ CHÚ - NOTES :

HỒ CHỨA NƯỚC MƯA		HỒ CHỨA NƯỚC SINH HOẠT	
1			
2			
3			
4			

THIẾT KẾ THIẾT BỊ : ...

THIẾT KẾ THIẾT BỊ	<input type="checkbox"/>
THIẾT KẾ THIẾT BỊ	<input type="checkbox"/>
THIẾT KẾ THIẾT BỊ	<input type="checkbox"/>
THIẾT KẾ THIẾT BỊ	<input type="checkbox"/>
THIẾT KẾ THIẾT BỊ	<input type="checkbox"/>
THIẾT KẾ THIẾT BỊ	<input type="checkbox"/>

KHUY MÀU Ở THẤP TẦNG CÁC LỖ LK2, LK3, LK5, LK6 LK9, LK10, SLA, BT7, BT8

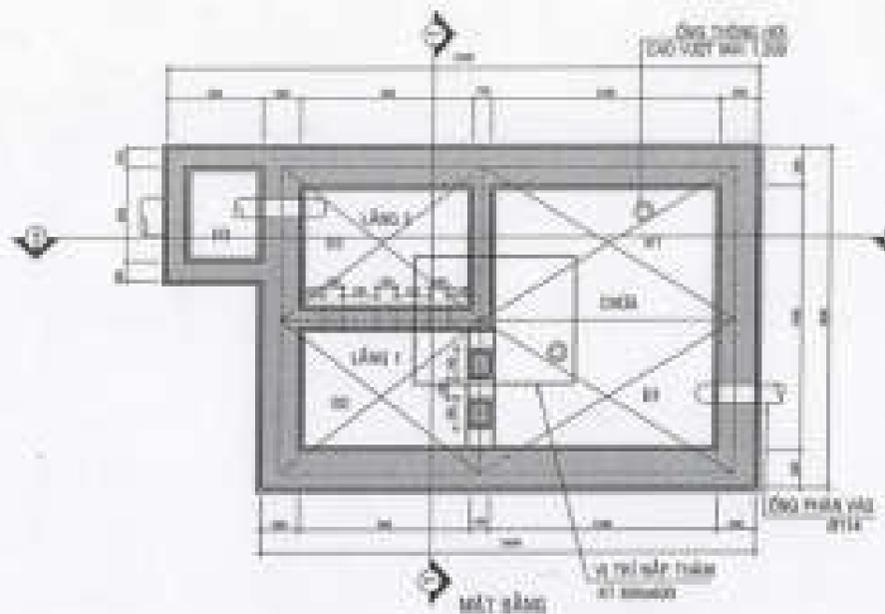
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM

K.T.CORP
 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM
 100 NGUYỄN VĂN CỎI, QUẬN HO CHI MINH, TP. HỒ CHÍ MINH

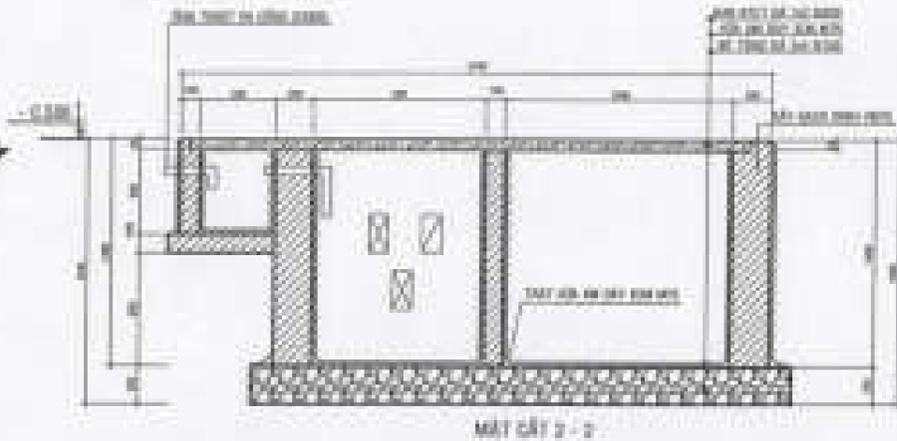
ĐÃ THẨM TRA

TP. Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 20...
 Người thẩm tra: SS. Lê Minh Chiến

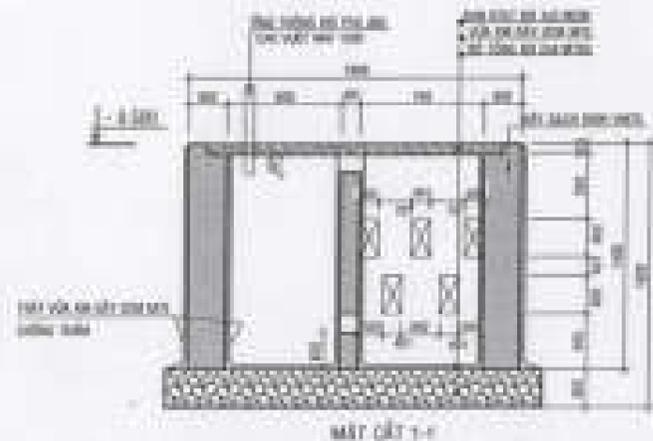
SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC



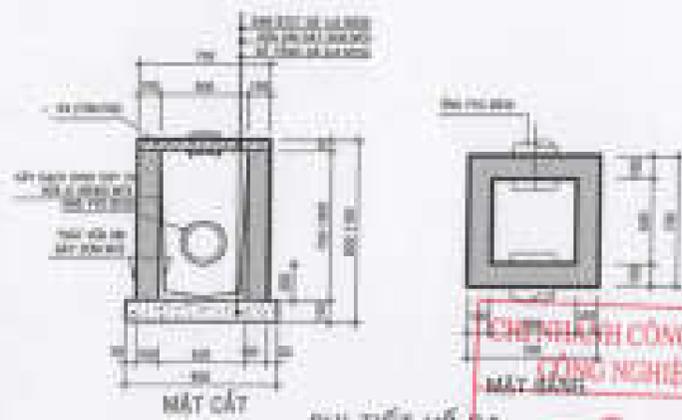
CHI TIẾT HẦM PHẦN TỰ HOẠI



MẶT CẮT 2-2



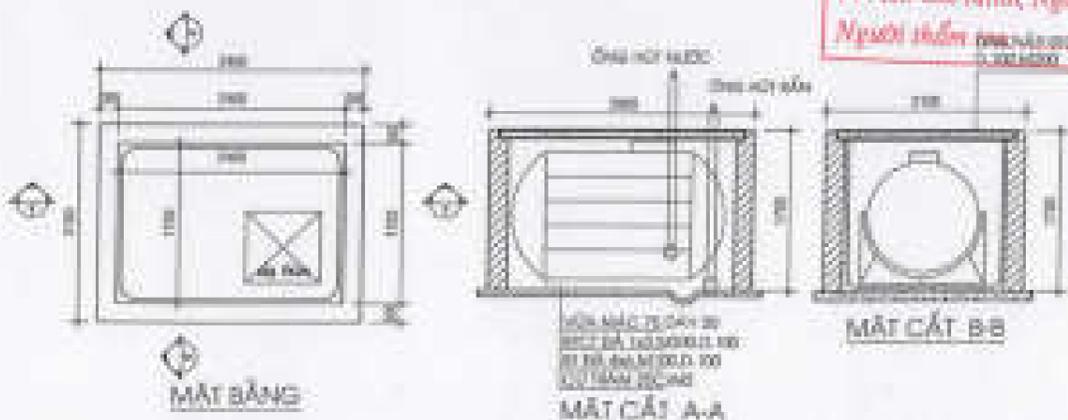
MẶT CẮT 1-1



MẶT CẮT

CHI TIẾT HỒ GA

CHINH HANH CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG
 CÔNG NGHIỆP VÀ ĐÔ THỊ VIỆT NAM
ĐÃ THẨM TRA
 TP. Hồ Chí Minh, Ngày... tháng... năm 20...
 Người thẩm tra... *Nguyễn Thị Minh Chiến*...



MẶT BẰNG

MẶT CẮT A-A

MẶT CẮT B-B

CHI TIẾT BỐN NƯỚC NGẦM 1.5m³

GHI CHÚ - NOTES:

MATERIALS		QUANTITY	
NO.	DESCRIPTION	UNIT	AMOUNT

CHECKLIST	
ITEM	STATUS

RELEASE FORM	
DESCRIPTION	STATUS

KHUY MÃ Ở THẤP TẦNG
 CÁC LỖ LK2, LK3, LK4, LK5
 LK6, LK10, SLA, ST7, BT8

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
 NHÀ VÀ ĐÔ THỊ SỐ 9

K.T. Corp
 CÔNG TY CỔ PHẦN
 ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
 NHÀ VÀ ĐÔ THỊ SỐ 9
 TP. HỒ CHÍ MINH

HỒ GA - HẦM TỰ HOẠI
 BỐN NƯỚC NGẦM

REVISIONS	
NO.	DESCRIPTION

HỒ SƠ THIẾT KẾ THI CÔNG ĐIỀU CHỈNH - BỔ SUNG

DỰ ÁN:

KHU NHÀ Ở THẤP TẦNG CÁC LÔ LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA, BT7, BT8

CÔNG TRÌNH:

NHÀ LIÊN KẾ (LÔ LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA), BIỆT THỰ (LÔ BT7, BT8)

ĐỊA ĐIỂM:

KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN - NHƠN TRẠCH - ĐỒNG NAI

DANH MỤC BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG ĐIỀU CHỈNH - BỔ SUNG

DỰ ÁN: KHU NHÀ Ở THÁP TẦNG CÁC LỖ LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA, BT7, BT8
CÔNG TRÌNH: NHÀ LIÊN KẾ (LỖ LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10, SLA), BIỆT THỰ (BT7, BT8)
ĐỊA ĐIỂM: KHU ĐÔ THỊ MỚI PHƯỚC AN - NHƠN TRẠCH - ĐỒNG NAI

STT	NỘI DUNG BẢN VẼ	SỐ HIỆU	GHI CHÚ
	LIÊN KẾ, SONG LẬP, THƯƠNG MẠI		
01	CT ĐIỆN HÌNH MÀI LÁY SÁNG, HÀNG RÀO, CÔNG RÀO	DC-01	MẪU LK, SL, TM
02	CT ĐIỆN HÌNH LANH TÔ, BỐ TRỤ, GIẢNG TƯỜNG	DC-02	MẪU LK
03	CT ĐIỆN HÌNH LANH TÔ, BỐ TRỤ, GIẢNG TƯỜNG	DC-03	MẪU LK
04	CT ĐIỆN HÌNH LANH TÔ, BỐ TRỤ, GIẢNG TƯỜNG	DC-04	MẪU TM
05	CT ĐIỆN HÌNH LANH TÔ, BỐ TRỤ, GIẢNG TƯỜNG	DC-05	MẪU TM
06	CT ĐIỆN HÌNH LANH TÔ, BỐ TRỤ, GIẢNG TƯỜNG	DC-06	MẪU TM
07	CT ĐIỆN HÌNH LANH TÔ, BỐ TRỤ, GIẢNG TƯỜNG	DC-07	MẪU TM
08	CT ĐIỆN HÌNH LANH TÔ, BỐ TRỤ, GIẢNG TƯỜNG	DC-08	MẪU SL
09	CT ĐIỆN HÌNH LANH TÔ, BỐ TRỤ, GIẢNG TƯỜNG	DC-09	MẪU SL
10	CT ĐIỆN HÌNH MÔNG, DÃ KIẾNG HÀNG RÀO	DC-10	MẪU LK, SL, TM
11	CT ĐIỆN HÌNH DÂM SÀN, DÂM CẦU THANG	DC-11	MẪU LK
12	CT ĐIỆN HÌNH DÂM SÀN, DÂM CẦU THANG	DC-12	MẪU SL
13	CT ĐIỀU CHỈNH DÂM TẦNG LÔNG	DC-13	MẪU TM
14	CT ĐIỀU CHỈNH THÉP SÀN LẦU 1	DC-14	MẪU TM
15	CT ĐIỀU CHỈNH THÉP SÀN LẦU 2	DC-15	MẪU TM
16	CT ĐIỀU CHỈNH THÉP SÀN LẦU 1	DC-16	MẪU SL
17	CT ĐIỀU CHỈNH THÉP SÀN LẦU 2	DC-17	MẪU SL
18	CT ĐIỀU CHỈNH THÉP SÀN MÃI	DC-18	MẪU SL
19	CT ĐIỆN HÌNH GIA CỐ MÔNG	DC-19	MẪU LK, SL, TM
20	MC ĐIỆN HÌNH HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC	DC-20	MẪU SL
21	MC ĐIỆN HÌNH HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC	DC-21	MẪU TM
22	MC ĐIỆN HÌNH HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC	DC-22	MẪU LK

STT	NỘI DUNG BẢN VẼ	SỐ HIỆU	GHI CHÚ
	BIỆT THỰ		
23	CT ĐIỆN HÌNH GIA CỐ MÔNG	DC-23	MẪU BT
24	CT ĐIỀU CHỈNH - CHI TIẾT THANG BỐ	DC-24	MẪU BT
25	CT ĐIỀU CHỈNH - CHI TIẾT THANG BỐ TẦNG 1	DC-25	MẪU BT
26	CT ĐIỀU CHỈNH - CHI TIẾT THANG BỐ TẦNG 2	DC-26	MẪU BT
27	CT ĐIỀU CHỈNH - CHI TIẾT LAN CAN SÀN CỐNG	DC-27	MẪU BT
28	CT ĐIỀU CHỈNH - CHI TIẾT MÀU, MÀU HIỂN	DC-28	MẪU BT
29	CT ĐIỀU CHỈNH - CHI TIẾT CÔNG, TƯỜNG RÀO	DC-29	MẪU BT
30	CT ĐIỀU CHỈNH - CHI TIẾT LAN CAN THÉP	DC-30	MẪU BT
31	CT ĐIỀU CHỈNH - CHI TIẾT LAN CAN THÉP	DC-31	MẪU BT
32	CHI TIẾT ỐP DÁ	DC-32	MẪU BT
33	MS ĐIỆN HÌNH HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC TẦNG 1	DC-33	MẪU BT
34	MS ĐIỆN HÌNH HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC TẦNG 2	DC-34	MẪU BT
35	MS ĐIỆN HÌNH HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC TẦNG TUM	DC-35	MẪU BT
36	MS ĐIỆN HÌNH HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC MÃI	DC-36	MẪU BT
37	CT ĐIỀU CHỈNH - CHI TIẾT CỬA	DC-37	MẪU BT
38	CT ĐIỀU CHỈNH - CHI TIẾT CỬA	DC-38	MẪU BT
39	CT ĐIỀU CHỈNH - CHI TIẾT CỬA	DC-39	MẪU BT
40	CT ĐIỀU CHỈNH - CHI TIẾT TRỤ, GIẢNG TƯỜNG RÀO	DC-40	MẪU BT

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ
XÂY DỰNG NHẬT VỸ



GIÁM ĐỐC
Dũng Phan Thành

CHỦ ĐẦU TƯ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN



PHÓ GIÁM ĐỐC
Dũng Hòa Dũng

PHẦN LIÊN KẾT, SONG LẬP, THƯƠNG MẠI

LK, SL, TM

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hòa Đông

CÔNG TRÌNH - SA ĐỀM:
NHÀ LIÊN KẾ
(LỖ SLA, LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10)
BIỆT THỰ (BT7, BT8)

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ
NHẬT VỸ CONSULTING & DESIGN

THIẾT KẾ: *[Signature]*

LE VĂN NGỌC HÙNG

CHỈ TRỊ THIẾT KẾ: *[Signature]*

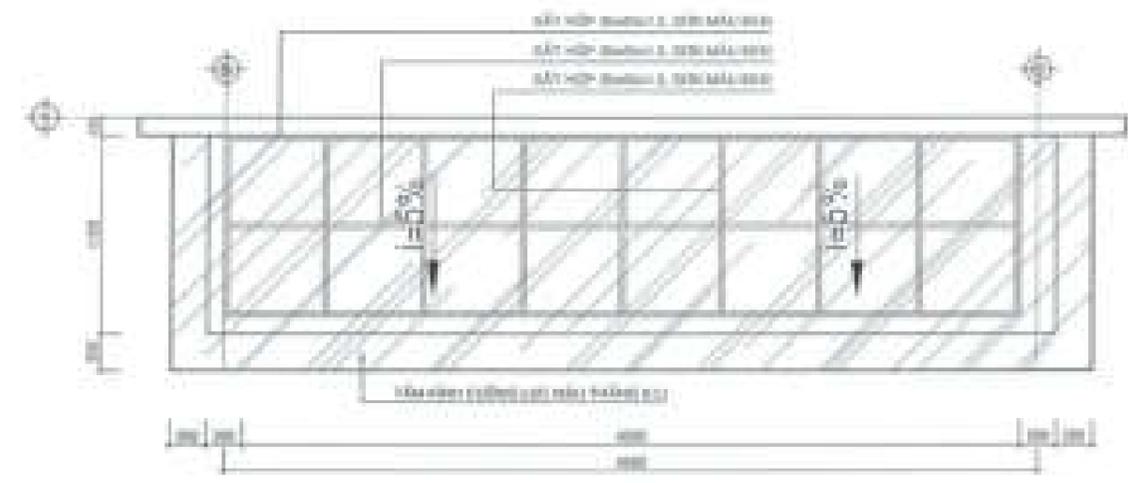
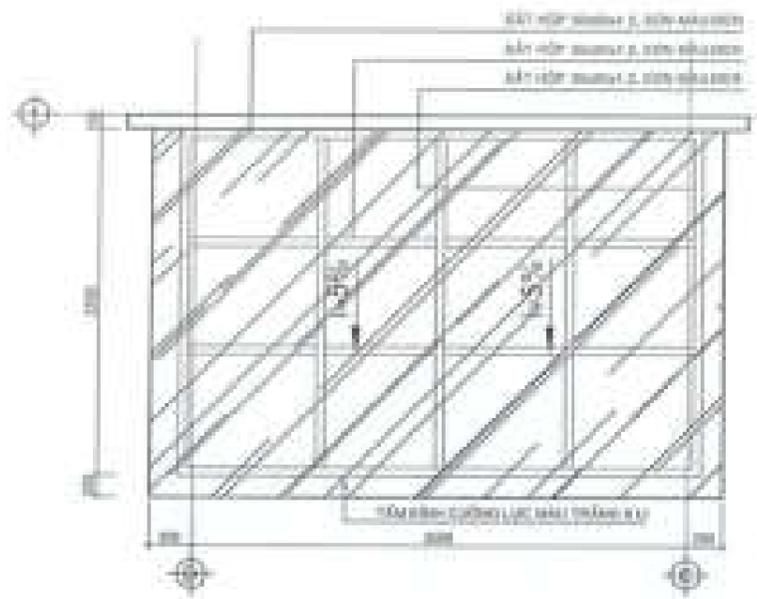
LE THANH LONG

Kiểm tra: *[Signature]*

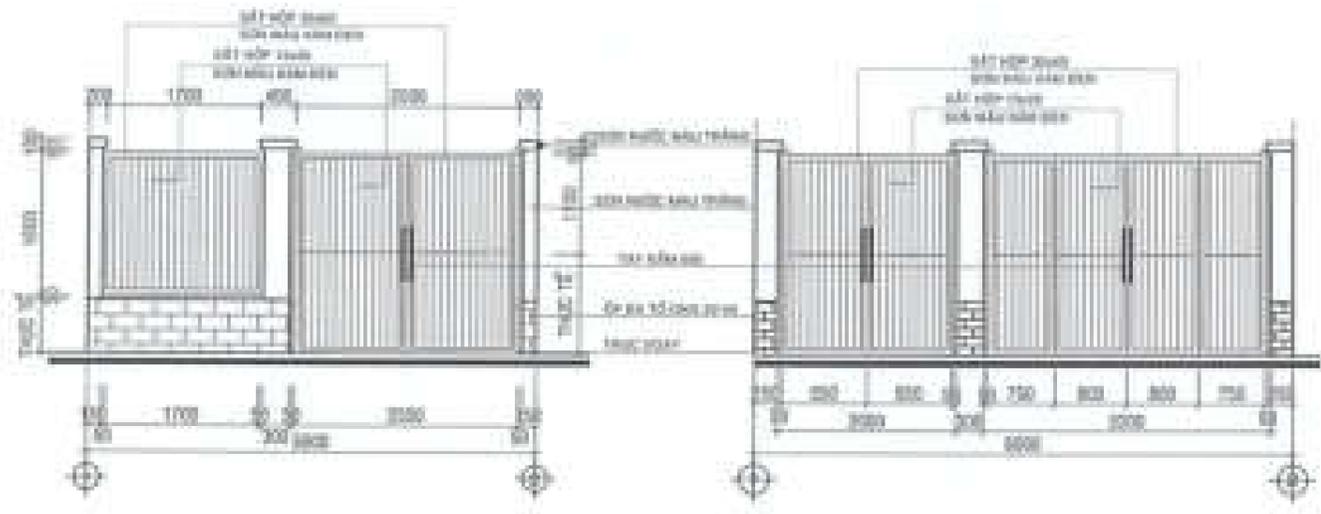
NGUYỄN THỊ NGÂN

ST: 01 | CHẾP | TỶ LỆ: | NGÀY 04/2025

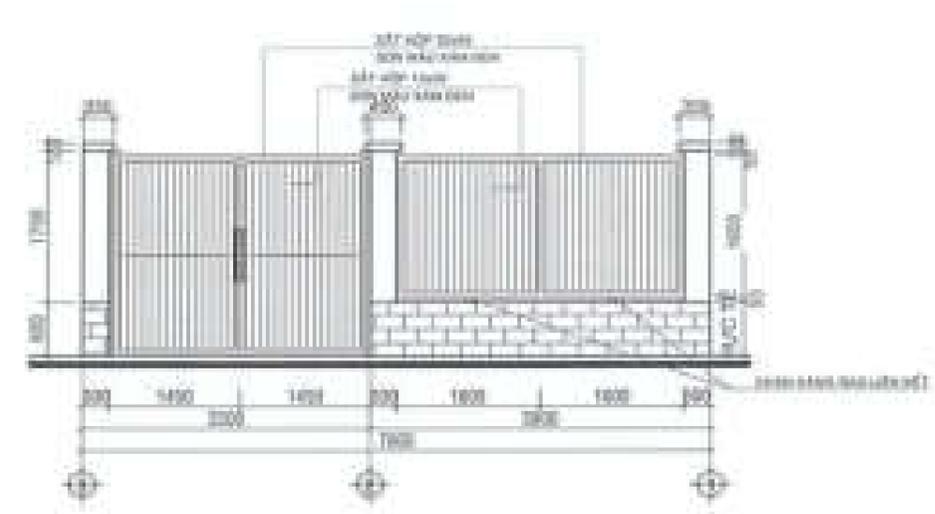
TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT ĐIỂN HÌNH
MÃI LẤY SÁNG - BĂNG BẢO - CÔNG RÀO



CHI TIẾT ĐIỂN HÌNH MÃI LẤY SÁNG - MẪU LK - SLA - TM



MẶT ĐŨNG ĐIỂN HÌNH CỐNG TƯỜNG RÀO MẪU LK

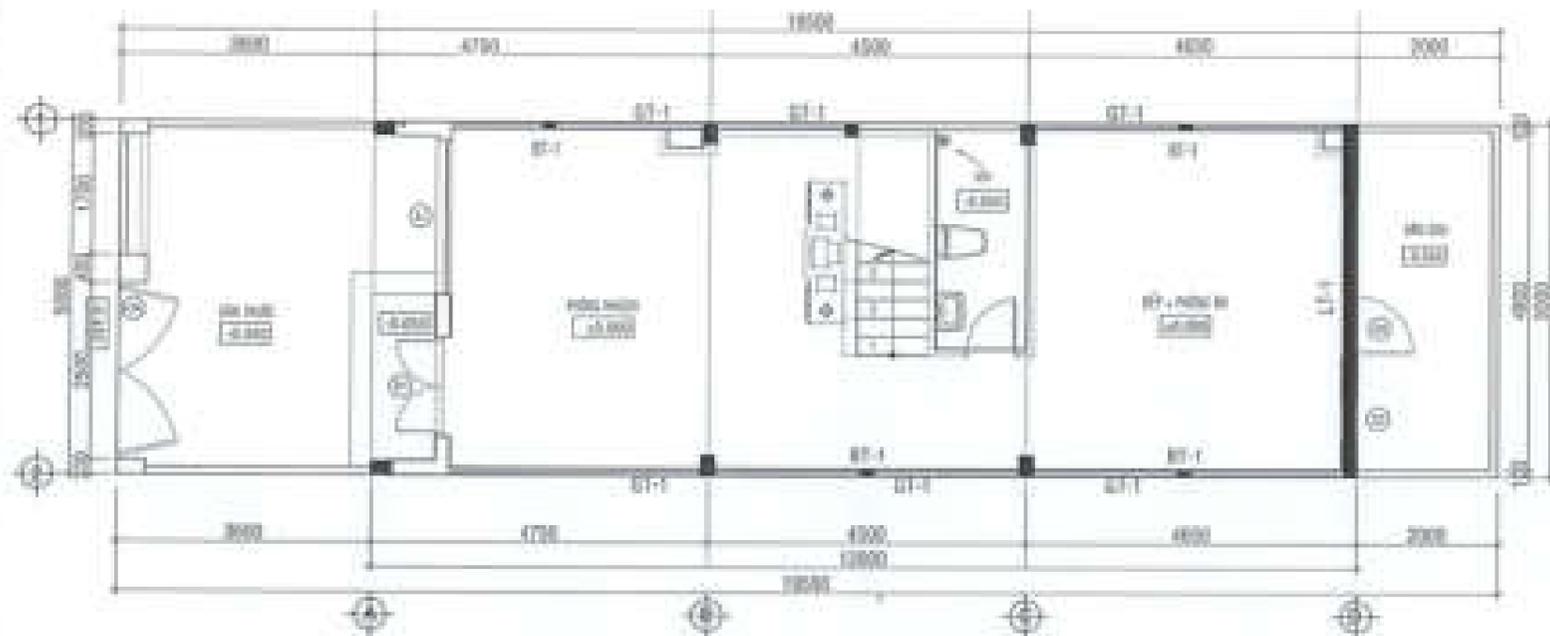


MẶT ĐŨNG ĐIỂN HÌNH CỐNG TƯỜNG RÀO MẪU SLA

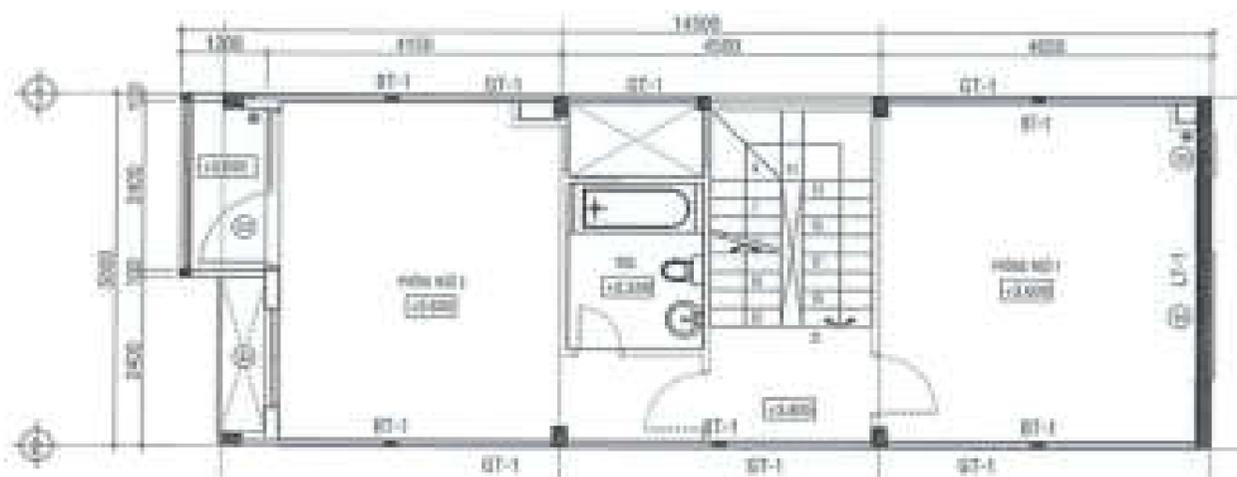
GHI CHÚ:

- CỬA CÔNG ĐƯỢC GẮN MÉP NGOÀI CỘT RÀO.
- CHIỀU CAO CỬA PHỤ THUỘC ĐỘ DỐC THỰC TẾ CỦA VĨA HÈ.

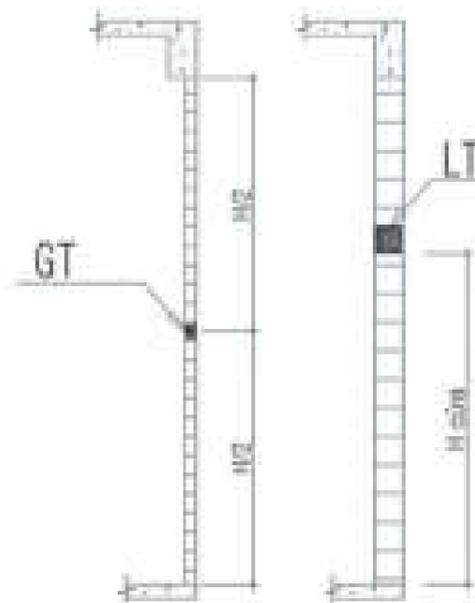
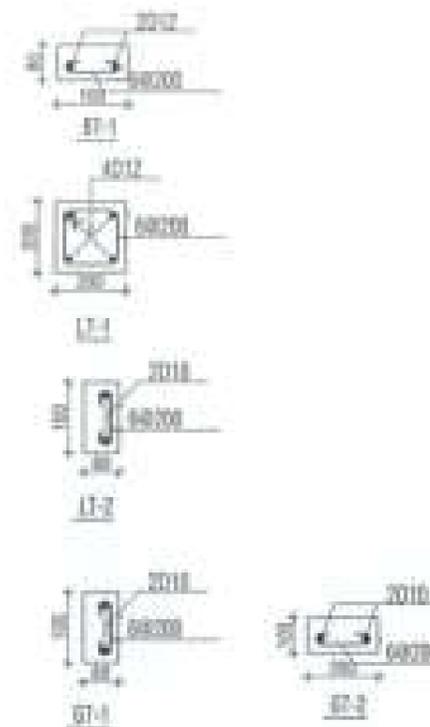
MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐIỂN HÌNH LANH TÔ - BỐ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - MẪU LK



MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỐ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG TẦNG TRỆT



MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỐ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG LẦU 1



GHI CHÚ:

- Bê tông LT-BT-GT M200
- Lanh tô theo cao độ cửa đi, cửa sổ

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

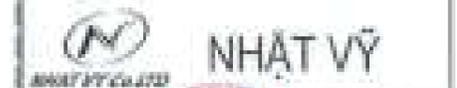


CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
(LÒ SLA, LK2, LK3, LK4, LK5, LK6, LK7, LK8, LK9, LK10)
BIỆT THỰ (BT7, BT8)

KẾ HOẠCH AN - HUYỆN NGHỆ TRẠCH - TỈNH ĐỒNG NAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG



Địa chỉ: 201/11 Lê Quang Thuận, Phường 2, Quận Bình Dương, TP. HCM



THIẾT KẾ:

NGUYỄN VĂN CẢNH

CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ:

VỎ VÀI LỘC

Kiểm tra:

NGUYỄN THỊ NHƯNG

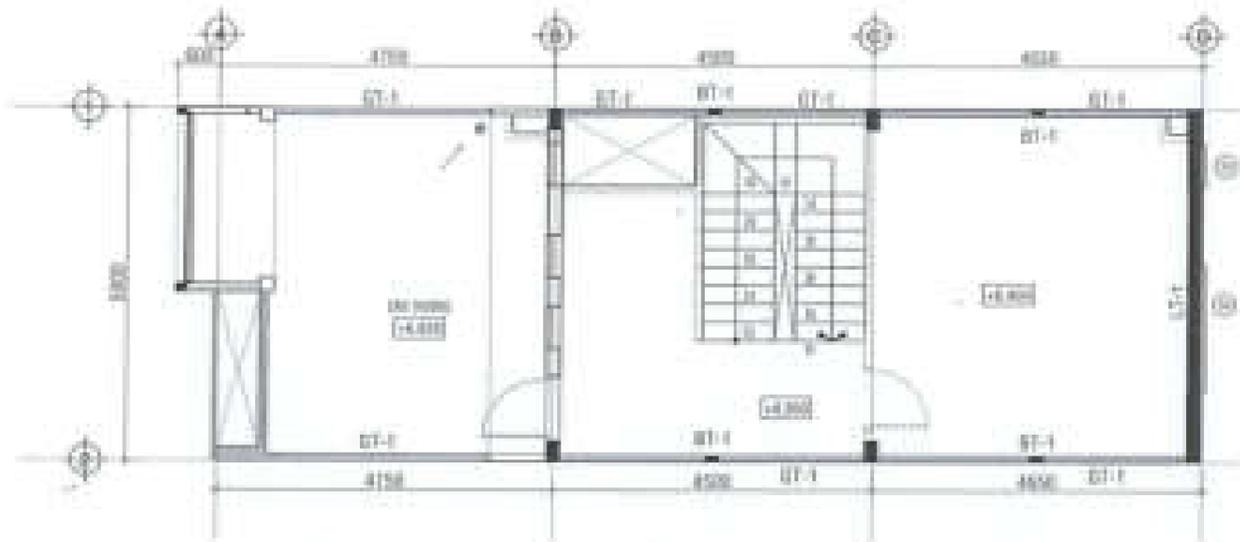
ST: 02 | SHẾP | TỶ LỆ: | Tháng 04, 2025

TÊN BẢN VẼ

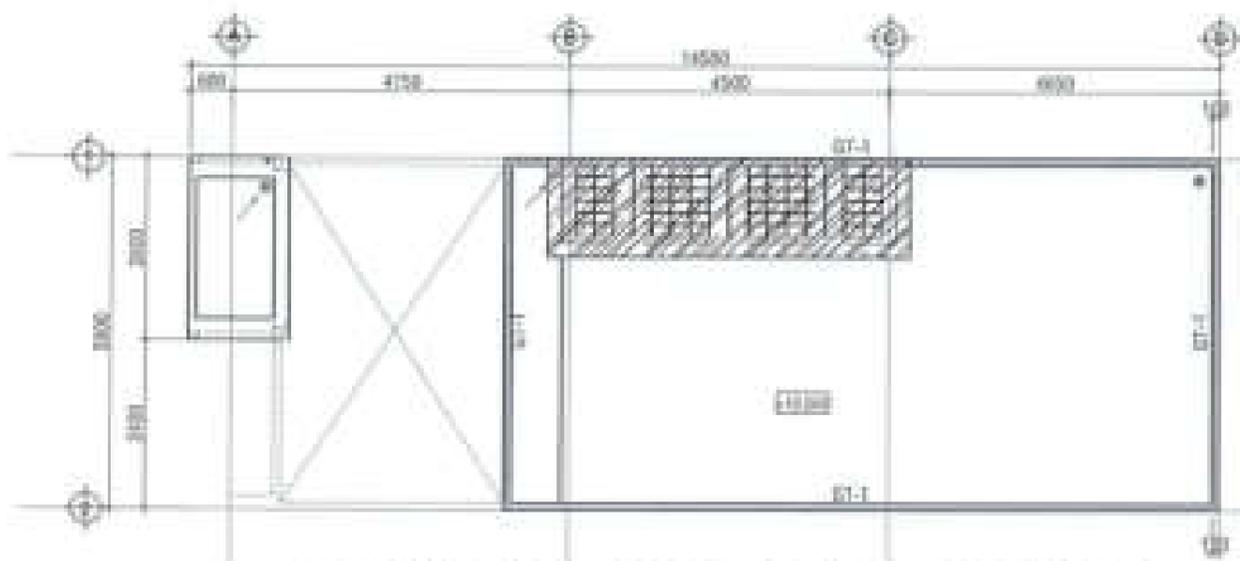
CT BIÊN BẢN - MẪU LK

BỐ TRÍ LANH TÔ - BỐ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG

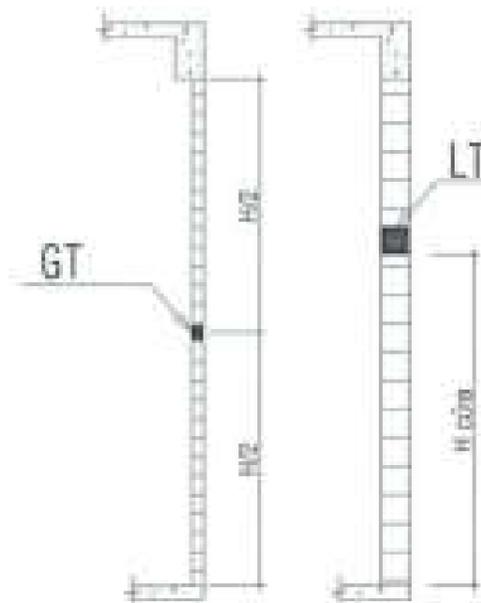
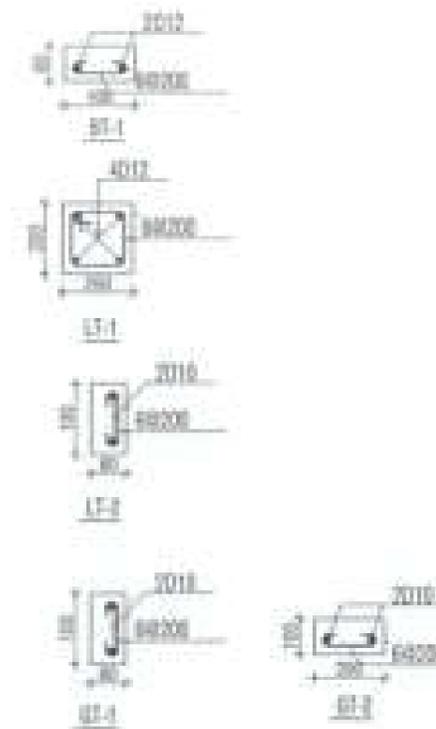
MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐIỂN HÌNH LANH TÔ - BỐ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - MẪU LK



MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỐ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG LẦU 2



MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỐ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG MẶT



GHI CHÚ:

- Bê tông LT-BT-GT M200
- Lanh tộ theo cao độ cửa đi, cửa sổ

CHỖ DẤU TỰ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÓNG THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Động Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
(LÔ S1A, LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10)
BIỆT THỰ (BT7, BT8)
KẾ HOẠCH AN - HUYỆN MỸ AN THẠCH - TỈNH BÌNH DƯƠNG

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ
NHẬT VỸ CO., LTD

CHỖ DẤU TỰ:
Động Hòa Dũng

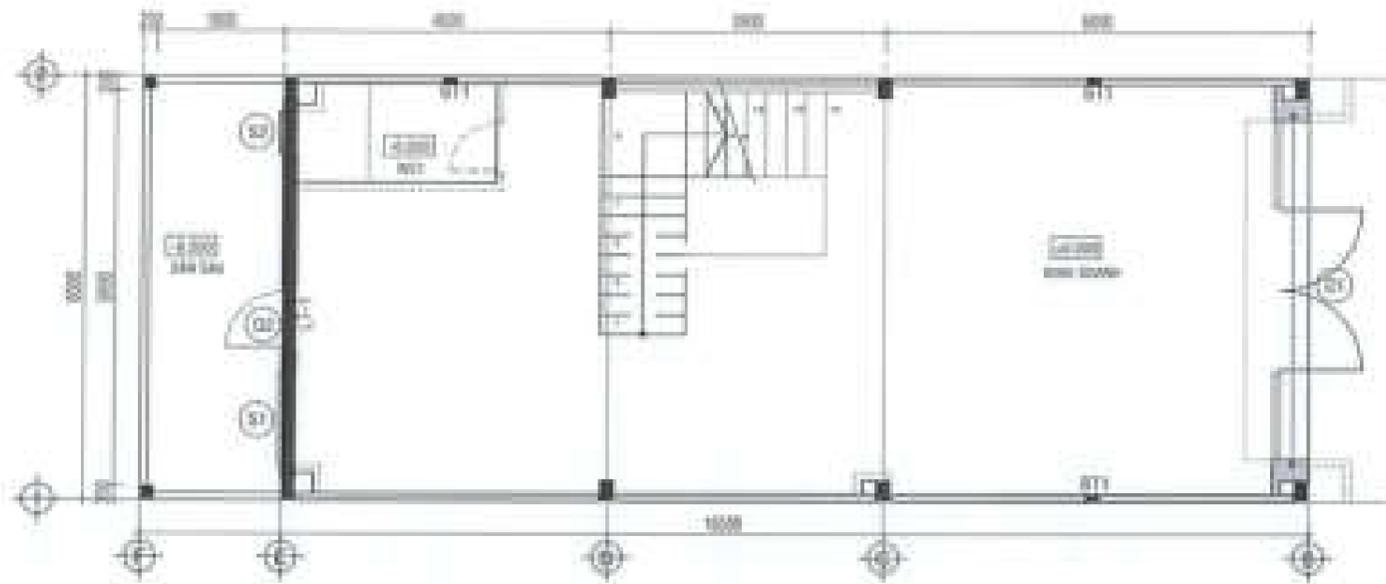
THIẾT KẾ:
Cat

NGƯỜI VẤN CẢNH
CHỦ THỦ THIẾT KẾ:
Lan

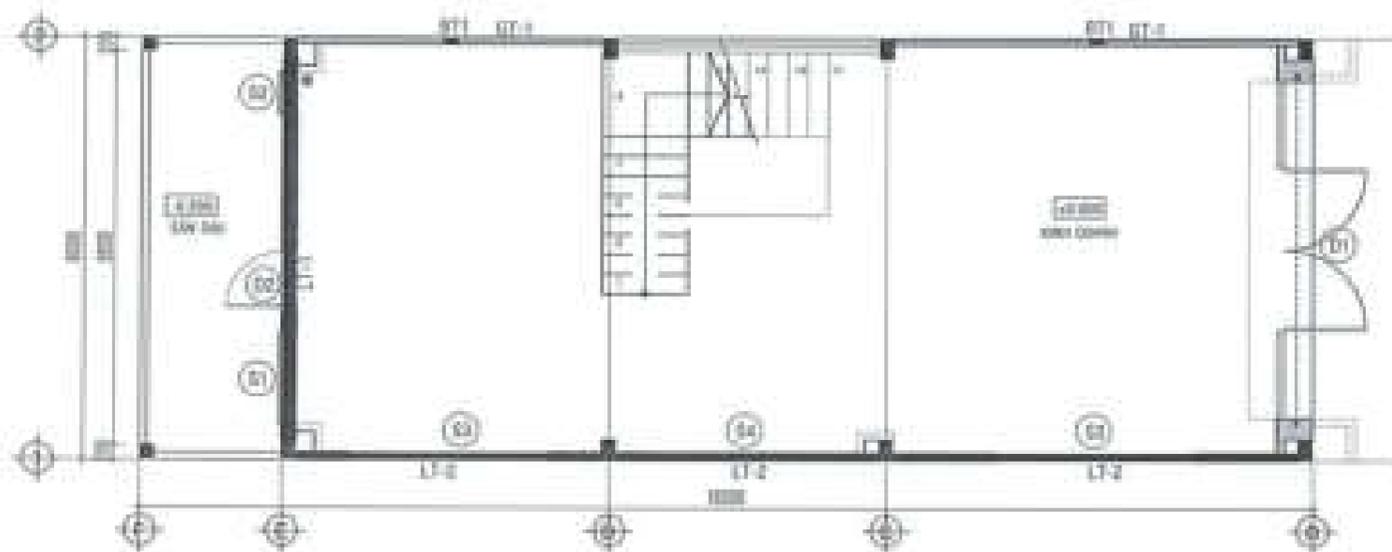
VỊ VẤN LỘC
KIỂM TRA:
Lhan

NGƯỜI THỰC HIỆN:
STT: 03 | QUÊP: | TYLE: | THÁNG 04/2023
TÊN DẤU VẼ:
CT BIÊN HIỆNH - MẪU LK
MẶT BẰNG LANH TÔ - BỐ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG

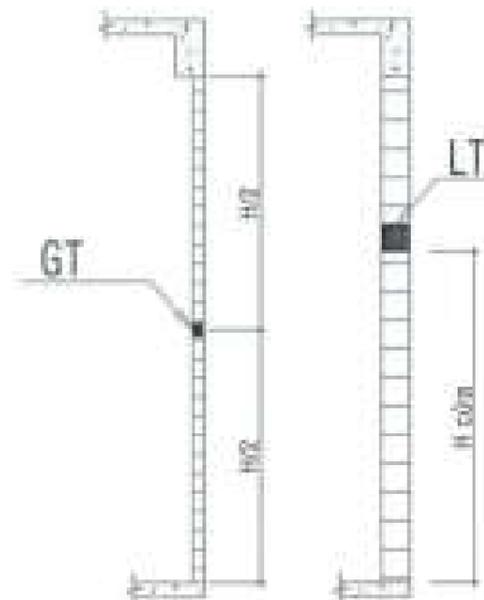
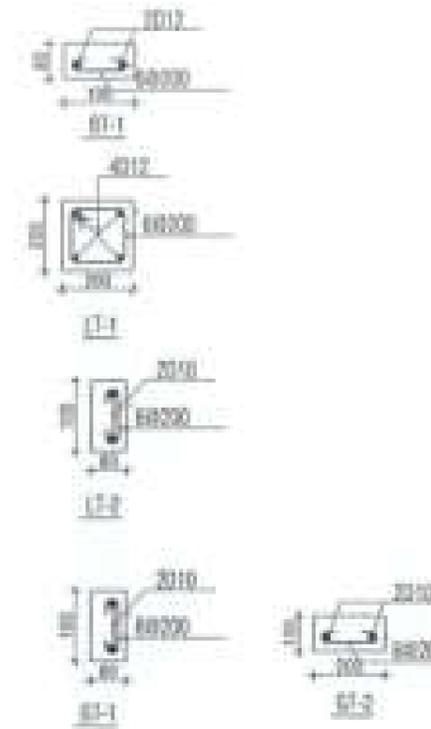
MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐIỂN HÌNH LANH TÔ - BỐ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - MẪU TM



MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỐ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - TẦNG TRỆT



MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỐ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - TẦNG TRỆT



GHI CHÚ:

- Bê tông LT-BT-GT M200
- Lanh tô theo cao độ cửa đi, cửa sổ

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC

Đông Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

NHÀ LIÊN KẾ
(LÔ S1A, LK2, LK3, LK5, LK6, LK8, LK10)
BIỆT THỰ (BT7, BT8)

XÃ PHƯỚC AN - HUYỆN MỸ AN - TỈNH BẾN LÊ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
NHẬT VỸ - CÔNG TY

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

THIẾT KẾ

THIẾT KẾ:

NGUYỄN VĂN CẢNH
CHỨC VỤ THIẾT KẾ

VỊ VÀNG LỘC
KẸM TRÁ

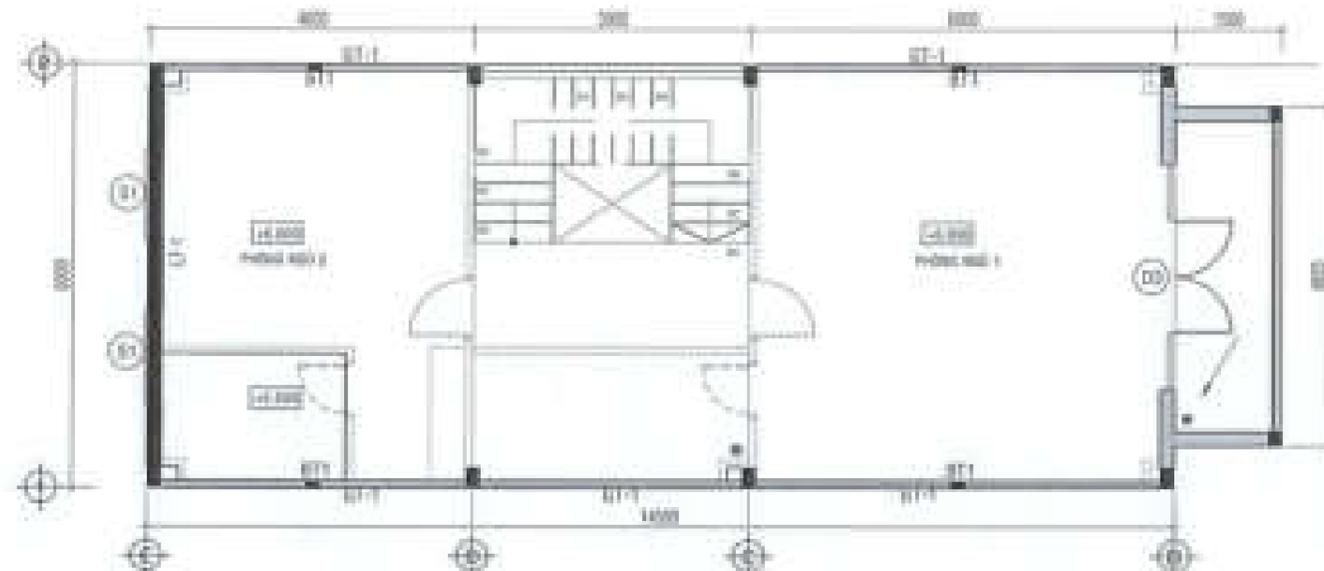
NGUYỄN THỊ HƯƠNG

BT: 04 | GHÉP | TỶ LỆ: | THANG LỘ: 1/50

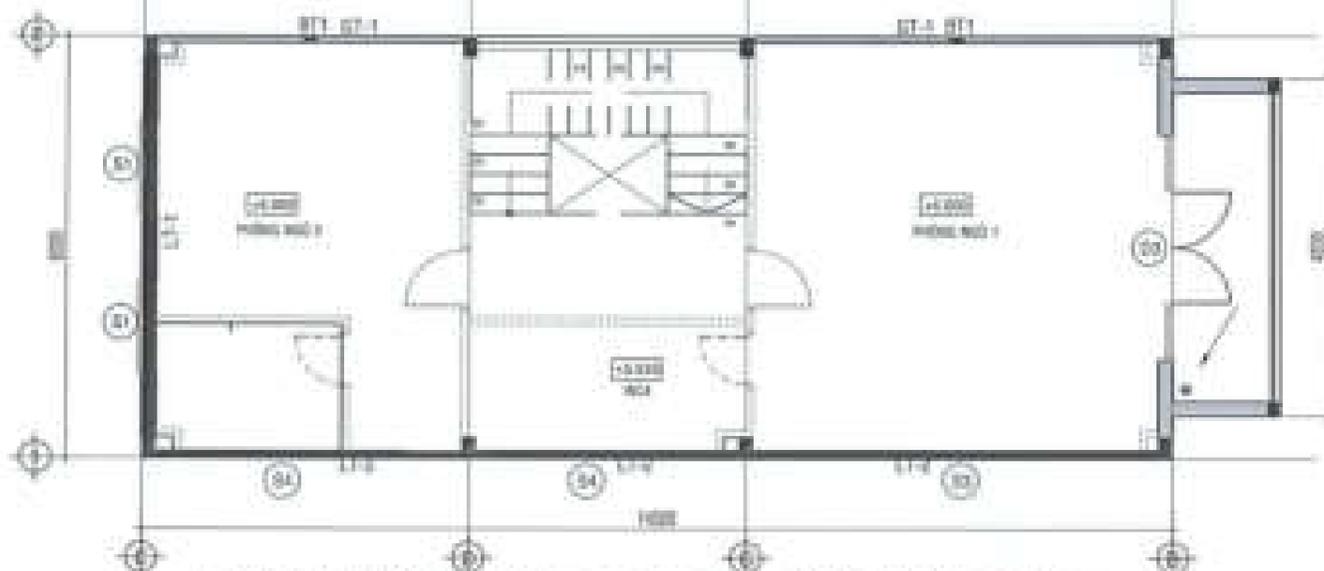
TÊN BẢN VẼ

CT BIÊN SÍNH - MẪU TM
BỐ TRÍ LANH TÔ - BỐ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG

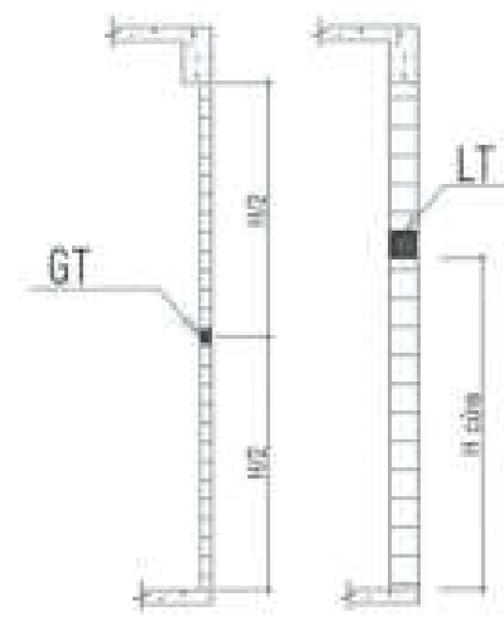
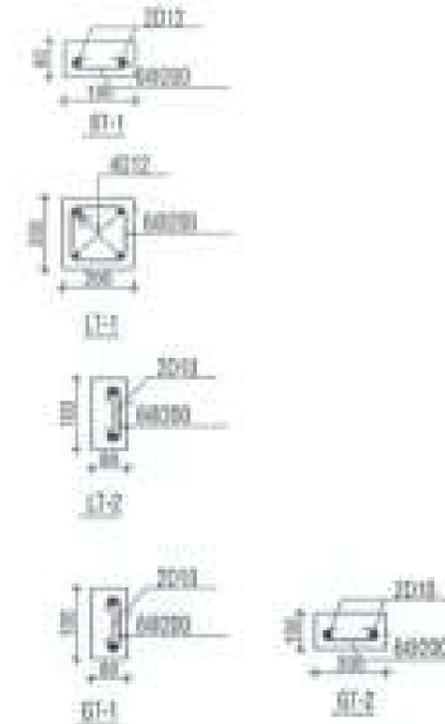
MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐIỂN HÌNH LANH TÔ - BỐ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - MẪU TM



MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỐ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - LẦU 1



MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỐ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - LẦU 1



- GHI CHÚ:**
- Bê tông LT-BT-GT M200
 - Lạnh tủ theo cao độ cửa đi, cửa sổ

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Động Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
(LÔ S1A, LK2, LK3, LK5, LK6, LK8, LK10)
BIỆT THỰ (BT7, BT8)
KẾ HOẠCH AN - HƯNG HÒN TRẠCH - TỈNH DỒNG NAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ
NHẬT VỸ Co., Ltd.
Số 07/2017 (Mở rộng) Đường Phan Đăng Lưu, Quận Gò Vấp, TP.HCM

CHẤM DẤU:
Phan
KIM SỸ THANH

THIẾT KẾ:
Chinh

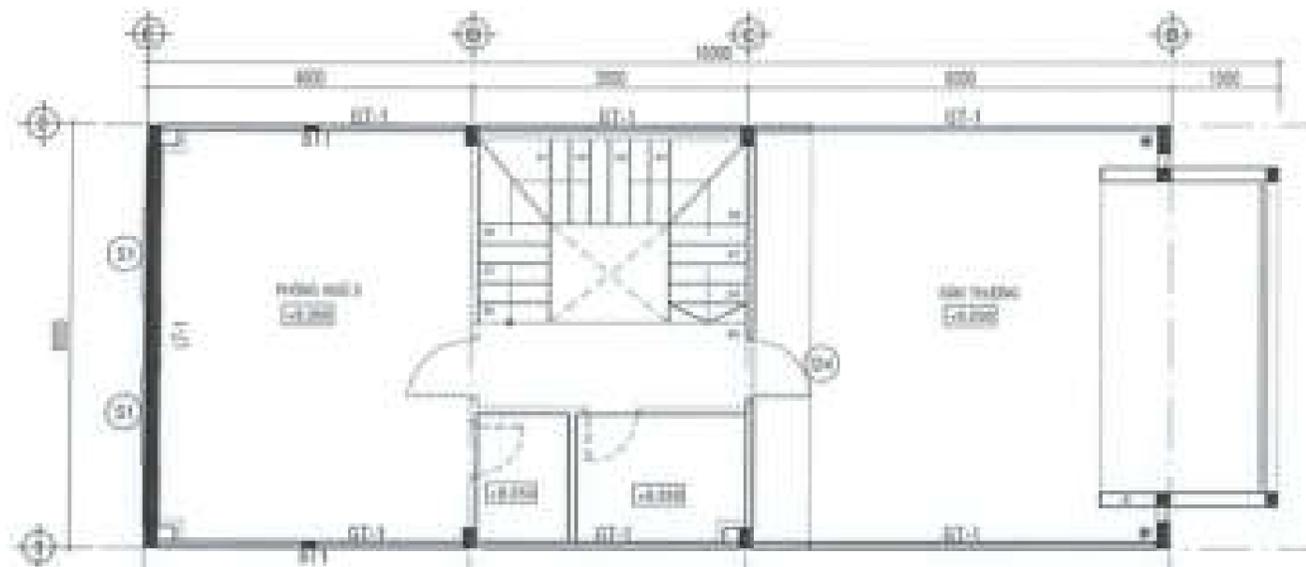
NGUYỄN VĂN CẢNH
CHỦ THÌ THIẾT KẾ:
Loan

VỠ VĂN LỘC
KIỂM TRA:
Linh

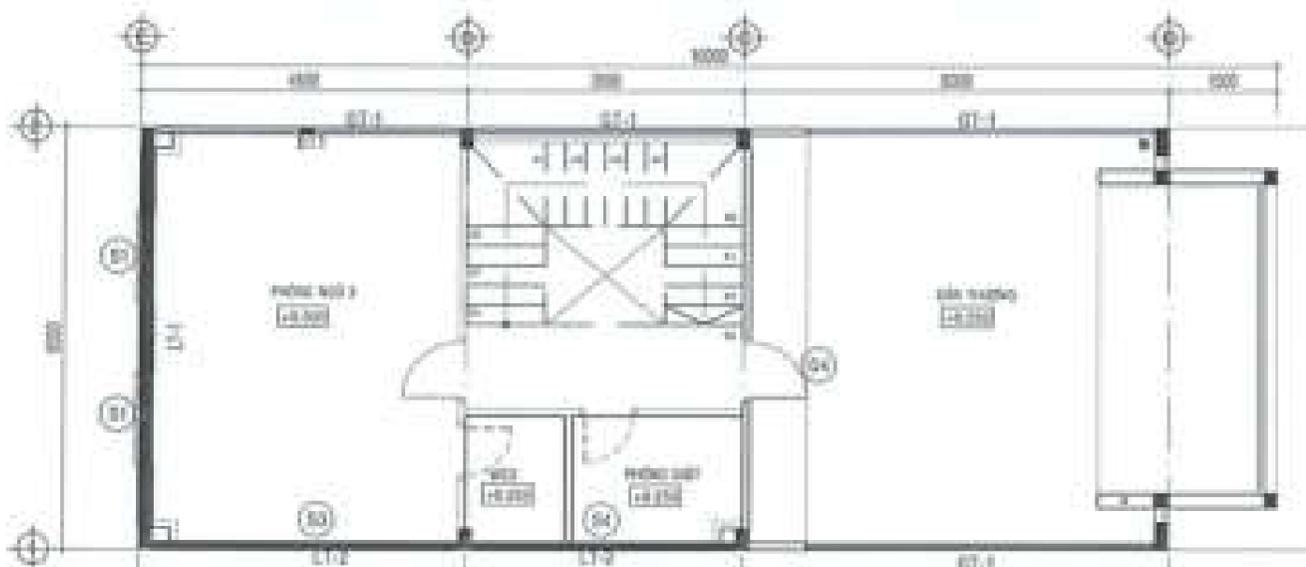
NGUYỄN THỊ HƯƠNG
SĐT: 05 926P | TYLE: | THÁNG 04/2025

TÊN BẢN VẼ:
CT BIÊN SƠNH - MẪU TM
BỐ TRÍ LANH TÔ - BỐ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG

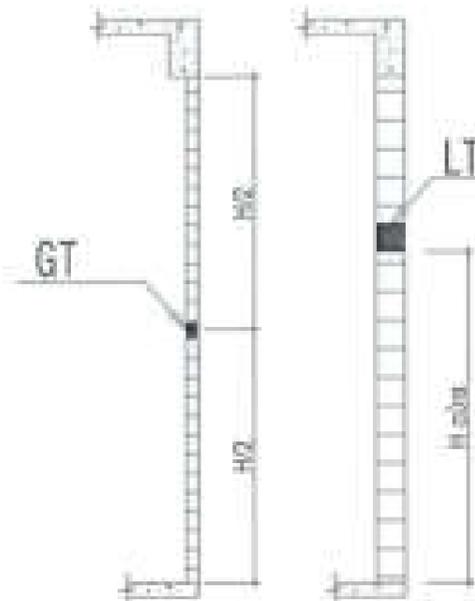
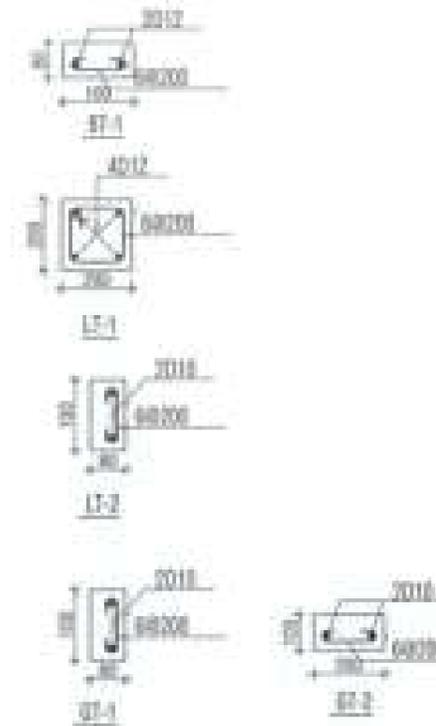
MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐIỂN HÌNH LANH TÔ - BỐ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - MẪU TM



MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỐ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - LẦU 2



MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỐ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - LẦU 2



GHI CHÚ:

- Bê tông LT-BT-GT M200
- Lanh tô theo cao độ cửa đi, cửa sổ

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN



CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
(LÔ S1A, LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10)
BIỆT THỰ (BT7, BT8)

KI PHƯỚC AN - HUYỆN NHƠN TRẠCH - TỈNH ĐỒNG NAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
NHẬT VỸ CO., LTD
Số 10/2017 là đường Nguyễn Phước Kỳ, Quận Gò Vấp, TP HCM

GIÁM ĐỐC:

ĐANG PHAN THÀNH

THIẾT KẾ:

NGUYỄN VĂN CẢNH
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ

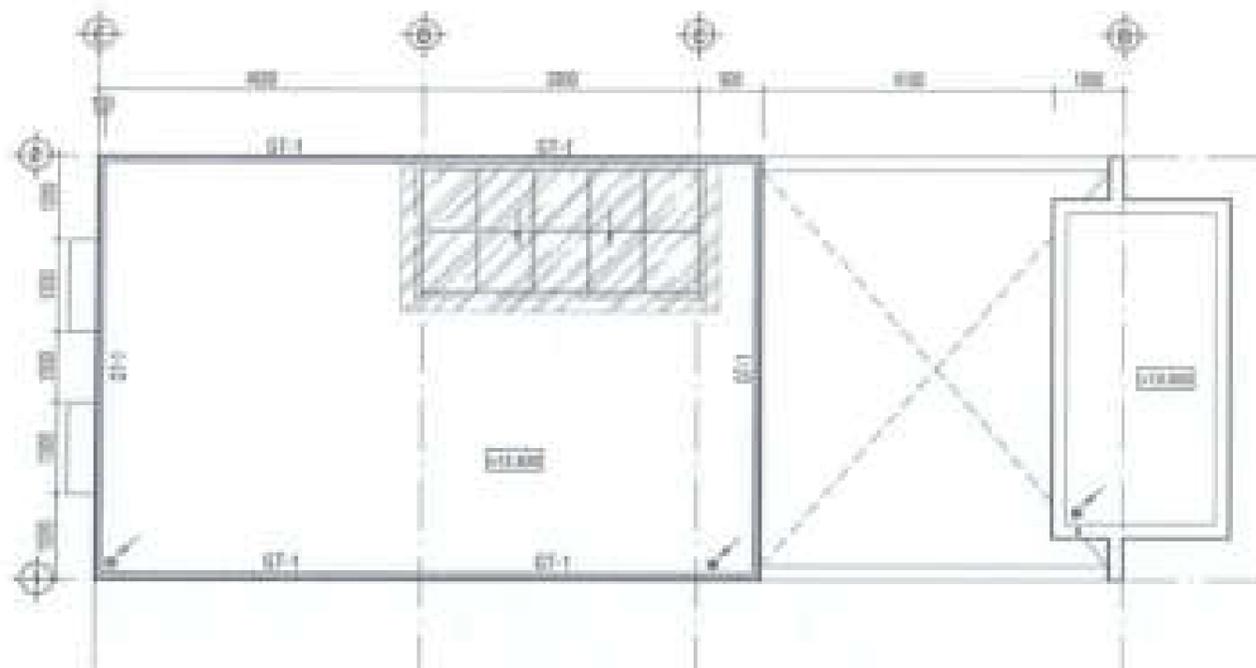
VŨ VĂN LỘC
KIỂM TRA

NGUYỄN THỊ HUỆNG

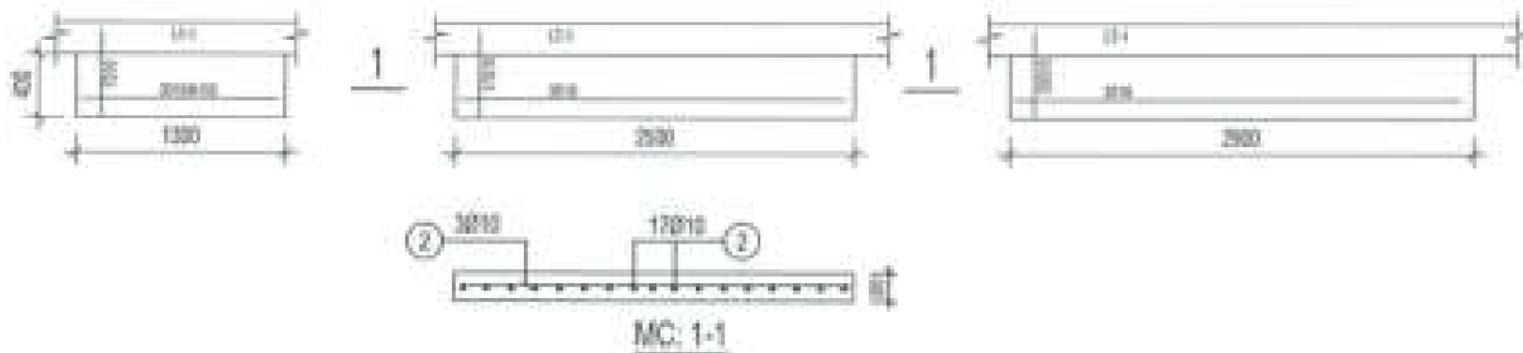
ST: 06/CHÉP: TYLE THÁNG 04/2020

TÊN BẢN VẼ:
KT BIÊN HÌNH - MẪU TM
BỐ TRÍ LANH TÔ - BỐ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG

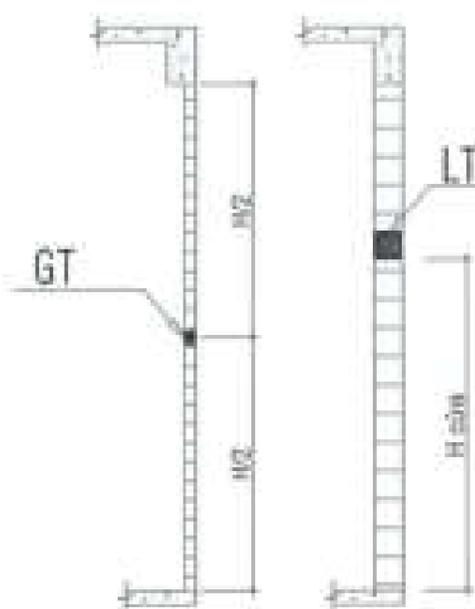
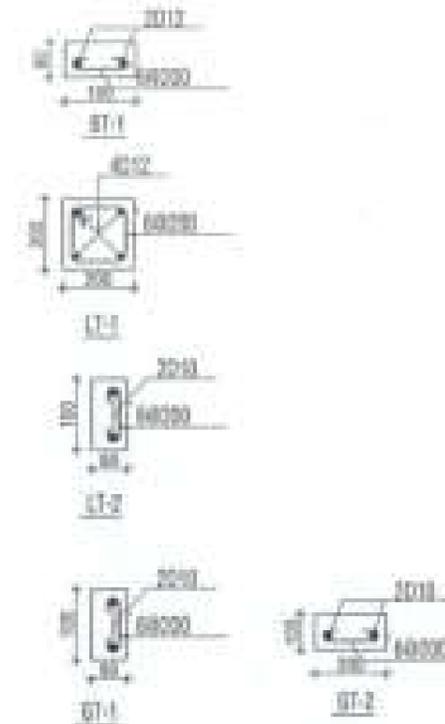
MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐIỂN HÌNH LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - MẪU TM



MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - LẦU MÃI



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP Ở VĂNG MẪU LK - TM - SLA
- Bê tông ở VĂNG M200



GHI CHÚ:

- Bê tông LT-BT-GT M200
- Lanh tô theo cao độ cửa đi, cửa sổ

CHỖ DẤU TÝ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN



CÔNG TRÌNH - SỬA DẪM:
NHÀ LIÊN KẾ
(LỖ SLA, LK2, LK3, LK5, LK8, LK9, LK10)
BIỆT THỰ (BT7, BT8)

SỐ NHÀ ĐÓNG NH - HUYỆN NHOCH TRACH - THÀNH ĐỒNG NH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG



THIẾT KẾ:

NGUYỄN VĂN CẢNH

CHỈ TRỊ THIẾT KẾ:

VỎ VÀNG LỘC

KIỂM TRA:

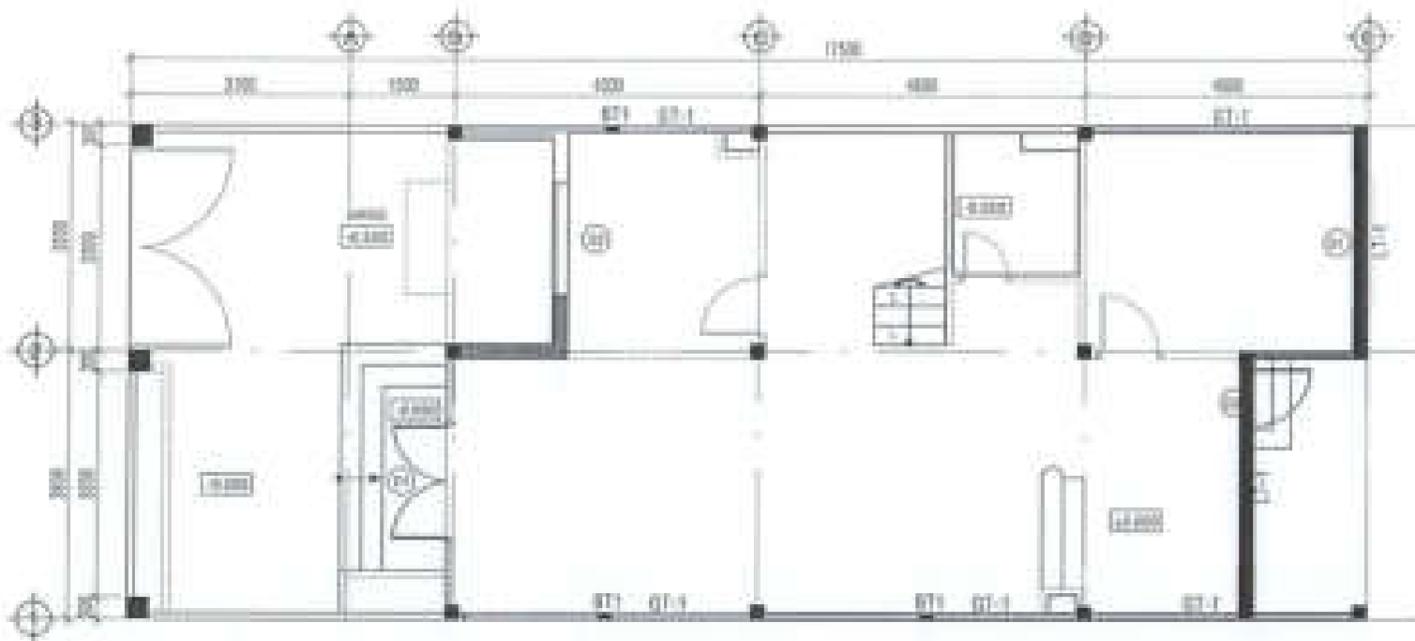
NGUYỄN THỊ HƯƠNG

ST: 07 | SHEP | TITLE | THANG 04/2023

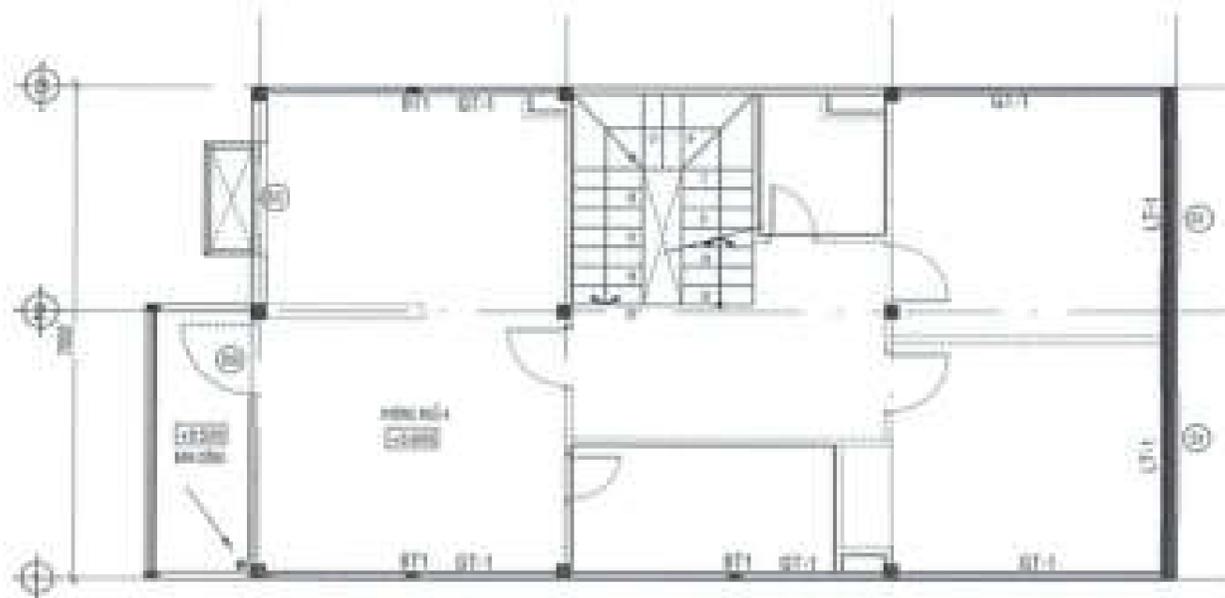
TÊN BẢN VẼ:

CY BIÊN HÒNG - MẪU TM
MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỔ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG

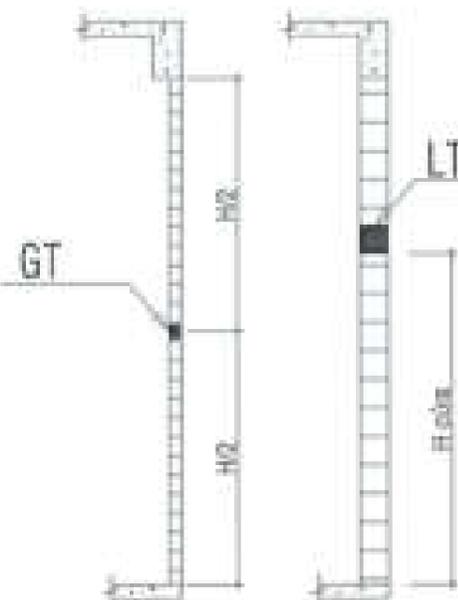
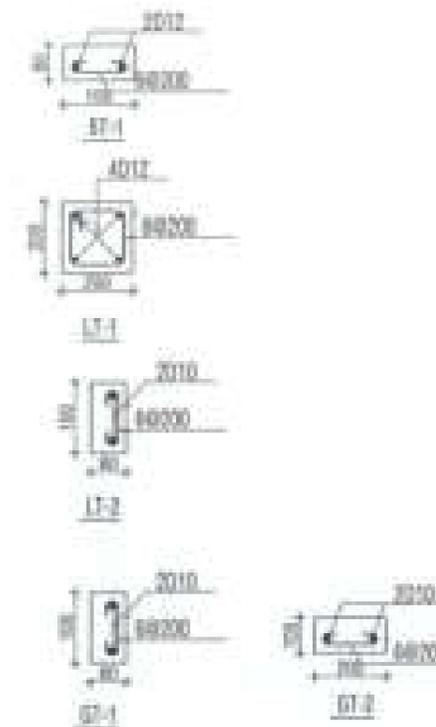
MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐIỂN HÌNH LANH TÔ - BỐ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - MẪU SL



MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỐ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - TẦNG TRỆT



MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỐ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - LẦU 1



GHI CHÚ:

- Bê tông LT-BT-GT M200
- Lạnh tô theo cao độ cửa đi, cửa sổ

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN



Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

NHÀ LIÊN KẾ
(LÔ S1A, LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10)
BIỆT THỰ (BT7, BT8)

KI. PHƯỚC AN - HUYỆN KIÊN TRẠCH - THỊ SÔNG HẬU

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
NHẬT VỸ CONSULTING

Địa chỉ: 23/17 Lê Thánh Tôn, Phường 7, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh



THIẾT KẾ:

Carth

NGUYỄN VĂN CẢNH

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

Carth

VỎ VÀN LỘC

Kiểm tra:

Lhua

NGUYỄN THỊ BÌNH

ST: 08/GHP/TYLE/THANG 04/2025

TÊN BẢN VẼ:

CT ĐIỆN HÌNH - MẪU SL
BỐ TRÍ LANH TÔ - BỐ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG

MẶT BẰNG BỐ TRÍ ĐIỂN HÌNH LANH TÔ - BỐ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - MẪU SL

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ
HƯNG SÀI GÒN
Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
(LÔ S1A, LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10)
BIỆT THỰ (BT7, BT8)
KỶ PHƯỚC AN - HUYỆN BIÊN TRẠCH - TỈNH BẮC NAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ
NHẬT VỸ CONSULTING

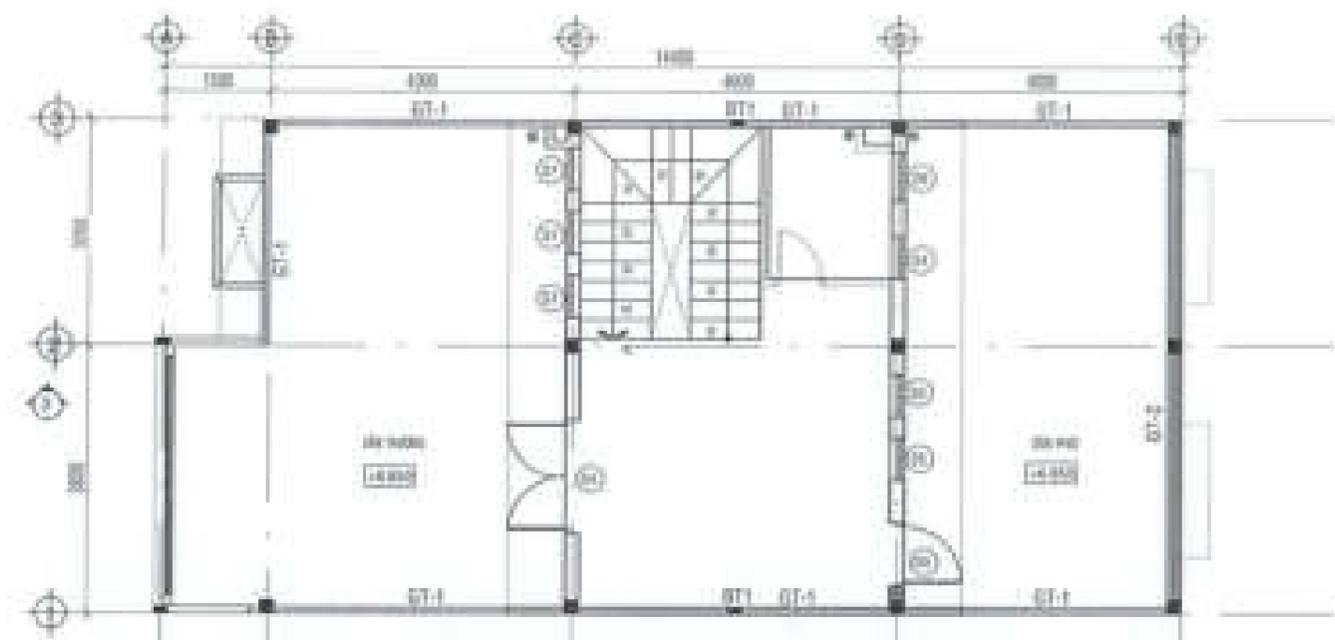
GIÁM ĐỐC:
NGUYỄN VĂN CẢNH

THIẾT KẾ:
NGUYỄN VĂN CẢNH

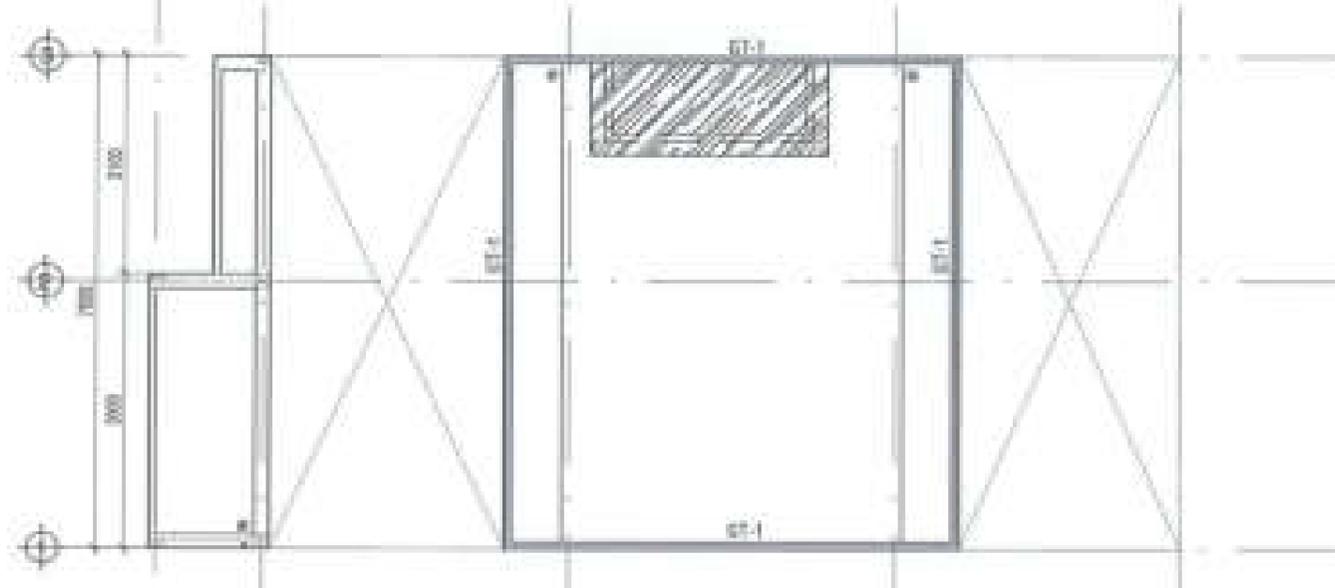
CHẤU TRỊ THIẾT KẾ:
VŨ VĂN LỘC

Kiểm tra:
NGUYỄN THỊ HUỆ

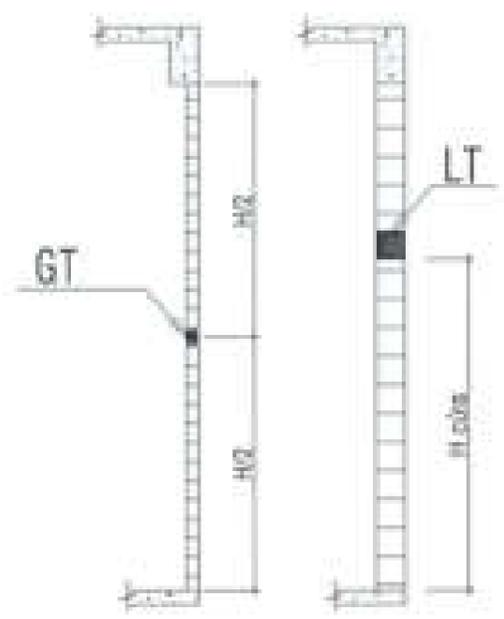
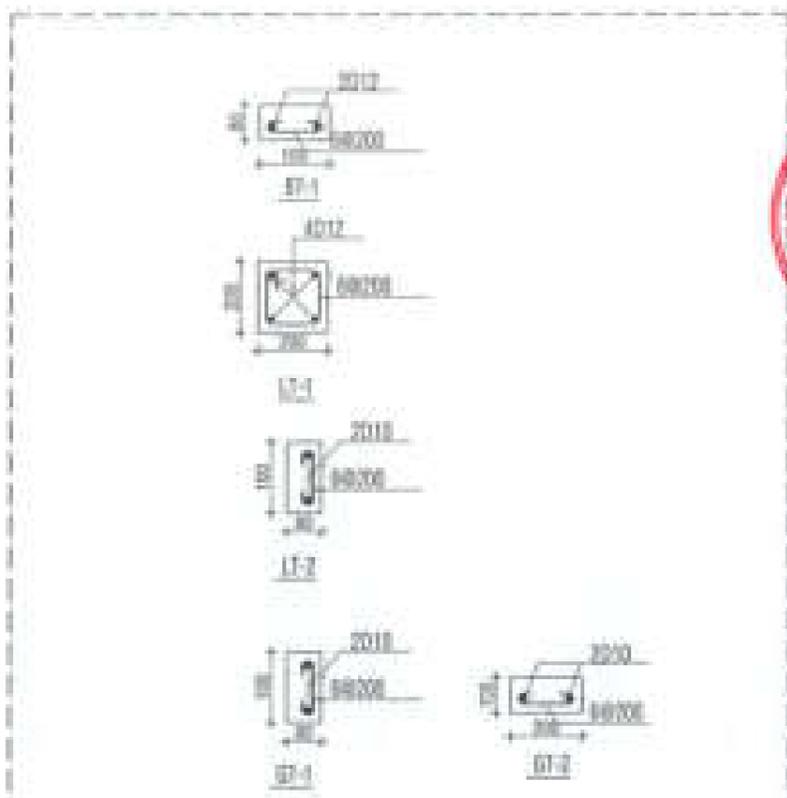
SĐT: 09 3666 1111 | TITLE: | NGÀY: 14/05/2025
TÊN BẢN VẼ:
CT ĐIỆN HÌNH - MẪU SL
BỐ TRÍ LANH TÔ - BỐ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG



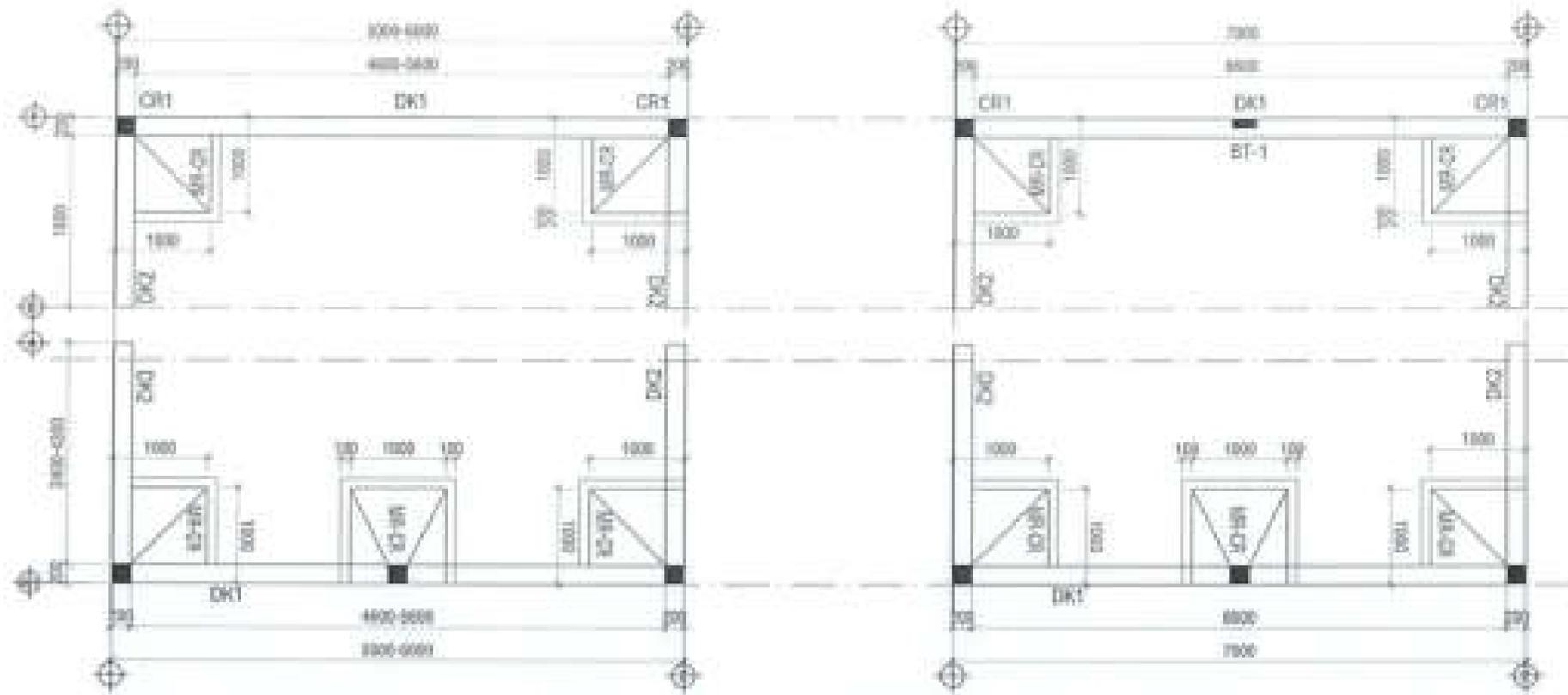
MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỐ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - LẦU 2



MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TÔ - BỐ TRỤ - GIẰNG TƯỜNG - LẦU MÁI

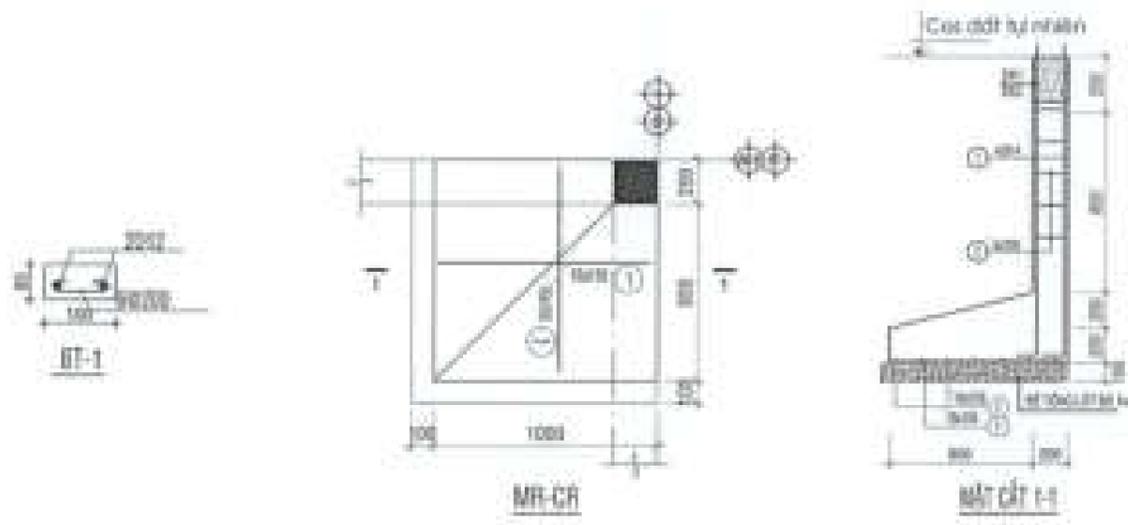


- GHI CHÚ:**
- Bê tông LT-BT-GT M200
 - Lanh tô theo cạo độ cửa đi, cửa sổ



MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH MÓNG - CỘT HÀNG RÀO - MẪU LK

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH MÓNG - CỘT HÀNG RÀO - MẪU TM, SL



DẪM DK1 (200*250)	DẪM DK2 (200*250)	CR(300*300)	CR(250*300)	CR(400*400)

GH CHÚ:
 - TOÀN BỘ CỘT RÀO ĐỀU ĐÓ BÉ TÓNG THEO ĐUNG KÍCH THƯỚC CỦA KIẾN TRÚC (KHÔNG XÂY GẠCH)

CHỦ ĐẦU TƯ:
 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
 PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

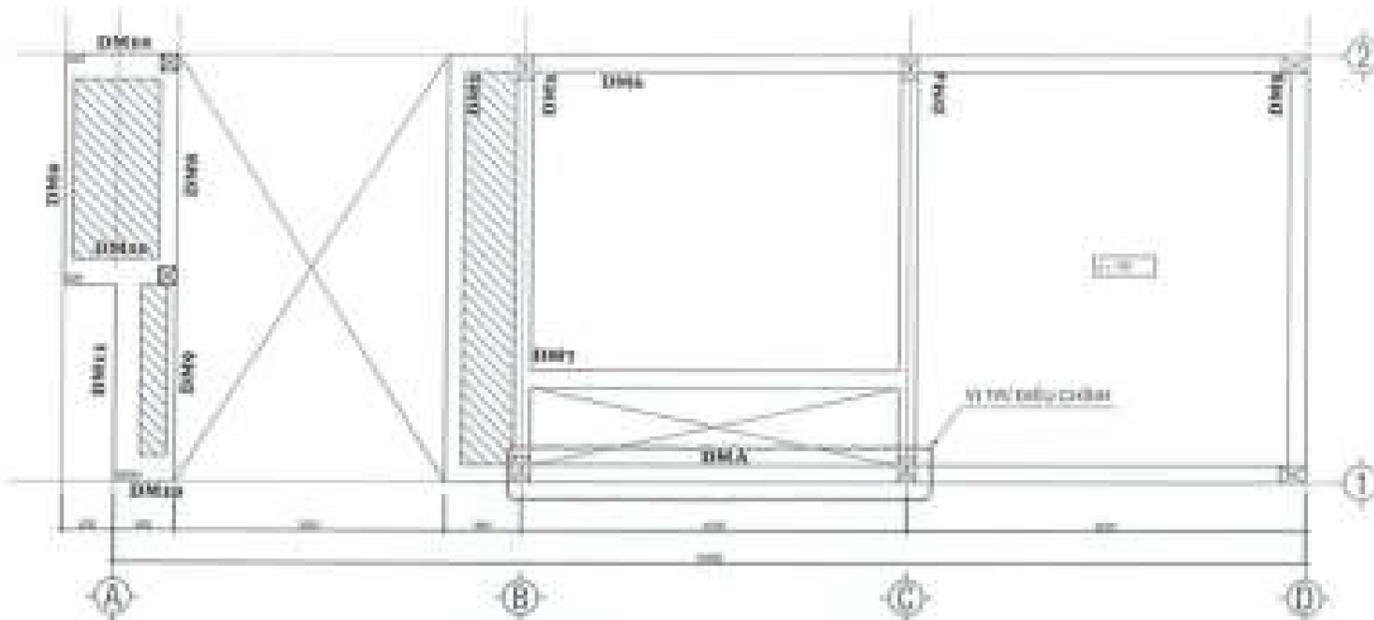
PHÓ GIÁM ĐỐC
 CÔNG TY CỔ PHẦN
 ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
 NHÀ VÀ ĐÔ THỊ
 HƯNG SÀI GÒN
 ĐẶNG HÒA DƯƠNG

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
 NHÀ LIÊN KẾ
 (LÔ S1A, LK2, LK3, LK4, LK5, LK6, LK9, LK10)
 BIỆT THỰ (BT7, BT8)
 SÁ PHƯỚC AN - HUYỀN HOÀN TRẠCH - TỈNH ĐỒNG NAI

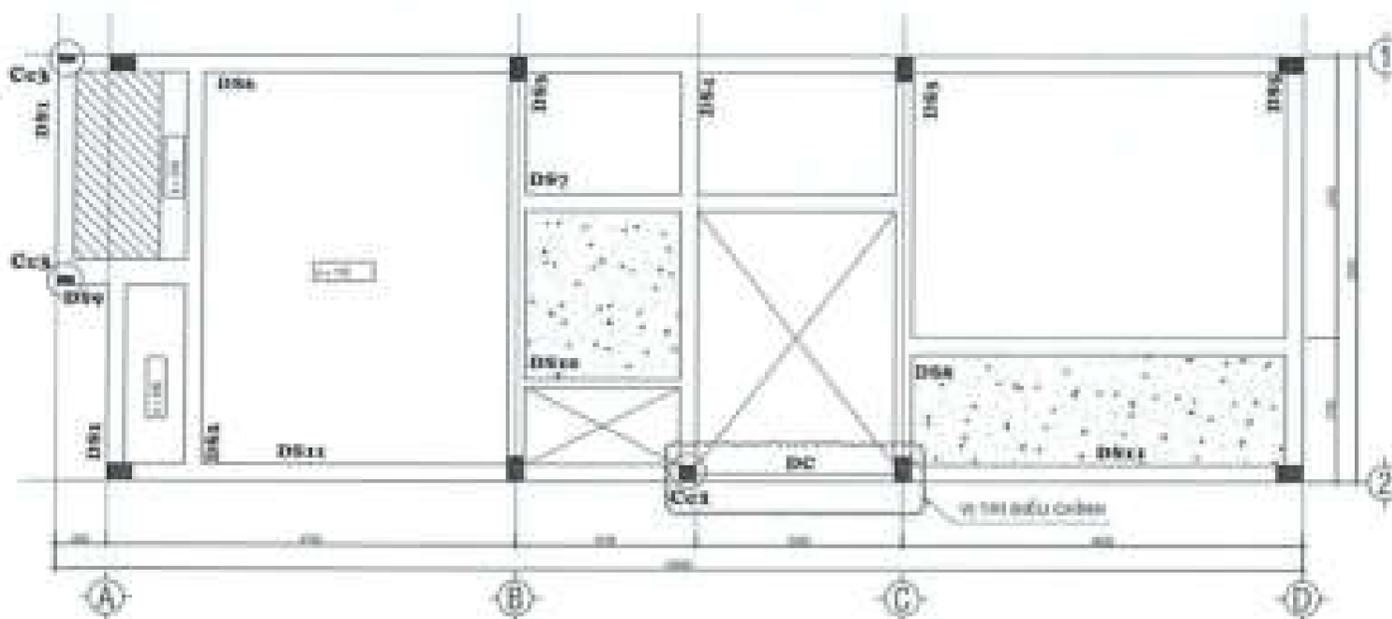
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ
 NHAT VY Co., LTD.
 (Số 01/2019 Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Xây dựng)
 Quận Gò Vấp, TP.HCM

QUẢN LÝ:

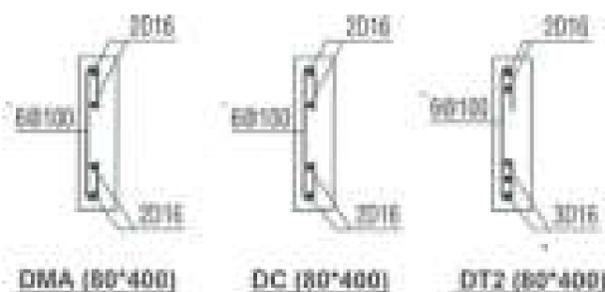
THIẾT KẾ:
 HUYỀN VÂN CẨM
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
 VŨ VĂN LỘC
 KIỂM TRA:
 HUYỀN THỊ HUỆNG
 SỐ TỈ: 10 | SHEP | TỶ LỆ: | THÁNG 04/2023
 TÊN BẢN VẼ:
 CT ĐIỂN HÌNH
 BỐ TRÍ MÓNG HÀNG RÀO



MB ĐIỂN HÌNH DẦM SÀN MÁI - MẪU LK



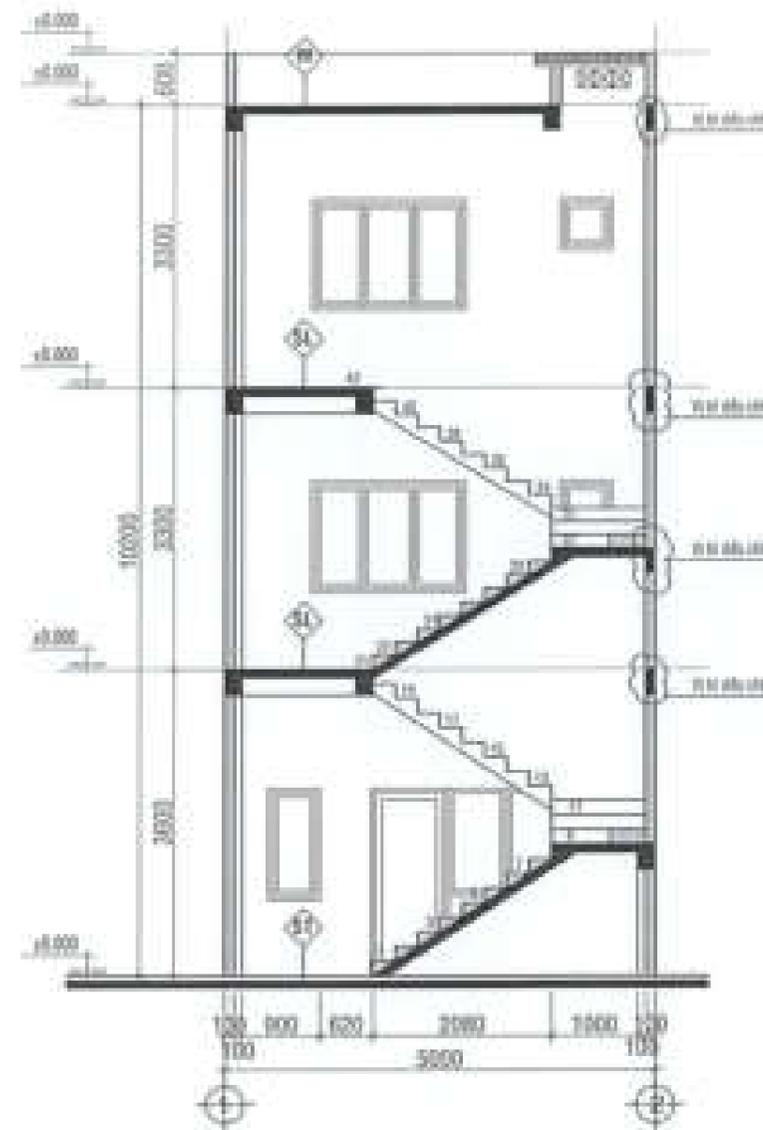
MB ĐIỂN HÌNH DẦM SÀN LẦU 1 - 2 - MẪU LK



DMA (80*400)

DC (80*400)

DT2 (80*400)



MẶT CẮT ĐIỂN HÌNH

GHI CHÚ:

Vị trí dầm mây là vị trí điều chỉnh.

CHỖ DẤU TỰ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Động Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - DỰA ĐỀM
NHÀ LIÊN KẾ
(LỖ SLA, LK2, LK3, LK4, LK5, LK6, LK7, LK8)
BIỆT THỰ (BT7, BT8)
XÃ PHƯỚC HI - HUYỆN MỸ AN - THỈNH ĐÔNG NAM

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ
NHẬT VỸ CO., LTD
Số 10 Đường Nguyễn Huệ, Quận 1, TP. HCM

GIÁM ĐỐC:
(Signature)
ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ

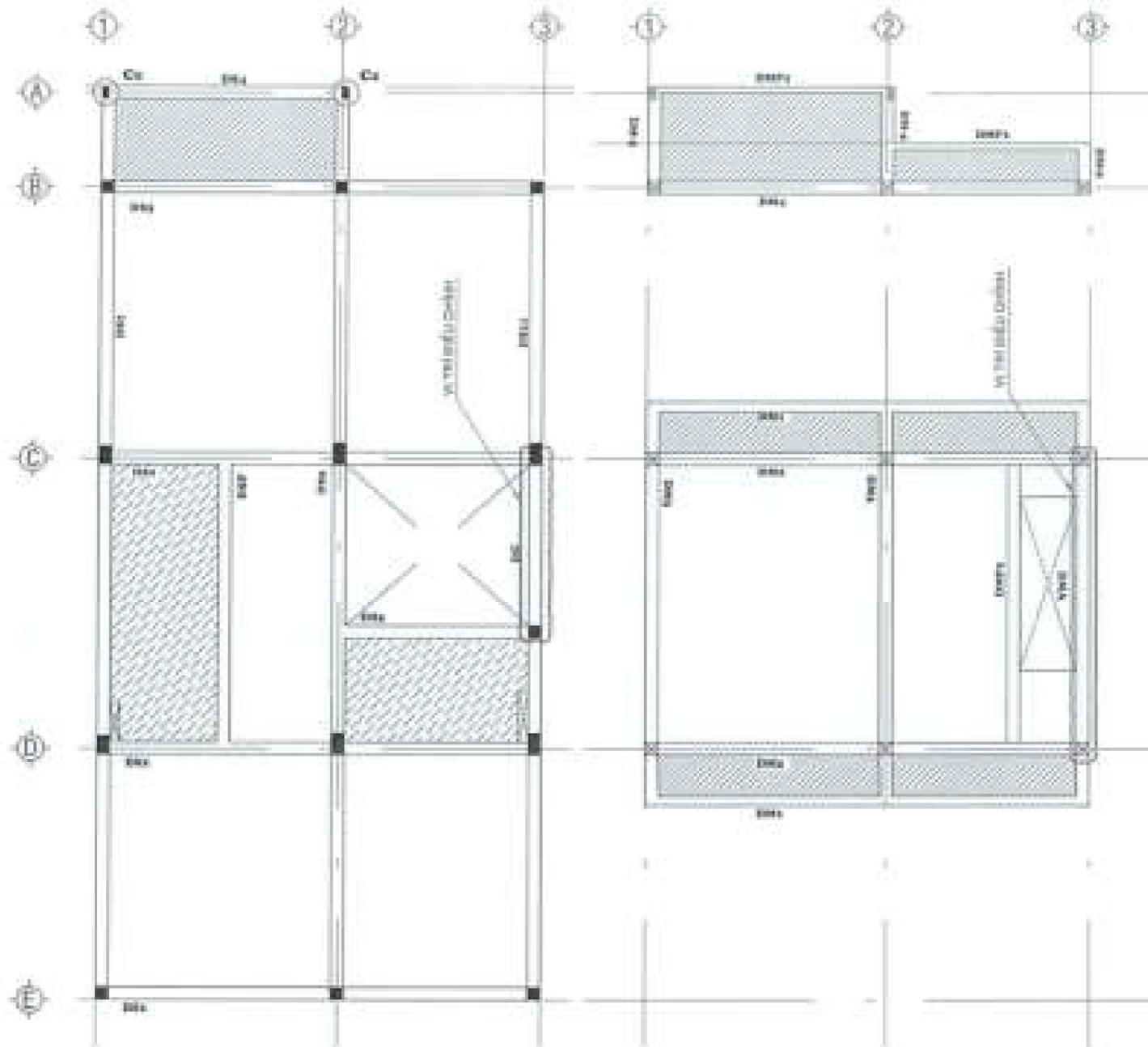
THIẾT KẾ:
(Signature)
NGUYỄN VĂN CẢNH

CHỖ TRỊ THIẾT KẾ:
(Signature)
VÕ VĂN LỘC

KIỂM TRA:
(Signature)
NGUYỄN THỊ HỒNG

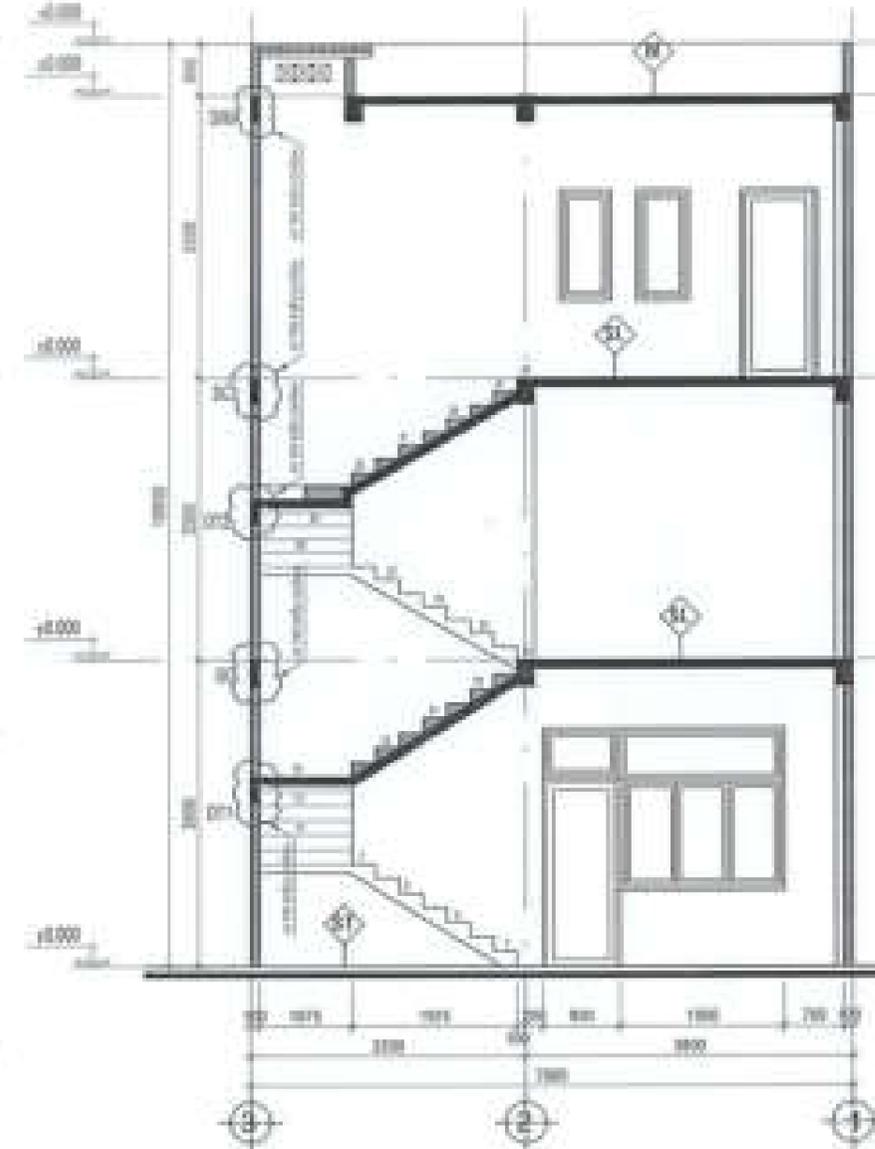
BT: 11	CHÉP:	TỶ LỆ:	THANG: 1/200
--------	-------	--------	--------------

TÊN BẢN VẼ:
CT BIÊN HÌNH - MẪU LK
DẦM SÀN - MẶT CẮT TRẮNG

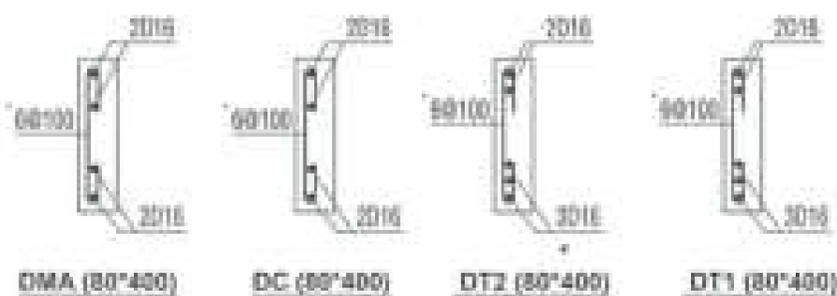


MB ĐIỂN HÌNH DẪM SÀN
LẦU 1- ÁP MÃI - MẪU SL

MB ĐIỂN HÌNH DẪM SÀN
MÁI - MẪU SL



MẶT CẮT ĐIỂN HÌNH



GHI CHÚ:

- Vị trí dầm mây là vị trí điều chỉnh.

CHỖ DẤU TỰ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN



CÔNG TRÌNH - DẠ DẪM:
NHÀ LIÊN KẾ
(LÒ SLA, LK2, LK3, LK4, LK5, LK6, LK7, LK8)
BIỆT THỰ (BT1, BT2)

SÁ PHƯỚC AN - HỒ CHÍ MINH TRƯỚC - TRÊN CÔNG TRÌNH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG



THAM Duyệt: [Signature]

THIẾT KẾ: [Signature]

NGƯỜI VẤN CẢM: [Signature]

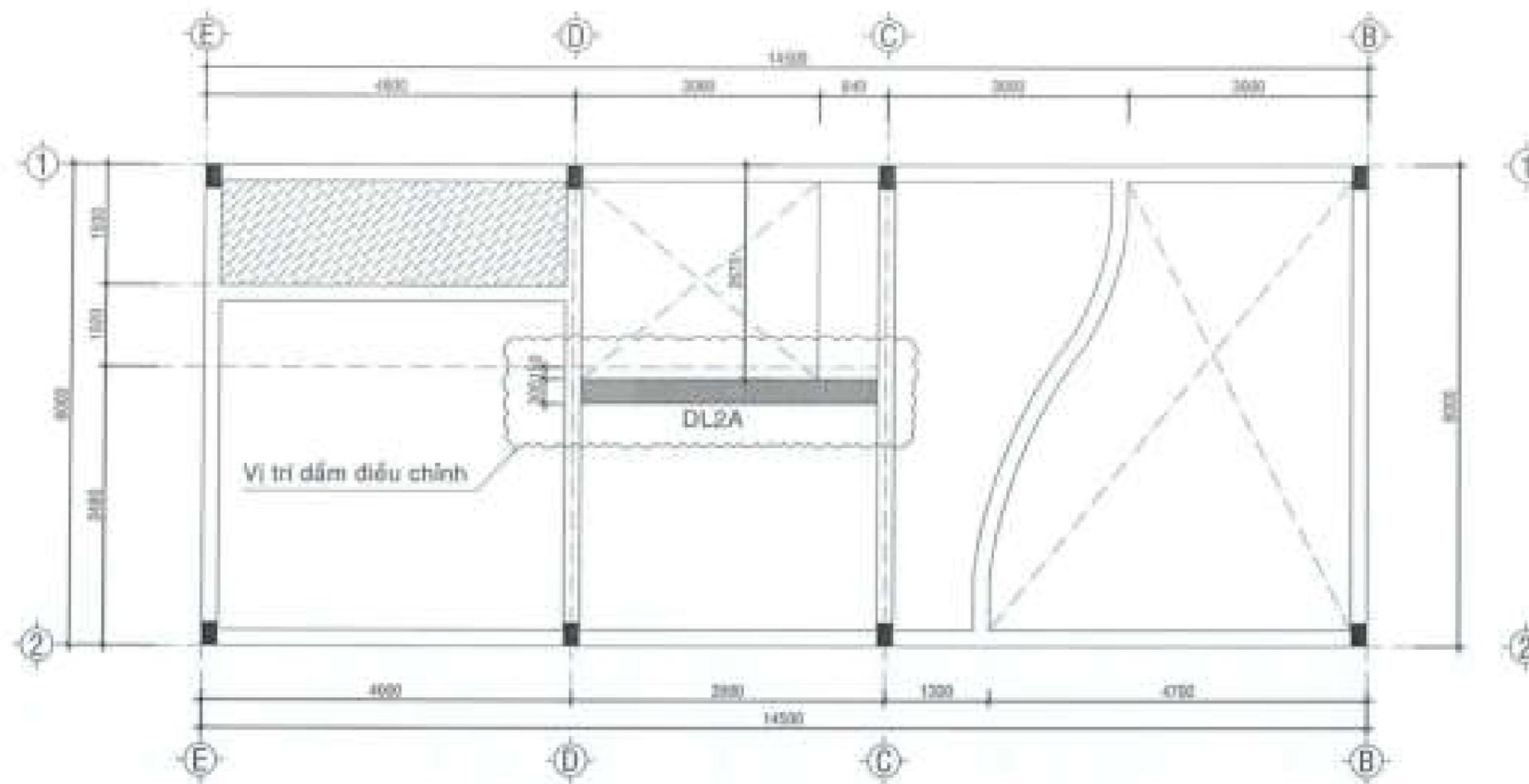
CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ: [Signature]

VỎ VÀN LỘC: [Signature]

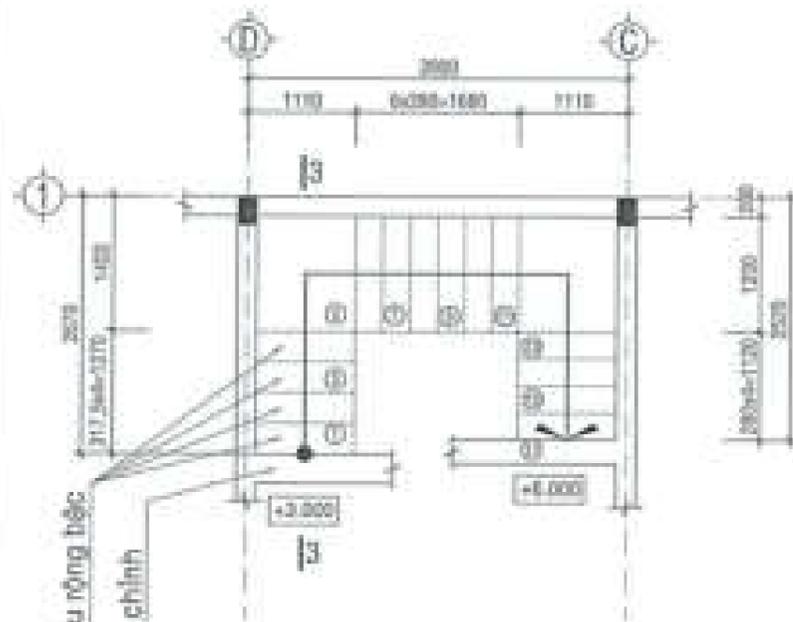
KIỂM TRA: [Signature]

NGƯỜI CHỮ TRƯNG: [Signature]

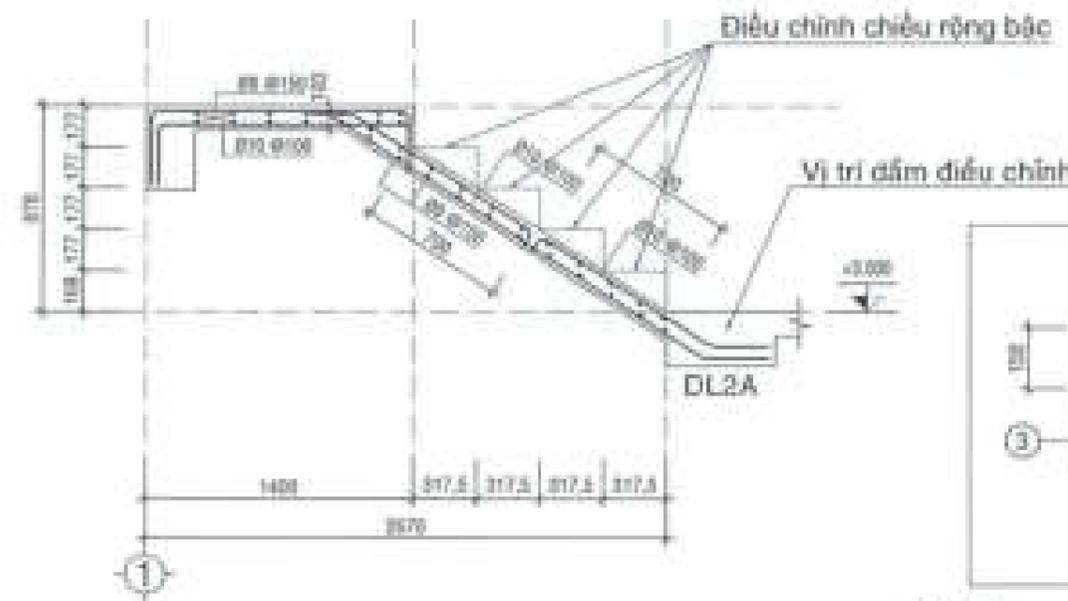
STT: 12 | GIÁP: | TT: | THÀNH: 0000
TÊN BẢN VẼ:
CT ĐIỂN HÌNH - MẪU SL
DẪM SÀN - DẪM CẦU THANG



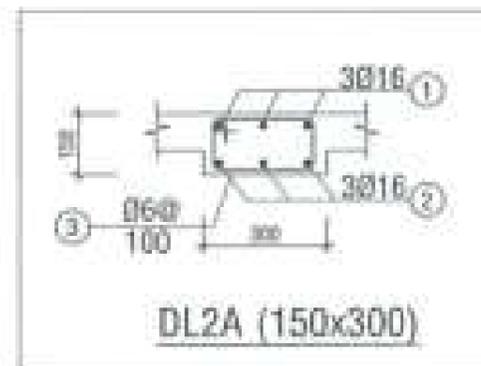
MẶT BẰNG BỐ TRÍ DẪM SÀN LỬNG - THAY ĐỔI DL2A



MẶT BẰNG CẦU THANG
(TẦNG -3.000 ĐẾN +4.000)



MẶT CẮT 3 - 3



GH CHÚ:
 - VIỆC THAY ĐỔI NÀY KHÔNG THAY ĐỔI KẾT CẤU CỦA CÁC CẦU KIỆN CÒN LẠI.
 - THAY ĐỔI DẪM DL2A KHÔNG LÀM THAY ĐỔI DIỆN TÍCH SÀN XÂY DỰNG.
 - TRONG QUÁ TRÌNH THỰC HIỆN NẾU CÓ THAY ĐỔI THỂ PHẢI BÁO CÁO ĐỂ ĐIỀU CHỈNH.

CHỦ ĐẦU TƯ:
 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
 PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN



CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
 NHÀ LIÊN KẾ
 (LÔ S1A, LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10)
 BIỆT THỰ (BT7, BT8)

KH. PHƯỚC AN - HUYỆN NHOCH TRẠCH - TỈNH ĐỒNG NAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG



THIẾT KẾ

NGUYỄN VĂN CẢNH

QUẢN TRỊ THIẾT KẾ

VỞ VĂN LỌC

Kiểm tra

NGUYỄN THỊ HƯƠNG

BT: 13 | SHEP: | TYLE: | THÁNG 04/2023

TÊN BẢN VẼ:
 CHI THIẾT HIỆN CHÍNH - MẪU TN
 DẪM TĂNG LỬNG

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC



Đặng Hòa Đông

CÔNG TRÌNH - SẼA GỒM:

NHÀ LIÊN KẾ
(LỖ SLA, LK2, LK3, LK5, LK6, LK8, LK9, LK10)
BIỆT THỰ (BT7, BT8)

KẾ HOẠCH AN - HUYỆN NGHĨN TRƯỚC - THÀNH ĐỒNG NH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG



Địa chỉ: 2017 Lê Hồng Sơn, Phường 12, Quận 5, TP. HCM

GIÁM ĐỐC



THIẾT KẾ:

NGUYỄN VĂN CẢNH

CHỈ TRỊ THIẾT KẾ:

VỊ VĂN LỘC

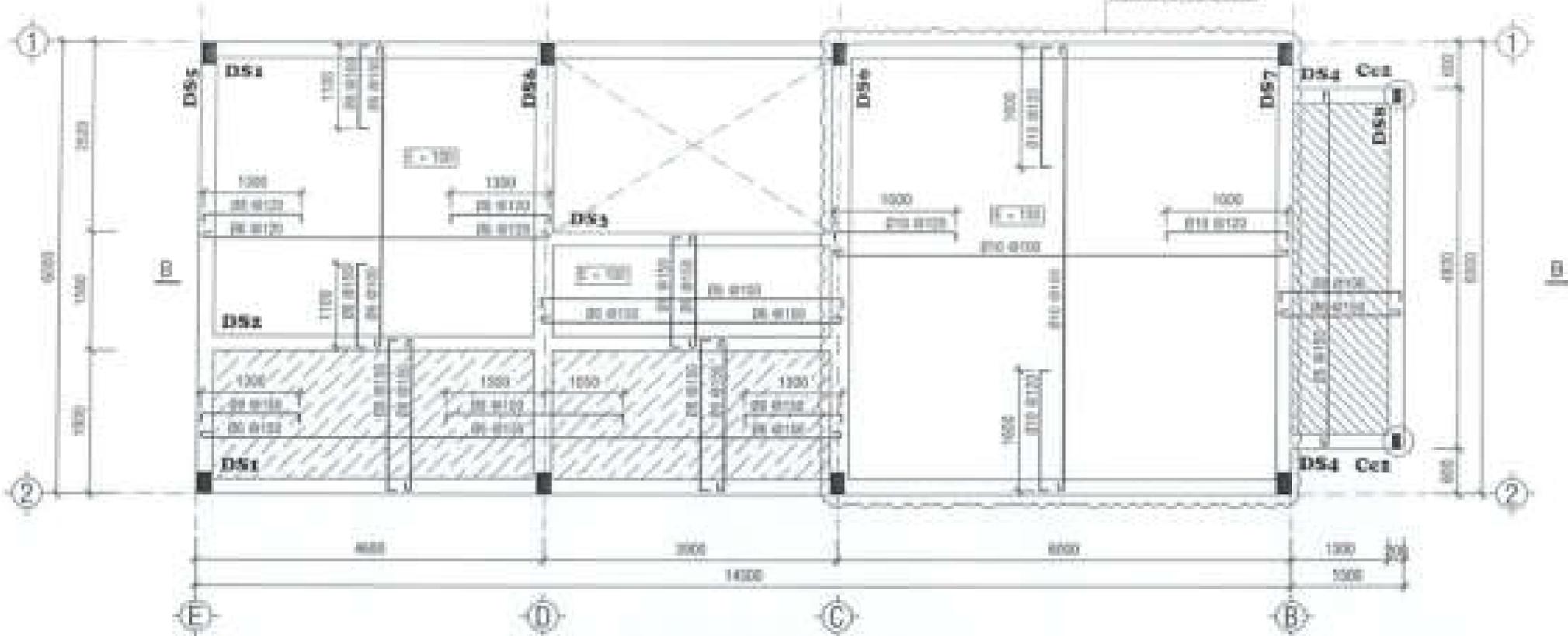
Kiểm tra

NGUYỄN THỊ PHƯƠNG

ST: 14 / SHEP / TYLE / Tháng 04 / 2025

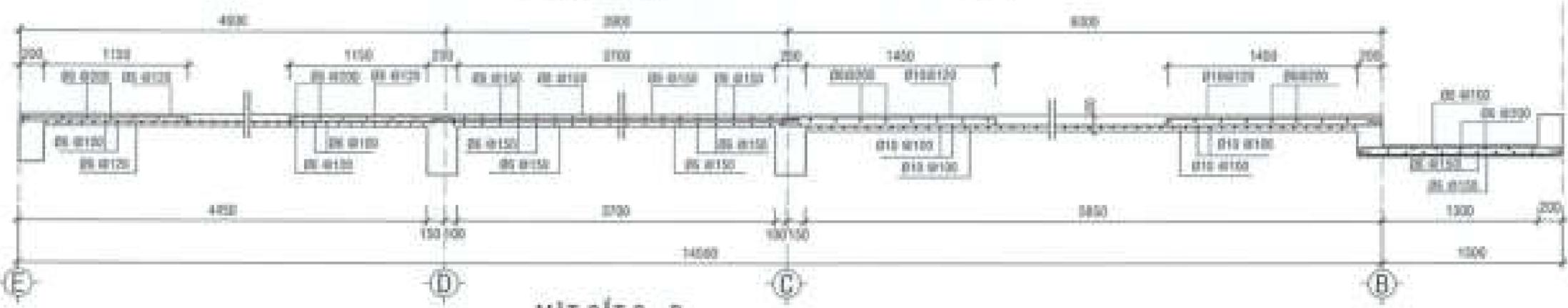
TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT BẾP CHÍNH - MẪU TẠI
TRƯỞNG SÀN LẦU 1

VỊ TRÍ ĐIỀU CHỈNH



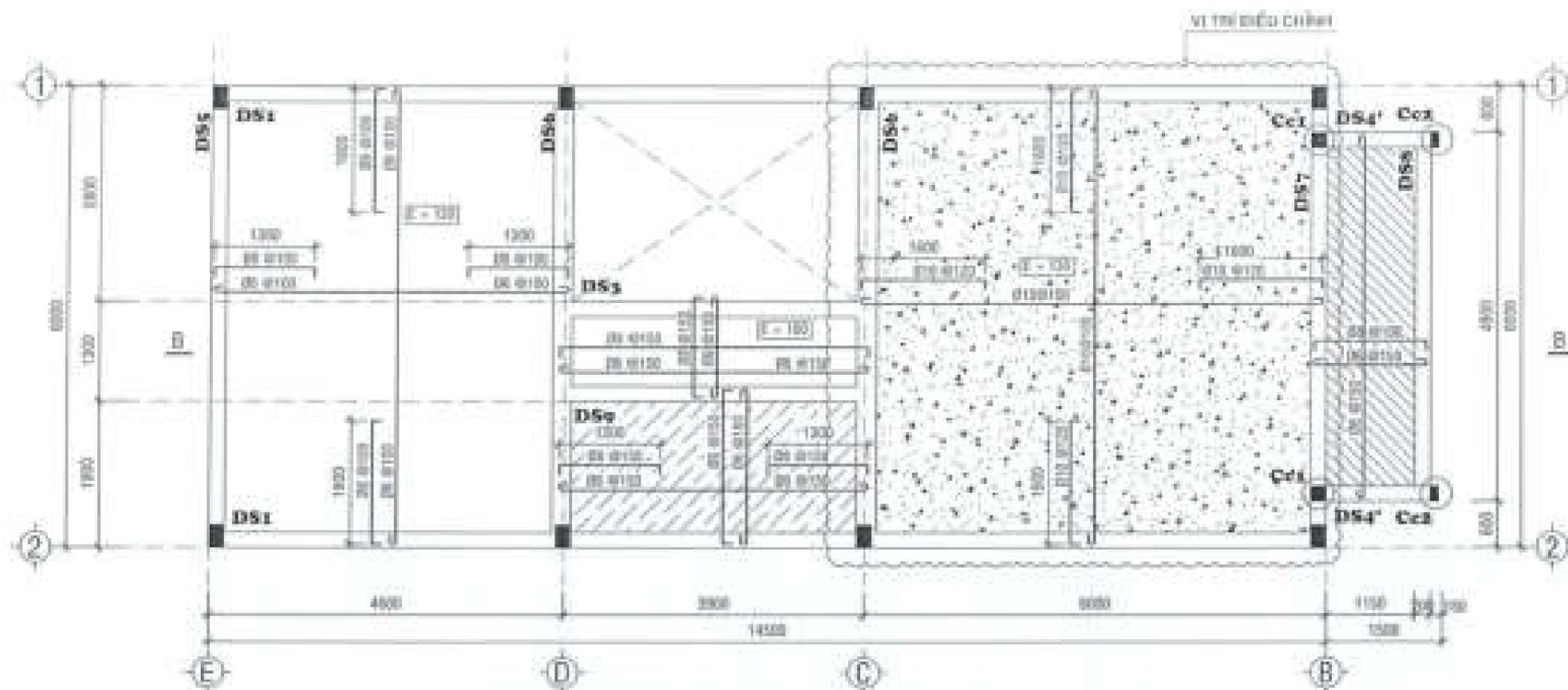
MẶT BẰNG BỐ TRÍ DẪM SÀN LẦU 1

(BETON DÀ 1+3 MẠC 200) TL-100



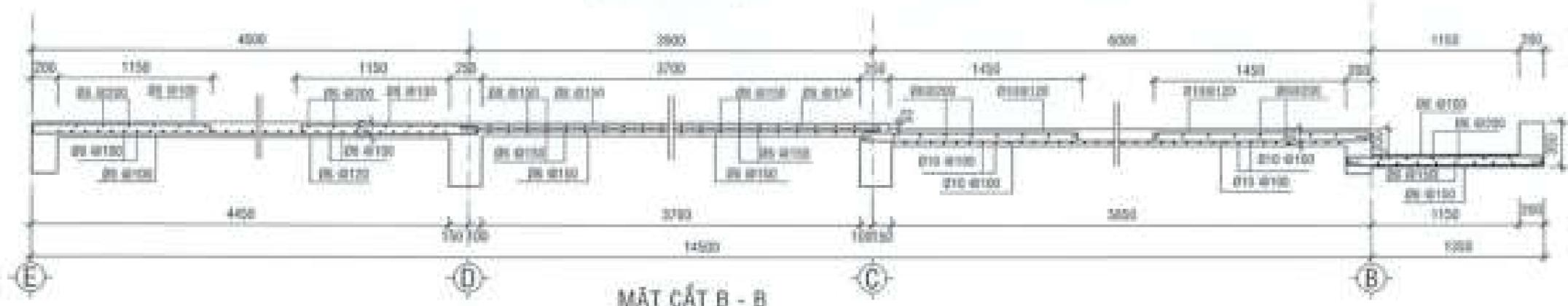
MẶT CẮT B - B

- %/NGHI CHỮ**
- SÀN BÉC DÀ 1+3 MẠC 200
 - THÉP Ø = 10 - R_s = 2000 Kg/cm²
 - THÉP Ø = 10 - R_s = 3000 Kg/cm²
 - TẤT CẢ CÁC SÀN CÓ CHIEU DÀY ≤ 120mm
 - TRỪ CÁC Ồ SÀN CÓ ỒN CHỮ KHÁC
- CAO DỘ SÀN +0.000
 - SÀN AN BIÊN GIỮ SÀ NHẪN
 - SÀN AN NHỜ SƠ VỚI CAO DỘ DẪM
 - SÀN AN NHỜ SƠ VỚI CAO DỘ DẪM
- CỘT CÂY



MẶT BẰNG BỐ TRÍ DẦM SÀN LẦU 2

(BETON ĐÁ 1:2 MẠC 250) T.L. 1/50



MẶT CẮT B - B

- VIẾT GIẢI CHỮ**
- + SÀN BÊ TÔNG ĐÁ 1:2 MẠC 250
 - + THÉP Ø = 10; R_s = 2350 kg/cm²
 - + THÉP Ø = 12; R_s = 2350 kg/cm²
 - + THÉP Ø = 14; R_s = 2350 kg/cm²
 - + TẤT CẢ CÁC SẢN PHẨM ĐIỀU CHỈNH K=100mm
 - TRƯỜNG HỢP Ở SẢN PHẨM KHÁC
- DẠNG SÀN +0.200
 - SÀN BÊ TÔNG ĐÁ MẠC 250
 - SÀN BÊ TÔNG ĐÁ MẠC 250 VỚI CÁC DÂY DẪM
 - SÀN BÊ TÔNG ĐÁ MẠC 250 VỚI CÁC DÂY DẪM

CỘT DẪY

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC

Đặng Hòa Đông

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

NHÀ LIÊN KẾ
(LÔ S1A, LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10)
BIỆT THỰ (BT7, BT8)

81 HUỖNG SÀI - QUẬN BÌNH THẠNH - TP. HỒ CHÍ MINH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
NHẬT VỸ CONSULTING

ĐẠM ĐỐC:

Nguyễn Văn Cảnh

THIẾT KẾ:

NGUYỄN VĂN CẢNH

CHỦ TRƯỞNG THIẾT KẾ:

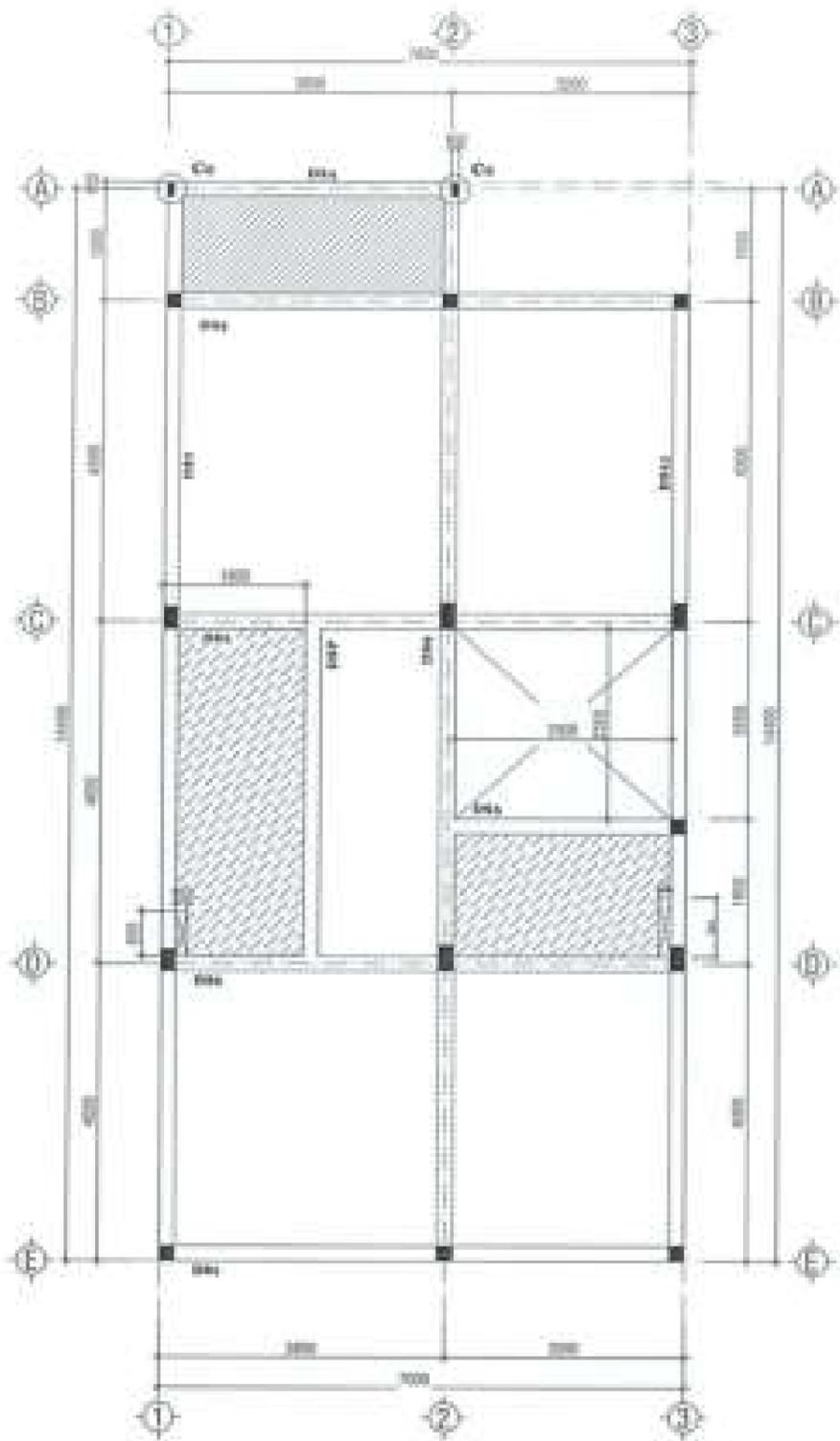
VÕ VĂN LỘC

Kiểm tra:

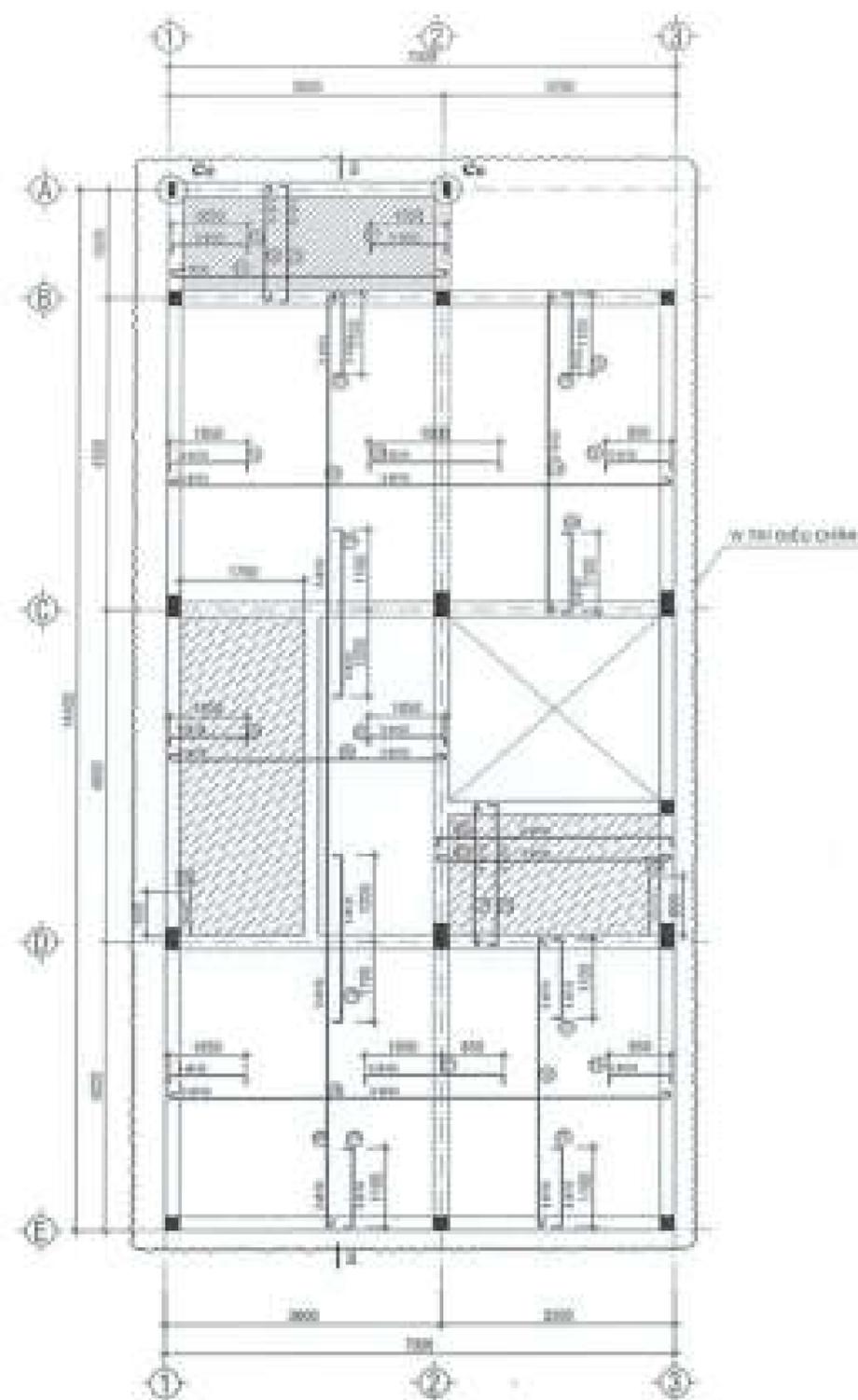
NGUYỄN THỊ HƯƠNG

BT: 15 / GHP: T/LE: THÁNG 04 / 2021

TÊN BẢN VẼ:
CHỈ THIẾT ĐIỀU CHỈNH - MÃU TH
THIẾT SÀN LẦU 2

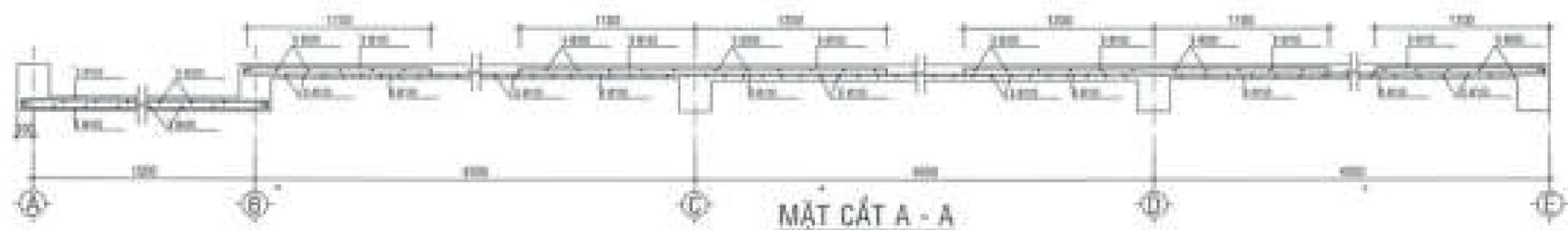


MẶT BẰNG BỐ TRÍ DẪM SÀN LẦU 1



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP SÀN LẦU 1

- CHỖ ĐẤU TỤ:**
- SÀN CHỖ ĐẤU TỤ
 - SÀN CHỖ ĐẤU TỤ
 - SÀN CHỖ ĐẤU TỤ
 - SÀN CHỖ ĐẤU TỤ
- CHỖ ĐẤU TỤ:**
- SÀN CHỖ ĐẤU TỤ
 - SÀN CHỖ ĐẤU TỤ
 - SÀN CHỖ ĐẤU TỤ
 - SÀN CHỖ ĐẤU TỤ



MẶT CẮT A - A

CHỖ ĐẤU TỤ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN



PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hòa Dũng

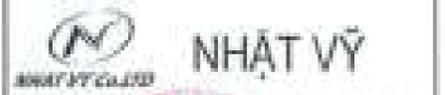
CÔNG TRÌNH - BIÊN GIỚI:

NHÀ LIÊN KẾ
(LỖ SLA, LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10)
BIỆT THỰ (BT7, BT8)

Số nhà: 04 - HUYỆN NHOAI TRẠCH - THÀNH ĐỒNG HẢI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG



Số 01/2017 - 10/2017 - 10/2017 - 10/2017

GIÁM ĐỐC:



THIẾT KẾ:

NGUYỄN VĂN CẢNH

CHỈ TRỊ THIẾT KẾ:

VỊ VĂN LỘC

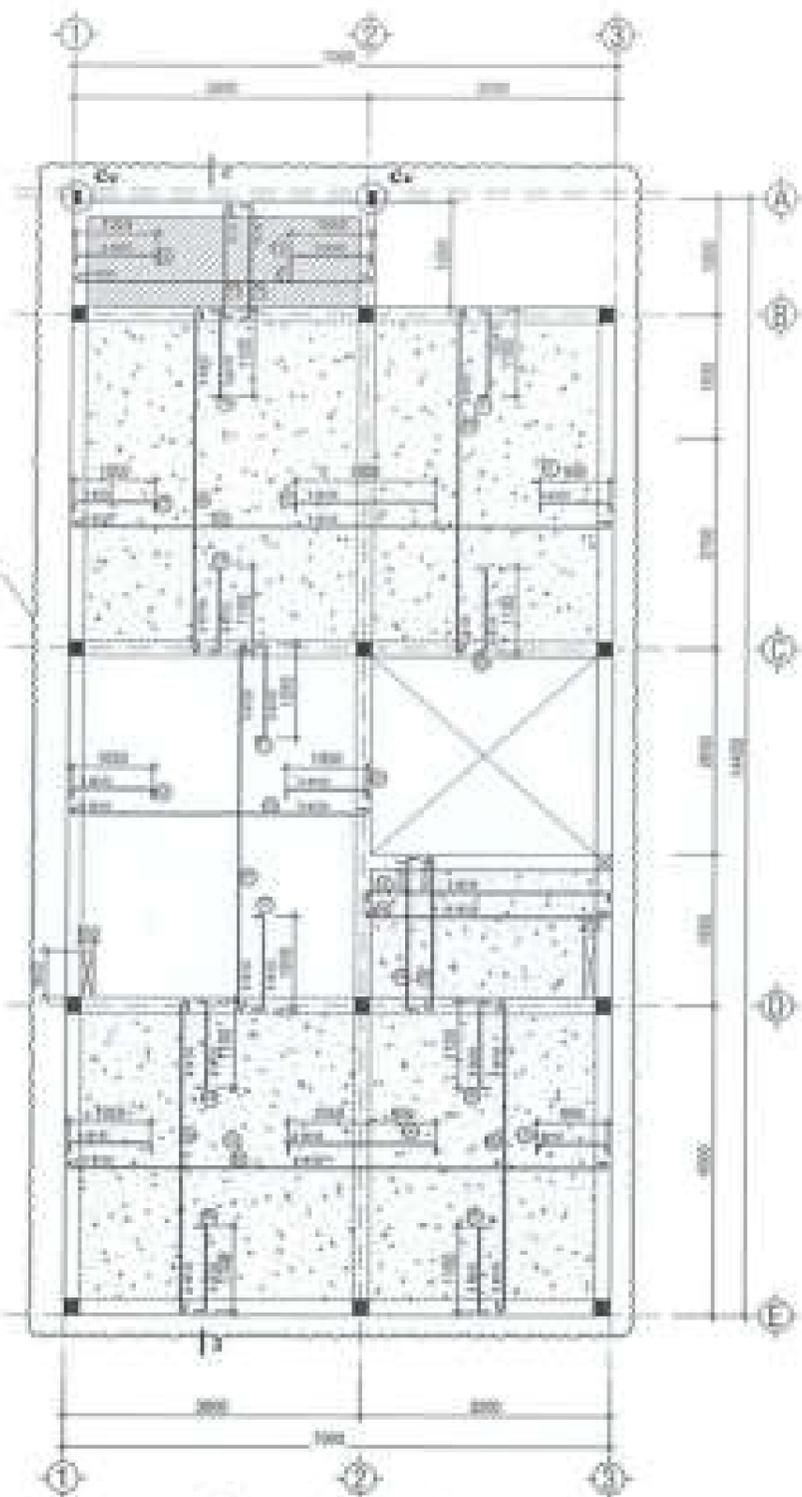
Kiểm tra:

NGUYỄN THỊ HƯƠNG

ST: 16 | GHÉP | TYLE | THÁNG 04/2025

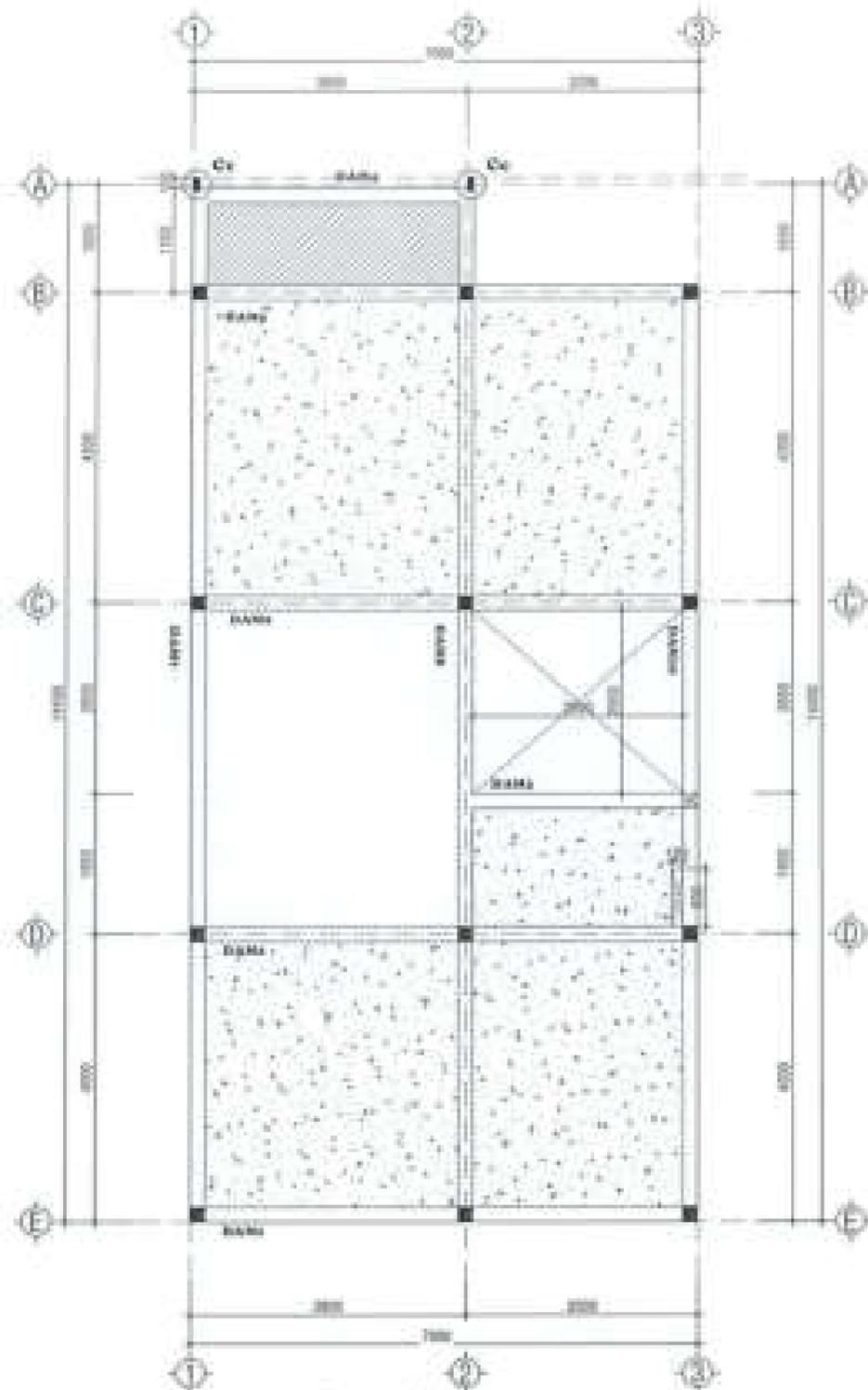
TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT BIÊN GIỚI - MẶT SL
TRƯỞNG SÀN LẦU 1

VỊ THÍ HIỆU CHỖ



MẶT BẰNG BỐ TRÍ DẪM SÀN ÁP MÁI

KT 1/200 (M 1/200)

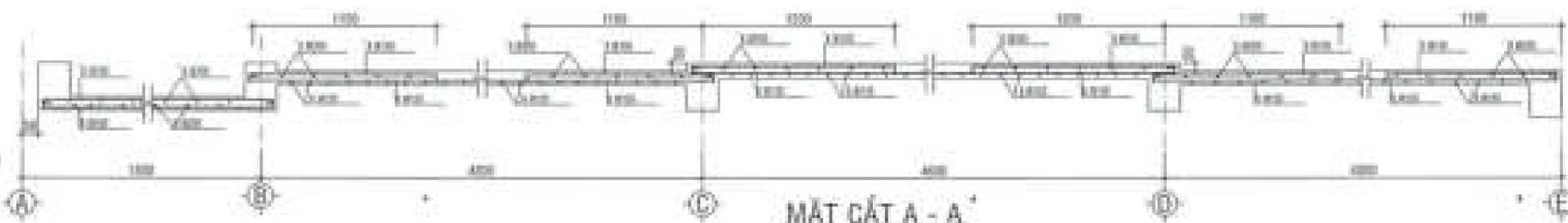


MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP SÀN ÁP MÁI

KT 1/200 (M 1/200)

- VIỆN KIẾN TRÚC**
- 1000 000 000 000 000
 - 1000 000 000 000 000
 - 1000 000 000 000 000
 - 1000 000 000 000 000

- SÀN ÁP
- CẠO BỐ SÀN ÁP
- CẠO BỐ SÀN ÁP
- SÀN ÁP 100MM BỐ VỚI CẠO BỐ DẪM



MẶT CẮT A - A

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC

Động Hòa Đông

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
 (LỖ SLA, LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10)
 BIỆT THỰ (BT7, BT8)
 KẾ PHƯỚC AN - HUYỆN NHOAI TRẠCH - TỈNH ĐỒNG NAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẠT VỸ
 84 NG 2017 - PHƯỜNG AN THẠNH - QUẬN 11 - TP. HCM

GIÁM ĐỐC:

ĐỘNG HÒA ĐÔNG

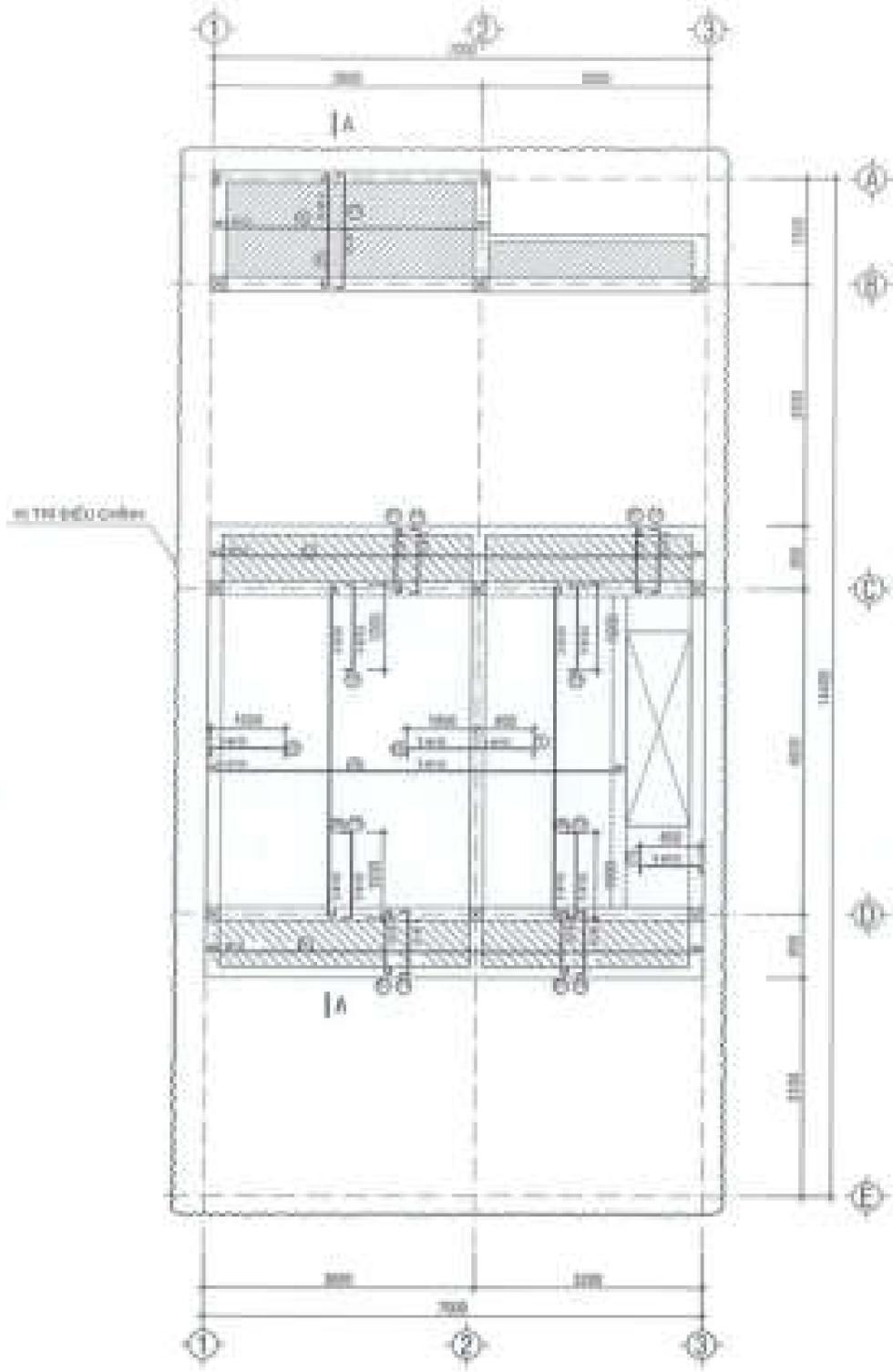
THIẾT KẾ:

NGUYỄN VĂN CẢNH
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

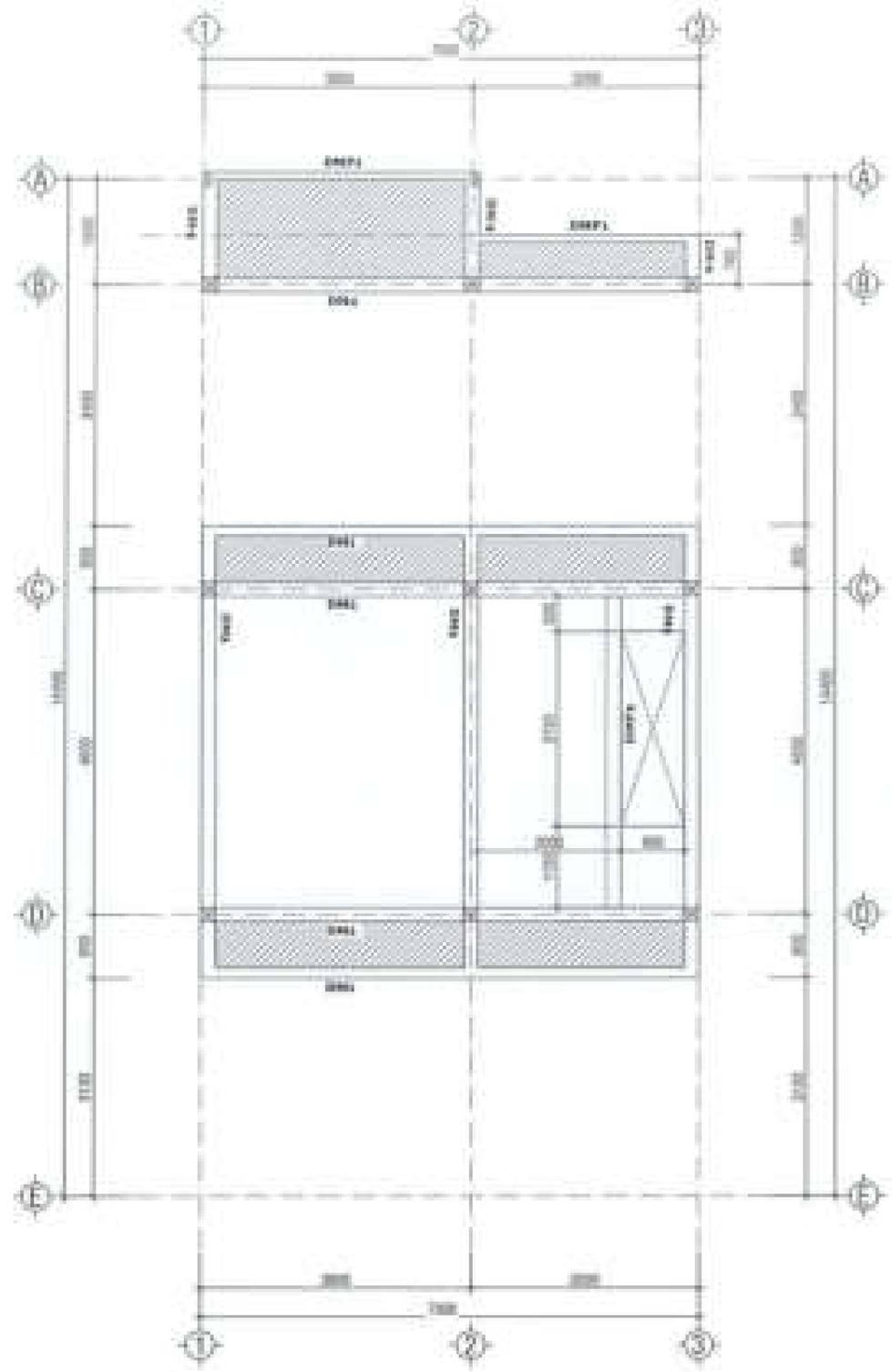
VỊ VĂN LỘC
 KẾM TRA:

 NGUYỄN THỊ HUỆNG

ST: 17/2023
 NGÀY: 17/04/2023
 TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT MẶT CHỖ - MẪU SL -
THÉP SÀN LẦU 3



MẶT BẰNG BỐ TRÍ DẤM SÀN MÁI

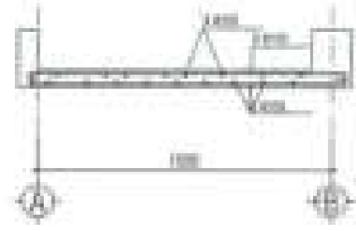


MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP SÀN MÁI

GHI CHÚ

- BÉ TƯỜNG LỚT BÀ GÀO - MẠC 150
- BÉ TƯỜNG BÊ TÔNG MẠC 250
- THÉP Ø = 10 ; f_y = 2350 kg/cm²
- THÉP Ø = 12 ; f_y = 2350 kg/cm²

 **ĐÁ M**
 **CAO ĐỘ ĐÁ M = 10.000**



MẶT CẮT A - A

CHỖ ĐÁU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC

Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
 (LÒ SIA, LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10)
 BIỆT THỰ (BT7, BT8)
 SỐ NHÀ DƯC AN - QUẬN NHƠN TRẠCH - THÀNH ĐÔNG HỒ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ
 NHAT VY CONSULTING
 Địa chỉ: 2011 Nguyễn Văn Linh, Quận Bình Thạnh, TP. HCM

GIÁM ĐỐC:

NGUYỄN THÀNH

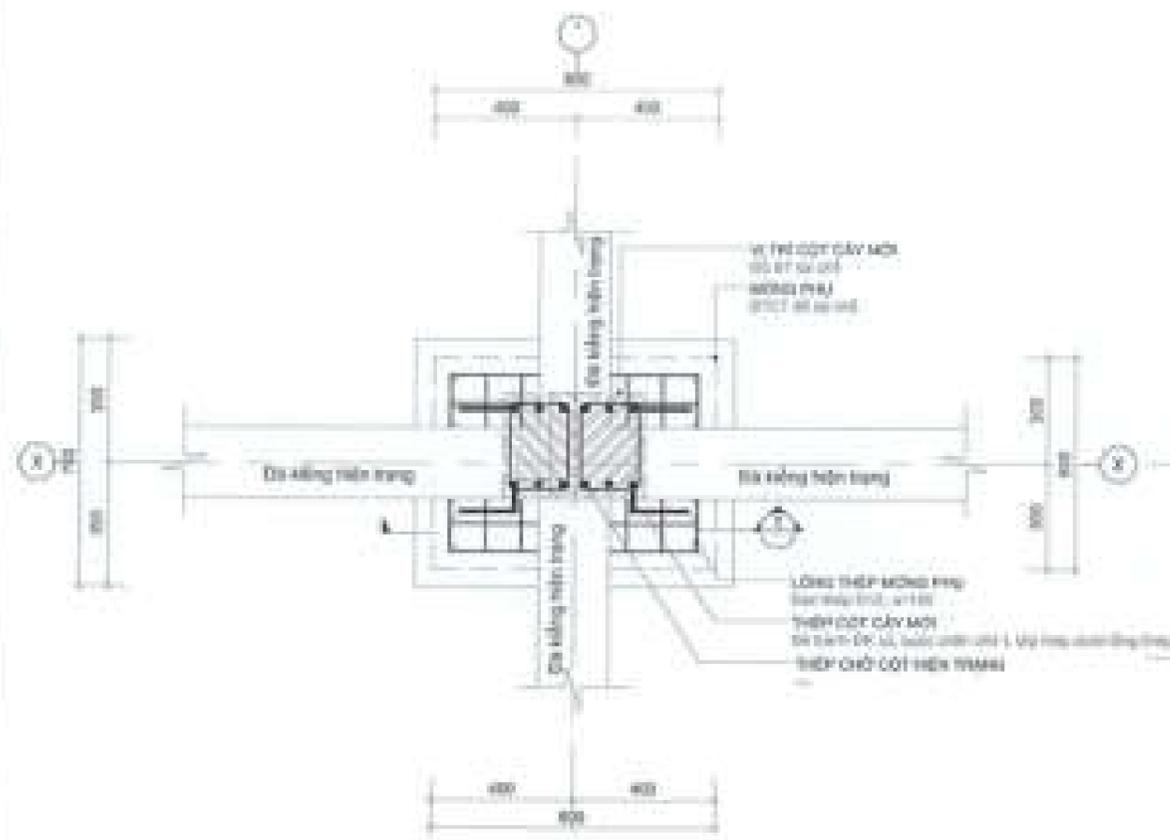
THIẾT KẾ:
Nguyễn Văn Cảnh

NGUYỄN VĂN CẢNH
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
Loan

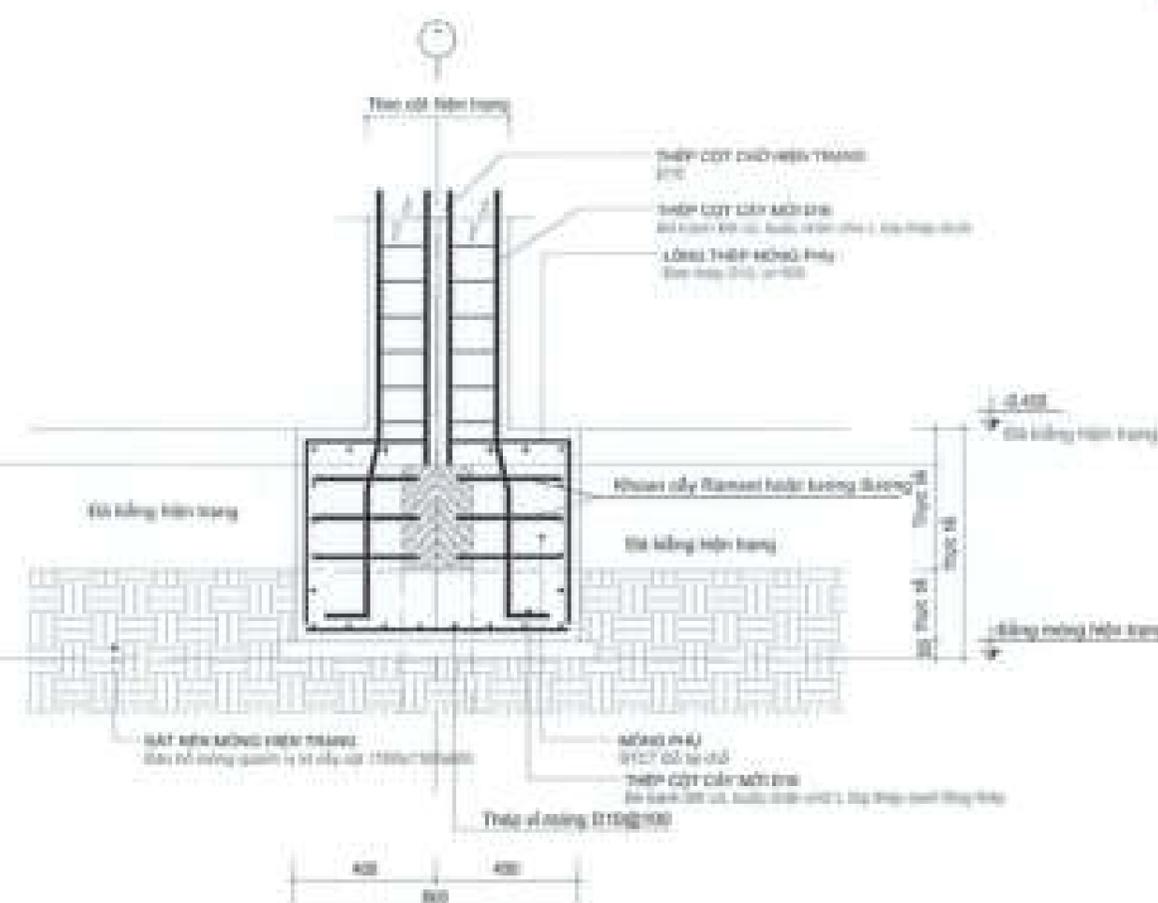
VỞ VẤN LỌC
 KIỂM TRA:
Loan

NGƯỜI THỰC HIỆN:
 ST: 18 | SHIP | PYLE | THÁNG 04, 2023

TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT BỐ TRÍ CHỖ - MẶT SÀN THÉP SÀN MÁI



MẶT BẰNG CHI TIẾT BỐ TRÍ THÉP CẤY CỘT



MẶT CẮT 1 - BỐ TRÍ THÉP CẤY CỘT

GHI CHÚ:
BIỆN PHÁP CẤY CỘT KHÔNG KHOAN CÂY
 - Nhằm giảm tác động phá kết cấu cũ, Thép cột bố trí mới KHÔNG cần khoan cây tác động vào cấu kiện cũ mà bố trí thêm phần móng phụ, thép cột D16 mới sẽ bổ tránh Đà kiềng để liên kết với lồng thép phụ và đổ BT tại chỗ.

CHỖ ĐÁO TỰ:
 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
 PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

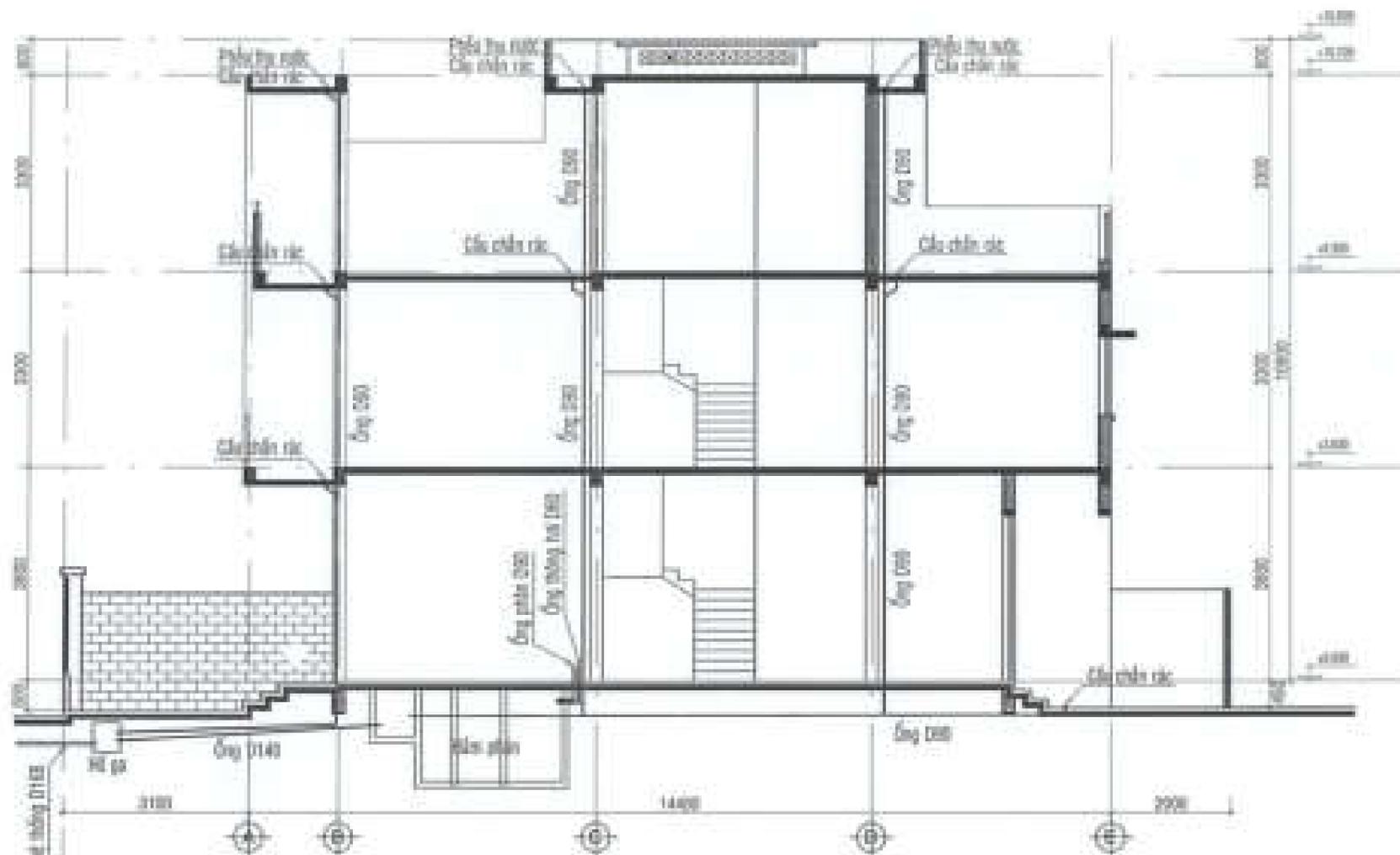
PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
 NHÀ LIÊN KẾ
 (LỖ SLA, LK2, LK3, LK5, LK6, LK8, LK10)
 BIỆT THỰ (BT7, BT8)
 KẾ HOẠCH AN - HUYỆN HOCH MINH - THÀNH ĐÔNG NAM

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ
 NHẬT VỸ Co., LTD
 Số 10 Đường Lê Quang Phục, Phường 17, Quận Bình Thạnh, TP HCM

ĐIỂM ĐỐC:
NGUYỄN VĂN CẢNH
 SÁNG PHAN THẠCH

THIẾT KẾ:
Canh
 NGUYỄN VĂN CẢNH
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
Canh
 VỊ VẤN LÚC
 KIỂM TRA:
Chuan
 NGUYỄN THỊ HƯƠNG
 SỐ T: 13 | SHEP | TỈ LỆ | THÁNG 04/2025
 TÊN BẢN VẼ:
 CT BIỆN PHÁP - MẪU LK, SL, TM
 GIA CÔNG CÁC MÓNG



MẶT CẮT ĐIỂN HÌNH HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC - MẪU SL

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN



PHÓ GIÁM ĐỐC

Đặng Hòa Đăng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM

NHÀ LIÊN KẾ
(LÔ SLA, LK1, LK3, LK5, LK6, LK8, LK10)
BIỆT THỰ (BT7, BT8)

SÁ PHƯỚC AN - HUYỀN HOÀN TRẠCH - TỈNH ĐỒNG NAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

 **NHẬT VỸ**
NHẬT VỸ CONSULTING

Địa chỉ: 20/11 Lê Hồng Phong, Phường 11, Quận 5, Hồ Chí Minh

ĐIỀU KIỆN



THIẾT KẾ

LÊ VĂN NGỌC HÙNG

CHỦ THÌ THIẾT KẾ

LÊ THÀNH LONG

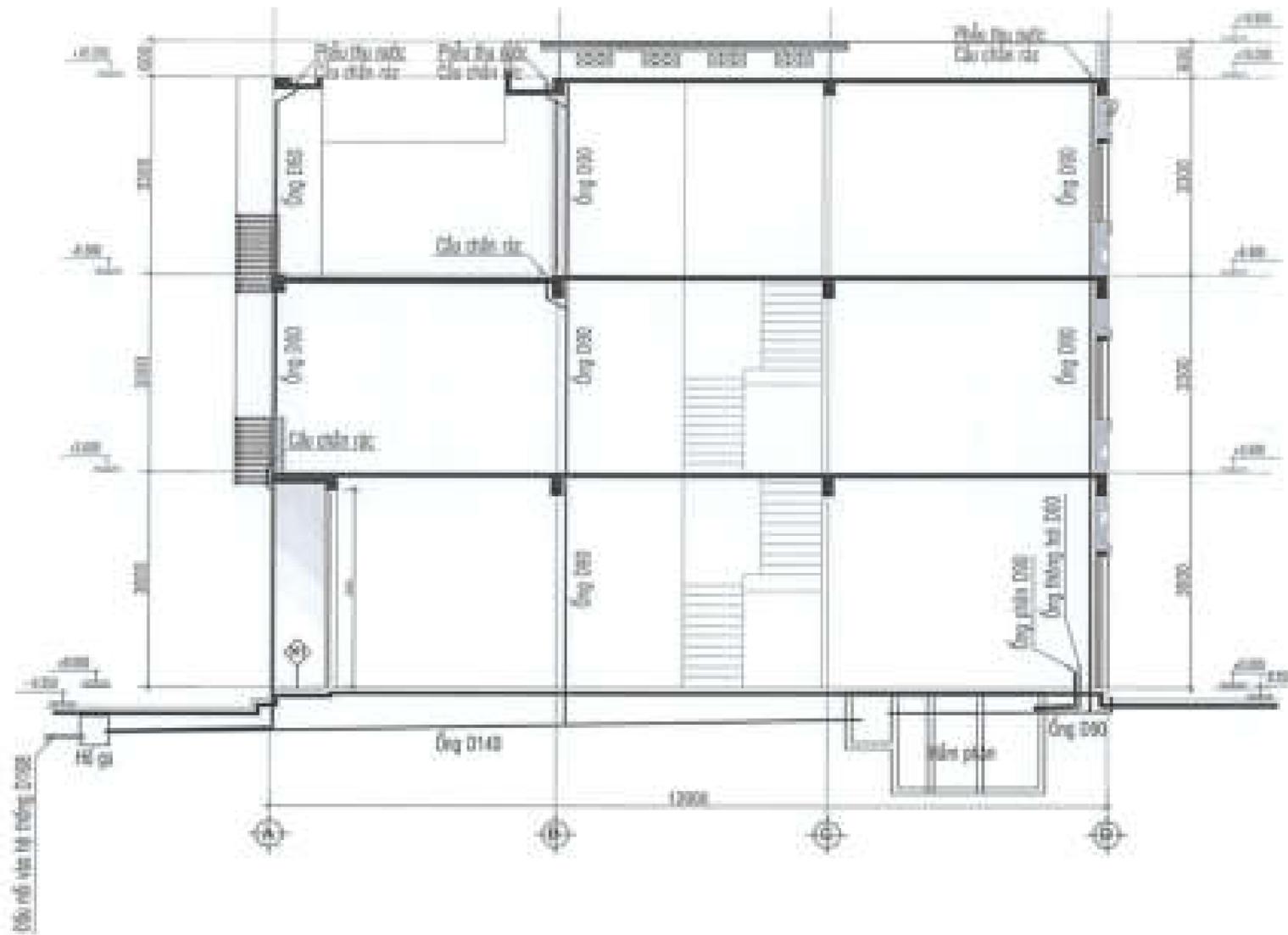
KIỂM TRA

NGUYỄN THỊ NGUYỄN

BT: 20 | GHÉP | TỶ LỆ | THANG CỘT: 0000

TÊN BẢN VẼ

MẶT CẮT ĐIỂN HÌNH - MẪU SL
HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC



MẶT CẮT ĐIỂN HÌNH HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC - MẪU LK

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Động Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
(LÔ S1A, LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10)
BIỆT THỰ (BT7, BT8)

SÀI GÒN - QUẬN BÌNH THẠCH - TỈNH ĐỒNG NAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
NHẬT VỸ GROUP
Số 01 Đường số 10, Phường Bình Hưng Hòa, Quận Bình Tân, TP. HCM

GIÁM ĐỐC:
Đông Thành Thành

THIẾT KẾ:

LÊ VĂN MỘC HÙNG

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

LÊ THÀNH LONG

KIỂM TRA:

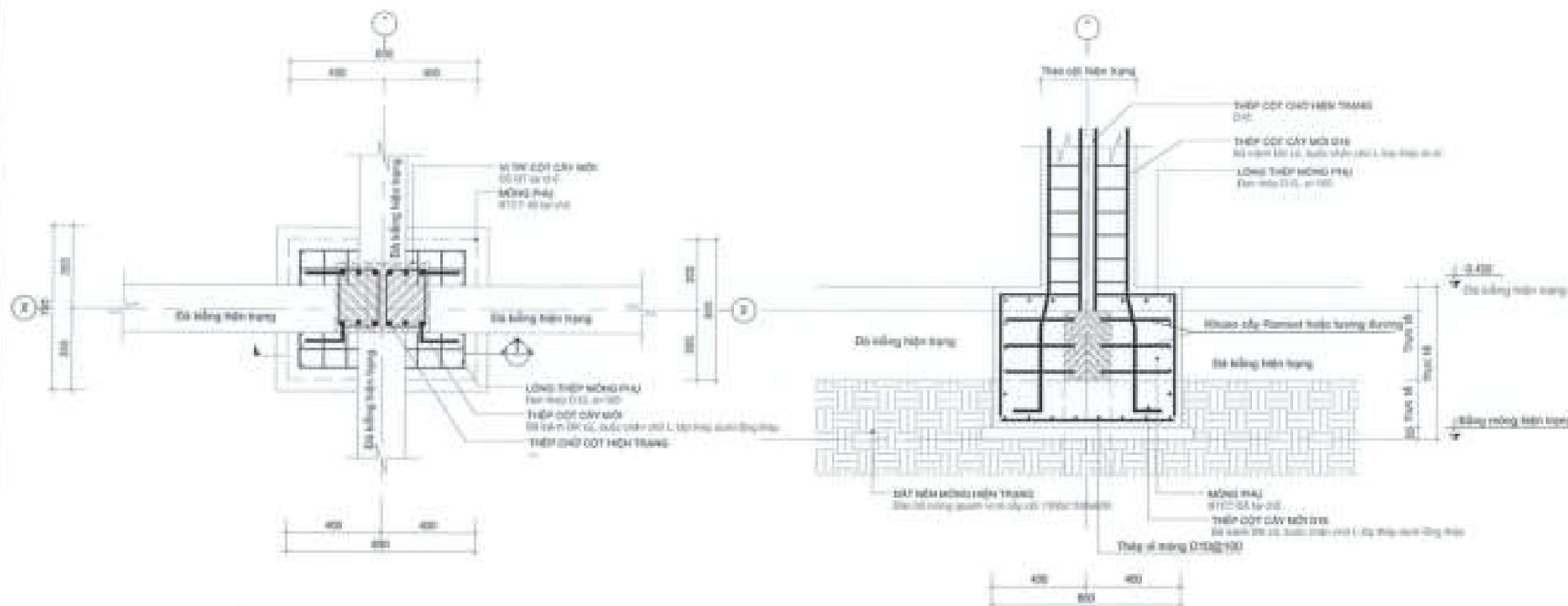
NGUYỄN THỊ HUỆNG

STT: 22 | SHẾP | TỶ LỆ: | THANG CỘ: 0/05

TÊN BẢN VẼ:
MẶT CẮT ĐIỂN HÌNH - MẪU LK
HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC

PHẦN BIỆT THỰ

BT



MẶT BẰNG CHI TIẾT BỐ TRÍ THÉP CÂY CỘT

MẶT CẮT 1 - BỐ TRÍ THÉP CÂY CỘT

GHI CHÚ:

BIỆN PHÁP CÂY CỘT KHÔNG KHOAN CÂY

- Nhằm giảm tác động phá kết cấu cũ, Thép cốt bố trí mới KHÔNG cần khoan cấy tác động vào cấu kiện cũ mà bố trí thêm phần móng phụ, thép cốt D16 mới sẽ bê thành Đà-kiềng đổ liền kết với lồng thép phụ và đổ BT tại chỗ.

CHỖ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

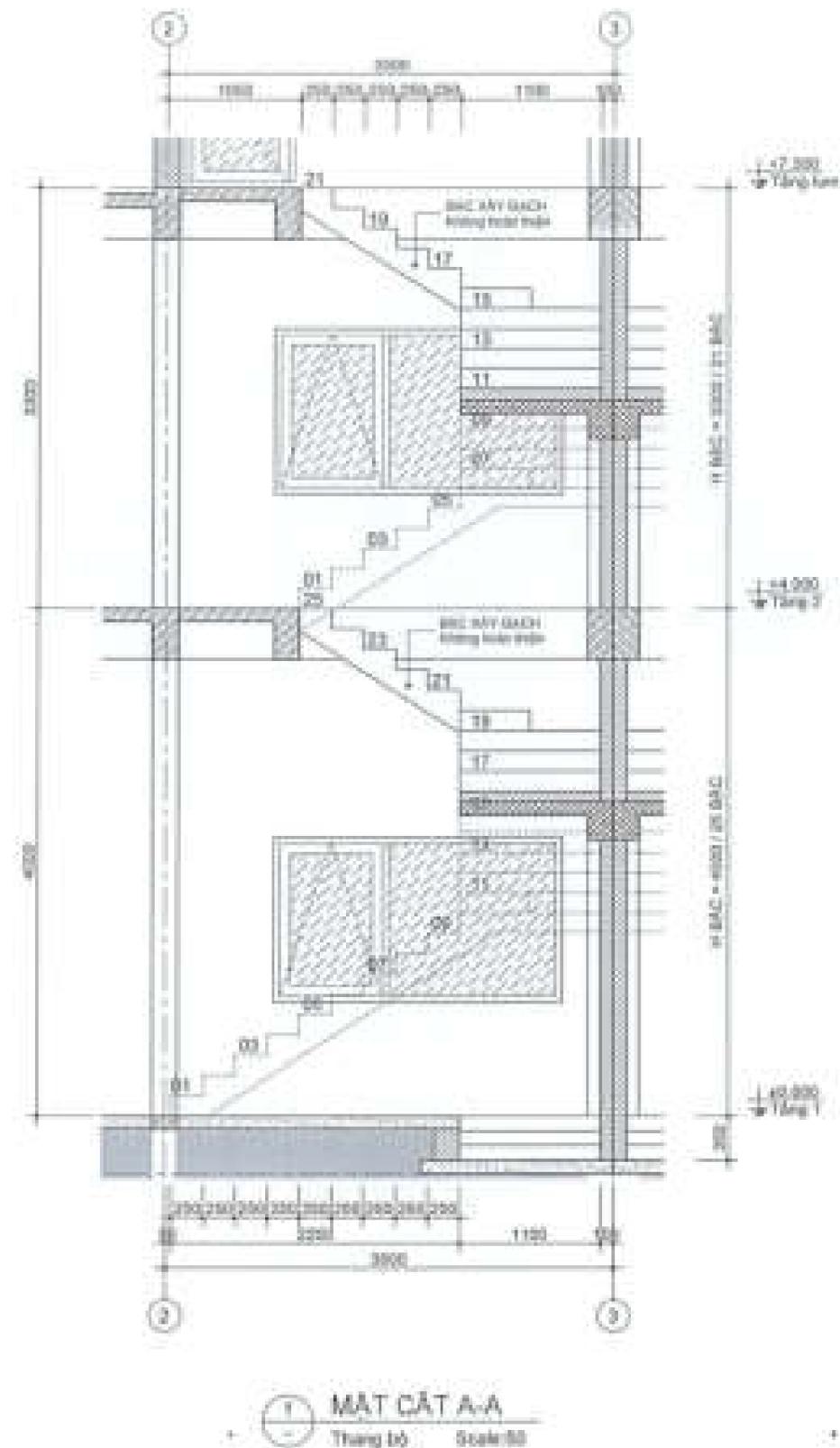
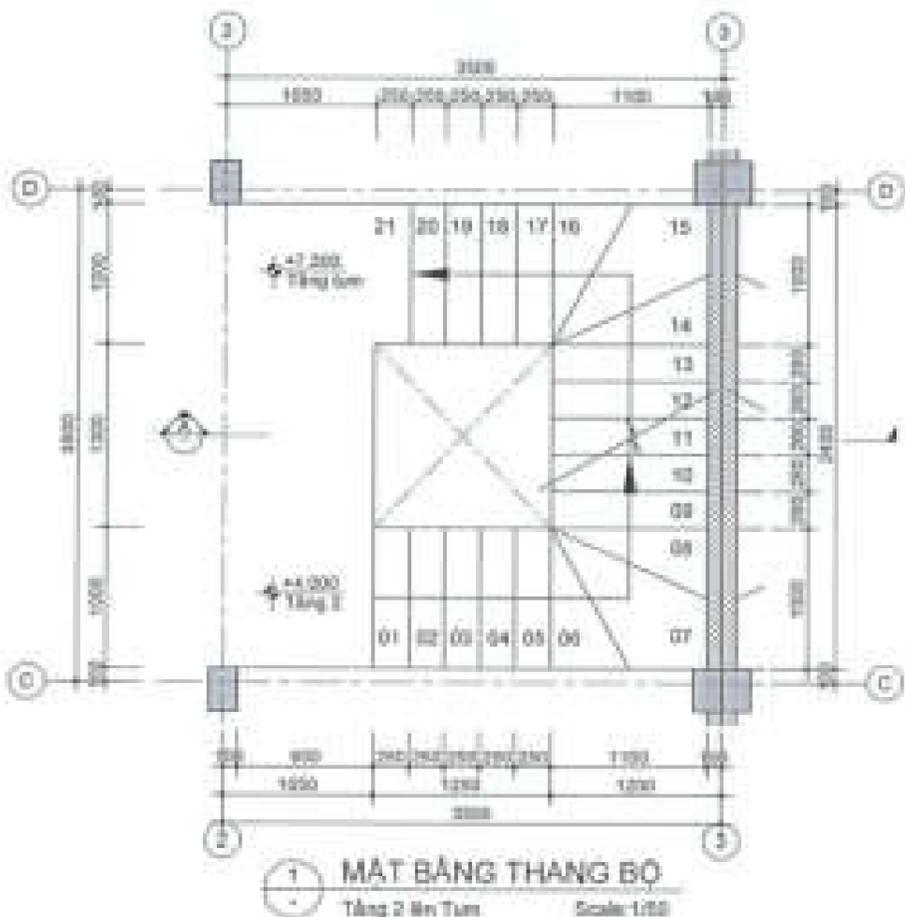
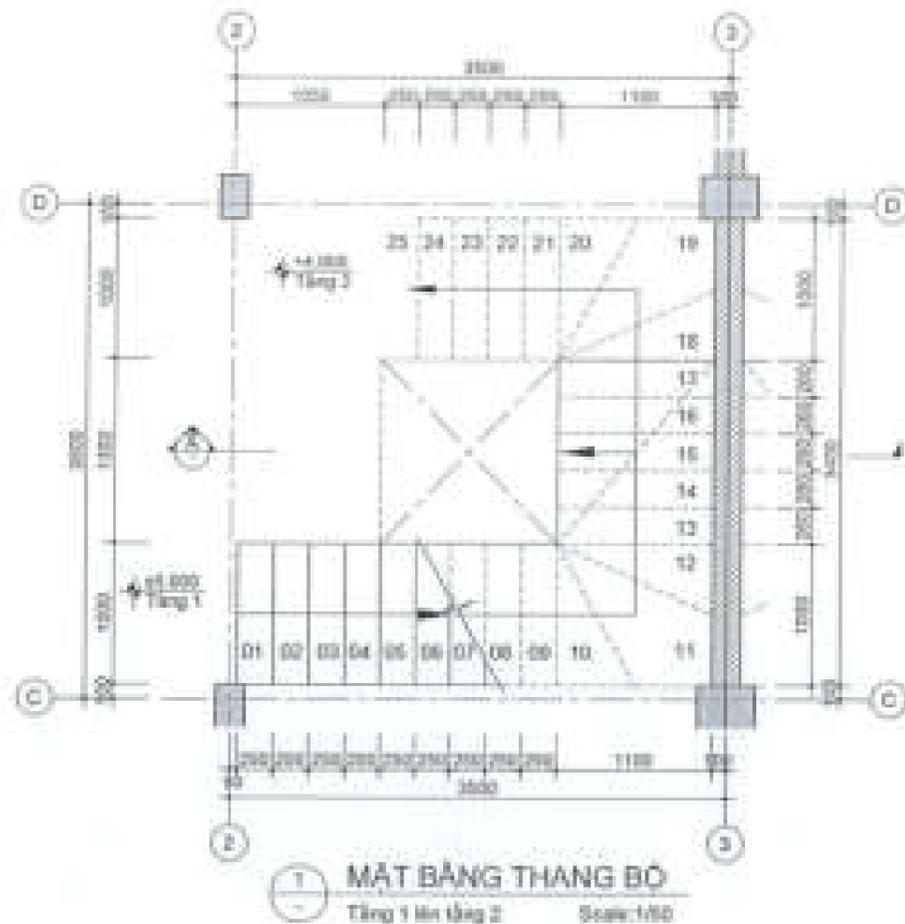
PHÓ GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÁT TRIỂN NHÀ
VÀ ĐÔ THỊ
HUD SÀI GÒN
ĐỘNG HÒA DƯƠNG

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
(LỖ SLA, LK2, LK3, LK5, LH6, LK9, LK10)
BIỆT THỰ (BT7, BT8)
KẾ HOẠCH AN - HUYỆN HOCH MINH - TỈNH ĐỒNG NAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ
NHATVY Co., Ltd
Số 47 Đường Nguyễn Huệ, Quận 1, Thành Phố Hồ Chí Minh

QUẢN LÝ:
[Signature]
[Red Seal]

THIẾT KẾ:
[Signature]
NGUYỄN VĂN CẢNH
CHỈ TRỊ THIẾT KẾ:
[Signature]
VÕ VĂN LỘC
KIỂM TRA:
[Signature]
NGUYỄN THỊ HUỆNG
BT: 23 / GHÉP | TFILE | THÁNG 04 / 2020
TÊN BẢN VẼ:
CT BIÊN BÊNHI - MÃU BT
GIA CỐ CÁC MÓNG



CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÓ THỊ HƯNG SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Động Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐƠN ĐỀM:
NHÀ LIÊN KẾ
(LỖ SLA, LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10)
BIỆT THỰ (BT7, BT8)
KẾ HOẠCH AN - HUYỆN MẠCH TRẠCH - THÀNH CÔNG AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ
NHẬT VỸ Co., Ltd.
Số 10 Đường Nguyễn Huệ, Phường 17, Quận Bình Thạnh, TP HCM

CHẾ ĐỒ:
[Signature]
THIẾT KẾ THAM THẨM

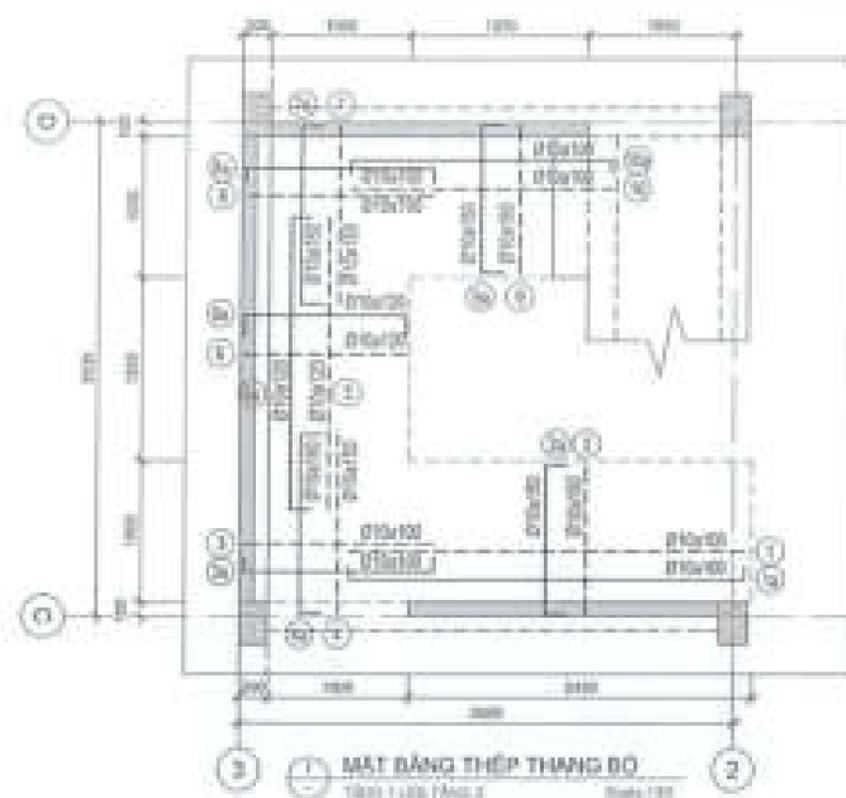
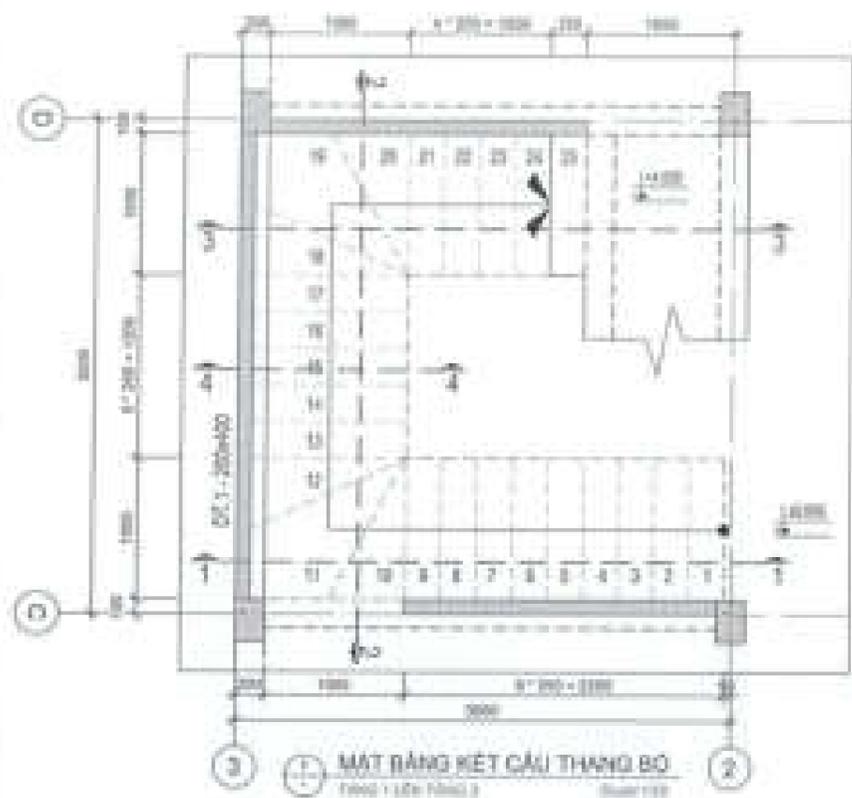
THIẾT KẾ:
[Signature]

LÊ VĂN NGỌC HƯNG
CHỦ TRƯ THIẾT KẾ

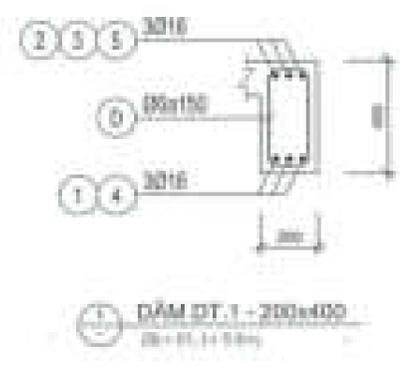
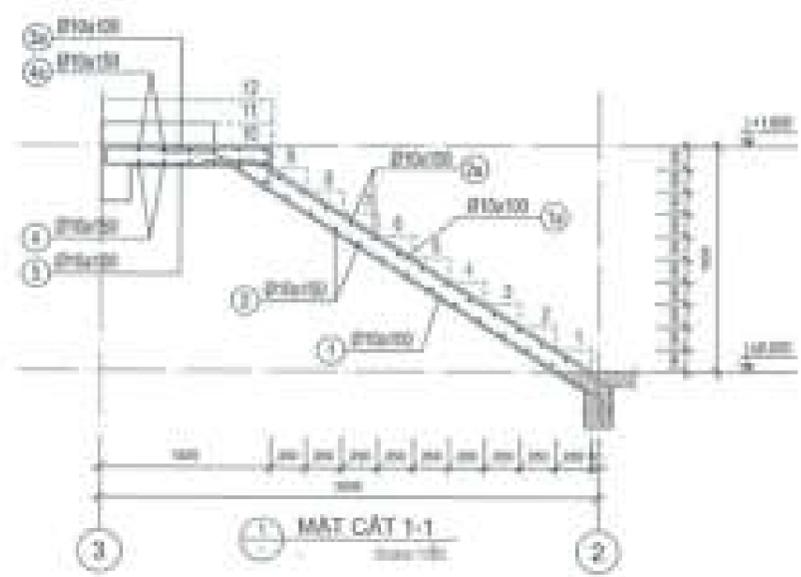
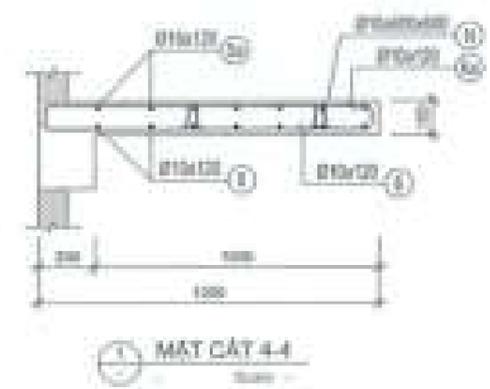
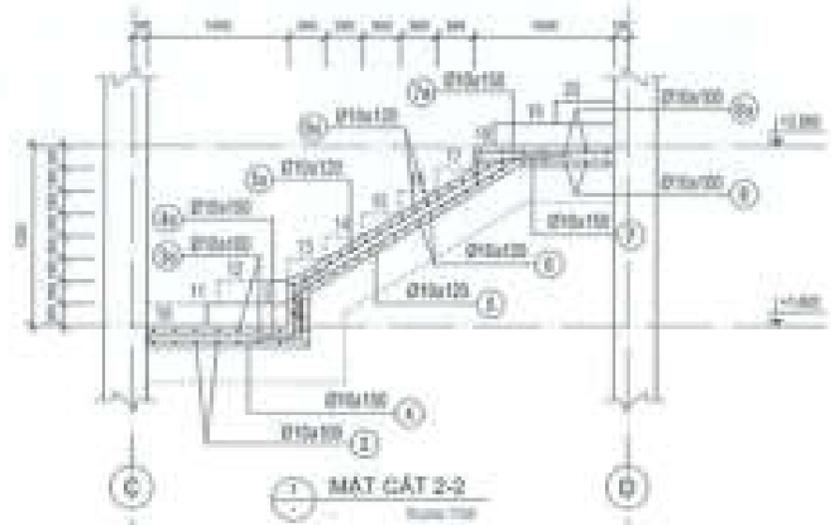
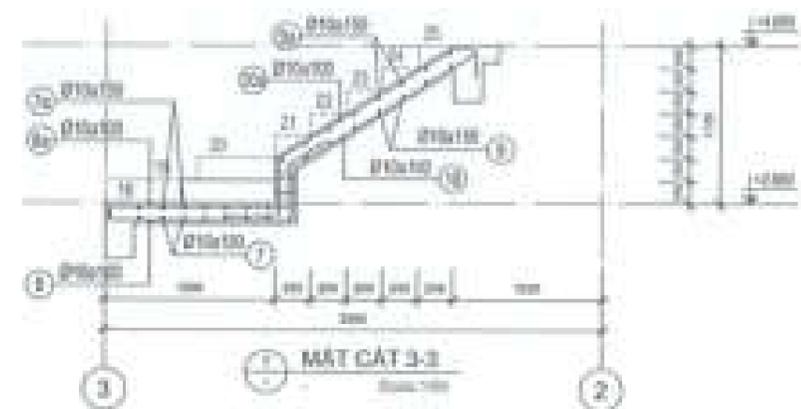
LÊ THÀNH LONG
KIỂM TRA

NGUYỄN THỊ HƯƠNG

SĐT: 24 0969 | TỶ LỆ: | THÁNG 04/2025
TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT THANG BỘ



□ BÀN THANG DÀY 150MM



CHỖ ĐẤU TỤ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HỒ CHÍ MINH

PHÓ GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ
HỒ CHÍ MINH
Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM
NHÀ LIÊN KẾ
(LỖ SLA, LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10)
DIỆT THỦY (BT7, BT8)
KỶ PHƯỚC AN - HUYỆN NHƠN TRÚC - TỈNH CÔNG AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ
ĐỊA CHỈ: 30/11 LAM THẠCH, P. THẠCH KHÊ, Q. BÌNH THẠNH, TP. HCM

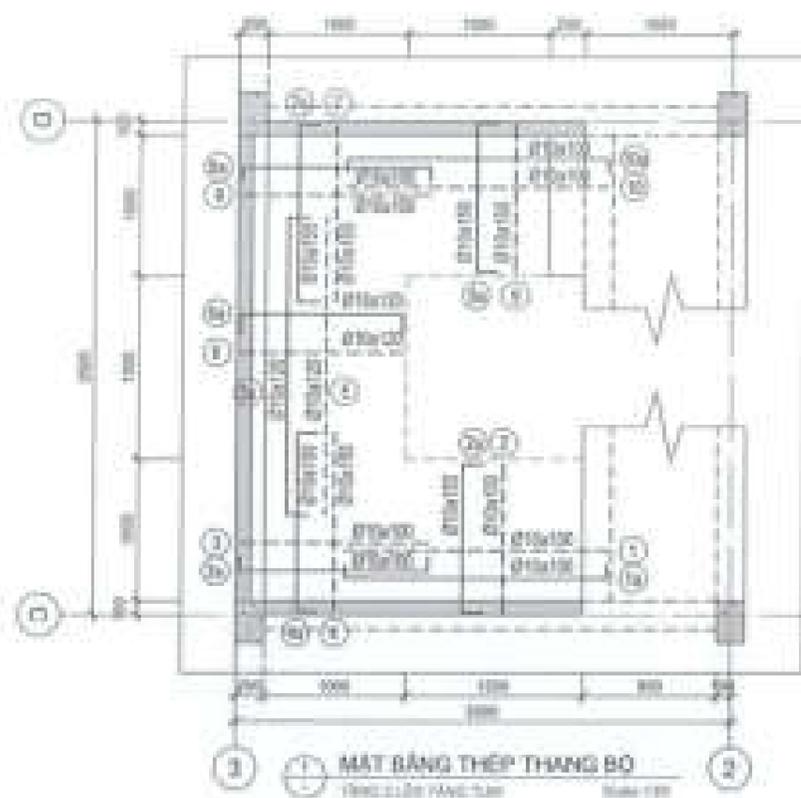
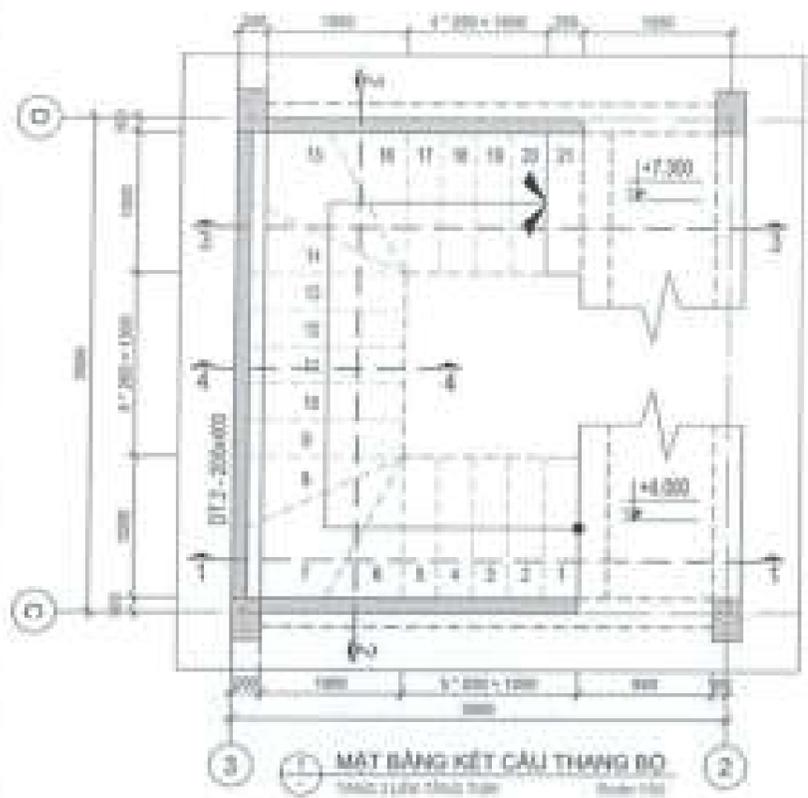
GIÁM ĐỐC
ĐẶNG PHƯƠNG ĐÌNH

THIẾT KẾ
Cao

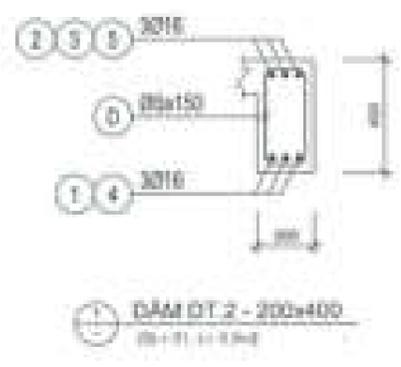
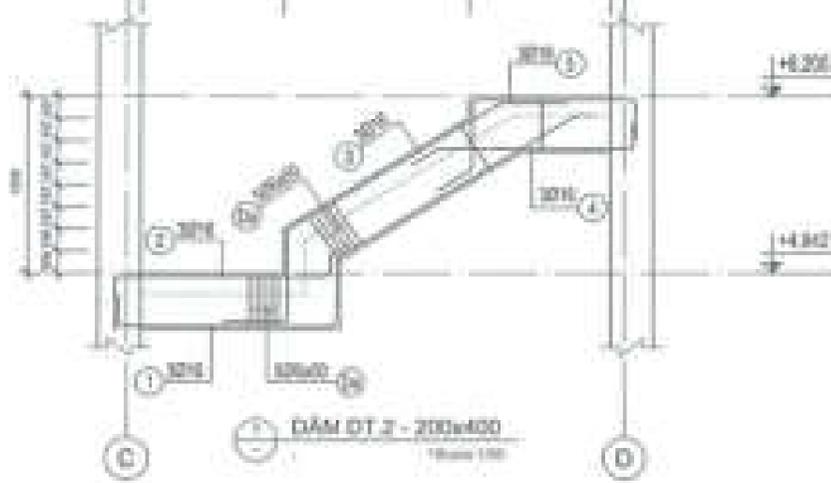
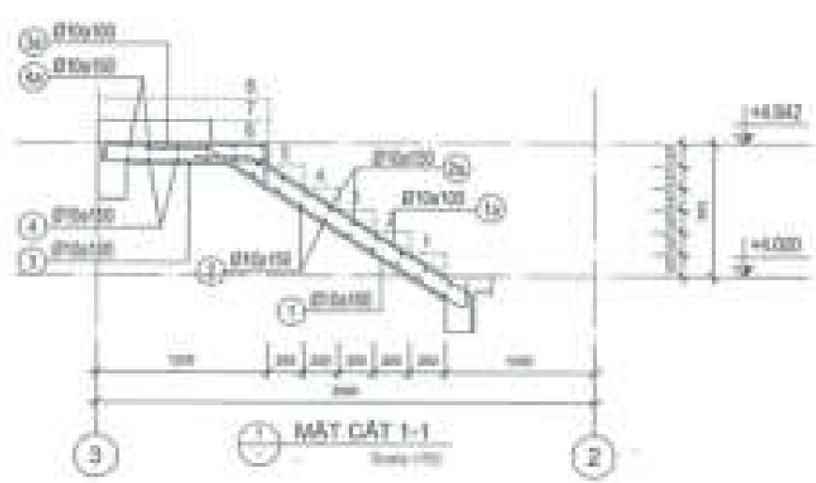
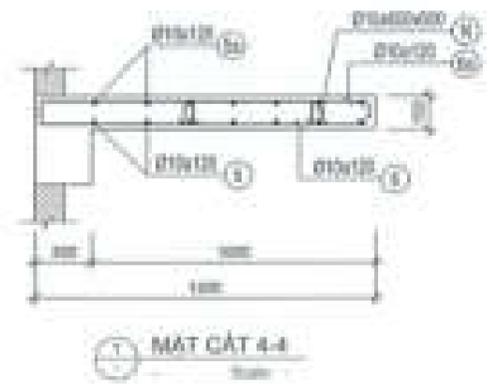
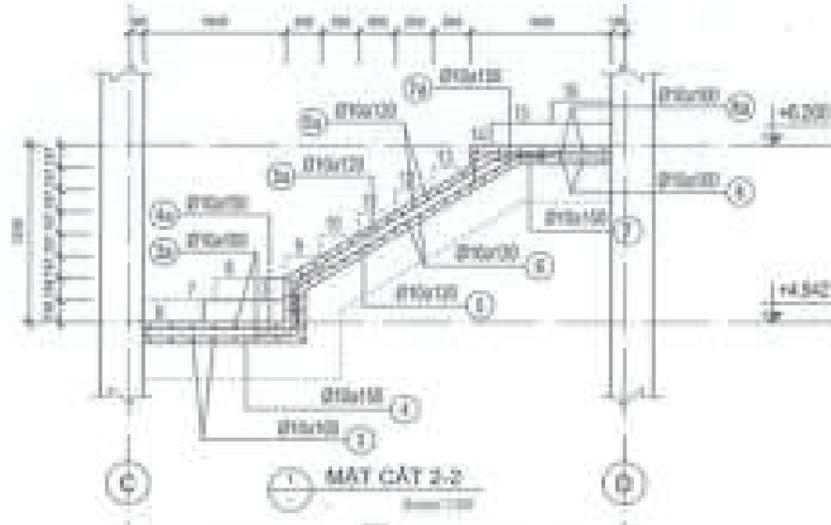
NGƯỜI VẤN CẢNH
CHỦ THỊ THIẾT KẾ
Lan

VỊ VẤN LỌC
KÈM TRẠ
Linh

NGƯỜI THỊ NHẬN
STT: 25 | GIÁP | TỶ LỆ | THANG: 1/50
TÊN BẢN VẼ
C1 ĐIỀU CHỈNH
CHỈ TẾT THANG BỘ TẦNG 1



BẢN THANG DÂY 100MM



CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ
VÀ ĐÔ THỊ
HƯNG SÀI GÒN
Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
(LỖ SLA, LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10)
BIỆT THỰ (BT7, BT8)

KIẾN TRÚC - HUYỆN NGHĨA TRẠCH - THÀNH ĐỒNG HỒI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
NHẬT VỸ CONSULTING
Số 07/2017/CTCP về công tác thẩm định và tư vấn xây dựng

GIAI ĐOẠN:
THIẾT KẾ KẾT CẤU

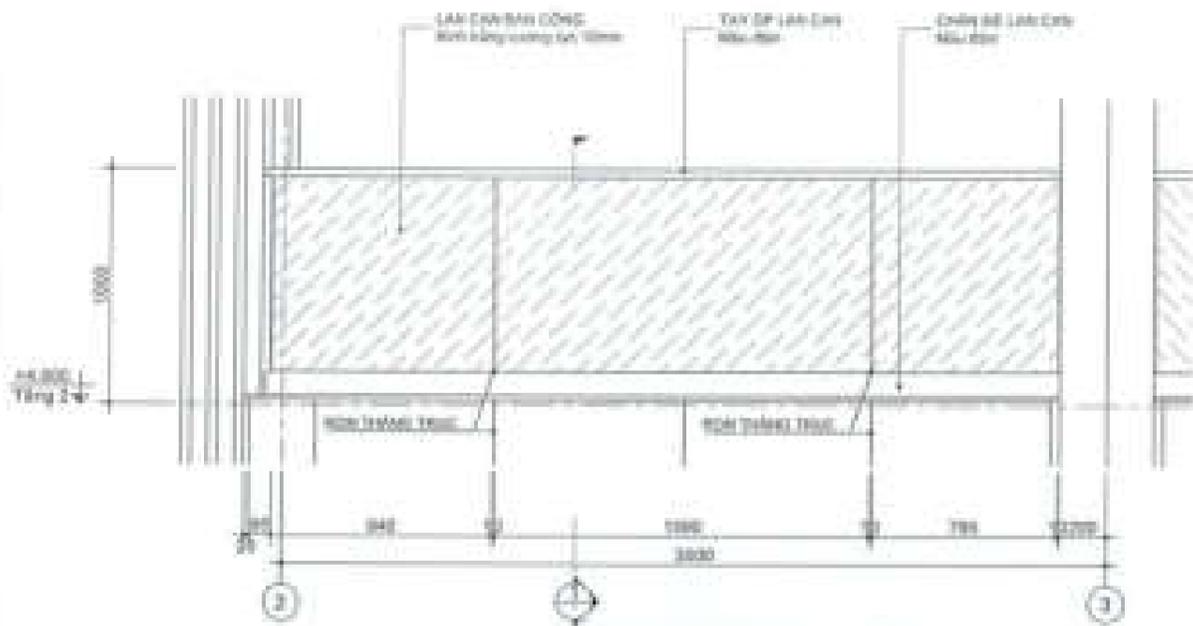
THIẾT KẾ:
NGUYỄN VĂN CẢNH

CHỈ TRỊ THIẾT KẾ:
VỊ VĂN LỘC

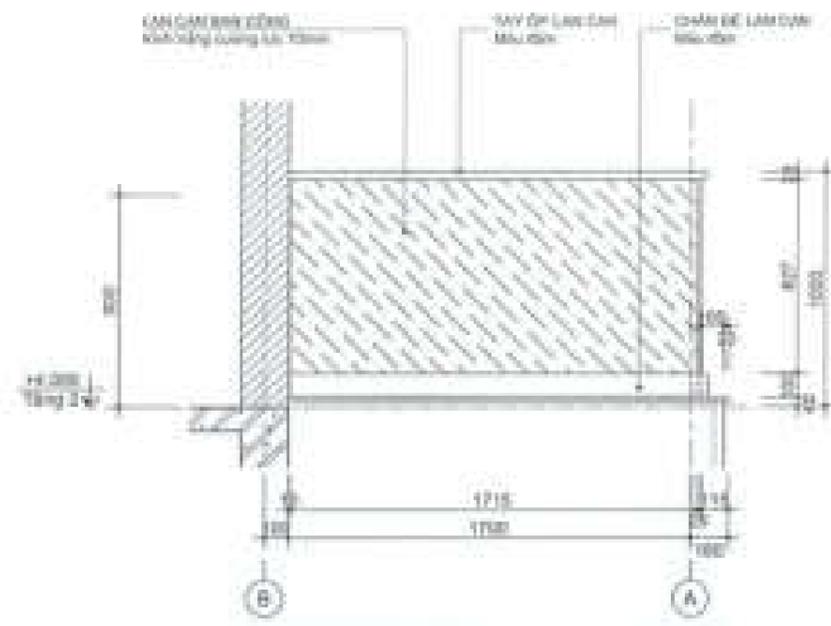
Kiểm tra:
NGUYỄN THỊ HƯƠNG

ST: 26/ĐQP/TT/LE/THANG 11/2025

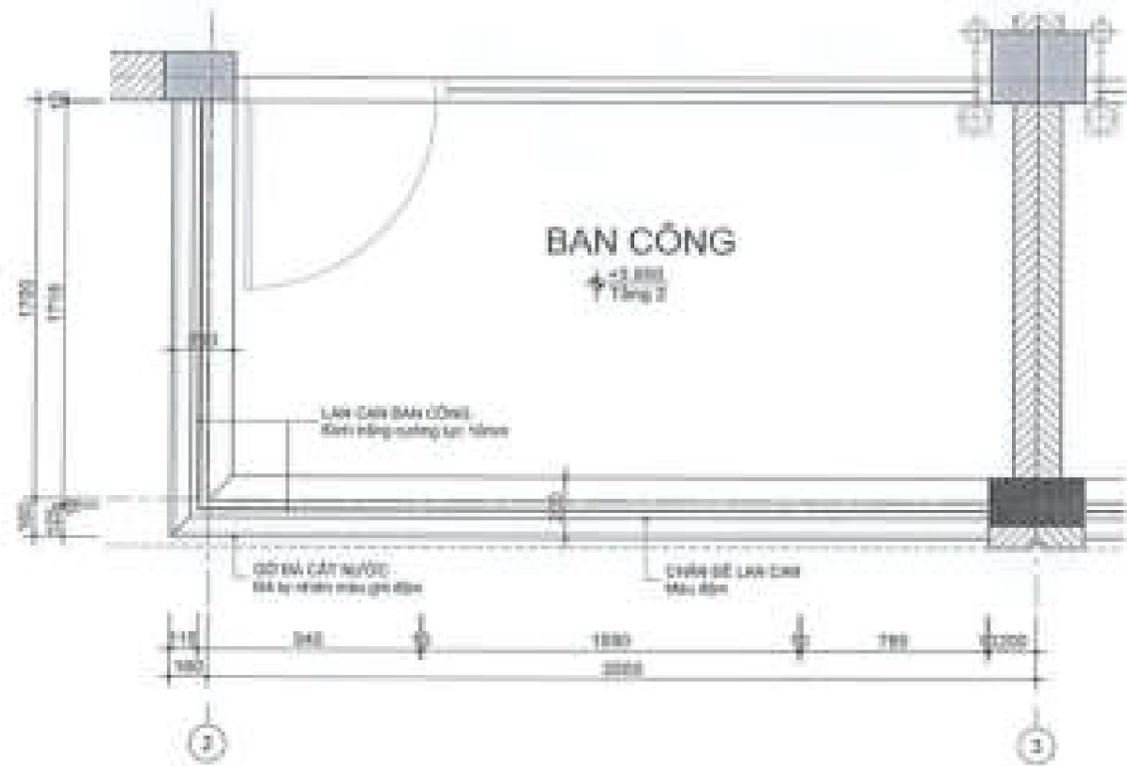
TÊN BẢN VẼ:
CH TIẾT THANG BỘ TẦNG 2



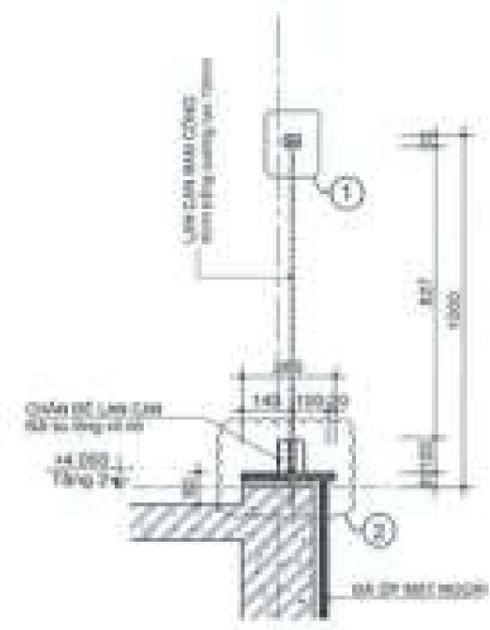
1 - MẶT ĐỨNG LAN CÀN BAN CÔNG
Tầng 2
Scale: 1/50



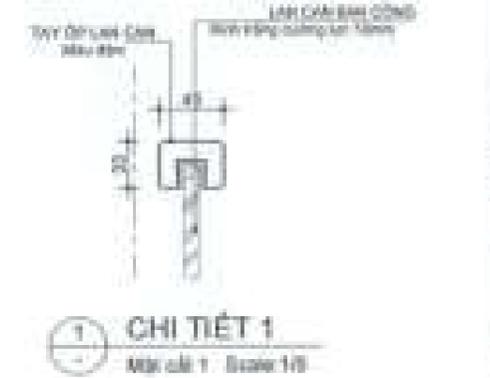
1 - MẶT BÊN LAN CÀN BAN CÔNG
Tầng 2
Scale: 1/50



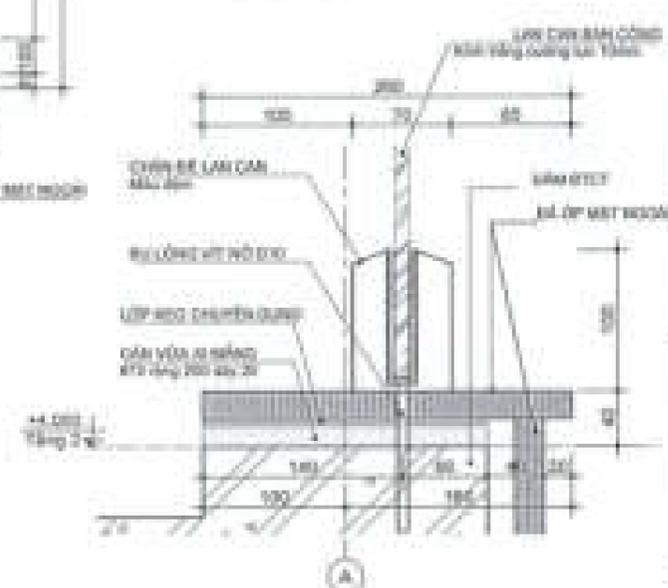
1 - MẶT BẰNG LAN CÀN BAN CÔNG
Tầng 2
Scale: 1/50



1 - MẶT CẮT 1-1
Tầng 2
Scale: 1/50



1 - CHI TIẾT 1
Mặt cắt 1
Scale: 1/5



1 - CHI TIẾT 2
Mặt cắt 1
Scale: 1/5

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN
PHÓ GIÁM ĐỐC:
Động Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
(LỖ SLA, LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10)
ĐIỆT THỰ (BT7, BT8)
Số PHƯỚC AN - HƯNG HOÀ TRẠCH - THỊ SÀI GÒN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ
Số 07 ĐINH CẢM (MỘT MẶT PHƯỜNG) Quận Gò Vấp - TP HCM

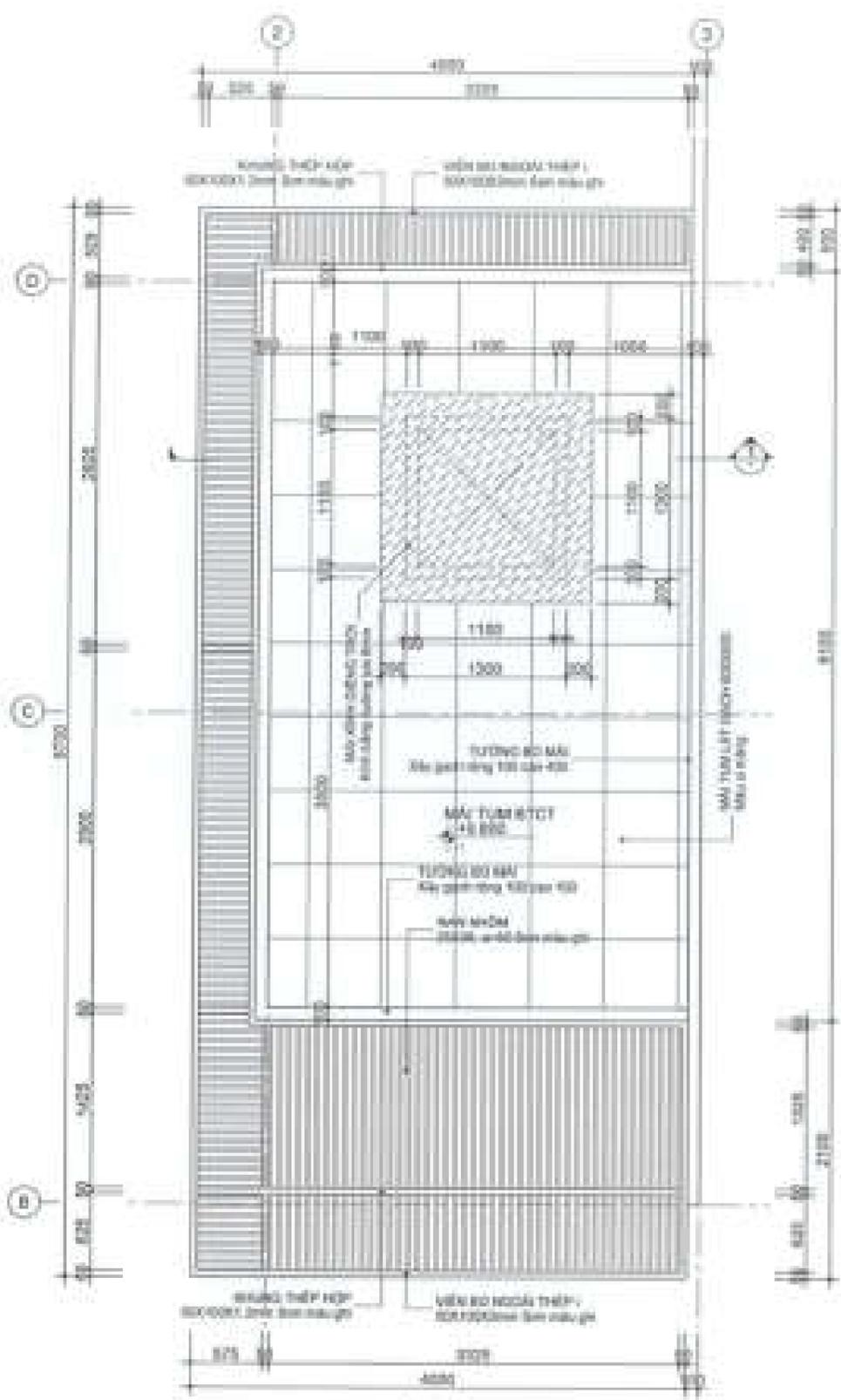
GIÁM ĐỐC:
Nguyễn Thành

THIẾT KẾ:
Nguyễn Hoàng Hưng

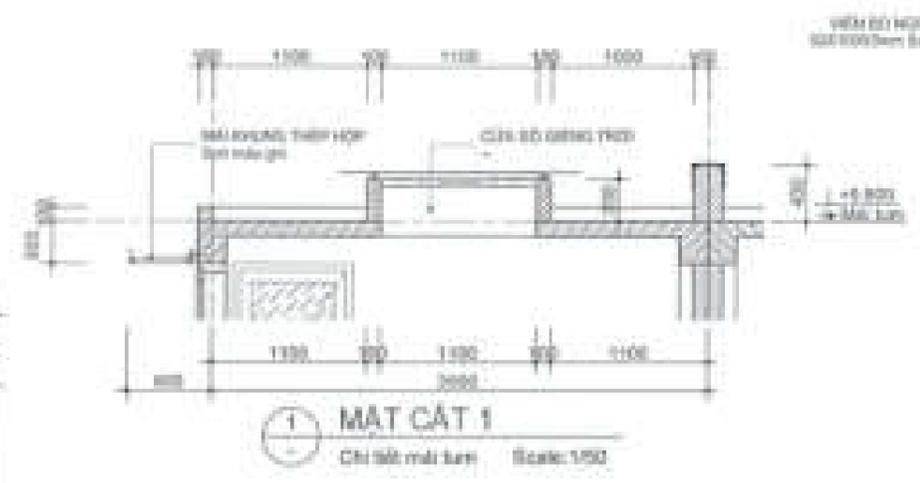
CHỦ THÌ THIẾT KẾ:
Nguyễn Thành Long

Kiểm tra:
Nguyễn Thị Phương

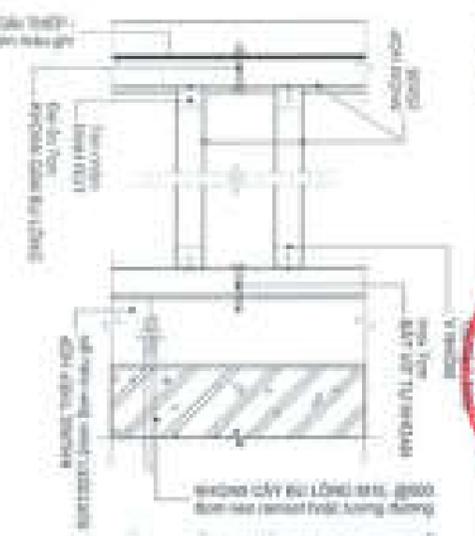
STT: 27/ĐHP/TKL/THANG 10/2023
TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT LAN CÀN BAN CÔNG



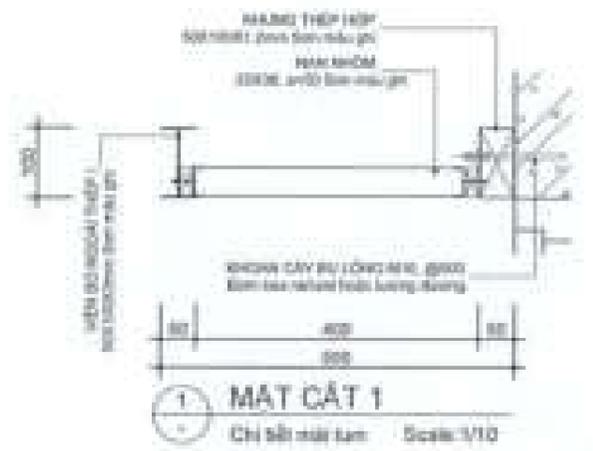
CHI TIẾT MÃI TUM
Dw name Scale: 1:50



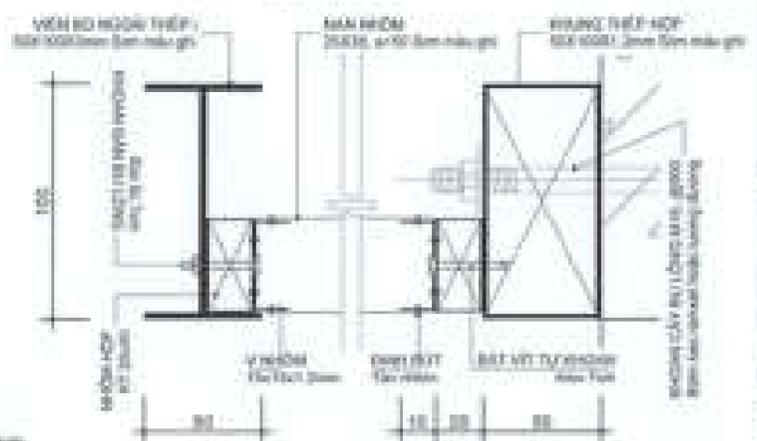
MAT CÁT 1
Chi tiết mái tum Scale: 1:50



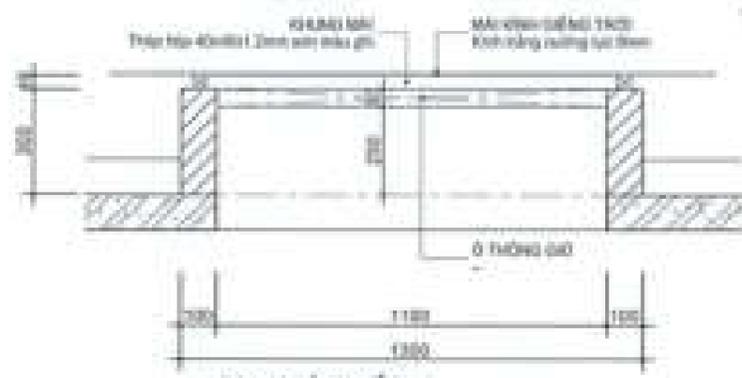
MB CHI TIẾT LIÊN KẾT LAM NHÔM
Chi tiết mái tum Scale: 1:5



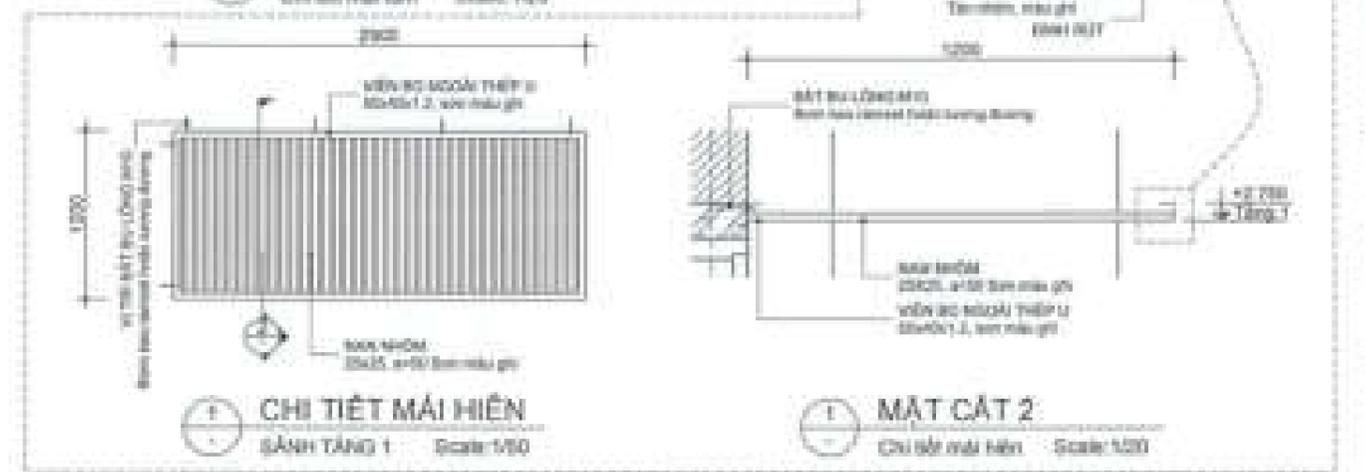
MAT CÁT 1
Chi tiết mái tum Scale: 1:10



MAT CÁT CT LIÊN KẾT LAM NHÔM
Chi tiết mái tum Scale: 1:5



MAT CÁT 1
Chi tiết mái tum Scale: 1:20



CHI TIẾT MÃI HIỆN
SẦNH TẦNG 1 Scale: 1:50

MAT CÁT 2
Chi tiết mái tum Scale: 1:20

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hòa Đăng

CÔNG TRÌNH - SA GIÉM
NHÀ LIÊN KẾ
(LÒ S.LA, L.K2, L.K3, L.K5, L.K6, L.K8, L.K10)
BIỆT THỰ (BT7, BT8)
SÁ PHƯỚC AN - HUYNH HOÀNG TRẠCH - THỊ SÓNG HÀ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ
NHẬT VỸ CONSULTING & DESIGN CO., LTD.
Số 40/20 Nguyễn Huệ, Quận 1, TP. HCM

GIÁM ĐỐC
Nguyễn Văn Thành

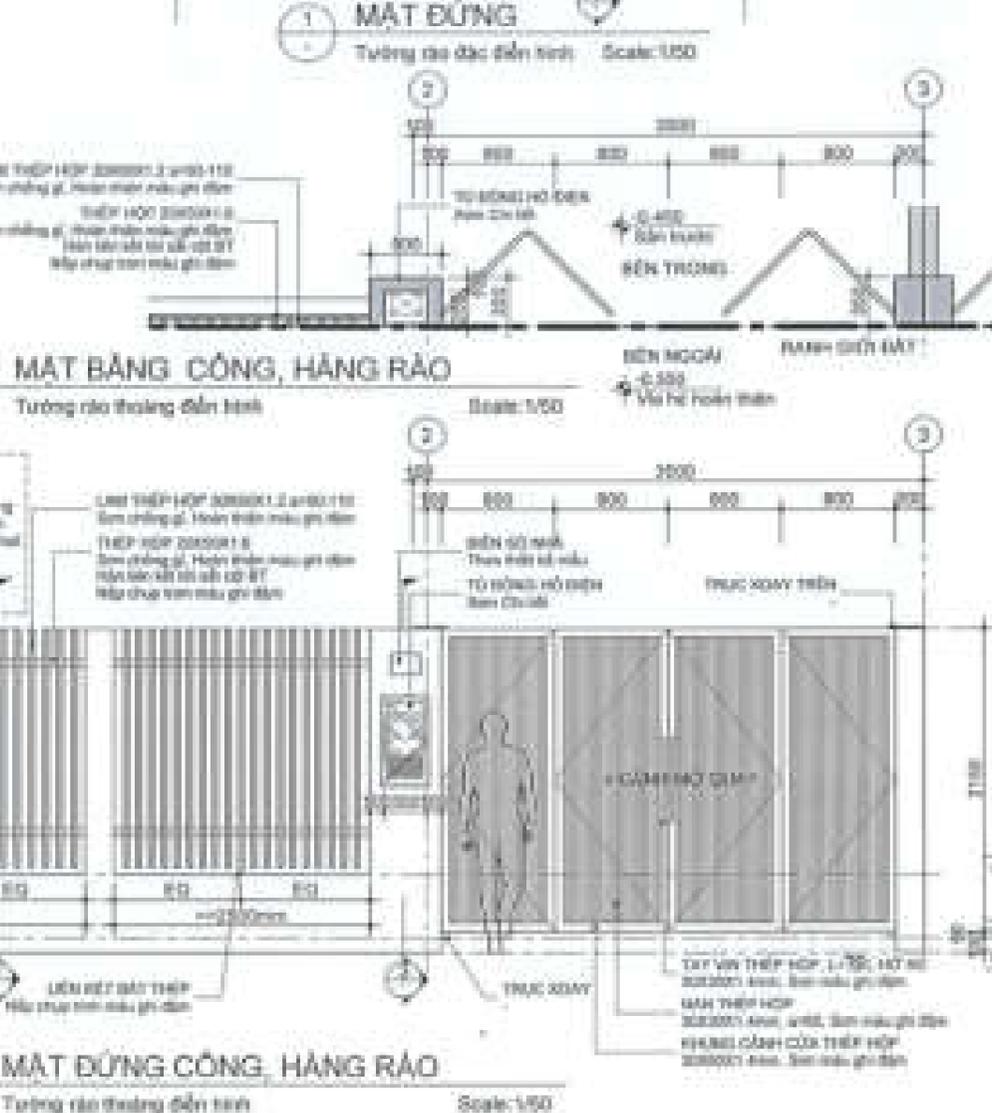
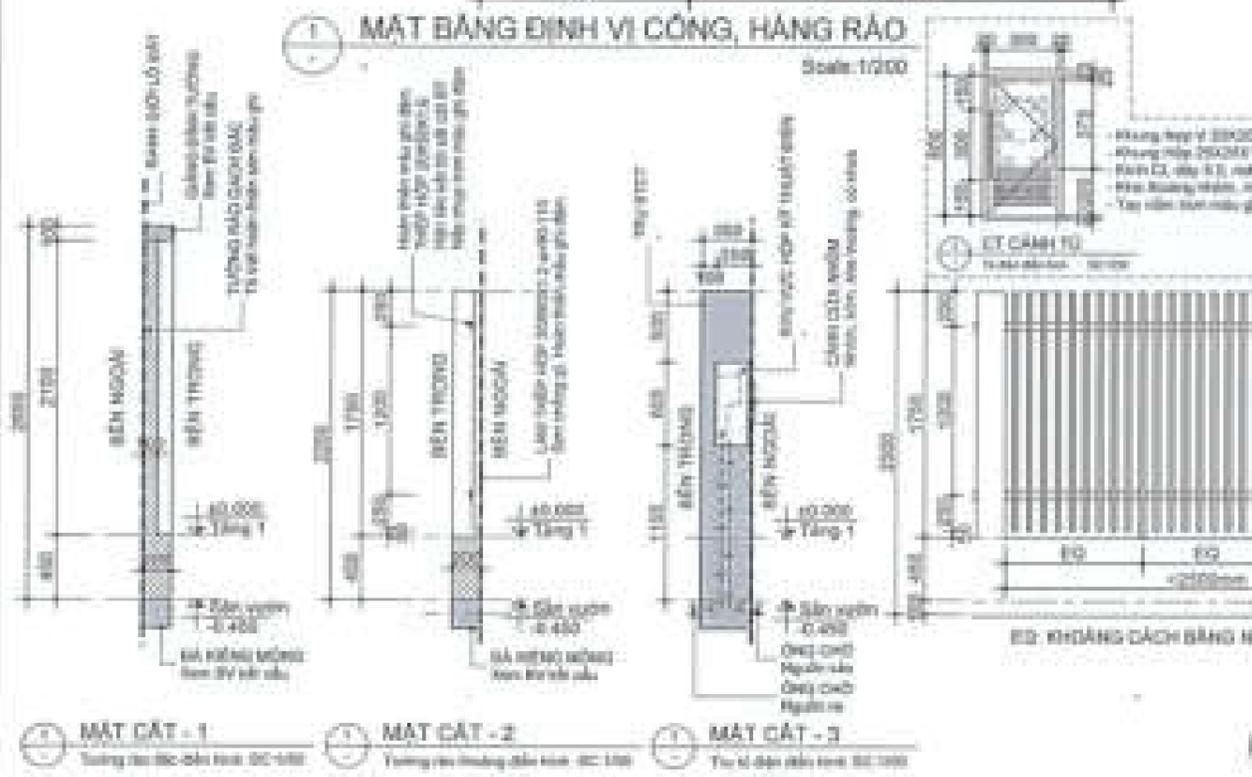
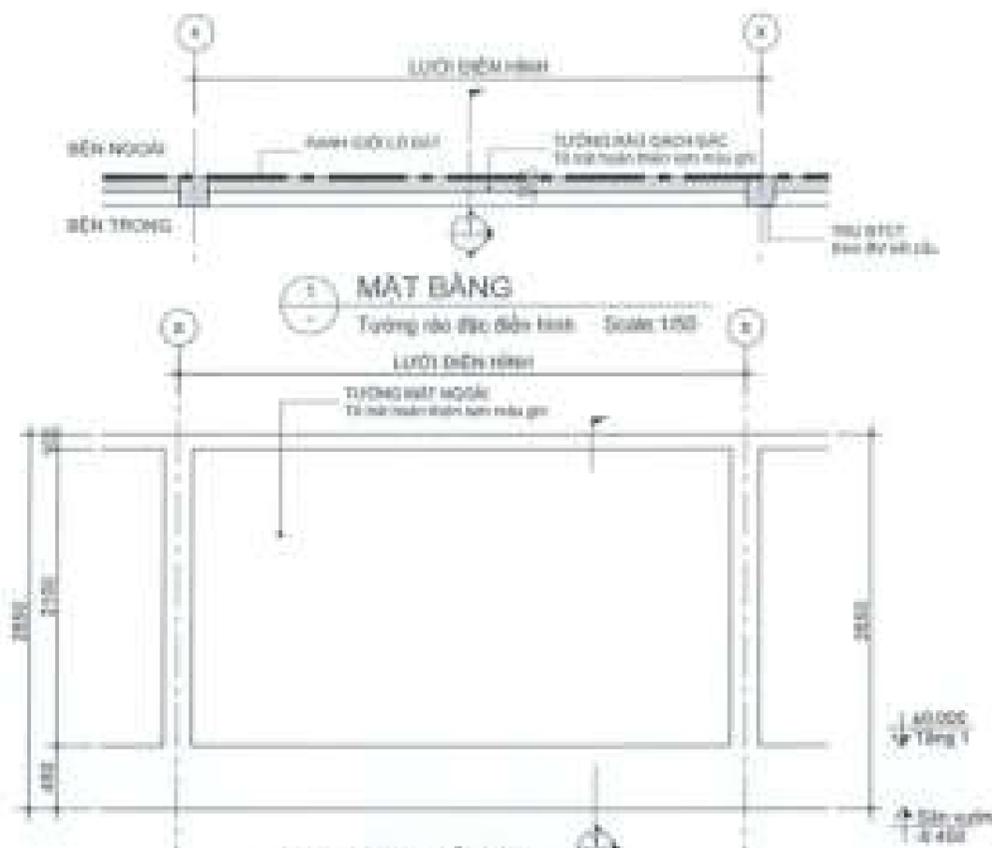
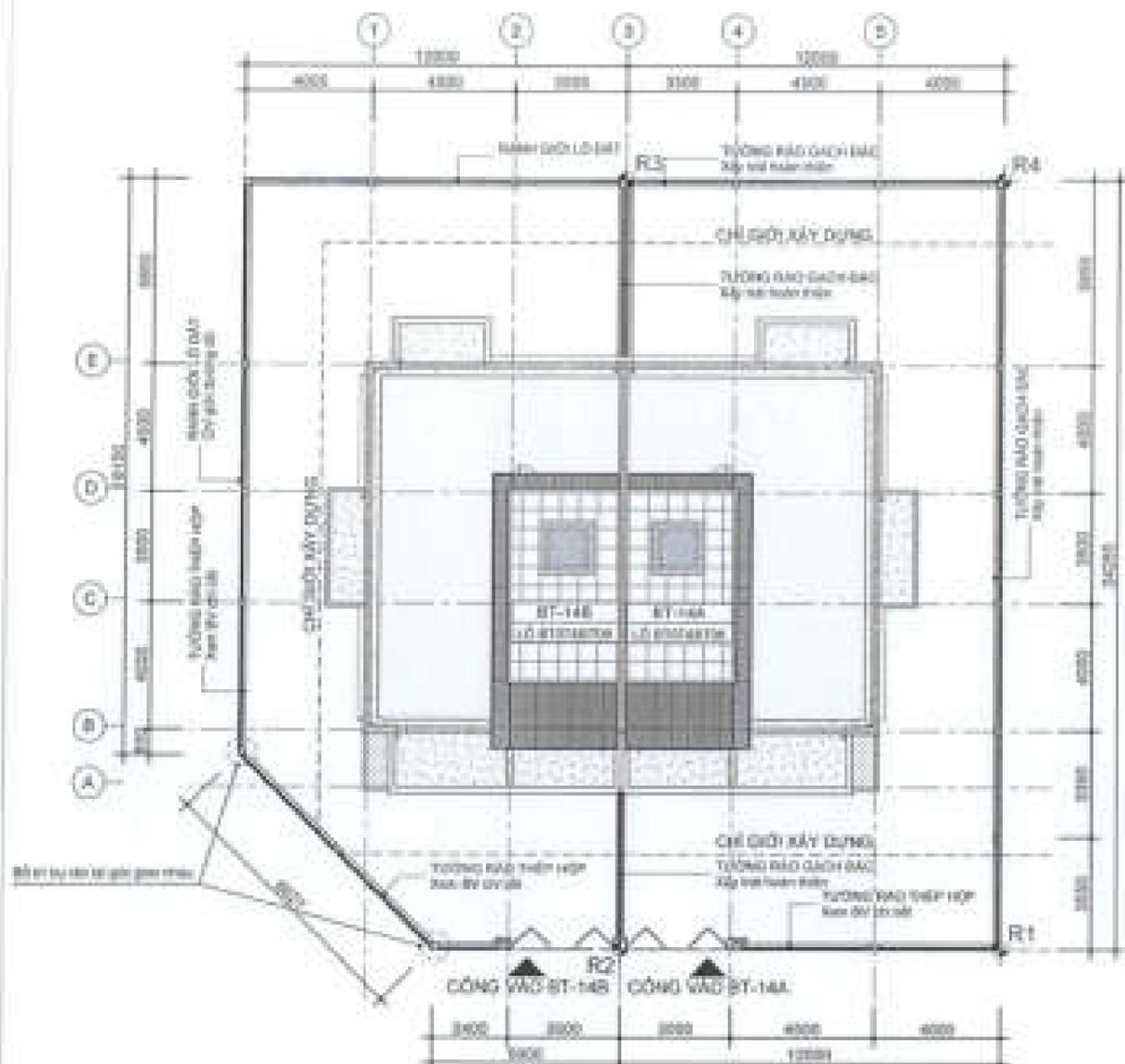
THIẾT KẾ
Lê Văn Học Hưng

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
Nguyễn Thành Long

LÊ THÀNH LONG
KIỂM TRA
Nguyễn Thị Hoàng

NGUYỄN THỊ HOÀNG

ST: 28/08/2024 | TỶ LỆ: | THÁNG 08/2024
SẢN BẢN VẼ
CHI TIẾT MÃI, MÃI HIỆN



CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

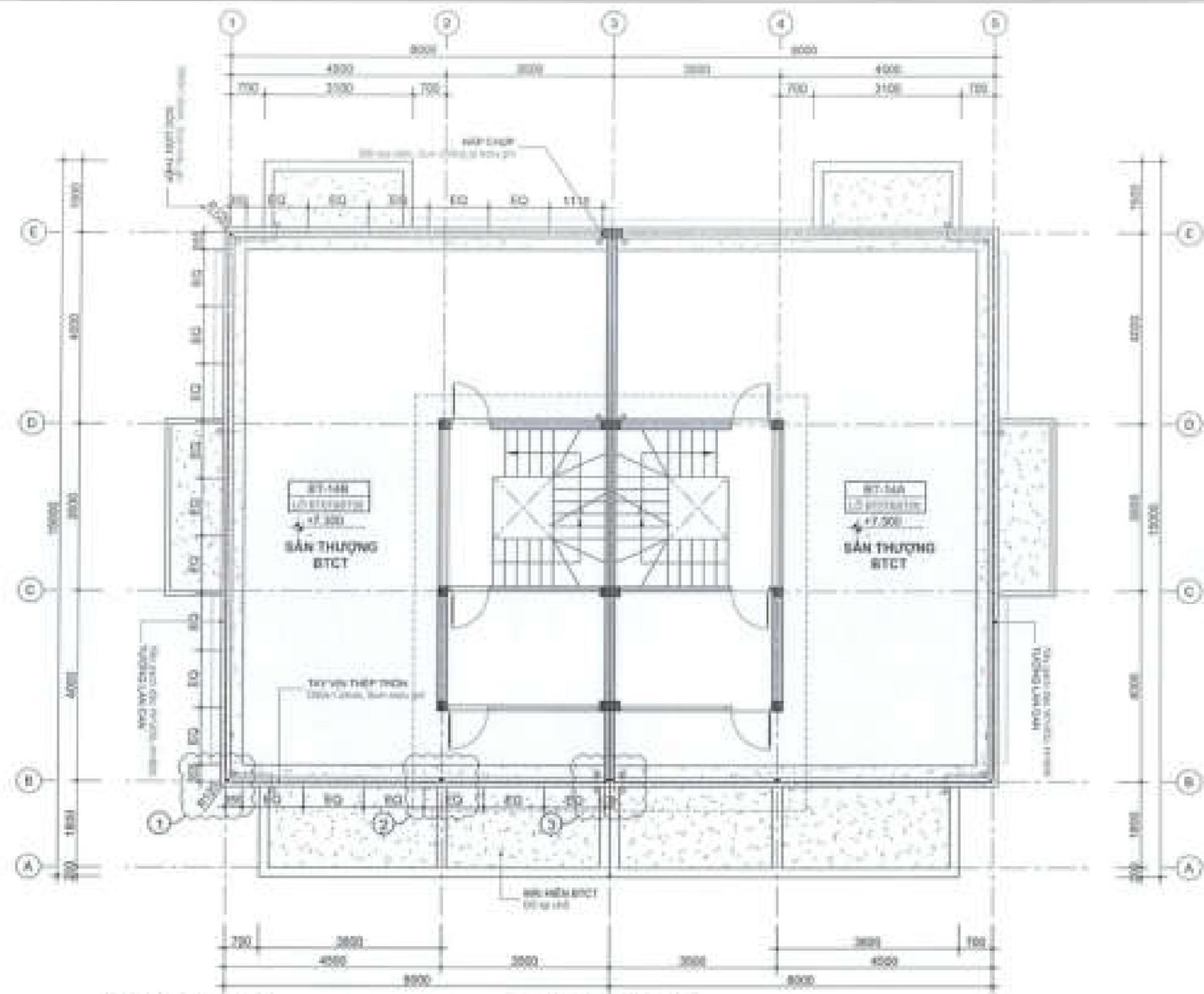
PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
(LỖ SLA, LK2, LK3, LK5, LK6, LK8, LK10)
BIỆT THỰ (BT7, BT8)

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ

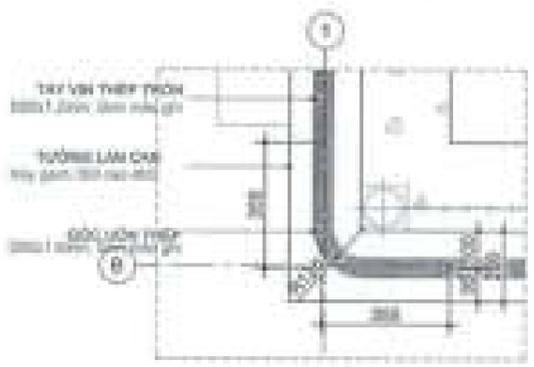
GIÁM ĐỐC:
BẢNG PHÊ CHẤM

THIẾT KẾ:
LÊ VĂN HOÀNG HÙNG
QUỠ THỊ THIẾT KẾ
LÊ THÀNH LONG
KIỂM TRA:
NGUYỄN THỊ HƯƠNG
SĐT: 39 ĐIỆP TYLE THẠNG CỘ 0001
TÊN BẢN VẼ:
CHI TIẾT CÔNG, TƯỜNG RÀO

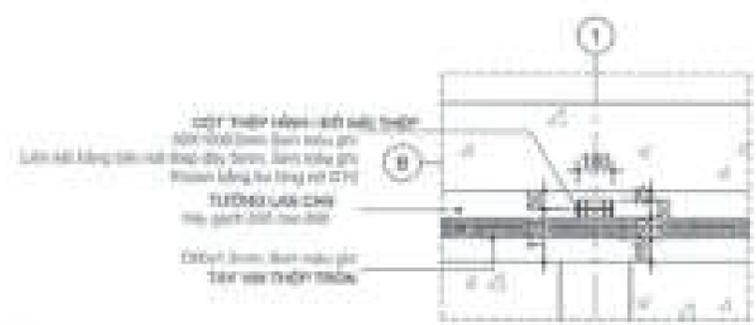


EQ. KHOẢNG CÁCH BẰNG NHAU

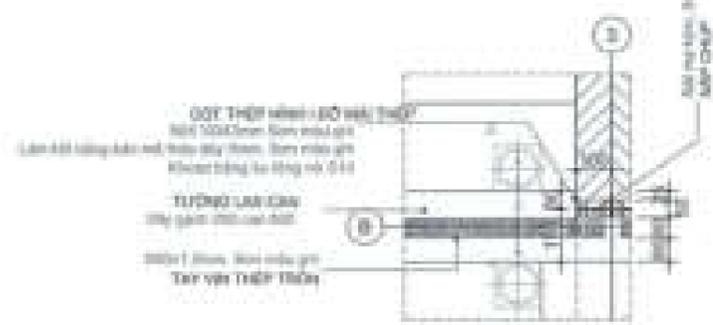
1 MẶT BẰNG TẦNG
Lên sàn thép Scale: 1/100



1 CHI TIẾT -1
Lên sàn thép Scale: 1/20



1 CHI TIẾT -2
Lên sàn thép Scale: 1/20



1 CHI TIẾT -3
Lên sàn thép Scale: 1/20

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
Đặng Hòa Đồng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
(LỖ SLA, LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10)
BIỆT THỰ (BT7, BT8)

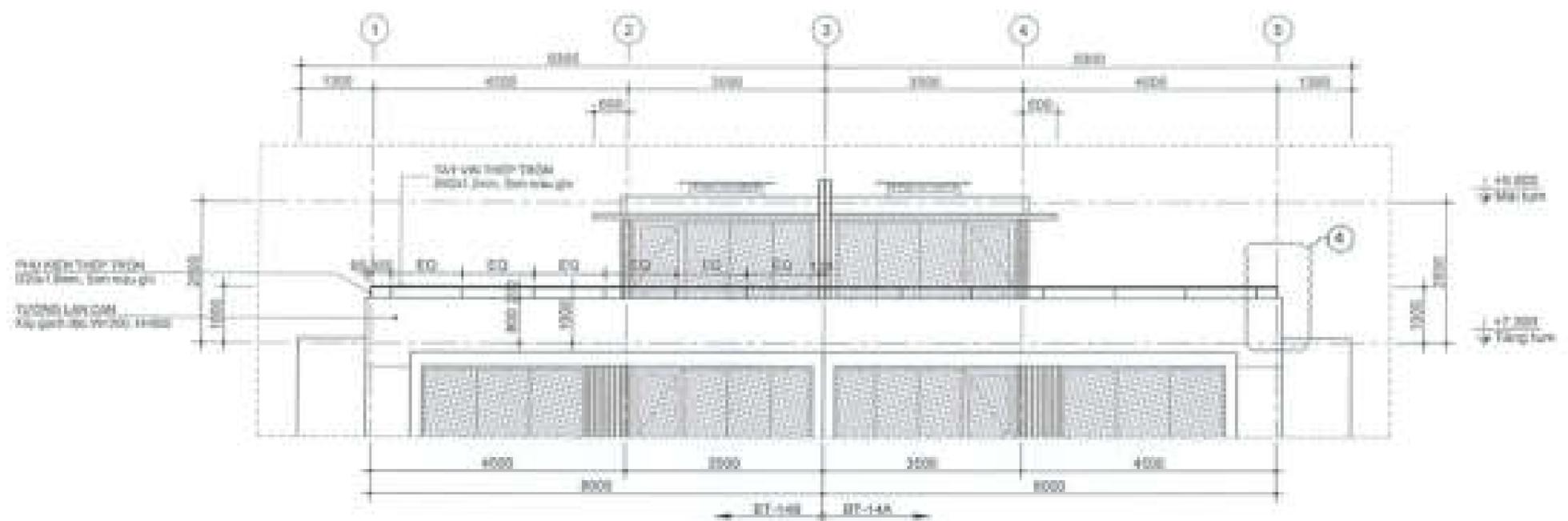
Số 10/003 - K9 - LUYỆN BIÊN TRẠCH - THỊ SÔNG HẢI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

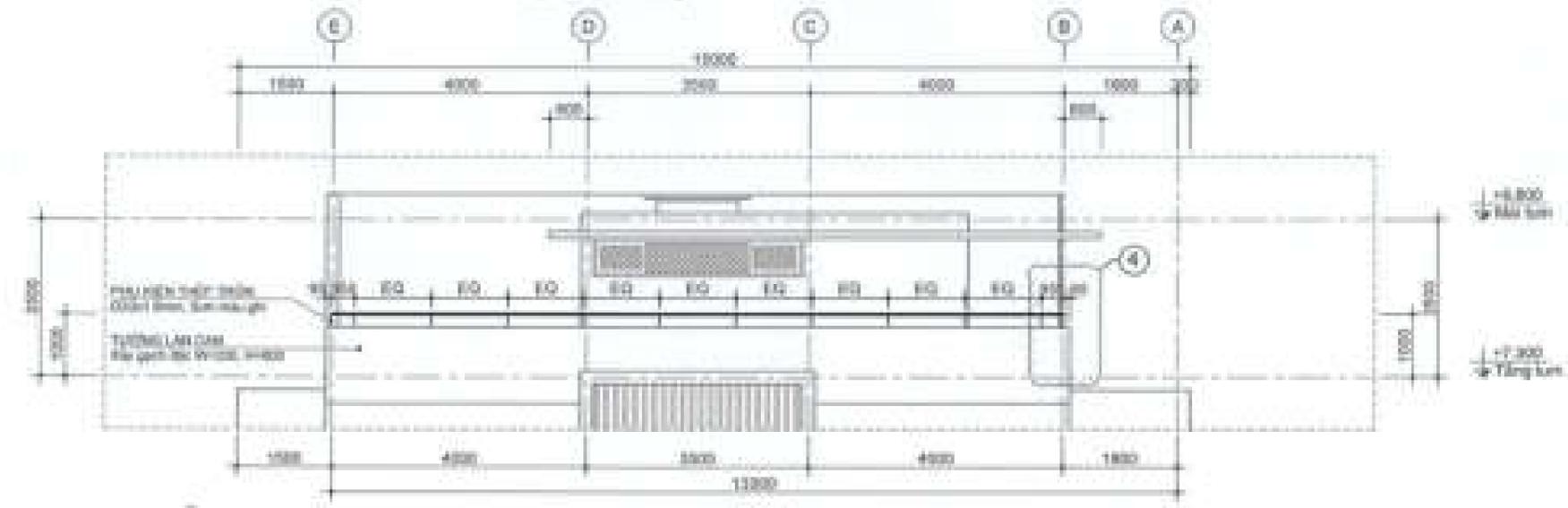
NHẬT VỸ
NHẬT VỸ GROUP
Số 10/003 Lê Hồng Sơn, Phường 17, Quận Gò Vấp, TP HCM

GIÁM ĐỐC
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHẬT VỸ GROUP

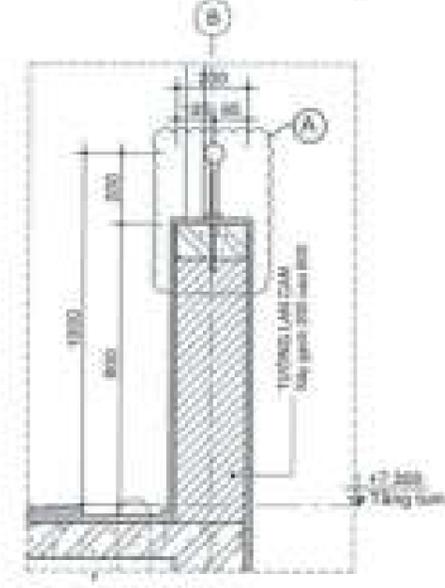
THIẾT KẾ
LÊ VĂN MỘC HÙNG
CHỮ THỊ THIẾT KẾ
LÊ THANH LONG
KIỂM TRA
NGUYỄN THỊ HUONG
SĐT: 30 096P | TITLE: | THÁNG 04/2023
TÊN BẢN VẼ
CHI TIẾT LÀN CÁN THÉP



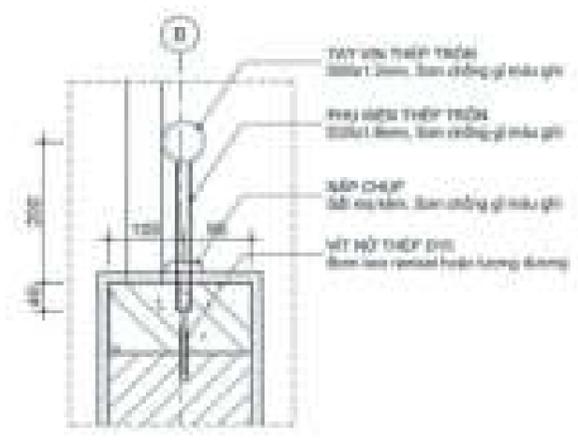
1 **MẶT ĐÚNG TRỤC 1-5 (5-1)**
Lan can thép Scale: 1/100



1 **MẶT ĐÚNG TRỤC E-A**
Lan can thép Scale: 1/100



1 **CHI TIẾT -4**
Lan can thép Scale: 1/20



1 **CHI TIẾT -A**
Lan can thép Scale: 1/10

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ
HƯNG SÀI GÒN
Đặng Hòa Dũng

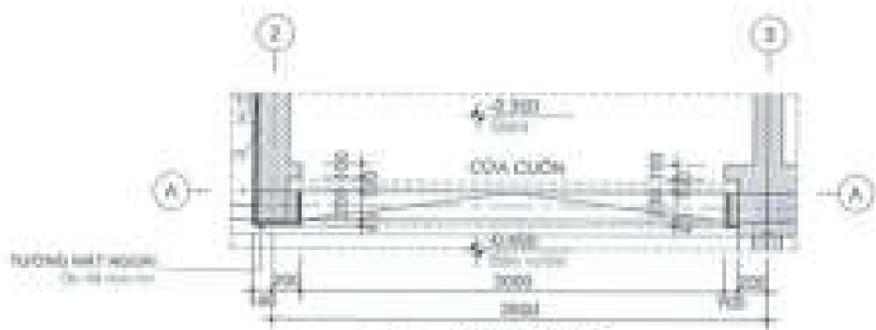
CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
(LỖ SLA, LK2, LK3, LK5, LK6, LK8, LK9, LK10)
BIỆT THỰ (BT7, BT8)
Khu Phố 04 - Huyện Bình Chánh - Thành phố Hồ Chí Minh

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ
NHẬT VỸ CONSULTING

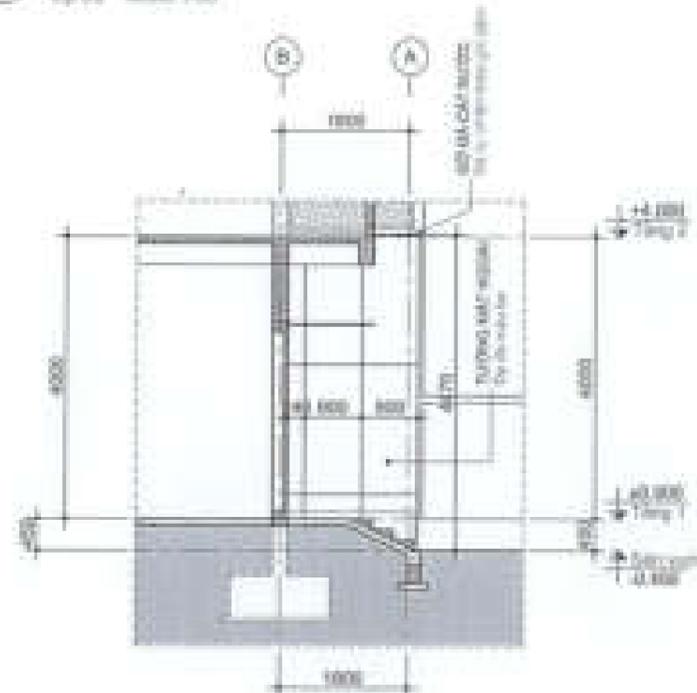
GIÁM ĐỐC:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ
HƯNG SÀI GÒN
ĐẶNG HÒA DŨNG

THIẾT KẾ:
LÊ VĂN NGỌC HÙNG
CHAU TRÍ THIẾT KẾ:
LÊ THÀNH LONG
KIỂM TRA:
NGUYỄN THỊ HƯƠNG

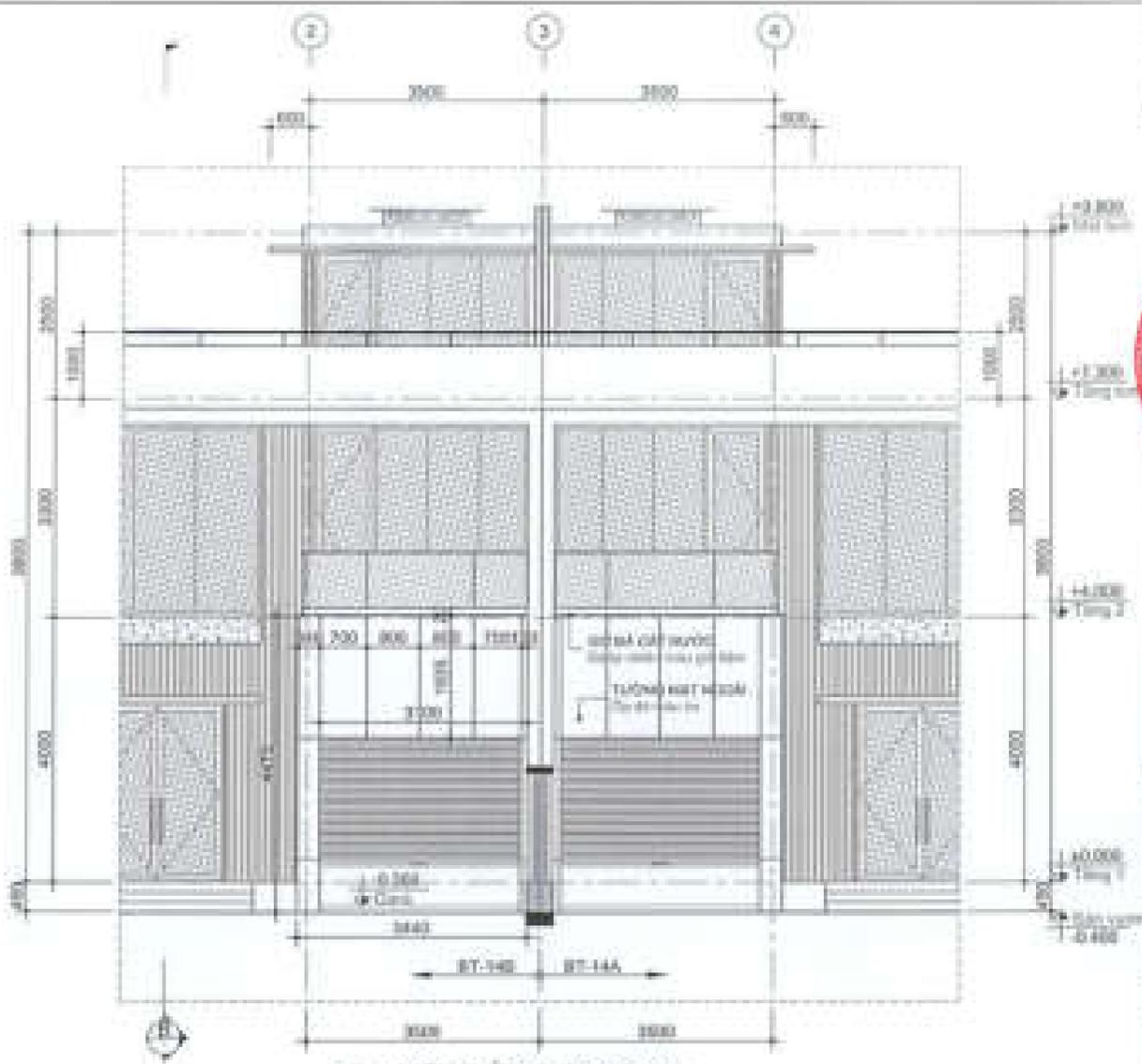
ST: 31/GHP, T/L: THÁNG 01/2025
TỜ BẢN VẼ
CHI TIẾT LAN CAN THÉP



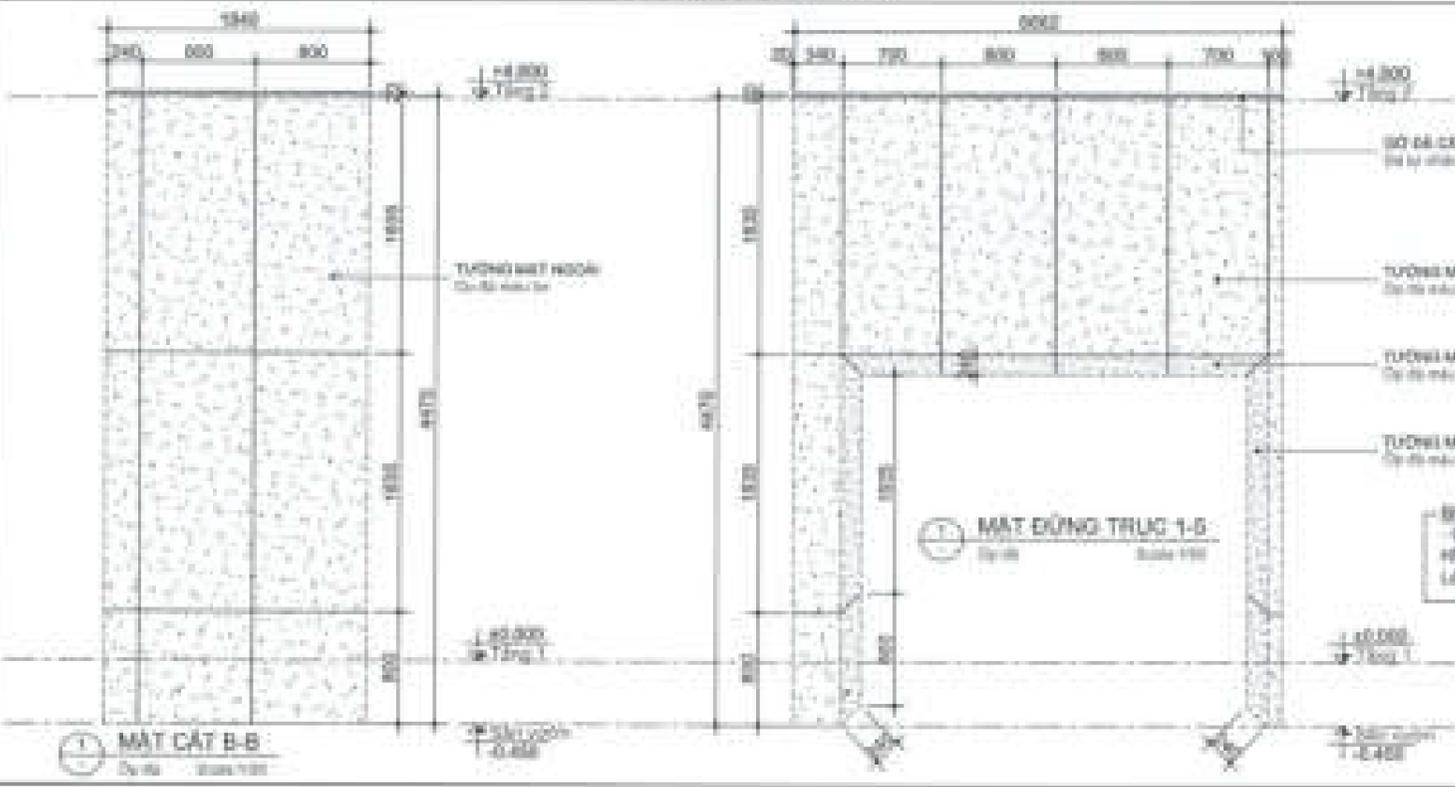
MẶT BẰNG
Cụ thể Scale 1/50



MẶT CẮT B-B
Cụ thể Scale 1/100

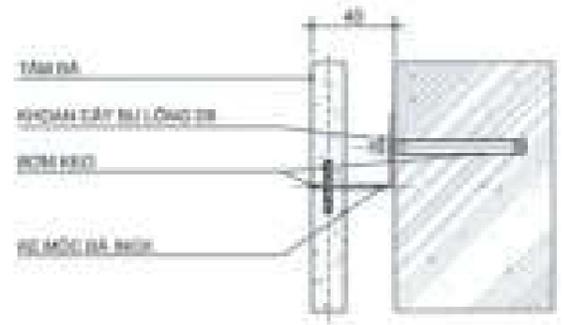


MẶT ĐỪNG TRỰC 1-5
Cụ thể Scale 1/100

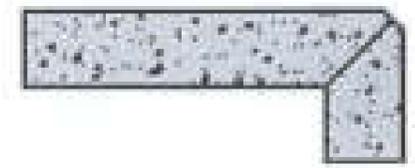


MẶT ĐỪNG TRỰC 1-5
Cụ thể Scale 1/50

CHÚC GIẢI
CÁC SỐ ĐO ĐANG LÊN SỐ ĐO BÊN HÌNH THEO MẪU NHÀ, CẦN KIỂM TRA LẠI THỰC TẾ TRƯỚC MÃ THÌ CÔNG.



CHI TIẾT TREO ĐÁ
Cụ thể Scale



CHI TIẾT GHEP MÓI
Cụ thể Scale

CHỖ ĐÁU TỰ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
(Signature)
Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
(LỖ SLA, LK2, LK3, LK5, LK6, LK8, LK10)
DIỆT THỰ (BT7, BT8)
SỐ PHƯỚC AN - HUYỆN HOCH MINH - THÀNH ĐÔNG HỒ

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHẬT VỸ
NHẬT VỸ CONSULTING

GIÁM ĐỐC
(Signature)
ĐANG THỊ HỒNG

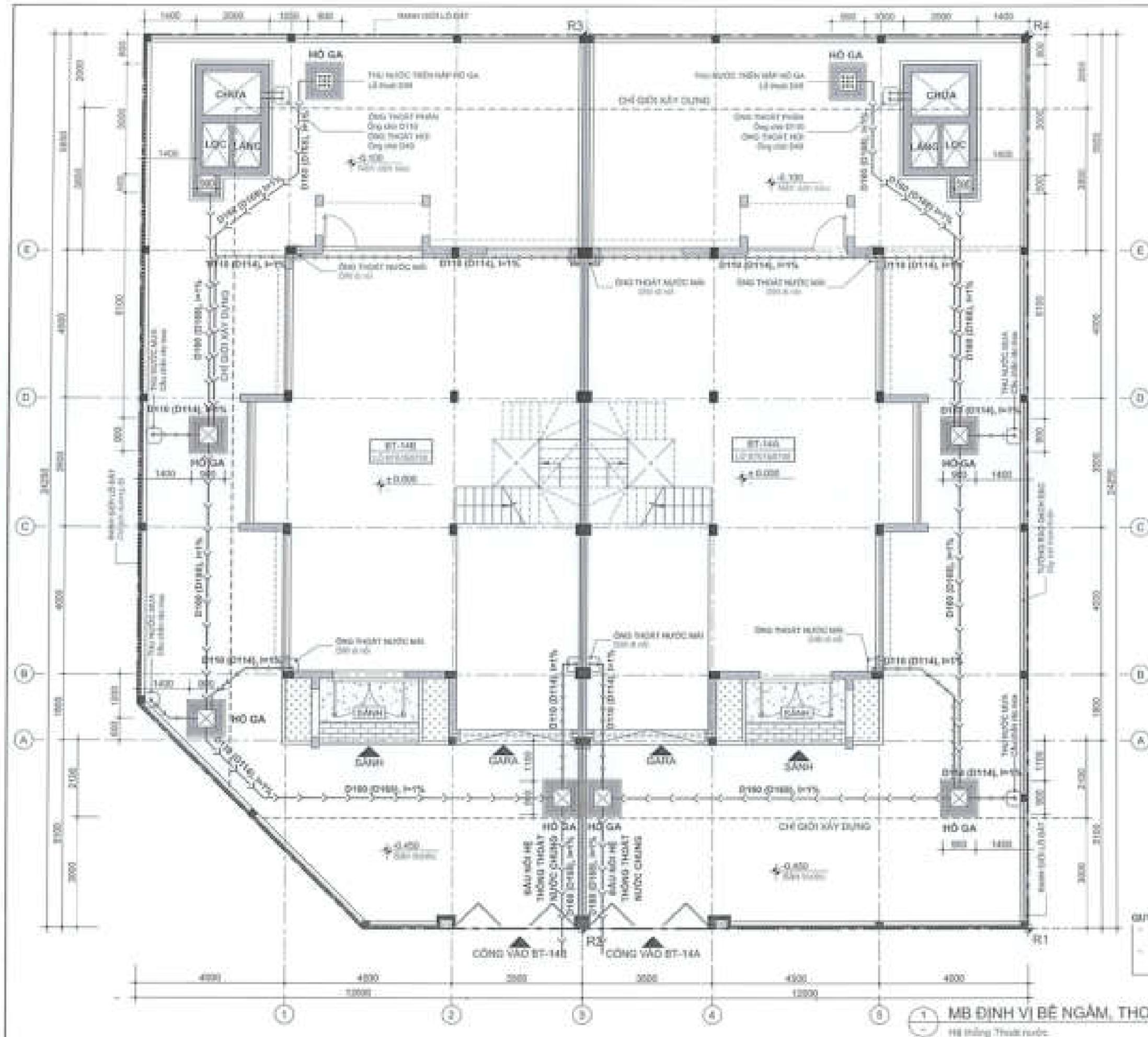
THIẾT KẾ:
(Signature)

LÊ VĂN NGỌC HÙNG
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ
(Signature)

LÊ THANH LƯƠNG
Kiểm tra
(Signature)

NGUYỄN THỊ HUỆ
ST: 02/GHP | TYLE | THÁNG 09/2020

TRẦN BẢO VỸ
CHI TIẾT ỐP ĐÁ



QUY CÁCH ØNG:

- Ø150 x 4,7 mm (Ø150 x 4,0 mm)
- Ø100 x 3,2 mm (Ø100 x 3,1 mm)

MB ĐỊNH VỊ BẾ NGÂM, THOÁT NƯỚC T1
 HỒ Bể Thước nước. Scale: 1/100

CHỦ ĐẦU TƯ:
 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC:

 Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
 NHÀ LIÊN KẾ (LỘ SLA, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10) BIỆT THỰ (BT7, BT8)
 XÃ PHƯỚC AN - HUYỆN ANH TRẠCH - TỈNH CÔNG AN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG NHẬT VỸ

 NHẬT VỸ
 QUẬN 3, TP. HCM

GIÁM ĐỐC:

 NGUYỄN THỊ HƯƠNG

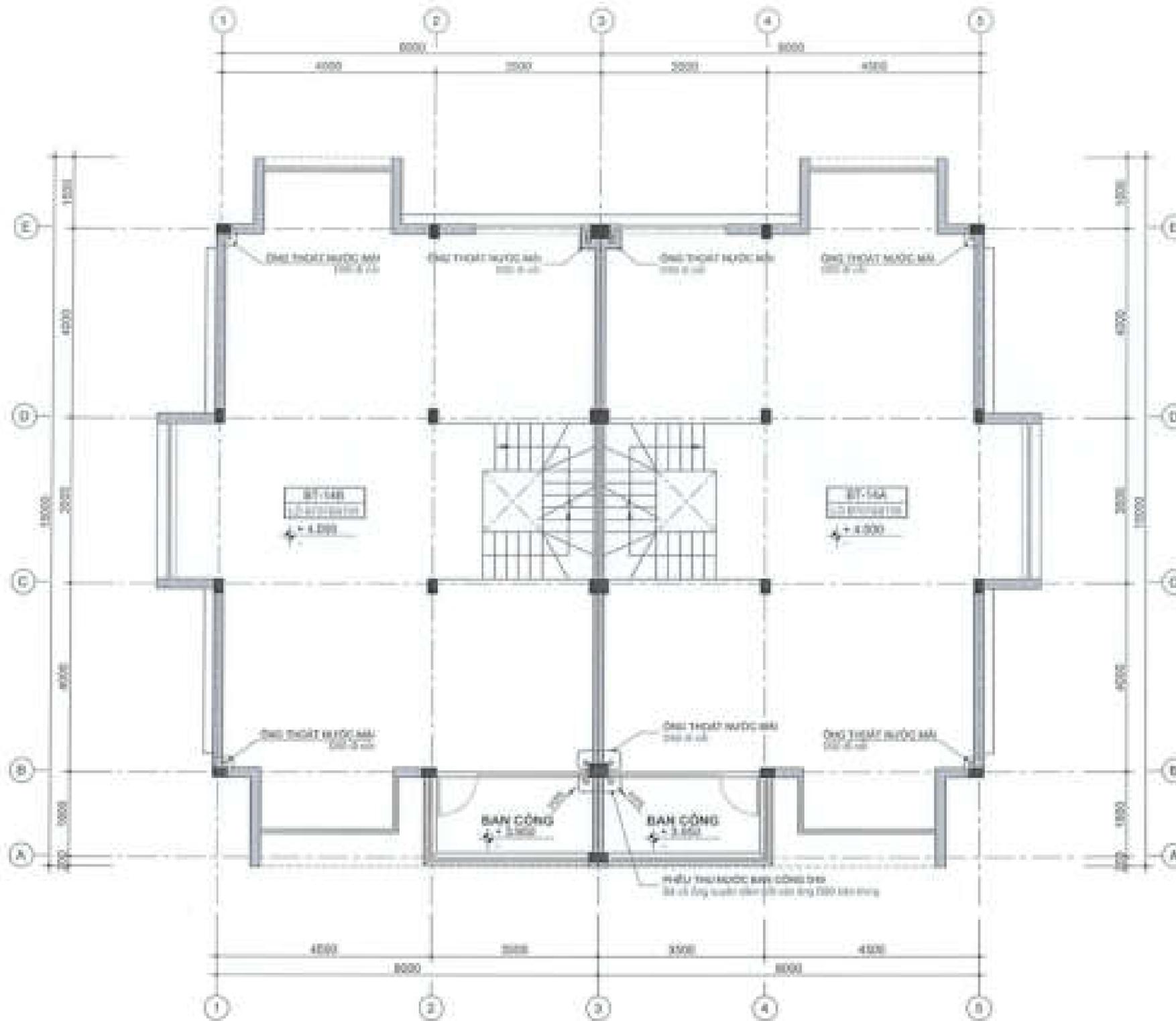
THIẾT KẾ:

LÊ VĂN NGỌC HƯNG
 CHỖ TH. THIẾT KẾ:

LÊ THÀNH LONG
 KẪM TRÁ:

NGUYỄN THỊ HƯƠNG
 BT: 33/36P T. L: THÁNG 04/2020

TÊN BẢN VẼ:
 MB ĐIỆN HÌNH THOÁT NƯỚC TANG 1



1 MAT BẢNG THOÁT NƯỚC TẦNG 2
 Hệ thống Thoát nước Scale: 1/100

CHỦ ĐẦU TƯ:
 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
 PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC:
Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
 NHÀ LIÊN KẾ
 (LÔ S1A, LK2, LK3, LK5, LH1, LK5LH10)
 BIỆT THỰ (BT7, BT8)

SỐ NHÀ LÔ A - HUYỆP HÒNH TRẠCH - TÂN BÌNH - TP. HCM

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
 84/07/2013 LÊ VĂN HÙNG VÀ PHẠM VĂN ĐÌNH GIỚI, QUẬN

GIÁM ĐỐC:
PHẠM VĂN ĐÌNH GIỚI

THIẾT KẾ:

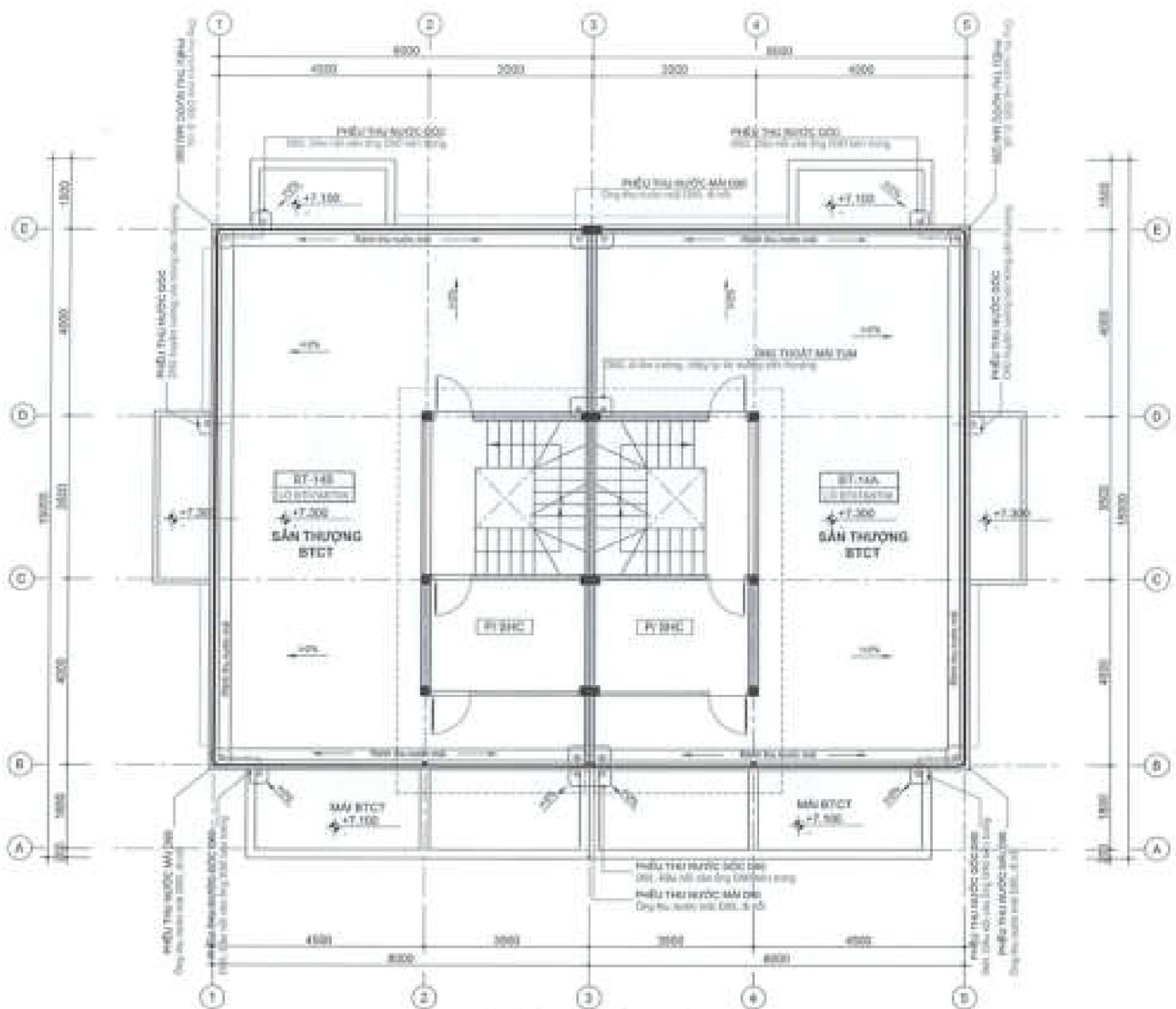
LÊ VĂN HÙNG
 CHỈ THỊ THIẾT KẾ

LÊ THÀNH LONG
 KIỂM TRA

MƯỜI CHÍN NGÀY

BT: 34 | ĐẾP | TỶ LỆ: | NGÀY 14/03/2023

TÊN BẢN VẼ:
 MÔ DIỄN HÌNH THOÁT NƯỚC TẦNG 2



MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC TẦNG TỬM
 Hệ thống Thoát nước
 Scale: 1/100

CHỖ ĐÁI TỰ:
 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐÁI TỰ
 PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC

Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
 (LÒ SLA, LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10)
 BIỆT THỰ (BT7, BT8)
 SỐ QUÂN 01 - HUYỆN NGHĨN TRẠCH - TỈNH ĐỒNG NAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

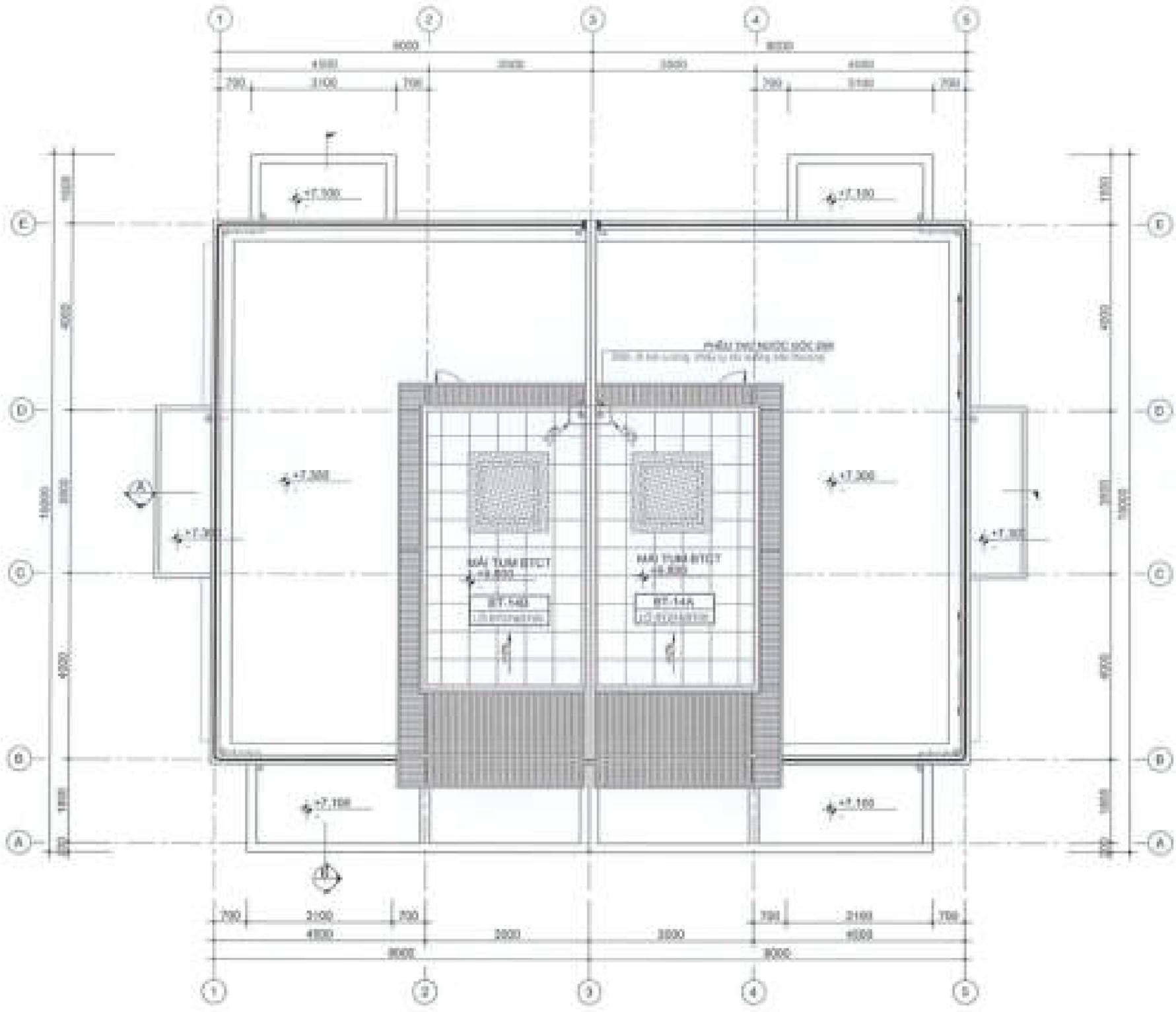
NHẬT VỸ
 0907 97 02 007
 18/01/2021 01/04/2021 (THỜI GIAN VÀ Đ. CH. K)

GIÁM ĐỐC:

ĐẶNG THẠCH THẠM

THIẾT KẾ:
 LÊ VĂN NGỌC HÙNG
 CHỖ TRƯ THIẾT KẾ:
 LÊ THÀNH LONG
 KẾM TRA:
 NGUYỄN THỊ HUỆNG

ET: 35 / SHEET / TỶ LỆ / THÁNG 04 / 2025
 TÊN BẢN VẼ:
 MẶT BẰNG HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC TẦNG TỬM



1 MẶT BẰNG THOÁT NƯỚC MƯA
 Hệ thống Thoát nước Scale: 1/100

CHỦ ĐẦU TƯ:
 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
 PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC

 Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
 NHÀ LIÊN KẾ
 (LÔ S1A, LÔ 2, LÔ 3, LÔ 5, LÔ 6, LÔ 8, LÔ 10)
 BIỆT THỰ (BT7, BT8)
 KẾ PHƯỚC AN - HUYỆNH KHUÊ TRƯỚC - TÂN BÌNH - TP. HCM

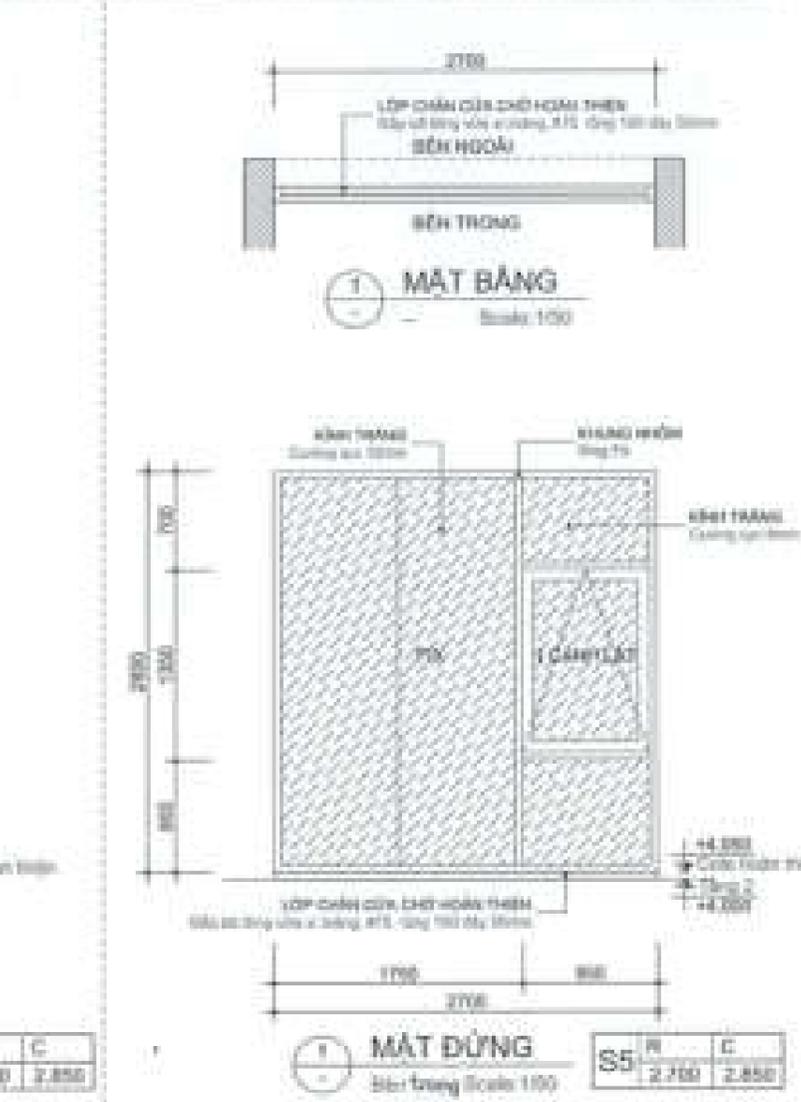
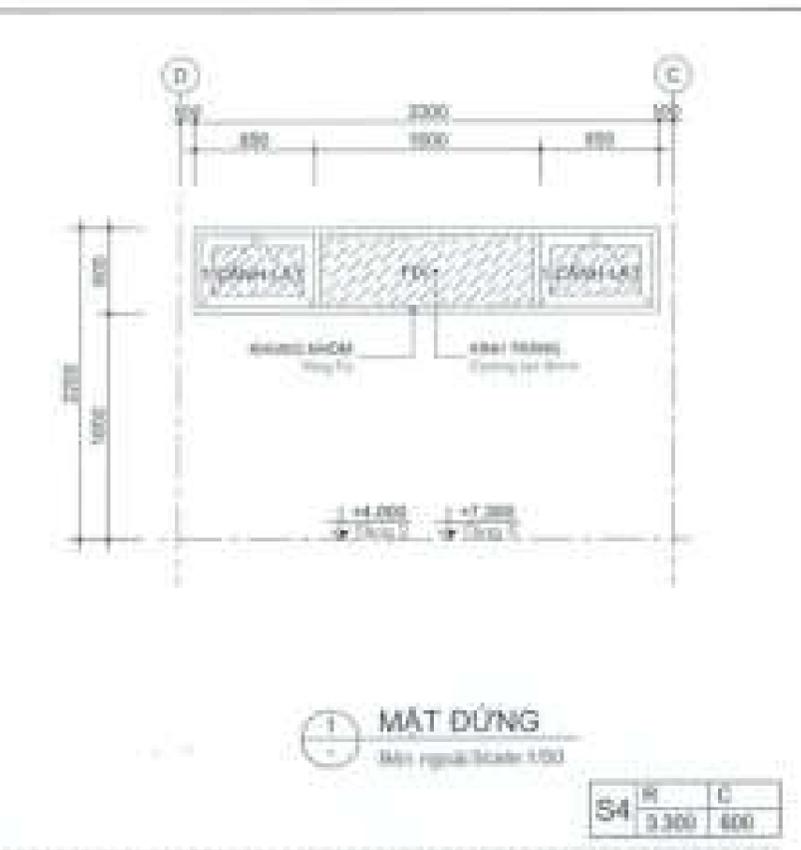
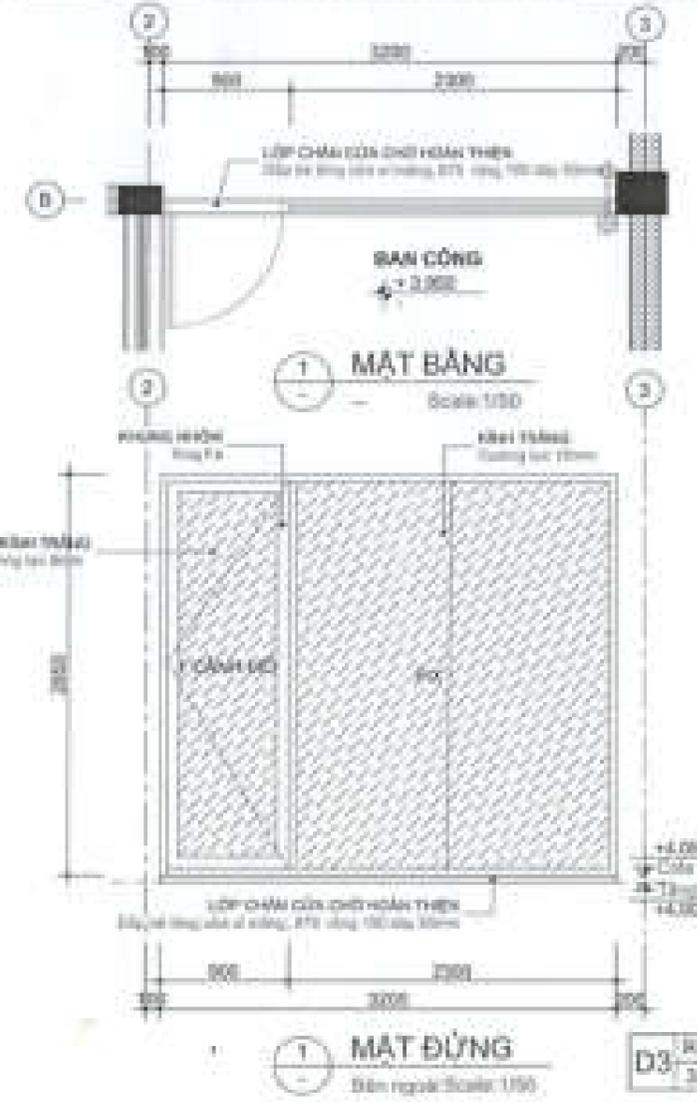
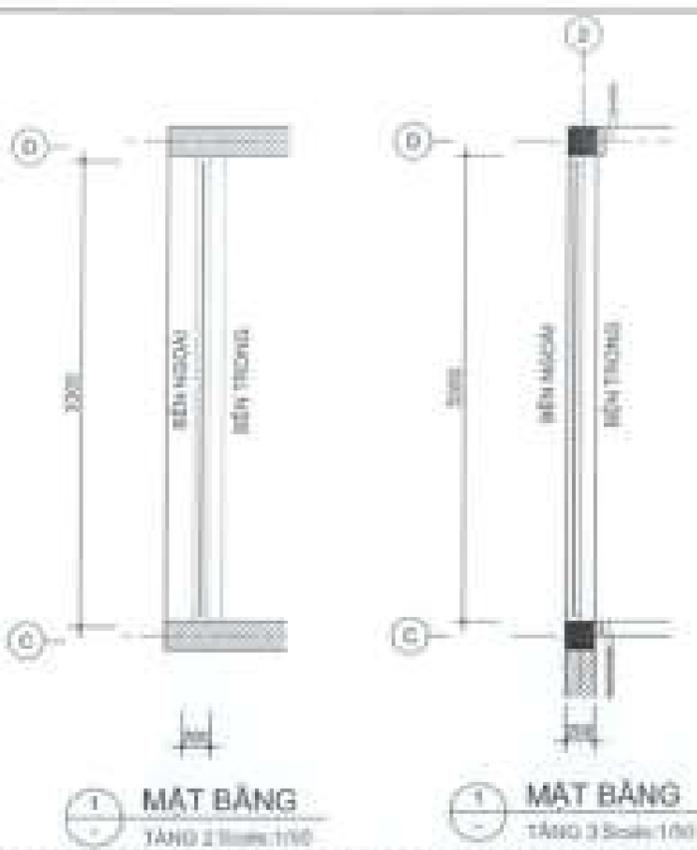
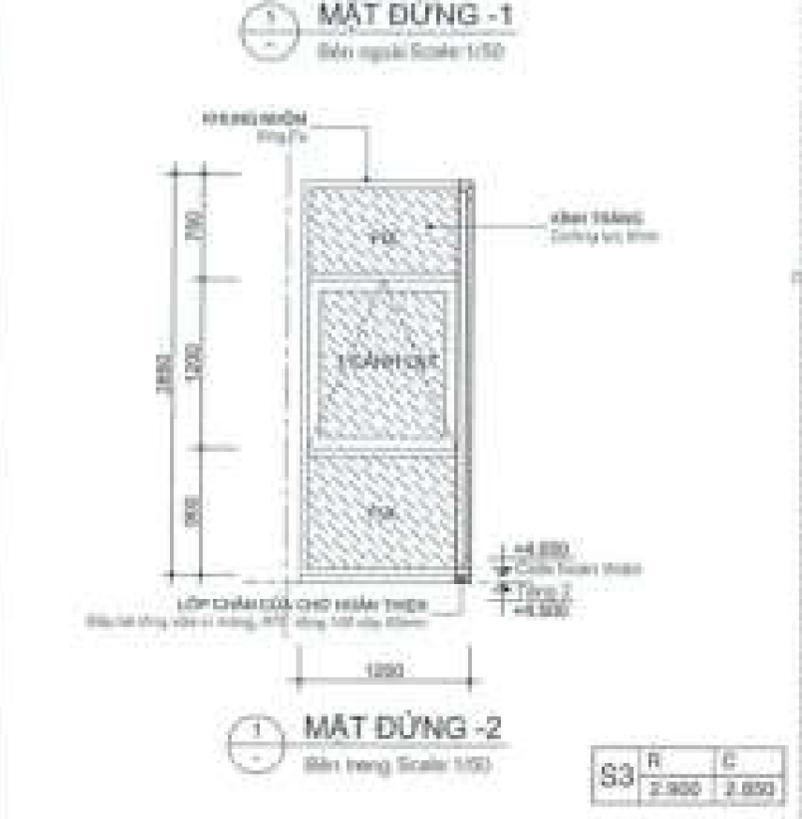
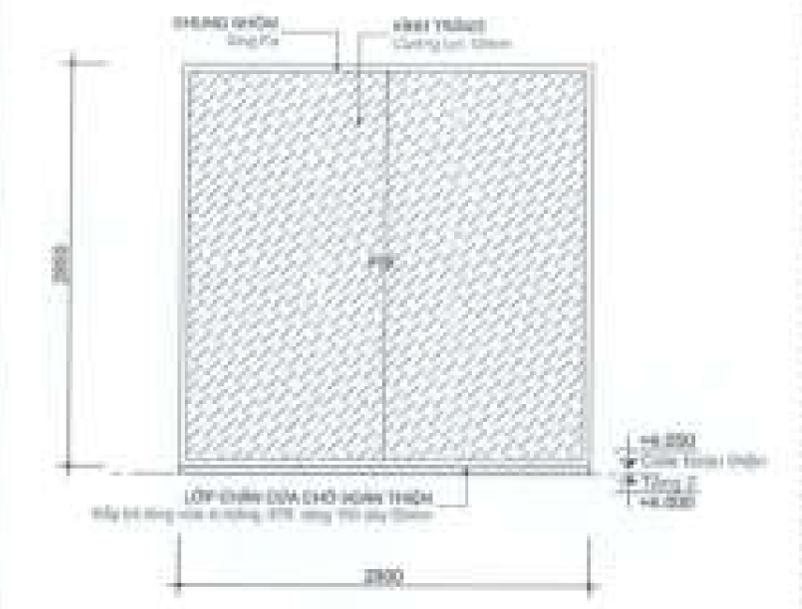
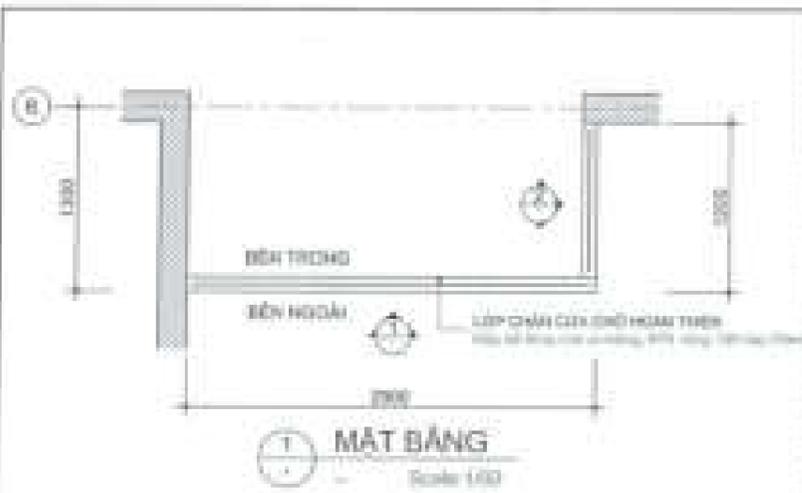
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
 24/07/2017 Lê Hoàng Quân Đường 17, Quận Gò Vấp, TP. HCM

GIÁM ĐỐC:

THIẾT KẾ:
 LÊ VĂN NGỌC HÙNG
 CHỈ THỊ THIẾT KẾ:
 LÊ THÀNH LONG
 KIỂM TRA:
 NGUYỄN THỊ NGHỆ

BT: 36	CHẾP:	TỶ LỆ:	THÁNG 04/2023
TÊN BẢN VẼ: Mặt bằng hình thoát nước mưa			



CHỖ BẦU TỬ
CÔNG TY CỔ PHẦN BẦU TỬ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯD SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN
PHÁT TRIỂN NHÀ
VÀ ĐÔ THỊ
HƯD SÀI GÒN
Đặng Hòa Dũng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM
NHÀ LIÊN KẾ
(LỖ SLA, LK2, LK3, LK4, LK5, LK6, LK7, LK8)
BIỆT THỰ (BT7, BT8)
SÁ PHƯỚC AN - HUYỀN HOCH TRACH - THỊ SỎNG NAM

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ
NHẬT VỸ CHỈ TRƯỞNG
Số 01/2019/LC/0001/Pháp Chánh Lộ, Quận 5, Hồ Chí Minh

GIÁM ĐỐC
ĐANG THAM THẠCH

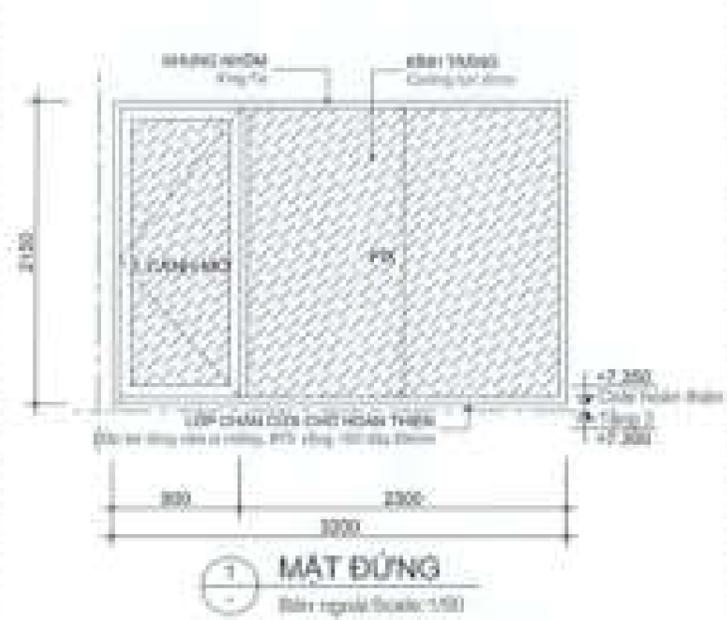
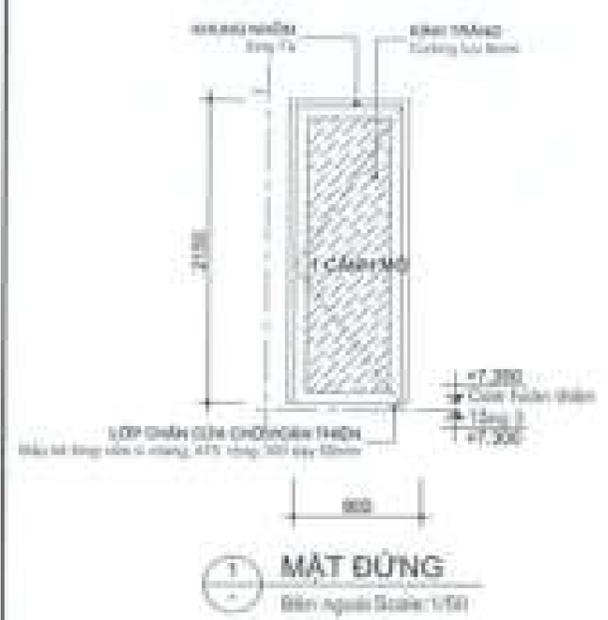
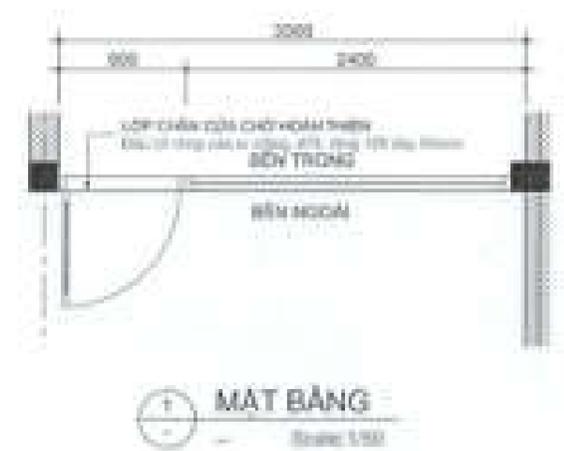
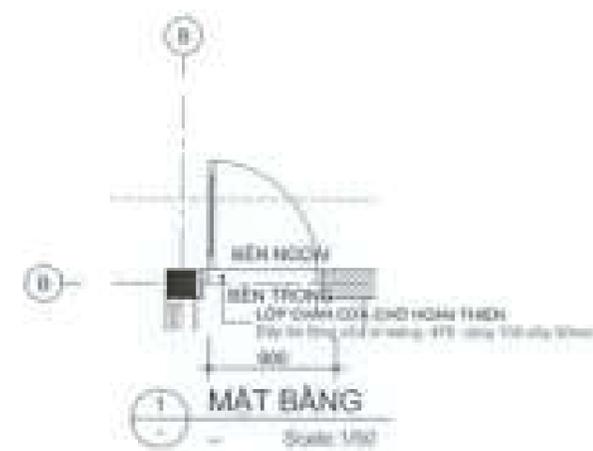
THIẾT KẾ
LÊ VĂN HOÀNG HÙNG
CHỖ THÌ THIẾT KẾ
LÊ THÀNH LONG
KIỂM TRA
NGUYỄN THỊ NHƯNG

STT: 38/GHÉP TỶ LỆ: 1/50 TẦNG: 01/000
TÊN BẢN VẼ
CƠ ĐIỀU CHỈNH - CHI TIẾT CỬA

CHỦ ĐẦU TƯ:
 CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
 PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG SÀI GÒN

PHÓ GIÁM ĐỐC

 Đặng Hòa Dũng



D4	R	C
	600	2.100

D5	R	C
	3.000	2.100

KÝ HIỆU	RỘNG	CAO	LOẠI CỬA
D1	2.000	2.000	Khung nhôm Kính-Fa H4 35 Kính cường lực 10mm
D2	2.700	2.000	Khung nhôm Kính-Fa H4 35 Kính cường lực 10mm
D3	3.000	2.000	Khung nhôm Kính-Fa H4 35 Kính cường lực 10mm
D4	600	2.100	Khung nhôm Kính-Fa H4 35 Kính cường lực 10mm
D5	3.000	2.100	Khung nhôm Kính-Fa H4 35 Kính cường lực 10mm
DC	3.000	2.000	Cửa vửa
D6	3.200	1.800	Khung nhôm Kính-Fa H4 35 Kính cường lực 10mm
D7	2.300	1.300	Khung nhôm Kính-Fa H4 35 Kính cường lực 10mm
D8	2.000+1.200	2.000	Khung nhôm Kính-Fa H4 35 Kính cường lực 10mm
D9	3.200	600	Khung nhôm Kính-Fa H4 35 Kính cường lực 10mm
D0	2.700	2.000	Khung nhôm Kính-Fa H4 35 Kính cường lực 10mm

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
NHÀ LIÊN KẾ
 (LÔ S1A, LK2, LK3, LK5, LK6, LK8, LK10)
 BIỆT THỰ (BT7, BT8)
 3A PHƯỚC AN - QUẬN BÌNH THẠCH - TP. HỒ CHÍ MINH

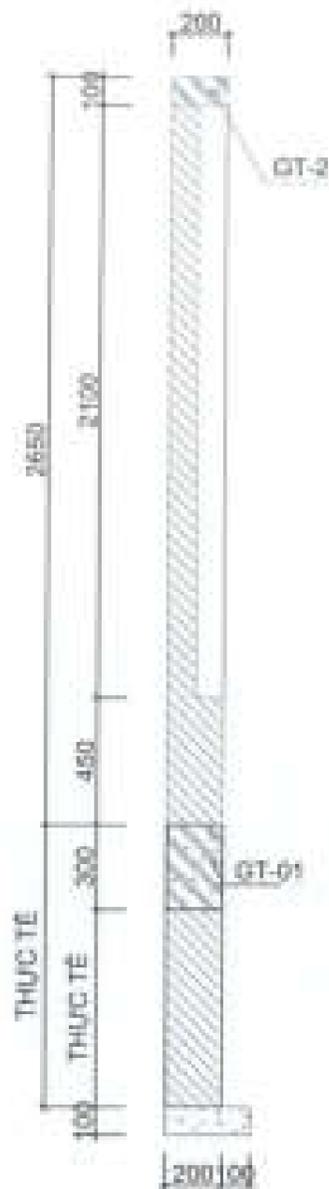
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG
NHẬT VỸ
 NHẬT VỸ CONSULTING
 Địa chỉ: 25/11 Lê Hồng Phong, Phường 10, Quận 5, TP. HCM

GIÁM ĐỐC:

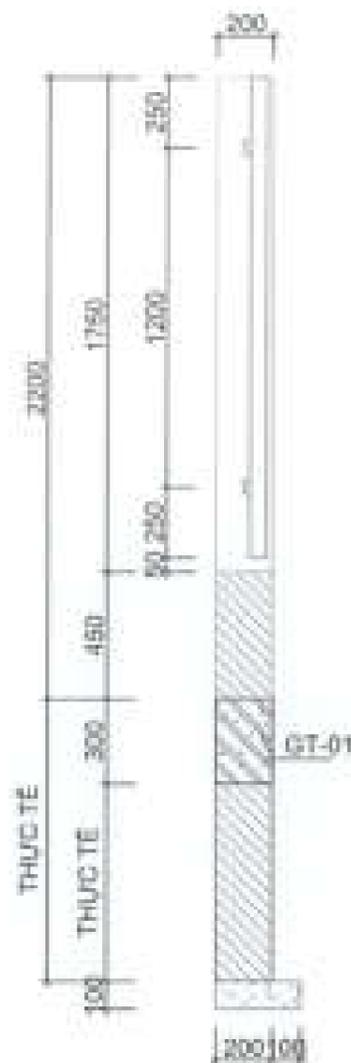
 Nguyễn Văn Hùng

THIẾT KẾ:
 LÊ VĂN HÙNG
 CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:
 LÊ ĐÌNH LONG
 KIỂM TRA:
 NGUYỄN THỊ HƯƠNG

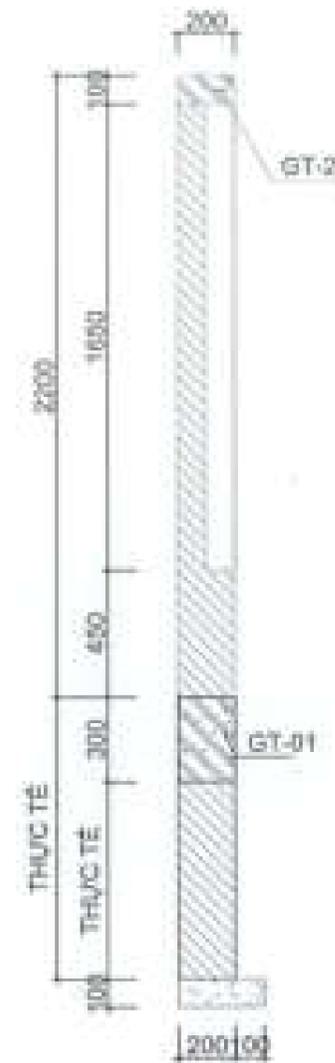
STT: 01/GHÉP TỶ LỆ: 1/50 NGÀY: 04/05/2020
 TÊN BẢN VẼ:
 CT ĐIỀU CHỈNH - CHI TIẾT CỬA



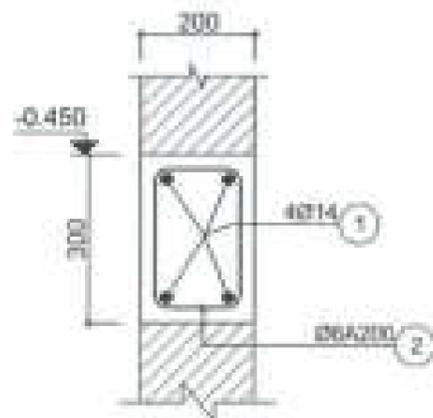
1 MẶT CẮT 1-1
($l=59750$ mm) Scale: -



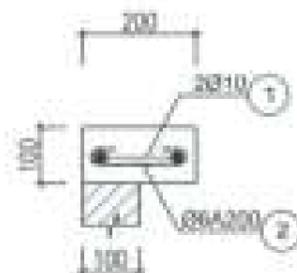
2 MẶT CẮT 2-2
($l=44675$ mm) Scale: -



3 MẶT CẮT 3-3
($l=16400$ mm) Scale: -



4 CHI TIẾT GT-1 (SL:01)
($l=114825$ mm) Scale: -



5 CHI TIẾT GT-2 (SL:01)
($l=70150$ mm) Scale: -

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HƯNG BÀI GÒM



PHÓ GIÁM ĐỐC

Động Hòa Đăng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

NHÀ LIÊN KẾ
(LỖ SLA, LK2, LK3, LK5, LK6, LK9, LK10)
BIỆT THỰ (BT7, BT8)

KẾ HOẠCH AN - HUYỆN MÈNH THẠCH - TỈNH ĐỒNG NAI

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG

NHẬT VỸ
NHẬT VỸ CONSULTING

ĐƠN VỊ: 2011 Lê Hồng Sơn, Phường 1, Quận 10, TP. HCM

GIÁM ĐỐC:



THIẾT KẾ:

Carb

KHUYẾN VẤN CHÁNH:

CHỦ THÌ THIẾT KẾ:

Car

VỀ VẤN LỘC:

BIỆM TRA:

Luca

KHUYẾN THỊ HƯƠNG

BT: 40 GIẾP: TỶ LỆ: THANG: 1/500

TÊN BẢN VẼ

CT ĐIỀU CHỈNH
CHI TIẾT TRỤ, GIẢNG TƯỜNG RÀO